Smlouva o dílo č. 056/2017

o dodávce stavebních prací uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:

název:	**V. P. Procházka Velim s.r.o.**
sídlo:	Palackého 679/0, 281 01 Velim
IČ/DIČ:	242 02 711, CZ242012711
zápis v OR:	v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188240
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s., č. účtu 255544552/0300
statutární orgán:	Tomáš Procházka, jednatel
mobil:	+420 602 473 201
e-mail:	info@vpprochazka.cz

Zhotovitel:

název:	**MIBRA, s.r.o.**
sídlo:	Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ:	274 24 341
zápis v OR:	CZ27424341
statutární orgán:	Miroslav Braňka, jednatel
tel., fax:	tel.: +420 321 695 597, fax: +420 321 696 042
mobil:	+420 603 453 556
e-mail:	branka@mibra.cz

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku smlouvu o dílo s následujícími ustanoveními

I. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy jsou veškeré práce a dodávky spojené se stavebními úpravami statku - přestavba na klempířskou dílnu se zázemím, Dolní Chvatliny č. p. 15, na p. č. stav. 28/1 a č. p. 3 na p. č. stav. 28/2. Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen projektovou dokumentací stavby, kterou zpracoval v lednu 2015 pan Petr Nobilis, autorizovaný technik pro pozemní stavby, č. autorizace 0009154, bytem Nebovidy 142, p. Kolín, IČ: 714 17 052, e-mail nobilis.petr@seznam.cz, tel. +420 724 126 857.

Předmět veřejné zakázky je v souladu s platným ÚP - stavebními úpravami nedochází k rozšíření stavby mimo p. č. stav. 28/1 a č. p. 3 na p. č. stav. 28/2. ÚR není vydáno, neboť se nemění půdorys stavby.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí a to v době sjednané touto smlouvou a prohlašuje, že disponuje veškerými nezbytnými oprávněními k realizaci předmětu této smlouvy.

Předmět a rozsah zakázky je vymezen výše specifikovanou projektovou dokumentací a nabídkou uchazeče podanou ke dni 22. 2. 2017 včetně oceněného rozpočtu, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a které jsou přílohu č. 1 a 2 této smlouvy, aniž musí být fyzicky její součástí.

II. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

Předpoklad zahájení doby plnění:	duben 2017
Předpoklad ukončení doby plnění:	květen 2018

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, doba provedení prací uvedená ve smlouvě zůstává nezměněna.

III. Cena díla

Cena za provedení prací je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná bez jakýchkoliv podmínek, stanovena k datu předání díla v následujícím členění a výši:

Cena celkem bez DPH	15 728 729,- Kč
DPH v zákonné výši 21%	3 303 033,- Kč
Cena včetně DPH	**19 031 762,- Kč**

Cena vychází z nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha, a je platná po celou dobu výstavby. Cena obsahuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné provedení díla.

Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla. Pokud se bude jednat o práce a dodávky přímo v nabídce neobsažené, bude jejich cena stanovena podle prací podobných nebo na základě dohody.

IV. Financování a placení

Objednatel neposkytuje zálohy a nepřipouští dílčí platby. Předmět plnění bude uhrazen jednorázovou fakturou vystavenou zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla. Veškeré cenové údaje budou v české měně (CZK). Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla.

Platební doklad opatřený názvem „Stavební úpravy Statku - přestavba na klempířskou dílnu se zázemím, Dolní Chvatliny č. p. 15, na p. č. stav. 28/1 a č. p. 3 na p. č. stav. 28/2", registračním a číslem projektu CZ.01.2.07/0.0/0.0/15_004/0001282, budou adresovány objednateli a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění), tedy minimálně číslo smlouvy, název stavby, IČ zhotovitele a objednatele, DIČ zhotovitele a objednatele, název a sídlo zhotovitele a objednatele, předmět dodávky, den odeslání faktury a lhůtu splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena, fakturovanou částku rozdělenou na cenu bez DPH a DPH, razítko a podpis zhotovitele, označení faktury. Splatnost daňového dokladu musí být 30 dnů od jeho doručení objednateli.

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji vrátit se zdůvodněním nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.

V. Záruční lhůty

Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě. Na provedené práce poskytne záruční lhůtu v trvání 60 měsíců ode dne předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba (jedná se např. o točivé silnoproudé i slaboproudé elementy, zařizovací předměty apod., nebo komponenty zabudované do díla, jejichž životnost je při běžném provozu kratší, než je doba záruky a jejichž výměna se provádí při běžné údržbě - např. žárovky apod.). Záruky uvedené viz výše, platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a technologií.

