

100 000 000
Krajská 66/7
Litoměřice
254 44 78
CZ25484478

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk

IČO: 00264 571
Číslo účtu: 27-1003723399/0800
Zastoupené starostou: Pavlem Kunderátem
Tel: 416 795 452, 416 795 609, 416 795 611
Fax: 416 795 363

Zhotovitel:
S-BAU BOHEMIA spol. s r.o.

Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 25484478

DIČ: CZ25484478

Zastoupený: Stanislavem Chromým, jednatelem společnosti
Tel.: 416 733 938, 609 858 443
Fax.: 416 733 559

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Litoměřice
Číslo účtu: 188284112/0300

II.
Název díla

„Kulturní dům v Úštěku“

III.
Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro zadavatele dílo, stavební práce – Kulturní dům v Úštěku – úpravy veřejného WC v objektu kulturního domu, vybudování bezbariérového přístupu a vytvoření venkovního pódia, v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací a práce dle položkového rozpočtu a výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo a závazek zadavatele zaplatit zhotoviteli za toto dílo níže sjednanou cenu.

IV.
Cena díla

Cena bez DPH 662 873,63 Kč
DPH 21% 139 203,46Kč
Cena celkem: 802 077,09.Kč

1. Cena je určena dle specifikace dodávky na základě položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Ostatní práce - vícepráce musí být odsouhlaseny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo. U prací, které nebudou provedeny, bude proveden odpočet. Případné vícepráce či méněpráce se budou počítat podle porovnatelných položek z nabídkových cen.
3. Cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná, platná po celou dobu výstavby. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena díla bez DPH je cenou konečnou a maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení plnění předmětu veřejné zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště.
4. Cenu díla je možné překročit pouze v případě, pokud by v průběhu plnění došlo ke změně daňových předpisů, majících vliv na výši DPH.

V.
Doba plnění

1. Předpokládaný termín vlastní realizace stavebních prací

Termín zahájení:	po podpisu SOD
Termín dokončení:	20. 6. 2014

2. Pokud se splnění této smlouvy ve sjednaném termínu stane nemožným v důsledku vyšší moci (živelné pohromy, krajně nepříznivé počasí), požádá zhotovitel o úpravu smlouvy ve vztahu k době plnění. Objednatel pak prohlašuje, že v takovém případě lhůtu plnění přiměřeně prodlouží, nejvýše však o 6 týdnů.

VI.
Místo plnění

Kulturní dům v Úštěku, na pozemku č. 4/2 a pozemku č. 5 v k.ú. Úštěk, dle projektové dokumentace stavby

VII.
Platební podmínky a fakturace

1. Fakturace za provedené práce bude probíhat bez záloh., jednorázově na základě zhotovitelem předložených a zadavatelem potvrzovaných zjišťovacích protokolů.
2. Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Lhůty splatnosti jsou zadavatelem dodrženy, pokud nejpozději poslední den splatnosti je připsána příslušná částka na účet zhotovitele.
3. Pokud nebude daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti podle příslušného předpisu, vrátí jej zadavatel zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu začíná plynout datem jeho nového vystavení.

