

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Níže uvedený zadavatel tímto oznamuje zahájení výběrového řízení a stanovuje zadávací dokumentaci.

2. Identifikace zadavatele

- 2.1 **Aisan Industry Czech, s.r.o.**, sídlem Louny, Průmyslová 2727, PSČ 440 01, IČO: 261 98 436, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 18940.
- 2.2 Zadavatele v souvislosti s výběrovým řízením zastupuje **JUDr. Bc. Martin Kulhánek, Ph.D., advokát**, IČ: 459 19 470, se sídlem Brno, Pražákova 1008/69 (budova AZ Tower), PSČ 639 00, zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 8780, který rovněž vypracoval tuto textovou část zadávací dokumentace. Kontaktní email: marek.ivicic@kulhanek.cz, kontaktní tel: +420 545 215 952. Komunikace ve výběrovém řízení probíhá v českém jazyce.
- 2.3 Na vypracování zadávací dokumentace se dále podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci (viz níže). Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu zakázky na základě konzultace, na které se podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci.
- 2.4 Zadávací dokumentace je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0ec7fde4-8c97-416c-8eb7-67f5658e143e>

3. Název zakázky

- 3.1 Název zakázky zní: **FVE Aisan**

4. Druh zakázky

- 4.1 Toto výběrové řízení se týká zakázky na dodávky.

5. Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

- 5.1 Předmětem plnění zakázky je
- (a) kompletní dodávka fotovoltaických panelů, včetně konstrukce pro jejich umístění a všeho potřebného materiálu, výrobků, konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny, montáž konstrukcí, instalace fotovoltaických panelů, napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť NN v objektu zadavatele, oživení systému a jeho zkušební provoz, jak je podrobně specifikováno
- (i) v projektové dokumentaci (dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby) na akci „FVE Aisan – hala C – 718,96 kWp“, kterou zpracoval projektant Zbyněk Ryzner, autorizovaný projektant a zodpovědný projektant Petr Jiroudek, číslo stavby PR-21-73, datum 10/2021, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejíž součástí je rovněž požárně bezpečnostní řešení, které vypracoval Ing. Zdeněk Hradecký, a dále ve statickém výpočtu „Posouzení střešních konstrukcí hal společnosti Aisan v Lounech“ z ledna 2022, který vypracoval Ing. Mário

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

Lenčěš (dále vše jen jako „projektová dokumentace“),

- (ii) v této zadávací dokumentaci,
- (iii) ve Smlouvě o připojení výrobní k distribuční soustavě vysokého napětí (VN) nebo velmi vysokého napětí (VVN) č. 21_VN_1010159104 uzavřené dne 6. 1. 2022 mezi zadavatelem, jako výrobcem, a společností ČEZ distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Smlouva o připojení“), a
- (iv) v návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“),

a

- (b) kompletní dodávka fotovoltaických panelů, včetně konstrukce pro jejich umístění a všeho potřebného materiálu, výrobků, konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny, montáž konstrukcí, instalace fotovoltaických panelů, napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť NN v objektu zadavatele, oživení systému a jeho zkušební provoz, jak je podrobně specifikováno

- (i) v projektové dokumentaci (dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby) na akci „FVE Aisan – hala L – 894,52 kWp“, kterou zpracoval projektant Zbyněk Ryzner, autorizovaný projektant a zodpovědný projektant Petr Jiroudek, číslo stavby PR-21-73, datum 11/2021, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejíž součástí je rovněž požárně bezpečnostní řešení, které vypracoval Ing. Zdeněk Hradecký, a dále ve statickém výpočtu „Posouzení střešních konstrukcí hal společnosti Aisan v Lounech“ z ledna 2022, který vypracoval Ing. Mário Lenčěš (dále vše jen jako „projektová dokumentace“),

- (ii) v této zadávací dokumentaci,
- (iii) ve Smlouvě o připojení výrobní k distribuční soustavě vysokého napětí (VN) nebo velmi vysokého napětí (VVN) č. 22_VN_1010213642 uzavřené dne 8. 2. 2022 mezi zadavatelem, jako výrobcem, a společností ČEZ distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Smlouva o připojení“), a

- (iv) v návrhu smlouvy.