VI. Majetkové sankce

V případě prodlení s termínem dokončení díla vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků bránících užívání stavby činí pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku až do dne, kdy budou veškeré závady a nedodělky odstraněny. Nedodělky a vady nebránící užívání díla nezakládají právo na výše uvedené sankce.

Smluvní penále lze odečíst z konečné faktury za dílo. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.

Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatelem požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.

VII. Technické podmínky

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady danými projektem stavby, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy a technické podmínky stanovené výrobci stavebních dílců a hmot vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, tyto po předchozí dohodě s objednatelem provede. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý materiál bude dodán v 1. jakostní třídě včetně atestu pro Českou republiku.

VIII. Provádění prací

Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provádění stavby dle projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN a předpisy zejména v oblasti BOZP.

V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele min. 3 dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel je povinen kontrolu provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost a na své náklady zakryté práce odkrýt.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění dodávky, přičemž zápisy ve stavebním deníku se stávají součástí smlouvy pouze v případě, že budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věci dodávky, dále do něho budou potvrzovány změny a úpravy projektové dokumentace, přejímání prací a potvrzování kvality prováděných prací v průběhu realizace stavby a další rozhodné události pro posouzení plnění smlouvy o dílo.

Lhůty pro vyjádření k zápisu oprávněné strany se stanoví na 3 pracovní dny, jinak se má za to, že obsahem zápisu adresát souhlasí. Zápis oprávněných osob do stavebního deníku může být podkladem pro změnu smlouvy. Zápis do deníku, kterým se vyzývá objednatel k vyjádření bude objednateli neprodleně oznámen lhůtou 3 prac. dnů – běží od oznámení objednateli.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činností na stavbě.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce s maximálním ohledem na okolí. Veškeré dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a ihned po dokončení příslušné trasy protokolárně předány jednotlivým vlastníkům (uživatelům).

Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat veškeré podmínky předaných stavebních povolení, protokolů o vytyčení podzemních a nadzemních vedení vlastníků dotčených pozemků a zadávacích podkladů daných projektem stavby.

Ustanovení o subdodavatelích:
- Prohlášení, že veškeré plnění tvořící předmět veřejné zakázky se zhotovitel zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatelů, nebo
- Ustanovení, ve kterém identifikuje části veřejné zakázky, které hodlá zadat subdodavatelům, vyjma prací HSV, které provede vlastní kapacitou.

Zhotovitel se zavazuje k zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.

Zhotovitel splní svoji povinnost realizovat dílo dle uzavřené smlouvy o dílo sepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách vyhrazených technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu, bránící užívání předmětu díla.

Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, je-li stavebně dokončeno tak, že nevykazuje vady bránící jeho užívání.

IX. Součinnost objednatele

Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti a zavazuje se pravidelně účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku – k zápisům připojí své stanovisko.

Objednatel umožní volný přístup na staveniště a plynulé provádění prací bez omezení třetí osobou. V případě, že dojde k omezení zhotovitele, bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a o dobu zdržení bude prodloužen termín dokončení.

Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadné či v rozporu s požadavky s potřebami objednatele.

X. Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svoji povinnost realizovat dílo dle uzavřené smlouvy o dílo sepsáním protokolu o předání a převzetí dodávky a uvedením zařízení do zkušebního provozu a zaškolením obsluhy. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách vyhrazených technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu, bránící užívání předmětu díla.

Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň 10 dnů předem. Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, nevykazuje-li vady bránící jeho užívání a je možno započít zkušební provoz.

Zhotovitel vyklidí staveniště do 10-ti dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky, nebránící užívání předmětu díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15-ti dnů, nedohodnou-li se účastníci s ohledem na technologické nebo klimatické podmínky na lhůtě jiné. Po odstranění vad a nedodělků sepíší strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny.

Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:

- dokumentaci skutečného provedení
- protokoly o úspěšně provedených zkouškách, případné revizní zprávy
- stavební deník
- atesty na použitý materiál
- doklady o likvidaci odpadů
- geodetické zaměření staveb a zařízení / geometrický plán

XI. Vady díla

Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními obchodního zákoníku.

Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díly.

Reklamace musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provést v dohodnuté lhůtě.