VIII.
Dodací podmínky

1. Staveniště bude zhotoviteli prací předáno nejpozději do 22. dubna 2014.
2. Povolení k vybudování a provozování zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na jeho vybudování, provozování, likvidaci a uvedení pozemku do původního stavu jsou součástí ceny dodávky. Zhotovitel provede po ukončení prací úklid staveniště a zajistí uložení odpadu na skládce.
3. Zhotovitel stavby je povinen užívat plochy staveniště tak, aby nevznikly škody na interiéru budovy a jeho zařízení, v jiném případě bude vzniklé škody hradit.
4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou v průběhu stavby na prováděné zakázce, či v prostorách souvisejících se stavbou, jdou k tíži zhotovitele.
5. Zhotovitel v plném rozsahu přebírá odpovědnost za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti. Rovněž bude dbát na pokyny technického a autorského dozoru dle zápisů provedených do stavebního deníku.
6. Objednatel nebo jím zmocněný zástupce je oprávněn kontrolovat postup prací zhotovitele a má právo vstupu na stavbu. Současně má přístup na staveniště zástupce projektanta v rámci autorského dozoru.
7. O průběhu prací na stavbě bude zhotovitel vést stavební deník. Během pracovní doby bude deník trvale přístupný zadavateli, budoucímu provozovateli, státnímu stavebnímu dozoru a dotčeným orgánům státní správy. Zápisy do něj mohou provádět zástupci objednatele a projektanta, zástupce zhotovitele a technický dozor stavebníka.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce prací, které budou dalšími pracovními postupy zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Vyzvání k přejímce musí být provedeno písemnou formou, za kterou se pokládá i zápis do stavebního deníku. O tomto zápisu musí být objednavatel ihned vyrozuměn telefonicky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na svůj náklad a bez nároku na změnu termínu plnění práce znovu odkrýt a zpřístupnit. Pokud se objednatel ve stanovené lhůtě k přejímce nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v dalších pracích.
9. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě vady neodstraní, má objednatel stavby právo

od smlouvy o dílo odstoupit. Při odejmutí zakázky má objednatel právo nechat odstranit vady díla k tíži zhotovitele třetím partnerem.

10. Objednatel odpovídá za to, že do místa plnění budou vstupovat pouze pracovníci pověřeni objednatelem.
11. Objednatel předá zhotoviteli místa pro odběr vody a elektrické energie.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat zadavatele, nejpozději 7 pracovních dnů předem, k řízení o předání a převzetí dokončené stavby. O předání a převzetí díla bude pořízen protokol, který bude obsahovat obvyklé údaje o přejímce stavby a prohlášení zadavatele o převzetí. Předání a převzetí díla nejpozději do 20. června 2014
2. Nedokončené nebo nekvalitní dílo není zadavatel povinen převzít.
3. Ukončením řízení o převzetí a předání přechází právo užívání dodávky na zadavatele. Do vlastnictví zadavatele však přechází dílo postupně s ohledem na výši uhrazených finančních prostředků.
4. Součástí předávaného díla bude dokumentace skutečného provedení díla, montážní deník, atesty nebo certifikáty použitých materiálů, záruční listy zabudovaných materiálů a zařízení, revizní zprávy, tlakové a těsnící zkoušky vč. příslušných protokolů.
5. Vady a nedodělky zajištěné při přejímání díla budou odstraněny v dohodnutých termínech při přejímce.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. K odstoupení od smlouvy může dojít v těchto případech:
 - na základě vzájemné dohody
 - pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností jedné ze stran
 - pokud nebudou zajištěny finanční prostředky potřebné pro realizaci díla
2. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy, provede se finanční vyrovnání na základě nezávislého znaleckého posudku, dohodnutého oběma stranami.

XI.

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku minimálně 36 měsíců od doby předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel stavby za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané projektem a obecně platnými technickými normami. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit případné vzniklé vady.

XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží v této smlouvě sjednaný termín plnění, uhradí objednateli penále v souladu se zákonem ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli penále 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Toto se týká především případu omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec smlouvy. V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení resp. na zvýšení ceny. Při změnách prací malého rozsahu jsou odsouhlasené zápisy ve stavebním deníku součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá ze zúčastněných stran.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

S-BAU BOHEMIA spol. s r.o.



Krajská 66/7
412 01 Litoměřice
IČ: 254 84 478
DIČ: CZ25484478

Stanislav Chromý
jednatel společnosti
za zhotovitele

Pavel Kunderát
starosta
za zadavatele

V Litoměřicích dne 19. 5. 2014

V Ústěku dne 19.5. 2014

CELKOVÝ KRYCÍ LIST - REKAPITULACE

Akce: "Kulturní dům v Ústěku".

