

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 3

uzavřený na základě ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“)

Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina

Číslo smlouvy: 771 2133 23

Čl. I. – Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Obec Blučina
Sídlo:	Náměstí Svobody 119, 664 56 Blučina
IČ:	00281611
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Jan Šenkýř
Zastoupený ve věcech technických:	
Bankovní spojení (1):	
Bankovní spojení (2):	

ZHOTOVITEL:

Název:	DIRS Brno s.r.o.
Sídlo:	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
IČ:	26255618
Zastoupený ve věcech smluvních:	Pavel Lysek, jednatel společnosti
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Pavel Uher, výrobně technický manažer
Bankovní spojení:	
Hlavní stavbyvedoucí:	
Zástupce stavbyvedoucího:	

Čl. II. – Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku č. 3 je změna Smlouvy o dílo č. 771 2133 23 ze dne 7. 3. 2023 (dále jen „původní SOD“) a dodatku č. 1 ve věci:

- doplnění dílčích termínů ukončení realizace díla v interiérech původní budovy MŠ
- prodloužení termu dokončení díla z důvodu nutnosti provedení dodatečných prací, nemohly být objednatel objektivně předvídány, a které vyplynuly až po zahájení realizace díla, včetně nevhodných povětrnostních podmínek pro zakládání stavby.
- reakce na okolnosti, které nemohly být objednatel objektivně předvídány, a které vyplynuly až po zahájení realizace díla během zakládání stavby (změna zakládání stavby, viz změnový list č. 1),
- řešení nekompletnosti položek v rozpočtu (Chybějící výplně otvorů, viz změnový list č. 2) a
- přijetí změny, která řeší provedení technického zařízení - potravinového výtahu (viz změnový list č. 3).

V souvislosti s výše uvedeným předmětem dodatku ruší se a mění níže uvedená ustanovení původní SOD a dodatku č. 1.

2. Ruší se ustanovení Článku II. odst. 2. dodatku č. 1 a nahrazuje se níže uvedeným:

2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem původní SOD a navazujících dodatků ke smlouvě, v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště	3. 4. 2023
Zahájení stavebních prací	3. 4. 2023
Zahájení prací v původní budově MŠ:	29. 5. 2023
Zahájení prací v prostorách školní kuchyně:	1. 7. 2023
Ukončení prací v interiérech původní budovy MŠ:	25. 8. 2023
Dokončení díla	31. 1. 2024
Předání a převzetí díla	31. 1. 2024
Počátek běhu záruční lhůty	dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků
Vyklopení a vyčištění staveniště	do 5 dnů od dokončení díla

3. Ruší se ustanovení Článku VI. odst. 1. původní SOD a nahrazuje se níže uvedeným:

Čl. III. – Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a dodatku č. 3 a činí:

Cena dle výsledku zadávacího řízení:

Celková cena bez DPH	25 664 012,81 Kč
DPH z celkové ceny díla	5 389 442,69 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	31 053 455,50 Kč

Změnový list č. 1 odpočty (méněpráce založení stavby):

Celková cena bez DPH	-1 028 688,16
DPH z celkové ceny díla	-216 024,51
Celková cena díla, včetně DPH	-1 244 712,67

Změnový list č. 1 přípočty (vícepráce založení stavby):

Celková cena bez DPH	1 423 902,64
DPH z celkové ceny díla	299 019,55
Celková cena díla, včetně DPH	1 722 922,19

Změnový list č. 2 přípočty (vícepráce chybějící výplně otvorů):

<i>Celková cena bez DPH</i>	223 076,93
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	46 846,16
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	269 923,09

Změnový list č. 3 přípočty (vícepráce změny potravinového výtahu):

<i>Celková cena bez DPH</i>	103 300,00
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	21 693,00
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	124 993,00

Změnový list č. 4 přípočty (vícepráce výměna zasklení - bezpečnostní skla):

<i>Celková cena bez DPH</i>	98 356,75
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	20 654,92
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	119 011,67

Cena dle výsledku zadávacího řízení a dodatku č. 3 celkem:

<i>Celková cena bez DPH</i>	26 483 960,97
<i>DPH z celkové ceny díla</i>	5 561 631,80
<i>Celková cena díla, včetně DPH</i>	32 045 592,77

3. Ruší se Příloha č. 1 dodatku č. 1, Článek III. odst. 13. Tuto přílohu nahrazuje aktualizovaný Časový harmonogram plnění díla - finanční harmonogram plnění, který je přílohou tohoto dodatku.

