

Stavba :	6/15 - Žižkov
Objekt :	Oprava 7 bytových jednotek

REKAPITULACE VYBRANÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK

Byty číslo:				
Baranova 11 - byt č. 4	597 327,00 Kč			
Baranova 11 - byt č. 18	547 234,00 Kč			
Baranova 13 - byt č. 8	459 101,00 Kč			
Baranova 13 - byt č. 11	601 953,00 Kč			
Baranova 36 - byt č. 8	1 133 178,00 Kč			
Baranova 6 - byt č. 19	469 634,00 Kč			
Baranova 6 - byt č. 62	496 072,00 Kč			
CELKEM bytové jednotky	4 304 499,00 Kč	bez DPH		

DPH 15%	645 674,85 Kč	DPH
CELKEM bytové jednotky	4 950 173,85 Kč	včetně DPH

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
	Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
	Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	45,27	
Objednatel :	Náklady na MJ :	13 195	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	B.U.V. spol. s r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele	13 724
Z Montáž celkem	98 702	Náklady spojené s umístěním stavby	27 447
R HSV celkem	134 489		
N PSV celkem	322 964		
ZRN celkem	556 156		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	556 156	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	597 327	VRN celkem	41 171
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	597 326,53 Kč	
DPH	15 % činí :	89 599,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		686 926,00 Kč	

Poznámka :

Stavba : **Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3**
Objekt : **Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 146	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	99 202	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 304	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	11 677	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	4 100	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	4 310	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 362	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 408	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 982	0	0	0	0
721 ZTI	0	66 701	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	45 215	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	6 620	0	0	0
728 Vzduchotechnika	0	3 945	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	6 285	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	79 093	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	7 320	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	11 032	0	0	0
773 Podlahy teracové	0	441	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	27 769	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	6 909	0	0	0
781 Obklady keramické	0	47 792	0	0	0
783 Nátěry	0	1 228	0	0	0
784 Malby	0	12 615	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	90 620	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	0	0	0	8 082	0
CELKEM OBJEKT	134 489	322 964	0	98 702	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Kompletační činnost zhotovitele		3,0	457 453	13 724
Náklady spojené s umístěním stavby		6,0	457 453	27 447
CELKEM VRN				41 171

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm po vybourání zárubní a rámu, příčky, vnitřních oke	m2	11,07	170,00	1 881,90
2	346 24-4351.RT3	Obezdvíka koupelnových van tl. 6,5 cm z tvárnice Ytong	m2	3,12	405,00	1 263,60
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 145,50
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	601 01-6191.R00	Penetrační nátěr stropů	m2	45,30	41,00	1 857,30
4	602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn	m2	155,50	34,00	5 287,00
5	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	5,09	34,20	174,14
6	611 42-1331.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	45,30	196,00	8 878,80
7	611 47-1413.R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	45,30	196,00	8 878,80
8	611 48-1211.R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy	m2	45,30	196,00	8 878,80
9	612 40-1971.R00	Příplatek za protiplišňovou přísadu omítek stěn koupelna, předsíň, WC, spíž	m2	67,10	2,50	167,75
10	612 40-3382.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	80,00	51,30	4 104,00
11	612 40-3384.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	20,00	73,90	1 478,00
12	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	155,50	182,00	28 301,00
13	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. mimo obklady	m2	122,90	131,00	16 099,90
14	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklad	m2	32,60	226,00	7 367,60
15	273 20-1T10.	Začištění omítek kolem dveří, obkladů, průchodů zd s použitím suché maltové směsi	m	100,37	77,00	7 728,49
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				99 201,58
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
16	631 59-2111.R00	Doplnění násypu perlitem o ploše nad 2 m2	m3	1,43	2 315,00	3 303,51
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 303,51
Díl: 64		Výplně otvorů				
17	642 94-4121.RT3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70x197 cm	kus	3,00	1 367,00	4 101,00
18	642 94-4121.RT5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90x197 cm	kus	2,00	1 396,00	2 792,00
19	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2 včetně dodávky	kus	1,00	4 784,00	4 784,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				11 677,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
20	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	45,30	90,50	4 099,65
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				4 099,65
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
21	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,30	84,50	3 827,85
22	273 20-4T10.	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách několikanásobné	m2	135,90	3,55	482,45
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				4 310,30
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
23	962 03-1132.R00	Bourání obezdívky vany tl.do 10 cm	m2	3,12	82,70	258,02
24	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	3,00	6,50	19,50
25	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00	10,80	64,80
26	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,17	180,50	211,19
27	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,80	184,50	1 808,10
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				2 361,61
Díl: 97		Prorážení otvorů				
28	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	20,00	70,40	1 408,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 408,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
29	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,72	741,00	4 982,04
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 982,04
Díl: 721		ZTI				
30	273 56-3T10.	ZTI, samostatný výkaz	kpl	1,00	66 700,78	66 700,78

