



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.
Naše č.j.: MSNS/7761/2017/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 24. 4. 2017

Vyřizuje: Jana Vaňková
Telefon: 569 496 625
E-mail: vankova@svetlans.cz

Dodatečné informace č. 1

pro výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce

„KULTURNÍ CENTRUM – STAVEBNÍ ÚPRAVY, objekt č.p. 986 – Městská restaurace, Světlá nad Sázavou“

Sdělení a dotazy k veřejné zakázce malého rozsahu, stavební práce KULTURNÍ CENTRUM – STAVEBNÍ ÚPRAVY, objekt č.p. 986 – Městská restaurace, Světlá nad Sázavou:

Na základě zjištěných nepřesností ve výkazu výměr v níže vyspecifikovaných položkách zadavatel poskytuje dodatečné informace dle stanoviska projekční kanceláře včetně opraveného výkazu výměr.

Dotaz č. 1:

Projektová dokumentace obsahuje i další práce neuvedené ve výkazu výměr jako např. nově navrhovaný výtah a s ním související úpravy a konstrukce. Prosím tedy o přesnou specifikaci předmětu (rozsahu) díla.

Dodatečné informace:

Přesná specifikace předmětu (rozsahu) díla je uvedena ve Výzvě k podání cenové nabídky na akci „KULTURNÍ CENTRUM – STAVEBNÍ ÚPRAVY, objekt č.p. 986 – Městská restaurace, Světlá nad Sázavou“ ze dne 13.4.2017 v předmětu plnění:

Realizace díla stavební „Kulturní centrum-stavební úpravy, objekt č.p. 986 - městská restaurace, Světlá nad Sázavou, jedná se o stavební úpravy spojené s úpravou vnějších výplní stavebních otvorů a úpravy fasád.

A dále podrobněji v technickém popisu prací:

Jedná se o opravy vnějšího pláště budovy Městské restaurace, které spočívají především ve výměně výplní otvorů obvodových fasád včetně vnitřních a vnějších parapetů. Ze svislých konstrukcí potom o přízdívky a zazdívky otvorů v obvodovém plášti budovy při osazování nově navrhovaných výplní otvorů. Střešní krytina zůstane stávající, dojde jen k úpravě krytiny atik. Nová atika bude ukončena kamennými žulovými deskami broušenými tl. 130 mm. Podlahy v objektu zůstanou stávající mimo prostor zá dveří, kde bude proveden nový kamenný žulový obklad tl. 30 mm pemrlovaný, včetně obkladu schodišťových stupňů. Jihozápadní fasáda řešeného objektu bude nově opatřena kontaktním zateplovacím systémem na celou výšku objektu. Zateplení bude provedeno z polystyrenu EPS tl. 160 mm, část pro vytvoření pilastru tl. 260 mm. Fasáda směřující k objektu kinosálu bude provedena z minerální tepelné izolace tl.160 mm na žárově zinkovanou základní lištu. Zateplení bude k podkladu lepeno a poté mechanicky kotveno, povrch izolace pak opatřen armovacím tmelem s výztužnou tkaninou. Jihovýchodní fasáda do náměstí se nebude zateplovat, stávající břizolitová omítka bude očištěna tlakovou vodou a v celé ploše opatřena cementovou fasádní stěrkou vyztuženou skelnou armovací sítí. Nově navrhovaná fasáda Městské restaurace bude provedena ze silikonové probarvené omítky zrnitosti 1 mm v kombinaci odstínu bílé lomené šedou a okrovou lomené šedou. Sokl bude z mozaikové omítky tvořené granulátem fr. 1,8 mm v odstínu antracitově šedé, tato bude provedena na podkladní vrstvu z armovacího tmelu doplněného Barevný odstíny použité na fasádě objektu budou před vlastním prováděním odsouhlaseny architektem návrhu fasády městské restaurace, panem Miloslavem Jiřím Stříbrným.

