

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku, zákon č.513/91 Sb.

Smluvní strany:

Název: Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.
Sídlo: Chaberská 57, 182 51 Praha 8 - Kobylisy
Zastoupený: Doc. Ing. Jiřím Homolou, CSc., DSc., ředitelem
IČ: 67985882
DIČ: CZ67985882
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 8, číslo účtu: 131417340/0300
(dále jen „Objednatel“)

Název: EP Rožnov, a.s.
Sídlo: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupený: Jaromírem Gajdou
IČ: 45193631
DIČ: CZ45193631
Bankovní spojení: 6900851/0100
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož předmětem je: „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – III.etapa“.
Rozsah prací je dán nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1. této smlouvy a je její nedílnou součástí a dále Zadávací dokumentací k veřejné zakázce s názvem „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory III. etapa“, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Rozsah prací je dále specifikován a odpovídá Projektové dokumentaci, která je jako Příloha č. 2. nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že ukončené dílo bude odpovídat projektové dokumentaci, technickým normám a smluvním ujednáním této smlouvy.
- 1.3. Součástí předmětu plnění je vypracování dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu definovaném v příloze č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 1.4. Objednatel se zavazuje Zhotovené dílo převzít a zaplatit Objednateli cenu díla dle čl. III. této smlouvy.

II. Cena díla

- 2.1 Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla včetně provedení potřebných zkoušek a revizí, která je stanovena takto:
Smluvní cena celkem bez DPH..... 1.382.958,- Kč
DPH 21% 290.421,- Kč
Cena včetně DPH 1.673.379,- Kč



- 2.2 Cena za předmět díla dle čl. I je konečná a nejvýše přípustná včetně všech poplatků a nákladů vztahujících se k předmětu smlouvy, změna ceny je možná pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.
- 2.3 Objednatel neposkytuje zálohy.

III. Čas a místo plnění

- 3.1. Zahájení realizace díla je podmíněno včasným předáním staveniště.
- 3.2. Termíny plnění předmětu smlouvy podle čl. I. jsou následující:
Zahájení: ihned po podpisu smlouvy
Dokončení: 40 kalendářních dnů po předání staveniště.
- 3.3. Místo provádění: Praha 8 – Kobylisy, Chaberská 57.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou Objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude tvořit zádržné. Součástí faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel do 5 dnů soupis provedených prací buď odsouhlasí nebo rozporuje. V případě, že Objednatel bude soupis provedených prací rozporovat, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.
- 4.2. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po podpisu protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10% celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce Objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků a po předložení prohlášení o vyrovnaní splatných pohledávek subdodavatelů.
- 4.3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od prokazatelného doručení Objednateli.
- 4.4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 4.5. V případě, že Objednavatel neuzná fakturu, je povinen tento doklad vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením. Důvodem k vrácení může být, že nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo, že Objednavatel neuzná rozsah provedených prací.

V. Spolupůsobení Objednatele

- 5.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště pro provádění díla.
- 5.2. Objednatel poskytne Zhotoviteli bezplatně plochy a další náležitosti zařízení staveniště. Dále bude Zhotoviteli bezplatně umožněn odběr elektrické energie a vody, potřebný pro provádění prací.

VI. Sankční ujednání a odpovědnost za vady a záruka

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním reklamovaných vad nebo prodlením s prohlídkou reklamované vady.
- 6.3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv pohledávku vůči Zhotoviteli.
- 6.4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 6.5. Objednatel je oprávněn bez jakýchkoliv sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že nebude předána i část předmětu smlouvy v dohodnutém termínu.
- 6.6. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s platbou uhradit Zhotoviteli sankční úrok 0,05% za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodloužení termínu z důvodu odkladu v závislosti na uvolňování prostředků dotace.
- 6.7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 6.8. Záruční doba na celé dílo je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční doba se počítá od předání a převzetí díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 6.9. Předmět smlouvy je považován za řádně dodaný jeho předáním bez vad a nedodělků Objednateli a podepsáním protokolu o předání a převzetí, který bude tvořit přílohu faktury.
- 6.10. Zhotovitel je povinen se do 2 pracovních dnů od reklamace dostavit k prohlídce reklamované vady a dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění takové vady. Zhotovitel se zavazuje, že v případě havárie se dostaví k prohlídce vady do 24 hodin.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje Všechny případné vady, které budou zjištěny v záruční době, odstranit bezplatně ve lhůtě 20-ti dnů od reklamování vady Objednatelem, pokud si smluvní strany z důvodu rozsahu vady popř. provozu Objednatele nedohodnou jinak.
- 6.12. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, kterou Objednatel nemohl v důsledku reklamované vady dílo užívat.

VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vést od zahájení stavby stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zápisy se provádí od počátku zahájení prací do doby odstranění vad z přejímacího řízení.
- 7.2. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, souhlas, námitky apod. Deník bude trvale uložen u stavbyvedoucího Zhotovitele a bude přístupný. Zápis Objednatele může provádět pouze osoba k tomu určená touto smlouvou.
- 7.3. Jestliže smluvní strana nesouhlasí se zápisem ve stavebním deníku, je její zástupce povinen uvést do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel doloží protokolem a zprávou o kvalifikaci čistých prostor, dojde-li k zásahu do již zbudovaných prostor. Kvalifikace budou prováděny dle platných předpisů pro čisté prostory a norem ČSN EN ISO 14 644.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provést zkoušky, kterými doloží, že dílo bylo provedené řádně. V průběhu zkoušek se Zhotovitel zavazuje postupně seřizovat, sledovat a zabíhat zařízení jejichž dodávka je předmětem této smlouvy.
- 8.3. Objednatel i Zhotovitel se dohodli, že pro zajištění jednoznačné koordinovanosti postupu stavby, povede Objednatel veškerá jednání pouze se Zhotovitelem a nebude vstupovat do přímého jednání s jeho subdodavateli.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti minimalizovat narušení chodu areálu, v němž je předmětná stavba situována.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 7 dnů od předání díla.
- 8.7. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním. Zhotovitel vyzve 3 pracovní dny před předpokládaným termínem dokončení Objednatele k převzetí díla. Objednatel převezme dílo, jestliže bude provedené podle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že drobné vady a nedodělky nebránící užívání nebudou důvodem k nepřevzetí díla.
- 8.8. Objednatel pověřuje výkonem technického dozoru stavby Jaroslava Forého.

IX. Závěrečné ustanovení

- 9.1. Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za zadavatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 9.3. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění. Případné spory budou řešit české soudy. Rozhodní řízení je vyloučeno.
- 9.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (CD) 10.
Příloha č. 3 – Zadávací dokumentace „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory III. etapa“

V Praze dne 26.7.2013

.....
za Objednatele:
Doc. Ing. Jiří Homola, CSc., DSc.
ředitel

ÚSTAV FOTONIKY
A ELEKTRONIKY AV ČR, v.v.i.
(1)
Chaberská 57, Praha 8 182 51

.....
za Zhotovitele
Jaromír Gajda
předseda představenstva
EP Rožnov, a.s.
EP Rožnov, a.s.
Boženy Němcové 1720
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 45193631 ©

10. 10