Čl. IV. – Závěrečná ujednání

1. Dodatek č. 3 je uzavřen v souladu s § 222 ZZVZ. Dodatek č. 3 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.
2. Dodatek č. 3 nemá charakter úpravy, v jejímž důsledku dochází ke změně nebo rozšíření nebo zúžení předmětu plnění původní SOD.
3. Dodatek č. 3 má charakter úpravy, v jejímž důsledku dochází ke změně ceny díla původní SOD.
4. Dodatek č. 3 je uzavřen na základě ustanovení čl. VI. odst. 8. a 9. původní SOD a rozšiřuje předmět smlouvy v souladu s ustanovením čl. III. odst. 3. původní SOD.
5. Všechna ostatní ustanovení původní SOD nedotčená dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti.
6. Ze strany objednatele byl s uzavřením tohoto dodatku vysloven souhlas rady obce dne 16. 5. 2023 usnesením č. 17/2.
7. Zhotovitel souhlasí, aby byl tento dodatek uveřejněn v souladu se ZZVZ.
8. Zhotovitel prohlašuje, že uveřejněné skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 ObčZ a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po důsledném prostudování dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Osoby podepisující dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
11. Dodatek je primárně vyhotovena jako elektronický originál.
12. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

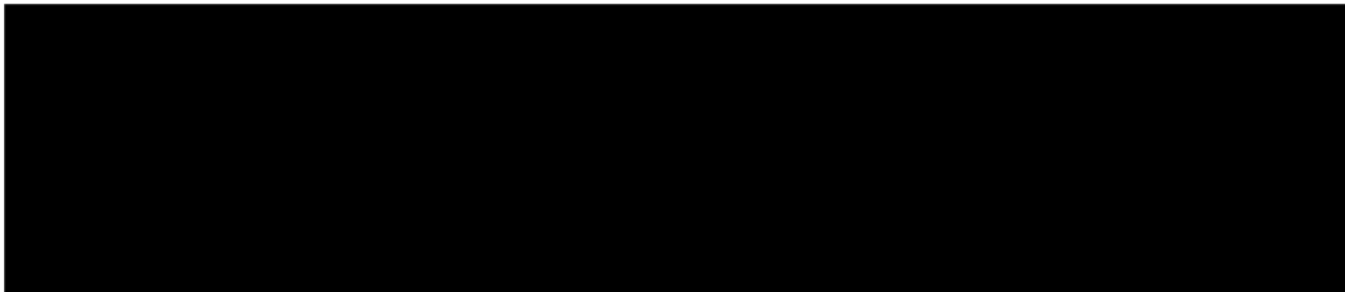
13. Přílohy:

Příloha č. 1. Změnové listy č. 1 až č. 4 včetně rozdílových rozpočtů

Příloha č. 2. Časový harmonogram plnění díla - finanční harmonogram plnění (aktualizovaný)

V Blučině dne (viz. el. podpis)

V Brně dne (viz el. podpis)



Mgr. Jan Šenkýř v. r.

*obec Blučina
objednatel*

Pavel Lysek v. r.

