

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

veřejná zakázka na stavební práce

Způsob zadání veřejné zakázky: zjednodušené podlimitní řízení

Datum zahájení zadávacího řízení: 2. 6. 2017

Název veřejné zakázky:

**2016/SPD/00 ADAPTACE A MODERNIZACE
OBJEKTU BÝVALÉ ŠKOLY, ŽUMBERK Č.P. 8**

ZADAVATEL: Pionýr, z. s.

zastoupený předsedou Pionýra, panem Mgr. Martinem Bělohlávkem
Senovážné náměstí 977/24, Nové Město, 110 00 Praha
IČ: 00499161

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,
 - b) použitý druh zadávacího řízení,
 - c) označení účastníků zadávacího řízení,
 - d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,
 - e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,
 - f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,
 - g) odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,
 - h) odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,
 - i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,
 - j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,
 - k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,
 - l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,
 - m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a
 - n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.
- 3) V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.
- 4) Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.
- 5) Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.

**add § 217 odst. 2 písm. a)
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Pionýr, z. s.

- zastoupený předsedou Pionýra, panem Mgr. Martinem Bělohávkem
- adresa sídla: Senovážné náměstí 977/24, Nové Město, 110 00 Praha
- IČ: 00499161
- DIČ: spolek není plátcem DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 14 599 512,-- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební úpravy rekreačních zařízení	45212100-7

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za dílo celkem bez DPH	14 547 258,00 Kč
DPH 21%	3 054 924,18 Kč
Cena za dílo včetně DPH	17 602 182,18 Kč

**add § 217 odst. 2 písm. b)
použitý druh zadávacího řízení**

zjednodušené podlimitní řízení

**add § 217 odst. 2 písm. c)
označení účastníků zadávacího řízení**

Účastníci zadávacího řízení

ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.
V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč, Stařečka
IČ: 60753013

**add § 217 odst. 2 písm. d)
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

**add § 217 odst. 2 písm. e)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně
odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.	V. Nezvala 56/68 674 01 Třebíč, Stařečka
IČ: 60753013	DIČ: CZ60753013

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.

**add § 217 odst. 2 písm. f)
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

poddodavatel	druh poddodávky
K-TOP, s.r.o. Vrchlického 796/79, 674 01 Třebíč - Borovina IČ: 49969374	ZTI, ÚT
ELMI SYSTEM, s.r.o. Hrotovická 190, 674 01 Třebíč - Jejkov IČ: 29264685	elektroinstalace
MSV vzduchotechnika, spol. s r.o. Křížová 305/47, 674 01 Třebíč - Nové Dvory IČ: 26273195	VZT

Podlahy Žižka s.r.o. 382 79 Frymburk 267 IČ: 28142438	podlahy
KN INTERIERY CB s.r.o. V Zahrádkách 1445/19, 370 07 České Budějovice IČ: 28127919	SDK

add § 217 odst. 2 písm. g)**odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. h)**odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

add § 217 odst. 2 písm. i)**odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. j)**odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

add § 217 odst. 2 písm. k)**odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě, zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek umožňující elektronické podání.

**add § 217 odst. 2 písm. l)
soutěž osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých
opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**add § 217 odst. 2 písm. m)
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**add § 217 odst. 2 písm. n)
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě
postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 18. 7. 2017