

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 12.9.2024 a

dodatku č. 1 ze dne 4.4.2025

uzavřená podle § 2586 a násl. a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

Smluvní strany

1. Obec Čtyřkoly

se sídlem Čtyřkoly 70, 257 22 Čerčany

IČ: 00508519, DIČ: CZ00508519

zastoupené Vladislavem Horákem, starostou obce

kontaktní osoba ve věcech technických: Vladislav Horák, tel: 774 439 474

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 33323121/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. STATUS stavební a.s.

se sídlem Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČ: 46679120 DIČ: CZ46679120

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spis. zn. B 487

zastoupená Františkem Kubů, předsedou představenstva a Jiřím Kosem, členem představenstva

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Kos, člen představenstva, tel: 777 755 204

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 213950130/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Předmět dodatku:

Projekt: Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech
reg. č. 24/001/52775/117/000986

Seznam a popis změn je uveden ve Změnovém listu č. 2, který je přílohou tohoto dodatku.

Žádná z provedených změn nemění celkovou povahu zakázky.

Změny formou víceprací a méněprací jsou uvedeny ve změnovém položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

méněpráce celkem ve výši 162 235,79 Kč bez DPH

vícepráce celkem ve výši 161 665,60 Kč bez DPH

Tímto Dodatkem č. 2 se upravuje Článek III. Cena díla a platební podmínky takto:

Cena díla bez DPH činí celkem 4 970 071,60 Kč

DPH 21 % 1 043 715,04 Kč

Cena díla vč. DPH celkem 6 013 786,64 Kč

V ostatních bodech a ujednáních se smlouva nemění a zůstává platná v původním znění.

Přílohy:

Změnový list č.2

Změnový položkový rozpočet

Ve Čtyřkolech dne (dle elektronického podpisu)

.....

Vladislav Horák

starosta

objednatel

.....

František Kubů

předseda

představenstva

zhotovitel

Jiří Kos

člen

představenstva

Změnový list č. 2

Stavba: **Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech**

V rámci projektu: Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech, reg. č. 24/001/52775/117/000986

Investor: Obec Čtyřkoly, Čtyřkoly 70, 257 22

Zhotovitel: STATUS stavební, a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec

Zpracovatel projektu: Ing. Eduard Novák, Jiráskova 2222, 256 01 Benešov

Autorský dozor: Ing. Eduard Novák, Jiráskova 2222, 256 01 Benešov

Technický dozor: Fritscher Engineers s.r.o., Sportovní 823/14, 101 00 Praha 10

Název: Změnový list č. 2

Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek. Vyjádření v rámci zákona: Předmětem dodatku jsou změny, které nenaplnují definici podstatné změny závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Datum vydání ZL: 19.01.2026

Odůvodnění, popis a technické řešení změn:

Změna č. 1 - zásobník UT

Zásobník UT nebyl v PD řešen. Bylo doplněno na základě doporučení dodavatele systému TČ pro zvýšení účinnosti vytápění.

Vícepráce bez DPH: 7 760 Kč

Méněpráce bez DPH: 0 Kč

Změna č. 2 – průtokový ohřívač vody

Jeden ohřívač se odečítá z důvodu osazení pouze jednoho dvojumyvadla.

Vícepráce bez DPH: 0 Kč

Méněpráce bez DPH: 4 500 Kč

Změna č. 3 – nezámrzné kohouty

Pro možnost venkovního odběru vody pro zálivku a čely provozu byly doplněny odběrná místa vody na fasádě objektu.

Vícepráce bez DPH: 11 326,23 Kč

Méněpráce bez DPH: 0 Kč

Změna č. 4 – venkovní svítidla

Po analýze se dospělo k názoru, že bude postačující menší počet svítidel.

Vícepráce bez DPH: 0 Kč

Méněpráce bez DPH: 5 000 Kč

Změna č. 5 – odpočty hasící přístroje

Ve výkazu výměr bylo původně počítáno s více PHP, nežli následně projektant požaduje v PBŘS projektu.

Vícepráce bez DPH: 0 Kč

Méněpráce bez DPH: 5 292 Kč

Změna č. 6 – okapový chodník odpočet

Původní řešení bylo nahrazeno uživatelsky přívětivějším technickým řešením pro snadnější údržbu.

Vícepráce bez DPH: 40 972,50 Kč

Méněpráce bez DPH: 56 566,80 Kč

Změna č. 7 – Anténní stožár

Pro zvýšení standardu užívání bylo doplněno možnost odběru signálu STA již nyní (pro eliminaci následných zásahů do fasády) a doplnění Wifi.

Vícepráce bez DPH: 7 176 Kč

Méněpráce bez DPH: 0 Kč

Změna č. 8 – zábradlí, schodiště

S ohledem na finální výškové uspořádání upravených terénů se upravila geometrie venkovního schodiště.