*jednatel DIRS Brno s.r.o.
zhotovitel*



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 1
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 23. 5. 2023
Název projektu: Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina		
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny: Průběžně byla provedena celá řada ověření (hydrogeologem, statikem, GP) současné situace ovlivňující zakládání stavby. Od doby zpracování PD v roce 2021 bylo sondami zjištěno, že došlo k zásadní změně zakládacích poměrů. Bylo zjištěno zejména: · Zvýšení podmáčení základů původní budovy v místech vpustí dešťové vody v souběhu s projektovanou základovou spárou přístavby, která musí být založena pod úroveň paty základů původní budovy · Byly zjištěny další, nepředpokládané „živé“ kanalizační rozvody a jímky-kterými je horizontálně negativně ovlivněna soudržnost terénu. · Z provozních důvodů nemožnost provedení stažení původní budovy táhly – nelze provádět za provozu MŠ a tedy před zakládáním stavby na základových pasech. Bez předcházejícího stažení původní budovy táhly vzniká nepřijatelné riziko ohrožení statiky původní budovy severní štítové stěny. · Dalším ovlivňujícím faktorem, který nebylo možné předvídat je stav způsobený povětrnostními vlivy (silné podmáčení pláně vytrvalými dešti v týdnu 10.4. až 15.4. 2023, přívalové deště v období 27.4. 2023 až 29.4. 2023, vydatné deště 15.5. až 17.5. 2023. Z uvedených důvodů byl po odborných konzultacích s GP, statikem a specializovanou firmou pro zakládání staveb Sasta, s.r.o. navrženo řešení zakládání stavby na mikro pilotách, které eliminuje rizika z ohrožení statiky původní budovy MŠ a v nevhodných zakládacích podmínkách urychluje založení stavby.		
Počet připojených listů specifikací:	_ 4	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☐
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha: <i>Položkový rozpočet, návrh založení na pilotách</i>		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: - 1 028 688,16 Kč	Cena víceprací bez DPH: 1 423 902,64Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 395 214,48 Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 059 227,290 _____
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: _____	Podpis Zhotovitele: _____
Datum:	Datum:

	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině				
	SO 01B Přístavba - VCP 01 - založení na pilotách			přípočty	odpočty
	odpočet základových zdí	-994,723.45		33,964.71	-1,028,688.16
	založení na pilotách	1,389,937.94		1,389,937.94	
	CELKEM BEZ DPH	395,214.48		1,423,902.64	-1,028,688.16

Položkový rozpočet							
S:	BL1	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině					
R:	03	SO 01B Přístavba - VCP 05- odpočet základových zdí				-994,723.45	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: D10		099: Přesun hmot HSV				-8,237.43	
135	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	-22.5066	366.00	-8,237.43	
Díl: D2		001: Zemní práce				-371,926.36	
2	131201202R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 1000 m3	m3	-471.0860	301.00	-141,796.89	SOD
		výměra - SOD		-567.4100			
		z toho výkop pro ocelové schodiště		8.2240			
		z toho výkop pro 1 PP - monolitické stěny		88.1000			
3	131201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	-471.0860	20.00	-9,421.72	SOD
4	132201401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	-31.20000	2,140.00	-66,768.00	SOD
		výkop v blízkosti stávajícího objektu - zesílení stávajícího základu					
	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	4.5800	591.00	2,706.78	RTS 23/ I
		základy 1 PP : 4,58		4.5800			
		nebylo ve VV					
	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	12.2970	591.00	7,267.53	RTS 23/ I
		základy pod 1 PP : 12,13		12.2970			
7	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	-194.7800	181.00	-35,255.18	SOD
		výměra - SOD		-243.7800			
		monolit zeď 1 PP		49.0000			
8	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	-194.7800	75.00	-14,608.50	SOD
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	-309.3170	148.00	-45,778.92	SOD
		dle SOD		-368.8170			
		zásyp 1 PP - monolit stěny		59.5000			
	58330002AR	Štěrkopísek k zásypu	t	95.2000	252.00	23,990.40	RTS 23/ I
		výkop 1 PP - 59,5*1,6		95.2000			
10	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	-471.0860	144.00	-67,836.38	SOD
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-34.0900	299.00	-10,192.91	
		množství dole SOD		-206.7910			
		pol. 2 - výkop pro ocelové schodiště		8.2240			
		pol 2 - výkop pro 1 PP - monolitické stěny - 35 %		88.1000			
		hloubení rýh		4.5800			
		hloubení rýh		12.2970			
		zásypy - zásyp kamenivem		59.5000			
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	-170.4500	23.50	-4,005.58	SOD
		5x		-170.4500			
13	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	-34.0900	300.00	-10,227.00	SOD
Díl: D3		002: Základy				-614,559.66	
14	274315224	Základové pasy z betonu prostého C 16/20	m3	-3.2140	3,510.00	-11,281.14	SOD
		přibetonování základů stávajícího objektu - dle VV k SOD		-3.2140			
15	274326121R00	Zákl. pasy z betonu železového vodo. V4 To B 20	m3	-18.3150	4,220.00	-77,289.30	SOD
		výpočet		-18.3150			
16	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	-43.0710	406.00	-17,486.83	SOD
17	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	-43.0710	79.10	-3,406.92	SOD
		výpočet					
18	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli B500B (10 505)	t	-1.4908	53,600.00	-79,909.08	SOD
		odhad výztuže 74 kg/m3 - 18,315*0,074*1,1		-1.4908			
20	279113154	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	-53.2000	1,800.00	-95,760.00	SOD
21	279113155	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	-19.6000	2,330.00	-45,668.00	SOD
26	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	-5.2940	53,600.00	-283,758.40	SOD
		dle vv k SOD		-5.8320			
		BT tl 15 cm - atika - neodtočte se		0.5380			
		CELKEM BEZ DPH				-994,723.45	

