

SMLOUVA O DÍLO

(dále též
„SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: OBEC ZÁCHLUMÍ

Se sídlem: Záchlumí 17, 349 01 Stříbro

IČ: 00573621

DIČ: Nemá plátcem DPH.

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Karolína Miltová, starostka obce, tel.: 374622030, 737920188, e-mail: starosta@zachlumi.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Karolína Miltová, starostka obce, tel.: 374 622 030, 737 920 188, e-mail: starosta@zachlumi.cz

Technický dozor stavby - bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Král real s.r.o.

Se sídlem: Nový 8, 333 01 Kotovice

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, odd C., vložka 37457

IČ: 07857241

DIČ: CZ07857241

Zhotovitel je plátcem DPH

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Lukáš Král, tel. 602 226 132, e-mail: kral.real@email.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Lukáš Král, tel. 602 226 132, e-mail: kral.real@email.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Lukáš Král, tel. 602 226 132, e-mail: kral.real@email.cz

bankovní spojení: Raiffeisen Bank

číslo účtu: 556655018/5500

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. **Předmětem plnění** podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen „DÍLO“) s názvem:

„Modernizace ČOV Záchlumí – mechanické předčištění a zařízení pro srážení fosforu“

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu, která byla zadána postupem dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Záchlumí (1. kategorie).

Nabídka Zhotovitele byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější a tvoří závazný podklad pro uzavření této smlouvy.

2. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení stavebních a technologických prací v areálu čistírny odpadních vod v obci Záchlumí, spočívajících v modernizaci mechanického předčištění a doplnění technologie pro srážení fosforu.

DÍLO zahrnuje zejména:

- dodávku a montáž nového automatického hrubého předčištění na nátokovém žlabu,
- dodávku a instalaci kompletní technologie pro dávkování srážecího činidla, včetně zásobní nádrže, čerpadel, rozvodů, armatur a příslušenství,
- provedení souvisejících stavebních prací, zejména založení zásobní nádrže na železobetonových pasech a roznášecí desce,
- dodávku a montáž elektroinstalace, MaR a řídicího systému,
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření,
- uvedení technologie do provozu,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné i digitální podobě,
- ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla.

3. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky, a to na základě:

a) **projektové dokumentace** „Modernizace ČOV Záchlumí – mechanické předčištění a zařízení pro srážení fosforu“, včetně všech jejích příloh (zpracovatel: AKVOPRO s.r.o. , Vyšehradská 1349/2 128 00 Praha 2, IČ: 24232343, 3/2026).

b) **zadávacích podmínek veřejné zakázky,**

c) **nabídky Zhotovitele** učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

4. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou DÍLA, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci DÍLA a že disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady k jeho provedení.
5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a zaplatit cenu sjednanou v této smlouvě.
6. Součástí předmětu plnění této smlouvy je veškerá činnost Zhotovitele nezbytná k provedení a dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu, zejména:
 - zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - účast na kontrolních dnech,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zajištění vytýčení sítí a souvisejících inženýrských činností,
 - zajištění všech dokladů potřebných pro uvedení technologie do provozu.
7. Součástí ceny DÍLA jsou veškeré náklady spojené s kompletní realizací DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž technologie, materiál, dopravu, mechanizaci, provozní zkoušky, revize, atesty, certifikáty a další náklady nutné k dosažení předepsané kvality a funkčnosti.
8. Objednatel si vyhrazuje právo upravit rozsah DÍLA nebo členit realizaci na etapy. Změny budou provedeny písemným dodatkem.
9. Dodatečné stavební práce budou zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. Rozsah a cena musí být předem písemně odsouhlaseny Objednatelem. Dodatečné práce do 10 % ceny díla neovlivní termín dokončení; při vyšším rozsahu lze termín přiměřeně prodloužit.

10. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
11. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a kvalitě.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	Staveniště bude předáno a převzato bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (předpoklad 7/2026).
Zahájení prací:	Zhotovitel zahájí práce bezprostředně po předání a převzetí staveniště.
Termín dokončení prací:	Dílo musí být dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 30. 11. 2026.

2. Místo plnění předmětu smlouvy:

Areál čistírny odpadních vod v obci Záchlumí, pozemky p.č. 224/8, 224/9, st. 171 a st. 172 v katastrálním území **Záchlumí u Stříbra**

3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

Cena díla je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a to na základě nabídky Zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace ČOV Záchlumí – mechanické předčištění a zařízení pro srážení fosforu“.

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
CENA CELKEM	2 598 949,26	545 779,34	3 144 728,60

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

1. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.

2. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
3. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
4. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury mohou být doručeny elektronicky na e-mail: obec@zachlumi.cz.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele.
5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace ČOV Záchlumí – mechanické předčištění a zařízení pro srážení fosforu“. Přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.

1. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
2. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.

2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor na pozemku objednatele s jeho předchozím souhlasem. Zábor bude specifikován již při předání a převzetí staveniště a bude součástí zápisu o něm.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací, je-li toto relevantní.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a
10. nejpozději k čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně

zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

17. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
19. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
23. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
24. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
25. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
26. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
27. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
28. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
29. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o

provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

30. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud

objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této SoD uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou

třetím osobám, s limitem pojistného plnění nejméně 2,5 mil. Kč.

Kopie této pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu je přílohou této SoD. Pokud pojistná smlouva skončí během realizace díla nebo záruční doby, je Zhotovitel povinen nejpozději 10 dnů před jejím skončením předložit Objednateli doklad o jejím prodloužení nebo o uzavření nové pojistné smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této SoD a po celou dobu záruční lhůty.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v **délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelům nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelům a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele, a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i

započatý den prodlení.

