

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: VO/1/2021

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Popovice
Se sídlem: Popovice 2, 664 61 Popovice
Zastoupený: Bc. Danielou Fialovou, starostkou
Telefon: 733 642 598
IČO: 00488267
DIČ: CZ00488267
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Brno, Merhautova
Číslo účtu: 13928641/0100
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: LUMI, s.r.o.
Se sídlem: Vídeňská 151/104c, 619 00 Brno
Zastoupený: Michaelem Pacherem
Telefon: 602 768 677
IČO: 46972391
DIČ: CZ46972391
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Brno, Merhautova
Číslo účtu: 56602641/0100
K technickému jednání je oprávněn: Jan Plavec tel. 724 355 619
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 7368

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem díla je provedení díla nazvaného „Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Popovice – etapa I.“ (dodávka a montáž veřejného osvětlení), dle dokumentace „Studie opravy veřejného osvětlení v obci Popovice“ vypracované pol. KIP Brno s.r.o., se sídlem Mojžírovo nám. 14b, 612 00 Brno, z 3/2021 a dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 10.09.2021, který je přílohou č.1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Dílo“ Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Popovice – etapa I.“ je realizováno s dotací z Integrovaného regionálního operačního programu, v rámci výzvy č. 9 MAS Podbrněnsko, spolek - IROP - Udržitelná a bezpečná doprava II
Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Popovice – etapa I.“ včetně všech souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“) na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v rozsahu dle dokumentace „Studie opravy veřejného osvětlení v obci Popovice“ vypracované pol. KIP Brno s.r.o., se sídlem Mojžírovo nám. 14b, 612 00 Brno, z 3/2021 a dále touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 10.09.2021

Provedením díla, tj. rekonstrukcí veřejného osvětlení, se rozumí bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

Součástí díla je dále:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a revizí zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

2.2 Dílo bude realizováno za účelem rekonstrukce veřejného osvětlení, spočívající ve výměně zastaralé světelné a energetické přenosové soustavy za moderní zařízení s vysokou světelnou a energetickou účinností. Provedením díla dojde k optimalizaci spotřeby el. energie při zachování potřeby celoplošného rovnoměrného osvětlení. Bude provedena komplexní výměna stávajících technicky nevyhovujících světelných bodů za nová moderní s vysokou světelnou účinností, s vysokým stupněm krytí optické i elektrické části IP, dále pak výměna kabelových rozvodů a nosných prvků, rozvaděče, rozpojovací skříně VO. Účelem díla je též jeho funkční a estetická stránka.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil dokumentaci a položkový rozpočet a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.4. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- dokumentací uvedenou v bodě 2.1. a touto smlouvou,
- technickými požadavky na zařízení veřejného osvětlení požadovanými ve výběrovém řízení, které jsou přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy
- pasportem veřejného osvětlení doplněným zhotovitelem v rámci nabídky, který je přílohou č. 4 a nedílnou součástí této smlouvy
- požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
- nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
- platnými právními předpisy, zejména bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN,

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:

- veškeré související režie, nehmotné dodávky, jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
- veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
- potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení a projednání s příslušnými orgány,
- bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
- likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu atd.,

- uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od dokumentace, této smlouvy, právních předpisů a pravidel programu uvedeného v bodě 2.4. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení díla: říjen 2021
Termín ukončení a předání díla: 31. 12. 2022
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené kompletní dílo nejpozději do 31. 12. 2022 v místě plnění díla na základě protokolu o předání a převzetí díla. Měsíční harmonogram prací včetně souvisejícího finančního plnění zpracovaný zhotovitelem je nedílnou součástí a přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu prací včetně souvisejícího finančního plnění, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Dodržení termínů prací uvedených v tomto harmonogramu a termínů ukončení prací a předání díla uvedených v bodě 3.1 je závazné a jejich porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku IX. bodu 9.1. této smlouvy.
- 3.4. Místem plnění je obec Popovice s dokumentací a pasportem veřejného osvětlení, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
- 4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.
- 4.3. Cena za zhotovení díla činí: 2 065 835,- Kč bez DPH
433 825,35 DPH 21%
2 499 660,- Kč včetně DPH
- 4.4. Cena uvedená v bodě 4.3. je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně odstranění stávajících sloupů VO, odstranění kabeláže, výkopových prací, osazení nových sloupů VO, demontáž stávající rozpojovací skříně VO a elektroměrového rozvaděče, montáž nové rozpojovací skříně VO a elektroměrového rozvaděče, demontáž a opětovnou montáž radarového a kamerového systému, odvozem a ekologickou likvidací demontovaného materiálu a včetně veškerých režii, zejména materiálů, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.5. Cena může být měněna pouze v případě:
- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, jedná se tedy vždy pouze

o objednatel p ísemn ě požadovan ě v ícepráce nad rámec zadávac í dokumentace dle § 23 odst. 7 zákona ě. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve zn ění pozd ějších p ředpisů a mén ěpráce oproti zadávac í dokumentaci,

- dojde-li ke zm ěn ě p ředm ětu díla na základ ě odchylek a dopl ňků vyplývájících ze zákonů, nařízen í vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnut í vydaných správn ími orgány po podpisu smlouvy o dílo.

