

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku

Smluvní strany

Objednatel: Římskokatolická farnost Sezemice
zastoupená P. ThDr. Mariusz Luczyszyn, administrátor farnosti
Sídlo: Havlíčkova 1, 533 04 Sezemice
IČ: 60161281
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1206892379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, technický dozor stavebníka (TDS):
Ing. Petr Kolbaba, vikariátní stavební technik BiHK

Mobil: 605 227 117

E-mail: kolbaba.petr@bihk.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Ondřej Nosek
zastoupená Ondřej Nosek
Sídlo: Riegrova 382, 508 01 Hořice
IČ: 64815714
DIČ: CZ500809010
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 135369497/0300

Osoba oprávněná jednáním ve věcech realizace stavby (stavbyvedoucí):

Ondřej Nosek, mobil: 602 119 633, e-mail: On.nosek@seznam.cz

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje přímo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (celkové dílo) „**Obnova venkovní fasády kaple sv. Anny, oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu, restaurování kamenné pískovcové kaple u kněžiště kostela na severní straně kostela Nejsvětější Trojice v Sezemicích**“. Přesný rozsah díla je dán zadávací dokumentací a cenovou nabídkou (úplným položkovým rozpočtem) zhotovitele ze dne 19.4.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a v souladu se závazným stanoviskem. Předmětem díla je obnova venkovní fasády kaple sv. Anny, oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu, restaurování kamenné pískovcové kaple u kněžiště kostela na severní straně kostela dle restaurátorského záměru zpracovaném restaurátorem Ondřejem Noskem č. MK 6212/1991 ze dne 20.3.1991 spočívající v celkové obnově fasády dle ZS i související práce, likvidace a uložení odpadu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytnými ke kolaudaci stavby.
2. Objednatel a zhotovitel o jednotlivých etapách díla uzavřou písemný dodatek, ve kterém ujednají jednotlivé etapy provedení díla, jejich harmonogram a cenový rozsah, to vše v rámci předmětu celkového díla, jeho celkové ceny a doby dokončení. Nebude-li dodatek o jednotlivých etapách uzavřen, provede zhotovitel dílo bez dalšího podle této smlouvy. Pro tyto jednotlivé etapy platí obdobně podmínky ujednané v této smlouvě pro celkové dílo.
3. Součástí díla jsou dále
 - všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá,
 - zřízení, provozování a likvidace vlastního zařízení staveniště, vč. uvedení těchto prostor do původního stavu,
 - zajištění veškerých dokladů a atestů o použitých materiálech nebo dodávkách,
 - likvidace odpadů vzniklých při provozu zařízení staveniště,
 - spolupráce při případné úpravě projektové dokumentace s projektantem a objednatelem,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení ve dvou vyhotoveních.

Místo plnění: kostel Nejsvětější Trojice v Sezemicích

II. Splnění díla a doba plnění

1. Dílo specifikované v článku I. této smlouvy je splněno jeho řádným ukončením a písemným protokolárním předáním objednateli s výslovným písemným potvrzením objednatele, že dílo jako řádně dokončené přejímá. Dílo (popř. ujednanou etapu díla) je zhotovitel povinen předat jako celek. Za řádně ukončené, považují smluvní strany dílo, které nevykazuje vady a nedodělky, a to ani ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadávací dokumentací a pokyny objednatele. Neukončené dílo není objednatel povinen převzít.

3. Termín plnění:

Celé dílo bude rozloženo do několika etap – každý rok jedna etapa. Realizace díla v každé etapě bude závislá na získané dotaci a na finančních možnostech investora.

Zahájení:

květen 2023

Dokončení díla Etapa 2023

do 30. 11. 2023

Dokončení díla:

předpoklad do 2024

III.

Cena

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové nabídky zhotovitele úplným položkovým rozpočtem stavby. Zhotovitel prohlašuje, že tato cena je pevná a maximální za provedení díla a že nese nebezpečí změny okolností.

CELKOVÁ CENA BEZ DPH

1 730 000 Kč

DPH 21%

363 300 Kč

CELKOVÁ CENA s DPH

2 093 300 Kč

I. ETAPA 2023

CELKOVÁ CENA BEZ DPH

980 000 Kč

DPH 21%

205 800 Kč

CELKOVÁ CENA s DPH

1 185 800 Kč

2. Jakékoliv navýšení ceny oproti odst. 1 z jakéhokoliv důvodu má zhotovitel právo účtovat pouze na základě předem uzavřeného písemného dodatku včetně výslovného ujednání o celkové částce, o kterou bude cena navýšena; shodně platí i v případech, kdy se objednatel a zhotovitel dohodnou na rozšíření rozsahu díla, avšak nedohodnou se výslovně na celkové částce, o kterou bude cena navýšena.
3. DPH bude účtována ve výši dle platných předpisů podle data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Případné změny rozsahu nebo standardu požadovaného předmětu plnění budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Drobné změny budou odsouhlaseny a podepsány zástupci obou stran formou zápisu ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku nemůže způsobit navýšení ceny ani být dodatkem ke smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na splnění díla uvedeného v čl. I. této smlouvy, zajištění přístupů a příjezdů na staveniště, hrazení správních pokut a veškerých ostatních nákladů nezbytných pro řádné zhotovení díla.