10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden

- tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
 8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
 9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Tato SoD je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednavatel obdrží 2 vyhotovení

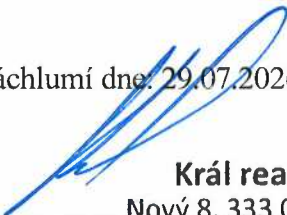
a zhotovitel obdrží 1 vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Záchlumí dne: 29.07.2026


.....
OBEC ZÁCHLUMÍ
Záchlumí 17
349 01 Stříbro
IČO: 00573621
Karolína Miltová
starostka obce
(objednatel)

V Záchlumí dne: 29.07.2026


.....
Král real s.r.o.
Nový 8, 333 01 Kotovice
IČO: 07857241
Lukáš Král
jednatel
Mob.: 602 22 61 32
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: Pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*bude předložena při uzavření smlouvy*)

Příloha č. 3: Harmonogram prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1125-B
Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí

KSO:
Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel:
Obec Záchlumí

Účastník:
Král real s.r.o.

Projektant:
AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel:
AKVOPRO s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 05.07.2026

IČ:
DIČ: 00279790

IČ:
DIČ: 07857241
CZ07857241

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 598 949,26

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	2 598 949,26
DPH snížená	12,00%	0,00

Výše daně
545 779,34
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 144 728,60


Král real s.r.o.
Nový 8, 333 01 Kotovice
IČO: 07857241
Mob.: 602 22 61 32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	1125-B		
Stavba:	Modernizace ČOV Záchlumí		
Místo:	Obec Záchlumí	Datum:	05.07.2026
Zadavatel:	Obec Záchlumí	Projektant:	AKVOPRO s.r.o.
Účastník:	Král real s.r.o.	Zpracovatel:	AKVOPRO s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 598 949,26	3 144 728,60	
SO 01.2	Výstavba nádrže na síran železitý	756 469,29	915 327,84	STA
PS 02	Mechanické předčištění	1 491 380,97	1 804 570,97	PRO
PS 04.5	Elektroinstalace - zapojení česlí a nádrže na síran	246 099,00	297 779,79	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	105 000,00	127 050,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: SO 01.2 - Výstavba nádrže na síran železitý

KSO:
Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel:
Obec Záchlumí

Účastník:
Král real s.r.o.

Projektant:
AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel:
AKVOPRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 05.07.2026

IČ:
DIČ: 00279790

IČ:
DIČ: 07857241
CZ07857241

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

Cena bez DPH		756 469,29	
DPH základní snížená	Základ daně		Výše daně
	756 469,29	Sazba daně 21,00%	158 858,55
	0,00	Sazba daně 12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	915 327,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: **SO 01.2 - Výstavba nádrže na síran železitý**

Místo: Obec Záchlumí
Zadavatel: Obec Záchlumí
Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	756 469,29
HSV - Práce a dodávky HSV	756 469,29
02 - Technologie hlavní technologické linky	594 700,00
1 - Zemní práce	83 429,84
2 - Zakládání	60 227,20
5 - Komunikace pozemní	3 828,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 306,00
998 - Přesun hmot	4 978,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí

Objekt: SO 01.2 - Výstavba nádrže na síran železitý

Místo: Obec Záchlumí Datum: 05.07.2026

Zadavatel: Obec Záchlumí Projektant: AKVOPRO s.r.o.

