

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5615052337 (ORG 5192)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 003/2015

Investiční akce: „Zateplení fasády objektu SVČ a KJM Lány 3 v MČ Brno-Bohunice“

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
Pověřena podpisem této smlouvy: Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1
č. ú. 43 - 325 969 02 27/0100
Zástupce objednatele ve věcech technických:
Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice,
společnost je zapsána 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl B, vložka 1479
Zastoupené: Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem
Pověření zaměstnanci: Ing. Aleš Keller, technický ředitel
Dušan Crha, vedoucí oddělení pozemních staveb- technický dozor
objednatele
Metoděj Olšan, vedoucí oddělení koordinace BOZP na staveništi –
koordinátor BOZP

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: JOKA Moravský Krumlov, s.r.o., Skalice č.p. 197, 671 71
Zastoupený: Ing. Ivošem Bazalem, jednatelem společnosti
IČ: 47910721
DIČ: CZ 47910721
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 107-4827470287/0100
Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 9906.

(dále jen zhotovitel)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo (č. 5615052337 u objednatele, č. 003/2015 u zhotovitele) ze dne 11.5.2015.

čl. II. Předmět smlouvy – text odstavce 1 se doplňuje o odst. 8 v tomto znění :

8. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, týkající se úseku „Vnější úpravy povrchů“. Uvedené vícepráce jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 a v položkovém rozpočtu změn ze dne 23.6.2015.

čl. III. Doba plnění - text odst. 1. se nahrazuje novým textem, který zní:

1. Doba plnění díla včetně předání díla objednateli činí 95 kalendářních dnů a začíná běžet dnem předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

čl. IV. Cena díla - text odstavce 1 se nahrazuje novým textem, který zní:

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (výkazem výměr) v nabídce zhotovitele a v souladu se změnovým listem č.1 a položkovým rozpočtem změn ze dne 23.6.2015 a činí:

Cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 11.5.2015 bez DPH a bez rezervy	1.559.014,28 Kč
DPH 21%	327.392,99 Kč
Rezerva (5% z ceny díla) bez DPH	77.950,71 Kč
DPH 21%	16.369,64 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bez DPH	187.342,31 Kč
DPH 21%	39.341,89 Kč
Cena díla celkem včetně rezervy a DPH	2.207.411,82 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, uzavřené dne 11.5.2015 nedotčená tímto dodatkem zůstávají v plném znění v platnosti.

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Tento dodatek smlouvy o dílo je uzavřen dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti a účinnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo jsou přílohy:

Příloha č. 1: změnový list č. 1 a položkový rozpočet změn zpracované zhotovitelem dne 23.6.2015.

Příloha č. 2: aktualizovaný harmonogram postupu prací

Dolozka

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R7/028 dne 30.6.2015.

V Brně dne

07-07-2015

V Brně dne

8.7.2015

Za objednatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTR MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 97
601 67 BRNO
-001-

za statutární město Brno
Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Za zhotovitele:

JOKA Moravský Krumlov s.r.o.
Skalice 197, 671 71 Skalice
Tel.: 515 322 655
IČ: 47610721
DIČ: CZ46910721

za JOKA Moravský Krumlov, s.r.o.
Ing. Ivoš Bazal
jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01.A2-b	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO01	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
DRLY/033a	ZATEPLENÍ FASÁDY OBJEKTU SVČ A KLM LÁNY		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	DRLY/033a
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	152 363,36	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	34 978,95	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	187 342,31	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	187 342,31	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	187 342,31	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 JOKA Moravský Krumlov s.r.o. Skalice 187, 671 71 Skalice Tel: 515 322 655 IČ: 47910721 DIČ: CZ47910721	
Základ pro DPH	21,0 %		187 342,31 Kč
DPH	21,0 %		39 341,89 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			226 684,20 Kč

Poznámka :