Zhotovitel:

S-BAU BOHEMIA spol. s r. o.
Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 25484478, DIČ: CZ25484478

č.	název části	Cena celkem (Kč)
1	Rampa- bezbariérový přístup	157 131,11
2	Podium	72 993,79
3	Sociální zařízení	432 748,73
	CELKEM bez DPH	662 873,63
	DPH 21%	

V Litoměřicích dne 17.4.2014

S-BAU BOHEMIA spol. s r.o.



BOHEMIA s.r.o.

Krajská 66/7
412 01 Litoměřice
IČ: 25484478
DIČ: CZ25484478

Stavební úpravy KD v Úštěku

Kód kapitoly	Název kapitoly	Cena celkem (Kč)
001	Zemní práce	1 165,55
002	Základy, zvláštní zakládání	7 185,73
003	Svislé a kompletní konstrukce	18 155,40
004	Vodorovné konstrukce	8 800,00
062	Úpravy povrchů vnitřních	5 918,40
062	Úpravy povrchů vnějších	13 090,00
009	Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 802,78
099	Přesun hmot	2 585,44
C e l k e m	Kapitoly HSV	66 703,30
711	Izolace proti vodě a vlhkosti	667,50
769	Otvorové prvky z plastu	65 185,60
767	Práce zámečnické	13 928,00
784	Malby	780,00
C e l k e m	Kapitoly PSV	80 561,10
ZRN celkem		147 264,40
Ztížené výr. podm.	1,80%	2 650,76
GZS	2,40%	3 534,35
Provoz investora	2,50%	3 681,61
VRN celkem		9 866,71
Náklady ZRN + VRN bez DPH		157 131,11

Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy KD Úštěk	
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství		
Díl: 1		Práce HSV				
3	132301101R00	Zemní práce				
		Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.4 do 100 m3	m3	2,67	364,50	973,22
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	2,13	90,30	192,34
	Celkem za	Práce HSV				1 165,55
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
6	271571112R00	Polštář základu ze štěrkopísku netříděného	m3	0,23	811,00	186,53
8	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	0,70	1 970,00	1 379,00
9	279113135	Základová zeď tl do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	5,70	986,00	5 620,20
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				7 185,73
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
17	311231711RT2	Zdivo nosné Porotherm P+D na MVC 2,5, tl. 44 cm P15	m2	17,70	976,00	17 275,20
	342248312	Příčky HELUZ tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	1,80	489,00	880,20
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				18 155,40
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
39	411321313R00	Stropy deskové ze žebet. C16/20 s povrch. úpravou 2100 x 1400 x 100 mm - katalog. Výrobek	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
40	411351101R00	Rampa desková ze žebet. C16/20 s povrch. úpravou 8000 x 1550 x 100 mm - katalog výrobek	ks	1,00	6 300,00	6 300,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				8 800,00
Díl: 6		Úpravy povrchu vnitřní				
60	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	24,00	246,60	5 918,40
	Celkem za	6 Úpravy povrchu vnitřní				5 918,40
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
71	621474111T00	Natažení venkovních omítek směsí SP1 s armovací tkaninou	m2	22,00	143,00	3 146,00
72	622421132R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3	m2	22,00	328,00	7 216,00
74	622471317RP2	Nátěr stěn vnějších Fasádní barva Princ Color silikátová	m2	22,00	124,00	2 728,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				13 090,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, práce-bourání				
79	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	43,91	59,30	2 604,10
		Vybourání kovových rámu oken	m2	28,45	107,50	3 058,38
	960211251R00	Bourání konstrukcí zděných z kamene nebo cihel	m3	1,11	3 730,00	4 140,30
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, práce-bourání				9 802,78
Díl: 99		Přesun hmot				
87	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	17,60	146,90	2 585,44
	Celkem za	99 Přesun hmot				2 585,44
Díl: 711		Práce PSV				
		Izolace proti vodě a vlhkosti				
	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERAL (V60S40)	m2	3,75	178	667,5
	Celkem za	Izolace proti vodě a vlhkosti				667,50
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
227	766641161	Montáž balkónových dveří zdvojených 2křídlových s nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva	m2	5,80	182,00	1 055,60
	766621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva				
228		Dveře plastové dvoukřídlové 2000x2900	kus	1,00	36 450,00	36 450,00
229		Okno plastové 1250x600	kus	8,00	3 460,00	27 680,00
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				65 185,60
Díl: 767		Práce zámečnické				
		Montáž vodících tyčí	kus	4	792	3 168
		Vodící tyč rampy pr. 50 mm, dl. 10500 mm	kus	4	1 965,00	7 860
		Vodící tyč rampy pr. 50 mm, dl. 14500 mm	kus	1	2 900,00	2 900
	Celkem za	767 Práce zámečnické				13 928,00
Díl: 784		Malby				
247	784452471RT2	Malba směsí tekutou 2x.+strop, míst. do 3,8 m Primalex Plus	m2	24,00	32,50	780,00
	Celkem za	784 Malby				780,00