Smluvní pokuta za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad po jejich nahlášení je 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.

O odstranění vad bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění vady do jejího odstranění)
- vyjádření, zda vada bránila účelu užívání díla

Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revizní knihy, elektro a jiné revize, atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy i v případě, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

Objednatel je povinen na neplnění podstatných povinností zhotovitele písemně upozornit. V případě, že zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě, může pak objednatel od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené a objednatelem potvrzené faktury, které je delší než 100 dní po lhůtě splatnosti.

XIII. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy je jednomyslné přijetí písemného návrhu smlouvy podepsáno statutárními zástupci zhotovitele a objednatele.

Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou stran. Dodatky musí být postupně číslovány.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel respektuje a bude respektovat požadavky poskytovatele finančních prostředků:

- Povinnost strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování projektu,
- Objednávky a smlouvy na realizaci předmětu veřejné zakázky uzavírané mezi zadavatelem a dodavatelem musí obsahovat ustanovení o tom, že dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky (vč. účetních a daňových záznamů) po dobu min. 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle čl. 90 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006.
- Závazek k poskytnutí potřebných podkladů pro zpracování průběžných monitorovacích zpráv a etapových zpráv s žádostí o platbu zadavateli.

XIV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každý z účastníků.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy:
- projektová dokumentace specifikovaná v článku I.
- nabídka zhotovitele včetně oceněného rozpočtu,
- smlouva o pojištění,
- doklad o zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí,

Ve Velimi, dne 10.4.2017

za objednatele:

V. P. Procházka Velim s.r.o.
Palackého 679, 281 63 Velim
IČO: 24202711 DIČ: CZ24202711
www.vppvelim.cz
info@vppvelim.cz
telefon: 321 623 697
724 988 541
fax: 321 623 698

.....

V. P. Procházka Velim s.r.o.
Tomáš Procházka, jednatel

Ve Velimi, dne 10.4.2017

za zhotovitele:

MIBRA, s.r.o.
NÁMĚSTÍ 14. ŘÍJNA 1307/2
150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV
IČO: 27424341 DIČ: CZ27424341

.....

MIBRA, s.r.o.
Miroslav Braňka, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Datum: 10.04.2017

Stavba : **S 7020** **Dolní Chvátliny**

Objednatel : V. P. Procházka Velim s.r.o., Palackého 679/0, 281 01 Velim

IČO : 242 02 711
DIČ : CZ242012711

Zhotovitel : MIBRA, s.r.o., Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5-Smíchc

IČO : 274 24 341
DIČ : CZ27424341

Za zhotovitele :

MIBRA, s.r.o.
NÁMĚSTÍ 14. ŘÍJNA 1307/2
150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV
IČO: 27424341 DIČ: CZ27424341

Za objednatele :

PR V.P. CHÁZKA s.r.o. VELIM
V. P. Procházka Velim s.r.o.
Palackého 679, 281 01 Velim
IČO: 24202711 DIČ: CZ24202711
www.vppvelim.cz
telefon: 321 623 697
724 988 541
fax: 321 623 698
info@vppvelim.cz

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	15 728 729,00
DPH	21 %	3 303 033,00
Cena celkem za stavbu		**19 031 762**

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Stavební část	**13 565 484**	0	11 211 144	2 354 340	71,3
02	Ústřední topení	**668 704**	0	552 648	116 056	3,5
03	ZTI	**678 236**	0	560 525	117 710	3,6
04	Zpevněné plochy	**2 395 236**	0	1 979 533	415 702	12,6
05	Hromosvod	**65 219**	0	53 900	11 319	0,3
06	Silnoproud	**751 013**	0	620 672	130 341	3,9
07	Slaboproud	**162 839**	0	134 578	28 261	0,9
08	Vzduchotechnika	**271 317**	0	224 229	47 088	1,4
09	VRN	**473 715**	0	391 500	82 215	2,5
Celkem za stavbu		**19 031 762**	**0**	**15 728 729**	**3 303 033**	**100,0**

