

ZADAVACÍ DOKUMENTACE (ZD)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce,

zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“).

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKAZKY:

„Výroba PROFIBED“

II. IDENTIFIKAČNÍ UDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel: **PROFIBED S.R.O.**,
Sídlo: PROFIBED S.R.O., Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně
IČ: **29200105**, DIČ: CZ29200105
Zastoupeny: p. Janem Fečíkem – jednatelem společnosti
Telefon: +420 731 556 556

III. PŘEDPOKLADANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKAZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):

☐ - Rekonstrukce objektu 6 451 474,- Kč

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 6 451 474,- Kč

Tato celková předpokládaná hodnota je uvedena bez DPH.

Zakázka je financovaná ze zdrojů EU a Státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu Podnikání a inovace.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKAZKY

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky jsou stavební práce.

Klasifikace dle CPV: 45213200-5 Stavební úpravy skladů a průmyslových budov

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje zejména tyto stavební práce:

– Rekonstrukci objektu, výrobní haly Profibed s.r.o.

Zednické a ostatní práce - Předmětem zakázky je rekonstrukce objektu – dřívější haly RD Jeseník na výrobu firmy PROFIBED, která zahrnuje zpracování dřeva od kulatiny, přes její manipulaci, třídění, opracování až po konečný produkt „PROFIBED“ a jeho balení a expedici. V rámci rekonstrukce bude provedena výměna a oprava oken, oprava omítek vnějších i vnitřních, oprava podlah ve výrobních prostorech a dále oprava a doplnění podpěrných konstrukcí. Předmětem zakázky nejsou demoliční práce a odvoz a likvidace odpadu.

Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace z r. 2010, vypracované firmou STING PROJEKT s.r.o., projektant Ing. MIROSLAV GÜTTNER.

Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek stanovených touto ZD.

Písemnou žádost o zaslání textové části zadávací dokumentace elektronicky (zdarma) i projektové dokumentace v elektronické podobě nebo tištěné podobě (za poplatek) je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Písemnou žádost je třeba poslat a dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

- PROFIBED S.R.O.
 - Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně
 - IČ: 29200105, DIČ: CZ IČ: 29200105
 - e-mail: info@profibed.cz
 - Tel. 731556556
- Osoba zastupující zadavatele: Jan Fečík,

a to v pracovních dnech v době mezi **9:00 – 16:00 hod.**, za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést výhradně bezhotovostní platbou na č. účtu: 1828199309/0800 (jako variabilní symbol uvede uchazeč své IČ). Dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČASTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Není možné pouze částečné plnění veřejně zakázky.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celkovou. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění přiloženého soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací – výkaz výměr).

Součástí nabídky jako Příloha návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Pro vytvoření oceněného soupisu prací uchazeč závazně použije dodaný soupis prací v elektronické podobě.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)

samostatně DPH (uvedena v % i v Kč)

Nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě, bude uvedená na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracovaná v souladu se zadávacími podmínkami.

Celková Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a Další výdaje, které mu při realizaci podle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout.

V případě **mimořádně nízké nabídkové ceny** je na základě výzvy zadavatele uchazeč v souladu s § 77 zákona povinen provést písemný rozklad cenové nabídky.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VII. 1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě **měsíčních dílčích faktur** (dále jen faktur), které budou vystaveny zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude přebírat dílo průběžně, vždy v termínu od 1. do 5. dne příslušného měsíce.

Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený stavebním dozorem objednatele a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Úhrada bude provedena do výše 70 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 30 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 60 dnů od doručení faktury zadavateli.

Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu. Tento protokol se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad bude přílohou konečné faktury.

Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s veškerými náležitostmi daňového dokladu stanovenými v § 28 odst. 2 písm. a) – k) zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a § 92a zákona o DPH:

- ☐ označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- ☐ číslo faktury,
- ☐ datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- ☐ den vystavení a den splatnosti faktury,
- ☐ označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- ☐ označení díla,
- ☐ číslo smlouvy objednatele,
- ☐ fakturovanou částku bez DPH
- ☐ sazbu DPH (platné v době fakturace),
- ☐ razítko podpis oprávněné osoby,
- ☐ přílohou faktury bude technickým dozorem nebo oprávněnou osobou objednatele podepsaný soupis provedených prací a dodávek.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Platbu poukáže objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VII. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

Cena díla je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen, pokud dojde ke změnám, doplněním nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavků objednatele.