Položkový rozpočet

S:	BL1	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině				
R:	03	SO 01B Přístavba - VCP 1 - založení na pilotách			1,389,937.94	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D10		099: Přesun hmot HSV				26,130.07
135	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	71.3936	366.00	26,130.07
Díl: D2		001: Zemní práce				13,715.37
	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	7.4700	591.00	4,414.77
		převázka pilot		7.4700		
	139601102R00	Hloubení rýh ručním nářadím	m3	1.2300	1,475.00	1,814.25
		převázka podél stávající budovy		1.2300		
10	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	8.7000	144.00	1,252.80
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8.7000	299.00	2,601.30
		převázka podél stávající budovy		1.2300		
		převázka pilot		7.4700		
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	43.5000	23.50	1,022.25
		5x		43.5000		
13	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	8.7000	300.00	2,610.00
Díl: D3		002: Základy				277,695.78
14	274315224	Základové pasy z betonu prostého C 16/20	m3	2.4400	3,510.00	8,564.40
		podkladní beton		2.4400		
15	274326121R00	Zákl. pasy z betonu železového vodo. V4 To B 20	m3	25.5200	4,220.00	107,694.40
		výpočet		25.5200		
16	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	74.3900	406.00	30,202.34
17	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	74.3900	79.10	5,884.25
		výpočet				
	274354013R00	Bednění prostupu základem do 0,01 m2, dl. 1,0	kus	5.00	277.00	1,385.00
	274354043R00	Bednění prostupu základem do 0,10 m2, dl.1,0	kus	2.00	1,044.00	2,088.00
18	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli B500B (10 505)	t	2.2738	53,600.00	121,877.40
		odhad výztuže 81 kg/m3 - zákl pasy-0,081*1,1		2.2738		
		Mikropiloty - základy				954,164.00
2	224311114	Vrty , prům do 156 mm - II.	m	162.000	2,250.00	364,500.00
3	283111111	Zřízení mikropilot do 80 mm - hladká část	m	90.000	1,420.00	127,800.00
4	283111121	Zřízení mikropilot do 80 mm - montážní část	m	72.000	1,580.00	113,760.00
5	55283907	Trubka 60.3/6.3 - dodávka	m	108.000	622.00	67,176.00
6	14011048	Trubka 70/10 - dodávka	m	54.000	1,200.00	64,800.00
7	281601111	Injektáž tl do 0,6 Mpa, zálivková část	hod.	13.500	1,010.00	13,635.00
8	282602112	Injektáž tl do4,5 Mpa, mont část	hod.	28.500	4,520.00	128,820.00
9	58522150	Cement CEM 32,5, mont část - dodávka	t	6.000	3,770.00	22,620.00
10	24552549	Plastifikátor tekutý	l	25.650	252.00	6,463.80
11	283131111	Zřízení hlav mikropilot do 80 mm	ks	27.000	1,070.00	28,890.00
12	13611248	Plech P 20 200/200 - dodávka	t	0.200	44,800.00	8,960.00
13	998004011	Přesun hmot por mikropiloty	t	12.960	520.00	6,739.20
		Podchycení nároží stávající budovy				118,232.71
14	225312114	Podchycení nároží do 160 mm do zdiva	m	3.600	3,640.00	13,104.00
