Dokumentace pro provedení odstranění stavby

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy
C1_kopie KN M1:1000
C2_ koordinační situace - stávající stav/bourací práce M1:500

D Dokumentace
01_ půdorys 1 a 2NP - stávající stav / bourací práce M1:50
02_ půdorys střechy - stávající stav / bourací práce M1:50
03_ řezy A-A´, B-B´ a C-C´- stávající stav / bourací práce M1:50
04_ pohledy SZ, JV, JZ a SV - stávající stav / bourací práce M1:50

E Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Odstranění budovy technického oddělení

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 3/120, Praha 7, parc.č.1566/25, 1460/12 a 1566/1 - k.ú.Trója

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba).

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11001 Praha

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba),

ARW pb, s.r.o.
Zastoupená: Ing.arch. Pavel Bednařík, jednatel společnosti, IČO: 241 61 683
Sídlo: Výhledské náměstí 614/11, Praha 6, 165 00
Dopisní adresa: ARW pb s.r.o.. ing. arch Pavel Bednařík, Milady Horákové 56, Praha 7, 170 00

Statika – ing. Tureček - ČKAIT 0003706 – pozemní stavby, statika a dynamika staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

- geodetické zaměření stavby předané investorem (vypracované ing. Kohlem z 2.12.2017)
- zadání investora
- obhlídka stavby
- fotodokumentace

A.3 Údaje o území

a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází,

Objekt technického oddělení se nachází v rovině. V jeho okolí je zpevněná plocha sloužící jako komunikace a parkovací plocha při jižní hranici areálu zoologické zahrady hl. m. Prahy. Jižně od řešené stavby je řeka Vltava. Podél severní a východní fasády je vnitroareálové oplocení vymezující manipulační a skladové

plochy při objektu dílen od okolních komunikací a parkingu. Manipulační a skladové plochy jsou při jihovýchodní, jihozápadní a severovýchodní fasádě objektu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Objekt se nachází v památkově chráněném území.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Souhlasná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů státní správy jsou předmětem samostatné přílohy projektu.

d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí).

Bourací práce budou probíhat zejména na parcelách na kterých stojí vlastní objekt tzn.:
parc.č. 1566/25 kú. Trója – ve vlastnictví HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
parc.č. 1566/1 kú. Trója – ve vlastnictví HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
parc. č. 1460/12 kú. Trója – ve vlastnictví Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5.
Sousední dotčenou parcelou v těsném okolí stavby je:
par.č.1460/1 - Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5.

A.4 Údaje o stavbě

a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

Ve stávajícím stavu je objekt budovy technického oddělení využíván jako dílny se zázemím a sklady pro potřeby provozu areálu Zoologické zahrady hl.m. Prahy.

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů^1) (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.),

Objekt není kulturní památkou, pouze se nachází v památkově chráněném území.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Souhlasná stanoviska jednotlivých dotčených orgánů státní správy jsou předmětem samostatné přílohy projektu.

d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek)

Stávající zastavěná plocha je dle KN 673+83 celkem 756 m2
Obestavěný prostor je ~ 4305 m3
Funkčně se jedná o jeden provozní celek dílen.

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

Doba realizace odstranění stavby bude předmětem smluvního stavu mezi objednatelem a dodavatelem prací. V první řadě dojde k odpojení a zaslepení veškerých inž. sítí vč. elektro (zejména silnoproudu). Přípojky budou odpojeny a zaslepeny v nejbližších revizních šachtách, popř. u elektro v nejbližší RIS.
Po vyklizení mobiliáře dojde k demontáži sanitárních prvků, instalací, UT, a elektro. Dále dojde k demontáži výplní otvorů. Dále bude demontováno zařízení, rozvodů, strojů VZT. Dojde k rozebrání nenosných dělících montovaných konstrukcí. Následně budou rozebrány veškeré skladby střech. Následně budou strženy nosné konstrukce. Na závěr bude demontováno oplocení. Po dokončení bouracích prací bude proveden úklid.
Provádění bouracích prací bude provedeno dle statické části projektu ing. Turečka, vč. realizace případných podpůrných dočasných konstrukcí např. V podobě provizorního pažením zajišťujícího statiku stavby proti samovolnému zřícení.

