



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitním režimu podle ustanovení § 53 a souvisejících Zákona s názvem:

„Stavební úpravy a změna užívání objektu, Brno, Starý Lískovec č.p. 107, Klobásova 9“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2025-033308

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Statutární město Brno, zastoupené městskou částí Brno – Starý Lískovec

Sídlo zadavatele:

Oderská 4, 625 00 BRNO

IČ:

44992785/09

DIČ:

CZ44992785/09

Osoba oprávněná jednat:

Mgr. Vladan Krásný, starosta

Kontaktní osoba:

Ing. Renata Weisová, referent, investice

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na komplexní zhotovení díla v rozsahu a podle PROJEKTU, SMLOUVY a POVOLENÍ.

Stručný popis:

Předmětem PROJEKTU je změna užívání na polyfunkční objekt s převažující funkcí bydlení.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

22 222 000,- Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení číslo 1:

Obchodní firma (název):

MTc-stav, s.r.o.

Sídlo:

Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

25538543

1.kritérium hodnocení:

Nabídková cena v Kč bez DPH

22 222 000,00 Kč

2.kritérium hodnocení:

Lhůta pro dokončení díla

237 kalendářních dnů

3.kritérium hodnocení:

ISO 45 001

ANO

Účastník zadávacího řízení číslo 2:

Obchodní firma (název):

OSS Brno, s.r.o.

Sídlo:

Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

46901850

1.kritérium hodnocení:

Nabídková cena v Kč bez DPH

24 946 764,87 Kč

2.kritérium hodnocení:

Lhůta pro dokončení díla

300 kalendářních dnů

3.kritérium hodnocení:

ISO 45 001

ANO



7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Účastník zadávacího řízení číslo 1:

Obchodní firma (název): MTc-stav, s.r.o.

Sídlo: Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 25538543

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka společnosti MTc-stav, s.r.o. je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a současně nabídkou, u které Dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem

9. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.