15	124311114	Vrty prům. do 156 mm	m	12.400	2,250.00	27,900.00
16	283111111	Zřízení mikropilot do 80 mm - hladká část	m	10.000	1,420.00	14,200.00
17	283111121	Zřízení mikropilot do 80 mm - montážní část	m	6.000	1,580.00	9,480.00
18	55283907	Trubka 60.3/6.3 - dodávka	m	16.000	622.00	9,952.00
19	281601111	Injektáž tl do 0,6 Mpa, zálivková část	hod.	1.330	1,010.00	1,343.30
20	282602112	Injektáž tl do4,5 Mpa, mont část	hod.	1.250	4,520.00	5,650.00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
21	58522150	Cement CEM 32,5, mont část - dodávka	t	0.500	3,770.00	1,885.00	úrs
22	24552549	Plastifikátor tekutý	l	2.250	252.00	567.00	úrs
23	971033541	Vybourání sklípků ve zdivu	m3	0.750	2,060.00	1,545.00	úrs
24	985676112	Výztuž ztužujících věnců	t	0.082	60,700.00	4,995.61	úrs
25	985331214	Dodatečné vlepení R 14	m	3.600	1,610.00	5,796.00	úrs
26	341941001	Sváry nosné	m	3.600	658.00	2,368.80	úrs
27	283131111	Zřízení hlav mikropilot do 80 mm	ks	3.000	1,070.00	3,210.00	úrs
28	13611228	Plech P 10 - 100/200 dodávka	t	0.006	39,600.00	237.60	úrs
29	985 R1	Betonáž C 25/30 se stržením plochy	ks	3.000	5,000.00	15,000.00	úrs
30	998004011	Přesun hmot pro mikropiloty	t	1.920	520.00	998.40	úrs
		Rozpočet neobsahuje případné stavební výpomoci					
		CÉLKEM BEZ DPH				1,389,937.94	



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 2
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 23. 5. 2023
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina	
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
<i>Předmět změny: bylo zjištěno, že ve výpisu obvodových výplní (projektová dokumentace D.1.1.20) chybí 3 kusy výplní O/07. Tyto nejsou obsaženy ani v výkazu výměr.</i>		
Počet připojených listů specifikací:	_ 1	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha: <i>Položkový rozpočet</i>		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 223 076,93 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 223 076,93 Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 282 304,22 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: _____	Podpis Zhotovitele: _____
Datum:	Datum:

Položkový rozpočet										
S:	BL1	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině								
		Popis	rozměry		m2 + 1 ks	Množ - ks	m2 celkem	JC	celkem	
	O/01	okno	2.250	1.375	3.094	3	9.281			
	O/02	franc okno	2.250	2.500	5.625	3	16.875			
	O/03	okno fix	2.250	2.000	4.500	2	9.000			
	O/04	dveře	1.750	2.260	3.955	1	3.955			
	O/05	dveře	1.750	2.500	4.375	1	4.375			
	O/07	okno	2.250	2.250	5.063	6	30.375			
	O/08	okno	1.750	1.250	2.188	1	2.188			
	O/09	dveře	1.100	2.755	3.031	1	3.031			
	O/11	okno	1.250	1.250	1.563	1	1.563			
							80.642			
		rozpočet k odevzdání					64.359			
		rozdíl - VCP					16.283	13,700.20	223,076.93	