A.5 Členění odstraňované stavby

Stavba určená k odstranění, je rozdělena do tří objektů . Prvním je vlastní objekt dílen, druhým ocelová halová přístavba a třetím objekt oplocení.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,

Objekt technického oddělení se nachází v rovině. V jeho okolí je zpevněná plocha sloužící jako komunikace a parkovací plocha při jižní hranici areálu zoologické zahrady hl. m. Prahy. Jižně od řešené stavby je řeka Vltava. Podél severní a východní fasády je vnitroareálové oplocení vymezující manipulační a skladové plochy při objektu dílen od okolních komunikací a parkingu. Manipulační a skladové plochy jsou při jihovýchodní, jihozápadní a severovýchodní fasádě objektu.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Ve stávajícím stavu nejsou známa žádná ochranná ani bezpečnostní pásma řešené stavby.
Stavba je situována v památkově chráněném území.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba je situována v záplavovém území (ve smyslu zákona 254/2001 Sb.)
Stavba není situována v poddolovaném území.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry,

Ve stávajícím stavu jsou srážkové vody ze střech odstraňované stavby svedeny na terén v okolí stavby kde jsou zasakovány. Vlivem odstranění stavby se tato situace nezmění. Veškeré srážkové vody budou nadále zasakovány v okolí původní stavby na pozemku investora.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Vlastní stavba neobsahuje žádné kontaminované prostory škodlivými látkami pro životní prostředí.

f) požadavky na kácení dřevin,

V rámci odstraňování stavby dojde k odstranění náletové zeleně při jiho východní části oplocení. V rámci bouracích prací nebude odstraněna žádná vzrostlá zeleň. Veškerá vzrostlá zeleň v těsném kontaktu s odstraňovanou stavbou bude důsledně chráněna bedněním.

g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.

V rámci odstraňování stavby budovy technického oddělení nebyly stanoveny žádné časové vazby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

B.2 Celkový popis stavby

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,

Jedná se o objekt složený z jednopodlažních staveb s pultovými střechami v mírných spádech.
Stavba určená k odstranění je členěna do tří objektů. Prvním objektem je hlavní trakt nad obdélníkovým protáhlým půdorysem se zděnou přístavbou při jihovýchodní fasádě. Druhým je ocelová přístavba haly v jihozápadu prvního objektu. A třetím je přilehlé ocelové oplocení rovněž určené k demontáži.
Před zahájením demolice objektů dojde k odpojení a zaslepení veškerých inženýrských sítí vč. silnoproudu v řešeném prostoru. Za vytyčení průběhu sítí zodpovídá dodavatel.
- **Hlavní trakt** je ocelovým skeletem s keramickými omítanými vyzdívkami a krovem z ocelových příhradových vazníků. Podlahy jsou betonové. Okna jsou hliníková a dřevěná. Některá okna jsou fixní ze sklobetonu. Dveřní výplně jsou ocelové a dřevěné. Částečně prosklené, nebo plné. Plné dveřní výplně jsou z ocelovými prolisovanými plechy. Střechy jsou s dřevěným prkenným pobitím a asfaltovou krytinou. Na střechách je instalovaný hromosvod. Nad plechovými podhledy je volně ložená minerální tepelná izolace. V dílčích částech jsou podhledy s minerální izolací, parozábranou a podhledy z dřevovláknitých desek. Dílčí vestavba mezipatra je s dřevěnou nosnou konstrukcí vč. schodiště. Nad dispozicí s hygienickým zázemím je strop s Hurdisek nesených ocelovými nosníky. Jihovýchodní přístavba je zděná jednopodlažní stavba nad obdélníkovým půdorysem. Pultová střecha je nesena ocelovými a dřevěnými nosníky. Střecha je rovněž asfaltová na prkenném podbití. Okna jsou plná fixní ze sklobetonu. Vstupní vrata jsou plechová.
- **Jihozápadní halová přístavba** je ocelovou montovanou stavbou nad obdélníkovým půdorysem. Ocelové sloupy nesou ocelové příhradové vazníky s plechovou trapézovou krytinou. Fasáda je rovněž z vlnitého plechu. Podlaha je betonová. Vstupní vrata jsou plechová.
- **Oplocení** určené k demontáži je ocelové s vertikální tyčovou výplní. V oplocení jsou čtyři vjezdové brány. V rámci demontáže oplocení dojde k rovněž k odstranění náletové zeleně. Vzrostlá zeleň bude po celou dobu bouracích prací chráněna proti poškození. Při severovýchodním oplocení jsou ve stávajícím stavu 2 bilboardy nesené dvojicemi ocelových válcovaných nosníků I vetknutých do základových patek . Vlastní plochy bilboardů jsou rovněž vzepřeny do severovýchodní fasády hlavního traktu bourané stavby.
Bilboardy musí být zachovány! Dodavatel zajistí šetrné snesení obou bilboardů k následnému umístění v nové pozici. Podružné podpůrné konstrukce budou demontovány společně se zbylou stavbou.