IV. Vyúčtování ceny a placení

1. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány v rámci dodatků dle čl. I. měsíčně, a to vždy na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek, maximálně však v průběhu provádění díla do 90% ceny díla. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neoprávněný a neplatný.
2. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem a TDS se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V každé faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % ze základu ve formě pozastávky – zádržného. Celková částka 10 % pozastávky z fakturované ceny díla bez DPH bude účtována zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (nebo po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla) a po předání nezbytných dokladů ke kolaudaci díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých (Kč), rovněž tak platby budou probíhat výhradně v Kč.
3. Po písemném předání ukončeného díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel poslední fakturu, včetně pozastávky s náležitostmi účetního a daňového dokladu, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní firmu, a sídlo zhotovitele a objednatele, IČO, DIČ
 - předmět plnění a den jeho splnění,
 - udání ceny díla,
 - den odeslání faktury a den její splatnosti,
 - částka k fakturaci, s vyznačením částky odpovídající sjednané pozastávce,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být uhrazena platba za provedené práce.
4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, budou objednatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu.

V. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu ve výši 0,05% z fakturované částky s jejíž úhradou je v prodlení, a to za každý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokutu za prodlení s řádným ukončením díla (resp. jeho etapy) v dohodnutém termínu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vady, dohodnutého v reklamačním řízení, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud nenastoupí zhotovitel k odstranění havarijního stavu do 24 hodin od jeho nahlášení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli další smluvní pokutu, a to ve výši 500,-Kč za každou započatou hodinu prodlení.
4. Smluvní pokutu je objednatel rovněž oprávněn přímo započíst oproti ceně díla/nebo jeho části, kterou účtuje zhotovitel.

5. Uvedená ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají náhrady škody, které je každá ze smluvních stran oprávněna požadovat.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s místem provádění díla řádně seznámil a že toto místo shledal způsobilým k provádění sjednaného díla za podmínek v této smlouvě uvedených a ke staveništi nemá výhrad. Náklady za energie a média hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady tyto prostory udržovat v pořádku, provádět úklid a po ukončení stavební činnosti předat objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby objednateli nevznikla povinnost určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zhotovitel umožní objednateli průběžný výkon technického dozoru stavebníka na všech svých pracovištích souvisejících s předmětem jeho díla.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat a likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
5. Zhotovitel se zavazuje, zápisem do stavebního deníku vyzvat objednatele k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty s provedením nezbytných zkoušek před tímto zakrytím.
6. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací a tuto prověřil a prohlašuje, že na jejím základě lze dílo řádně provést.
7. Zhotovitel povede stavební deník podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. V souladu s tím, zhotovitel povede deník způsobem dle publikace „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ zpracované Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
8. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (jeho zástupce), bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího, který bude provádět denní zápisy do deníku. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet a přebírat kopie jednotlivých zápisů TDS a statutární zástupce objednatele. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné v rámci přejímacího řízení.
9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, resp. třetích osob, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Takovou skutečnost smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele.
10. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel do doby jeho protokolárního převzetí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 5 dnů před dokončením díla vyzve zápisem do stavebního deníku objednatele k převzetí.
11. Pokud závazné předpisy či české technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla.
12. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude bez vad a bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle předané projektové dokumentace a bude způsobilé ke svému účelu. Záruční doba počíná běžet v den protokolárního převzetí díla (resp. jeho etapy) objednatel.

