

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 16.3.2022

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi níže uvedenými účastníky

Článek 1. Smluvní strany

1. **objednatel:** Město Budyně nad Ohří
IČ 002 63 427
se sídlem Městský úřad, Mírové náměstí 65, 411 18 Budyně nad Ohří
zastoupen Ing. Petrem KINDLEM – starostou města
na straně jedné jako „objednatel“

a

2. **zhotovitel:** Tomáš Hlaváček
IČ 11452072
se sídlem Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice
na straně druhé jako „zhotovitel“ společně též jako „smluvní strany“

Smluvní strany se dohodly na následující úpravě rozsahu předmětu díla
„Revitalizace synagogy v Budyni nad Ohří“

- **méně práce** hrotové systémy proti ptákům, mosazné rozety kolem lustrů a nápis nad vchodem
odečet – 25.200,-Kč bez DPH dle položek v příloze II. Etapa_2022 MP
odečet – 145.000,-kč dle položek v příloze III. Etapa_2022 MP
celkem – 170.200,-Kč bez DPH
- **vícepráce** (nové práce) malované rozety kolem lustrů.
Přípočet 120.000,-Kč bez DPH
Změny podřazeny pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, stanovené zákonné limity jsou splněny.
Předchozí cena díla bez DPH (dle 4. dodatku)
18.341.164,97 Kč se snižuje o 50.200,-Kč bez DPH

NOVÁ cena díla po uzavření toho dodatku činní	18.290.964,97 Kč
DPH 21%	3.841.102,64 Kč
Celková cena díla včetně DPH	22.132.067,61 Kč

V Budyni nad Ohří, dne 20.12.2023

Objednatel:



Ing. Petr KINDL
Starosta města
Budyně nad Ohří

Město
Budyně nad Ohří
-4-

Zhotovitel:



Tomáš Hlaváček

REKAPITULACE STAVBY - MĚNĚPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO:
Místo: Budyně nad Ohří

CC-CZ:
Datum: 27.12.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústřek

IČ: 11452072
DIČ: CZ6711251899

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Plzeň

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zoulová Hana, Plzeň

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-25 200,00	
DPH základní snižovaná	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně -25 200,00 0,00	
		Výše daně -5 292,00 0,00	
Cena s DPH		-30 492,00	

Město
Budyně nad Ohří
-4-



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201928

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo: Budyně nad Ohří

Datum:

27.12.2023

Zadavatel:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o.Plzeň

Uchazeč:

Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Projektant:

Zpracovatel:

Zoulová Hana, Plzeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ETAPA II. Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí

D.1 Stavební objekty

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

-25 200,00	-30 492,00	STA
-25 200,00	-30 492,00	Soupis
-25 200,00	-30 492,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3:
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO: Budyně nad Ohří
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. Plzeň

Zpracovatel: Zoulová Hana, Plzeň

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	-25 200,00	
DPH základní snížená	Základ daně -25 200,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	-30 492,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice
Uchazeč:

Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. Divák
Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-25 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-25 200,00
767 - Konstrukce zámečnické	-25 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyň nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice

Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. Břež
Zpracovatel: Zoulová Hana, Plzeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-25 200,00

D PSV Práce a dodávky PSV

-25 200,00

D 767 Konstrukce zámečnické

-25 200,00

175	M	553812120	ochrana proti holubům hrotový systém dvouřadý délka 108mm,pásek dl.320mm	m	-95,000	180,00	-17 100,00
PP			ochrana proti holubům hrotový systém dvouřadý délka 108mm,pásek dl.320mm				
WV			"ozn.Z13 - hrotový systém proti holubům"		95,000		
WV			95,00		95,000		
WV			Součet				

176	M	553812100	ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý délka hrotu 120mm	m	-45,000	180,00	-8 100,00
PP			ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý délka hrotu 120mm				
WV			"ozn.Z14 - proti jiřčkam,zavěšený hroty dolu"		45,000		
WV			45,00		45,000		
WV			Součet				

REKAPITULACE STAVBY - MĚNĚPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO:	Budyně nad Ohří	CC-CZ:	27.12.2023
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	11452072
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk		DIČ:	CZ6711251899
Projektant:		IČ:	
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o. Pízeň		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Zoulová Hana, Pízeň		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-145 000,00	
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -145 000,00	
	15,00%	Výše daně -30 450,00	
		0,00	
Cena s DPH		-175 450,00	