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení,

V objektu jsou dva nezávislé systémy ústředního teplovodního vytápění napojené na elektrické kotle. V objektu jsou dále dva el. bojlery pro ohřev TUV.
Dále je zde na pultové střeše osazen fukar na odtah pilin z bývalé truhlárny.
V čm 1.10 je dále osazen původní kompersor.
Veškeré technologie stavby budou demontovány.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

Vzhledem k charakteru konstrukcí patrných při obhlídce stavby byl proveden průzkum na přítomnost azbest. Výsledky průzkumu jsou předmětem samostatné přílohy této dokumentace.
Během provádění bouracích prací bude v rámci odbornosti realizační firmy stavební materiál a suť tříděna. V případě podezření na přítomnost materiálu s azbestem bude realizační firmou postupováno dle aktuálně platného legislativního rámce. Zejména:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcí vyhlášky

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů

vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MŽP a MZ č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (platná od 5. srpna 2005)

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

Vyhláška MZ č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (ze dne 24. července 2006)

Vyhláška MZ č. 6/2002 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb (příloha č. 2 - tabulka limitních hodinových koncentrací chemických ukazatelů a prachu)

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb. a pozdějších předpisů

Vyhláška MŽP č. 221/2004 Sb., kterou se stanoví seznamy nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických přípravků, jejichž uvádění na trh je zakázáno nebo jejichž uvádění na trh, do oběhu nebo používání je omezeno (v příloze č. 1 této vyhlášky je Seznam nebezpečných látek a přípravků, jejichž uvádění na trh je zakázáno - sem jsou zařazena amfibolová vlákna krocidolit, amosit, antofylit, aktinolit a tremolit; v příloze č. 2 této vyhlášky je uveden Seznam nebezpečných látek a přípravků, jejichž uvádění na trh, do oběhu nebo používání je omezeno a další podmínky)

Vyhláška MPO č. 232/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, týkající se klasifikace, balení a označování nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (přílohy č. 1-10 k této vyhlášce, v příloze č. 8 je uveden způsob značení výrobků obsahujících azbest)

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Ve stávajícím stavu je objekt napojen dle T M (technické mapy předané investorem) na vodovod, kanalizaci, silnoproud a slaboproud. Vodovod je do objektu přiveden v jeho severozápadním rohu společně se slaboproudem. Silnoproud je přiveden k jiho západnímu rohu stavby. Kanalizace není z archivních výkresů patrná. Napojení stávajících sanitárních prvků však o její existenci svědčí (tzn. až v rámci bouracích prací bude na stavbě odhalen koncový bod k jejímu zaslepení.) Stávající vodoměr je umístěn v čm. 1.24.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Vzhledem k absenci archivních podkladů nejsou připojovací rozměry jednotlivých inž. sítí , délky a kapacity dostupné.

c) způsob odpojení.

Ve stávajícím stavu je objekt napojen na vodovod,kanalizaci, silnoproud a slaboproud. Všechny zmiňované inženýrské sítě budou na hranici objektu odpojeny a zaslepeny. V nejbližším revizním místě (v šachtě / kapličce) budou odbočky do původních přípojek rovněž odpojeny a zaslepeny. Trasy stávajících přípojek budou zachovány.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby,

Po odbourání horní stavby budou dle zadání investora ponechány veškeré původní betonové podlahy ve stávajících úrovních. Terénní úpravy proto prováděny nebudou. Přilehlý terén ke stavbě bude zachován rovněž jako původní.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

