



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadávací dokumentace

*(v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dále jako „zákon“, „ZZVZ“)*

k veřejné zakázce v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ

FVE na objektech Obce Lásenice

Zadavatel:

Obec Lásenice
Lásenice 11
378 01 Lásenice
IČO: 002 46 972

Zástupce zadavatele:

GARANTA CZ a.s.
Kněžská 365/22
370 01 České Budějovice
IČO: 260 88 398

Obsah

1	Obchodní, platební a ostatní podmínky.....	3
2	Technické podmínky.....	3
3	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	4
4	Prohlídka místa plnění.....	4
5	Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	4
6	Zásady odpovědného zadávání	5
7	Jiné požadavky zadavatele, ostatní ustanovení	6
	Seznam zkratek	7

1 Obchodní, platební a ostatní podmínky

Závazné obchodní, platební a ostatní podmínky jsou dány samostatně přiloženými závaznými návrhy smluv, které je **účastník povinen vyplnit (na zvýrazněných místech)**. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami a nabídkou účastníka. Změna návrhu smlouvy bude považována za nesplnění obsahové úplnosti nabídky, což bude důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení a hodnocení.

2 Technické podmínky

Technické podmínky předmětu zakázky jsou dány projektovou dokumentací, soupisem dodávek a prací a samostatnou složkou technických podkladů, která obsahuje dotační technické podmínky realizace a protokoly o funkční zkoušce a soupisy dodávek a prací.

Tyto výše uvedené podklady jsou společně se zadávací dokumentací technickými podmínkami ve smyslu § 89 ZZVZ.

Technické dotační podmínky FVE budou doloženy v nabídce jako příloha smlouvy a nejpozději při jejím podpisu stvrzeny zhotovitelem/dodavatelem.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci projektu existují objekty, jež nejsou dotčeny instalací FVE, ale mezi nimiž bude probíhat sdílení elektrické energie. **Budovy, kde bude probíhat sdílení el. energie, vychází ze soupisu dodávek a prací** (sdílení el. energie nebude probíhat na budovách označených v *01.5 Studie RES Obec Lásenice, všechna odběrná místa.pdf* jako HZS – stará a Středisko služeb). Důvodem je velmi malý spotřeba odběrných míst.

Je třeba dodržet maximální odchylku celkového výkonu + max. 3 % od výkonu daného pro jednotlivé budovy v zadávacích podmínkách.

Zadavatel upozorňuje, že vítězný dodavatel musí po realizaci umístění FVE vyplnit „Protokol o funkční zkoušce využitelné kapacity“ a „Protokol o funkční zkoušce systému pro řízení výkonu výroby“, které tvoří přílohu technických podkladů.

Dílo i jeho kvalita provedení se řídí platnými technickými normami a musí splňovat podmínky zákona. Veškerá měření, revize a zkoušky musí být provedeny dle návržení daného technickými podmínkami nebo dle požadavků obecně platných právních předpisů.

Vícepráce budou uhrazeny jen, pokud je zadavatel předem písemně odsouhlasí a které jsou objektivní a nutné pro realizaci díla.

Materiály jmenovitě uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určitého kvalitativního standardu. Pokud ZD, resp. její přílohy obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, účastník to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry. Důvodem, proč jsou materiály či výrobky takto vymezeny, je, že je nebylo možné dostatečně přesně a srozumitelně popsat.

3 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídka bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu zakázky.

Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

V návrhu smlouvy o dílo uvede zájemce nabídkovou cenu v členění:

Cena celkem bez DPH	...,00 Kč
DPH	...,00 Kč (a v %)
Cena celkem včetně DPH	...,00 Kč

Nabídkovou cenu včetně DPH je možné změnit pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby daně z přidané hodnoty, a to na základě písemného dodatku ke smlouvě a dále jen za podmínek stanovených smlouvou o dílo.

Sleva z nabídkové ceny je možná pouze promítnutím do jednotkových cen položek soupisu dodávek a prací. Jiná forma slevy (částkou z celkové nabídkové ceny) je nepřípustná.

4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční organizovaně. V případě požadavku na prohlídku místa plnění bude domluvena individuálně (kontaktní osobou je Bc. František Fojt, tel.: 724 707 438, email: starosta@ou-lasenice.cz).