Stavba :	DRLY/033a ZATEPLENÍ FASÁDY OBJEKTU SVČ A KLM L	Rozpočet :	01.A2-b
Objekt :	SO01 STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 892,80	0,00	0,00	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	49 697,45	0,00	0,00	0	0
96 Bourání konstrukcí	91,20	0,00	0,00	0	0
97 Prorážení otvorů	33 476,60	0,00	0,00	0	0
99 Staveništní přesun hmot	198,81	0,00	0,00	0	0
764 Konstrukce klempířské	0,00	23 811,90	0,00	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	11 000,00	0,00	0	0
781 Obklady keramické	0,00	167,05	0,00	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	67 006,51	0,00	0,00	0	0
CELKEM OBJEKT	152 363,36	34 978,95	0,00	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	187 342,31	0
Oborová přírážka	0,00	0,00	187 342,31	0
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	187 342,31	0
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	187 342,31	0
Zařízení staveniště	0,00	0,00	187 342,31	0
Provoz investora	0,00	0,00	187 342,31	0
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	187 342,31	0
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	187 342,31	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	DRLY/033a ZATEPLENÍ FASÁDY OBJEKTU SVČ A KL	Rozpočet: 01.A2-b
Objekt :	SO01 STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	612401391XX	Zapravení vnitřních prostor po výměně výplní otvor zapravení ostění po výměně výplní otvorů pracovní fronta 40cm: perlinka, lepidlo, tenkovrstvá omítka, výmalba, zakrytí pracovních prostor, vyčištění místností: 0,4*(1,52+0,3)*2*2	m2	2,91	650,00	1 892,80
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				1 892,80
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
2	602016195R00	Penetrace hloubková stěn 943,23547	m2	943,24	50,30	47 444,75
3	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 (3,5+6,24+9,28+5,72)*9	m2	222,66	5,00	1 113,30
4	S Pf_EPS	Podlepení, dorovnání a podkládka stěn a podhledů, izolant šedý polystyren tl. 30 mm) 6,33*1,5	m2	9,50	120,00	1 139,40
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				49 697,45
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	968069999T01	Vybourání výplní otvorů ve fasádě, dveře vč. rámu (1,52*0,3)*2	m2	0,91	100,00	91,20
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				91,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				
6	971081321R00	Demontáž obložení stěn - heraklit 6,33*1,5	m2	9,50	48,80	463,36
7	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 100 % 943,23547	m2	943,24	35,00	33 013,24
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				33 476,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,44	450,00	198,81
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				198,81
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
9	12/K	Oplechování odskoku zateplení r.š. 240mm kompletní kce 0,14+1+7,36+0,14+0,14+10,3+1,69+0,14+0,14+22,69+0,14+9,15+0,14+0,14+3,7+4,55+3,16+1,98	m	66,70	350,00	23 345,00
10	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	233,45	2,00	466,90
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				23 811,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
11	04/P	D + M okno 300/1420 - kompletní kce 2	ks	2,00	5 500,00	11 000,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				11 000,00
Díl: 781		Obklady keramické				
12	781320111R00	Obkládání parapetů do tmele šířky do 150 mm 0,3*2	m	0,60	157,00	94,20
13	59764203	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm 0,6*0,5*1,1	m2	0,33	220,75	72,85
	Celkem za	781 Obklady keramické				167,05
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	55,75	450,00	25 085,63
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	55,75	350,00	19 511,05
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,75	2,00	111,49
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	55,75	190,00	10 591,71
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	55,75	20,00	1 114,92
19	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	55,75	20,00	1 114,92

Položkový rozpočet

Stavba :	DRLY/033a ZATEPLENÍ FASÁDY OBJEKTU SVČ A KL	Rozpočet: 01.A2-b
Objekt :	SO01 STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	55,75	170,00	9 476,79
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				67 006,51



JOKA Moravský Krumlov s.r.o.
Skalice 197
671 71 Hostěradice

IČ: 47910721
DIČ: CZ47910721

Akce: Zateplení fasády objektu SVČ a KJM Lány 3 v MČ Brno - Bohunice
Časový harmonogram výstavby

	1. Týden		2 - 4. týden				01.07.15 - 05.07.15	06.07.15 - 12.07.15	13.07.15 - 19.07.15	20.07.15 - 26.07.15	27.07.15 - 02.08.15	03.08.15 - 09.08.16	10.08.15 - 16.08.15	17.08.15 - 23.08.15	24.08.15 - 30.08.15	31.08.15 - 04.09.15
	01.06.15	05.06.15	06.06.15	09.06.15	10.06.15	30.06.15										
Prováděné práce																
Zařízení staveniště, příprava staveb																
Odtahové zkoušky - fasáda není způsobilá pro aplikaci KZS																
Kontrolní den, pozastavení práce																
GP stanoví technologický postup a VV, dodavatel zajistí																
nacacení VV, změnové listy předal, měřská rada - vyjádření																
Výměna otvorových výplní																
Zateplení objektu KZS																
Zateplení podů																
Dokončovací práce																
Odstanění zařízení staveniště																

JOKA Moravský Krumlov s.r.o.
Skalice 197, 671 71 Skalice
Tel: 515 322 655
IČ: 47910721
DIČ: CZ47910721