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	721 ZTI				
Díl:	723	Vnitřní plynovod				66 700,78
31	723 11-0201.R00	Vnitřní plynovod, samostatný výkaz	kpl	1,00	45 214,97	45 214,97
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				45 214,97
Díl:	725	Zařizovací předměty				
32	273 56-6T10.	Sporák elektrický	kus	1,00	6 600,00	6 600,00
33	998 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	66,00	0,31	20,46
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 620,46
Díl:	728	Vzduchotechnika				
34	273 56-9T10.	Dodávka a Montáž digestoře	kus	1,00	3 928,00	3 928,00
35	998 72-8203.R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	34,28	0,51	17,48
	Celkem za	728 Vzduchotechnika				3 945,48
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
36	762 90-0065.RA1	Demontáž podkladových konstrukcí podlah (prkna, dřevotřískové desky)	m2	7,60	155,00	1 178,00
37	762 51-0020.RR	Podlaha z desek dřevotřískových šroubovaná 2 vrstvy podklad pod PVC v chodbě	m2	7,60	620,00	4 712,00
38	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	58,90	6,70	394,63
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				6 284,63
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
39	766 41-1821.R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	14,60	135,00	1 971,00
40	766 60-1211.RT1	Těsnění okenní spáry, ostění, PT-Z fólie+ PP páska folie š. 75 mm, páska tl. 2 mm, š. 10 mm	m	8,00	136,50	1 092,00
41	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	3,00	461,00	1 383,00
42	766 66-1122.R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	2,00	417,50	835,00
43	611-60604R	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo bílé	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
44	611-60103R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. bílé	kus	3,00	1 000,00	3 000,00
45	766 66-1412.R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	510,00	510,00
46	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00	35,00	210,00
47	611-65312R	Dveře vstupní protipožární 80x197 cm	kus	1,00	8 600,00	8 600,00
48	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00	100,50	603,00
49	273 25-2T10.	Demontáž nábytku, bytových doplňků, těles,... vč.likvidace a začistění	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
50	611-87176.zR	Prah dubový	kus	6,00	154,50	927,00
51	766 62-0020.RA0	Montáž oken zdvojených jednokřídlových, do 0,81 m2	kus	3,00	757,55	2 272,65
52	611-10312R	Okno dřevěné světlíkové	kus	3,00	3 900,00	11 700,00
53	766 69-0010.RAA	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž šířka 20 cm	m	1,45	423,67	614,32
54	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 280 cm	kus	1,00	38 000,00	38 000,00
55	766 95-0015.RAB	Vyčistění stávajících oken	m2	5,09	45,00	229,13
56	998 76-6103.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	652,65	1,45	946,34
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				79 093,45
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
57	767 64-7912.R00	Oprava dveří -kliky a štítky	sada	6,00	171,00	1 026,00
58	273 15-3T10.	Vstupní dveře - zámek vč.dodávky	kus	1,00	632,00	632,00
59	100-5T	Dveřní kování vstupní dveře	kus	1,00	1 265,00	1 265,00
60	100-6T	Dveřní kování vnitřní dveře	kus	5,00	854,00	4 270,00
61	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	63,30	2,00	126,60
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				7 319,60
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
62	771 10-0010.RAA	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou nivelační hmota tl. 3 mm, penetrace	m2	5,35	182,95	978,78
63	771 10-0020.RAA	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou po vybour dlažby nivelační hmota tl. 10 mm - koupelna, WC	m2	5,35	619,00	3 311,65
64	771 10-1115.R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,35	81,10	433,89
65	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	5,35	25,90	138,57
66	771 10-1142.R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá, vč.přesahu koupelna	m2	5,20	150,00	780,00
67	771 10-1147.R00	Bandáž koutů - provedení za vanou	m	3,50	29,90	104,65
68	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,35	11,00	58,85

