



Dokument k vydání 29. 12. 2014

Zadávací dokumentace a pokyny ke zpracování nabídky

zadávaném podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)



název veřejné zakázky:	Výstavba sportovní haly Městysu Kounice
druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Akce bude financována z ROP Střední Čechy Regionální rada regionu soudržnosti Střední Čechy, číslo výzvy - 00, prioritní osa – Integrovaný rozvoj území, oblast podpory – Rozvoj venkova, registrační číslo projektu CZ.1.15/3.3.00/83.01894	
předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	18 280 000,- Kč
evidenční číslo veřejné zakázky (dle VVZ):	000 000 – bude přiděleno 30. 12. 2014
IČ zadavatele:	002 39 305



1. Identifikační údaje zadavatele

název: **Městys Kounice**
sídlo: 289 15 Kounice 127
IČ, DIČ: 002 39 305, CZ00239305
statutární orgán: Miroslava Sochorová, starostka obce
tel., fax:: +420 321 695 275, +420 321 695 254
e-mail: obec.kounice@tiscali.cz
profil zadavatele: <http://veza.cz/Contracts.aspx/1076>

Zadavatel se rozhodl v souladu s § 151 Zákona nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle Zákona souvisejících se zadávacím řízením níže uvedenou osobou. Pověřená osoba zadavatele přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 Zákona a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní. Pověřené osobě zadavatele však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení, zrušení řízení či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti, (dále též pověřená osoba zadavatele):

obchodní firma: **Flexum Trade a.s.**
sídlo: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - Staré Město
IČ: 285 93 090
osoba administrátora: Ing. Ludvík Blažek
tel: +420 731 020 021
e-mail: flexumtrade.as@seznam.cz



2. Charakteristika předmětu veřejné zakázky

2.1. Název veřejné zakázky

Výstavba sportovní haly Městys Kounice

2.2. Stručný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba sportovní haly s veškerým sociálním zázemím, včetně napojení na síť, přístupové komunikace, terénní úpravy kolem haly.

Stavební práce jsou podrobně specifikovány projektovou dokumentací a výkazem výměr a dodávek; budou tedy prováděny dle dokumentace zpracované společností: Projektční kancelář - Ing. arch. Jan Zima, se sídlem Fügnerova 263/IV, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, IČ: 155 89 854, číslo autorizace 02231, mobil 602 454 136, e-mail: zima.jan@wo.cz

Stupeň PD: dokumentace pro provedení stavby

Zpracováno: září 2014

Výstavba není v rozporu se schváleným územním plánem obce.

Na stavbu je vydáno stavební povolení ze dne 24. 06. 2009 pod číslem jednací SÚ 1167/2375/09/Ma; prodloužení stavebního povolení č.j. SÚ 1661/2255/11/Ma ze dne 21.06.2011.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení geodetického zaměření stavby včetně vyhotovení geometrického plánu a zajištění povinné publicity.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC: 45212225-9 – výstavba sportovních hal

Předpokládaná cena veřejné zakázky je celkem: 18 280 000,- Kč (bez DPH)

Doba plnění: Předpoklad zahájení doby plnění: březen 2015
Předpoklad ukončení doby plnění: 30. září 2015

3. Technické podmínky veřejné zakázky

Předmětem plnění je kompletní dodávka staveních prací, která zahrnuje zejména:

- vybudování zařízení staveniště, včetně vytýčení inženýrských sítí
- činnost odpovědného geodeta,
- provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací,
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- vedení deníku stavby,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků zadavatele,
- odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně,
- sumarizaci podkladů ke kolaudaci kompletního díla,
- zpracování dokladové části díla v listinné i elektronické formě,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné (2 paré) a digitální podobě,
- dokončení stavby pro uvedení do zkušebního či trvalého provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,

5.1. Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí),
- zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze stavebního řízení a podmínky správců sítí,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č.178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazu výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.



Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a provedení geodetického zaměření stavby včetně vyhotovení geometrického plánu.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášek č. 491/2006 a č. 502/2006 a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Stavební práce budou uchazečem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Upozornění:

Na základě ustanovení § 44 odst. 11 zákona v případě, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splnění požadavky na ně kladené normami a zákony.

Zadavatel si vyhrazuje právo o takovýchto záměnách s uchazeči jednat a požadovat po uchazečích dokladování stavebně technických a fyzikálních vlastností a požadavků navržených změn již ve stádiu hodnocení nabídek.

4. Prokazování splnění kvalifikace

4.1. Obecně k požadavkům na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen ve smyslu ustanovení § 50 zákona prokázat splnění kvalifikace.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii. Pokud dodavatel předkládá čestné prohlášení, musí být toto podepsáno statutárním orgánem dodavatele. V případě podpisu čestného prohlášení osobou jinou, musí být součástí dokladů originál či ověřená kopie zmocnění této osoby. Nesplnění těchto podmínek posoudí zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

4.2. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění

- splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 Zákona, (viz dále čl. 4. této zadávací dokumentace),
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 Zákona, (viz dále čl. 5. této zadávací dokumentace),
- předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (viz dále čl. 6. této zadávací dokumentace) a
- splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 Zákona (viz dále čl. 7. této zadávací dokumentace).

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovuje veřejný zadavatel v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků veřejného zadavatele stanovených v souladu s ustanoveními Zákona je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče a předpokladem uzavření smlouvy v zadávacím řízení.

4.3. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem ve smyslu § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.



4.4. Prokázání kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.5. Prokazování kvalifikace v případě zahraničních osob

Pokud nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazují-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační kritéria splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu¹⁾,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující²⁾, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto



činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle předchozího odstavce předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů - pro písmena a) a b),
- potvrzení finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - pro písmeno f),
- potvrzení příslušného orgánu či instituce - pro písmeno h) a
- čestného prohlášení - pro písmena c) až e) a g) a i) až k).

Jde-li o právnickou osobu, musí předpoklad pro písmena a) a b) splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky.

6. Profesní kvalifikační předpoklady

6.1. Obecně ke splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence, pokud je v nich zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje: Dodavatel předloží doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby a statika staveb.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

7. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení uchazeče o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, přičemž toto nesmí být učiněno s datem starším než je datum oznámení veřejné zakázky.

8. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče dle § 56, odstavec 3, písmeno a), b) a e) předložením níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti:

8.1 Seznam stavebních prací provedených dodavatelem

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky požaduje zadavatel dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložit seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto prací.

Aby se zamezilo případným chybám v přepisu (§59, odstavec 5) a 6) do protokolu – zprávy o posouzení a hodnocení, předloží uchazeč seznam formou čestného prohlášení, pro které závazně použije tabulku, která je v elektronické podobě součástí této dokumentace jako její příloha č. 2.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Zadavatel přitom stanoví, že uchazeč splní tento kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu uvede, že v posledních pěti letech realizoval alespoň 3 obdobné stavební práce, přičemž za takovou stavební práci považuje stavbu obdobného charakteru s finančním plněním ve výši min. 9 mil. Kč bez DPH, přičemž z toho alespoň jedna byla novostavbou či rekonstrukcí haly obdobného technického řešení a alespoň jedna (kterákoliv) byla financována z prostředků Evropské unie prostřednictvím řídicích orgánů - operačních programů České republiky (nejlépe ÚRR ROP). Tento požadavek požaduje zadavatel za důležitý vzhledem k průběhu a specifickému financování stavby.



Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným shora zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

8.2. Seznam techniků či technických útvarů

Uchazeč ve smyslu ustanovená § 56 odst. 3 písm. b) zákona předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky s uvedením jejich jména, příjmení a funkce, kterou budou v průběhu plnění VZ vykonávat v následujících pozicích:

- Osoba v pozici „hlavní stavbyvedoucí“ musí splňovat:
 - a) VŠ vzdělání stavebního směru,
 - b) minimálně 5 let stavební praxe v oboru pozemních staveb nebo statika staveb,
 - c) autorizovaný inženýr dle zákona č. 360/1192 Sb. v oboru pozemní stavby,
 - d) zkušenosti s realizací alespoň jednoho dokončeného stavebního projektu s investičními náklady alespoň 9 mil. Kč bez DPH.
- Osoba v pozici „stavbyvedoucí“ musí splňovat:
 - a) VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru
 - b) minimálně 5 let stavební praxe v oboru pozemních staveb nebo statika staveb,
 - c) autorizace dle zákona č. 360/1192 Sb. oboru pozemní stavby,
 - d) zkušenosti s realizací alespoň jednoho dokončeného stavebního projektu s investičními náklady alespoň 5 mil. Kč bez DPH.
- Osoba v pozici statik stavby musí splňovat:
 - a) VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
 - b) autorizace dle zákona č. 360/1192 Sb. oboru statika staveb,
 - c) minimálně 5 let stavební praxe v oboru pozemních staveb
- Osoba v pozici technik zajišťující kontrolu jakosti, která musí splňovat:
 - a) VŠ vzdělání
 - b) minimálně 5 let praxe v oboru kontroly jakosti

Zadavatel stanovuje, že vhodným prostředkem k prokázání výše uvedených požadavků je předložení strukturovaných životopisů výše uvedených osob, přičemž minimální počet pracovníků, podílejících se na plnění veřejné zakázky, je 3; dále pak stanovuje, že nelze kumulovat pozici hlavní stavbyvedoucí s pozicí stavbyvedoucí.

8.3. Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců

Uchazeč předloží ve smyslu ustanovení § 56 odst. 3 písm. e) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení, přičemž průměrný počet zaměstnanců dělnických profesí musí ve všech sledovaných letech činit minimálně 10 osob.

9. Ostatní požadavky zadavatele

Součástí nabídky uchazeče bude čestné prohlášení, případně seznam, dle § 68, odst. 3

Vítězný uchazeč předloží před podpisem smlouvy se zadavatelem doklad o pojištění na škody způsobené svou činností třetí osobě s výší finančního plnění min. 15 000 000,- Kč a do 14 dní od podpisu smlouvy o dílo doklad o pojištění stavby ve výši smluvní ceny. Doklad o pojištění bude nedílnou součástí smlouvy; bez předložení tohoto dokladu nemůže být smlouva podepsána. Součástí nabídky uchazeče bude čestné prohlášení o sjednaném pojištění.

10. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je možno, v souladu s rozhodnutím zadavatele, uzavřít smlouvu a to až do doby jejího uzavření. V takovém případě musí uchazeč předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději v den uzavření smlouvy.

11. Posouzení kvalifikace

Veřejný zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu s ustanoveními Zákona (dále jen „posouzení kvalifikace“).



Pro účely posouzení kvalifikace může veřejný zadavatel ustanovit zvláštní komisi.

Veřejný zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem.

12. Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 Zákona, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Veřejný zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

13. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky. Veškeré dále uvedené obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení. Způsob prokázání splnění jednotlivých obchodních podmínek je uveden u každé podmínky samostatně.

Uchazeč o VZ je povinen předložit zadavateli doplněný vzor smlouvy o dílo; veškeré obchodní podmínky jí stanovené nesmí být měněny.

13.1. Subdodavatelé

V případě, že dodavatel nehodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít subdodavatelů, začlení do své nabídky a vzoru smlouvy ustanovení, v němž výslovně uvede, že veškeré plnění tvořící předmět veřejné zakázky se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatelů.