Po odstranění stavby nedojde k výsadbě žádných dřevin ani zeleně. Veškerá přilehlá stávající vzrostlá zeleň bude důsledně po dobu realizace bouracích prací chráněna bedněním o min. výšce 2m.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Staveniště bude napojeno na stávající vodu, kanalizaci a elektro v rámci rezerv areálu Zoologické zahradě hl. m. Prahy dostupné v řešené stavbě a její blízkosti. Toalety pro stavbu budou osazeny mobilní. K pití bude dovážena balená voda.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno do přilehlé kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

V rámci demolice stavby budou využívána média dostupná v řešeném prostoru stavby. A v rámci rezerv areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy který je v těsné vazbě s dotčeným prostorem. Konkrétní přípojná místa jsou předmětem smluvního vztahu mezi objednatelem a dodavatelem prací.

Dopravní trasa je napojena na vnitroareálove trasy zoologické zahrady hl.m. Prahy v návaznosti na ul. Povltavskou par. č. 1659/1 kú Trója

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,

Odstraňování stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště,

Realizace bouracích prací bude probíhat s ohledem na zachování stávajících funkcí zoologické zahrady. Zejména s ohledem na zachování čistoty všech prostor a nutnosti dodržení hlukových limitů během výstavby. Materiál a suť bude dopravována výhradně v časovém nebo fyzickém odstupu od návštěvníků. Veškerá suť se bude přepravovat v uzavřených nádobách, nebo důsledně kryta plachtou. Veškerá znečištění budou průběžně čištěna. Na stavbě se budou pohybovat výhradně osoby oprávněné ke vstupu na staveniště. Za bezpečnost odpovídá dodavatel stavby. Stavba bude chráněna proti vniknutí nepovolaných osob oplocením s neprůhlednou fólií do výšky 2m.

f) maximální zábory,

Zábor bude situován výhradně v prostoru odstraňované stavby a jejím bezprostředním okolí.

Orientační rozsah dočasného záboru zařízení staveniště je patrný ve výkrese C2_ koordinační situace - stávající stav/bourací práce. Finální rozsah prostoru zařízení staveniště bude předmětem smluvního vztahu mezi objednatelem a dodavatelem prací.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

Dodavatel bouracích prací zajistí ochranu životního prostředí při demolici, a to především dodržením platných zákonů a vyhlášek.
Z hlediska odpadového hospodářství bude při bourání dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a při nakládání s odpady vyhláška hl. m. Prahy č.24/2001 Sb. Původcem odpadů, které budou vznikat při demolici, bude dodavatel bouracích prací. Během odstraňování stavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel bouracích prací musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo zneškodnění. Nebezpečné odpady může zneškodňovat pouze oprávněná firma v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., v aktuálním znění. Stavební odpad musí být po celou dobu případného přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. K předání investorovi, je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby. Množství jednotlivých odpadů je obsahem samostatné přílohy projektu: pro: *Provedení bouracích prací viz. Výkaz výměr.*
Zatřídění jednotlivých odpadů bude provedeno dle tabulky:

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel

17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest
17 08	Stavební materiál na bázi sádry
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,

Z hlediska ochrany ovzduší budou bourací práce prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem, dle zákona č. 86/2002, o ochraně ovzduší. Stavební suť bude při bouracích pracích a manipulaci kropena. Stavební mechanismy a dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny. Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené hygienickými předpisy – Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Demolice nebude prováděna v době nočního klidu. Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost). Dodavatel zabezpečí plné vytížení nákladních automobilů a tím minimalizuje negativní dopady na životní prostředí.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů^6),

Za odbornost a způsob odstranění stavby odpovídá dodavatel bouracích prací. Při stavebních pracích musí být dodržovány veškeré příslušné bezpečnostní a hygienické předpisy a normy, zejména pak pro práce ve výškách apod. Na stavbě bude zajištěn trvalý dozor zodpovědnou osobou stavby (mistr, stavbyvedoucí) a bude zde trvale k dispozici stavební deník.

Během stavby budou dodržovány všechny bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce. Skládky materiálu budou provedeny vždy tak, aby nemohlo dojít k sesunutí jakéhokoli materiálu na pracovníky. Staveniště bude zřetelně vymezeno takovým způsobem, který zabrání vstupu nepovolaných osob na staveniště. Pracovníci dodavatele budou respektovat Nařízení vlády č. 591/ 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 361 / 2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády č. 362 / 2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky.