Povinností vybraného dodavatele jako součást plnění zakázky je rovněž zajištění kolaudace na dokončené dílo, zajištění připojení dokončeného díla ke elektrické síti s příslušným distributorem a vyřízení všech potřebných povolení nebo souhlasů u Energetického regulačního úřadu nebo jiného úřadu státní správy nebo samosprávy, včetně přípravy všech nutných dokumentů, bude-li to nezbytné k řádnému užívání díla.

5.2 Zadavatel výslovně umožňuje i jiné technické řešení zakázky při respektování následujících pravidel:

- (a) fotovoltaické panely stanovené v projektové dokumentaci mohou být nahrazeny jiným typem, který musí splňovat minimálně stejné podmínky z hlediska kvality a účinnosti a je vhodný z hlediska prostorových možností objektu, na kterém budou tyto fotovoltaické panely umístěny; konkrétně musí jiný typ fotovoltaického panelu rovněž splňovat

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

následující požadavky:

- (i) minimální účinnost 20,1 %,
 - (ii) minimální krytí panelu – IP68,
 - (iii) mechanické zatížení panelu 6000 N/m²,
 - (iv) minimálně 20-letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem,
 - (v) minimálně 10-letá produktová záruka garantovaná výrobcem,
- (b) měniče proudu stanovené v projektové dokumentaci mohou být nahrazeny jiným typem, který musí splňovat minimálně stejné kvalitativní podmínky a který musí rovněž splňovat následující požadavky:
- (i) EURO účinnost 98,3 %
 - (ii) rozsah provozních teplot od -40 °C do +60 °C,
 - (iii) provozní vlhkost 0 – 100 %,
 - (iv) noční spotřeba elektrické energie (stand-by režim),
 - (v) minimální krytí IP 65,
- (c) konstrukce pro umístění fotovoltaických panelů stanovená v projektové dokumentaci může být nahrazena jinou konstrukcí, která musí splňovat minimálně stejné kvalitativní podmínky a která musí rovněž splňovat následující podmínky:
- (i) konstrukce musí být stejného typu a musí vykazovat stejný sklon vyklonění vůči střešní konstrukci,
 - (ii) konstrukce musí být ze stejného materiálu (hliník, nerez),
 - (iii) konstrukce musí mít stejné uchycení ve vztahu ke krytině,
- (d) při použití jiného technického řešení
- (i) musí celkový výkon fotovoltaické elektrárny na hale C činit 718,96 kWp nebo s odchylkou maximálně (+/-) 0,5 kWp a na hale L musí činit 894,52 kWp s odchylkou maximálně (+/-) 0,5 kWp,
 - (ii) musí zůstat zachovány také následující podmínky stanovené v projektové dokumentaci: azimut fotovoltaických panelů, vyklonění vůči střešní konstrukci a dodržení odstupovaných vzdáleností (např. od světlíků, kraje střechy),
 - (iii) je účastník povinen upravit položky množství měrných jednotek ve výkazu výměr, u kterých dojde ke změně proti projektové dokumentaci (např. množství fotovoltaických panelů, počet konstrukčních prvků, množství kabeláže),
 - (iv) má účastník povinnost zajistit na své náklady v rámci plnění zakázky úpravu smlouvy o připojení s příslušným distributorem tak, aby byla dokončená fotovoltaická elektrárna připojena k elektrické síti, a změnu stavebního povolení, resp. jiného veřejnoprávního titulu pro realizaci dodávky dle stavebního zákona tak, aby bylo možno provést realizaci dodávky a dokončenou fotovoltaickou elektrárnu užívat v souladu se stavebním zákonem, a to včetně zajištění úprav projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby.