Vícepráce bez DPH: 84 697,91 Kč

Méněpráce bez DPH: 90 306,80 Kč

Změna č. 9 – dřevěné bednění u pozednice a vaznice

Po upřesnění konstrukčního detailu projektantem bylo přistoupeno k řešení, které si vynutilo toto bednění.

Vícepráce bez DPH: 4 587,55 Kč

Méněpráce bez DPH: 0 Kč

Změna č. 10 – VZT

PD neobsahovala nucené odvětrání WC (pouze přirozené), doplněno na základě zlepšení uživatelského komfortu.

Vícepráce bez DPH: 5 715,60 Kč

Méněpráce bez DPH: 0 Kč

Změny nemění celkovou povahu zakázky a jsou v souladu s bodem 4.4.5 Příručky pro zadávání zakázek.

Změny jsou 6,7 %.

Přílohy:

Oceněný soupis prací

Projektová dokumentace změny

VÍCEPRÁCE	162 235,79 Kč bez DPH
MÉNĚPRÁCE	161 665,60 Kč bez DPH
CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SoD:	570,19 Kč bez DPH
ČASOVÝ DOPAD:	NE
VLIV NA DOPRACOVÁNÍ PD	ANO, v rámci AD

REKAPITULACE STAVBY

Kód:27112023

Stavba:Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

KSO:

Místo:parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Zadavatel:

Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Projektant:

Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:28. 1. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:46679120

DIČ:CZ46679120

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			4 970 071,60
DPH základní	Sazba daně21,00%	Základ daně4 970 071,60	Výše daně1 043 715,04
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPHvCZK			6 013 786,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	27112023		
Stavba:	Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú		
Místo:	parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22	Datum:	28. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Čtyřkoly	Projektant:	Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 970 071,60	6 013 786,64
SO 01	Stavební úpravy, přístavba a nástavba	4 702 501,41	5 690 026,71
D.1.1-3	Architektonicko-stavební část	3 928 440,11	4 753 412,53
D.1.4.1	Zdravoinstalace	207 149,00	250 650,29
D.1.4.2	Vytápění	277 411,00	335 667,31
D.1.4.3	Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod	289 501,30	350 296,57
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	267 000,00	323 070,00
Zl. 2	Změnový list č. 2	570,19	689,93
2.01	zásobník ÚT	7 760,00	9 389,60
2.02	Průtokový ohřívač vody	-4 500,00	-5 445,00
2.03	Nezámrzné kohouty	11 326,23	13 704,74
2.04	Venkovní svítidla	-5 000,00	-6 050,00
2.05	Odpočty - hasící přístroje	-5 292,00	-6 403,32
2.06	Okapový chodník	-15 594,30	-18 869,10
2.07	Anténní stožár	7 176,00	8 682,96
2.08	Zábradlí, schodiště	-5 608,89	-6 786,76
2.09	Dřevěné bednění u pozednice a vaznice	4 587,55	5 550,94
2.10	VZT	5 715,60	6 915,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis:

D.1.1-3 - Architektonicko-stavební část

KSO:

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Čtyřkoly

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

IČ:

46679120

DIČ:

CZ46679120

Projektant:

Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 928 440,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 928 440,11	21,00%	824 972,42
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 753 412,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: **D.1.1-3 - Architektonicko-stavební část**

Místo:parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum:28. 1. 2026

Zadavatel:Obec ČtyřkolyProjektant:Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel:STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 928 440,11
HSV - Práce a dodávky HSV	1 898 926,37
1 - Zemní práce	252 181,93
2 - Zakládání	137 012,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	283 026,59
4 - Vodorovné konstrukce	5 568,00
5 - Komunikace pozemní	48 733,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	503 106,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	283 515,90
997 - Přesun sutě	212 156,84
998 - Přesun hmot	173 623,95
PSV - Práce a dodávky PSV	2 029 513,74
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	51 658,24
713 - Izolace tepelné	96 986,06
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	27 549,29
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	10 029,00
762 - Konstrukce tesařské	684 446,21
763 - Konstrukce suché výstavby	57 052,59
764 - Konstrukce klempířské	224 237,13
765 - Krytina skládaná	49 706,98
766 - Konstrukce truhlářské	421 624,82
767 - Konstrukce zámečnické	135 362,08
771 - Podlahy z dlaždic	95 890,57
781 - Dokončovací práce - obklady	35 403,63
783 - Dokončovací práce - nátěry	113 091,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 475,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.1-3 - Architektonicko-stavební část