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Stavební úpravy WC v KD Ústěk

Objekt:

Část:

JKSO:

Datum: 17.4.2014

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-----	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

104 355,62

3

Svislé a kompletní konstrukce

22 508,66

3	012	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,000	118,58	237,15
4	593	593218980	překlad nenosný Porfix 120x10x24,9 cm	kus	2,000	158,10	316,20
1	011	342254511	Příčky tl 75 mm z desek pórobetonových PORFIX	m2	37,155	335,00	12 446,93
			(2,635+1,2+2+3,568+0,9+1,66+1,4+1,4)*3,1		45,765		
			-(0,7*2,05)*6		-8,610		
			Součet		37,155		
2	011	342254611	Příčky tl 100 mm z desek pórobetonových PORFIX	m2	25,838	368,00	9 508,38
			(3,568+5,37)*3,1+1		28,708		
			-(0,7*2,05)*2		-2,870		
			Součet		25,838		

6

Úpravy povrchu, podlahy, osazení

56 719,48

32	014	612403399	Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou	m2	3,540	316,20	1 119,35
			23,6*0,15		3,540		
33	014	612423521	Omlítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	3,540	554,20	1 961,87
13	011	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní příslavou přísadou	m2	107,549	86,90	9 346,01
			(59,596+125,896)-77,943		107,549		
6	011	612473181	Vnitřní omlítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	59,596	167,03	9 954,02
			(5,17+5,17+5,37+5,3)*3,1		65,131		
			-(0,9*2,05)*3		-5,535		
			Součet		59,596		
5	011	612474116	Vnitřní omlítka pórobetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi	m2	125,986	192,40	24 239,71
			(37,155+25,838)*2		125,986		
34	014	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,383	2 469,25	945,72
			8,5*0,3*0,15		0,383		
35	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	494,70	3 957,60
36	553	553311860	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 600 L/P	kus	8,000	649,40	5 195,20
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				25 127,48
15	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	38,395	70,30	2 698,98
			(5,37+1,25+1,25+1,9+1,2)*3,5		38,395		
16	013	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	1,000	90,95	90,95
17	013	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	15,98	143,82
18	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	213,78	256,53
			0,6*2		1,200		
23	013	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	18,000	28,90	520,20
22	013	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	23,600	101,58	2 397,17
24	013	972033371	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	1,000	251,60	251,60
26	013	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	8,000	89,25	714,00
25	013	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	8,500	340,00	2 890,00
21	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	55,297	36,20	2 001,75

(5,17+5,17+5,37+3,3)*3,2

-(0,9*2,05)*3

Součet

60,832

-5,535

55,297

20	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	m2	9,756	112,50	1 097,55
----	-----	-----------	--	----	-------	--------	----------

(3,15+2,27)*1,8

9,756

27	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	14,303	238,51	3 411,41
28	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,303	152,00	2 174,06
29	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	143,034	14,60	2 088,30
30	013	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	14,303	103,40	1 478,93
31	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	12,084	241,00	2 912,24

