

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

Veřejná zakázka:

„Obnova vnějšího pláště a výměna střešní krytiny fary,

nám. B. Martinů 1, 57201 Polička – etapa 2026“

1. Evidenční číslo veřejné zakázky: ---

2. Číslo části veřejné zakázky: ---

3. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Římskokatolická farnost – děkanství Polička
Sídlo zadavatele	náměstí B. Martinů 1, 572 01 Polička
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	P. Mgr. Tomáš Enderle, děkan

4. Seznam osob, které provedly hodnocení

Ing. Marta Mastná – vedoucí odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí,
Město Polička

RNDr. Mgr. Jiří Coufal – referent odboru územního plánování, rozvoje a životního
prostředí, Město Polička

Mgr. BcA. Eva Vymětalová – členka ekonomické rady ŘKF – děkanství Polička

Ing. Stanislav Urban – technický dozor

Ing. Petr Šafář ml. – projektant

5. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název účastníka zadávacího řízení	IČO účastníka	Datum a čas podání nabídky
1	PETRAlaan s.r.o.	041 57 010	20.01.2026; 8:17
2	MESSA Invest s.r.o.	253 19 540	20.01.2026; 13:29
3	Noresta s.r.o.	042 96 621	20.01.2026; 20:06
4	Solution Construction s.r.o.	177 08 095	20.01.2026; 23:31
5	LV servis, s.r.o.	264 40 580	21.01.2026; 8:38

6. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Vyřazena byla nabídka účastníka č. 2 MESSA Invest s.r.o., IČO 253 19 540, se sídlem Hybernská 1008/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, a to pro nesplnění zadávacích podmínek, u jehož nabídky byly shledány tyto nedostatky:

- z předložených referenčních zakázek není zřejmé, že by splňovaly požadavky zadávacího řízení na statické zajištění budov v příslušné hodnotě dle zadávací dokumentace a na hodnotu kovářských prvků dle zadávací dokumentace, dále z referencí není zřejmá třída složitosti realizovaných fasád,
- reference na fasády nejsou doloženy patřičnou fotodokumentací dle požadavků zadávací dokumentace.

Vyřazena byla nabídka účastníka č. 4 Solution Construction s.r.o., IČO 177 08 095, se sídlem Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, a to pro nesplnění zadávacích podmínek, u jehož nabídky byly shledány tyto nedostatky:

- reference na fasády nejsou doloženy patřičnou fotodokumentací dle požadavků zadávací dokumentace,
- v položkovém rozpočtu jsou v rozporu se zadávací dokumentací nulovými hodnotami oceněny veškeré vedlejší a ostatní náklady.

7. Popis hodnocení nabídek

a) hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Číslo nabídky	Obchodní firma / název účastníka zadávacího řízení	Cena v Kč bez DPH
1	PETRAlaan s.r.o.	3.527.751,74
2	MESSA Invest s.r.o.	2.483.180,79
3	Noresta s.r.o.	3.478.996,77
4	Solution Construction s.r.o.	3.386.226,30
5	LV servis, s.r.o.	3.565.339,90

b) popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

c) popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Hodnotící komise seřadila nabídky, které nebyly vyřazeny, podle nabídkové ceny bez DPH.

d) výsledek hodnocení nabídek

Pořadí	Obchodní firma / název účastníka zadávacího řízení (číslo nabídky)	Cena v Kč bez DPH
1.	Noresta s.r.o.	3.478.996,77
2.	PETRAlaan s.r.o.	3.527.751,74
3.	LV servis, s.r.o.	3.565.339,90

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil účastník č. 3, Noresta s.r.o., IČO 042 96 621, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno.

8. Výsledek posouzení

Nejlépe hodnocená nabídka účastníka Noresta s.r.o., IČO 042 96 621, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, splňuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách i požadavky stanovené zákonem.

9. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

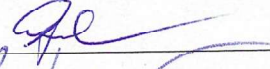
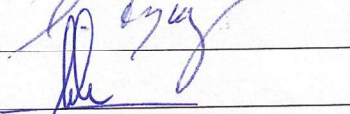
Komise posuzovala nabídku první v pořadí, a to poté, co provedla hodnocení prostým seřazením nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Nejprve nejlépe hodnocená nabídka účastníka MESSA Invest s.r.o., IČO 253 19 540, se sídlem Hybernská 1008/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, nesplnila zadávací podmínky, a komise proto nabídku vyřadila.

Následně se zabývala nabídkou v pořadí druhou od účastníka Solution Construction s.r.o., IČO 177 08 095, se sídlem Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, která rovněž nesplnila zadávací podmínky, a komise proto i tuto nabídku vyřadila.

Následně se zabývala nabídkou v pořadí již třetí podanou účastníkem Noresta s.r.o., IČO 042 96 621, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno druhou, která splnila veškeré náležitosti stanovené zadávacími podmínkami i zákonem.

10. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Zpráva podepsána v Poličce dne 21. ledna 2026.

Člen	Podpis
Ing. Marta Mastná	
RNDr. Mgr. Jiří Coufal	
Mgr. BcA. Eva Vymětalová	
Ing. Stanislav Urban	
Ing. Petr Šafář ml.	