5.3 Zakázka bude plněna na základě uzavřené smlouvy.

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

- 5.4 Technický dozor nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 5.5 Jsou-li v projektové dokumentaci uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- 5.6 Zhotovitel není oprávněn použít poddodavatele pro realizaci činností, které jsou uvedeny v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí projektové dokumentace, a to
 - (a) elektromontážní a zemní práce z listu AC část,
 - (b) elektromontážní a zemní práce z listu DC část,
 - (c) elektromontážní a zemní práce z listu Střídače + panely.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

- 6.1 Předpokládaná hodnota zakázky činí částku 32.571.500 Kč bez DPH (na FVE pro halu C připadá částka 14.991.000 Kč a na FVE pro halu L částka 17.580.500 Kč).

7. Doba a místo plnění zakázky

- 7.1 Termín dokončení a předání obou kompletních a funkčních fotovoltaických elektráren zadavateli na základě písemného předávacího protokolu s vystavenou revizí a po úspěšném provedení všech požadovaných zkoušek bude 150 dní ode dne zahájení (viz článek 3.1 smlouvy).

Termín pro

- (a) zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí pro dokončené FVE je 90 dní,
 - (b) zajištění vydání licence ERÚ pro dokončené FVE je 120 dní,
 - (c) zajištění připojení dokončených FVE k distribuční síti je 120 dní,
- vše ode dne předání dokončeného díla zadavateli.

- 7.2 Místem plnění zakázky je

- (a) budova bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití: stavba pro výrobu a skladování, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 545 (hala C), a
 - (b) budova v Lounech číslo popisné 2725, způsob využití: stavba pro výrobu a skladování, která je součástí pozemku parcelní číslo 3356/5 (hala L),
- vše katastrálním územím a obci Louny (na adrese Louny, Průmyslová 2725).

8. Prohlídka místa plnění

- 8.1 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 1. 8. 2022 a 2. 8. 2022. Sraz zájemců o prohlídku je v místě plnění na adrese Louny, Průmyslová 2725, v 10:00 hod (před vchodem do budovy). Kontaktní telefon osoby, která bude prohlídku zajišťovat: +420 777 231 513 (Michal Morávek)
- 8.2 Prohlídky místa plnění se mohou účastnit maximálně dva (2) zástupci jednoho dodavatele, kteří svoji účast potvrdí zápisem do listiny přítomných.
- 8.3 Vzhledem k probíhajícímu provozu v dotčeném objektu žádá zadavatel zájemce o prohlídku

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

místa plnění, aby svoji účast na prohlídce nahlásili nejpozději dva (2) pracovní dny předem, a to emailem na adresu marek.ivicic@kulhanek.cz nebo michal.moravek@aisan.cz. Zadavatel upozorňuje, že zájemci, který svoji účast předem nenahlásí, nebude účast na prohlídce umožněna. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, nechť dodavatel postupuje dle následujícího článku této zadávací dokumentace týkající se možnosti požadovat vysvětlení.

9. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 9.1 Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 9.2 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je třeba zaslat zástupci zadavatele prostřednictvím elektronické pošty na adresu marek.ivicic@kulhanek.cz.
- 9.3 Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- 9.4 Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 9.5 Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

10. Prokázání kvalifikace

10.1 Kvalifikace – obecně

- (a) Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který
 - (i) prokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
 - (ii) prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
 - (iii) prokáže splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona, a
 - (iv) prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace, bude z výběrového řízení vyloučen.
- (b) V případě společné účasti prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zakázky.
- (c) Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické či technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Pokud dodavatel této možnosti využije, je povinen rovněž předložit v nabídce doklady

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

týkající se jiných osob uvedené v § 83 zákona.