Účastník: Král real s.r.o. Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							756 469,29	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				756 469,29	
D		02	Technologie hlavní technologické linky				594 700,00	
1	K	01-210	Zásobní nádrž síranu železitého o průměru 2,1 m, výšky 2,0 m, objem 6 m3	kpl	1,000	358 000,00	358 000,00	vlastní
	PP		Zásobní nádrž síranu železitého o průměru 2,1 m, výšky 2,0 m, objem 6 m3					
			Poznámka k položce:					
			Je navržena válcová dvouplošťová skladovací nádrž o objemu 6 m3 pro venkovní instalaci.					
			Nádoba určena pro skladování chemikálie síranu železitého, materiál PE-100, černá barva, s kuželovým víkem, s výškou válcové části 2,0 m. Umístěna bude vedle aktivací nádrže na nový betonový základ. Nádrž bude opatřena zachytanou vanou pro eliminaci rizika úniku chemikálie.					
	P		Nádrž bude vybavena plovákovým stavoznakem (nebo hladinoměrem s ukazatelem), dále bude vybavena sondou pro monitorování případného průsaku chemikálie z vnitřní nádrže do prostoru mezi vnitřní a vnější nádrží, nádrž bude také vybavena signalizací průsaku.					
			Rozvod síranu z nádrže musí být zabezpečen z hlediska možného mechanického poškození.					
			Rozvod chemikálie bude veden hadičkou, která bude uložena v plastové chrániče. Popřípadě možno s chráničkou uložit do kanálku s odnímatelným roštem.					
2	K	01-210.1	Dávkovací čerpadlo síranu železitého včetně dávkovacího kabinetu a rozvodů (vystrojení 2 ks dávkovacích čerpadel - sestava 1+1)	kpl	1,000	112 000,00	112 000,00	vlastní
	PP		Dávkovací čerpadlo síranu železitého včetně dávkovacího kabinetu a rozvodů (vystrojení 2 ks dávkovacích čerpadel - sestava 1+1)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Kompaktní objemové membránové dávkovací čerpadlo s pohonem s proměnnými otáčkami (krokový motor) a inteligentní řídicí elektronikou s minimální spotřebou energie. Doba jednotlivých výtlačných zdvihů se liší podle nastaveného objemu, čímž je dosaženo optimálního hladkého a plynulého průtoku. S rohatkou a vícebarevným podsvíceným grafickým LCD displejem s prostým textem je uvedení do provozu a provoz intuitivní. Ovládací prvky jsou chráněny průhledným krytem. Dávkovací hlava obsahuje: - Univerzální membrána celá z PTFE s dlouhou životností a chemickou odolností. - Dvojité kulové ventily pro nejvyšší přesnost dávkování. - Odvzdušňovací ventil pro snadné spouštění. Provozní režimy: - Ruční dávkování v ml/h, l/h nebo g/h. - Impulsní řízení v ml/impuls (vč. funkce paměti). - Analogové řízení 0/4-20 mA. Další charakteristické vlastnosti: - Dva kroky pomalého režimu (antikavitační), 50 % (maximální průtok= 3 l/h) a 25 % (maximální průtok= 1.5 l/h), např. pro visoce viskózní nebo odplyňovací kapaliny. - Servisní informační displej uvádějící požadované datum servisu a objednáci číslo dílu podléhajícího opotřebení. - Dvoukroková funkce blokování tlačítek k ochraně čerpadla proti neoprávněnému přístupu. - Dodatečná funkce displeje poskytující další informace, např. aktuální vstupní signál v mA. - Počítadlo pro celkový dávkovaný objem (nastavitelný), provozní hodiny atd. - Uložení a načtení uživatelských nastavení a také opětovné načtení nastavení výrobního závodu. Vstupy/výstupy signálů: - Vstup pro signál impulsní, analogový 0/4-20mA, externího zastavení. - Vstup pro signál nízké hladiny a prázdné nádrže. - Dvě bezpotenciálová výstupní relé pro max. 30 V AC/DC (konfigurovatelná, např. alarm, signál zdvihu, dávkování čerpadla atd.). Max. průtok: 6 l/h Max. průtok při SlowMode 50%: 3 l/h Max. průtok při SlowMode 25%: 1.5 l/h Min. průtok: 6.0 ml/h Otočte-dolů poměr: 1:1000 Typ ventilu: S pružinou Maximální viskozita při 100 %: 600 mPas Maximální viskozita při pomalém módu 50 %: 1800 mPas Maximální viskozita při pomalém módu 25 %: 2500 mPas Přesnost a opakovatelnost: 1 % Materiály:								
3	K	01-210.2	Trasa 3 - Dávkování síranu železitého, flex. gumová hadička 3/8", včetně chráničky PE, 30 m	kpl	1,000	9 800,00	9 800,00	vlastní
	PP		Trasa 3 - Dávkování síranu železitého, flex. gumová hadička 3/8", včetně chráničky PE, 30 m					
	P		Poznámka k položce: Dodávka je kompletní včetně nosné konstrukce, kotevnic prvků, instalační sady a příslušné dokumentace.					
4	K	01.210.3	Technologická elektroinstalace	kpl	1,000	109 000,00	109 000,00	vlastní
	PP		Technologická elektroinstalace - napojení nádrže na síran					
5	K	01.210.4	Jeřábové práce	kpl	1,000	5 900,00	5 900,00	vlastní
	PP		Jeřábové práce					
	D	1	Zemní práce				83 429,84	
6	K	115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok přes 500 do 1 000 l/min	hod	120,000	200,00	24 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101202					
	VV		5*24		120,000			
7	K	115101302	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok přes 500 do 1 000 l/min	den	5,000	5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101302					
	VV		5		5,000			
8	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zařízení	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zařízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003131					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003132					
10	K	121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	11,628	150,00	1 744,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/121151114					
	VV		F01		11,628			
11	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,044	550,00	574,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122251101					
	VV		F03		1,044			
12	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,248	550,00	2 336,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132251101					
	VV		F02		4,248			
13	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,292	250,00	1 323,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117					
	VV		F02+F03		5,292			
14	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	52,920	350,00	18 522,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					
	VV		(F02+F03)*10		52,920			
15	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,292	180,00	952,56	CS ÚRS 2026 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151101					
	VV		F02+F03		5,292			
16	K	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	9,790	350,00	3 426,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201231					
	VV		(F02+F03)*1,85		9,790			
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	5,292	65,00	343,98	CS ÚRS 2026 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201					
	VV		F02+F03		5,292			
18	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	11,628	250,00	2 907,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181311103					
	VV		F01		11,628			
	D	2	Zakládání				60 227,20	
19	K	273326131	Základové desky z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř.. C 30/37	m3	3,150	5 900,00	18 585,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Základy z betonu železového desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/273326131					
	VV		3,0*3,5*0,3		3,150			
20	K	273356021	Bednění základových desek ploch rovinných zřízení	m2	3,900	1 560,00	6 084,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bednění základů z betonu prostého nebo železového desek pro plochy rovinné zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/273356021					
	VV		3,5*2*0,3		2,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,0*2*0,3		1,800			
	VV		Součet		3,900			
21	K	273356022	Bednění základových desek ploch rovinných odstranění	m2	3,900	350,00	1 365,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bednění základů z betonu prostého nebo železového desek pro plochy rovinné odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/273356022					
22	K	273366011	Výztuž základových desek z drátů typu Kari	t	0,166	55 000,00	9 130,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu Kari					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/273366011					
	VV		(3,5*3,0)*7,9/1000*2		0,166			
23	K	274316131	Základové pasy z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	4,248	5 900,00	25 063,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Základy z betonu prostého pasy z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274316131					
	VV		F02		4,248			
	D	5	Komunikace pozemní				3 828,00	
24	K	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	6,960	550,00	3 828,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564871011					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 306,00	
25	K	935932113	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem můstkovým z Pz oceli	m	9,400	990,00	9 306,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odvodňovací plastový žlab pro třídu zatížení A 15 vnitřní šířky 100 mm s krycím roštem můstkovým z pozinkované oceli					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/935932113					
	D	998	Přesun hmot				4 978,25	
26	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené monolitické z betonu otevřený výkop	t	19,913	250,00	4 978,25	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro kanalizace (stoky) hloubené monolitické z betonu nebo železobetonu v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998271301					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt:
PS 02 - Mechanické předčištění

KSO:
Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel:
Obec Záchlumí

Účastník:
Král real s.r.o.