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 3
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 24. 5. 2023
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina	
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
<i>Předmět změny: Na přání investora byl zaměněn výtah s povrchovou úpravou kabiny a dvířek – lakovaný plech za výtah s nerezovou úpravou. Dále byl změněn typ dvířek z původních otevíravých na svislou bariéru.</i>		
Počet připojených listů specifikací:	-	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha:		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 103 300,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 103 300,- Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 385 604,22 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: _____	Podpis Zhotovitele: _____
Datum:	Datum:

Položkový rozpočet			
S:	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Blučině		
	Popis	Kč	
	nerezová úprava dvířek a kabiny	36,000.000	
	dvířka - svislá bariéra	67,300.000	
	Celkem bez DPH	103,300.000	



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 3
Zhotovitel:	DIRS Brno s.r.o.	
Investor:	Obec Blučina	Datum: 24. 5. 2023
Název projektu:	Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina	
Registrační číslo projektu:		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
<i>Předmět změny: Na přání investora byla u části vnějších výplní doplněna bezpečnostní skla a zámky, z důvodu bezpečnosti.</i>		
Počet připojených listů specifikací:	-	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Stanovisko investora:		
Příloha:		



Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 98 356,75 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 98 356,75 Kč	Nově sjednaná cena díla: 26 483 960,97 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.	
Podpis investora: _____	Podpis Zhotovitele: _____
Datum:	Datum:

		MŠ Blučina							
			celkem	klíč					
		Popis	MJ	Množ	Množ	Kč/ks	celkem		
		Hliník							
	O/01	okno	ks	3.0	3.00	670.00	2,010.00		
	O/02	franc okno	ks	3.0	3.00	670.00	2,010.00		
	O/07	okno	ks	6.0	6.00	670.00	4,020.00		
	O/08	okno	ks	1.0	1.00	670.00	670.00		
		Plast							
	O/06	franc okno	ks	2.0	2.00	670.00	1,340.00		
	O/10	okno	ks	2.0					
	O/12	okno	ks	2.0					
		Klíče celkem					10,050.00		
			celkem	bezpečnostní sklo					
		Popis	MJ	Množ	Množ	Kč/ks	celkem		
		Hliník							
	O/01	okno	ks	3.0					
	O/02	franc okno	ks	3.0	3.00	7,537.50	22,612.50	vnější i vnitřní	
	O/03	okno fix	ks	2.0	2.00	3,015.00	6,030.00	vnitřní	
	O/04	dveře	ks	1.0	1.00	5,299.70	5,299.70	vnější i vnitřní	
	O/05	dveře	ks	1.0	1.00	5,862.50	5,862.50	vnější i vnitřní	
	O/07	okno	ks	6.0	6.00	3,391.88	20,351.25	vnitřní	
		Plast							
	O/06	franc okno	ks	2.0	2.00	9,125.40	18,250.80	vnější i vnitřní	
	O/10	okno	ks	2.0					
	O/12	okno	ks	2.0					
							78,406.75		
	O/08	okno	ks	1.0	1.00	9,900.00	9,900.00		
		změna - dvoukřídlé okno							
							9,900.00		
		Změnový list celkem					98,356.75		

Orientační časový a finanční harmonogram prací

Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina

Harmonogram stavby	měsíce 23/24	4				5					6				7					8				9				10					11				12				1					2				
Název činnosti	týdny	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Předání a převzetí staveniště (3. 4. 2023)																																																		
Zahájení prací																																																		
Zařízení staveniště (do 5.2.2024)																																																		
Realizace stavby																																																		
Předání a převzetí díla (do 31. 1. 2024)																																																		
Orientační finanční harmonogram (bez DPH)	26,49 mil.Kč	0,15 mil. Kč				0,19 mil. Kč					2,00 mil. Kč				3,00 mil. Kč					3,00 mil. Kč				3,00 mil. Kč				4,00 mil. Kč					4,00 mil. Kč				4,00 mil. Kč				3,15 mil.Kč									