Práce a dodávky PSV

263 062,68

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

16 767,13

89	721	721170957	Potrubí z PVC vsazení odbočky do hrdla D 160	kus	4,000	1 197,00	4 788,00
90	721	721170967	Potrubí z PVC propojení potrubí D 160	kus	4,000	308,75	1 235,00
92	286	286119960	přechod litina/PPKG bez těsnění GA set PPKGUG-DN 160	kus	4,000	619,40	2 477,60
82	721	721174006	Potrubí kanalizační z PP hrdlové ležaté DN 125	m	7,000	390,45	2 733,15
86	721	721174027	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 150	m	7,000	347,70	2 433,90
80	721	721174042	Potrubí kanalizační z PP hrdlové přípojovací DN 40	m	2,000	133,00	266,00
81	721	721174043	Potrubí kanalizační z PP hrdlové přípojovací DN 50	m	8,000	150,10	1 200,80
83	721	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 40x1,8 mm	kus	1,000	47,50	47,50
84	721	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8 mm	kus	9,000	52,25	470,25
85	721	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 110x2,3 mm	kus	6,000	78,85	473,10
87	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	24,000	15,20	364,80
88	721	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	164,90	277,03

722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18 958,68

93	721	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	3,000	424,65	1 273,95
94	721	722176011	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 16 mm	m	22,000	173,85	3 824,70
95	721	722176012	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm	m	16,000	183,35	2 933,60
96	721	722176013	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 25 mm	m	3,000	217,55	652,65
97	721	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	41,000	25,65	1 051,65
98	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN 15	kus	21,000	142,50	2 992,50
99	721	722220111	Nástěnka závitová K 247 pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	21,000	133,95	2 812,95
100	721	722232045	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 35 do 185 °C chromý R250D 1" červený voda	kus	4,000	270,75	1 083,00
101	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	41,000	32,30	1 324,30
102	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	41,000	19,95	817,95
103	721	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	187,67	191,43

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

96 601,28

55	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	sou bor	6,000	332,50	1 995,00
61	721	725112171	Klozet keramický kombi s hlubokým splachováním odpad vodorovný	sou bor	6,000	2 992,50	17 955,00
63	721	725122002	Montáž pisoáru s automatickým splachováním	kus	5,000	522,50	2 612,50
64	642	642513280	pisoár automatický AUP3 DOMINO se senzorem	kus	5,000	7 239,00	36 195,00
56	721	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	sou bor	5,000	332,50	1 662,50
57	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou bor	2,000	142,50	285,00
65	721	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 600 mm	sou bor	3,000	1 522,85	4 568,55
66	721	725211701	Umývatko keramické stěnové 400 mm	sou bor	1,000	1 092,50	1 092,50