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 928 440,11

D HSV Práce a dodávky HSV 1 898 926,37

D	1	Zemní práce 252 181,93						
1	K	121151107	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	78,400	120,00	9 408,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,5*4,8		69,600			
	VV		2,2*4,0		8,800			
	VV		Součet		78,400			
2	K	131113701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	2,771	740,00	2 050,54	CS ÚRS 2024 01
	VV		(0,7*0,7*0,505)*4		0,990			
	VV		(2,2*0,45*0,455)*2		0,901			
	VV		Mezisoučet		1,891			
	VV		(0,8*0,8*1,1)*2		1,408			
	VV		-(0,8*0,3*1,1)*2"odečet objemu stávajícího základového pasu		-0,528			
	VV		Mezisoučet		0,880			
	VV		Součet		2,771			
3	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	13,320	900,00	11 988,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		((14,1+4,4+14,1+4,4)*0,6)*0,6		13,320			
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	55,291	100,00	5 529,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		78,4*0,5		39,200			
	VV		1,891+13,32		15,211			
	VV		0,88		0,880			
	VV		Součet		55,291			
5	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	276,455	100,00	27 645,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,411*5		272,055			
	VV		0,88*5		4,400			
	VV		Součet		276,455			
6	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	55,291	70,00	3 870,37	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,411+0,88		55,291			
	VV		Součet		55,291			
7	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	201,151	50,00	10 057,55	CS ÚRS 2024 01
	VV		78,4*0,5		39,200			
	VV		1,891+13,32+145,86		161,071			
	VV		0,88		0,880			
	VV		Součet		201,151			
8	K	167151121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	201,151	100,00	20 115,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		200,271+0,88		201,151			
	VV		Součet		201,151			
9	K	171151101	Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu	m2	80,091	40,00	3 203,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		(3,35*5,4)*2		36,180			
	VV		2,87*15,3		43,911			
	VV		Součet		80,091			
10	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudržných a nesoudržných	m2	72,550	8,00	580,40	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	13,320	250,00	3 330,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		((14,1+4,4+14,1+4,4)*0,6)*0,6		13,320			
12	M	58344155	šterkodrt frakce 0/22	t	23,976	443,00	10 621,37	CS ÚRS 2024 01
	VV		13,32*1,8		23,976			
13	K	175111201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuťnění bez prohození sypaniny	m3	145,860	300,00	43 758,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		145,86		145,860			
14	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	262,548	275,00	72 200,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		145,86*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		262,548			
15	K	182111121	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2	m2	80,091	130,00	10 411,83	CS ÚRS 2024 01
	VV		(3,35*5,4)*2		36,180			
	VV		2,87*15,3		43,911			
	VV		Součet		80,091			
16	K	182311123	Rozproštění a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	80,091	130,00	10 411,83	CS ÚRS 2024 01
	VV		(3,35*5,4)*2		36,180			
	VV		2,87*15,3		43,911			
	VV		Součet		80,091			
17	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	50,000	140,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
D	2		Zakládání				137 012,83	
18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	10,440	1 400,00	14 616,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,8*14,5)*0,15		10,440			
19	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z hrubého kameniva frakce 4 až 8 mm	m3	3,480	1 400,00	4 872,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(4,8*14,5)*0,05		3,480			
250	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	9,306	4 380,00	40 760,28	
	VV		4,4*14,1*0,15		9,306			
251	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	5,550	681,00	3 779,55	
	VV		(4,4*2+14,1*2)*0,15		5,550			
252	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	5,550	144,00	799,20	
253	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,376	39 000,00	14 664,00	
	VV		4,4*14,1		62,040			
	VV		62,04*3,033*2*při horním a spodním líci		376,335			
	VV		376,335/1000		0,376			
20	K	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	2,786	4 420,00	12 314,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		(0,4*0,4*0,6)*3		0,288			
	VV		(0,5*0,5*0,6)*4		0,600			
	VV		(0,7*0,7*0,4)*4		0,784			
	VV		(2,2*0,45*0,3)*2		0,594			
	VV		Mezisoučet		2,266			
	VV		(0,8*0,8*0,65)*2		0,832			
	VV		-(0,8*0,3*0,65)*2*odečet objemu stávajícího základového pasu		-0,312			
	VV		Mezisoučet		0,520			
	VV		Součet		2,786			
21	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	18,720	464,00	8 686,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		(0,4*4*0,6)*3		2,880			
	VV		(0,5*4*0,6)*4		4,800			
	VV		(0,7*4*0,4)*4		4,480			
	VV		((2,2*2)+(0,45*2))*0,3*2		3,180			
	VV		Mezisoučet		15,340			
	VV		(0,8*4)*0,65		2,080			
	VV		(0,8*4)*0,65		2,080			
	VV		-(0,3*0,65)*4*odečet plochy stávajícího základového pasu		-0,780			
	VV		Mezisoučet		3,380			
	VV		Součet		18,720			
22	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	18,720	80,00	1 497,60	CS ÚRS 2024 01
23	K	275361821	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,237	52 000,00	12 324,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,266*0,085		0,193			
	VV		0,520*0,085		0,044			