- (d) Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel bude prokazovat splnění ekonomické kvalifikace nebo její části podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zakázky.
- (e) Dodavatel je oprávněn nahradit předložení dokladů ke kvalifikaci za podmínek stanovených zákonem předložením řádně vyplněného Jednotného evropského osvědčení.
- (f) Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilost může dodavatel nahradit také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tímto způsobem lze prokázat profesní způsobilost pouze v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.
- (g) Dodavatel je dále oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím platného osvědčení vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikátem dodavatel prokáže kvalifikaci v rozsahu údajů v něm uvedených. Platnost certifikátu je 1 rok.
- (h) Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením s výjimkou osvědčení o profesní způsobilosti (dodavatel může využít při prokazování splnění základní způsobilosti a části technické kvalifikace v nabídce vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace). Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle článku 10.3 písm. (a) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

10.2 Základní kvalifikace

- (a) Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
 - (i) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů)
 - (ii) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného čestného prohlášení)
 - (iii) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení)
 - (iv) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení)

- (v) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán)

- (b) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
 - (i) tato právnická osoba,
 - (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a
 - (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (c) Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu
 - (i) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - (ii) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

10.3 Profesní způsobilost

- (a) Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné podobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. V případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, předloží o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.
- (b) Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu předmětu zakázky, tzn. nejméně v oboru živnosti montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Za účelem splnění profesní způsobilosti dle tohoto článku dodavatel předloží uvedené živnostenské oprávnění, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.

Zadavatel upozorňuje, že s ohledem na omezení uvedené v článku 5.6 zadávací dokumentace není možné tuto část profesní způsobilosti prokazovat prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele).

10.4 Ekonomická kvalifikace

- (a) Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 1 zákona.
- (b) Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který dosáhl za tři (3) roky bezprostředně předcházející účetní období roční obrát minimálně ve výši 60.000.000 Kč.
- (c) Splnění ekonomické kvalifikace dodavatel prokáže výkazem zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

10.5 Technická kvalifikace

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

- (a) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud v posledních (3) letech před zahájením tohoto výběrového řízení řádně realizoval a dokončil alespoň tři (3) dodávky fotovoltaické elektrárny včetně její instalace s kapacitou přesahující 450 kWp instalovaného výkonu FV panelů, na které byly uděleny licence Energetického úřadu, z nichž alespoň jedna (1) musí mít kapacitu přesahující 600 kWp instalovaného výkonu FV panelů.

Dodavatel předloží seznam referenčních dodávek formou čestného prohlášení. Seznam musí u každé referenční dodávky obsahovat identifikační údaje objednatele (zejména obchodní firmu nebo název, sídlo, identifikační číslo), popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že se jedná o požadovanou referenční dodávku, osobu, která dodávku realizovala (pokud se jedná o osobu odlišnou od dodavatele, který podává nabídku), dobu realizace (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc /rok), identifikační údaje držitele udělené licence ERÚ (zejména obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo), pokud se jedná o osobu odlišnou od objednatele, a číslo udělené licence ERÚ, cenu zakázky bez DPH, kontakt na konkrétní osobu objednatele, u které je možno řádné provedení dodávky ověřit.

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a současně dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě referenční dodávky realizované mimo území České republiky dodavatel v seznamu referenčních dodávek uvede čestné prohlášení o tom, že realizovaná fotovoltaická elektrárna splnila veškeré požadavky daného státu na tato zařízení a byla k ní udělena všechna povolení nutná pro její řádný provoz.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatelem v seznamu významných dodávek u třetích osob, za účelem kontroly pravdivosti a úplnosti údajů obsažených v tomto dokumentu. Dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

- (b) Zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval realizačním týmem. Za tímto účelem zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu realizačního týmu dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, který bude splňovat níže uvedené požadavky.

Realizační tým musí tvořit minimálně tři (3) technici, z toho jeden (1) na pozici vedoucího týmu.

- (i) Vedoucí týmu

Osoba na pozici vedoucího týmu musí mít prokazatelnou praxi při realizaci fotovoltaických elektráren v délce minimálně 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení a musí doložit účast na realizaci minimálně 5 zakázek na instalaci fotovoltaických elektráren s licencí ERÚ, z nichž minimálně 1 z realizovaných fotovoltaických elektráren musí být o minimálním výkonu 600 kWp.

Další požadavky k vedoucímu týmu:

Odborná způsobilost v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, a to § 8 - pracovníci pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem nebo obdobná kvalifikace dle právního předpisu, který uvedenou vyhlášku č. 50/1978 Sb. nahradí.

