

PUMPTRACK VIZOVICE

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zadavatel: Město Vizovice

Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Datum: 09/2019

Vedoucí projektant: Ing. Vladimír Uchytíl

Vypracoval: Ing. Jiří Gergel

Obsah

A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3	Seznam vstupních podkladů	3
B.1	Popis území stavby	4
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a její užívání	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	6
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	7
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	7
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4	Dopravní řešení.....	7
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	8
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	8
B.7	Ochrana obyvatelstva	9
B.8	Zásady organizace výstavby	9
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	10

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Pumptrack Vizovice
Místo stavby:	Obec Vizovice [585939], k.ú. Vizovice [783196], parc. č. 4527/4
Předmět dokumentace:	Záměrem investora (stavebníka) a obsahem projektové dokumentace ke stavebnímu povolení je vybudování asfaltové dráhy pro kola. Stavba bude sloužit veřejnosti.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název:	Město Vizovice
Zástupce:	Bc. Silvie Dolanská, starostka města Vizovice
Sídlo:	Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice
IČ:	00284653
DIČ:	CZ00284653
Kontakt:	724 180 006, silvie.dolanska@vizovice.eu

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Firma:	GERGEL, s.r.o.
Sídlo:	Nábřeží 599, 760 01 Zlín
IČ:	25508580
DIČ:	CZ25508580
Projektant:	Ing. Jiří Gergel
Kontakt:	605 370 063, pumptrack@gergelpumps.cz
Vedoucí projektant:	Ing. Vladimír Uchytíl
Autorizace:	Pozemní stavby
Autorizační číslo:	1302304

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je jedním stavebním objektem. Technická a technologická zařízení se na stavbě nevyskytují.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Byla provedena prohlídka místa a fotodokumentace.
Konzultace se stavebníkem (investorem).
Geodetické zaměření.
Návrhové řešení odsouhlasené stavebníkem.

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku,

Pozemková parcela č. 4527/4 se nachází v nezastavěné části města Vizovice. Pozemek je rovinatý se sklonem do 3°, kosodélníkového tvaru. Část pozemku zasahuje do stromovitého porostu na západní straně a zbylá část do pastviny na straně jihovýchodní. Pozemek je na východě od pozemní komunikace oddělen oplocením.

Dříve se na pozemku vyskytovaly hliněné skoky pro kola, které již nesloužily původnímu účelu a došlo k jejich odstranění. V tomto roce zde proběhla výstavba víceúčelového hřiště, které je v blízkosti budoucí pumtrackové dráhy. Pozemek je přístupný po přilehlé cestě a dále pak pěšinou kolem telekomunikačního vysílače.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem,

Stavba je v souladu s regulačním plánem města Vizovice.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací,

Stavba se nachází na ploše vymezené územním plánem města jako Občanské vybavení – tělovýchova a sport (OV). Stavba je tedy v souladu s územním plánem.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou vydány žádné výjimky.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Při zpracování této PD nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů. Veškeré požadavky dotčených orgánů budou dodrženy při realizaci díla a budou citovány ve stavebním povolení.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden průzkum obhlídkou místa a zaměření stávajícího stavu v dubnu 2019.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavba se nenachází v ochranném území nebo bezpečnostním pásu.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba je řešena výhradně na pozemku investora – st.p.č. 4527/4. U sousední parcely č. 4522/10 lze předpokládat využití pro staveništní vjezd.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace, demolice ani kácení.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba nevyžaduje zábory ZPF.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Součástí stavby nejsou žádné úpravy dopravy v okolí řešeného objektu. Dopravní napojení z přilehlé silnice 3. května zůstane zachováno.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Realizace stavby se předpokládá v termínu 2020. Stavba nebude etapizována. Stavba není spojena s žádnou podmiňující investicí. Stavba nevyvolává žádnou investici.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Stavba bude provedena na pozemku č. 4527/4 v Katastrálním území města Vizovice [783196], v obci Vizovice [585939].

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,
Na dotčeném pozemku č. 4527/4 nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Nová stavba.

b) Účel užívání stavby,
Účelem stavby je vytvoření pumptrackové dráhy pro veřejnost.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,
Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Stavba pumptracková dráha není určena k užívání osob s omezenou pohyblivostí pohybu a orientace, není navržena jako bezbariérová.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Při zpracování této PD nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů. Veškeré požadavky dotčených orgánů budou dodrženy při realizaci díla a budou citovány ve stavebním povolení.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
Není předmětem PD – stavbu nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
Celková plocha stavby – zastavěná plocha: 1226 m².