Projektant:
AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel:
AKVOPRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 05.07.2026

IČ:
DIČ: 00279790

IČ:
DIČ: 07857241
CZ07857241

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

Cena bez DPH		1 491 380,97	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 491 380,97	21,00%	313 190,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 804 570,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: PS 02 - Mechanické předčištění
Místo: Obec Záchlumí
Zadavatel: Obec Záchlumí
Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 491 380,97
N00 - Nepojmenované práce		1 481 080,97
N01 - Nepojmenovaný díl		1 481 080,97
HSV - Práce a dodávky HSV		500 780,97
1 - Zemní práce		349 404,87
2 - Zakládání		750,00
4 - Vodorovné konstrukce		6 018,50
5 - Komunikace pozemní		12 326,00
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		72 815,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		26 097,93
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		25 762,08
998 - Přesun hmot		7 606,25
Ostatní - Ostatní		10 300,00
PS 01.5 - Montáže, demontáže a ostatní		10 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí

Objekt: PS 02 - Mechanické předčištění

Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel: Obec Záchlumí

Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026

Projektant: AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 491 380,97	
D		N00	Nepojmenované práce				1 481 080,97	
D		N01	Nepojmenovaný díl				1 481 080,97	
1	K	02-101	Dodávka a montáž automatických samočisticích strojních česlí 400x800/800x3s/70° s lisem do betonového žlabu, vyhřívané provedení. Součástí ceny je i samostatný rozvaděč pro ovládání vyhřívání provedení automatického chodu česlí. Dodávka je kompletní vč Dodávka a montáž automatických samočisticích strojních česlí 400x800/800x3s/70° s lisem do betonového žlabu, vyhřívání provedení. Součástí ceny je i samostatný rozvaděč pro ovládání vyhřívání provedení automatického chodu česlí. Dodávka je kompletní včetně kotevnic prvků. <i>Poznámka k položce:</i> Samočisticí česle s integrovaným lisem typu 400×800/800×3s/70°_1800 včetně rotačního kartáče, sloužícího k dočištění filtračního pásu. Součástí česlí je havarijní spínač, který chrání el. pohon před přetížením. Rám česlí je kotven na horní hranu žlabu, případně jímky, odkud také bude prováděn servis filtračního pásu, případně pohonů česlí. Dopravní část je opatřena hřídelovou šnekovnicí, která dopravuje shrabky do uzavřeného výtlačného potrubí a dále do sběrné nádoby. Promývací zařízení je umístěno na násypné části lisu a slouží k částečnému odstranění organických látek ze shrabků. Přívody promývací a ostřikové vody G 3/4" s elektromagnetickými ventily s vnitřním závitem; tlak 0,2-0,3 MPa; 1 l.s-1. Přívod provozní vody zhotoví stavba. Česle nepotřebují pro svou správnou funkci ostřik tlakovou vodou ani vyklápění či jinou manipulaci během servisu. V případě instalace do kanálu doporučujeme ve dně žlabu před česlemi schodek 100 mm. Matériálové provedení: rám česlí z nerez oceli 1.4301, filtrační pás kombinace nerez oceli a plastů; lis z nerez oceli 1.4301+nátěr, hřídelová šnekovnice z uhlíkaté oceli St 52.3. Šířka česlí B = 400 mm Hloubka kanálu H = 800 mm Výška výsypky V0= 800 mm Velikost průřezu e = 3 mm – zesílené česlice Sklon rámu česlí α = 70° (případně 75°) Průměr šnekovnice D = 200 mm Délka násypné části lisu L = 400 mm Dopravní vzdálenost Lv = 1800 mm – závisí na poloze a výšce sběrné nádoby Celkový příkon pohonů česle: 0,18 kW hlavní pohon+0,12 kW rot.kartáč; 400 V; 50 Hz; havarijní spínač (nutno napojit do el. rozváděče); lis: 0,75 kW; 400 V; 50 Hz+2×el. mag. ventil 35 VA; 230 V; 50 Hz Kapotáž Ano Vyhřívání Ano – 1,1 kW; 230 V; 50 Hz Dělený rám česlí Ne Nátokový žlab Ne	kpl	1,000	815 000,00	815 000,00	vlastní
2	K	02-102	Dodávka a montáž hrubých česlí ručních, umístěných v betonovém kanálu, včetně děrovaného žlabu a hrabla šířky 400 mm s průřezem 10 mm. Dodávka zařízení je kompletní včetně kotevnic prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace. Dodávka a montáž hrubých česlí ručních, umístěných v betonovém kanálu, včetně děrovaného žlabu a hrabla šířky 400 mm s průřezem 10 mm. Dodávka zařízení je kompletní včetně kotevnic prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace.	kpl	1,000	29 500,00	29 500,00	vlastní
3	K	02-103	Dodávka a montáž nerezového deskového hradítka do betonového žlabu pro uzavření nátoky na strojní česle, o rozměrech 400x830 mm. Dodávka je kompletní včetně kotevnic prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace.	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Dodávka a montáž nerezového deskového hradítka do betonového žlabu pro uzavření nátoky na strojní česle, o rozměrech 400x830 mm. Dodávka je kompletní včetně kotvících prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace.					
4	K	02-104	Dodávka a montáž nerezového deskového hradítka do betonového žlabu pro obtokování strojních česlí přes hrubé česle, o rozměrech 350x460 mm. Dodávka je kompletní včetně kotvících prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace.	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	vlastní
	PP		Dodávka a montáž nerezového deskového hradítka do betonového žlabu pro obtokování strojních česlí přes hrubé česle, o rozměrech 350x460 mm. Dodávka je kompletní včetně kotvících prvků, instalační sady, montáže a příslušné dokumentace.					
5	K	02-105	Dodávka stavebního kolečka, pozinkované 110 l na shrabky ze strojních česlí	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
	PP		Dodávka stavebního kolečka, pozinkované 110 l na shrabky ze strojních česlí					
6	K	03-106	Technologická elektroinstalace - napojení strojních česlí	kpl	1,000	78 000,00	78 000,00	vlastní
	PP		Technologická elektroinstalace - napojení strojních česlí					
D	HSV		Práce a dodávky HSV				500 780,97	
	D	1	Zemní práce				349 404,87	
7	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	12,800	350,00	4 480,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106021					
	VV		"výkop vodovodní přípojka" 15,7*0,8+0,3*0,8		12,800			
8	K	113107423	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	12,800	100,00	1 280,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107423					