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú. Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	5,35	25,90	138,57
70	771 57-0014.RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci, koupelna, WC, spíž	m2	5,35	507,00	2 712,45
71	100-8T	Dlaždice 29,7x29,7 Color výběr objednatele	m2	5,35	300,00	1 605,00
72	998 77-1103.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	102,63	7,50	769,73
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				11 032,12
Díl:	773	Podlahy teracové				
73	773 99-1001.R00	Vyčistění teracových podlah	m2	1,33	316,00	420,28
74	998 77-3103.R00	Přesun hmot pro podlahy teracové, výšky do 24 m	%	4,21	4,85	20,42
	Celkem za	773 Podlahy teracové				440,70
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
75	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených kuchyň	m	33,60	7,30	245,28
76	775 41-3040.R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	33,60	92,00	3 091,20
77	614-13330	Lišta dřevěná	m	33,60	75,50	2 536,80
78	775 59-9130.R00	Celoplošné tmelení	m2	31,10	170,40	5 299,44
79	775 59-9145.R00	Oprava povrchové úpravy, přebroušení nátěry	m2	31,10	520,00	16 172,00
80	998 77-5103.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	273,50	1,55	423,93
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				27 768,65
Díl:	776	Podlahy povlakové				
81	776 10-1115.R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	9,00	146,80	1 321,20
82	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	9,00	14,60	131,40
83	776 41-1000.R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	15,90	24,70	392,73
		Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci-předsín, spíž	m2	9,00	154,00	1 386,00
84	273 21-6T10.	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	21,90	25,70	562,83
85	776 51-1810.R00	Soklík profil z měkčeného PVC	m	15,90	17,90	284,61
86	100-3T	Podlahovina PVC např.Forbo tl. 2,0 mm 30m	m2	9,00	300,00	2 700,00
87	100-4T	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	162,20	0,80	129,76
88	998 77-6103.R00					
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				6 908,53
Díl:	781	Obklady keramické				
89	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	32,60	105,00	3 423,00
90	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	32,60	15,90	518,34
91	781 10-1142.R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá za vanou	m2	2,70	140,00	378,00
92	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	33,80	47,60	1 608,88
93	597-60131.AR	Lišta plastová	m	33,80	275,50	9 311,90
		Obklad pórovinový do tmele Schomburg 30 x 20 cm do tmele	m2	32,60	637,40	20 779,24
94	781 41-5014.RAI	Unifix 2K, obklad ve specifikaci	m2	32,60	300,00	9 780,00
95	100-9T	Obkládačka Color 20x30cm výběr objednatele	m2	32,60	300,00	9 780,00
96	998 78-1104.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	458,00	4,35	1 992,30
	Celkem za	781 Obklady keramické				47 791,66
Díl:	783	Nátěry				
97	783 29-2002.R00	Nátěr disperzní kovových konstrukcí 1+ 2x email zárubně	m2	7,23	170,00	1 228,25
	Celkem za	783 Nátěry				1 228,25
Díl:	784	Malby				
98	273 16-2T10.	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	168,20	18,00	3 027,60
99	273 21-9T10.	Malba tekutá disperzní, bílá, 2 x stěny a strop	m2	168,20	37,00	6 223,40
100	273 22-2T10.	Odstranění maleb omytím chem.prostředky oškrábání v místnosti H do 3,8 m	m2	168,20	20,00	3 364,00
	Celkem za	784 Malby				12 615,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
101	273 26-7T10.	Elektroinstalace, samostatný výkaz	kpl	1,00	90 620,00	90 620,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				90 620,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
102	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,02	430,00	1 300,66
103	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	9,07	200,00	1 814,88
104	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,02	240,00	725,95
105	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,02	200,00	604,96
106	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,05	22,00	133,09