Po dobu realizace bouracích prací platí že: bourací práce budou probíhat v pracovní dny od 7 do 21hod v délce trvání 8 hodin tak, aby nebyl překročen hygienický limit hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby 55dB v LAeq,s. a v chráněném venkovním prostoru staveb 65dB v LAeq,s.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,

Vzhledem k charakteru odstraňované stavby a jejímu okolí není bezbariérové užívání dotčeno.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Dopravní trasa k odstranění stavby je napojena na vnitroareálove trasy zoologické zahrady hl.m. Prahy v návaznosti na ul. Povltavskou par. č. 1659/1 kú Trója.

C Situační výkresy

C_1 kopie KN v měřítku M 1:1000 - předmětem vlastní přílohy

C2_ koordinační situace - stávající stav/bourací práce M 1:500 - předmětem vlastní přílohy

D Dokumentace

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

Pozn. výkresová část předmětem vlastní přílohy dokumentace k provedení odstranění stavby.

c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

Veškeré práce budou provedeny v souladu se statickou části projektu která je předmětem vlastní přílohou zpracované ing. Turečkem. :

Projekt řeší bourání budovy technického oddělení. Jedná se o nepodsklepený lehký objekt, většinou přízemní, v části dvoupodlažní s vestavbami podlaží konstrukčně různého druhu. Střechy jsou ploché nebo pultové.

Půdorysně je objekt obdélník s výrazným podélným rozměrem s několika přístavky po obvodě. Na jednom z přístavků s pultovou střechou je poměrně velké (cca 2m*2m*2m), již odstavené, oplechované strojní zařízení (pravděpodobně filtr na piliny od pily). Dle štíhlé podpůrné konstrukce není příliš těžký. Část se zvýšenou střechou obsahuje velmi lehký „mostový jeřáb“ s ručními pojezdy.

Poloha stavby, vztahy k sousedním pozemkům a objektům

Objekt je na vlastním ohraničeném pozemku, všude s rezervou dostatečně vzdálen od hranice pozemku (z hlediska teoretického rizika dosahu zborcené konstrukce) s mírnou výjimkou jižního nároží, kde se hranice přibližuje na 5 m. Za hranicí je ale dostatečně široký pás náletové zeleně a poté veřejná stezka.

Stavební objekty, které by mohly být bouráním ovlivněny, v blízkém okolí nejsou.

Nástupní plochy, zařízení staveniště.

Dostatečné plochy jsou k dispozici okolo celého objektu. Před zahájením budou vyklizeny. Příjezdové cesty jsou zpevněné. Příjezd bourací techniky je možný přes parkoviště ZOO.

Podzemní prostory v objektu a v prostoru zařízení staveniště.

Dle dostupných údajů, poskytnutých informací a dosavadního šetření na místě jsou objekty nepodsklepené, místy se vyskytují užší (0,5 m) kolektory pro rozvody. Větší podzemní jímky (žumpy apod.) nebyly v rámci objektu zjištěny ani avizovány. Při vyklízení budou všechny poklopy v rámci stavby a v okolí uvažovaném pro pohyb techniky, třídění materiálu a skladování nadzvednuty a dutiny prověřeny. Případné významnější prostory s rizikem zapadnutí kola nebo pásu techniky , nebo dokonce hrozící propadem stropu budou vyznačeny a s jejich polohou bude závazně seznámena obsluha stroje a stavbyvedoucí. Polohou již nyní známé šachty budou označeny a nebudou pojížděny stavební technikou ani zahrnovány tříděným materiálem.

Základní konstrukční řešení objektů pro volbu postupu bourání.

Hlavní objekt je celý zhotoven jako ocelový skelet se sloupky v obvodových stěnách, zastřešený izolovaným pobitím na dřevěných trámcích na prostorové příhradovině, pravděpodobně na celou šířku objektu. Obvodové a střední stěny jsou vyzdívané a jsou často nosné pro konstrukce vestavěných pater a snížené podhledy.