Město
Budyně nad Ohří
-4-
Handwritten signature

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201928

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo: Budyně nad Ohří

Datum:

27.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o. Pízeň

Uchazeč:

Tomáš Hlaváček, 1. máje 65, 411 45 Ústěk

Zpracovatel:

Zoulová Hana, Pízeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ETAPA III. Obnova interiéru

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

-145 000,00 -175 450,00

-145 000,00 -175 450,00 STA

-145 000,00 -175 450,00 Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO: Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Úštěk
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Pízeň
Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

CC-CZ: 27.12.2023
Datum:
IČ: DIČ:
IČ: 11452072
DIČ: CZ6711251899
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-145 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-145 000,00 0,00	21,00% 15,00%	-30 450,00 0,00
Cena s DPH		v CZK -175 450,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Soupis:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

ETAPA III. - Obnova interiéru

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Budyně nad Ohří

Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

27.12.2023

ATELIER
SOUKUP OPL
ŠVEHLA
s r a d i t e l s k á

Zoulová Hana,
Pízeň

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-145 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV		-25 000,00
8 - Restaurátorské práce		-25 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV		-120 000,00
767 - Konstrukce zámečnické		-120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Úštěk

Datum: 27.12.2023
Projektant: SOUKUP OPL ŠVEHLA s r o l s
Zpracovatel: Zoulová Hana, Plzeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-145 000,00
D	8		Restaurátorské práce				-25 000,00
11	K	8999914/R	Nápis nad vstupem vč. štukového rámu	kus	-1,000	25 000,00	-25 000,00
PP			Nápis nad vstupem vč. štukového rámu				
W			"R/34 - vnější prostředí - nová předstíh"				
W			1,00		1,000		
W			Součet		1,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-120 000,00
D	767		Konstrukce zámečnické				-120 000,00
25	K	55305/M	Krycí rozeta mosaz. pro lustr	kus	-6,000	20 000,00	-120 000,00
PP			Krycí rozeta mosaz. pro lustr				
W			"ozn.Z11 - viz podrobný popis:				
W			6,00		6,000		
W			Součet		6,000		

REKAPITULACE STAVBY - VÍCEPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Budyně nad Ohří	Datum:	27.12.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	11452072
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk		DIČ:	CZ6711251899
Projektant:		IČ:	
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Plzeň		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Zoulová Hana, Plzeň		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			120 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 120 000,00	Výše daně 25 200,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	145 200,00

Město
Budyně nad Ohří
-4- *Kirch*

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

201928

Stavba:

REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo:

Budyně nad Ohří

Zadavatel:

Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Úštěk

Uchazeč:

Datum:

27.12.2023

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o.Pízeň

Zpracovatel:

Zoulová Hana, Plzeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ETAPA III. Obnova interiéru

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

120 000,00	145 200,00
120 000,00	145 200,00
120 000,00	145 200,00
	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO: Místo: Budyně nad Ohří

Zadavatel:

Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Pízeň

Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ: 27.12.2023
Datum:
IČ: DIČ:
IČ: 11452072
DIČ: CZ6711251899
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Cena bez DPH	120 000,00		
DPH základní snížená	Základ daně 120 000,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 25 200,00 0,00
Cena s DPH	v CZK		145 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Datum: 27.12.2023
Projektant: SOUKUP OPL ŠVEHLA s r o o
Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		120 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV		120 000,00
8 - Restaurátorské práce		120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústék

Datum: 27.12.2023
Projektant: SOUKUP OPL
ŠVEHLA
Zpracovatel: Zoulová Hana,
Plzeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				120 000,00
D	8		Restaurátorské práce				120 000,00
x1		8900000001	IND Malovaná rozeta pro lustr, kopie dle historického nálezu	kus	6,000	20 000,00	120 000,00

PP
VV
VV
VV
ozn.Z11 - viz podrobný popis - změna na výmalbu
1,00
Součet



**Akce: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
ÚPRAVY PD DLE NÁLEZOVÝCH SKUTEČNOSTÍ**

**Věc: ROZETY LUSTRU, HROTOVÁ OCHRANA PROTI HOLUBŮM A
JIŘIČKÁM, NÁPIS NAD VSTUPEM**

Zpracovatel projektové dokumentace provedl změnu v původní PD

(REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ - 08/2015) na základě zjištěných náleзовých situací, které nebyly v průběhu vypracování PD známy.