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.4 v domě čp.1833, Baranova 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
107	273 19-5T10.	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14 km)	t	42,35	22,00	931,64
108	273 19-8T10.	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva ostatní	t	3,02	850,00	2 571,08
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				8 082,27

Položkový rozpočet

Stavba : REKONSTRUKCE VOLNYCH BYTŮ - Baranova 1833/11, PRAHA 3											
Objekt : BYT č. 4: Zdravotně - technické instalace											
P.č.	Číslo položky	Název položky			MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
Díl: 720		Zdravotechnická instalace									
1	prop 1	Odvoz demont. Materiálu			kpl	1,00	1 800,00	1 800,00			
2	prop 2	Prostupy, drážky, přípomoce vč. začištění - mimo dod. stavby			kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	0,10000	0,10000	-0,10000
3	prop 3	Štítkování rozvodů , armatur, zařízení			kus	1,00	55,00	55,00			
4	prop 4	Režijní práce a materiály			kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	0,01000	0,01000	
5	prop 5	Demontáže kanalizačních rozvodů - lit.			kpl	1,00	1 650,00	1 650,00	0,01000	0,01000	1,00000
6	prop 6	Demontáže rozvodů vody - oc.			kpl	1,00	1 450,00	1 450,00			
7	prop 7	Demontáže zařiz. Předmětů, baterií, zařízení			kpl	1,00	800,00	800,00	0,10000	0,10000	1,00000
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace						9 255,00		0,12000	
Díl: 721		Vnitřní kanalizace									
1	721 17-6101.R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm			m	1,50	157,00	235,50	0,00034	0,00051	
2	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm			m	1,00	147,50	147,50	0,00038	0,00038	
3	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm			m	5,50	163,50	899,25	0,00047	0,00259	
4	721 17-6104.R00	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm			m	1,00	206,00	206,00	0,00070		
5	721 17-6105.R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm			m	1,00	511,00	511,00	0,00152	0,00152	
6	inf 1	Přechod PVC - litina DN 110/100			kus	1,00	130,00	130,00	0,00015	0,00015	
7	inf 2	Přechod PVC - litina DN 50/50			kus	3,00	95,00	285,00	0,00015	0,00015	
8	721 19-4103.R00	Vývedení odpadních výpustek D 32 x 1,8			kus	1,00	47,30	47,30			
9	721 19-4104.R00	Vývedení odpadních výpustek D 40 x 1,8			kus	2,00	50,00	100,00			
10	721 19-4105.R00	Vývedení odpadních výpustek D 50 x 1,8			kus	2,00	55,60	111,20			
11	721 19-4107.R00	Vývedení odpadních výpustek D 75 x 1,9			kus	1,00	67,50	67,50			
12	721 19-4109.R00	Vývedení odpadních výpustek D 110 x 2,3			kus	1,00	83,00	83,00			
13	inf 3	Zápach uzávěrka pro boiler a PK D 32 s mech. uzávěrem - kuličkou			kus	1,00	423,00	423,00	0,00050	0,00050	
14	inf 4	Zápach uzávěrka pro pračku D 40/50, nerez. kryt			kus	1,00	740,00	740,00	0,00050	0,00050	
15	inf 5	Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. Odpad rozvodů			kpl	3,00	1 360,00	4 080,00	0,00300	0,00900	
16	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125			m	9,00	15,90	143,10			
17	998 72-1102.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m			t	0,02	503,00	7,69			
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace						7 943,54		0,01530	
Díl: 722		Vnitřní vodovod									
1	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR , studená, D 20/2,8 mm			m	4,00	219,50	878,00	0,00398	0,01592	
2	722 17-2312.R00	Potrubí z PPR , studená, D 25/3,5 mm			m	8,00	271,00	2 168,00	0,00518	0,04144	
3	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR , teplá, D 20/3,4 mm			m	2,00	227,50	455,00	0,00401	0,00802	
4	722 17-2332.R00	Potrubí z PPR , teplá, D 25/4,2 mm			m	5,00	277,00	1 385,00	0,00522	0,02610	
5	722 18-1211.RT1	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm			m	4,00	50,00	200,00	0,00002	0,00008	
6	722 18-1211.RT1	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm			m	8,00	52,50	420,00	0,00004	0,00032	
7	722 18-1213.RT1	Izolace nálevková tl.stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm			m	2,00	61,50	123,00	0,00004	0,00008	