	VV		Součet		0,237			
24	K	279113153	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdíva přes 200 do 250 mm	m2	2,750	1 600,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,2*1,25		2,750			
25	K	279113156	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdíva přes 400 do 500 mm	m2	3,000	3 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(1,5*0,5)*4		3,000			
26	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,186	50 000,00	9 300,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv (1,5*0,5*0,5)*4		1,500			
			vv 2,2*1,25*0,25		0,688			
			vv (1,5+0,688)*0,085		0,186			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				283 026,59	
260	K	311272241	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	99,297	1 800,00	178 734,60	
			vv 14,1*2,452*2 zadní strana		34,573			
			vv 14,1*4,002*2 přední strana		56,428			
			vv 14,95*boční strana		14,950			
			vv 14,95*boční strana		14,950			
			vv -1,1*2,4		-2,640			
			vv -5,0*2,4		-12,000			
			vv -1,1*0,95		-1,045			
			vv -0,55*0,75		-0,413			
			vv -0,55*0,75		-0,413			
			vv -0,55*0,75		-0,413			
			vv -2,0*0,75		-1,500			
			vv -(0,6*2,652)*2		-3,182			
			vv Součet		99,297			
30	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	5,000	736,00	3 680,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	317143451	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překladu do 1300 mm	kus	2,000	2 940,00	5 880,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	317143452	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 300 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm	kus	2,000	3 380,00	6 760,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	317321411	Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	2,449	4 990,00	12 220,51	CS ÚRS 2024 01
			vv (0,295*0,200)*41,5		2,449			
34	K	317351107	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	16,600	800,00	13 280,00	CS ÚRS 2024 01
			vv (0,2+0,2)*41,5		16,600			
35	K	317351108	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	16,600	200,00	3 320,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	317351109	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne Příplatek k cenám za podpěrnou konstrukci (zřízení i odstranění), o výšce přes 4 do 6 m	m2	16,600	40,00	664,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,306	53 000,00	16 218,00	CS ÚRS 2024 01
			vv 2,449*0,125		0,306			
262	K	331273011.r01	Pilíř z tvárnic pórobetonových rozměru 600x300mm včetně betonové výplně C16/20	m3	0,955	11 200,00	10 696,00	
			vv (0,3*0,6*2,652)*2		0,955			
263	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,086	57 400,00	4 936,40	
			vv 0,955*0,09		0,086			
38	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	30,542	740,00	22 601,08	CS ÚRS 2024 01
			vv (3,65+3,65+3,075+1,525)*3,146		37,437			
			vv -(0,7*1,97)*5		-6,895			
			vv Součet		30,542			
39	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	11,900	50,00	595,00	CS ÚRS 2024 01
			vv (3,65+3,65+3,075+1,525)		11,900			
40	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	18,876	100,00	1 887,60	CS ÚRS 2024 01
			vv 3,146*6		18,876			
41	K	346244353	Obezdvíčka konstrukce pro závěsné WC rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	1,800	863,00	1 553,40	CS ÚRS 2024 01
			vv (0,6*1,5)*2		1,800			
D 4			Vodorovné konstrukce				5 568,00	
42	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopísku	m2	69,600	80,00	5 568,00	CS ÚRS 2024 01
			vv (4,8*14,5)		69,600			
D 5			Komunikace pozemní				48 733,92	
43	K	596811221	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy přes 50 do	m2	69,600	300,00	20 880,00	CS ÚRS 2024 01
44	M	59245601	dlažba desková betonová tl 50mm přírodní	m2	80,040	348,00	27 853,92	CS ÚRS 2024 01
			vv (4,8*14,5)		69,600			
			vv 69,6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		80,040			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				503 106,41	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K		612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plínem podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	111,464	250,00	27 866,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			24,29*2		48,580			
	VV			30,542*2		61,084			
	VV			1,8		1,800			
	VV			Součet		111,464			
46	K		612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	111,464	170,00	18 948,88	CS ÚRS 2024 01
48	K		612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	10,631	900,00	9 567,90	CS ÚRS 2024 01
	VV			(2,0+0,75+0,75)*0,375		1,313			
	VV			(0,55+0,75+0,75)*0,375		0,769			
	VV			(0,55+0,75+0,75)*0,375		0,769			
	VV			(0,55+0,75+0,75)*0,375		0,769			
	VV			(1,1+0,95+0,95)*0,375		1,125			
	VV			(5,0+2,4+2,4)*0,375		3,675			
	VV			(1,1+2,4+2,4)*0,375		2,213			
	VV			Součet		10,631			
52	K		622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	190,878	55,00	10 498,29	CS ÚRS 2024 01
	VV			22,2+168,678		190,878			
55	K		622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	22,200	850,00	18 870,00	CS ÚRS 2024 01
56	M		28376448	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch $\lambda=0,034$ tl 170mm	m2	25,530	529,00	13 505,37	CS ÚRS 2024 01
	VV			(14,1+14,1+4,4+4,4)*0,6		22,200			
	VV			22,2*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		25,530			
57	K		622211042	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do pórobetonu tl do 200 mm	m2	168,678	960,00	161 930,88	CS ÚRS 2024 01
58	M		28375936	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	23,690	115,00	2 724,35	CS ÚRS 2024 01