Níže popsane úpravy byly provedeny na základě zjištění skutečného stavu:

01./ Zdobné rozety – kryty zavěšení lustrů

V projektové dokumentaci bylo uvažováno s doplněním 6ks zdobných rozet (položka Z/11) zakrývajících závěsy lustrů. V průběhu realizace byly po postavení lešení a provedení podrobného restaurátorského průzkumu objeveny fragmenty původních zdobných malovaných rozet lustrů. Z tohoto důvodu došlo ke změně podoby rozet – dochované malované fragmenty byly odborně restaurovány a doplněny, pro zachování maximální autentičnosti interiéru synagogy.

02./ Hrotová ochrana proti holubům a jiříčkám

V projektové dokumentaci bylo uvažováno s ochranou vnějšího pláště objektu proti holubům a jiříčkám. Výskyt uvedeného ptactva v dané lokalitě nebyl v průběhu stavby evidován, zároveň byla tato informace potvrzena investorem stavby. Z tohoto důvodu bylo od instalace výše uvedených systémů odstoupeno.

03./ Nápis nad vstupem

V projektové dokumentaci bylo uvažováno s provedením nápisu nad vstupem do synagogy, vč. štukového rámu, (viz prvek R/34). Podrobný restaurátorský průzkum ani badatelská práce v archivech židovského muzea nápis nepotvrdila. Z tohoto důvodu nápis nebude realizován.

V průběhu zpracování PD (08/2015) nebyla výše uvedená fakta známa a nebylo možné je dohledat. Popsané změny reagují na nálezové situace v průběhu stavby.

V Plzni

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA
Dne 20.12.2023 s. r. o.

Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň

☎ 377 223 236 ☎ CZ 25229869 ④

www.atelier-soukup.cz • info@atelier-soukup.cz

ing. Antonín Švehla (jednatel společnosti)

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o.

ADRESA

Klatovská třída 818/11

301 00 Plzeň

TEL. / DAT. SCHRÁNKA

377 223 236

2fbnx7x

E-MAIL / WEB

info@atelier-soukup.cz

www.atelier-soukup.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

Komerční banka Plzeň

č. ú. 274481900277/0100

IČ / DIČ

25229869

CZ25229869

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 10838.

Změnový list č. 003

Název projektu: „Revitalizace Synagogy v Budyni nad Ohří“

Objednatel: Město Budyně nad Ohří, IČ: 00263427, se sídlem Mírové náměstí 65, 411 18 Budyně n.O., zastoupený starostou města – Ing. Petrem Kindlem

Zhotovitel: Tomáš Hlaváček, IČ: 11452072, DIČ: CZ6711251899, se sídlem 1. máje 65, 411 45 Úštěk

Změna	
	Věc: <u>ROZETY LUSTRU, HROTOVÁ OCHRANA PROTI HOLUBŮM A JIŘIČKÁM, NÁPIS NAD VSTUPEM</u> Zpracovatel projektové dokumentace provedl změnu v původní PD (REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ - 08/2015) na základě zjištěných nálezových situací, které nebyly v průběhu vypracování PD známy. Níže popsané úpravy byly provedeny na základě zjištění skutečného stavu: 01./ Zdobné rozety – kryty zavěšení lustrů V projektové dokumentaci bylo uvažováno s doplněním 6ks zdobných rozet (položka Z/11) zakrývajících závěsy lustrů. V průběhu realizace bylo po postavení lešení a provedení podrobného restaurátorského průzkumu objeveny fragmenty původních zdobných malovaných rozet lustrů. Z tohoto důvodu došlo ke změně podoby rozet – dochované malované fragmenty bylo odborně restaurovány a doplněny, pro zachování maximální autentičnosti interiéru synagogy. 02./ Hrotová ochrana proti holubům a jiříčkám V projektové dokumentaci bylo uvažováno s ochranou vnějšího pláště objektu proti holubům a jiříčkám. Výskyt uvedeného ptactva v dané lokalitě nebyl v průběhu stavby evidován, zároveň byla tato informace potvrzena investorem stavby. Z tohoto důvodu bylo od instalace výše uvedených systémů odstoupeno. 03./ Nápis nad vstupem V projektové dokumentaci bylo uvažováno s provedením nápisu nad vstupem do synagogy, vč. štukového rámu, (viz prvek R/34). Podrobný restaurátorský průzkum ani badatelská práce v archivech židovského muzea nápis nepotvrdila. Z tohoto důvodu nápis nebude realizován. V průběhu zpracování PD (08/2015) nebyla výše uvedená fakta známa a nebylo možné je dohledat. Popsané změny reagují na nálezové situace v průběhu stavby.