Položkový rozpočet

REKONSTRUKCE VOLNÝCH BYTŮ - Baranova 1833/11, PRAHA 3									
BYT č. 4: Zdravotně - technické instalace									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ
8	722 18-1213.R00	Isolace nálieková tl.stěny 13 mm vnitřní průměr 28 mm	m	5,00	64,10	320,50	0,00006	0,00030	
9	722 22-4111.R00	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	115,00	115,00	0,00055	0,00055	
10	722 22-0111.R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	142,00	852,00	0,00065	0,00390	
11	722 22-0121.R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	286,00	286,00	0,00152	0,00152	
12	722 23-7132.R00	Kohout kulový s vypouštěním, DN 20	kus	1,00	355,00	355,00	0,00039	0,00039	
13	723 23-2061.R00	Kohout kulový, DN 15	kus	1,00	275,00	275,00	0,00039	0,00039	
14	inf 1	Armatury s 1závitem DN 15 - ventily rohové (chrom)	kus	5,00	195,00	975,00	0,00025	0,00125	
15	inf 2	vodoměr bytový Qp 1,5 m3/h, SV	kus	2,00	1 120,00	2 240,00	0,00045	0,00090	
16	722 22-3181.R00	Kohout kulový výtokový- pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	295,00	295,00	0,00024	0,00024	
17	inf 3	Nerez dvířka 300 x 150 mm	kus	1,00	495,00	495,00	0,00014	0,00014	
18	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod, potrubí DN 80	m	19,00	21,20	402,80	0,00001	0,00001	
19	722 28-0108.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	19,00	13,70	260,30			
20	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,10	457,50	46,54			
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						12 547,14		0,10173	
Díl: 724	Strojní vybavení								
1	inf 1	El. zásobníkový ohřivač TV 160 l včetně pojistné sestavy	soubor	1,00	10 980,00	10 980,00	0,09075	0,09075	
2	998 72-4102.R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	t	0,09	839,00	76,14			
Celkem za 724 Strojní vybavení						11 056,14		0,09075	
Díl: 725	Zařizovací předměty								
1	725 11-2171.R00	Klozet KOMBI, nádrž, keramika, sedátko, ventil	soubor	1,00	5 500,00	5 500,00			
2	inf 3	Dřezová baterie stojánková, páková	kus	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00852	0,00852	
3	inf 4	Vana 170 cm	kus	1,00	6 600,00	6 600,00	0,00952	0,00952	
4	inf 5	Baterie vanová nástěnná s kompletem	kus	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00200	0,00200	
5	inf 6	Umyvadlo 55cm, bílé vč. ZU 40, + kryt	soubor	1,00	3 100,00	3 100,00	0,01421	0,01421	
6	inf 8	Baterie umyvadlová stojánková s výpustí	kus	1,00	2 600,00	2 600,00	0,00200	0,00200	
7	998 72-5102.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,04	520,00	18,85			
Celkem za 725 Zařizovací předměty						25 818,85		0,03625	
Celkem za Zdravotně - technické instalace bez DPH						66 620,67			