	VV			(14,1+14,1+4,0+4,0)*0,5		18,100			
	VV			5,0*0,5		2,500			
	VV			Součet		20,600			
	VV			20,6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,690			
59	M		28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	170,289	290,00	49 383,81	CS ÚRS 2024 01
	VV			(14,1+14,1+4,4+4,4)*4,5		166,500			
	VV			-2,0*0,75		-1,500			
	VV			-(0,55*0,75)*3		-1,238			
	VV			-1,1*0,95		-1,045			
	VV			-5,0*2,4		-12,000			
	VV			-1,1*2,4		-2,640			
	VV			Součet		148,078			
	VV			148,0775*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		170,289			
60	K		622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	190,878	45,00	8 589,51	CS ÚRS 2024 01
	VV			22,2+168,678		190,878			
61	K		622251211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zesílené vyztužení druhou vrstvou sklovláknitého pletiva vnějších stěn	m2	190,878	90,00	17 179,02	CS ÚRS 2024 01
62	K		622531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	168,678	420,00	70 844,76	CS ÚRS 2024 01
63	K		628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí	kg	104,000	50,00	5 200,00	CS ÚRS 2024 01
64	K		629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	18,423	40,00	736,92	CS ÚRS 2024 01
	VV			2,0*0,75		1,500			
	VV			(0,55*0,75)*3		1,238			
	VV			1,1*0,95		1,045			
	VV			5,0*2,4		12,000			
	VV			1,1*2,4		2,640			
	VV			Součet		18,423			
66	K		629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	128,000	40,00	5 120,00	CS ÚRS 2024 01
67	K		632451234	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	48,728	450,00	21 927,60	CS ÚRS 2024 01
	VV			3,65*13,35		48,728			
68	K		632451292	Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25	m2	48,728	40,00	1 949,12	CS ÚRS 2024 01
	VV			48,728*1		48,728			
69	K		634111116	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 150 mm	m	34,000	100,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			3,65+3,65+13,35+13,35		34,000			
70	K		637121114	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 250 mm	m2	22,200	820,00	18 204,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			(14,1+4,4+14,1+4,4)*0,6		22,200			
71	K		637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	78,000	470,00	36 660,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,8+4,8+14,5+14,5		38,600			
	VV		14,7+5,0+14,7+5,0		39,400			
	VV		Součet		78,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				283 515,90	
72	K	9.R01	Demontáž ZTI, ÚT, VZT, ELE, OST. VYBAVENÍ	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
73	K	9.R02	Demontáž kuchyňské linky	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
74	K	9.R03	Bourání stávající střechy až na úroveň stávajících překladů	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	vlastní
75	K	9.R04	Kompletní odstranění stávajícího schodiště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	vlastní
76	K	941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	115,000	80,00	9 200,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		115		115,000			
77	K	941221211	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	3 450,000	2,00	6 900,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		115*30		3 450,000			
78	K	941221312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
79	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	115,000	45,00	5 175,00	CS ÚRS 2024 01
80	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	115,000	15,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 01
81	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	3 450,000	0,20	690,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		115*30		3 450,000			
82	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	115,000	5,00	575,00	CS ÚRS 2024 01
83	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehoové podlahy do 1,9 m	m2	118,328	65,00	7 691,32	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,65*13,35		48,728			
	VV		4,8*14,5		69,600			
	VV		Součet		118,328			
84	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	118,328	70,00	8 282,96	CS ÚRS 2024 01
271	K	953113123.r01	Spojovací výztuž pro napojení ŽB konstrukcí do D 14 mm rozteč do 300 mm	m	56,061	695,00	38 962,40	
	VV		(4,4*2+14,1*2)/0,33		112,121			
	VV		112,121*0,5		56,061			
85	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	5,000	203,00	1 015,00	CS ÚRS 2024 01
86	M	44932114	přístroj hasící ruční	kus	5,000	1 120,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		5		5,000			
87	K	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 150 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	96,000	120,00	11 520,00	CS ÚRS 2024 01
272	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	5,500	7 400,00	40 700,00	
	VV		3,1"stávající základová deska		3,100			
	VV		1,9"stávající základ		1,900			
	VV		0,5"pod sprchami		0,500			
	VV		Součet		5,500			
88	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvármic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	25,887	120,00	3 106,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,65*2,11		7,702			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		3,65*2,11		7,702			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		3,65*2,11		7,702			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		1,88*2,11		3,967			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		1,88*2,11		3,967			
	VV		-(0,6*1,97)*2		-2,364			
	VV		1,2*2,11		2,532			
	VV		Součet		25,887			
273	K	962032112	Bourání zdva z keramických děrovaných cihel na MVC přes 1 m3	m3	31,642	843,00	26 674,21	