13. V případě zjištění vady díla (resp. jeho etapy) v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit bezplatně vadu do 3 dnů ode dne doručení reklamace. V případě havárie (ohrožení na zdraví či životech, vzniku škod apod.), je povinen nastoupit do 24 hodin a závadu co nejrychleji opravit. Zhotovitel není povinen odstranit vady, za které prokazatelně neodpovídá. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu; veškeré tím vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 30-ti dnů po zaslání výzvy k úhradě, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Smluvní strany jsou povinny po dobu zhotovování díla a po dobu běhu záruční lhůty, sdělovat veškeré nezbytné informace pro doručování písemností.
15. Kooperaci díla a nástupu pracovníků zajistí zhotovitel.
16. Zhotovitel bude informovat neprodleně objednatele o závadách na objektu nebo jeho zařízeních, zjištěných během plnění předmětu smlouvy, které by ohrožovalo majetek objednatele nebo plnění předmětu smlouvy.
17. V ceně díla je zahrnuto, že zhotovitel bude v souvislosti s dílem poskytovat objednateli odborné konzultace při projednávání technické problematiky a zvyšování kvality provozu a v případě potřeby účastnit se při technických a veřejnosprávních jednáních vztahujících se k předmětu smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným prováděním díla „Pojištění odpovědnosti za škody“, a to na minimální výši 5.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje uhradit v plné výši případné škody, za které odpovídá.
19. Zhotovitel uhradí objednateli případné pokuty či sankce a jejich příslušenství udělené orgány státní správy za porušení obecně závazných bezpečnostních, požárních, zdravotních nebo ekologických předpisů, jak svými zaměstnanci, tak subdodavateli zhotovitele, udělených v souvislosti s plněním smlouvy.
20. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob.
21. Objednatel umožní zhotoviteli v dohodnutých termínech a na dohodnutou dobu vypnutí určených technologických zařízení pro provedení připojení a pro zkoušky.
22. Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené v těchto podmínkách) vymezeny právními předpisy a českými technickými normami, přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení těchto podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele (zadavatele), bez nároku na náhradu škody nebo újmy, která tím zhotoviteli vznikla. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.
23. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel
24. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
 - ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích
 - předpisů, norem, vzorových listů technologií, receptur a jiných závazných pokynů
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.
25. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu díla nebo oprav. Případnou škodu se zavazuje uhradit v plné výši

26. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté nepředvídatelné překážky, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho částí přerušit. O dobu přerušení bude upravena lhůta dodávky.
27. Do dvou dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést úklid jak v prostorách realizace stavební činnosti, tak v prostoru zařízení staveniště a tato deklarace bude součástí předávacího protokolu.
28. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací, odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.
29. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené při provádění díla. Při provádění prací bude postupovat maximálně opatrně. Bude dbát na to, aby nebyl poškozen majetek či zdraví objednatele ani dalších osob. V případě poškození bude ihned informovat zástupce majitele objektu a zajistí nápravu. Zhotovitel se zavazuje uhradit vzniklé škody v plné výši. Zhotovitel se zavazuje, že bez naléhavého důvodu nebudou práce probíhat v neděli.
30. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy PO a BOZP a nese zodpovědnost za jejich dodržování svými zaměstnanci a subdodavateli.

VII. Další ujednání

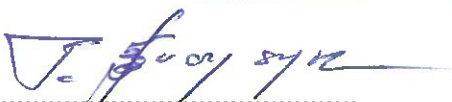
1. U skutečností, které výslovně tato smlouva neřeší, se smluvní strany řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
2. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy (případně ve znění dodatků) nebo její části v dosud neprovedeném rozsahu díla odstoupit s účinky ke dni odstoupení; v případě odstoupení ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze poměrná část ceny díla podle stavu prací ke dni odstoupení.
3. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny především smírnou cestou. Zástupci smluvních stran se k řešení takových rozporů sejdou na základě výzvy v místě provádění díla nejpozději ve lhůtě 10- ti dnů ode dne doručení takové výzvy.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem statutárními zástupci smluvních stran a schválením Biskupstvím královéhradeckým jako nadřízeným církevním orgánem objednatele. Takové schválení vyžadují i dodatky ke smlouvě.
6. Obě smluvní strany se zavazují dodržovat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy a v případě porušení tohoto ustanovení se zavazují nahradit druhé straně škodu, vzniklou v souvislosti s porušením tohoto ustanovení smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele a nepřebírat žádné požadavky a instrukce od třetích subjektů bez souhlasu objednatele. Zhotovitel dále bude zodpovědný za organizaci práce, disciplínu, plnění povinností a výkon svého personálu. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů nebo dokumentace. Dozor ze strany objednatele nad prováděním díla nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za provedení díla bez vad.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou v textu smlouvy uváděné přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech (1x objednatel, 1x Biskupství královéhradecké, 1 x zhotovitel).
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva byla uzavřena vážně, nikoliv v tísní.

