

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném a účinném znění

**na akci: „Kostel sv. Vendelína Čejč – oprava střechy“**

## 1. Smluvní strany

**Zhotovitel:** STAK-D, spol. s r.o.  
Sídlo: 696 83, Domanín 212  
Zastoupen: Josef Šlahůnek, jednatel společnosti  
IČ: 49444255  
DIČ: CZ49444255  
Zapsaná v OR Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložka 12186  
bankovní spojení: 277958158/0300  
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Kempová Miroslava tel.602 302 423

**1.1. Objednatel:** Římskokatolická farnost Hovorany  
Sídlo: 696 12 Hovorany 249  
Zastoupen: R.D.ICLic.Mgr. Jiří Janoušek, farář  
IČ: 644 792 69

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Libuše Tesaříková, tel. 724 203 063

(dále jen „objednatel“)

## 2. Dílo

2.1 Dílem je provedení stavebních prací: Generální oprava střechy kostela sv. Vendelína v Čejči.

Hlavní stavební práce:

- tesařské
- pokrývačské
- klempířské

2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle předložené nabídky ze dne 27.10.2017 vč. položkového rozpočtu

2.3 Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.4 Místem plnění díla je objekt kostela sv. Vendelína v Čejči, farnost Hovorany, st. p.č. 1 v k.ú. Čejč, obec Čejč (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s nabídkovým rozpočtem vztahujícím se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické,

kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Základ bez DPH     | 680 574 Kč        |
| DPH 21 %           | 142 920 Kč        |
| <b>Cena celkem</b> | <b>823 494 Kč</b> |

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je závazný nabídkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

### 4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací: do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, nejdříve však 04/2017

4.2. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: do 30.11./2017

4.3. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

### 5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených prací a dle časových potřeb zhotovitele. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

## 6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla jako celku dle čl. 4.2 v návaznosti na čl. 4.3 smlouvy, a to **0,05 %** z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.
- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **200,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

## 7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.
- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za měsíc).

8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že nabídkový rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 6:00-19:00 hodin

## **9. Stavební deník**

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## **10. Předání a převzetí díla**

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu a stavební deník. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o

provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přijímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo, vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolinci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

## 11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců.**

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamac““) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamac písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamac, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamac odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamac, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamac, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamac (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady

(havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

## 12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

## 13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo nabývají podpisem smluvních stran a odsouhlasením smlouvy Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

**Příloha ke smlouvě o dílo:** - rozpočet

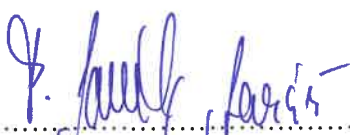
Za zhotovitele :

Za objednatele :

V Domaníně, dne 20.12.2017

Hovoranech, dne 20.12.17

  
.....  
Josef Slahůnek, jednatel

  
.....  
R.D.I.C. Lic. Mgr. Jiří Janoušek, farář



Čj: BB - 21/2017

**BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ**

ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI

V Brně dne: 8.1.2018

 ordinář

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                      |                                    |                  |                 |        |
|----------------------|------------------------------------|------------------|-----------------|--------|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>2</b>                           | <b>Kalkulace</b> | <b>JKSO</b>     |        |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                      |                  | SKP             |        |
| <b>01</b>            | <b>Střecha</b>                     |                  | Měrná jednotka  |        |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                       |                  | Počet jednotek  | 0      |
| <b>2016 - 099</b>    | <b>Kostel - Čejč</b>               |                  | Náklady na m.j. | 0      |
| Projektant           |                                    |                  | Typ rozpočtu    |        |
| Zpracovatel projektu | 0                                  |                  |                 |        |
| Objednatel           | Římskokatolická farnost Hovorany   |                  |                 |        |
| Dodavatel            | STAK - D, spol. s r.o. Domanín 212 |                  | Zakázkové číslo | 954/17 |
| Rozpočtoval          |                                    |                  | Počet listů     | 4      |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady |                     |         | Ostatní rozpočtové náklady |       |
|-----------------------------|---------------------|---------|----------------------------|-------|
|                             | HSV celkem          | 67 575  | Zařízení staveniště        | 6 738 |
| Z                           | PSV celkem          | 537 160 |                            |       |
| R                           | M práce celkem      | 69 100  |                            |       |
| N                           | M dodávky celkem    | 0       |                            |       |
| ZRN                         | celkem              | 673 835 |                            |       |
|                             |                     |         |                            |       |
|                             | HZS                 | 0       |                            |       |
|                             | ZRN+HZS             | 673 835 | Ostatní náklady neuvedené  | 0     |
|                             | ZRN+ost.náklady+HZS | 680 574 | Ostatní náklady celkem     | 6 738 |