	VV		14,1*2,452"zadní strana		34,573			
	VV		14,1*2,801"přední strana		39,494			
	VV		11,49"boční strana		11,490			
	VV		11,49"boční strana		11,490			
	VV		-0,87*0,87		-0,757			
	VV		-0,72*0,87		-0,626			
	VV		-0,98*2,09		-2,048			
	VV		-0,87*0,86		-0,748			
	VV		-0,53*0,42		-0,223			
	VV		Součet		92,645			
	VV		92,645*0,375		34,742			
	VV		-3,1		-3,100			
	VV		Součet		31,642			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	2,977	950,00	2 828,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,0*2,68*0,375		5,025			
	VV		-0,98*2,09		-2,048			
	VV		Součet		2,977			
90	K	962032314	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic pilířů cihelných průřezu do 0,36 m2	m3	0,402	1 500,00	603,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(0,5*0,16*2,511)*2		0,402			
274	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	3,100	3 340,00	10 354,00	
	VV		15,5*0,4*0,5		3,100			
92	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	91,800	80,00	7 344,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,81*JZ		10,810			
	VV		10,81*SV		10,810			
	VV		39,73*JV		39,730			
	VV		30,45*SZ		30,450			
	VV		Součet		91,800			
93	K	966080113	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z desek z minerální vlny, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	20,790	100,00	2 079,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(14,3+4,6+14,3+4,6)*0,55		20,790			
95	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,731	400,00	3 892,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		(0,6*1,97)*4		4,728			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		0,98*2,09		2,048			
	VV		Součet		9,731			
96	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	2,354	630,00	1 483,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,87*0,87		0,757			
	VV		0,72*0,87		0,626			
	VV		0,87*0,86		0,748			
	VV		0,53*0,42		0,223			
	VV		Součet		2,354			
99	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	115,000	15,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 01
100	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	1 035,000	4,00	4 140,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		115*9		1 035,000			
D 997 Přesun sutě							212 156,84	
101	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	82,462	1 000,00	82 462,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,684+23,778		82,462			
	VV		Součet		82,462			
103	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	58,684	304,00	17 839,94	CS ÚRS 2024 01
104	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 943,550	14,00	41 209,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,871*50		2 943,550			
105	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) veškerého (všech druhů) stavebního odpadu	t	58,871	1 200,00	70 645,20	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot							173 623,95	
106	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	437,643	350,00	153 175,05	CS ÚRS 2024 01
	VV		408,978+28,665		437,643			
107	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	408,978	50,00	20 448,90	CS ÚRS 2024 01
D PSV Práce a dodávky PSV							2 029 513,74	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							51 658,24	
108	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	59,828	12,00	717,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,65*13,35		48,728			
	VV		Mezisoučet		48,728			
	VV		14,1*0,3		4,230			
	VV		14,1*0,3		4,230			
	VV		4,4*0,3		1,320			
	VV		4,4*0,3		1,320			
	VV		Mezisoučet		11,100			
	VV		Součet		59,828			
109	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,018	67 500,00	1 215,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	(48,7275+11,1)*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,018			
110	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	36,430	25,00	910,75	CS ÚRS 2024 01
		VV	(14,1+14,1+4,8+1,8)*0,8		27,840			
		VV	Mezisoučet		27,840			
		VV	3,8*0,8		3,040			
		VV	(14,1+4,4+14,1+4,4)*0,15		5,550			
		VV	Mezisoučet		8,590			
		VV	Součet		36,430			
111	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012	67 500,00	810,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	(27,84+8,6)*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,012			
286	K	711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	62,040	48,10	2 984,12	
		VV	4,4*14,1*stávající základová deska		62,040			
112	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP	m2	96,258	150,00	14 438,70	CS ÚRS 2024 01
		VV	76,568+19,69		96,258			
		VV	Součet		96,258			
113	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm	m2	105,883	243,00	25 729,57	CS ÚRS 2024 01
		VV	76,5675*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		84,224			
		VV	Mezisoučet		84,224			
		VV	19,69*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		21,659			
		VV	Součet		105,883			
114	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	22,200	60,00	1 332,00	CS ÚRS 2024 01
115	M	28323509	fólie drenážní nopová s textilií v 4mm	m2	24,420	108,00	2 637,36	CS ÚRS 2024 01
		VV	(14,1+14,1+4,4+4,4)*0,6		22,200			
		VV	22,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		24,420			
116	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,761	1 000,00	761,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	0,609+0,152		0,761			
		VV	Součet		0,761			
117	K	998711192	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,609	200,00	121,80	CS ÚRS 2024 01
D 713			Izolace tepelné			96 986,06		