Užitná plocha: 324,5 m².

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Není předmětem PD – stavba pro svůj provoz nevyžaduje spotřebu pitné vody, elektrické energie, teplo a plyn na vytápění, potřebu tepla na ohřev TV atd.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Realizace stavby bude prováděna pouze v denních hodinách. Stavba nebude prováděna na etapy.

j) Orientační náklady stavby.

Orientační náklady na stavbu se pohybují okolo 1.600.000,- Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Není předmětem PD. Jedná se o stavbu malého prostorového rozvržení bez zásahu do okolních ploch, tedy urbanismus a kompozice prostoru se neřeší.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Pumptrack je navržený jako 166 metrů dlouhá dráha s asfaltovým povrchem. Objekt dráhy je o celkové zastavěné ploše 1226 m². Součástí stavby je 7 klopených zatáček a 21 vln. Výška vln je v rozmezí 0,3 – 0,9 m a klopených zatáček 1,2 – 1,5 m. Materiálově je pumptrack řešen z drceného kamene pro základy dráhy a asfaltu pro její povrch. Vsakovací místa budou pokryty kačirkem (říčním štěrkem) a ostatní plochy budou pokryty zeminou a následně zatravněny. Barevné řešení není součástí projektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení stavby vč. údržby bude řešeno v rámci interních pravidel provozovatele stavby. Stavba neobsahuje technologii výroby – není předmětem PD.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pumptracková dráha není určena k užívání osob s omezenou pohyblivostí pohybu a orientace a není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna provozním řádem, který bude zpracován zhotovitelem stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení, b) Konstrukční a materiálové řešení,

Na stávající zpevněnou plochu a připravenou plochu bez humusu bude dráha vytyčena dle situace návrhu. Pro jednotlivé vlny a klopené zatáčky bude zemina postupně ukládána a hutněna po vrstvách. Jako stavební materiál je vhodné použití zeminy hliněné až štěrkopískové, v případě použití jílové zeminy je potřebné použít přidávání štěrkopískových příměsí. Po celkovém vymodelování dráhy bude na horní pojízdnou vrstvu použita asfaltová vrstva 5-10 cm. Odvodnění dráhy je zajištěno vlastním profilem, z vln stéká voda do úžlabí mezi vlnami, kde je nutno povrch mírně vyspádovat do stran. Z klopených zatáček voda stéká dovnitř okruhu, kde budou vybudovány vsakovací místa s případným drenážním odvodněním mimo okruh, v případě nedostatečného vsakování v místě dráhy.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Veškeré navržené konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části;
- větší stupeň nepřípustného přetvoření;
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou žádná technická ani technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba dráhy je provedena z nehořlavého materiálu. Jedná se o stavbu Občanské vybavení – tělovýchova a sport (OV).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem PD.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena do venkovního prostoru, kde dochází k neustále výměně vzduchu, není vytápěna. Osvětlení je pouze denním světlem, není zásobována vodou z veřejného vodovodu ani soukromé studny. Při užívání stavby nebudou vznikat odpady, které by bylo potřeba vést do kanalizační přípojky. Bude docházet pouze k likvidaci komunálního odpadu. Likvidaci vč. svozu odpadů si zajistí provozovatel objektu smluvně.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Dle dostupných radonových map je radonový index v řešeném území nízký. Stavba je díky venkovnímu využití dobře odvětrávána.

b) Ochrana před bludnými proudy,

Není předmětem PD – stavba není ohrožena bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou,

Není předmětem PD – stavba není ohrožena technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem,

Stavba není ohrožena nad rámec legislativních podmínek v oblasti ochrany veřejného zdraví s důrazem na ochranu zdraví před negativními účinky hluku a vibrací.

e) Protipovodňová opatření,

Není předmětem PD – stavba není v záplavovém území.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem PD – na stavbu nepůsobí ostatní účinky – metan, poddolování, apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není předmětem PD – stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Součástí této stavební akce nejsou žádné úpravy dopravy v okolí řešeného objektu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Dopravní napojení řešeného objektu z ulice 3. května zůstane zachováno.

c) Doprava v klidu,

V blízkosti řešeného objektu se v docházkové vzdálenosti vyskytuje několik parkovacích ploch – ulice 3. května (150 m).

d) Pěší a cyklistické stezky.

