



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## SMLOUVA O DÍLO

# Varovný informační systém města Choceň

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel

##### **Město Choceň**

Zastoupen: Jan Pažin, starosta města  
Adresa: Jungmannova 301, 565 01 Choceň  
IČO: 00278955  
DIČ: CZ00278955  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 1218451319/0800  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jan Pažin, starosta  
města, tel.: +420 465 461 924, e-mail: [jan.pazin@chocen.cz](mailto:jan.pazin@chocen.cz) ;  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. František Eliáš,  
vedoucí investičního odboru, tel.: +420 465 461 944, +420 604 295 977,  
e-mail: [frantisek.elias@chocen.cz](mailto:frantisek.elias@chocen.cz) ;  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Andrlé,  
referent investičního odboru, tel.: +420 465 461 980, +420 731 620 919,  
e-mail: [jaromir.andrle@chocen.cz](mailto:jaromir.andrle@chocen.cz) ;  
tech. dozor stavebníka: Ing. Miloslav Misterka, Havířovská projekční s.r.o.,  
Havířovská 427, 199 00 Praha 9, IČ 06307132, tel: +420 603 855 275,  
e-mail: [miloslav.misterka@gmail.com](mailto:miloslav.misterka@gmail.com) .

#### 1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: **Colsys s.r.o.**  
zastoupená: Ing. Jiří Marešovský – jednatel společnosti  
Místo podnikání: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno  
IČO: 14799634  
DIČ: CZ14799634  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: 7401712/0800  
Kontakt:  
- zmocněnec pro technická jednání: Zdeněk Hořejšek  
- tel.: 420 603 234 606



## II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je realizace protipovodňových opatření formou vybudování varovného informačního systému na území města Choceň zajišťujícího základní ozvučení povodňové oblasti intravilánu města včetně místních částí (dále jen Dílo). V rámci realizace bude v katastrálním území města Choceň pořízeno sedm nových elektronických sirén, z nichž budou čtyři v intravilánu samotného města a tři v místních částech (Plchůvky, Dvořísko, Hemže). Systém bude obsahovat vysílací pracoviště instalované na městském úřadě a převaděč signálu instalovaný na obecním úřadě Běstovice. Systém bude napojený na Jednotný systém varování a vyrozumění (dále jen „JSVV“). Účelem díla je zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany.
- 2.2 Jednotlivé složky Díla a požadavky na jeho fungování jsou popsány v dokumentaci pro výběr zhotovitele „Varovný informační systém města Choceň“. Součástí smlouvy je podrobný položkový rozpočet Díla (příloha č. 1).
- 2.3 Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních, případně stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení Díla, včetně zkušebního provozu Díla a proškolení pracovníků zadavatele s obsluhou a údržbou Díla. Dílo zahrnuje i provedení veškerých zkoušek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, zprovoznění a ovládnutí celého systému.
- 2.4 Zhotovitel Dílo provede v rozsahu své nabídky ze dne 26.02.2026 na zhotovení akce „Varovný informační systém města Choceň“, v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 2.5 Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení Díla, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2.6 Realizace Díla je spolufinancována z Evropské unie z Operačního programu Životní prostředí, specifický cíl 1.3.5, Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům. Opatření 1.3.5 – Podpora preventivních opatření proti povodním a suchu, zejména budování, rozšíření, zkvalitnění a obnova monitorovacích, předpovědních, hlásných, výstražných a varovných systémů; zpracování digitálních povodňových plánů, zpracování analýzy odtokových poměrů.
- 2.7 V případě, že na akci nebude poskytnuta podpora v rámci OPŽP nebude Dílo realizováno a Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy.

## III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Předpokládaným termínem zahájení realizace je **doben 2026**. Do 14-ti dnů od účinnosti smlouvy odešle zadavatel dodavateli písemnou výzvu k zahájení plnění. Realizace bude zahájena do 14-ti dnů ode dne předání staveniště.



- 3.2 Termín provedení díla a předání objednateli bude nejpozději do ukončených 5 měsíců od předání staveniště formou zápisu ve stavebním deníku.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít, a to bez zjevných závad bránících provozu.
- 3.4 Místem realizace je území města Choceň.

#### IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované dle dokumentace pro výběr zhotovitele a činí celkem:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>        | <b>3 247 600,00 Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>             | <b>681 996,00 Kč</b>   |
| <b>Cena včetně DPH 21%</b> | <b>3 929 596,00 Kč</b> |

Tato cena je nejvýše přípustná. Podrobný rozpis ceny Díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (položkový rozpočet).

- 4.2 Cena dle předchozího článku smlouvy zahrnuje též inflační nárůsty cen po navržené době provádění.
- 4.3 Obsahem ceny jsou veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci Díla, včetně všech nákladů s provedením Díla věcně souvisejících.
- 4.4 Cenu uvedenou v odstavci 4.1. tohoto článku je možné překročit pouze z důvodu změny zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové změny.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že předmět Díla zůstává výlučným vlastnictvím Zhotovitele do doby převzetí Díla Objednatelem.
- 4.6 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 4.7 Celková částka za Dílo bude fakturována najednou, po dokončení a předání díla a bude splatná nejpozději 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Na faktuře je den předání a převzetí Díla uvedený v zápise o předání a převzetí Díla.
- 4.8 Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou provedeny bez vad a nedodělků v souladu s ustanovením čl. VIII. této smlouvy. Přílohou faktury je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 4.9 Faktura bude označena názvem a registračním číslem projektu „Varovný informační systém města Choceň“ (CZ.05.01.03/05/23\_048/0003132). Faktura musí mít všechny



náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení dokladu,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem.
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele,
- přílohu – soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

## V. FORMA SPOLUPRÁCE

- 5.1 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit Zhotoviteli získat podklady a informace nutné ke zhotovení Díla.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje plně spolupracovat a koordinovat své dodávky a práce dle dohody s technickým dozorem Objednatele a veškeré použité komponenty varovného systému před instalací předkládat ke schválení technickému doзору.
- 5.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi Objednateli nebo jiným třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky a poddodavateli Zhotovitele, a to minimálně do výše ceny Díla a po celou dobu provádění Díla. Doklady o pojištění v době trvání realizace zakázky je povinen předložit Objednateli před uzavřením této smlouvy.

## VI. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 6.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo bude provedeno dle dokumentace pro výběr zhotovitele a ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy, že provedení Díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení Díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z technické dokumentace, technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době.
- 6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto



pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

6.4 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou (vyjma pracovníků a poddodavatelů Zhotovitele) nebo vyšší mocí.

6.5 Záruka za jakost kompletního Díla je sjednána v délce trvání:

- varovný informační systém (VIS), el. sirény včetně JSVV ..... 24 měsíců
- baterie ..... 24 měsíců

Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení s vystaveným protokolem o předání a převzetí.

6.6 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.

6.7 Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

6.8 Objednatel je povinen vady reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

6.9 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady Díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí Díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

6.10 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## VII. ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

7.1 Za vady varovného a informačního systému, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad Díla se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

7.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (záruční vada, reklamace) odešle dodavateli jedním z následujících způsobů

- a) písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy
- b) elektronickou poštou na adresu: servis@colsys.cz



c) telefonicky na servisní NON-STOP on-line lince

- 7.3 V oznámení (záruční vada, reklamace) musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu viz čl. VI., bod 6.8.
- 7.4 Při změně servisních kontaktů uvedených v bodě 2. tohoto článku, je Zhotovitel povinen neprodleně nahlásit změnu kontaktů, a to nejpozději do 48 hodin na adresu Objednatele.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, nejpozději však do 24 hodin od doručení reklamace Zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 12 hodin od nahlášení vady. Zahájením práce se rozumí diagnostika závady na místě realizace Díla, vyjma případů, kdy bude vada odstraněna v uvedeném termínu pomocí vzdáleného servisního přístupu.
- 7.6 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli vady odstranit. Termín konečného odstranění vady bude smluvními stranami dohodnut písemnou formou. Pokud Zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady Díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 30 dnů, má Objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady Zhotovitele. Tím není dotčen nárok na smluvní pokutu Zhotovitele dle čl. 10. odst. 1. této smlouvy. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.7 Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady Díla.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje po dohodě s Objednatelem zajistit také pozáruční servis VIS a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek (dle prováděcích předpisů zák. č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a to po dobu 5 let. Smluvní vztahy Objednatele a Zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou. Po dobu min. 10 let Zhotovitel dále garantuje dodání náhradních dílů za uvedené ceny dle ceníku této Smlouvy o Dílo. Revizní zkoušky a prohlídky budou po dohodě s objednatелеm ukončeny revizní zprávou.

## VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.2 Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 8.3 V případě, že Zhotovitel bude mít zhotovené Dílo připravené před termínem dokončení dle čl. 3. odst. 3.2 této smlouvy, je Objednatel povinen Dílo ve sjednané lhůtě převzít.
- 8.4 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 8.5 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).



Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli,
- popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá.

8.6 Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8.7 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla.

8.8 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo do dohody stran Zhotovitel.

8.9 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- seznam zařízení, která jsou součástí Díla,
- pasporty a záruční listy osazených zařízení, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- dokumentaci skutečného provedení
- funkční zkoušku systému se simulací poplachu a hovoru starosty k obyvatelům. Tzn.: „Výsledek funkční zkoušky, kde obsahem bude i případný hovor starosty k obyvatelům“. Tím by byl prověřen i hlasový prostup do sirén z ovládacího pracoviště. Varovný signál dle vyhlášky č. 380/2002 Sb. bude verbálně ověřen první středu v měsíci na základě celostátní zkoušky JSVV. Z ovládacího pracoviště bude ověřen tichým testem kvůli nevyvolávání paniky mezi obyvateli.

8.10 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání.

8.11 Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek; v takovém případě odůvodní, proč je požaduje provést a uvede termín, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

8.12 Zhotovitel neodpovídá za nesplnění svých závazků, jestliže by takové nesplnění bylo zapříčiněno důvody na straně Objednatele nebo vyšší mocí.

8.13 V případě, budou-li činností Zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů charakter odpadu, zavazuje se Zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

8.14 Po celou dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění Díla a v jeho okolí. V případě, že v souvislosti se zhotovováním Díla Zhotovitel znečistí místo provádění Díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné



odstranění nečistot a překážek s tím, že Objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání Zhotovitele nebo jiných osob jednajících za Zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním Díla je právně odpovědný Zhotovitel.

- 8.15 Po dokončení díla se Zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění Díla do 1 pracovního dne. Za vyklizené místo provádění Díla se považuje stav, kdy místo provádění Díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného Díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.16 Zhotovitel je dále povinen zajistit dodržování obecně závazných předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či majetku v příčinné souvislosti s provedením Díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

## IX. ZDRŽENÍ, PŘERUŠENÍ PRACÍ A VYŠŠÍ MOC

- 9.1 Po dobu přerušení prací v důsledku prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti bude Zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů Objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.
- 9.2 Jestliže přerušení prací v důsledku prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 10 pracovních dní a pokud v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má Zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme dosud provedenou část Díla a věci připravené ke zhotovení Díla a převzatou část Díla zaplatí do sjednané lhůty.
- 9.3 Tato smlouva zaniká
- dohodou smluvních stran,
  - odstoupením od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy dle odst. 4 tohoto článku.
- 9.4 Za podstatné porušení povinností na straně Zhotovitele se považuje:
- jestliže Zhotovitel neprovádí Dílo dohodnutým způsobem a tento postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vedou nepochybně k vadnému plnění;
  - jestliže Zhotovitel neoprávněně přerušil nebo neoprávněně zastavil provádění Díla na dobu delší než 20 dnů,
  - prodlení Zhotovitele s prováděním Díla delší než 20 dnů,
  - bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek,
  - vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
  - pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
- 9.5 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy pro dosud nesplněnou část



závazku. Na splněnou část závazku bude provedeno přejímací řízení a budou trvat závazky vyplývající z této smlouvy.

9.6 V případě zániku smluvního vztahu se smluvní strany zavazují uhradit si navzájem veškeré závazky, které si k datu zániku smluvního vztahu prokazatelně dluží.

9.7 Žádná smluvní strana nebude druhé straně zodpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.

9.8 Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností.

## X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

10.1 Zhotovitel se zavazuje pro případ nedodržení sjednaného termínu provedení díla uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové smluvní ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

10.2 Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury v termínu uvedeném v článku 4. odstavce 4.7. k povinnosti uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky s DPH za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení, pokud neobdržel dotační prostředky ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP).

10.3 Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty, popř. smluvního úroku z prodlení je faktura, na základě, které bude vyúčtován počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo, ze kterého vyplývá příslušné právo sankce, a dále zde bude uvedena požadovaná výše smluvní pokuty nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.