Dojde-li během realizace ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a celkovou cenu díla včetně DPH, a to tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně díla bez DPH.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Zadavatel požaduje plnění veřejně zakázky v předpokládaném termínu **od 1. 10. 2013 do**

30. 12. 2013. Tento požadavek bude zohledněn v předloženém harmonogramu prací.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, termín pro provedení celého díla může být změněn v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného písemného požadavku Objednatele (dále jen „požadované vícepráce“), učiněného v souladu s předpisy o veřejných zakázkách. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení díla.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení) zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezony) plnění veřejně zakázky nebude možně dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejně zakázky zahájit.

V případě výskytu mimořádných povětrnostních podmínek, při kterých by pokračování prací ohrozilo bezpečnost práce nebo kvalitu díla, se ujednané termíny provedení dosud neprovedených částí díla a návazně termín provedení celého díla posouvají o tolik dní, po kolik dní bude prokazatelně trvat taková překážka. O této skutečnosti, musí být nejpozději vždy následující den po jejím vzniku a ukončení pořízen zápis do stavebního deníku a podepsán Objednatелеm, jinak pro účely této Smlouvy platí, že předmětná skutečnost nenastala a k posunutí žádného z termínů nedochází. Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu v objektech. Uchazeč navrhne harmonogram realizace veřejné zakázky, který bude součástí návrhu smlouvy (SoD). Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

Místo plnění:

Staveniště se nachází na stavební parcele č. 477/2 v katastrálním území Lipová-lázně (Dolní Lipová), která je ve vlastnictví PROFIBED S.R.O., přičemž okolní parcela 477/24 je rovněž je ve vlastnictví PROFIBED S.R.O.

Okolní parcela (parcely) jsou využívány jako zastavěná plocha a nádvoří, jsou rovinaté a zpevněné. Objekt společnosti PROFIBED S.R.O. se nenachází v záplavovém území. Přístup na pozemky je umožněn ze silnice II třídy č. 369.

Zařízení staveniště:

Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatелеm a v souladu s dalšími požadavky objednatеле.

Kontrola zhotovitelem provedených prací:

Za kontrolu řádného plnění díla zodpovídá jednak ve smlouvě stanovený zástupce zadavatele pro věci technické a rovněž ustanovený **technický dozor investora**, který má za úkol technickou pomoc při zadávání realizace vybranému dodavateli, technickou pomoc při projednávání a schválení dodavatelské dokumentace, technickou pomoc při předání staveniště dodavateli, výkon technického dozoru stavby, organizace kontrolních dnů a provedení zápisů z těchto kontrolních dnů, zajištění organizace předání a převzetí dokončeného díla nebo jejich částí vč. sepsání zápisů o tomto řízení, kontrolu zjišťovacích protokolů, kontrolu oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele a pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatelse k odstoupení od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatelse ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku).

Zhotovitel je povinen, vyzvat objednatelse nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatelse. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. **Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí potvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků.**

Pokud při předání díla budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby (zápis) a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

Dílo bude předáno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude předávací protokol (zápis), který podepíší k tomu Objednatel a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby.

Podpisem zápisu (předávacího protokolu) dochází k předání předmětu díla Objednateli. Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení. **Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:**

- ☐ projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení,
- ☐ zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek (stanovených v PD)
- ☐ zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
- ☐ zápisy a prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu provádění prací,
- ☐ originál stavebního deníku,
- ☐ doklady k nakládání s odpady,
- ☐ případně ☐ technické listy, protokoly o shodě, návody na obsluhu a údržbu vč. další průvodní dokumentace v českém jazyce.

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

V zápisu o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatel termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 dnů po předání celého díla objednateli.

Obchodní podmínky v SoD v souladu s Vyhl. 231/2012 Sb.:

Obchodní podmínky v návrhu smlouvy vždy vymezí alespoň nezbytné následující lhůty, pokud nebyly definovány v jiném bodu této ZD (dle požadavku Vyhl. 231/2012 Sb.):

- a) dobu předání a převzetí staveniště
- b) dobu zahájení stavebních prací
- c) lhůtu pro dokončení stavebních prací
- d) lhůtu pro předání a převzetí díla
- e) počátek běhu záruční lhůty
- f) ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace (dokumentace pro provádění stavby)
- g) způsob předání a převzetí díla
- h) podmínky předání a převzetí staveniště
- i) lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla
- j) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, organizace kontrolních dnů aj.
- k) délku záruční lhůty

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 4. další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí.

Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky vydaného stavebního povolení.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

Smluvní pokuty:

V případě porušení povinnosti **provést dílo v dohodnutém termínu** je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová, vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítaná za každý započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 150 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s **odstraněním vad** uvedených v zápise o předání a převzetí díla nebo nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do původního stavu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý den prodlení oproti sjednanému termínu, a to u každého jednotlivého nedodržení termínu.

Pokud zhotovitel nezačne s **odstraňováním reklamované vady**, na niž se vztahuje záruka, ve smluvně sjednaném termínu (součást SoD), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý den prodlení.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 6. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle §67 a násl. Zákona. výše jistoty stanoví zadavatel na 60 000,- Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele č. 1828199309/0800 (jako variabilní symbol uvede uchazeč jeho IČ), nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Uchazeč je současně povinen přiložit do nabídky doklad o poskytnutí jistoty. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka, odpovídající výši požadované jistoty, prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz a že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovosti pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty písemné prohlášení pojišťovny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 Zákona pojištění plnění.

Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 Zákona a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 Zákona. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Zadavatel je oprávněn se hojit z poskytnuté jistoty, pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, či pokud vybraný uchazeč vyzvaný zadavatelem k podpisu smlouvy odmítl smlouvu uzavřít nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k jejímu uzavření. Jistota připadá zadavateli na základě rozhodnutí zadavatele, přičemž toto rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a doručit příslušnému uchazeči.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

- __ platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:
- __ číslo účtu:
- __ Kód banky:
- __ Název banky:
- __ Adresa pobočky:
- __ variabilní symbol:

peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči, jehož nabídka byla vybraná jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 3 Zákona, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy, uchazeči, jehož nabídka nebyla vybraná jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 3 Zákona, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3 či jeho uveřejnění dle § 81 odst. 4 Zákona, a uchazeči, který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení či jeho uveřejnění dle § 60

odst. 2, příp. § 76 odst. 6 zákona. Pokud by bylo zadávací řízení zrušeno, uvolní zadavatel uchazeči peněžní jistotu do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

VII. 7. Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

VII. 8. záruční podmínky

počátek běhu záruční doby je stanoven ode dne předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Minimální záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši 36 měsíců.**

V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší moci apod. Záruční lhůta počíná dnem předání hotového díla zadavateli.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamované závady do 2 dnů od uplatnění reklamace a odstranit ji v co nejkratším, technicky možném termínu. Oprávněné reklamované vady budou odstraněny bezplatně. termín odstranění reklamované vady bude sjednán oběma stranami písemně. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit pokutu dle čl. VII. 5. a pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu s tím, že veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednatel uhradit zhotovitel.

Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (e-mailem, faxem) do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 9. Zajištění technického dozoru, koordinátora BOZP

Dle § 46d odst. (2) Zákona **Zadavatel stanovuje - a toto bude rovněž v obchodních podmínkách návrhu smlouvy uvedeno, že technický dozor (TDI) u této stavby nesmí provádět ani dodavatel ani osoba s ním propojená.**

Stanovený a určeny technický dozor investora (TDI) je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor investora je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor investora není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.

Toto ustanovení, bude součástí návrhu SoD.

VII. 10. další požadavky a podmínky zadavatele

Uchazečům se nepřiznává nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na tomto řízení.

Uchazeč je povinen si vyjasnit případné nejasnosti před podáním nabídky.

Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, **chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.**

Zadavatel si v souladu s § 84 Zákona a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory vyhrazuje právo v oprávněných důvodech výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.

VIII. KVALIFIKACE

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání

kvalifikace a v této zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

Podle ust. § 62 odst. 3 Zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. 3 Zákona zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

VIII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 Zákona.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** - v souladu s § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 písm. a) a b) Zákona splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

Doklad (y) prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

VIII. 2. Profesní kvalifikační předpoklady

b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písmeno a) a písmeno b) Zákona.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

V souladu s § 54 písm. a)

Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

V souladu s § 54 písm. b)

Výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

VIII. 3. Ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

1) Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- **seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 5 letech v celkovém minimálním rozsahu **5 mil. Kč** bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **1,5 mil. Kč** bez DPH (tyto 3 vybrané práce budou doloženy osvědčením objednatelů dle odstavce níže).