V případě, že dodavatel hodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít subdodavatelů, je povinen začlenit do své nabídky a vzoru smlouvy ustanovení, ve kterém identifikuje části veřejné zakázky, které hodlá zadat subdodavatelům. Uchazeč je povinen vypsát všechny subdodavatele do seznamu subdodavatelů. Přesáhne-li podíl plnění veřejné zakázky subdodavatelem 10 % výše nabídkové ceny, je uchazeč povinen do nabídky vložit smlouvu o smlouvě budoucí s tímto subdodavatelem. Uchazeč se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv ze subdodavatelů provede pouze po předchozím projednání se zadavatelem.

Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací či dodávek jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

13.2. Doba plnění, harmonogram

Uchazeč uvede v návrhu smlouvy o dílo dobu plnění veřejné zakázky v měsících (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, uchazečem navržená doba zůstává nezměněna.

Uchazeč předloží do nabídky harmonogram provedení díla s vyznačenými termíny ukončení vlhkých procesů, nezbytnou dobou pro snížení vlhkosti podlahových konstrukcí a termíny následné montáže podlahové krytiny v hale. Bude v maximálně měsíčním členění a jeho součástí bude platební kalendář.

13.3. Záruční podmínky

Délka záruky – zadavatel stanovuje délku záruční doby za kvalitu díla na 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady či nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba (jedná se např. o točivé silnoproudé i slaboproudé elementy, zařizovací předměty apod.). Záruky uvedené výše platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a technologií.

Záruka určená výrobcem nebo dodavatelem se dále vztahuje na ty komponenty zabudované do díla, jejichž životnost je při běžném provozu kratší, než je doba záruky a jejichž výměna se provádí při běžné údržbě (např. žárovky apod.).

13.4. Smluvní pokuty

Zadavatel požaduje, aby se dodavatel v návrhu smlouvy zavázal k poskytnutí smluvní pokuty ve výši 20 000,- Kč za každý den prodlení s termínem dokončení plnění veřejné zakázky v případě, že nebude moci dodržet termín veřejné zakázky, vyjma případů způsobených vyšší mocí.



Vyšší mocí se pro potřeby obchodních podmínek rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny zadavatelem nebo zhotovitelem, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embargo. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

Zadavatel dále požaduje, aby se uchazeč v návrhu smlouvy zavázal k zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč v případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků.

13.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohové platby; fakturace bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací. Práce budou fakturovány do výše 90 % celkové ceny díla, zbývajících 10 % bude uhrazeno na základě konečné faktury po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nejdéle však do 90 dnů od předání stavby. Na fakturách nelze uplatnit pozastávky. Podkladem pro určení výše úhrady ve faktuře bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání prací a dodávek ve sledovaném období a záznamy ve stavebním deníku, což bude vyjádřeno v % rozestavěnosti jednotlivých SO a PS. Výkaz provedených prací (čerpání rozpočtu) – bude předáván i v elektronické podobě.

Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli. V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji vrátit se zdůvodněním nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.

Platební doklady adresovány zadavateli budou opatřené názvem a číslem projektu „Výstavba sportovní haly Městys Kounice“ financováno ROP Střední Čechy, registrační číslo projektu a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je zadavatel oprávněn doklad vrátit, aniž běží lhůta splatnosti.

Uchazeč je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let.

14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

14.1. Obecné podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, musí být dále v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v této zadávací dokumentaci. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou zadavatel předpokládá za splnění veřejné zakázky. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena v Kč v členění nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky, viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Výše nabídkové ceny v celých Kč je předmětem kritérií hodnocení nabídek.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny uchazeč splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do vzoru smlouvy o dílo,
- doloží podrobné rozpočty (tj. oceněný výkaz výměr – rozpočet). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí v tištěné formě i elektronické podobě.

Uchazeč je při jeho oceňování povinen:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru,
- ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň výkazu výměr, položkové rozpočty jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy,
- za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství tak definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odst. 3 zákona. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování,
- pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou



v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 odst. 2 zákona) zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

14.2. Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů být měněna nesmí.