10.4 V případě nedodržení termínů spolupůsobení Objednatele se běh smluvních pokut jdoucích k tíži Zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení Objednatele.

## XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

11.1 Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon.

11.2 Zhotovitel tímto určuje osobu oprávněnou jednat ve věcech technických a montážních, oprávněnou k zastupování při jednání s úřady a institucemi, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním Díla, a uděluje zvláštní plnou moc na jméno: Zdeněk Hořejšek, tel. +420 603 234 606, e-mail: zdenek.horejsek@colsys.cz, ke svému zastupování.

11.3 Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném Díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem předání a převzetí Díla. V případě předání a převzetí Díla formou jednotlivých částí přechází nebezpečí škody na zhotoveném Díle protokolárním předáním a převzetím každé této takto jednotlivě dokončené a předané části.



11.4 Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně.

11.5 Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo souvislosti s ní vzniklé, pokud nebudou řešeny vzájemnou dohodou, budou rozhodnuty výlučně a s konečnou platností českým soudem příslušným dle sídla žalovaného.

12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel. Tato smlouva se může také vyhotovit a uzavřít elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „elektronické podpisy“).

12.3 Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

12.4 Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o Dílo.

12.5 Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Místo doporučeného dopisu lze použít datovou schránku.

12.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

12.7 Uzavření smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Choceň č. 66/5/RM/2026 ze dne 02.03.2025.

12.8 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

12.9 Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

12.10 Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo znění této smlouvy zveřejněno na profilu zadavatele města Choceň. Na profilu zadavatele se neuveřejňují informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Takovým předpisem je především zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Podle tohoto zákona se neposkytují informace, které se týkají osobnosti, projevů osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobní údaje (např. § 84 až 90 občanského zákoníku, nebo dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů). Dále se podle tohoto zákona neposkytují informace, které jsou obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

12.11 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12.12 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Chocni dne .....

V Kladně dne .....