Z textu bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění a finanční objem zakázky.

Podle §56 odst. 3 písm. a) Zákona musí být z osvědčení zřejmé osvědčení objednatelů o řádném plnění, a dále musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

dále uchazeč uvede u těchto uváděných zakázek, zda bylo dílo realizováno s pomocí třetích osob (subdodavatelů) a jaký byl podíl dodavatele (stanoveny v %) na celkovém plnění. Pokud byla zakázka realizovaná společně s jiným uchazečem (např. v rámci sdružení), jaký byl podíl uchazeče (stanoveny v %) na celkovém plnění.

2) Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč v souladu s §56 odst. 3 písm. e) Zákona prokáže doložením:

Přehledu **průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky. Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **platné osvědčení uchazeče k montáži typů výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena (cena bez DPH).**

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

1. kolo hodnocení – otevírání obálek, kontrola formální správnosti a prokázání kvalifikace dodavatele. Nabídky, které nebudou úplné (tj. nebudou obsahovat všechny povinné údaje) budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.

2. kolo – nabídky budou hodnoceny podle následujících kritérií:

Kriterium		Váha v %
A	Výše nabídkové ceny	70
B	Doba realizace zakázky	10
C	Termín na odstraňování záručních vad od nahlášení	10
D	Doba trvání záruční lhůty (horní mez záruční lhůty společně dodaných zařízení je pro bodované hodnocení	10

	5 let, záruční lhůty nad tuto hranici již nebudou bodově zvýhodněny)	
--	--	--

U kritérií, jejichž výsledky se dají kvantifikovat, použijeme následující vzorec:

$$100 * \frac{\text{nejvýhodnější} \cdot \text{nabídka} \cdot \text{tzn. nejnižší} \cdot \text{cena (nejlepší} \cdot \text{hodnota)}}{\text{cena (hodnota)} \cdot \text{hodnocené nabídky}} * \text{váha} \cdot \text{vyjádřijá} \cdot \text{v} \cdot \%$$

U kritérií, která se následujícím způsobem kvantifikovat nedají, budeme poskupovat dle metod vícekritériálního hodnocení na základě bodování expertním týmem.

Hodnotící komise složená z expertů bude jednotlivé uchazeče ohodnocovat body 1-100, na základě jednotlivých kritérií, které budou přepočtené dle jejich vah. Vítězný uchazeč získá nejvíce bodů, max. 100.

X. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

X. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi předpokládaný nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této ZD. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

X. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, **jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.**

Uchazeč uvede v nabídce **seznam subdodavatelů**, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Uchazeč **není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu kvalifikace: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

X. 3 Návrh smlouvy

Součástí nabídky bude Návrh smlouvy o dílo v souladu s ustanoveními §536 a následujícími Zákona č. 513/1991 Sb., v aktuálním znění (Obchodní zákoník), jejímž předmětem bude zhotovení díla v souladu s touto ZD a obsahem budou dále minimálně Obchodní podmínky uvedené v této ZD. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Všechny Obchodní podmínky uvedené v ZD je uchazeč povinen zapracovat do návrhu smlouvy předkládaného jako součást nabídky na realizaci podlimitní veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah zde v ZD navržených obchodních podmínek nemůže uchazeč při zpracování návrhu smlouvy měnit, doplnit je může pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy bude zpracován v souladu se Zak.513/1991 Sb., obchodními zvyklostmi, součástí návrhu smlouvy o dílo bude harmonogram plnění stanoven minimálně dle termínů v této ZD.

Pokud jedná jménem uchazeče (dodavatele) zmocněnec na základě plně moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originálu nebo v úředně ověřené kopii.

V návrhu smlouvy bude obsažena podmínka, že dodavatel je povinen na žádost zadavatele nebo příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2. Pism. e) zak. č. 320/2001 Sb.).

Součástí závazného návrhu SoD budou i následující podmínky:

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení z důvodů námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení i ukončení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplně, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat. Dílo zahrnuje všechny práce a dodavky, jež jsou obsaženy alespoň v jednom z dokumentů zahrnutých do této SoD včetně příloh a v projektové dokumentaci.

Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem objektů, stavby, staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele, pokud to bude objednatel vyžadovat.

Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací nebo méněprací (VP nebo MP), zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu.

Takové práce může zahájit pouze s předchozím písemným souhlasem pověřeného zástupce objednatele ve věcech technických i obchodních, jinak narok na jejich úhradu nevznikl. Schválené vícepráce nebo méněpráce budou řešeny dodatky k uzavřené SoD.

Ceny za jednotlivé položky VP nebo MP dle předchozího odstavce budou oceněny dle nabídkových cen v soupisu prací, který je součástí SoD. Pokud některé práce nebo položky MP nebo VP nejsou v soupisu prací uvedeny, budou oceněny max. do výše 80% ceníkové ceny v aktuálních cenách RTS.

Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

Všechny náklady vyplývající z požadavků a podmínek objednatele k průběhu vlastní realizace díla a všechna případná rizika s tím spojená musí dodavatele zohlednit ve své nabídkové ceně.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých subdodavatelů.

Zhotovitel je povinen předložit oprávněně osobě objednatele seznam pracovníků, kteří budou na staveništi práce vykonávat.

Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady před podpisem této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínky dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným (protokolárním) předáním předmětu díla ve sjednané době v místě provádění díla, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením smlouvy o dílo a na požádání ji Objednateli kdykoliv bezodkladně doložit; to platí zejména pro výkon činnosti, které jsou prováděny subdodavatelsky s tím, že případná změna subdodavatele i případná změna rozsahu plnění subdodavatelem podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatel. V případě porušení tohoto ustanovení má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení.

Plnění musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností, a to v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu a předmětu plnění.

Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této Smlouvy bude financován z Operačního programu Podnikání a inovace, (dále jen „OP PI“).

Zhotovitel souhlasí s tím, že Řídicí organ OPPI, případně jim pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) mají v rámci kontroly po dobu tří let od uzavření OP PI podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následující po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako Obchodní tajemství, utajované informace). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Pokud v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy nebudou Objednateli vyplaceny finanční prostředky z OP PI ke krytí výdajů plynoucích z realizace tohoto projektu popř. jejich výše bude ze stejného důvodu jakkoliv krácena, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli takto způsobenou škodu v plné výši. Součástí díla je rovněž (nikoliv však pouze) zajištění a provedení následujících činností Zhotovitelem:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby;
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následně odstranění,
- h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, nebo předepsaných projektovou dokumentací, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby;
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (zejména dle Zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.

Tyto podmínky budou součástí návrhu SoD.

Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo (SoD) před podpisem dále jednat v souladu s §82 Zákona, kromě podmínek daných v této ZD.

X. 4 technické podmínky aj. specifikace

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejně zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů) dle projektové dokumentace (PD) a této zadávací dokumentace.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, s příslušnými normami ČSN, EN, TPG a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován určitými parametry nebo názvem nebo kódem konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem nebo technologií parametrově srovnatelnou nebo vyšší a lepší.

a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní** se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydány evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). součástí nabídky musí být **jednoznačná specifikace otvorových výplní** - označení typu, základní technické parametry.

X. 5 další povinné dokumenty

Dle § 68 odst. 3 Zákona musí nabídka dále obsahovat:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) (číslo odkazu ze Zákona) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně 1x v tištěném originále a 1x v tištěné kopii v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a v souladu s ust. § 69 Zákona.

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být **podepsán statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Originál nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena »KOPIE«.

Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které jsou předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Pokud není v ZD stanoveno výslovně jinak, uchazeč v nabídce předkládá kopie dokladů, prokazujících splnění dané kvalifikace a technických aj. podmínek a požadavků zadavatele, uvedených v ZD.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázaná či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy nabídky i příloh budou řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Uchazeč jako součást nabídky přiloží CD (DVD) nosič, který bude obsahovat:

- vyplněný **Návrh Smlouvy o dílo** (SoD ve formátu souboru .doc)
- vyplněný **Soupis prací** předaný zadavatelem (zpracovaný a předaný v jednotném formátu souboru .xls).

Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. **V případě pochybnosti nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení cenové nabídky a soupisu prací.**

Uchazeč použije **pořadí dokumentů** specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije Přílohu č. 1

3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD

4/ Doklady dle požadavků ostatních bodů (X.-) této ZD

5/ Oceněný soupis prací projektu (dle dodaného vzoru – Příloha č. 2)

6/ Návrh smlouvy (SoD)

Pro sestavení oceněného soupisu prací projektu uchazeč závazně použije Přílohu č. 2

XII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **30. 9. 2013 - hodina: 13:00**

místo doručení: PROFIBED S.R.O., Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně, budova společnosti
ROFIBED S.R.O., Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně

Pro podání nabídky platí ust. § 69 Zákona.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech v době mezi **8:00 – 14:00 hod** na adresu společnosti PROFIBED S.R.O.

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **13:00** hodin.

Doručení v souladu s ust. § 69 Zákona č. 137/2006 Sb., v obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Výroba PROFIBED - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!**“, s identifikačními údaji a adresou zájemce v uzavřených, zapečetěných, neprůhledných obálkách, na uzavření opatřených razítkem a podpisem statutárního orgánu.

XIII. POSKYTOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

písemnou žádost o vydání projektové dokumentace v elektronické podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

PROFIBED S.R.O.,

Lipová-lázně 109,

790 61 Lipová - lázně

- Jan Fečík,
- Telefon- mobil: 731556556,
- e-mail: info@profibed.cz

a to v pracovních dnech v době mezi **9:00 – 16:00 hod.**, za **poplatek 300,- Kč vč. DPH**, případně lze dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést **výhradně bezhotovostní platbou** na č. účtu: 1828199309/0800 (jako variabilní symbol uveďte své IČ). Projektová dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

-XIV. ŽADOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 Zákona požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

PROFIBED S.R.O.

Lipová-lázně 109,

790 61 Lipová - lázně

- Jan Fečík,
- Telefon- mobil: 731556556,
- e-mail: info@profibed.cz

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení této žádosti.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 20. 9. 2013 ve 13:00 v místě plnění.

Zájemci se sejdou ve 13:00 před budovou PROFIBED S.R.O. a následně proběhne prohlídka objektu.

XV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otevírání obálek s nabídkami je dne **30. 9. 2013 v 13:00 hod. ve společnosti PROFIBED S.R.O., Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová – lázně.**

Otevírání obálek je přístupno pro zájemce, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti PROFIBED S.R.O. a zástupci agentury Czechinvest nebo MPO ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče, který se prokáže písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

Při otevírání obálek budou kontrolovány náležitosti dle § 71 odst. 9 Zákona, tedy zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a zda je Návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou. Komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do 15. 10. 2013.

XVI. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 Zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si tímto v souladu s ust. 81 odst. 4 Zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným sazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

XVII. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (VZOR)

Příloha č. 2 – Soupis prací – výkaz výměr (ve formátu excel)

V Lipové-lázně 109 dne 14. 9. 2013

Jan Fečík v.r.

jednatel

Příloha 1: Krycí list nabídky

Název veřejně zakázky:

Výroba PROFIBED

- Zadavatel: **PROFIBED S.R.O.**, IČ: 29200105, DIČ: CZ IČ: 29200105

Sídlo: PROFIBED S.R.O., Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně

Zastoupená: p. Janem Fečíkem – jednatel společnosti

- Telefon: +420 731 556 556, e-mail: info@profibed.cz

Identifikační údaje uchazeče

Uchazeč vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky.

POLOŽKA	ÚDAJE VYPLNĚNÉ UCHAZEČEM
Sídlo – adresa	
Adresa pro doručování korespondence (pokud se liší od sídla)	
Předmět podnikání uchazeče	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Telefon, fax	
e-mail, WWW	
Osoba oprávněna jednat jménem uchazeče	

Nabídková cena:

Nabídková cena bez DPH: (v Kč)	
DPH 21%:(v Kč)	
Nabídková cena vč. DPH: (v Kč)	
Doba realizace zakázky: (v měsících)	
Termín na odstraňování záručních vad od nahlášení: (ve dnech)	
Doba trvání záruční lhůty: (v měsících)	

Prohlašuji, že jsem nabídkou vázán po celou dobu zadávací lhůty.

V dne

Podpis, razítko statutárního zástupce

Příloha 2: Soupis prací – výkaz výměr

- tento je v ZD pouze v interaktivní elektronické podobě ve formátu*.xls. Tzn. po vyplnění je třeba vytisknout a přiložit k nabídce jako Přílohu č. 2.