Zdůvodnění změny:	Hodnota změnového listu: -50.200,00,- Kč bez DPH Vícepráce: 120.000,00,- Kč bez DPH Méněpráce: 170.200,00,- Kč bez DPH Přílohy: Příloha č.1 - Rozpočet		
Zástupce zhotovitele	Tomáš Hlaváček	<u>Datum:</u> 20.12.2023	<u>Podpis:</u> 
Zástupce AD	Ing. Antonín Švehla	<u>Datum:</u> 20.12.2023	<u>Podpis:</u> 
Zástupce TDI	Jan Filip	<u>Datum:</u> 20.12.2023	<u>Podpis:</u> 
Zástupce objednatele	Ing. Petr Kindl	<u>Datum:</u> 20.12.2023	<u>Podpis:</u> 

REKAPITULACE STAVBY - MĚNĚPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO:	CC-CZ:
Místo: Budyně nad Ohří	Datum: 27.12.2023
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 11452072
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk	DIČ: CZ6711251899
Projektant:	IČ:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Pízeň	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Zoulová Hana, Pízeň	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-25 200,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	-25 200,00
	15,00%	0,00
Cena s DPH		Výše daně
		-5 292,00
		0,00
		-30 492,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201928

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo: Budyně nad Ohří

Datum:

27.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o. Plzeň

Uchazeč:

Tomáš Hlaváček, 1. máje 65, 411 45 Úštěk

Zpracovatel:

Zoulová Hana, Plzeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ETAPA II. Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí

D.1 Stavební objekty

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

-25 200,00 -30 492,00

-25 200,00 -30 492,00

STA

-25 200,00 -30 492,00

Soupis

-25 200,00 -30 492,00

Soupis

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3:
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO: Budyně nad Ohří
Místo: CC-CZ: 27.12.2023
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice IČ: 11452072 DIČ: CZ6711251899
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Pízeň IČ: DIČ:
Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň IČ: DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-25 200,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-25 200,00	21,00%	-5 292,00
			0,00
Cena s DPH		v CZK	-30 492,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyň nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice
Kód dílu - Popis

Datum: 27.12.2023
Projektant: atelier
SOUKUP OPL
ŠVEHLA
arch.Dizajn
Zpracovatel: Zoulová Hana,
Pízeň

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV	-25 200,00
767 - Konstrukce zámečnické	-25 200,00
	-25 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA II. - Stavební práce obnovy poškozených konstrukcí
Soupis: D.1 - Stavební objekty
Úroveň 3:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Budyně nad Ohří
Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA
Zpracovatel: s r a d i t a x Zoulová Hana, Plzeň

Zadavatel: Tomáš Hlaváček, Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	PSV	Práce a dodávky PSV					-25 200,00
D	767	Konstrukce zámečnické					-25 200,00
175	M	553812120	ochrana proti holubům hrotový systém dvouřadý délka 108mm,pásek dl.320mm	m	-95,000	180,00	-17 100,00
PP			ochrana proti holubům hrotový systém dvouřadý délka 108mm,pásek dl.320mm				
VV			"ozn.Z13 - hrotový systém proti holubům"		95,000		
VV			95,00		95,000		
VV			Součet				
176	M	553812100	ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý délka hrotu 120mm	m	-45,000	180,00	-8 100,00
PP			ochrana proti holubům hrotový systém jednořadý délka hrotu 120mm				
VV			"ozn.Z14 - proti jiřčkam,zavěšený hroty dolu"		45,000		
VV			45,00		45,000		
VV			Součet				