Jan  
Pažin

-----  
Za Objednatele  
**Jan Pažin**  
starosta města

Ing. Jiří  
Marešovský

-----  
Za Zhotovitele  
**Ing. Jiří Marešovský**  
jednatel společnosti

| Položkový rozpočet VIS Chocẽ |                                                                                  |                                              |        |                     |                     |                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------------|---------------------|--------------------|
| p.č.                         | Název části systému VIS                                                          | Vyplní uchazeč<br>Jednotková cena<br>bez DPH | Ks/Kpl | Cena celkem bez DPH | Celkem s DPH        | DPH                |
|                              | <b>Rídicí pracovištẽ s obousměrným digitálním přenosem</b>                       |                                              |        |                     |                     |                    |
| 1                            | Rídicí pracovištẽ včetně zálohování a antény                                     |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 2                            | GSM přístup                                                                      |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 3                            | FM příjem                                                                        |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 4                            | Počítač včetně příslušenství (monitor, klávesnice, myš)                          |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 5                            | Notebook                                                                         |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 6                            | Stolní rozhlasový mikrofon pro připojení k PC                                    |                                              | 2      |                     |                     |                    |
| 7                            | Instalační materiál řídicího pracovištẽ                                          |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 8                            | Školení obsluhy                                                                  |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 9                            | Montáž řídicího pracovištẽ                                                       |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 10                           | Oživení řídicího pracovištẽ                                                      |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 11                           | Revize řídicího pracovištẽ                                                       |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 12                           | Dokumentace skutečného provedení a radiový projekt                               |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 13                           | Rídicí software                                                                  |                                              |        |                     |                     |                    |
| 14                           | Rídicí aplikace VIS včetně relací multiserverové ovládání                        |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 15                           | Aplikace Vzdálené pracovištẽ                                                     |                                              | 1      |                     |                     |                    |
|                              | <b>Celkem Rídicí pracovištẽ s obousměrným digitálním přenosem</b>                |                                              |        | <b>395 000 Kč</b>   | <b>477 950,0 Kč</b> | <b>82 950,0 Kč</b> |
|                              | <b>Rádiový převaděč</b>                                                          |                                              |        |                     |                     |                    |
| 16                           | Rádiový převaděč včetně antény ziskové offsetové                                 |                                              | 2      |                     |                     |                    |
| 17                           | Instalační materiál převaděče                                                    |                                              | 2      |                     |                     |                    |
| 18                           | Montáž převaděče                                                                 |                                              | 2      |                     |                     |                    |
| 19                           | Oživení převaděče                                                                |                                              | 2      |                     |                     |                    |
| 20                           | Revize převaděče                                                                 |                                              | 2      |                     |                     |                    |
|                              | <b>Celkem Rádiový převaděč</b>                                                   |                                              |        | <b>337 000 Kč</b>   | <b>407 770 Kč</b>   | <b>70 770 Kč</b>   |
|                              | <b>Elektronická sířena</b>                                                       |                                              |        |                     |                     |                    |
| 21                           | Elektronická sířena s akustickým tlakem 114 - 117 dB(A)/30m včetně zálohování    |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 22                           | Instalační materiál sířena                                                       |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 23                           | Montáž sířena                                                                    |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 24                           | Oživení sířena                                                                   |                                              | 1      |                     |                     |                    |
| 25                           | Revize sířena                                                                    |                                              | 1      |                     |                     |                    |
|                              | <b>Celkem Elektronická sířena</b>                                                |                                              |        | <b>211 450 Kč</b>   | <b>255 855 Kč</b>   | <b>44 405 Kč</b>   |
|                              | <b>Elektronická sířena</b>                                                       |                                              |        |                     |                     |                    |
| 26                           | Elektronická sířena s akustickým tlakem 118 - 120 dB(A)/30m včetně zálohování    |                                              | 7      |                     |                     |                    |
| 27                           | Instalační materiál sířena                                                       |                                              | 7      |                     |                     |                    |
| 28                           | Montáž sířena                                                                    |                                              | 7      |                     |                     |                    |
| 29                           | Oživení sířena                                                                   |                                              | 7      |                     |                     |                    |
| 30                           | Revize sířena                                                                    |                                              | 7      |                     |                     |                    |
|                              | <b>Celkem Elektronická sířena</b>                                                |                                              |        | <b>1 550 150 Kč</b> | <b>1 875 682 Kč</b> | <b>325 532 Kč</b>  |
|                              | <b>Komponenty pro napojení na JSVV (koncový prvek přenosové soustavy - KPPS)</b> |                                              |        |                     |                     |                    |
| 31                           | KPPS pro připojení na 1. vrstvu JSVV - BMIS                                      |                                              | 4      |                     |                     |                    |

| Položkový rozpočet VIS Chocẽň |                                                                                                       |                         |        |                        |                        |                      |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|------------------------|------------------------|----------------------|
|                               |                                                                                                       | Vyplní uchazeč          |        |                        |                        |                      |
| p.č.                          | Název části systému VIS                                                                               | Jednotková cena bez DPH | Ks/Kpl | Cena celkem bez DPH    | Celkem s DPH           | DPH                  |
| 32                            | KPPS pro připojení na 2. vrstvu JSVV vč. řídící jednotky 1. a 2. vrstvy JSVV                          |                         | 4      |                        |                        |                      |
|                               | <b>Celkem Komponenty pro napojení na JSVV (koncový prvek přenosové soustavy - KPPS)</b>               |                         |        | <b>460 000 Kč</b>      | <b>556 600,0 Kč</b>    | <b>96 600,0 Kč</b>   |
|                               | <b>Komponenty pro komunikaci elektronických sirén s vysílacím pracovištěm (komunikační modul MIS)</b> |                         |        |                        |                        |                      |
| 33                            | Bezdrátový komunikační modul pro obousměrnou komunikaci se sirénou v pásmu 70 MHz                     |                         | 8      |                        |                        |                      |
| 34                            | Anténa komunikačního modulu                                                                           |                         | 8      |                        |                        |                      |
| 34                            | Instalační materiál komunikačního modulu                                                              |                         | 8      |                        |                        |                      |
| 36                            | Montáž komunikačního modulu                                                                           |                         | 8      |                        |                        |                      |
| 37                            | Oživení a revize komunikačního modulu                                                                 |                         | 8      |                        |                        |                      |
|                               | <b>Celkem komunikační moduly MIS</b>                                                                  |                         |        | <b>294 000 Kč</b>      | <b>355 740 Kč</b>      | <b>61 740 Kč</b>     |
|                               | <b>Cena celkem</b>                                                                                    |                         |        | <b>3 247 600,00 Kč</b> | <b>3 929 596,00 Kč</b> | <b>681 996,00 Kč</b> |