118	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	48,728	55,00	2 680,04	CS ÚRS 2024 01
119	M	28372320	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 180mm	m2	51,164	314,00	16 065,50	CS ÚRS 2024 01
		VV	3,65*13,35		48,728			
		VV	48,7275*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		51,164			
120	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	77,380	100,00	7 738,00	CS ÚRS 2024 01
121	M	63153730	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 200mm	m2	78,928	519,00	40 963,63	CS ÚRS 2024 01
		VV	(5,3*14,6)		77,380			
		VV	77,38*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		78,928			
122	K	713151121	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně pod krokve	m2	77,380	90,00	6 964,20	CS ÚRS 2024 01
123	M	63153706	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 100mm	m2	81,249	259,00	21 043,49	CS ÚRS 2024 01
		VV	(5,3*14,6)		77,380			
		VV	77,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		81,249			
124	K	998713111	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,957	1 400,00	1 339,80	CS ÚRS 2024 01
125	K	998713192	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,957	200,00	191,40	CS ÚRS 2024 01
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty			27 549,29		
126	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
127	K	725.R01	Umyvadlo dvojité keramické bílé šířky 1000 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
128	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2024 01
129	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
130	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
131	K	725861102	Žápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40	kus	2,000	318,00	636,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	998725111	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,089	1 150,00	102,35	CS ÚRS 2024 01
133	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,089	460,00	40,94	CS ÚRS 2024 01
D 726			Zdravotnická - předstěnové instalace	10 029,00				
134	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné kložety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
135	K	998726121	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,018	1 150,00	20,70	CS ÚRS 2024 01
136	K	998726192	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	461,00	8,30	CS ÚRS 2024 01
D 762			Konstrukce tesařské	684 446,21				
137	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně	m3	7,301	1 750,00	12 776,75	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,24+5,337+0,679		7,256			
	VV		0,045		0,045			
	VV		Součet		7,301			
138	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	7,301	1 100,00	8 031,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,24+5,337+0,679		7,256			
	VV		0,045		0,045			
	VV		Součet		7,301			
292	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	0,045	11 300,00	508,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		-(0,16*0,12)*14,1"pozednice		-0,271			
	VV		(0,16*0,14)*14,1"pozednice		0,316			
	VV		Součet		0,045			
139	K	762222141	Montáž zábradlí osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného	m	20,400	360,00	7 344,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,8+5,8+4,4+4,4		20,400			
140	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	1,240	9 570,00	11 866,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,1*0,1*124		1,240			
141	K	762295001	Spojovací prostředky schodišť a zábradlí hřebíky, svory, fixační prkna, vruty	m3	1,240	578,00	716,72	CS ÚRS 2024 01
142	K	762333542	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva hoblovaného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	280,100	320,00	89 632,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,1"pozednice		14,100			
	VV		14,1"pozednice		14,100			
	VV		(5,35*12)"kleštiny		64,200			
	VV		(5,1*28)"krokev		142,800			
	VV		14,1"trám terasa		14,100			
	VV		(2,2*4)"stojna terasy		8,800			
	VV		(2,2*10)"stojna terasy		22,000			
	VV		Součet		280,100			
143	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	5,337	11 300,00	60 308,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		(0,16*0,12)*14,1"pozednice		0,271			
	VV		(0,16*0,12)*14,1"pozednice		0,271			
	VV		(0,08*0,18)*(5,35*12)"kleštiny		0,924			
	VV		(0,1*0,2)*(5,1*28)"krokev		2,856			
	VV		(0,15*0,22)*14,1"trám terasa		0,465			
	VV		(0,15*0,25)*(2,2*4)"stojna terasy		0,330			
	VV		(0,1*0,1)*(2,2*10)"stojna terasy		0,220			
	VV		Součet		5,337			
144	K	762341024	Bednění střeš střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 18 mm	m2	77,380	460,00	35 594,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		(5,3*14,6)		77,380			
145	K	762342211	Montáž laťování střeš jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať do 150 mm	m2	17,013	116,00	1 973,51	CS ÚRS 2024 01
146	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	180,000	15,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
147	M	605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,489	9 000,00	4 401,00	CS ÚRS 2024 01
148	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	7,111	1 300,00	9 244,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,24+5,337+0,489		7,066			
	VV		0,045		0,045			
	VV		Součet		7,111			
149	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střeš vodorovných z hoblovaných prken z palubek	m2	60,367	358,00	21 611,39	CS ÚRS 2024 01
150	M	61191172	palubky obkládové smrk profil klasický 15x121mm jakost A/B	m2	60,367	386,00	23 301,66	CS ÚRS 2024 01