Stavbou nevznikají nové cyklostezky. Stavbou není zasahováno do stávajících tras.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy,

Není předmětem PD.

b) Použité vegetační prvky,

Není předmětem PD.

c) Biotechnická opatření.

Není předmětem PD.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba není zvláštním zdrojem prašnosti a exhalací.

V průběhu výstavby lze předpokládat, že bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, vibracemi, prašností a exhalacemi (doprava materiálu.)

Stavba je navržena tak, aby splňovala legislativní podmínky v oblasti ochrany veřejného zdraví s důrazem na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Obecně budou odpady likvidovány v souladu s platnými požadavky v odpadovém hospodářství. Pro objekt budou zajištěny dostatečně velké sběrné nádoby na odpad s možností základního třídění komunálního odpadu (plasty, papír, sklo, nápojové kartony, směsný odpad). Likvidace vč. svozu odpadů si zajistí provozovatel objektu smluvně.

Dešťové vody neovlivní kvalitu povrchových vod, podzemních vod a půdy. Dešťové vody budou odváděny gravitačně do drenáže.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nemá žádný vliv na přírodu a krajinu a nemění ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není předmětem PD – Stavba neovlivňuje soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí,

Není předmětem PD – stavba nevyžaduje posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Není předmětem PD – nová ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba po realizaci stavebních prací podle této PD nebude obsahovat prvky a prostory pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění,

Není předmětem PD. Pro potřeby realizace stavby není potřeba zásobování elektrickou energií ani vodou.

b) Odvodnění staveniště,

Není předmětem PD – pro staveniště se nenavrhuje žádné zvláštní opatření proti odvodnění.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Vstup a vjezd na staveniště bude zajištěn z ulice 3. května, částečně přes pozemek č. 4522/10, který je majetkem Města Vizovice.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Samotná stavba je výhradně řešena na pozemku investora – p. č. 4527/4. V průběhu stavebních prací bude využit i sousední pozemek s p. č. 4522/10, přes který bude řešen staveništní příjezd.

V průběhu stavby bude okolí zatěžováno prašností, mírným hlukem a vibracemi.

Z hlediska hluku budou stavební práce prováděny pouze v denní době, tak aby nedocházelo k překročení hlukových limitů stanovených nařízením vlády č. 272/2011 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude chráněno stávajícím oplocením. Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražných tabulí se zákazem vstupu cizích osob.

Zřízení staveniště nevyžaduje asanace, bourání ani kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Stavba samotná je řešena výhradně na pozemcích investora – parcela č. 4527/4. V průběhu stavebních prací bude využit i sousední pozemek č. 4522/10, kde vznikne dočasný zábor.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Není předmětem PD.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Stavebními pracemi nebudou vznikat žádné opady.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce nezahrnují výkopy, tudíž není potřeba navrhovat deponie a mezideponie.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě,

V průběhu stavby bude okolí mírně zatěžováno hlukem a vibracemi. Z hlediska hluku budou stavební práce probíhat pouze v denní době, tak aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 272/2011 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Prašnost a emise budou především z provozu nákladních automobilů, které je nutno řešit technickým a organizačním opatřením.

Během stavby bude dodržována ochrana stávajících stromů a porostů při stavebních pracích.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Před zahájením stavebních prací budou všichni pracovníci seznámeni s bezpečnostními předpisy pro všechny práce, které přicházejí v úvahu. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být dodržován pořádek a čistota. Musí dbát ochrany proti požáru.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Staveniště nebude zasahovat do chodníků či vstupů, tudíž nedojde k omezení jejich užívání včetně bezbariérového.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Charakter a rozsah stavby nevyžaduje změnu v dopravním režimu v území okolí staveniště – dopravně inženýrské opatření. Vjezd a výjezd ze staveniště bude na místní pozemní komunikaci. Vyjíždějící vozidla budou zbavena nečistot, aby nemohla následně znečišťovat vozovku.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není předmětem PD. Stavba nevyžaduje žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby s rozhodujícími termíny pro celou stavbu:

Fáze stavby	popis	termín
I.	příprava pozemku	2-3 dny
II.	výkop vsakovacích míst	2-3 dny
III.	modelace podkladu dráhy	2-3 týdny
IV.	pokládka asfaltového povrchu	1 týden
V.	úprava okolního terénu	1 týden
VI.	osazení provozního řádu, mobiliáře	2 dny

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem PD. Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

Září 2019



Ing. Jiří Gergel