ROZPOČET

REKONSTRUKCE VOLNÝCH BYTŮ
Baranova 1833/11, PRAHA 3

Stavba:

Č.	Kód	Text	BYT č. 4	Doplňkový text	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena Kč
1	PROP 01	Ostatní konstrukce a práce						
2	723 16-0804	Odpojení vypuštění a odvodušnění systému			KPL	1,00	230,00	230,00
3	723 26-0801	Demont přípojek k plynoměru G 1"		vč. přísl.	pár	1,00	82,00	82,00
4	723 12-0804	Demont plynoměru PS 2 - 10		vč. přísl.	kus	1,00	147,00	147,00
5	PROP 02	Demont potrubí z ocel. Trubek závít. Do DN 25		vč. Armatur	m	20,00	33,00	660,00
6	PROP 03	Odvoz dem vyříděného materiálu na skl do 10 km			KPL	1,00	461,00	461,00
7	PROP 04	Provozní zkoušky, odvzdušnění a uvedení do provozu			KPL	1,00	499,00	499,00
8	PROP 05	Bourání, prostupy, drážky ve staveb. konstr		se začištěním	KPL	1,00	750,00	750,00
9	723 29-0823	Štítkování rozvodů a armatur			KPL	1,00	50,00	50,00
		Přesun hmot do 24 m			t	0,05	1 800,00	84,78
		Celkem						2 963,78

Vnitřní plynovod

1	723 18-1012	Potrubí trubek měděných, spo. lisováním DN 15	vč. tvarovek	M	4,00	310,00	1240,00
2	724 18-1013	Potrubí trubek měděných, spo. lisováním DN 20	vč. tvarovek	M	19,00	367,00	6973,00
3	723 12-0205	Potrubí ocel závít černé svař DN 32	chránička	M	1,00	461,00	461,00
4	723 19-0902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40		M	23,00	6,00	138,00
5	723 23-1172	Kohouty kulové G-1/2"		KUS	2,00	350,00	700,00
6	724 23-1173	Kohouty kulové G-3/4"		KUS	2,00	470,00	940,00
7	723 16 - 0203	Přípojky k plynoměru G 3/4"		soubor	1,00	1200,00	1200,00
8	inf 01	Protipožární těsnění prostupů konstr do DN 20		kus	1,00	250,00	250,00
9	inf 02	Označení potrubí nálepkou PLYN		kus	8,00	15,00	120,00
10	723 prop 01	Revize		KPL	1,00	860,00	860,00
11	inf 03	Plynové topidlo např. BETA 3 electronic 02	vč.Odkouření a MaR	kus	2,00	13200,00	26400,00
12	725 65-9102	Montáž plyn. Topidla		soubor	2,00	1020,00	2040,00
13	998 72-3103	Plynovod vnitřní přesun hmot v -24m		T	0,46	520,00	241,03
		Celkem					41 563,03