11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo pro účely dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

V Sezemici dne: 25.4.2023

za objednatele:

**Římskokatolická farnost
Sezemice**
ICO: 0161781 • ú.o.: 133 04 Sezemice
se sídlem: Havlíčkova 1
533 04 Sezemice


.....
administrátor

za zhotovitele:


.....
jednatel

Biskupství královéhradecké schválilo pod Č.j. 1408/2023 dne 10.5.2023




.....
Mons. Jan Vokál, diecézní biskup

Příloha č. 1 – Úplný Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla I. Etapa 2023 – kaple sv. Anny

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022_X_007

Stavba: Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

KSO:

Místo: Sezemice

CC-CZ:

Datum: 19.4.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

IČ:

60161281

DIČ:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

IČ:

64815714

DIČ:

CZ500809010

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

IČ:

45547190

DIČ:

CZ6804131477

Poznámka:

Cena bez DPH			1 730 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 730 000,00	Výše daně 363 300,00
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 093 300,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítka

Datum a podpis:

Razítka

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítka

Datum a podpis:

Razítka

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022_X_007

Stavba: Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Místo: Sezemice

Datum: 19.04.2023

Zadavatel: Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel: Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 730 000,00	2 093 300,00
2022_X_0 07b	Restaurování pískovcové kaple u kněžiště kostela severní strany	750 000,00	907 500,00
2022_X_0 07a	Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu	980 000,00	1 185 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější Trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu

KSO:

Místo: Sezemice

CC-CZ:

Datum: 19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

IČ:

60161281

DIČ:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

IČ:

64815714

DIČ:

CZ500809010

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

IČ:

45547190

DIČ:

CZ6804131477

Poznámka:

Cena bez DPH

980 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	980 000,00	21,00%	205 800,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 185 800,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

**2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken
s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu**

Místo:

Sezemice

Datum:

19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

980 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

649 040,73

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

557 179,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

91 860,83

PSV - Práce a dodávky PSV

316 381,67

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

238 681,67

783 - Dokončovací práce - nátěry

77 700,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 577,60

VRN3 - Zařízení staveniště

14 577,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu

Místo:

Sezemice

Datum:

19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

980 000,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

649 040,73

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

557 179,90

1	K	622325409R	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	220,000	1 650,00	363 000,00
2	K	622325505R	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 100 % - korunní římsa	m2	39,000	1 950,00	76 050,00
3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou dvojnásobné	m2	259,000	66,10	17 119,90
4	K	R01	Zpevnění omítky organokřemičitany	m2	259,000	390,00	101 010,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

91 860,83

5	K	941321112	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	240,000	70,18	16 843,20
6	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	14 400,000	2,96	42 624,00

vv

240*60 Přepočtené koeficientem množství

14 400,000

7	K	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	240,000	50,49	12 117,60
8	K	944611111.1	Doprava lešení	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
9	K	978019351	Otloučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 80%	m2	220,000	46,68	10 269,60
10	K	978019391	Otloučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 50 % - korunní římsa	m2	39,000	128,37	5 006,43

D PSV

Práce a dodávky PSV

316 381,67

D 782

Dokončovací práce - obklady z kamene

238 681,67

11	K	R001	Restaurování oken s kružbami	ks	3,000	18 333,89	55 001,67
12	K	R002	Restaurování kamenných rohových pilířů kostela	m2	25,000	3 000,00	75 000,00
13	K	R003	Restaurování soklu kostela	m2	14,000	2 143,00	30 002,00
14	K	R004	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - omytí a očištění	ks	6,000	4 000,00	24 000,00
15	K	R005	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - zatmelení spár	ks	6,000	4 371,00	26 226,00
16	K	R006	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - vyrovnaní podkladní plochy na položení olova	ks	6,000	4 742,00	28 452,00

D 783

Dokončovací práce - nátěry

77 700,00

17	K	783823169R	Penetrační minerální nátěr omítek stupně členitosti 3 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	220,000	90,00	19 800,00
18	K	783823179R	Penetrační minerální nátěr omítek stupně členitosti 5 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	39,000	90,00	3 510,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	783827449R	Krycí dvojnásobný minerální nátěr omítek stupně členitosti 3 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	220,000	210,00	46 200,00
20	K	783827469R	Krycí dvojnásobný minerální nátěr omítek stupně členitosti 5 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	39,000	210,00	8 190,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 14 577,60

D VRN3 Zařízení staveniště 14 577,60

21	K	030001000	Zařízení staveniště vč. jeho odstranění - 1,5%	kpl.	1,000	14 577,60	14 577,60
----	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007b - Restaurování pískovcové kaple u kněžiště kostela severní strany

KSO:

Místo: Sezemice

CC-CZ:

Datum: 19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

IČ:

60161281

DIČ:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

IČ:

64815714

DIČ:

CZ500809010

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

IČ:

45547190

DIČ:

CZ6804131477

Poznámka:

Cena bez DPH

750 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	750 000,00	21,00%	157 500,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

907 500,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007b - Restaurování pískovcové kaple u kněžiště kostela severní strany

Místo:

Sezemice

Datum:

19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

750 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

750 000,00

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

750 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007b - Restaurování pískovcové kaple u kněžiště kostela severní strany

Místo:

Sezemice

Datum:

19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

750 000,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

750 000,00

D 782

Dokončovací práce - obklady z kamene

750 000,00

1	K	001R	Předkonsolidace kamene, odstranění nečistot omytím, ruční odstranění nevyhovující spáry a správký	soub	1,000	265 000,00	265 000,00
2	K	002R	Domodelování chybějících částí, u některých náhrada filučky, obnova spár	soub	1,000	310 000,00	310 000,00
3	K	003R	Lokální, citlivá, barevná retuš včetně hydrofobizace	soub	1,000	175 000,00	175 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

**2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken
s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu**

KSO:

Místo:

Sezemice

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.04.2023

IČ:

60161281

DIČ:

IČ:

64815714

DIČ:

CZ500809010

IČ:

DIČ:

IČ:

45547190

DIČ:

CZ6804131477

Cena bez DPH

980 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	980 000,00	21,00%	205 800,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 185 800,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu

Místo: Sezemice

Datum: 19.04.2023

Zadavatel: Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel: Ondřej Nosek

Zpracovatel: Ing. Luboš Michalec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	980 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	649 040,73
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	557 179,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	91 860,83
PSV - Práce a dodávky PSV	316 381,67
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	238 681,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	77 700,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 577,60
VRN3 - Zařízení staveniště	14 577,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel Nejsvětější trojice Sezemice

Objekt:

2022_X_007a - Oprava fasády kaple Sv. Anny - oprava a restaurování oken s kružbami a kamenných pilířů včetně soklu

Místo:

Sezemice

Datum:

19.04.2023

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Sezemice

Projektant:

Zhotovitel:

Ondřej Nosek

Zpracovatel:

Ing. Luboš Michalec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

980 000,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

649 040,73

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

557 179,90

1	K	622325409R	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	220,000	1 650,00	363 000,00
2	K	622325505R	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 100 % - korunní římsa	m2	39,000	1 950,00	76 050,00
3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou dvojnásobné	m2	259,000	66,10	17 119,90
4	K	R01	Zpevnění omítky organokřemičitany	m2	259,000	390,00	101 010,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

91 860,83

5	K	941321112	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	240,000	70,18	16 843,20
6	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	14 400,000	2,96	42 624,00

vv

240*60 'Přepočtené koeficientem množství

14 400,000

7	K	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	240,000	50,49	12 117,60
8	K	944611111.1	Doprava lešení	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
9	K	978019351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 80%	m2	220,000	46,68	10 269,60
10	K	978019391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 50 % - korunní římsa	m2	39,000	128,37	5 006,43

D PSV

Práce a dodávky PSV

316 381,67

D 782

Dokončovací práce - obklady z kamene

238 681,67

11	K	R001	Restaurování oken s kružbami	ks	3,000	18 333,89	55 001,67
12	K	R002	Restaurování kamenných rohových pilířů kostela	m2	25,000	3 000,00	75 000,00
13	K	R003	Restaurování soklu kostela	m2	14,000	2 143,00	30 002,00
14	K	R004	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - omytí a očištění	ks	6,000	4 000,00	24 000,00
15	K	R005	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - zatmelení spár	ks	6,000	4 371,00	26 226,00
16	K	R006	Zakrytí horizontálních šikmých ploch pilířů olovem - vyrovnání podkladní plochy na položení olova	ks	6,000	4 742,00	28 452,00

D 783

Dokončovací práce - nátěry

77 700,00

17	K	783823169R	Penetrační minerální nátěr omítek stupně členitosti 3 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	220,000	90,00	19 800,00
18	K	783823179R	Penetrační minerální nátěr omítek stupně členitosti 5 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	39,000	90,00	3 510,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	783827449R	Krycí dvojnásobný minerální nátěr omítek stupně členitosti 3 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	220,000	210,00	46 200,00
20	K	783827469R	Krycí dvojnásobný minerální nátěr omítek stupně členitosti 5 - (specifikace materiálu a barevnosti shodná s nátěrovým systémem použitým na fasádě budovy)	m2	39,000	210,00	8 190,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 14 577,60

D VRN3 Zařízení staveniště 14 577,60

21	K	030001000	Zařízení staveniště vč. jeho odstranění - 1,5%	kpl.	1,000	14 577,60	14 577,60
----	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------