14.3. Ocenění výkazu výměr

Uchazeč prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele oceněním jednotlivých položek výkazu výměr, a jeho připojením coby přílohy návrhu smlouvy. Zadavatel požaduje v originále nabídky předložit rozpočet i v elektronické podobě.

Pokud uchazeč při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny ve výkazu výměr, upozorní na tuto skutečnost v nabídce formou sestavy těchto chybějících položek s uvedením popisu položky, měrné jednotky, jejího množství, uvedením jednotkové ceny (bez DPH) a ceny položky celkem (včetně DPH). Takto zjištěné položky však uchazeč nezohlední při zpracování nabídkové ceny. Takto zjištěné položky nesmí být součástí nabídkové ceny!

Případnou sestavu chybějících položek uchazeč předloží v nabídce v části určené pro věcné a formální připomínky uchazeče.

15. Vzor smlouvy

Uchazeč je povinen předložit v nabídce doplněný vzor smlouvy (příloha č 3 této zadávací dokumentace). Vzor smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložením nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Uchazečem předložený vzor smlouvy nesmí být po obsahové i formální stránce měněn. Nedodržení této podmínky může být důvodem k nepodepsání smlouvy. Zadavatel požaduje v originále nabídky předložit smlouvu i v elektronické podobě. Uchazeč je povinen ke smlouvě o dílo předložit jako přílohu harmonogram výstavby a platební kalendář.

16. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci

16.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejně přístupné a zájemce se může v rámci individuální prohlídky plně obeznámit s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

16.2. Poskytování dodatečných informací

V případě, že některý z uchazečů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci, je nutné na tento pohlížet jako na právní úkon uchazeče ve smyslu § 49 zákona. Zadavatel požaduje, aby každý takový dotaz byl podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku či je prokázáno jiným relevantním dokladem. V případě podpisu dotazu jinou osobou, je nutné společně s dotazem předložit originál či úředně ověřenou kopii plné moci vystavené této osobě osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Na dotazy podepsané jiným způsobem než shora uvedeným, nebude zadavatel nahlížet jako na dotazy uchazeče vznesené ve smyslu § 49 zákona. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Dotazy uchazeči doručí na elektronickou adresu administrátora flexumtrade.as@seznam.cz nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, či kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele a současně uveřejní uvedené dokumenty stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Podle ust. § 49 odst. 4 zákona je zadavatel oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Ustanovení předchozího článku se použije podobně.

17. Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídky

Dále popsané požadavky považuje zadavatel za nedílnou součást zadávacích podmínek, a proto uchazečům doporučuje splnění těchto zadávacích podmínek.

17.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v jednom originále v souladu se zadávacími podmínkami, a to v požadovaném řazení nabídky.

- nabídka musí být předložena v českém jazyce,



- nabídka musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho samostatného svazku,
- svazek musí být na titulní straně označen názvem svazku (Nabídka), názvem veřejné zakázky a obchodní firmou/jménem a sídlem/místem podnikání uchazeče,
- svazek, včetně veškerých případných příloh, musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě neoprávněné manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být takové, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení,
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy,
- veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy svazku musejí být očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje na úřední listiny, resp. jejich stejnopisy s ověřením pravosti, které číslovány nebudou. Listy v nabídce následující po listinách, na které se nevztahuje povinnost je číslovat, budou číslovány tak, jako by úřední listiny očíslovány byly. Vkládá-li uchazeč do svazku jako jeho součást či přílohu některý samostatný celek, který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou; to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů svazku zřetelně odlišeno,
- posledním listem svazku musí být prohlášení uchazeče, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů (dokladů) a vložených samostatně číslovaných celků.