V p řípad ě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani p ředvídat, bude nutné zm ěnit rozsah p ředm ětu pln ění, se účastníci zavazují uzav řít dodatek k této smlouv ě. Návrh dodatku ke smlouv ě p ředloží zhotovitel.

Z jakýchkoliv dalš ích důvodů nesm í být cena díla m ěněna.

4.6. Vícepráce:

Zhotovitel je oprávn ěn provád ět vícepráce pouze na základ ě písemného dodatku k této smlouv ě.

Vešker ě vícepráce musí být zapsány do stavebn ího den íku a p ředem odsouhlaseny v ětn ě jejich ceny objednatel em. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez p ředchozího sjednání písemného dodatku ke smlouv ě, nevznikne na jeho stran ě nárok na zaplacen í jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla. Tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpov ědnosti za vady takto proveden ě části díla.

4.7. Mén ěpráce:

V p řípad ě, že se někter ě práce z rozpočtu nebudou realizovat, sn íží se cena díla o neproveden ě práce ocen ěn ě jednotkovými nab ídkovými cenami uvedenými v p říloze ě. 1 této smlouvy a smluvn í cena bude upravena dodatkem ke smlouv ě.

4.8. P říslušná sazba dan ě z p řidan ě hodnoty (DPH) bude účtována dle platných p ředpisů v dob ě zdaniteln ěho pln ění.

V. Platebn í podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5.2. Cena za dílo bude hrazena postupn ě na základ ě odsouhlasených zjiš ťovac ích protokolů.

5.3. Zhotovitel je povinen k datu p ředání a p řevzet í dokončen ěho díla p ředložit objednateli soupis provedených prac í podle jednotkových cen z nab ídky zhotovitele, které technický dozor investora odsouhlas í z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do t řetího pracovn ího dne od data p ředání a p řevzet í řádn ě dokončen ěho díla provést kontrolu soupisu provedených prac í. V p řípad ě odsouhlasení soupisu provedených prac í je zhotovitel povinen do pát ěho pracovn ího dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prac í vystavit a doručit konečnou fakturu objednateli. Bez soupisu provedených prac í je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zp ět k dopln ění.

5.4. Nedojde-li mezi ob ěma stranami k dohod ě p ři odsouhlasení množství nebo druhu provedených prac í, je zhotovitel oprávn ěn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanoven í § 29 zákona ě. 235/2004 Sb., o dani z p řidan ě hodnoty, ve zn ění pozd ějších p ředpisů.

Na daňovém dokladu bude uvedeno mimo jin ě:

- číslo smlouvy,
- název projektu, resp. díla: „Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Popovice – etapa I.“

5.6. Platby budou probíhat výhradn ě v K ě a rovn ěž vešker ě cenové údaje budou v této m ěn ě.

- 5.7. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
- 5.9. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy nebo na vystavené faktuře.
- 5.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran, nejpozději však v den zahájení díla.
- 6.2. Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré dokumentace v tištěné podobě.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění v den předání a převzetí díla objednatel.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací a personálním obsazením.
- 6.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.
- 6.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- 6.9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 6.10. Objednatel zajistí technický dozor investora stavby. Zhotovitel umožní provádění technického dozoru investora v plném rozsahu. Technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.11. Materiály zhotovitele, které neodpovídají dokumentaci díla nebo požadavkům objednatel, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatel. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,

- název, sídlo, IČO objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak se zbývající část stránky originálu i kopie proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však 1x měsíčně.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

- 6.13. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.
- 6.14. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 6.15. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 6.16. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 4 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen kopii této pojistné smlouvy předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy.
- 6.17. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
- 6.18. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Po

tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

- 6.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII.

Způsob provedení díla

- 7.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 7.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 7.5. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí likvidaci tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
- 7.8. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna za objednatele činit tyto úkony:
- předat a převzít staveniště,
 - kontrolovat provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasovat soupis provedených prací a dodávek,
 - svolávat kontrolní dny a účastnit se jich,
 - ostatní úkony ze strany objednatele je oprávněn činit technický dozor nebo jiný pracovník objednatele pouze na základě pověření (plné moci) uděleného osobou oprávněnou za objednatele jednat ve věcech smluvních.

VIII.