9	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	120,000	200,00	24 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101201					
	VV		5*24		120,000			
10	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	5,000	5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101301					
11	K	119001411	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 200 mm	m	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízení a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí betonového, kameninového nebo železobetonového, světlosti DN do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119001411					
	VV		"křížení nátoky na ČOV" 3		3,000			
12	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízení a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to přes 3 do 6 kabelů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119001422					
	VV		3+1,0		4,000			
13	K	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002121					
	VV		2*1,5		3,000			
14	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002122					
15	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení	m	87,200	100,00	8 720,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003131					
	VV		"výkop pro přípojku vody" 42,8*2+1,6		87,200			
16	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	87,200	15,00	1 308,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003132					
17	K	119004111	Bezpečný vstup nebo výstup z výkopu pomocí žebříku zřízení	m	4,500	200,00	900,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu bezpečný vstup nebo výstup žebříkem zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119004111					
	VV		1,5*3		4,500			
18	K	119004111	Bezpečný vstup nebo výstup z výkopu pomocí žebříku zřízení	m	4,500	50,00	225,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu bezpečný vstup nebo výstup žebříkem zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119004111					
19	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	18,720	150,00	2 808,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/121151103					
	VV		F01		18,720			
20	K	130001101	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	4,160	2 000,00	8 320,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/130001101					
	VV		"vodovodní potrubí" (3,0+1,0)*1,3*0,8		4,160			
21	K	132212122	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,693	2 800,00	21 540,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudrzných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212122					
	VV		"20% ručně" F02*0,2		7,693			
22	K	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	30,771	550,00	16 924,05	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132254102					
	VV		"80% strojně" F02 *0,8		30,771			
23	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	94,160	350,00	32 956,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101101					
	VV		"vodovodní přípojka" (42,8*1,1)*2		94,160			
24	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	94,160	100,00	9 416,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101111					
25	K	162751117.1	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopu/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,336	250,00	3 584,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117.1					
26	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	286,720	350,00	100 352,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					
	VV		14,336*20		286,720			
27	K	167151101.1	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	14,336	180,00	2 580,48	CS ÚRS 2026 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151101.1					
	VV		F02-F06		14,336			
28	K	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	26,522	350,00	9 282,70	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačního zařízení zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201231					
	VV		14,336*1,85		26,522			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	171251201.1	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	14,336	65,00	931,84	CS ÚRS 2026 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201.1					
30	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	24,128	850,00	20 508,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174151102					
	VV		F06		24,128			
31	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	10,752	950,00	10 214,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175151101					
	VV		F04		10,752			
32	M	58337308	Štěrkopísek frakce 0/2	t	21,504	750,00	16 128,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		štěrkopísek frakce 0/2					
	VV		10,752*2 'Přepočtené koeficientem množství		21,504			
33	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	18,720	250,00	4 680,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181351003					
	VV		F01		18,720			
34	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	18,720	85,00	1 591,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181411131					
	VV		F01		18,720			
35	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,374	1 000,00	374,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		18,72*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,374			
	D	2	Zakládání				750,00	
36	K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/291211111					
	D	4	Vodorovné konstrukce				6 018,50	
37	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	3,584	750,00	2 688,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451573111					
	VV		F05		3,584			
38	K	452313172	Podkladní bloky z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 otevřený výkop	m3	0,155	5 500,00	852,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu se zvýšenými nároky na prostředí bloky pro potrubí z betonu tř. C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452313172					
	VV		0,44*0,3*0,45		0,059			
	VV		0,3*0,4*0,45		0,054			
	VV		1,0*0,42*0,1		0,042			
	VV		Součet		0,155			
39	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	0,840	2 500,00	2 100,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452351111					
	VV		0,42*0,1*2		0,084			
	VV		0,4*0,45*2		0,360			
	VV		0,44*0,45*2		0,396			
	VV		Součet		0,840			
40	K	452351112	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	0,840	450,00	378,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452351112					