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Kanceláře	**5 556 063**	0	4 591 788	964 275	29,2
01	02 Dílny	**8 009 421**	0	6 619 356	1 390 065	42,1
02	01 Ústřední topení - kanceláře	**323 939**	0	267 718	56 221	1,7
02	02 Ústřední topení - dílny	**344 765**	0	284 930	59 835	1,8
03	01 ZTI - kanceláře	**195 880**	0	161 884	33 996	1,0
03	02 ZTI - dílny	**132 631**	0	109 613	23 019	0,7
03	03 ZTI - Přípojky, žumpa, dešťová kanalizace	**349 725**	0	289 029	60 696	1,8
04	01 Zpevněné plochy	**2 395 236**	0	1 979 533	415 702	12,6
05	01 Hromosvod	**65 219**	0	53 900	11 319	0,3
06	01 Silnoproud	**751 013**	0	620 672	130 341	3,9
07	01 Slaboproud	**162 839**	0	134 578	28 261	0,9
08	01 Vzduchotechnika	**271 317**	0	224 229	47 088	1,4
09	01 VRN	**473 715**	0	391 500	82 215	2,5
Celkem za stavbu		**19 031 762**	**0**	**15 728 729**	**3 303 033**	**100,0**

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu		%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
00	Vedlejší rozpočtové náklady	2,5	390 500	0	0	0	0
1	Zemní práce	6,9	1 083 324	0	0	0	0
2	Základy a zvláštní zakládání	1,2	184 787	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	1,1	165 809	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	3,5	556 421	0	0	0	0
5	Komunikace	6,8	1 073 079	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	7,7	1 217 915	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	6,0	949 289	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4,3	679 346	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	0,4	68 245	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	7,4	0	1 162 292	0	0	0
713	Izolace tepelné	4,6	0	717 026	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0,2	0	32 833	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0,5	0	70 733	0	0	0
724	Strojní vybavení	0,1	0	17 151	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0,7	0	104 145	0	0	0
726	Instalační prefabrikáty	0,1	0	22 593	0	0	0
731	Kotelny	0,6	0	90 108	0	0	0
733	Rozvod potrubí	0,9	0	142 761	0	0	0
734	Armatury	0,3	0	46 406	0	0	0
735	Otopná tělesa	1,2	0	184 408	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	6,5	0	1 014 392	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	1,0	0	157 562	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	5,1	0	803 706	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	1,0	0	154 774	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	1,7	0	263 698	0	0	0
769	Otvorové prvky z plastu	1,9	0	302 198	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	1,3	0	202 943	0	0	0
775	Podlahy vlysové a parketové	0,2	0	28 841	0	0	0
776	Podlahy povlakové	1,5	0	240 642	0	0	0
781	Obklady keramické	1,0	0	157 281	0	0	0
783	Nátěry	1,3	0	197 062	0	0	0
784	Malby	0,8	0	130 928	0	0	0
799	Ostatní	0,6	0	90 400	0	0	0
8	Trubní vedení	0,3	43 292	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	0,4	60 108	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	1,1	180 098	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	0,7	103 151	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0,7	116 475	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1,2	187 985	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	3,7	587 171	0	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	4,5	704 477	0	0	0	0
M21	Elektromontáže	1,2	0	0	0	193 407	0
M211	Ostatní	0,0	0	0	0	3 500	0
M21-1	Silnoproud - rozvaděče	0,1	0	0	0	21 000	0
M21-2	Materiál nosný	2,9	0	0	414 665	40 000	0
M2196	EPS - elektrická požární signalizace	0,8	0	0	0	133 578	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	1,4	0	0	0	223 229	0
Celkem za stavbu		100,0	**8 351 469**	**6 334 882**	**414 665**	**614 713**	**0**

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Celkem za stavbu	**13 000**

PŘÍLOHA č. 1 a č. 2 SoD na CD







ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Z-VPPN60/N

TC88958002014

Číslo pojistné smlouvy: 28993849-10
Stav k datu 11. 6. 2013
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy
Pojišťovna:
Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:
Název firmy: MIBRA, s.r.o.
IČ: 27424341

O220288380574

2. Smluvní ujednání
2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky"), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplňkové pojistné podmínky"), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč	12 000 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?	
NE	
V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,	
radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	ANO
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování	
bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění
4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného MS v Praze, č. C 112346, ze dne 1. 3. 2006
4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	10 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	25 703,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	3 000,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		28 703,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč		8 611,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		**20 092,-**

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 11. 6. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. C 112346

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v PRAZE dne 10.6.2013 v _____ hodin _____ minut

MIBRA, s.r.o.