Předání díla

- 8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
- 8.3. O předání a převzetí části díla/dokončeného díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda část díla/dokončené dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

- označení části díla/dokončeného díla,

- označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovované části díla/zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí části díla/dokončeného díla,
 - prohlášení objednatele, že část díla/dokončené dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení části díla/díla.
- 8.4. Zápis o předání a převzetí části díla/dokončeného díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Spolu s dokončeným dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení a provedených revizních a provozních zkouškách 2x,
 - dokumentaci skutečného provedení díla 2x,
 - protokoly měření osvětlení provedené nezávislou osobou,
 - originál stavebního deníku.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínech uvedených v článku III., nebo neprovede práce v souladu s měsíčním harmonogramem, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Nejpozději v den odevzdání a převzetí kompletního díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3. Jestliže zhotovitel nenastoupí nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě k odstranění reklamovaných vad, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení bez ohledu na počet vad.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 9.5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
- 9.7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
- 9.8. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky čerpání investiční dotace ve Integrovaného regionálního operačního programu, v rámci výzvy č. 9 MAS Podbrněnsko, spolek - IROP - Udržitelná a bezpečná doprava II a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.

X.

Záruka za jakost díla a práva objednatele z vadného plnění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s dokumentací, touto smlouvou, pravidly dotace, platnými právními předpisy.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce:
 - na montážní práce: 60 měsíců od předání díla
 - na zařízení a výrobky: 24 měsíců od předání díla
- 10.3. Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad do dvou dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.6. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
- 10.7. V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.

Odpovědnost za škodu

- 11.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
- 11.2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 11.3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.
- 11.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
- 11.5. Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

- 12.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 12.2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním části díla delším než 10 pracovních dnů,

- prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním kompletního díla delším než 10 pracovních dnů,
 - postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s dokumentací, použití materiálů, které neodpovídají dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě či pravidlům dotace.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 občanského zákoníku.
- 12.5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XIII.

Rozhodné právo a volba soudu

- 13.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 13.2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatel.

XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 14.6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 14.7. Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 14.8. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
- 14.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Popovice dne 22. 9. 2021 pod číslem usnesení Z24/2021/3.

Přílohy:

- 1) Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele ze dne 10.09.2021

V Popovicích dne 1. 11. 2021

Objednatel:

Obec Popovice

OBEC Popovice
604 61 p. Rajhrad
okr. Brno - venkov

zast. Bc. Danielou Fialovou
stostarostkou

V Popovicích dne 1. 11. 2021

Zhotovitel:

LUMI, s.r.o.

LUMI, s.r.o.
Michael Pacher
Videňská 104c 619 00 Brno
GSM : 602 768 67
DIČ: CZ46972391

zast. Michaelem Pacherem
jednatelem společnosti

Studie Opravy VO v obci Popovice

Název	MJ	Počet	Cena za MJ vč. montáže	Cena celkem
Materiál				
Stožár uliční včetně výložníku a stožárové svorkovnice	ks	47	6 993,62	328 700,14
Svítilno DLE 98 MINI 20W	ks	6	6 014,21	36 085,26
Svítilno DLE 98 MINI 30W	ks	20	6 014,21	120 284,20
Svítilno DLE 98 MINI 40W	ks	21	6 014,21	126 298,41
Kabel CYKY-J 4x10	m	1550	165,03	255 796,50
Chránička pro kabel DN40	m	1830	49,36	90 328,80
Ocelový drát pozinkovaný	m	1650	99,26	163 779,00
Uzemňovací svorky	ks	188	95,12	17 882,56
Elektroměrový rozvaděč včetně pilíře	ks	1	26 295,20	26 295,20
Zapínací skříň VO	ks	1	22 986,30	22 986,30
Materiál a prováděné práce				
Likvidace odpadu	kpl	1	2 500,00	2 500,00
Demontáž stávajícího zařízení	hod	125	425,00	53 125,00
Zabezpečení pracoviště	hod	80	425,00	34 000,00
Vytýčení sítí	hod	40	400,00	16 000,00
Zakreslení skutečného stavu	hod	60	400,00	24 000,00
Revizní technik	hod	32	450,00	14 400,00
Spolupráce s reviz. Technikem	hod	8	400,00	3 200,00
Zemní práce				
Vytýčení trati v terénu	km	1,2	3 500,00	4 200,00
Jáma pro stožár	m3	47	990,00	46 530,00
Základ z prostého betonu	m2	34	2 250,00	76 500,00
Zřízení kabelového lože	m	650	55,00	35 750,00
Hloubení kabelové rýhy	m	650	295,00	191 750,00
Výstražná fólie	m	650	16,50	10 725,00
Zához kabelové rýhy včetně hrubé úpravy terénu	m	650	89,00	57 850,00
Odvoz zeminy (naložení, rozhoz, úprava povrchu)	m3	286	275,00	78 650,00
Rozebrání chodníku nebo vjezdové cesty a její opětovné složení	hod	300	390,00	117 000,00
Natažení kabelů chráničkou	m	600	45,00	27 000,00
			Mezisoučet	1 981 616,37
GZS 3,25%				64 402,53
Provozní vlivy 1%				19 816,16
			Celková cena bez DPH	2 065 835,07
			DPH 21%	433 825,36
			Celková cena vč. DPH	2 499 660,43

10.9.2021


LUMI, s.r.o.
 Michael Pacher
 Videňská 104c, 619 00 Brno
 GSM : 602 768 67
 DIČ: CZ46972391