	D	5	<i>Komunikace pozemní</i>				12 326,00	
41	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564861011					
	VV		"podklad pod betonové panely" 3,0		3,000			
42	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,560	850,00	10 676,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110					
	VV		15,7*0,8		12,560			
	D	8	<i>Vedení trubní dálková a přípojná</i>				72 815,34	
43	K	26556258_R		kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
	PP		Zavakování kanalizace přítoku DN 400					
44	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 40 x 3,7 mm	m	42,800	420,00	17 976,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 40 x 3,7 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871171141					
45	M	28613501	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 40x3,7mm	m	43,442	98,00	4 257,32	CS ÚRS 2026 01
	PP		potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 40x3,7mm					
	VV		42,8*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		43,442			
46	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	2,500	560,00	1 400,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 12 DN 150					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871310320					
	VV		"bezpečnostní přepad česlí" 2,5		2,500			
47	M	28617025	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN12	m	2,538	790,00	2 005,02	CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN12					
	VV		2,5*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		2,538			
48	K	877171112	Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 40	kus	5,000	585,00	2 925,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877171112					
49	M	28653053	elektrokoleno 90° PE 100 D 40mm	kus	5,000	440,00	2 200,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		elektrokoleno 90° PE 100 D 40mm					
50	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	4,000	530,00	2 120,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 150					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877310310					
51	M	28617182	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°	kus	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°					
52	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	42,800	95,00	4 066,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892233122					
	VV		42,8		42,800			
53	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	42,800	185,00	7 918,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892241111					
54	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	2,000	260,00	520,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892351111					
	VV		"přepad česlí" 2,0		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	42,800	95,00	4 066,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899721111					
	VV		"vodovodní potrubí" 42,8		42,800			
56	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	42,800	65,00	2 782,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899722113					
	VV		42,8		42,800			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 097,93	
57	K	952903112	Vyčištění objektů ČOV, nádrží, žlabů a kanálů při v do 3,5 m	m2	5,105	85,00	433,93	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vyčištění objektů čistíren odpadních vod, nádrží, žlabů nebo kanálů světlé výšky prostoru do 3,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952903112					
	VV		"stěny" 2,0*0,9+0,9*0,45		2,205			
	VV		"dno" 2,0+0,9		2,900			
	VV		Součet		5,105			
58	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	m	0,600	15 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977151128					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Prostup AN-DOS					
	VV		0,3*2		0,600			
59	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	12,560	650,00	8 164,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979054441					
	VV		15,7*0,8		12,560			
60	K	R_212358		kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	vlastní
	PP		Utěsnění prostupů kolem potrubí těsnícími řetězy po jádrovém vrtání					
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				25 762,08	
61	K	997221551.1	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	8,992	650,00	5 844,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sybkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221551.1					
62	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	179,840	85,00	15 286,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sybkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221559					
	VV		další započatý 1 km přes 1 km		179,840			
63	K	997221611.1	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,992	65,00	584,48	CS ÚRS 2026 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221611.1					
64	K	997221861	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	8,992	450,00	4 046,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačního zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221861					
	VV		8,992		8,992			
	D	998	Přesun hmot				7 606,25	
65	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené monolitické z betonu otevřený výkop	t	30,381	250,00	7 595,25	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro kanalizace (stoky) hloubené monolitické z betonu nebo železobetonu v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998271301					
66	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,044	250,00	11,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998276101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		Ostatní	Ostatní				10 300,00	
D		PS 01.5	Montáže, demontáže a ostatní				10 300,00	
67	K	02-106	Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu	hod	4,000	950,00	3 800,00	vlastní
	PP		Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu					
	VV		0,05*80 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
68	K	02-107	Demontáž stávajících strojních česlí ve stávajícím betonovém nátokovém žlabu, včetně likvidace.	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	vlastní
	PP		Demontáž stávajících strojních česlí ve stávajícím betonovém nátokovém žlabu, včetně likvidace.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: PS 04.5 - Elektroinstalace - zapojení česlí a nádrže na síran

