

číslo zhotovitele: 072/2013
na provedení stavebních prací na stavbě
„Oprava poškozené místní komunikace a mostu“

1

I.

Výchozí podklady

1)

Projektová dokumentace:

- Číhaň – obnova místních komunikací, zpracovaná BETONOVÉ STAVBY – GROUP, s.r.o.
- Číhaň – oprava mostku, křížení MK s tokem Úslavy na p.p.č. 297/10, zpracovaná Ing. Václav Mach – INGVAMA

2)

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že všechny podklady, uvedené v článku I. podrobně prostudoval, na základě svých odborných znalostí posoudil a vyhodnotil a jejich obsah považuje za jasný a určitý.

3)

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 28.08. 2013, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy, obsahuje zejména položkový rozpočet a zároveň plně obsahuje předmět této smlouvy.

II.

Předmět plnění

1)

Předmětem plnění této smlouvy, za podmínek touto smlouvou ujednaných, je jednak závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo v této smlouvě specifikované a jednak závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla za jeho provedení.

2)

Dílem je provedení stavební a technologické části stavby „Oprava poškozené místní komunikace a mostu“ dle projektové dokumentace specifikované v čl. I. této smlouvy.

3)

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předané projektové dokumentace objednatele a to ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

4)

Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že zhotovitel provedením díla pověří třetí osobu, zodpovídá, jako by dílo provedl sám.

5)

Zhotovitel prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou potřebné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, že se podrobně seznámil s předanou dokumentací a všemi podklady, které mu objednatel poskytl a že je schopen dílo dle této smlouvy odborně provést v rozsahu předepsaném projektovou dokumentací a v dohodnuté ceně.

6)

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že projektová dokumentace a ostatní podklady specifikované v čl. I. této smlouvy nemají zřejmé nedostatky a neobsahují řešení, materiál či konstrukce, které považuje podle jeho odborných znalostí a zkušeností za nevhodné.

7)

V průběhu provádění díla může dojít ke změnám či rozšíření díla dle této smlouvy pouze z důvodu výslovného požadavku objednatele s tím, že zhotovitel provede práce související s těmito změnami toliko v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude před vlastní realizací vzájemně odsouhlasen ve stavebním deníku a potvrzen v písemném dodatku k této smlouvě podepsaném statutárním orgánem objednatele (zázpisy ve stavebním deníku slouží pouze jako podklad pro případné pozdější sjednání dodatku).

8)

Pokud zhotovitel učiní změny či rozšíření díla bez předchozího vzájemného písemného ztvrzení smluvními stranami, nebo v rozporu s ujednáním obsaženém v bodu 7, tohoto článku, není povinen objednatel zhotoviteli takto případně vzniklé náklady uhradit a má se za to, že i tyto práce jsou součástí ceny díla uvedené v článku III, a jeho bodu 2.

9)

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cenová nabídka, která je přílohou č. 1 této smlouvy, plně odpovídá rozsahu prací požadovaných dle předané projektové dokumentace a dalších výchozích podkladů uvedených v čl. I. této smlouvy a skutečnému stavu na stavbě, dle kterého provedl zhotovitel kontrolu výchozích podkladů dle čl. I. této smlouvy. Neobsahuje-li nabídka zhotovitele práce a dodávky, jež jsou obsaženy ve výchozích podkladech dle čl. I., nebo které zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl či mohl předpokládat, má se za to, že jsou tyto součástí celkové smluvní ceny díla uvedené v článku III, a jeho bodu 2. Co se týká položkového rozpočtu a výkazu výměr, který obdržel zhotovitel od objednatele, tak zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že položkový rozpočet je pouze orientační a že výpočet ceny díla provedl i dle ostatních výchozích podkladů uvedených v čl. I. této smlouvy.

10)

Zhotovitel se zavazuje, že během provádění díla zajistí bezpečný přístup přes tok Bradlava (Úslava) pro osobní vozidla a vozidla IZS v místě přírodního brodu u č.p. 21 na pozemkové parcele č. 297/10 v k. ú. Číhaň.

11)

Zhotovitel prohlašuje, že bude co možno nejméně znečišťovat okolí staveniště. Zároveň se zhotovitel zavazuje provádět průběžně úklid okolí stavby a úklid okolních komunikací.

12)

Součástí ceny díla jsou náklady na dopravu a přesuny pracovníků a materiálu, případně také náklady na ubytování pracovníků, taktéž náklady na přítomnost odborného pracovníka zhotovitele po celou dobu realizace, který bude organizovat a řídit výstavbu.

