



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v zadávacím řízení

„Výměna oken a stavební úpravy ZŠ a MŠ Povrly“

(ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ NA STAVEBNÍ PRÁCE)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění



Název zakázky:

„Výměna oken a stavební úpravy ZŠ a MŠ Povrly“

Informace o zadavateli:

název: **Obec Povrly**
zastoupený: Petrem Hadrabou, starostou
sídl: Povrly, Mírová 165/7
IČ: 00266931

Předmět zakázky:

Obsahem projektu je realizace výměna oken, dveří a meziokenních vložek ZŠ a MŠ Povrly. Účelem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy na provedení specifikovaného díla podle projektové dokumentace:

Výměna oken a stavební úpravy ZŠ a MŠ Povrly, stupeň: DPS, datum zpracování: 06/2016, zpracovatel: DPU REVIT s.r.o., 28. října 375/9, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 28711335.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a soupisu prací tvoří přílohu č. 2 a č. 3 této zadávací dokumentace. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami provádění díla tak, jak jsou tyto stanoveny v projektové dokumentaci, přičemž se k tomuto musí výslovně smluvně zavázat.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace a její dokladové části. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele;



- vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace;
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby);
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací;
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (zahrada, komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítím realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek.

Základní technická specifikace zakázky:

Uchazeči jsou při stanovení nabídkové ceny **povinni nabídnout a prokázat** zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky, které jsou vymezeny **v příloze č. 2 zadávací dokumentace s názvem Technické parametry na předmět výběrové řízení.**

Nedodržení těchto minimálních technických požadavků bude mít za následek, že nabídka uchazeče bude pro zadavatele nepřijatelná a bude vyřazena z hodnocení z důvodů nesplnění požadavku na předmět zakázky.

Součástí nabídky bude popis realizace předmětu zakázky, ze kterého bude patrné, že je uchazečem dodržena v zadávacích podmínkách uvedená specifikace požadavků na předmět.

Předpokládaná hodnota této zakázky je 8.782.301,- Kč bez DPH.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě odpovídá ceně, kterou nabídl uchazeč **METALL QUATRO spol. s r.o. se sídlem Vysoká Pec č.p. 600, 431 59, IČ: 61538213**, jemuž byla přidělena tato zakázka.

Cena, kterou uvedený uchazeč nabídl, činí 6.942.729,- Kč bez DPH.



Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč:	METALL QUATRO spol. s r.o.
Sídlo:	Vysoká Pec č.p. 600, 431 59
IČ:	61538213

Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky:	1
Uchazeč:	METALL QUATRO spol. s r.o.
Sídlo:	Vysoká Pec č.p. 600, 431 59
IČ:	61538213
DIČ:	CZ61538213
Nabídková cena bez DPH	6.942.729,- Kč

Pořadové číslo nabídky:	2
Uchazeč:	Window Holding a.s.
Sídlo:	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČ:	28436024
DIČ:	CZ28436024
Nabídková cena bez DPH	9.524.563,- Kč

Pořadové číslo nabídky:	3
Uchazeč:	SULKO s.r.o.
Sídlo:	Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh <u>Kontaktní adresa:</u> Špitálské náměstí 3517, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	47976969
DIČ:	CZ47976969
Nabídková cena bez DPH	6.999.243,- Kč



Pořadové číslo nabídky:	4
Uchazeč:	SULKO s.r.o.
Sídlo:	Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh <u>Kontaktní adresa:</u> Špitálské náměstí 3517, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	47976969
DIČ:	CZ47976969
Nabídková cena bez DPH	8.773.244,- Kč

Pořadové číslo nabídky:	5
Uchazeč:	SULKO s.r.o.
Sídlo:	Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh <u>Kontaktní adresa:</u> Špitálské náměstí 3517, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	47976969
DIČ:	CZ47976969
Nabídková cena bez DPH	7.308.044,- Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka uchazeče **METALL QUATRO spol. s r.o. se sídlem Vysoká Pec č.p. 600, 431 59, IČ: 61538213** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria **nejnižší nabídkové ceny**. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl plnění za nižší cenu než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Části zakázky, které by měly být plněny prostřednictvím subdodavatelů:

Zakázka nebude realizována prostřednictvím subdodavatelů, ale pouze vlastními kapacitami vítězného uchazeče.

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Po otevírání obálek zadavatel zjistil, že uchazeč **SULKO s.r.o., se sídlem Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh, IČ: 47976969** podal ve třech obálkách tři nabídky. Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci, že nepřipouští variantní řešení. Podle zákona o veřejných zakázkách může dodavatel podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. V souladu s § 69 odst. 3 zákona zadavatel vyřadí všechny nabídky podané uchazečem SULKO s.r.o., se sídlem Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh, IČ: 47976969 a zároveň vyloučí uchazeče z účasti v zadávacím řízení.



Nabídky ostatních posuzovaných uchazečů splňují všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a zákonem o veřejných zakázkách.

V Povrlech 21.12.2016

Petr Hadraba
starosta obce Povrly

OBEC POVRLY
Mírová 165/7
403 32 POVRLY
IČO: 00 266 931
5