KSO:
Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel:
Obec Záchlumí

Účastník:
Král real s.r.o.

Projektant:
AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel:
AKVOPRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 05.07.2026

IČ: 00279790
DIČ:

IČ: 07857241
DIČ: CZ07857241

IČ: 24232343
DIČ: CZ24232343

IČ: 24232343
DIČ: CZ24232343

Cena bez DPH		246 099,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	246 099,00	21,00%	51 680,79
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 297 779,79	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt:

PS 04.5 - Elektroinstalace - zapojení česlí a nádrže na síran

Místo: Obec Záchlumí
Zadavatel: Obec Záchlumí
Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	246 099,00
HSV - HSV	246 099,00
D01 - Rozváděč RM2 česle	66 549,00
D02 - Telemetrická stanice	52 650,00
D03 - Kabely	25 350,00
D04 - Kabelové trasy	24 760,00
D05 - Elektroinstalační materiál	8 290,00
D06 - Ostatní práce	68 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí

Objekt: PS 04.5 - Elektroinstalace - zapojení česlí a nádrže na síran

Místo: Obec Záchlumí
Zadavatel: Obec Záchlumí
Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							246 099,00	
D		HSV	HSV				246 099,00	
D		D01	Rozváděč RM2 česle				66 549,00	
1	M	POL01001	Skříň nástěnná polyesterová 847x 636x300 IP66	ks	1,000	15 265,00	15 265,00	
	PP		Skříň nástěnná polyesterová 847x 636x300 IP66					
2	M	POL01002	Panel montážní 800x 600 Spacial 3D plný	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
	PP		Panel montážní 800x 600 Spacial 3D plný					
3	M	POL01003	Plastový závěs 4ks	ks	1,000	620,00	620,00	
	PP		Plastový závěs 4ks					
4	M	POL01004	Vypínač nouzový 3P 40A	ks	1,000	1 550,00	1 550,00	
	PP		Vypínač nouzový 3P 40A					
5	M	POL01005	Chránič proudový kombinovaný 2P B 10A 30mA AC 10kA	ks	2,000	2 960,00	5 920,00	
	PP		Chránič proudový kombinovaný 2P B 10A 30mA AC 10kA					
6	M	POL01006	Jistič 1p B 4A 10kA	ks	3,000	490,00	1 470,00	
	PP		Jistič 1p B 4A 10kA					
7	M	POL01007	Jistič 3P C 16A 10kA	ks	1,000	495,00	495,00	
	PP		Jistič 3P C 16A 10kA					
8	M	POL01008	Jistič 3P B 20A 10kA	ks	1,000	564,00	564,00	
	PP		Jistič 3P B 20A 10kA					
9	M	POL01009	Pomocný kontakt k jističi/motorovému spínači	ks	3,000	395,00	1 185,00	
	PP		Pomocný kontakt k jističi/motorovému spínači					
10	M	POL01010	Relé spínací PUSH IN 4P 230V komplet	ks	3,000	425,00	1 275,00	
	PP		Relé spínací PUSH IN 4P 230V komplet					
11	M	POL01011	Relé spínací PUSH IN 2P 230V komplet	ks	6,000	425,00	2 550,00	
	PP		Relé spínací PUSH IN 2P 230V komplet					
12	M	POL01012	Zdroj napájecí 13,8V 60W	ks	1,000	595,00	595,00	
	PP		Zdroj napájecí 13,8V 60W					
13	M	POL01013	Akumulátor 12V 7Ah	ks	1,000	710,00	710,00	
	PP		Akumulátor 12V 7Ah					
14	M	POL01014	Ostatní materiál	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
	PP		Ostatní materiál					
15	K	POL01015	Montáž rozváděče RM2 na místě stavby	h	4,000	820,00	3 280,00	
	PP		Montáž rozváděče RM2 na místě stavby					
16	K	POL01016	Výroba rozváděče RM2	h	36,000	520,00	18 720,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Výroba rozváděče RM2					
	D	D02	Telemetrická stanice				52 650,00	
17	M	POL02001	Universální telemetrická a řídicí jednotka, parametrizace přes GPRS, autodiagnostika, barevný dotykový displej, robustní Al box, vysoké krytí IP67	kpl	1,000	52 650,00	52 650,00	
	PP		Universální telemetrická a řídicí jednotka, parametrizace přes GPRS, autodiagnostika, barevný dotykový displej, robustní Al box, vysoké krytí IP67					
	D	D03	Kabely				25 350,00	
18	K	POL03001	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	20,000	63,00	1 260,00	
	PP		Kabel CYKY-J 3x1,5					
19	K	POL03002	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	70,000	108,00	7 560,00	
	PP		Kabel CYKY-J 5x2,5					
20	K	POL03003	Kabel Y-JZ 7x0,75 (flexibilní)	m	70,000	84,00	5 880,00	
	PP		Kabel Y-JZ 7x0,75 (flexibilní)					
21	K	POL03004	Kabel CYKY-J 5x4	m	10,000	159,00	1 590,00	
	PP		Kabel CYKY-J 5x4					
22	K	POL03005	Kabel Y-JZ 7x1 (flexibilní)	m	20,000	89,00	1 780,00	
	PP		Kabel Y-JZ 7x1 (flexibilní)					
23	K	POL03006	Vodič CYA 10 H07V-K	m	70,000	104,00	7 280,00	
	PP		Vodič CYA 10 H07V-K					
	D	D04	Kabelové trasy				24 760,00	
24	K	POL04001	Žlab drátěný 50/ 50 žárový zinek vč. příslušenství	m	15,000	820,00	12 300,00	
	PP		Žlab drátěný 50/ 50 žárový zinek vč. příslušenství					
25	K	POL04002	Trubka zemní ohebná 110	m	70,000	110,00	7 700,00	
	PP		Trubka zemní ohebná 110					
26	K	POL04003	Trubka zemní ohebná 75	m	70,000	68,00	4 760,00	
	PP		Trubka zemní ohebná 75					
	D	D05	Elektroinstalační materiál				8 290,00	
27	K	POL05001	Svorkovnice ekvipotenciální EPS 1 s krytem	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
	PP		Svorkovnice ekvipotenciální EPS 1 s krytem					
28	K	POL05002	Pásovina zemnicí 30/4 FeZn	m	50,000	108,00	5 400,00	
	PP		Pásovina zemnicí 30/4 FeZn					
29	K	POL05003	Zásuvka nástěnná 1-násobná IP54 šedá	ks	2,000	520,00	1 040,00	
	PP		Zásuvka nástěnná 1-násobná IP54 šedá					
	D	D06	Ostatní práce				68 500,00	
30	K	POL06001	Parametrizace telemetrické stanice	h	20,000	820,00	16 400,00	
	PP		Parametrizace telemetrické stanice					
31	K	POL06002	Dílenská dokumentace	h	16,000	920,00	14 720,00	
	PP		Dílenská dokumentace					
32	K	POL06003	Dokumentace skutečného provedení	h	4,000	820,00	3 280,00	
	PP		Dokumentace skutečného provedení					
33	K	POL06004	Práce revizního technika vč. vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
	PP		Práce revizního technika vč. vypracování revizní zprávy					
34	K	POL06005	Komplexní zkoušky a zaškolení obsluhy	h	8,000	1 200,00	9 600,00	
	PP		Komplexní zkoušky a zaškolení obsluhy					
35	K	POL06006	Zajištění materiálu a montážních činností, koordinace a spolupráce s ostatními subjekty stavby, řízení zakázky	h	20,000	600,00	12 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zajištění materiálu a montážních činností, koordinace a spolupráce s ostatními subjekty stavby, řízení zakázky					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Obec Záchlumí

Zadavatel:
Obec Záchlumí

Účastník:
Král real s.r.o.

Projektant:
AKVOPRO s.r.o.