Rozsah předmětu díla je specifikován poskytnutými zadávacími podmínkami Výzvy (viz uvedené výše), dále výkazem výměr a projektovou dokumentací (rozsah díla - specifikace D.1.1 Technická zpráva SO 01 Stavební úpravy domu č.p. 986 - Městská restaurace 1etapa realizace – vnější plášť SO 01).

Dotaz č. 2:

Projektová dokumentace obsahuje dva výpisy prvků PSV (označené jako 10-PSV a 11-PSV) jsou zde zásadní rozdíly, prosím tedy o specifikaci, který výpis prvků je platný.

Dodatečné informace:

Výpis prvků PSV platí pouze 11-PSV.

Dotaz č. 3:

Pokud je platný výpis prvků 11-PSV je součástí předmětu díla i dodávka a montáž prvku č. 148 vnitřní čistící zóna? Pokud ano prosím o doplnění do výkazu výměr.

Dodatečné informace:

Předmět díla neobsahuje dodávku a montáž prvku č. 148 vnitřní čistící zóna.

Dotaz č. 4:

Položka 89 - Oplechování atiky vč. PVC fólie a OSB desky ozn. 154: prosím o upřesnění této položky, která není součástí ani jednoho výpisu prvků a v detailu atiky také není označena. Dle popisu položky má obsahovat dodávku podkladní OSB desky, nejedná se o duplikaci položky č. 83 a 84? Předpokládáme, že se jedná o oplechování prostoru mezi atikou a střešní fólií. Prosím o prověření správnosti popisu a obsahu této položky.

Dodatečné informace:

Předmět díla neobsahuje práce dle specifikace z výkazu výměr Oplechování atiky vč. PVC fólie a OSB desky ozn. 154, tyto práce byly z výkazu výměr odstraněny.

Dotaz č. 5:

Položky č. 108, 109 a 110 dodávka žulových desek tl. 2 a 3 cm: - o co se jedná a kde se nachází v PD? Dále k těmto položkám dodávky není ve výkazu výměr uvedena položka montáže, prosím tedy o upřesnění a doplnění.

Dodatečné informace:

Jedná se o provedení obkladu atiky a obkladu a dlažby podlahy a schodiště *(Nová atika bude ukončena kamennými žulovými deskami broušenými tl. 130 mm. Podlahy v objektu zůstanou stávající mimo prostor zádveří, kde bude proveden nový kamenný žulový obklad tl. 30 mm pemrlovaný, včetně obkladu schodišťových stupňů)*. Ve výkazu výměr je položka montáž pro položky č. 107, č. 108, č. 109 a č. 110 uvedena pod položkami č. 104, č. 105 a č. 106.

Dotaz č. 6:

Položka č. 112 Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m: vzhledem k tomu, že většina kamenné dlažby se osazuje na atice ve výšce 8,5 m je tato položka nedostatečná, stejně tak její výměra 4,2t pro přesun mimo jiné i kamenných desek, které mají dle PD tl. 130 cm a výměru 27,794 m².

Dodatečné informace:

Ve výkazu výměr je položka č. 111 Přesun hmot pro dlažby z kamene upravena na výšku do 12 m, upravena je i ve množství materiálu.

Sdělení zadavatele:

Součástí dodatečných informací č. 1 je celý opravený výkaz výměr (Výkaz výměr - dodatečné informace č. 1), který je nutno akceptovat při zpracování nabídky. Oceňovat budou uchazeči tento upravený výkaz výměr.

V rámci dodatečných informací dochází k prodloužení termínu pro podání nabídek jednotlivých účastníků, a to do čtvrťka 11. května 2017, do 11.00 hodin.

Nabídky uchazečů došlé ještě před zveřejněním dodatečných informací budou na vyžádání odeslány neporušené zpět.

Děkujeme.

Jaroslav Rezek
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje

Příloha: Výkaz výměr - dodatečné informace č. 1