17.2. Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Zadavatel požaduje obsah nabídky s níže uvedeným řazením nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče. Svazek musí obsahovat tyto údaje a doklady:

- A) Titulní strana svazku - krycí list nabídky – uchazeč závazně použije přílohu č. 1
- B) Identifikační údaje o dodavateli v rozsahu:
 - obchodní firma / název dodavatele
 - sídlo / bydliště, případně i místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
 - právní forma
 - IČ, DIČ, byla-li přidělena
 - jméno a příjmení osob/y oprávněných/é jednat jménem či za dodavatele
 - telefon, fax, e-mail osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele
- C) Obsah svazku
- D) Smlouva dle § 51 odst. 4 nebo odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. (pouze v případě, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu subdodavatelem nebo v případě podání společné nabídky několika dodavateli společně)
- E) Doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 Zákona
- F) Doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 Zákona
- G) Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku
- H) Doklady k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 Zákona
- I) Čestné prohlášení dle § 68, odst. 3
- J) Čestné prohlášení o sjednaném pojištění
- K) Doplněný vzor smlouvy o dílo v tištěné i elektronické podobě na CD
- L) Oceněný výkaz výměr v tištěné i elektronické podobě na CD
- M) Podepsaný harmonogram provedení díla a platební kalendář,
- N) Seznam subdodavatelů, případně smlouvy o smlouvě budoucí s významnými subdodavateli
- O) Bankovní záruka, doklad o pojištění záruky nebo doklad o složení jistoty doložený potvrzením banky či výpisem z účtu, a to v originále (s možností vynětí dokumentu z nabídky) i kopii
- P) Věcné a formální připomínky uchazeče (např. návrh jiných, technicky a kvalitativně srovnatelných řešení nebo chybějící položky ve výkazu výměr)
- R) Ostatní požadované a vyplývající doklady, prohlášení a přílohy
- S) Prohlášení o počtu listů ve svazku

Výše specifikované jednotlivé části svazku nabídky musejí být zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy, které musejí být rovněž očíslovány a započteny do celkového počtu listů v nabídce.

17.3. Elektronická verze nabídky

Uchazeč jako součást nabídky předloží CD, které musí obsahovat návrh smlouvy o dílo a oceněný slepý rozpočet. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče a názvem zakázky.



18. Požadavky zadavatele na poskytnutí jistoty

Zadavatel v souladu s § 67 zákona požaduje po uchazečích poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši **300 000,- Kč** (slovy: třistatisíckorunčeských).

Jistota bude poskytnuta uchazečem formou bankovní záruky, pojištění záruky nebo převodem na účet zadavatele KB, a.s., pobočka Český Brod, č. účtu: 5024191/0100. Jako variabilní symbol bude uvedeno IČ uchazeče.

Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky

Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Zadávací lhůta činí 120 dní. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky bude originál bankovní záruky nebo pojištění záruky vložen do nabídky tak, aby tento dokument mohl zadavatel oddělit od ostatních dokumentů a řádně vrátit uchazečům. Současně s originálem bankovní záruky nebo pojištění záruky uchazeč vloží do nabídky rovněž kopii dokumentu, která bude pevně spojena s nabídkou.

Pro poskytnutí jistoty formou složením peněžní částky

Uchazeči jsou povinni při poskytnutí jistoty formou složení na účet či bankovním převodem doložit v nabídce doklad o složení jistoty na účet zadavatele nebo o jeho převodu. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno potvrzení banky, výpis z účtu uchazeče. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

Součástí nabídky bude kopie dokladu prokazujícího poskytnutí jistoty touto formou (např. peněžním ústavem potvrzený převodní příkaz, výpis z bankovního účtu uchazeče, pokladní složenka). Řádné poskytnutí jistoty v případě zvolení formy peněžní částky, bude ověřeno přímo na účtu zadavatele.

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky na účet zadavatele, bude součástí nabídky rovněž jednoznačné stanovení účtu, na který požaduje uchazeč uvolnit jistotu, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem:

- připadá zadavateli v případech kdy uchazeč v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 3 zákona;
- může připadnout zadavateli na základě jeho rozhodnutí, pokud uchazeč nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 3 zákona.

Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka.

Podá-li uchazeč námitky a zadavatel těmto námitkám vyhoví, je uchazeč povinen opětovně složit peněžní jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, do 7 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele podle § 111 odst. 1 zákona. Nesplní-li uchazeč tuto povinnost, musí být zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen. Podá-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, musí opětovně složit peněžní jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, a k návrhu připojit doklad o složení jistoty.

Plnění smluvních podmínek bude zajištěno Bankovní zárukou za plnění podmínek SOD a odstraňování vad a nedodělků ve výši 5% z ceny díla (bez DPH). Bankovní záruka bude nedílnou součástí SOD. Bankovní záruka bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a po předložení bankovní záruky za plnění záručních podmínek.

Plnění záručních podmínek bude zajištěno bankovní zárukou za plnění záručních podmínek ve výši 2,5% z ceny díla (bez DPH).

19. Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena bez DPH. Jako vítězná bude ustanovena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

20. Podání nabídky

20.1. Způsob podání nabídek

Dodavatel může podat ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu písemnou nabídku. Podané nabídky zadavatel eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI“; na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 Zákona.

Uzavřením obálky se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky na uzavření podpisem nebo razítkem uchazeče, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by nedošlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

20.2. Elektronické podání nabídek

Zadavatel stanoví, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v písemné formě.

20.3. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 26. 1. 2015 v 10:00 hod

Nabídky se přijímají v sídle zadavatele – Úřad Městysse Kounice, 289 15 Kounice 127/0 a to do konce lhůty pro podání nabídek v úředních hodinách - pondělí 8:00 do 11:30 a 13:00 – 17:00 a středu: 8:00 do 11:30 a 13:00 – 17:00, v poslední den pak do 10:00 (hodin).

Zadavatel doporučuje uchazečům osobní podání nabídek mimo uvedenou dobu předem konzultovat se zadavatelem.

20.4. Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele – Úřad Městysse Kounice, 289 15 Kounice 127/0.

Osoby oprávněné být přítomny otevírání obálek jsou členové komise, případně jejich náhradníci, zástupci zadavatele, zástupci poskytovatele prostředků, zástupci osoby pověřené zadavatelskou činností a zástupci uchazečů, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Otevírání obálek je oprávněn být přítomen 1 oprávněný zástupce každého uchazeče, který musí předložit plnou moc k účasti na otevírání obálek s nabídkami, podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče a výpis z obchodního rejstříku uchazeče, je-li do tohoto rejstříku zapsán, ne starší než 90 dnů, a to v originále nebo ve stejnopisu s ověřením pravosti. V případě, že se otevírání obálek s nabídkami zúčastní člen statutárního orgánu uchazeče, předloží pouze výpis z obchodního rejstříku způsobem shora uvedeným. Po ověření údajů bude uchazeči výpis z obchodního rejstříku vrácen.

20.5. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni; s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky stanovil zadavatel lhůtu na 120 dnů.

21. Vyhrazená práva a podmínky zadavatele

- Varianty nabídky nejsou přípustné
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah plnění veřejné zakázky
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit do doby uzavření smlouvy zadávací řízení
- Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení

22. Přílohy zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy v elektronické podobě na nosiči CD:

- č. 1 – krycí list nabídky
- č. 2 – čestné prohlášení pro splnění technických kvalifikačních předpokladů
- č. 3 – vzor smlouvy o dílo
- č. 4 – projektová dokumentace uvedená v článku 2.2
- č. 5 – výkaz výměr
- č. 6 - stavební povolení ze dne 24. 06. 2009 pod číslem jednací SÚ 1167/2375/09/Ma
- č. 7 - prodloužení stavebního povolení č.j. SÚ 1661/2255/11/Ma ze dne 21.06.2011

Kounice, 29. prosince 2014


Miroslava Sochorová, starostka Městysse