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

Kvalifikace 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů. Za účelem prokázání splnění tohoto požadavku musí dodavatel předložit osvědčení o získání profesní kvalifikace.

(ii) Technik

Osoba na pozici technik musí mít prokazatelnou praxi při realizaci fotovoltaických elektráren a musí doložit účast na realizaci minimálně 3 zakázek na instalaci fotovoltaických elektráren s licencí ERÚ.

Z předloženého seznamu členů realizačního týmu musí vyplývat, že jednotliví členové splňují shora uvedené požadavky Seznam bude obsahovat min.:

- jména členů realizačního týmu,
- pracovní zařazení v rámci realizačního týmu,
- délku praxe jednotlivých pracovníků,
- specifikace zakázek, na kterých se člen týmu podílel (tak aby bylo zřejmé, že člen týmu splňuje stanovené podmínky), včetně identifikace objednatele (obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo, kontaktní osoba včetně tel. čísla nebo emailu), doby plnění (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc/rok), číslo licence ERÚ,
- seznam musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Zadavatel upozorňuje, že s ohledem na omezení uvedené v článku 5.6 zadávací dokumentace není možné tuto část technické kvalifikace prokazovat prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele). Pokud bude poměr technika k dodavateli jiný než pracovněprávní, jedná se o poddodavatele.

- (c) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů realizačního týmu dle písm. (b) tohoto článku, a to v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění požadavků na vzdělání a odbornou kvalifikaci výše uvedených osob předložením:

- profesního životopisu, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele, doporučená forma životopisu je Europass, životopis bude podepsán členem realizačního týmu, za kterého je předkládán;
- údaj o tom, zda je člen realizačního týmu v pracovněprávním či jiném vztahu (v takovém případě uvede dodavatel v jakém) k dodavateli;
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost člena realizačního týmu dle písm. (b) tohoto článku (příslušné osvědčení/autorizace/oprávnění); a
- souhlas člena realizačního týmu se zapojením do realizace veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje, že pokud bude poměr člena realizačního týmu k dodavateli jiný než pracovněprávní, jedná se o poddodavatele.

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

11. Obchodní podmínky

- 11.1 Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou návrhu smlouvy, který je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Uvedený návrh smlouvy je pro účastníky výběrového řízení závazný, účastníci nejsou oprávněni jej jakkoli měnit a bez výhrad jej akceptují podáním nabídky.
- 11.2 Zadavatel upozorňuje, že svoji činnost vykonává při respektování principů společenské odpovědnosti, které zohledňují sociální, enviromentální a etické faktory, a respektování těchto požadavků vyžaduje rovněž od svých obchodních partnerů. Za tímto účelem zadavatel požaduje, aby dodavatelé jako součást své nabídky předložili podepsaný souhlas s požadavky zadavatele, který tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace. Nedoložení podepsaného souhlasu bude považováno za porušení zadávacích podmínek.
- 11.3 Účastník výběrového řízení ve vzoru smlouvy doplní pouze
- (a) údaje o zhotoviteli v záhlaví smlouvy,
 - (b) údaj o celkovém instalovaném výkonu fotovoltaických panelů v článku 2.2 smlouvy – zvláště pro každou FVE (v případě dodání technického řešení dle projektové dokumentace uvede hodnotu uvedenou v projektové dokumentaci, v případě postupu dle článku 5.2 této zadávací dokumentace uvede hodnotu dle nabízeného technického řešení),
 - (c) celkovou nabídkovou cenu v článku 4.2 smlouvy.
- Znění ostatních ustanovení návrhu smlouvy musí zůstat nezměněno. Nabídka musí obsahovat podepsaný návrh smlouvy s doplněnými údaji dle tohoto článku zadávací dokumentace s tím, že podpisem návrhu smlouvy účastník přijímá všechny zadávací podmínky a všechny údaje uvedené v jeho nabídce, včetně specifikovaného technického zařízení, se pro něj stávají závaznými tak, že účastník je povinen při realizaci zakázky provést dílo, které bude splňovat všechny parametry uvedené v jeho nabídce.
- 11.4 Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení z výběrového řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu po oznámení výsledku výběrového řízení.
- 11.5 V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění zakázky poskytovat. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 11.6 Zadavatel upozorňuje, že před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli pojistné smlouvy na pojištění dle článku 10.3. smlouvy.

