

Protokol o předání staveniště

A. Identifikační údaje

Název stavby: **Přístavba obecního úřadu Průhonice, Květnové náměstí č.p.73**
 Smlouva o dílo: *uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. dne 18.11.2025*

Objednatel: **Obec Průhonice**
 se sídlem: Květnové náměstí 73, Průhonice, PSČ: 252 43
 IČO: 00241563
 zastoupena: Ing. Petrem Benešem, starostou
 Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Lucie Šlesingrová, vedoucí investičního odboru, tel.: 776 208 618, lucie.slesingrova@pruhonice-obec.cz
 Technický dozor objednatele: Ing. Luboš Kadaně, tel.: 608 054 678, Luboš Kadaně lubos.kadane@k-projekt.eu

(dále jen „Zadavatel“)

obchodní společnost: DIREKT REAL s.r.o.
 se sídlem: Zlenická 953/22, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
 IČO: 27174026
 DIČ: CZ27174026
 zastoupená: Karlem Horešovským, jednatelem společnosti
 bankovní spojení: 3802336001/5500
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101930
 Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Sylvie Horešovská, tel. 731 415 279, sylvie@direktreal.com
 Kontaktní osoba ve věcech technických: Karel Horešovský, tel. 731 415 273, karel@direktreal.com (dále jen „zhotovitel“)

Termín zahájení stavby: 18.11.2025
 Termín dokončení dle SoD: nejpozději do 30.4.2026

B. Předmět předání staveniště

Místo stavby: parc.č. 344/3 (ostatní plocha) a parc.č. 347 (zastavěná plocha), vše v k.ú. Průhonice.

Zábory veřejných ploch: Skutečný zábor nutno dohodnout s OÚ – Ekonomickým odborem, Jitka Lehoučková, tel. 272 111 622

Trasy tech.nfrastruktury: Příloha č.1

Místa pro napojení energií a jejich hlavní uzávěry: EVENTURA: 702 3666 8 z.el.
STAV 111 295,4 / 63857,8

Příjezdové a přístupové komunikace: Květnové náměstí, Průhonice

Povolení vjezdu nákladních vozidel nutno dohodnout s OÚ-
 Investiční odbor, Jindřich Brožek, tel. 272 111 638

C. Různé

Zhotovitel zajistí vymezení staveniště a provede všechny práce pro zajištění staveniště požadované přílohou č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. část I., požadavky na zajištění staveniště, zejména zabránění vstupu nepovolaných osob.

V případě, že je zadavatelem na danou stavbu určen koordinátor BOZP, zavazuje se zhotovitel k součinnosti s tímto koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Zadavatel provedl před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného staveniště z hlediska BOZP, PO, a OŽP a zajistil, aby zaměstnanci zhotovitele nebyli ohroženi probíhajícím provozem vlastního staveniště.

Zadavatel seznámil zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, kterou pro předávané staveniště závazné.

Zhotovitel byl seznámen se způsobem ohlášení mimořádných událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení zadavatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci a s dopravně bezpečnostními opatřeními.

Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech pracovníků, kterým povolil vstup na předané staveniště s tímto zápisem a s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO a OŽP na předaném staveništi.

D. Závěr:

Objednatel cestou TDS předává zhotoviteli staveniště stavby dnem **18.11.2025**.

Zhotovitel toto staveniště přejímá a prohlašuje, že jsou mu známy podmínky jeho užívání.

V Průhonicích dne 18.11.2025

KLIMATIZACE A BOJLER USTÁVÁ PRO DALŠÍ POUŽITÍ.

Zadavatel

TDS

zástupce TS Průhonice



Ing. Lucie Šlesingrová

Ing. Luboš Kadaně

Hana Ohnheiserová

Zhotovitel



Karel Horešovský