| Vypracoval                   |             | Za zhotovitele |                                                                                     | Za objednatele    |                              |
|------------------------------|-------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Jméno :                      | Petr Marada | Jméno :        | Josef Šlahůnek                                                                      | Jméno :           | R.D.ICLic.Mgr. Jiří Janoušek |
| Datum :                      | 19.12.2017  | Datum :        |  | Datum :           |                              |
| Podpis :                     |             | Podpis :       |  | Podpis :          |                              |
| Základ pro DPH               | 21,0 %      |                |                                                                                     |                   | 680 574 Kč                   |
| DPH                          | 21,0 %      |                |                                                                                     |                   | 142 920 Kč                   |
| Základ pro DPH               | 0,0 %       |                |                                                                                     |                   | 0 Kč                         |
| DPH                          | 0,0 %       |                |                                                                                     |                   | 0 Kč                         |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |             |                |                                                                                     | <b>823 494 Kč</b> |                              |

Poznámka :

|          |                          |            |   |
|----------|--------------------------|------------|---|
| Stavba : | 2016 - 099 Kostel - Čejč | Rozpočet : | 2 |
| Objekt : | 01 Střecha               | Kalkulace  |   |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                 | HSV           | PSV            | Dodávka  | Montáž        | HZS      |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|----------|---------------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce              | 3 212         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                  | 14 924        | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb | 6 152         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 762 Konstrukce tesařské                      | 0             | 116 803        | 0        | 0             | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                    | 0             | 79 648         | 0        | 0             | 0        |
| 765 Krytiny tvrdé                            | 0             | 307 096        | 0        | 0             | 0        |
| 783 Nátěry                                   | 0             | 26 547         | 0        | 0             | 0        |
| 799 Ostatní                                  | 0             | 7 066          | 0        | 0             | 0        |
| M211 Hromosvod                               | 0             | 0              | 0        | 69 100        | 0        |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot          | 43 287        | 0              | 0        | 0             | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                         | <b>67 575</b> | <b>537 160</b> | <b>0</b> | <b>69 100</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN           | Kč | %   | Základna | Kč           |
|---------------------|----|-----|----------|--------------|
| Zařízení staveniště | 0  | 1,0 | 673 835  | 6 738        |
| <b>CELKEM VRN</b>   |    |     |          | <b>6 738</b> |

## Položkový rozpočet

|          |                          |             |
|----------|--------------------------|-------------|
| Stavba : | 2016 - 099 Kostel - Čejč | Rozpočet: 2 |
| Objekt : | 01 Střecha               | Kalkulace   |