67	721	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	sou bor	6,000	646,00	3 876,00
68	721	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	sou bor	2,000	935,75	1 871,50
69	721	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	sou bor	2,000	394,25	788,50
71	554	554311170	zrcadlo koupelnové ASTRA 101 x 62,5 cm	kus	2,000	2 137,50	4 275,00
72	554	554311190	koš odpadkový 60 l	kus	2,000	984,20	1 968,40
70	721	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	sou bor	1,000	4 185,70	4 185,70
58	721	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	sou bor	1,000	522,50	522,50
73	721	725539105	Montáž ohřivačů tlakových do 160 litrů	sou bor	1,000	2 375,00	2 375,00
74	721	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	sou bor	14,000	198,55	2 779,70
75	551	551899980	hadice flexibilní XT 1202 120 cm kovová	kus	14,000	94,05	1 316,70
59	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	sou bor	2,000	52,25	104,50
76	721	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	sou bor	1,000	945,25	945,25
77	721	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez otvírání odpadu	sou bor	4,000	912,00	3 648,00
60	721	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	142,50	285,00
78	721	725861211	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty umyvadlové chromované s otvíráním odpadu	kus	4,000	271,70	1 086,80
79	721	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,210	984,20	206,68
733 Ústřední vytápění - potrubí							2 623,30
108	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	10,000	39,90	399,00
104	731	733223201	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 12x1	m	5,000	247,00	1 235,00
105	731	733223202	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	3,000	247,00	741,00
106	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	8,000	20,90	167,20
109	731	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	25,42	81,10
734 Ústřední vytápění - armatury							1 924,18
112	731	734211111	Ventil závitový odvzdušňovací otopných těles V 4320 PN 6 do 120°C G 1/8	kus	2,000	114,95	229,90
113	731	734221531	Ventil závitový termostatický rohový bez hlavice ovládání jednoregulační R 401 GIACOMINI G 3/8	kus	2,000	285,95	571,90
114	731	734221683	Hlavice termostatická kapalinová R 456 GIACOMINI k ovládání termostatických ventilů	kus	2,000	348,65	697,30
115	731	734261411	Šroubení regulační radiátorové rohové R 14A GIACOMINI G 3/8 chromované bez vypouštění	kus	2,000	209,95	419,90
116	731	998734201	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	%	0,270	19,19	5,18
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							6 598,22
107	731	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	5,600	237,50	1 330,00
110	731	735151373	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/600 mm	kus	2,000	2 561,20	5 122,40
111	731	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	64,52	145,82
763 Montované konstrukce – dřevostavby, sádkartony							14 742,65
42	763	763133030	SDK podhled RIGIPS zavěšená dvouvrstvá kce profil UD a CD desky RBI tl 12,5 mm	m2	27,752	490,00	13 598,48
5,37*5,168					27,752		
43	763	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	7,990	143,20	1 144,17
766 Konstrukce truhlářské							15 296,64
37	766	766661112	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otvíracích do ocelové zárubně 1křídlových š do 0,8 m	kus	8,000	201,00	1 608,00
38	611	611640010	dveře vnitřní plně profilované 1křídlové 60x197 cm Klasik	kus	8,000	1 250,00	10 000,00

39	766	766669111	Montáž dveřních křídel kompletizovaných 1křídlových dokování na univerzální zárubeň	kus	8,000	51,30	410,40
40	549	549136500	klika a knoflík se štíty pro klíč	sada	8,000	395,00	3 160,00
41	766	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	159,78	118,24

767 Konstrukce zámečnické

14	767	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	22,500	182,50	4 106,25
(1,8+1,2)*2,5*3					22,500		4 106,25

771 Podlahy z dlaždic

44	771	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	14,100	69,40	978,54
45	597	597613500	sokl RAKO - podlahy ZIRCON (barevné) 40 x 8 x 0,9 cm l. j.	kus	37,000	49,00	1 813,00
19	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	27,763	28,00	777,36

5,17*5,37

27,763

46	771	771573114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 19 ks/m2	m2	25,126	290,00	7 286,54
----	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

(1,4*1,4)+(2,25*1,4)+(1,4*1,5)

7,210

(1,747*0,9)*2+(1,66*0,9)+(2,593*1,66)

8,943

(2,635*1,618)+(0,9*1,2)*2+(1,36*1,875)

8,973

Součet

25,126

47	597	597611600	dlaždice keramické RAKO - koupelny COMPARISON (běžová) 30 x 30 x 0,9 cm l. j.	m2	26,382	300,00	7 914,60
----	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

25,126 * 1,05

26,382

48	771	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	25,126	9,60	241,21
----	-----	-----------	---	----	--------	------	--------

49	771	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	25,126	21,60	542,72
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	--------

50	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	25,126	15,90	399,50
----	-----	-----------	----------------------------	----	--------	-------	--------

51	771	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa	m2	25,126	118,00	2 964,87
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	----------

52	771	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	129,00	705,63
----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

781 Dokončovací práce - obklady keramické

55 983,46

7	781	781443124	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček hutných lepených do 35 ks/m2	m2	77,934	325,00	25 328,55
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	-----------