12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 12.1 Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese uvedené v článku 2.4. této zadávací dokumentace. Každý dodavatel může podat pouze jednu (1) společnou nabídku na obě FVE. Podáním nabídky

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

účastník přijímá všechny zadávací podmínky této zakázky.

- 12.2 Nabídka bude předložena v elektronické formě ve formátu *.pdf v českém jazyce. Účastník je rovněž povinen učinit součástí nabídky vyplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr týkající se obou FVE.
- 12.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 12.4 Účastník je povinen ve své nabídce uvést kontaktní osobu ve věci této zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a emailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena na úvodním listu nabídky. Na uvedenou emailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související s výběrovým řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).
- 12.5 Nabídka účastníka bude obsahovat následující součásti:
- (a) *Úvodní list nabídky*
- Úvodní list nabídky bude obsahovat název zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje účastníka (všech účastníků v případě společné nabídky) včetně kontaktní osoby, nabídkovou cenu na celý předmět zakázky ve struktuře: cena bez DPH, sazba a částka DPH, cena včetně DPH, místo, datum a podpis oprávněné osoby účastníka (účastník může využít vzor úvodního listu nabídky, který tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace). Pokud účastníka zastupuje jiná osoba odlišná od člena statutárního orgánu nebo prokuristy, musí být součástí nabídky plná moc.
- (b) *Obsah nabídky*
- Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením jednotlivých oddílů (kapitol,...).
- (c) *Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace*
- (d) *Specifikaci technického řešení*
- Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit specifikaci nabízeného technického řešení, které navrhuje v rámci plnění zakázky realizovat s uvedením typu a výrobce jednotlivých podstatných prvků nabízeného technického řešení (tj. FV panelů a střídačů), včetně popisu jejich technických parametrů/funkcí, z kterého musí být zřejmé, že nabízené technické řešení splňuje podmínky této zadávací dokumentace, včetně případné specifikace změn proti projektové dokumentaci a návrhu na rozložení panelů na střechách v případě jiného počtu panelů, než je uvedena v projektové dokumentaci.
- (e) *Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem, a to*
- (i) *podepsaný a doplněný návrh smlouvy,*
- (ii) *vyplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr týkající se obou FVE uvedené v článku 12.2 této zadávací dokumentace,*
- (iii) *seznam poddodavatelů nebo prohlášení o poddodavatelích (článek 12.6 této zadávací dokumentace),*
- (iv) *doklad týkající se poskytnutí jistoty.*
- 12.6 Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu při podání nabídky známi, a uvedl, kterou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník v seznamu uvede všechny poddodavatele, kteří budou samostatně plnit nejméně 5 %

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

z celkového finančního objemu zakázky. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění zakázky využít poddodavatele nebo mu nejsou ke dni podání nabídky známi, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (formou čestného prohlášení – účastník může využít vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 9 této zadávací dokumentace).

- 12.7 Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 12.8 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

13. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 13.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět zakázky.
- 13.2 Nabídková cena musí být uvedena na úvodním listu nabídky.
- 13.3 Zadavatel stanovuje dále tyto požadavky:
- (a) nabídková cena bude uvedena v CZK,
 - (b) nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění uvede účastník výběrového řízení) a nabídková cena včetně DPH,
 - (c) nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu zakázky.

14. Požadavky na varianty nabídek

- 14.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dílčí plnění.

15. Lhůta pro podání nabídek

- 15.1 Lhůta pro podání nabídek:

datum: 22. 8. 42022

hodina: 10:00

- 15.2 Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese uvedené v článku 2.4. této zadávací dokumentace.

16. Otevírání nabídek

- 16.1 Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 16.2 Otevírání nabídek není veřejné.