MIBRA, s.r.o.
NÁMĚSTÍ 14. ŘÍJNA 1307/2
150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV
IČO: 27403261 DIČ: CZ27403261

Podpis (a razítko) pojistníka

Katarína VLKOVÁ
5935

Katarina Vlkova
ČP a.s. Jednatelství
Úvaly Husova 78
Tel.: 281 860 706, 602 686 883
VPA zastupující ČP na základě plné moci
ČNB 010427 VPA

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s. pověřeného uzavřením této smlouvy

Klientský servis tel.: +420 841 114 114, www.ceskapojistovna.cz

k účtu:	51-5832440247/0100
IBAN:	CZ2701000000515832440247
typ:	PROFI ÚČET
měna:	CZK

Strana:	2/6
Zaslání:	elektronicky
Frekvence:	měsíční
Za období:	09.06. - 08.07.2016

Datum zúčtování Datum transakce	Popis transakce Identifikace transakce	Název protiúčtu / Číslo a typ karty Protiúčet a kód banky / Obchodní místo	VS KS SS	Připsáno Odepsáno
16.06.2016	**PLATBA NA VRUB VAŠEHO ÚČTU** POJISTNE IU0009OY3UF 01 001-16062016 1602 602018 711541	246246/5500	2899384910	**-20 092,00**

Certifikační orgán CERT-ACO, s.r.o. v souladu s akreditací Českého institutu pro akreditaci, o.p.s. uděluje

CERTIFIKÁT

Registrační číslo:
1800-16-04
pro společnost:

ASTON – služby v ekologii, s.r.o.

Novomlýnská 1373/5
110 00 Praha 1 – Nové Město
Česká republika

ASTON
SLUŽBY V EKOLOGII

Společnost zavedla a používá systém environmentálního managementu pro oblast:

Odstraňování odpadů. Chemicko-fyzikální úprava kapalných odpadů na deemulgační čistírně odpadních vod. Kontejnerová a cisternová přeprava odpadů podle ADR. Revize a čištění jímek a lapolů. Vzorkování odpadů, zemin, odpadní, povrchové, podzemní a pitné vody. Environmentální audity, poradenství a administrativa. Pořádání odborných kurzů, školení a přednášek.

Při auditu bylo prokázáno splnění požadavků normy:
ČSN EN ISO 14001:2005 / ISO 14001:2004

Platnost certifikátu do 14. 09. 2018.
Společnost je certifikována od května 2004.
Datum vydání certifikátu: 03. 11. 2016

Certifikovaná společnost podléhá pravidelně kontrole certifikačního orgánu. Každá změna ve společnosti, týkající se rozsahu certifikátu, podléhá evidenci a schválení certifikačním orgánem. Platnost tohoto certifikátu může být pozastavena nebo zrušena v případě porušení shody s normou, na základě které byl vystaven. Přehled pracovišť zahrnutých v rámci rozsahu certifikace je uveden v příloze.

IAF

S 3027

Certifikační orgán č. 3027
CERT-ACO, s.r.o.
Huťská 229, 272 01 Kladno, CZ

ISO 14001 CERT ACO N. 3027

ASTON – služby v ekologii, s.r.o.

Provozovny:

1 . Náměstí F. Křižíka 1886, 390 01 Tábor
Vedení společnosti, administrativa, obchod. Environmentální audity, poradenství a administrativa. Pořádání odborných kurzů, školení a přednášek. Vzorkování odpadů, zemin, sedimentů, odpadní, povrchové, podzemní a pitné vody.

2. Za Pazdernou (Samoty) 2553, 397 01 Písek
Odstraňování odpadů. Chemicko-fyzikální úprava kapalných odpadů na deemulgační čistírně odpadních vod. Kontejnerová a cisternová přeprava odpadů podle ADR.

3. Náměstí Tomáše Bati 419, 391 01 Sezimovo Ústí
Odstraňování odpadů. Chemicko-fyzikální úprava kapalných odpadů na deemulgační čistírně odpadních vod. Kontejnerová a cisternová přeprava odpadů podle ADR.

4. Areál VSP, Chýnovská 535, 391 11 Planá nad Lužnicí
Odstraňování odpadů. Kontejnerová a cisternová přeprava odpadů podle ADR. Revize a čištění jímek a lapolů.

5. Klostermannova 1153 , 340 22 Nýrsko
Odstraňování odpadů.

Kladno, 03. 11. 2016

Certifikační orgán č. 3027
CERT-ACO, s.r.o.
Hutská 229, 272 01 Kladno, CZ