III.

Cena za dílo, lhůty a způsob její úhrady

1)

Cena za provedení díla, specifikovaného v článku II. této smlouvy, se stanoví dohodou smluvních stran jako cena pevná a paušální dle ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách a navazujících předpisů a je doložena nabídkou zhotovitele ze dne 28.08. 2013, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že doklady předložené objednatelem k nabídce jsou dostačující, že je přezkoumal a přezkoušel, že je mu objem výkonů zcela jasný, že při výpočtu ceny zohlednil všechny směrodatné okolnosti a je seznámen se všemi podmínkami provádění díla. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a to včetně všech případných víceprací, které zhotovitel mohl či na základě svých odborných znalostí měl předpokládat.

2)

Cena díla je sjednaná jako pevná a paušální, smluvní a nepřekročitelná, v celkové výši
878 909,38 Kč + DPH 21% tj. 184 570,97 Kč = **celkem včetně DPH 1 063 480,35 Kč**

3)

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna toliko v případě, budou-li objednatelem změněny podmínky, na základě kterých byla cena stanovena nebo z důvodů dodatečných víceprací požadovaných objednatelem. V případě víceprací či méněprací bude

podkladem pro jejich ocenění položkový rozpočet. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikovaná a odsouhlasená technickým dozorem objednatele ve stavebním deníku a v dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je zřízení zařízení staveniště, oplocení, osazení značek a orientačních tabulí. Součástí ceny díla je pravidelný a závěrečný úklid staveniště a jeho okolí včetně případných terénních úprav užívaných travnatých ploch.

4)

Platební podmínky

Platba ceny díla bude provedena na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem na základě předávacího protokolu řádně dokončeného díla, potvrzeného zástupcem objednatele. Doklad bude vystaven do patnácti dnů od předání díla.

Objednatel uhradí fakturu zhotovitele do 30 dnů po jejich obdržení.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na podkladě konečné faktury, kterou vystaví zhotovitel po sepsání a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

Faktura musí obsahovat:

- označení: faktura a číslo
- název, sídlo a DIČ zhotovitele a objednatele
- datum vystavení, odeslání a splatnosti
- bankovní spojení
- předmět a název díla, číslo smlouvy
- cenu díla - fakturovanou částku
- daň z přidané hodnoty, vykázanou dle platných právních předpisů
- částku k úhradě
- razítko a podpis.

V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo je faktura nebude obsahovat, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsáním částky z účtu objednatele.

IV.

Doba a místo plnění

1)

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

a) termín předání staveniště objednatelem zhotoviteli: 16.09.2013

b) nejzazší termín dokončení stavby: 15.10.2013

(dle zadávací dokumentace je nejzazší termín dokončení stanovený objednatelem 15.10.2013)

2)

Místem plnění smlouvy jsou p.p.č. v k.ú. Čihaň dle projektové dokumentace.

3)

Objednatel se zavazuje dokončené dílo, dílo bez vad a nedodělků, převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady či nedodělky. V případě,

že objednatel převezme dílo vykazující vady či nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebude-li dohodnuta v předávacím protokolu jiná lhůta.

4)

Smluvní strany se dohodly, že v případě zhoršených klimatických podmínek je povinen zhotovitel učinit na své náklady taková opatření, která zajistí splnění termínů předání díla dle ujednání obsažených v tomto článku IV., a to bez nepříznivého vlivu na kvalitu díla.

V.

Záruka, odpovědnost za vady

1)

Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených ČSN, EN a ISO se závaznými ustanoveními v projektové dokumentaci a ustanoveních smlouvy a jejích příloh, svého certifikovaného systému jakosti a certifikovaného systému jakosti subdodavatelů. Pokud nebudou mít subdodavatelé systém jakosti, zhotovitel ručí za uplatnění svého systému jakosti na tyto dodávky.

2)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za dílo provedené dle této smlouvy v délce 60 měsíců ode dne písemného protokolárního převzetí díla objednatel.

3)

Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu jakékoliv vady díla, zhotovitel vadu bezplatně odstraní ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy mu byla vada objednatel oznámena. Oznámení o výskytu vady bude provedeno písemně.

VI.

Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1)

V případě prodlení s předáním dokončeného díla, bez vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli v dohodnutých termínech dle článku IV., bodu 1) a) + b) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

2)

V případě prodlení objednatele s placením zálohové či konečné faktury, je objednatel povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

3)

V případě prodlení s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu ve lhůtě dle článku IV. odst. 3 této smlouvy či vad uplatněných v záruční době ve lhůtě dle článku V. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (včetně DPH) uvedené v článku III. odst. 2 této smlouvy, a to za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení.