Konstrukce vestavěných pater je různá. Vedle tvrdých stropů z betonu do

trapézových plechů na ocelových nosnících jsou zde i konstrukce dřevěné (včetně svislých nosných konstrukcí). Rovněž podhledy jsou různé. Kromě přímo zavěšených na prostorové příhradě střechy i snížené na nezávislých příhradových nosnících a dokonce i tvrdé hurdiskové do ocelových traverz.
Vnější přístavky s pultovými střechami jsou napojeny na sloupy haly a jinak mají nosné obvodové zdivo a pultové zastřešení kombinací ocelových a dřevěných nosníků.
K severovýchodnímu štítu je ukotvena reklamní tabule, kterou bude nutné ukotvit nově, nebo zbourat s objektem.

Technologie a postup bourání

Bourání bude po základním ručním vyklizení prováděno strojně. Jako vhodný se jeví těžký pásový bagr s nůžkami.
Zahájení bourání je vhodné ze strany jihozápadní (od řeky) oddělěním a stržením střechy zvýšené části objektu. Je zájem aby se konstrukce nesklopila jihovýchodním směrem na hraniční plot. Nosný podpůrný systém této části je oproti zbývajícímu objektu otočený o 90 stupňů. Oddělování zvýšené střechy je možné postupným oddělením prvků stěny před následujícím sloupem a prvků příhrady před posledním horním pásem před sloupem. Výhodou je větší stabilita ponechávané části, nevýhodou je, že se bude oddělovaná část hroutit již během odstříhávání a může za ponechávanou část tahat. Postup je proto možné upravit vždy podle podmínek na místě. Odděleny a odklizeny budou i ocelové stěny s oplechováním a malý mostový jeřáb. Doposud se jedná téměř výhradně o ocelový šrot. K němu je vhodné oddělit a přiložit technologické zařízení (ocel) nad pultovou střechou.
Zkušenost obsluhy a pracovníků dodavatele s bouráním konstrukcí je nezbytná.
U hlavního objektu se předpokládá bourání v podélném směru objektu, kde je střecha podepírána sloupky fasády v roztečích po 3 m. Současně budou bourány i níže položené podhledy, vestavěné konstrukce a stěny. Stroj především vytřídí a oddělí ocelové konstrukce, které je možné pro odvoz dále dělit ještě po roztřídění na přilehlých plochách. Stržené a podrcené zdivo může být zpočátku ponecháváno na místě, pásový bagr je schopen přes sutiny pojíždět. Nedojde tak k prodlení při použití drahé těžké techniky užité pro strhávání střech a podlaží a pro vytřídění ocelových prvků (a dřeva). Ponechané sutiny lze nakládat drobnější mechanizací (nakladač, bagr).

Třídění a zpracování odpadů :

Případné odstranění závadných odpadů (například s obsahem azbestu) bude provedeno předem v rámci vyklízení podle příslušných předpisů. Řešeno je ve stavební části projektu.
Hlavní důraz bude kladem na vytřídění oceli, které bude větší množství. Cena za ocel může být součástí smluvního vyrovnání za provedené služby. Bude se jednat o strojně oddělené prutové prvky. Pro dodělení z důvodů skladnosti pro odvoz bude pravděpodobně nutné použít i techniku pro ruční dělení již vytříděného materiálu na zemi (kotoučem tenké trubky, případně autogenem silnější prvky).
Dále bude vytříděno dřevo, zejména ze střech a také z části vestavby.
Sutiny předpokládáme převáženě ze zdiva keramického (dutinového) a plynosilikátového, nebo obdobné struktury, místy sklo. Jeho efektivní využitelnost k recyklaci je nejistá (špatná zhutnitelnost), pro skládku lze předpokládat inertní materiál. Nekovové výplně otvorů (okenní křídla, dveře) je doporučeno v možné míře demontovat již při vyklízení.

Bezpečnost práce

Práce může provádět pouze odborně způsobilá firma se zkušenostmi v oboru a se znalostí všech příslušných bezpečnostních a prováděcích předpisů.
V průběhu strojního bourání zejména při oddělování střechy není povolen pohyb dalších osob na staveništi ani okruhu kam se může konstrukce nečekaně sklopit , tj cca výška stěny + 5 m bezpečnostní pás.

E Dokladová část

Pozn. doklady jsou předmětem samostatné přílohy k žádosti o povolení k odstranění stavby.