

Smlouva o dílo č. 001/2022

Uzavřena dle § 2586 a násl. zák č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Obec Dambořice**
Pod Kostelem 69,
696 35 Dambořice
IČ: 00284840
DIČ: CZ00284840
Bankovní spojení: 3053482/0300
Ve věcech smluvních: Ing. Zbyněk Pastyřík, starosta obce

1.2 Zhotovitel: **EKOLSAN.CZ, s.r.o.**
Hraničky 301/5
625 00 Brno
IČ: 26939592
DIČ: CZ26939592
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku KS v Brně,
odd. C, vložka 46823
Ve věcech smluvních i technických: Petr Matějka, jednatel

Článek 2 Předmět díla

2.1 Dílem podle této smlouvy je: **odstranění cca 2500 m2 azbestocementové vlnité střešní krytiny o objektů na pozemcích obce Dambořice.** Veškeré práce budou provedeny dle platné legislativy (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a související předpisy, vyhláška č. 432/2003 Sb. Par 5. Náležitosti hlášení prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu).

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Článek 3 Cena za dílo

Cena díla a její jednotlivé části uvedené v SOD jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla.

3.1 Cena je stanovena v souladu se zák. č. 526/1990 Sb. jako cena smluvní, nejvýše přípustná jednotková.

3.2 Cena díla činí:

Odstranění materiálů s obsahem azbestu

Demontáž azbestocementových vlnovek–práce s azbestem v OOPP, odvoz a uložení nebezpečného odpadu, hlášení na KHS, vypracování závěrečné zprávy.

Cena bez DPH

447 500,- Kč

K ceně bude připočteno 21% DPH.

3.3. Zhotovitel prohlašuje:

- cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s řádným dokončením a předáním díla,
- cena díla neobsahuje úpravu cen skládkovného zvýšeného včetně poplatků o více jak 5%
- cena byla zpracována na základě poptávky a obsahuje veškeré práce a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů

Článek 4 Fakturace, placení

4.1 Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:

- označení, že jde o daňový doklad (fakturu) a její číslo
- odkaz na smlouvu o dílo
- lhůta splatnosti 14 dnů
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČO, DIČ
- předmět plnění a název stavby
- den vystavení, zdanitelného plnění a splatnosti faktury
- označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
- fakturovanou částku
- razítko a podpis oprávněné osoby
- přílohu s objednatelům odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací v členění dle kalkulace ceny díla.

4.2 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu.

Článek 5 Lhůty a místo plnění

5.1. Zhotovitel provede dílo v termínu: **od 07.03.2021 do 28.3.2021**

Hlášení na KHS bude provedeno v předepsaném termínu. Bez tohoto hlášení nelze započít práce s azbestem.

5.2 Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, podepsání zápisů o předání a převzetí díla, předání Zprávy o provedené sanaci.

5.3 Místo plnění: **Obecná areál farma Loučka Dambořice – hospodářské budovy v majetku obce areál v ul. Loučka, obec a k.ú. Dambořice**

Článek 6

Odpovědnost za vady, záruka

6.1. Podepsáním předávacího protokolu o provedení prací je dílo řádně předané a zhotovitel je oprávněn vytavit fakturu v plné výši. Záruční doba za dílo se v tomto případě nesjednává.

Článek 7

Smluvní pokuty

- 7.1 Neprovede-li zhotovitel dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 7.3. V případě nedodržení termínu splatnosti vzniká zhotoviteli právo nárokovat si finanční postih za zpožděné platby ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení tzv. úrok z prodlení.

Článek 8

Ostatní ujednání

- 8.1 Otázky bezpečnosti práce budou řešeny v souladu se záznamem ze školení BOZP a PO pro odpovědného zástupce zhotovitele stavby.
Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, PO a vybaví své pracovníky pracovními pomůckami. Objednatel seznámí zhotovitele s pracovištěm před zahájením prací. Zhotovitel se zavazuje, že školení o BOZP a PO zajistí sám na své náklady.
- 8.2 Zhotovitel zajistí likvidaci odpadů vzniklých při zhotovování díla na vlastní náklady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, v platném znění.
- 8.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy:
- pokud zhotovitel ani přes předchozí upozornění neprovádí dílo v souladu se smlouvou, zejména v kvalitě dle ČSN
 - zhotovitel se dostal do časového prodlení při realizaci díla a je zřejmé, že dílo nebude dokončeno a předáno včas
 - porušuje-li zhotovitel prohlášení a ujednání uvedené v této smlouvě
- 8.4 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.
- 8.5 Smlouva je uzavřena ve dvou (2) exemplářích, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
- 8.6 Tuto smlouvu schválila Rada obce Dambořice na své 79. schůzi dne 16.12.2021 usnesením č. 79RO8a.

V Dambořicích dne: 4. 1. 2022

V Brně dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Pastyřík, starosta obce

.....
Petr Matějka, jednatel