5 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky v souladu s § 211 ZZVZ s výjimkou případů tamtéž uvedených.

Elektronická komunikace bude přednostně uskutečňována prostřednictvím elektronické pošty (e-mail). Jinou formou elektronické komunikace je použití **datové schránky** (dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů). Účastník uvede ID své datové schránky v krycím listu nabídky. Je možná rovněž komunikace **prostřednictvím profilu zadavatele/elektronického nástroje**, ovšem vzhledem k možné prodlevě o předání informace je upřednostněna uvedená forma elektronické komunikace prostřednictvím e-mailu.

Pro účely elektronické komunikace budou přednostně využívány následující adresy:

E-mailová adresa pro účely komunikace se zadavatelem prostřednictvím zástupce zadavatele:

praskova@garanta-cz.eu

ID datové schránky zástupce zadavatele:

rtzd758

Elektronický nástroj:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6e24110a-a303-4ccb-8dee-a5e404109ad3>

Profil zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6e24110a-a303-4ccb-8dee-a5e404109ad3>

6 Zásady odpovědného zadávání

Zadavatel zohledňuje povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání, a to do té míry, kterou považuje za možnou vzhledem k povaze a smyslu zakázky a při zachování zásad dle § 6 ZZVZ. Zadavatel posoudil tyto zásady následně:

Sociálně odpovědné zadávání

Zadávací řízení je otevřeno všem typům podnikatelských subjektů, kteří jsou kvalifikováni ke splnění zakázky (včetně osob znevýhodněných na trhu práce, jejichž účast v zadávacím řízení není nijak omezena).

Účastníkům jsou předloženy formuláře a vzory účelem snížení administrativní náročnosti pro případné účastníky a budoucí dodavatele.

Při realizaci veřejné zakázky zadavatel požaduje dodržování všech předpisů v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a trvá na dodržování důstojných pracovních podmínek.

Dodavatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci, kteří se podílejí na realizaci dodání předmětu zakázky, měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

Environmentálně odpovědné zadávání

Veřejná zakázka bude realizována v souladu s příslušnými obecně platnými právními předpisy, jde především o:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a všechny jeho závazné prováděcí předpisy a vyhlášky
- zákon č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy a o její nápravě a o změně některých zákonů
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Vybraný dodavatel musí dodat takový předmět zakázky, který, jak samotný, tak jeho provoz, bude naplňovat potřebné normy a standardy environmentální povahy. Odpady vzniklé jeho činností nebo odstraňované

v souvislosti s plněním předmětu zakázky bude dodavatel řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou.

U likvidace odpadů vzniklých při realizaci zakázky bude dodavatelem upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku.

Inovace

Vzhledem k povaze předmětu plnění zadavatel nepožaduje inovativní řešení, jelikož předmětem zakázky je dodávka, která je definována technickými podklady. Inovace v tomto případě není možné uplatnit.

7 Jiné požadavky zadavatele, ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo **uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele**. Pokud tak zadavatel učiní, považují se oznámení za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Před podpisem smlouvy s vítězným účastníkem zadávacího řízení bude postupováno dle § 122 odst. 3 ZZVZ, tedy zadavatelem bude vítěznému dodavateli odeslána výzva k předložení dokladů o kvalifikaci (pokud již nebudou zadavateli k dispozici) v elektronické formě. Zadavatel zjistí údaje o skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Ustanovení, která nejsou uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí ZZVZ, případně dalšími relevantními platnými právními předpisy nebo jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Účastníci jsou povinni si případné rozpory či formální nedostatky v zadávací dokumentaci, které mohou mít vliv na správné pochopení účastníkem, vyjasnit před podáním nabídky prostřednictvím žádosti o vysvětlení v souladu s § 98 ZZVZ.

V Č. Budějovicích, dne 31. 10. 2025

.....
zástupce zadavatele

Přílohy:

- příloha č. 1 Krycí list nabídky
- příloha č. 2 Čestné prohlášení k veřejné zakázce
- příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 4 Návrh smlouvy
- příloha č. 5 Technické podmínky
- příloha č. 6 Projektová dokumentace
- příloha č. 7 Soupis dodávek a prací

Seznam zkratek

DPH daň z přidané hodnoty

ZD zadávací dokumentace