Zpracovatel:
AKVOPRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 05.07.2026

IČ:
DIČ: 00279790

IČ:
DIČ: 07857241
CZ07857241

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

IČ:
DIČ: 24232343
CZ24232343

Cena bez DPH105 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 000,00	21,00%	22 050,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK127 050,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Obec Záchlumí
Zadavatel: Obec Záchlumí
Účastník: Král real s.r.o.

Datum: 05.07.2026
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	105 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	105 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	24 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	26 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Obec Záchlumí
Datum: 05.07.2026
Zadavatel: Obec Záchlumí
Projektant: AKVOPRO s.r.o.
Účastník: Král real s.r.o.
Zpracovatel: AKVOPRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							105 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				105 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				40 000,00	
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	PP		Stavební průzkum bez rozlišení					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	35 000,00	35 000,00	vlastní
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
D	VRN3		Zařízení staveniště				24 500,00	
3	K	033103000	Připojení energií	kpl.	1,000	5 600,00	5 600,00	vlastní
	PP		Připojení energií					
4	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	PP		Energie pro zařízení staveniště					
5	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl.	1,000	8 900,00	8 900,00	vlastní
	PP		Informační tabule na staveništi					
D	VRN4		Inženýrská činnost				26 000,00	
6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl.	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
	PP		Plán BOZP na staveništi					
7	K	042503000R	Plán organizace výstavby na staveništi	kpl.	1,000	14 000,00	14 000,00	vlastní
	PP		Plán organizace výstavby na staveništi					
D	VRN6		Územní vlivy				2 500,00	
8	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
	PP		Ztížené dopravní podmínky					
D	VRN9		Ostatní náklady				12 000,00	
9	K	0910030005R	Aktualizace provozního řádu	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	PP		Aktualizace provozního řádu					
10	K	0910030004R	Provizorní stavy v průběhu výstavby	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	PP		Provizorní stavy v průběhu výstavby					
11	K	3515315351R		kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	PP		Zprovoznění a zaškolení obsluhy					

SEZNAM FIGUR

Kód: 1125-B
 Stavba: Modernizace ČOV Záchlumí

Datum: 05.07.2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01.2	Výstavba nádrže na síran železitý		
F01	Sejmutí ornice		11,628
	"vedení kanálku pro dávkovací potrubí" 9,4*0,12		1,128
	3,0*3,5		10,500
	Součet		11,628
Použití figury:			
121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	11,628
181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	11,628
F02	Objem pasů		4,248
	(3,0*0,3)*2*1,2		2,160
	(2,9*0,3)*2*1,2		2,088
	Součet		4,248
Použití figury:			
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,248
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,292
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	52,920
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,292
171201231	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	9,790
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	5,292
274316131	Základové pasy z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	4,248
F03	Odkopávky		1,044
	"pro štěrk podklad"2,4*2,9*0,15		1,044
Použití figury:			
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,044
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,292
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	52,920
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,292
171201231	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	9,790

Kód	Popis	MJ	Výměra
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	5,292
F03_1	F03		23,910
	23,91		23,910
F03_2	F03		23,910
	23,91		23,910
PS 02	Mechanické předčištění		
F01	Sejmutí ornice tl. 200 mm		18,720
	"vodovodní přípojka" (1,8*0,8)+(21,6*0,8)		18,720
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	18,720
181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	18,720
181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	18,720
F02	Hloubení rýh pro potrubní rozvody		38,464
	"vodovodní potrubí" 42,8*1,1*0,8		37,664
	"přepad česlí" 2,0*0,5*0,8		0,800
	Součet		38,464
Použití figury:			
132212122	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,693
132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	30,771
167151101.1	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	14,336
F02_1	Hloubení rýh pro potrubní rozvody		37,664
	"vodovodní potrubí" 42,8*1,1*0,8		37,664
F04	Obsyp potrubí		10,752
	"vodovodní potrubí" 42,8*0,3*0,8		10,272
	"přepad česlí" 2,0*0,3*0,8		0,480
	Součet		10,752
Použití figury:			
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	10,752
F04_1	Obsyp potrubí		10,272
	"vodovodní potrubí" 42,8*0,3*0,8		10,272
F05	Podsyp potrubí 10 cm		3,584
	"přepad z česlí" 2,0*0,1*0,8		0,160
	"přípojka vody" 42,8*0,1*0,8		3,424
	Součet		3,584

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	3,584
F06	Zásyp potrubí		24,128
	F02		38,464
	-F05		-3,584
	-F04		-10,752
	Součet		24,128
Použití figury:			
167151101.1	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	14,336
174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	24,128
F06_1	Zásyp potrubí		25,575
	F02+5,88		44,344
	-F05		-3,584
	-F04		-10,752
	"minus objem šachet" $-(PI*0,56*0,56*1,5)*3$		-4,433
	Součet		25,575

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

HMG prací na stavbě: „Modernizace ČOV Záchlumi – mechanické předčištění a zařízení pro srážení fosforu“

Král real s.r.o.

týden	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
popis práce																			
přípravné práce, převzetí staveniště, objednání materiálu																			
Výstavba nádrže na síran železitý zemní a stavební práce																			
osazení nádrže																			
instalace čerpadel, propojení																			
Mechanické předčištění																			
zemní a stavební práce																			
osazení česli																			
propojení a zprovoznění																			
Elektroinstalace																			
předání díla																			

vypracoval : Lukáš Král
dne 5.7.2026



Král real s.r.o.
Nový 8, 333 01 Kotovice
IČO: 07857241
Mob.: 602 22 61 32



Král real s.r.o.
Nový 8, 333 01 Kotovice
IČO: 07857241
Mob.: 602 22 61 32