CELKEM bez DPH

44 526,81

název akce: Praha, Baranova 1833/11, byt č.4

soubor: elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení						
1	000715342	rozvodnice RB plast PLS/IP20/-doplění chr.jis.svod	ks	1,00	6582,00	6 582
2	000455311	Požární hlásič FireAngel ST620 opt-kouř-tepl,bater	ks	1,00	1100,00	1 100
3	000464111	Digestoř AMICA OST615W,recirk,filtry,teleskopíc.	ks	1,00	2091,00	2 091
4	000455741	Progr.termostat,bater.	ks	2,00	811,00	1 622
5	000453111	ventilátor POLO 4/AŽ/WC,pr.100,timer,kul.lož.	ks	1,00	972,00	972
6	000464111	el.top.žebř.KORALUX Rondo KRCE 1820.600,bílý,500W	ks	1,00	3005,00	3 005
7	000464111	el.reg. teploty RE10A	ks	1,00	1601,00	1 601
součet						16 973
Materiál elektromontážní						
8	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	20,00	24,00	480
9	000101205	kabel CYKY 4x1,5	m	25,00	19,00	475
10	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	75,00	14,00	1 050
11	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	10,00	10,00	100
12	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	115,00	22,00	2 530
13	000171207	vodič CYY 4	m	5,00	12,00	60
14	000171207	vodič CYY 4	m	20,00	12,00	240
15	000199112	svorka typ 016 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	10,00	4,00	40
16	000199114	svorka typ 015 5x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	6,00	5,00	30
17	000203304	kabel JYTY 5x1	m	25,00	18,00	450
18	000209384	VF koaxiální kabel VCELY 75-4,8	m	20,00	11,00	220
19	000209403	kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24 PVC plášť šedý	m	20,00	5,00	100
20	000295441	svorka zemní Bernard/ZSA16	ks	6,00	15,00	90
21	000295442	pásek Cu ke svorce Bernard	ks	6,00	20,00	120
22	000295445	svorkovnice pro pospoj ochranných vedení HOP	ks	1,00	252,00	252
23	000311216	krabice přístrojová KP67/2	ks	32,00	10,00	320
24	000311316	krabicová rozvodka KR97/5 vč.KO97V +SP96	ks	4,00	98,00	392
25	000311315	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	ks	2,00	21,00	42
26	000321122	trubka ohebná PVC monoflex 1413/1	m	40,00	13,00	520
27	000410130	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1		1,00	0,00	
28	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	1,00	86,00	86
29	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	1,00	34,00	34
30	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	21,00	21
31	000410150	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5		3,00	0,00	
32	000409826	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	3,00	117,00	351
33	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	3,00	43,00	129
34	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	3,00	21,00	63
35	000410151	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6		2,00	0,00	
36	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	ks	2,00	92,00	184
37	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	2,00	33,00	66
38	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	21,00	42
39	000420002	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	ks	5,00	108,00	540
40	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	5,00	21,00	105
41	000420016	2-zás 16A/250Vstř Tango 5593A-C02357 bezšr chráněn	ks	4,00	1210,00	4 840
42	000420011	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	ks	7,00	147,00	1 029
43	000420085	SESTAVA zásuvka komunikační Tango 1xRJ45-8		1,00	0,00	
44	000420053	kryt zásuvky komunikační Tango 5014A-A100	ks	1,00	51,00	51
45	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	21,00	21
46	000420204	zásuvka komunik ModularJack RJ45-8Cat.5e 1208.10	ks	1,00	163,00	163

Soupis položek

47	000420211	nosná maska pro 1xZásuvka ModularJack 5014A-B1017	ks	1,00	25,00	25
48	000420902	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-2999 IP44 clonky	ks	1,00	179,00	179
49	000519212	svít zář AURA2 IN-24K52/042 2x13W IP41 pr280 40024	ks	6,00	840,00	5 040
50	000592272	zářivka 1-paticová(G24d1) typ CF-D/13W	ks	12,00	170,00	2 040
51	000513551	svítidlo zářivkové SM118 OP IP40/T8 12010	ks	1,00	314,00	314
52	000592123	zářivka lineární T8 pr26mm/L590mm/G13 18W	ks	1,00	43,00	43
53	000457723	telefon domovní, tón, 2+1 tlačítko	ks	1,00	640,00	640
54	000000001	Tlačítko zvonkové	KS	1,00	80,00	80
55	000519201	svít zář AURA1 IN-14K2/040 13W IP41 pr220 40003	ks	1,00	501,00	501
56	000592272	zářivka 1-paticová(G24d1) typ CF-D/13W	ks	1,00	170,00	170
součet						24 268