(1,747+0,9+0,9+1,047)*2*2+(1,66+0,9+0,9+0,96)*2

27,216

(2,593*2)+(1,875*2)+(2,635+1,97+1,618+1,618)*2

24,618

(1,2+1,2+0,9+0,2)*2*2+(1,5*1,8)

16,700

(1,4+1,4+1,4+0,5)*2

9,400

Součet

77,934

8	597	597610390	obkladačky keramické RAKO - koupelny ELEGANCE (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	81,831	295,00	24 140,15
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------

77,934 * 1,05

81,831

9	781	781449191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn z obkladaček hutných za plochu do 10 m2	m2	77,934	21,40	1 667,79
---	-----	-----------	--	----	--------	-------	----------

11	781	781493511	Plastový profil lepený ukončovací	m	41,200	28,20	1 161,84
----	-----	-----------	-----------------------------------	---	--------	-------	----------

10	781	781495111	Penetrace podkladu obkladů	m2	77,934	36,40	2 836,80
----	-----	-----------	----------------------------	----	--------	-------	----------

12	781	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	302,98	848,34
----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

783 Dokončovací práce - nátěry

1 790,32

53	783	783221129	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 3x antikorozní, 1x základní, 3x email	m2	12,880	139,00	1 790,32
----	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

"zárubně" (2+2+0,6)*0,35*8

12,880

784 Dokončovací práce - malby

4 046,59

54	784	784453621	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	132,675	30,50	4 046,59
----	-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

107,549+25,126

132,675

Práce a dodávky M

21-M

Elektromontáže

65 330,43

22 135,20

124	921	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	11,000	40,25	442,75
125	345	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	11,000	10,35	113,85
126	921	210010321	Montáž rozvodek zapuštěných plastových kruhových KU68-1903/KO, KR97/KO97V	kus	11,000	40,25	442,75
127	345	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	11,000	58,65	645,15
132	921	210112031	Montáž vypínačů vestavných kloubových VK 11-12, 100 A	kus	11,000	74,75	822,25
133	345	345354150	přístroj přepínače střídavého 10A TANGO 3558-A25342	kus	11,000	116,15	1 277,65
134	345	345367000	rámeček pro spínače a zásuvky TANGO 3901A-B10 jednonásobný	kus	11,000	20,70	227,70
130	921	210200053	Montáž svítidel žárovkových bytových vestavných 3 zdroje	kus	13,000	143,75	1 868,75
131	348	348239400	svítidlo bytové vestavné 3327 BCW 1xZ36W	kus	13,000	690,00	8 970,00
128	921	210800135	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 5x1,5 mm2 uložených pod omítku stropu	m	113,000	37,95	4 288,35
129	341	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	120,000	25,30	3 036,00
24-M Montáže vzduchotechnických zařízení							43 195,23
117	924	240010034	Montáž ventilátor axiální přetlakový API uspořádání 3 vel 315	kus	7,000	1 064,43	7 451,03
118	429	429126041	Ventilátor MIXVEND 500/160	kus	7,000	3 548,11	24 836,75
122	924	240070818	Montáž mřížka krycí kruhová do zdi velikost 100	kus	9,000	105,24	947,13
123	592	592442560	mřížka ochranná větrací	kus	9,000	210,47	1 894,25
120	924	240080002	Montáž potrubí kruhové sk.I PK 120311 do D 140	m	6,000	153,62	921,69
121	429	429800010	trouba rovná potrubí kruhové skupiny 1 černý plech do obvodu D140 mm	kus	6,000	307,23	1 843,38
119	924	240080100	Montáž potrubí ocelové kruhové sk.II PA 120320 D 140	m	6,000	883,50	5 301,00

Celkem

432 748,73

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Pódium ke kulturnímu domu

Objekt:

Část:

JKSO:

Datum: 17.4.2014

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-----	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

59 306,53

1

Zemní práce

3 535,82

24	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	3,000	53,19	159,57
1	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	3,440	131,5	452,36

17,2*0,2

3,440

2	001	132201201	Floubení rýn s do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	4,676	185	865,06
---	-----	-----------	--	----	-------	-----	--------