VII.

Ostatní ujednání

1)

Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nevykazovalo vady a nedodělky. Pokud dílo v okamžiku předání bude vykazovat takové vady, které by bránily řádnému užívání díla či by užívání díla ztěžovaly, je volbou objednatele zda dílo převezme, než-li zhotovitel tyto vady a nedodělky odstraní. Vadou se rozumí odchylka oproti smluvené kvalitě díla či technickým parametrům stanoveným touto smlouvou. Nedodělkem díla se rozumí nedokončené práce, dodávky a výkony oproti rozsahu sjednanému v této smlouvě.

2)

Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit za ně cenu uvedenou v této smlouvě. Zápis o předání a převzetí díla připraví zhotovitel.

3)

Zhotovitel je povinen vést po celou dobu stavby stavební deník v souladu s příslušnými platnými právními předpisy. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží pouze jako podklad pro vypracování případného smluvního dodatku.

4)

Zhotovitel je odpovědný za provedení školení svých pracovníků v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, v oblasti požární ochrany na pracovišti.

5)

Ujednání o provádění díla:

- Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele a s technickým dozorem objednatele
- Zhotovitel se zavazuje dodržet projektovou dokumentaci
- Při předání díla předá zhotovitel taktéž soupis záručních lhůt na dodávky nakupovaných a montovaných výrobků dle podmínek poskytnutých výrobcí těchto zařízení
- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla svými oprávněnými osobami. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel neprodleně odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Odstranění těchto vad uplatňuje objednatel formou zápisu do stavebního deníku, přičemž je zhotovitel povinen neprodleně sjednat na své náklady nápravu.

6)

Odstoupení od smlouvy:

- Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s předáním staveniště, po dobu delší než-li 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě opakovaného nekvalitního plnění ze strany zhotovitele či jeho subdodavatelů. Objednatel je pak povinen uhradit zhotoviteli cenu za část již provedeného díla ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, přičemž tato cena bude ponížena o 15% jako smluvní pokuta uplatněná objednatelem vůči zhotoviteli.

7)

Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost a dle projektové dokumentace schválené objednatelem, včetně jeho případných dohodnutých změn. V případě, pokud zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání povinen předložit.

8)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti, neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, obecně závazných právních předpisů platných v ČR a EU, ČSN nebo jiných norem, nebo nedodržení ujednání této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tímto spojené nese zhotovitel.

Osoby objednatele oprávněné jednat ve věci plnění této smlouvy:

- Ve věcech smluvních

Ing. Josef Srb, starosta obce

tel.: 724 740 230, 724 724 756

e-mail: srb@cihan.cz

- Technický dozor investora
Ing. Jiří Zacharda
tel.: 602 478 118

e-mail: jzacharda@betonstavby.cz

Osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věci plnění této smlouvy:

- Hlavní stavbyvedoucí

Jiří Bureš

tel.: 777 705 477

e-mail: zakazkado@silnice-klatovy.cz

- Stavbyvedoucí

Jiří Brejcha

tel.: 777 700 720

e-mail: brejcha@silnice-klatovy.cz

VIII.

Závěrečná ustanovení

1)

Uzavřením této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předchozí ujednání učiněná mezi smluvními stranami jak v ústní, tak v písemné formě.

2)

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí hmotným a procesním právem platným v České republice.

3)

Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění.

4)

Smlouvu je možno měnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

5)

Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

6)

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž po dvou vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

7)

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sepsána v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

8)

Soupis příloh k této smlouvě s tím, že každá z příloh je nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č.1: Nabídka zhotovitele

Příloha č.2: Zadávací dokumentace (projektová dokumentace).

V Klatovech dne 16.9. 2013

Objednatel:

Obec Číhaň

Číhaň 26, 341 42 Kolínec
IČ: 005 73 477, DIČ: CZ00573477
tel./fax: 376 594 225
urad@cihan.cz www.cihan.cz



Ing. Josef Srb
starosta obce

Zhotovitel:

Silnice Klatovy a.s.

Vídeňská 190, 339 01 Klatovy
zapsáno v OR - Krajský soud Plzeň
oddíl B, vložka 221
IČ: 45357307 DIČ: CZ45357307



Ing. Ladislav Koláčný
předseda představenstva a.s.