REKAPITULACE STAVBY - MĚNĚPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Budyně nad Ohří	Datum:	27.12.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	11452072
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk		DIČ:	CZ6711251899
Projektant:		IČ:	
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Plzeň		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Zoulová Hana, Plzeň		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-145 000,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	
	15,00%	-30 450,00
Cena s DPH		0,00
		-175 450,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201928

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo: Budyně nad Ohří

Datum:

27.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o.Pízeň

Uchazeč:

Zpracovatel:

Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Zoulová Hana, Pízeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ETAPA III. Obnova interiéru

D.1.1

Architektonicko-stavební řešení

-145 000,00

-175 450,00

-145 000,00

STA

-145 000,00

Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Budyně nad Ohří	Datum:	27.12.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	11452072
	Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Úštěk	DIČ:	CZ6711251899
Projektant:		IČ:	
	ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Pízeň	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Zoulová Hana, Pízeň	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		-145 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-145 000,00	21,00%	-30 450,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-175 450,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s r o s
Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-145 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV		-25 000,00
8 - Restaurátorské práce		-25 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV		-120 000,00
767 - Konstrukce zámečnické		-120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Budyně nad Ohří

Zadavatel:

Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěh

Datum: 27.12.2023

Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA architektura

Zpracovatel: Zoulová Hana, Pízeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					-145 000,00
D	8	Restaurátorské práce					-25 000,00
11	K	8999914/R	Nápis nad vstupem vč. štukového rámu	kus	-1,000	25 000,00	-25 000,00
PP			Nápis nad vstupem vč. štukového rámu				
W			"R/34 - vnější prostředí - nová předsíň"				
W			1,00		1,000		
W			Součet		1,000		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-120 000,00
D	767	Konstrukce zámečnické					-120 000,00
25	K	55305/M	Krycí rozeta mosaz. pro lustr	kus	-6,000	20 000,00	-120 000,00
PP			Krycí rozeta mosaz. pro lustr				
W			"ozn. Z11 - viz podrobný popis:				
W			6,00		6,000		
W			Součet		6,000		

REKAPITULACE STAVBY - VÍCEPRÁCE - DODATEK Č.5

Kód: 201928
Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

KSO: CC-CZ:
Místo: Budyně nad Ohří Datum: 27.12.2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 11452072
Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk DIČ: CZ6711251899

Projektant: IČ:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Plzeň DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Zoulová Hana, Plzeň DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		120 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně
	21,00%	
	15,00%	Výše daně
		25 200,00
		0,00
Cena s DPH		145 200,00
v CZK		

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201928

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ

Místo: Budyně nad Ohří

Datum:

27.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL
ŠVEHLA s.r.o.Pízeň

Uchazeč:

Zpracovatel:

Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Zoulová Hana, Pízeň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

120 000,00145 200,00

ETAPA III. Obnova interiéru

STA

D.1.1

Architektonicko-stavební řešení

120 000,00

145 200,00

120 000,00

145 200,00

Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Budyně nad Ohří

CC-CZ:

Datum:

27.12.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

11452072

CZ6711251899

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.Plzeň

Zpracovatel: Zoulová Hana, Plzeň

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		120 000,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	120 000,00	21,00%	25 200,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 145 200,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyň nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk
Kód dílu - Popis

Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER
SOUKUP OPL
ŠVEHLA
architekt
Zpracovatel: Zoulová Hana,
Pízeň

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	120 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	120 000,00
8 - Restaurátorské práce	120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE SYNAGOGY V BUDYNI NAD OHŘÍ
Objekt: ETAPA III. - Obnova interiéru
Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení
Místo: Budyně nad Ohří
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Ústěk

Datum: 27.12.2023
Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA
Zpracovatel: GRAF DIZAŽ Zoulová Hana, Pízeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							120 000,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				120 000,00
D	8		Restaurátorské práce				120 000,00
x1		8900000001IND	Malovaná rozeta pro lustr, kopie dle historického nálezu	kus	6,000	20 000,00	120 000,00
PP							120 000,00
W			ozn.Z11 - viz podrobný popis - změna na výmalbu				
W			1,00		6,000		
W			Součet		6,000		