Elektromontáže

57	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	20,00	14,00	280
58	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	25,00	14,00	350
59	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	75,00	22,00	1 650
60	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	10,00	14,00	140
61	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	115,00	14,00	1 610
62	210800831	vodič Cu(-CY,CYA) volně uložený do 1x35	m	5,00	12,00	60
63	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	20,00	13,00	260
64	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2	ks	15,00	14,00	210
65	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	45,00	12,00	540
66	210100351	ukončení kabelu v ucpávce do P21	ks	8,00	58,00	464
67	210850030	kabel NCEY/JYTY pevně uložený do 19x1	m	25,00	23,00	575
68	210803511	kabel koaxiální pevně uložený	m	20,00	22,00	440
69	210950321	kabel pevně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg	m	20,00	23,00	460
70	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	6,00	66,00	396
71	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	1,00	92,00	92
72	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	32,00	23,00	736
73	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR97)	ks	4,00	100,00	400
74	210010312	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO97)	ks	2,00	50,00	100
75	210010001	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2313/pr.13	m	40,00	20,00	800
76	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	1,00	37,00	37
77	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	3,00	42,00	126
78	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	2,00	42,00	84
79	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	5,00	69,00	345
80	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	4,00	82,00	328
81	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	7,00	82,00	574
82	210111311	zásuvka domovní sdělovací 1násobná vč.zapojení	ks	1,00	110,00	110
83	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	1,00	68,00	68
84	210201031	svítidlo zářivkové příložené kompaktní	ks	6,00	170,00	1 020
85	210201001	svítidlo zářivkové bytové stropní/1 zdroj	ks	1,00	203,00	203
86	210190001	rozvodnice do hmotnosti 20kg	ks	1,00	127,00	127
87	210140501	pož.hlásič	ks	1,00	170,00	170
88	210160011	digestoř	ks	1,00	314,00	314
89	210140611	telefon domovní vč.zapojení	m	1,00	189,00	189
90	210140517	termostat	ks	2,00	188,00	376
91	210140510	tlač.zvonkové	ks	1,00	90,00	90
92	210140481	ventilátor	ks	1,00	150,00	150
93	210201041	svítidlo zářivkové nástěnné kompaktní	ks	1,00	120,00	120
94	210160011	el. topný žebřík	ks	1,00	190,00	190
součet						14 184

Ostatní náklady

95	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	6,00	8,00	48
96	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	12,00	5,00	60

Soupis položek

97	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	1,00	8,00	8
98	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	1,00	5,00	5
99	219000104	součinnost správce sítě(rozvodného závodu)	hod	5,00	240,00	1 200
100	219000105	zajištění provizorního napájení	hod	10,00	240,00	2 400
101	219001211	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,15m	ks	10,00	12,00	120
102	219002212	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 50x50x50mm	ks	25,00	27,00	675
103	219002612	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	15,00	65,00	975
104	219002611	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	80,00	60,00	4 800
105	219003111	zazdívka otvoru ve zdivu/kámen/do 0,25m2/tl.0,45m	ks	5,00	240,00	1 200
106	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	1,00	8,00	8
107	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	1,00	5,00	5
součet						11 504

název akce: Praha, Baranova 1833/11, byt č.4
soubor: elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			16 973
2	doprava dodávek	3,60	16 973	611
3	přesun dodávek	1,00	16 973	170
4	materiál elektromontážní			24 268
5	prořez	5,00	6 413	321
6	materiál podružný	3,00	24 268	728
7	elektromontáže			14 184
8	PPV pro elektromontáže	6,00	39 501	2 370
9	dodávky celkem			17 584
10	materiál+výkony celkem			42 040
11	ostatní náklady			11 504
12	NÁKLADY hl.II celkem			71 128
13	demontáže			4 500
14	NÁKLADY hl.VI celkem			4 500
15	kompletační činnost			2 134
16	revize			5 500
17	komplexní zkoušky			3 358
18	PD skut.prov.			4 000
19	NÁKLADY hl.XI celkem			14 992
20	cena bez DPH			90 620
21	DPH základní sazba			
22	CENA bez DPH (Kč)			90 620