17. Kritéria a způsob hodnocení

- 17.1 V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje uvedené v nabídce účastníka, a to na úvodním listu nabídky a ve smlouvě. V případě rozporu bude zadavatel při hodnocení

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

nabídek vycházet z údajů uvedených na úvodním listu nabídky.

- 17.2 Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.
- 17.3 Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny (váha kritéria 100 %).
- 17.4 Hodnocení bude provedeno tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny samostatně podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a jako ekonomicky nejvýhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.
- 17.5 V případě, že nabídky od více účastníků budou obsahovat stejnou nejnižší nabídkovou cenu, bude vybrána ta nabídka se stejnou nabídkovou cenou, která byla podána jako první.

18. Zadávací lhůta a jistota

- 18.1 Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje na dobu 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
- 18.2 Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto výběrovém řízení poskytli jistotu ve výši 200.000 Kč, a to některou z následujících forem
 - (a) složením peněžní částky na účet zadavatele č. 6222202/2700 vedený u společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., jako variabilní symbol uvede dodavatel své IČO,
 - (b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo
 - (c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.
- 18.3 Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty složena na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek; součástí nabídky musí být sdělení údajů o provedené platbě zadavateli. Účastník v takovém případě uvede ve své nabídce bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění, jinak bude jistota vrácena na účet, z kterého byla zadavateli odeslána.

Chce-li účastník poskytnout jistotu formou

- (a) bankovní záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky předložit bankou elektronicky podepsaný originál záruční listiny vystavené v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu,
- (b) pojištění záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky předložit písemné prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 47 odst. 8 zákona jistotu.

Účastník výběrového řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude obsahovat sdělení údajů o provedené platbě nebo originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele, bude účastník bez možnosti následného doplnění z výběrového řízení vyloučen.

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

- 18.4 V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že dodavateli odešle záruční listinu s informací, že nastala skutečnost předvídaná v § 41 odst. 6 zákona.
- 18.5 Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.
- 18.6 Zadavatel si vyhrazuje právo na plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 zákona. Jistota bude vrácena po zániku účasti ve výběrovém řízení před jeho skončením a ostatním účastníkům po skončení výběrového řízení.

19. Ostatní podmínky

- 19.1 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 19.2 Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**
- 19.3 Otevírání nabídek, posouzení jejich přijatelnosti z hlediska požadované kvalifikace a jejich hodnocení provádí zadavatel.
- 19.4 O výsledku výběrového řízení budou informováni všichni účastníci, kteří podají nabídky v řádném termínu pro podání nabídek. Oznámení o výsledku výběrového řízení bude zveřejněno na profilu zadavatele po hodnocení nabídek a rozhodnutí zadavatele o výběru vítězného účastníka. Oznámení o výsledku výběrového řízení se považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 19.5 Zadavatel si vyhrazuje postupovat v tomto výběrovém řízení způsobem analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 19.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to zčásti nebo zcela.

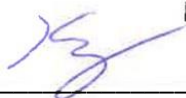
20. Přílohy

- 20.1 Nedílnou součástí zadávací dokumentace je:
- (a) příloha č. 1 – projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (hala C)
 - (b) příloha č. 2 – projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (hala L)
 - (c) příloha č. 3 – statický výpočet

Oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávací dokumentace

- (d) příloha č. 4 – smlouva o připojení (hala C)
- (e) příloha č. 5 – smlouva o připojení (hala L)
- (f) příloha č. 6 - vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti a části technické kvalifikace
- (g) příloha č. 7 – návrh smlouvy o dílo
- (h) příloha č. 8 – vzor úvodního listu nabídky
- (i) příloha č. 9 – vzor čestného prohlášení (poddodavatelé)
- (j) příloha č. 10 – souhlas s požadavky zadavatele na společenskou odpovědnost

V Lounech dne 21.7.2022


Aisan Industry Czech s.r.o.
IČ: 26198436 DIČ: CZ26198436
Průmyslová 2727, 440 01 Louňy
tel.: +420 415 930 500
-12-

Aisan Industry Czech, s.r.o.
Takeuchi Katsumi, jednatel