| P.č.            | Číslo položky    | Název položky                                                                         | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3</b>   |                  | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                  |     |          |           |                   |
| 1               | 310235261R00     | Zazdívka zhlaví vazného trámu a pozednice                                             | kus | 2,00     | 390,30    | 780,60            |
| 2               | 319201312T00     | Vyrovnání boků štítů maltou tl.do 3 cm pod lemování                                   | m   | 9,00     | 127,31    | 1 145,79          |
| 3               | 971033561R00     | Obnažení zhlaví vazného trámu a pozednice                                             | ks  | 2,00     | 428,91    | 857,82            |
| 4               | 999281111R00     | Přesun hmot pro opravy a údržbu                                                       | t   | 0,18     | 2 388,90  | 427,61            |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                |     |          |           | <b>3 211,82</b>   |
| <b>Díl: 94</b>  |                  | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                       |     |          |           |                   |
| 5               | 941941032R00     | Montáž a demontáž lešení                                                              | m2  | 48,00    | 110,50    | 5 304,00          |
| 6               | 941955004R00     | Lešení lehké pomocné                                                                  | m   | 84,00    | 73,87     | 6 205,08          |
| 7               | 998009101R00     | Přesun hmot lešení samostatně budovaného                                              | t   | 2,27     | 1 505,61  | 3 414,72          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>                                                    |     |          |           | <b>14 923,80</b>  |
| <b>Díl: 95</b>  |                  | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                   |     |          |           |                   |
| 8               | 952901411R00     | Vyčištění ostatních objektů                                                           | m2  | 195,00   | 31,55     | 6 152,25          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                |     |          |           | <b>6 152,25</b>   |
| <b>Díl: 762</b> |                  | <b>Konstrukce tesařské</b>                                                            |     |          |           |                   |
| 9               | 762311103R00     | D+M kotevních želez, přílozek, patek,táhel pásovina 80x5mm                            | kus | 3,00     | 717,39    | 2 152,17          |
| 10              | 762313113R00     | Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm                                                  | kus | 16,00    | 70,94     | 1 135,04          |
| 11              | 762321911R00     | Pomocné podpěrné konstrukce pro výměnu poškozených hranolů                            | kpl | 1,00     | 5 279,46  | 5 279,46          |
| 12              | 762331921R00     | Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m námětky krokví                      | m   | 24,00    | 42,48     | 1 019,52          |
| 13              | 762331931R00     | Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m pozednice                           | m   | 2,00     | 199,97    | 399,94            |
| 14              | 762331951R00     | Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2,do dl.3 m vazný trám                         | m   | 1,50     | 318,08    | 477,12            |
| 15              | 762332932R00     | Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 včetně dodávky řeziva              | m   | 29,00    | 271,82    | 7 882,78          |
| 16              | 762332933R00     | Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2 včetně dodávky řeziva              | m   | 2,00     | 554,08    | 1 108,16          |
| 17              | 762332934R00     | Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 včetně dodávky řeziva              | m   | 7,00     | 463,97    | 3 247,79          |
| 18              | 762332935R00     | Doplnění části střešní vazby z hranolků do 600 cm2 včetně dodávky řeziva              | m   | 1,50     | 1 152,72  | 1 729,08          |
| 19              | 762332935RT2     | Výměna skrytých poškozených prvků krovu - ODHAD včetně dodávky řeziva                 | m3  | 1,00     | 18 783,77 | 18 783,77         |
| 20              | 762342202R00     | Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 60x40 mm | m2  | 316,00   | 178,37    | 56 364,92         |
| 21              | 762342811R00     | Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm                                        | m2  | 316,00   | 16,23     | 5 128,68          |
| 22              | 762395000R00     | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy                                           | m3  | 8,00     | 561,76    | 4 494,08          |
| 23              | 998762202R00     | Přesun hmot pro tesařské konstrukce                                                   | %   | 1 092,03 | 6,96      | 7 600,49          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>762 Konstrukce tesařské</b>                                                        |     |          |           | <b>116 803,00</b> |
| <b>Díl: 764</b> |                  | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                          |     |          |           |                   |
| 24              | 764231230R00     | Lemování zdi z Cu plechu, rš 400 mm                                                   | m   | 14,20    | 591,19    | 8 394,90          |
| 25              | 764241910R00     | Repase ozdobných věžiček z Cu plechu očištění, přeletování                            | kus | 2,00     | 2 105,68  | 4 211,36          |
| 26              | 764252203R00     | Demontáž, úprava a zpětná montáž žlabů a háků                                         | m   | 66,00    | 280,15    | 18 489,90         |
| 27              | 764259211T00     | Kotlík kónický z Cu plechu demontáž a zpětná montáž                                   | kus | 4,00     | 126,86    | 507,44            |
| 28              | 764292250R00     | Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm                                                         | m   | 27,00    | 1 080,61  | 29 176,47         |
| 29              | 764331831R00     | Demontáž lemování zdi                                                                 | m   | 14,20    | 33,50     | 475,70            |
| 30              | 764392851R00     | Demontáž úžlabí                                                                       | m   | 27,00    | 28,26     | 763,02            |