(2,85+2,85+2,1)*0,9*0,555

3,896

(2,85+2,85+2,1)*0,4*0,25

0,780

Součet

4,676

8	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopu z horniny tř. 1 až 4	m3	6,656	159	1 058,30
---	-----	-----------	---	----	-------	-----	----------

3,44+4,676-1,46

6,656

9	001	167101101	Nakládání výkopu z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	6,656	66,4	441,96
---	-----	-----------	--	----	-------	------	--------

7	001	175101201	Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	1,046	534	558,56
---	-----	-----------	--	----	-------	-----	--------

4,676-0,312-0,468-2,85

1,046

2

Zakládání

7 919,44

3	002	271571112	Polštáře ztuhlé pod základy ze štěrkopísku netříděného	m3	0,312	811	253,03
---	-----	-----------	--	----	-------	-----	--------

(2,85+2,85+2,1)*0,4*0,1

0,312

4	011	274313511	Beton tř. C 12/15 základových pásů prostý	m3	0,468	2320	1 085,76
---	-----	-----------	---	----	-------	------	----------

(2,85+2,85+2,1)*0,4*0,15

0,468

5	011	279321344	Základové zdi tl do 360 mm ze ŽB tř. C 16/20 do zabudovaného bednění z tvárnic tl jádra do 300 mm	m3	2,850	1206	3 437,10
---	-----	-----------	---	----	-------	------	----------

(2,8+2,8+2)*0,3*1,25

2,850

6	011	279355311	Zabudované bednění základových zdí do 300 mm z tvárnic BS Klatovy BD 30	m3	2,850	1103	3 143,55
---	-----	-----------	---	----	-------	------	----------

(2,8+2,8+2)*0,3*1,25

2,850

4

Vodorovné konstrukce

19 394,00

11	012	411121121	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl do 3800 mm	kus	16,000	308,5	4 936,00
----	-----	-----------	---	-----	--------	-------	----------

12	593	593417270	deska stropní vylehčená PZD 375/29/14 V3 375x29x14 cm	kus	9,000	936	8 424,00
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----	----------

13	593	593417260	deska stropní vylehčená PZD 345/29/14 V3 345x29x14 cm	kus	7,000	862	6 034,00
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----	----------

5

Komunikace

20 084,90

21	221	564241111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 120 mm	m2	14,840	86,9	1 289,60
----	-----	-----------	---	----	--------	------	----------

(2,8*3,3)+(2*2,8)

14,840

22	221	594111111	Dlažba z lomového kamene s provedením lože z kameniva těženého	m2	14,840	250	3 710,00
----	-----	-----------	--	----	--------	-----	----------

23	583	583801590	kostka dlažební velká, materiálová skupina I/2 velikost 15/17 třída I	t	4,946	3050	15 085,30
----	-----	-----------	---	---	-------	------	-----------

1,64866666666667 * 3

4,946

6

Úpravy povrchu, podlahy, osazení

2 322,00

25	011	632451031	Vyrovňovací potěr stropů tl do 20 mm z MC 15 hlazený dřevěným hladítkem	m2	17,200	135	2 322,00
----	-----	-----------	---	----	--------	-----	----------

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

6 050,37

10	001	979097115	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	10,403	50	520,15
----	-----	-----------	--------------------------------------	---	--------	----	--------

6,656*1,563

10,403

14	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	32,918	168	5 530,22
----	-----	-----------	---	---	--------	-----	----------

Práce a dodávky PSV**13 687,26**

771

Podlahy z dlaždic

13 687,26

15	771	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	17,200	290	4 988,00
16	597	597612990	dlaždice keramické 40 x 40 x 0,9 cm l. j.	m2	17,716	300	5 314,80

17,2 * 1,03

17,716

17	771	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	17,200	21,6	371,52
18	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	17,200	15,9	273,48
19	771	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa	m2	17,200	118	2 029,60
20	771	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	129,774	709,86

Celkem**72 993,79**