## Položkový rozpočet

|          |                          |             |
|----------|--------------------------|-------------|
| Stavba : | 2016 - 099 Kostel - Čejč | Rozpočet: 2 |
| Objekt : | 01 Střecha               | Kalkulace   |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                               | MJ   | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------|-------------------|
| 31          | 764454801R00     | Demontáž odpadních trub                                                     | m    | 16,00    | 27,75     | 444,00            |
| 32          | 764901051R00     | Odpadní trouby kruhové, D 120 mm Pz plech s povrchovou úpravou              | m    | 30,00    | 465,11    | 13 953,30         |
| 33          | 998764202R00     | Přesun hmot pro klempířské konstrukce                                       | %    | 764,16   | 4,23      | 3 232,40          |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                            |      |          |           | <b>79 648,49</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>765</b>       | <b>Krytiny tvrdé</b>                                                        |      |          |           |                   |
| 34          | 765311511R00     | Zastřešení Bobrovka rezná, supinové kryti tašky základní, nkanové hřebenové | m2   | 316,00   | 630,57    | 199 260,12        |
| 35          | 765311538R00     | Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 do malty                                     | m    | 20,30    | 622,75    | 12 641,83         |
| 36          | 765311548R00     | Nároží bobrovka, hřebenáči č.7 do malty                                     | m    | 47,20    | 659,23    | 31 115,66         |
| 37          | 765311583R00     | Bobrovka přiležení a uchycení tašek                                         | m    | 148,00   | 137,02    | 20 278,96         |
| 38          | 765311810R00     | Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti                                 | m2   | 316,00   | 51,57     | 16 296,12         |
| 39          | 765313161R01     | Uložení tašek na římse do malty                                             | m    | 66,00    | 74,70     | 4 930,20          |
| 40          | 765313190T00     | Těsnící pás úžlabí klínový 1000/60mm                                        | m    | 55,00    | 27,75     | 1 526,25          |
| 41          | 765318861R00     | Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti                          | m    | 67,50    | 32,93     | 2 222,78          |
| 42          | 998765202R00     | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m                                | %    | 2 882,72 | 6,53      | 18 824,16         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>765 Krytiny tvrdé</b>                                                    |      |          |           | <b>307 096,06</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>783</b>       | <b>Nátěry</b>                                                               |      |          |           |                   |
| 43          | 783625930R00     | Očištění a nátěr dřevěné konstrukce a obkladu věže                          | m2   | 19,00    | 543,62    | 10 328,78         |
| 44          | 783782205R00     | Impregnace stávající konstrukce krovu                                       | m2   | 360,00   | 31,92     | 11 491,20         |
| 45          | 952902110R00     | Očištění konstrukce krovu ometením před provedením impregnace               | m2   | 360,00   | 13,13     | 4 726,80          |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>783 Nátěry</b>                                                           |      |          |           | <b>26 546,78</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>799</b>       | <b>Ostatní</b>                                                              |      |          |           |                   |
| 46          | 799900005        | Zabezpečení střechy plachtou proti zatečení                                 | m2   | 316,00   | 22,36     | 7 065,76          |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>799 Ostatní</b>                                                          |      |          |           | <b>7 065,76</b>   |
| <b>Díl:</b> | <b>M211</b>      | <b>Hromosvod</b>                                                            |      |          |           |                   |
| 47          | 700000002        | D+M nového hromosvodu AlMgSi včetně výkopových prací a revize               | soub | 1,00     | 69 100,00 | 69 100,00         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>M211 Hromosvod</b>                                                       |      |          |           | <b>69 100,00</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>D96</b>       | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                      |      |          |           |                   |
| 48          | 979011111R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                           | t    | 29,88    | 209,06    | 6 247,04          |
| 49          | 979081111R00     | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                | t    | 29,88    | 210,82    | 6 299,63          |
| 50          | 979081121R00     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                      | t    | 358,58   | 21,63     | 7 756,06          |
| 51          | 979082111R00     | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                      | t    | 29,88    | 216,49    | 6 469,06          |
| 52          | 979990001R00     | Poplatek za skládku stavební suti                                           | t    | 26,90    | 450,00    | 12 105,00         |
| 53          | 979990002R00     | Poplatek za skládku - hořlavé materiály                                     | t    | 2,98     | 1 480,00  | 4 410,40          |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                  |      |          |           | <b>43 287,19</b>  |