	VV		(5,3*14,6)		77,380			
	VV		-17,013		-17,013			
	VV		Součet		60,367			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
151	K	762951001	Montáž terasy podkladního roštu, z profilů dřevěných, osově vzdálenosti podpěr do 300 mm	m2	69,600	258,00	17 956,80	CS ÚRS 2024 01
VV		14,5*4,8			69,600			
152	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,679	8 570,00	5 819,03	CS ÚRS 2024 01
VV		(0,05*0,04)*(150+145)			0,590			
VV		0,59*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			0,679			
153	K	762951103	Montáž terasy Příplatek k cenám za výškové vyrovnání podkladního roštu pomocí vyrovnávacích terčů přes 100 do 160 mm	m	295,000	480,00	141 600,00	CS ÚRS 2024 01
154	K	762952012	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevin tvrdých nebo neobvykle tvrdých, s broušením, omytím a kartáčováním, bez povrchové úpravy, spojovaných šroubováním, šířky přes 90 do 120 mm	m2	69,600	401,00	27 909,60	CS ÚRS 2024 01
VV		4,8*14,5			69,600			
155	M	60791110	prkno terasové dřevoplastové š 140 mm tl 24mm	m	583,625	294,00	171 585,75	CS ÚRS 2024 01
VV		4,8/0,14			34,286			
VV		35*14,5			507,500			
VV		507,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			583,625			
156	K	762953002	Montáž terasy nátěr dřevěných teras olejem, včetně očištění dvojnásobně	m2	69,600	126,00	8 769,60	CS ÚRS 2024 01
157	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	8,004	2 000,00	16 008,00	CS ÚRS 2024 01
VV		7,978+0,026			8,004			
158	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	7,978	600,00	4 786,80	CS ÚRS 2024 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							57 052,59	
159	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	37,100	860,00	31 906,00	CS ÚRS 2024 01
VV		37,1*m.č. 1.01			37,100			
160	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,300	900,00	9 270,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,0*m.č. 1.02			3,000			
VV		1,5*m.č. 1.03			1,500			
VV		1,5*m.č. 1.04			1,500			
VV		2,1*m.č. 1.05			2,100			
VV		2,2*m.č. 1.06			2,200			
VV		Součet			10,300			
161	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	47,400	40,00	1 896,00	CS ÚRS 2024 01
VV		f3+10,3			47,400			
162	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	47,400	55,00	2 607,00	CS ÚRS 2024 01
163	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	53,254	25,00	1 331,35	CS ÚRS 2024 01
VV		f3+10,3			47,400			
VV		47,4*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství			53,254			
164	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	47,400	90,00	4 266,00	CS ÚRS 2024 01
VV		f3+10,3			47,400			
165	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	48,728	80,00	3 898,24	CS ÚRS 2024 01
VV		13,35*3,65			48,728			
166	K	998763110	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,626	2 000,00	1 252,00	CS ÚRS 2024 01
167	K	998763194	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,626	1 000,00	626,00	CS ÚRS 2024 01
D 764 Konstrukce klempířské							224 237,13	
168	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,970	50,00	198,50	CS ÚRS 2024 01
VV		0,53+0,87+0,98+0,72+0,87			3,970			
169	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	14,300	50,00	715,00	CS ÚRS 2024 01
VV		14,3			14,300			
170	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	2,710	160,00	433,60	CS ÚRS 2024 01
VV		2,71			2,710			
171	K	764011611	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou do rš 150 mm	m	29,200	168,00	4 905,60	CS ÚRS 2024 01
VV		14,6+14,6			29,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	K	764111641	Krytina střechy plech falcovaný z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30° včetně klempířského zapravení u okapů, prostupů a výčnělků střechy	m2	137,747	1 190,00	163 918,93	CS ÚRS 2024 01
	VV		(10,6*14,6)		154,760			
	VV		-5,3*3,21*odečet plochy polykarbonát		-17,013			
	VV		Součet		137,747			
173	K	764211614	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s těsněním a perforovaným plechem do rš 330 mm	m	14,600	780,00	11 388,00	CS ÚRS 2024 01
174	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	21,200	404,00	8 564,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,3*4		21,200			
175	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	4,750	620,00	2 945,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,0+0,55+0,55+1,1		4,750			
176	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	29,200	575,00	16 790,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,6+14,6		29,200			
177	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	4,000	641,00	2 564,00	CS ÚRS 2024 01
178	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm	m	10,540	730,00	7 694,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,635*4		10,540			
179	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,177	2 500,00	2 942,50	CS ÚRS 2024 01
180	K	998764192	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,177	1 000,00	1 177,00	CS ÚRS 2024 01
D 765			Krytina skládaná				49 706,98	
181	K	765144022	Krytina z polykarbonátových desek komůrkových rovných, na konstrukci dřevěnou, tloušťky 6 mm	m2	17,013	800,00	13 610,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,3*3,21		17,013			
182	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	292,507	60,00	17 550,42	CS ÚRS 2024 01
183	M	28329036	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	m2	321,758	57,00	18 340,21	CS ÚRS 2024 01
	VV		(10,6*14,6)*2		309,520			
	VV		-5,3*3,21*odečet plochy polykarbonát		-17,013			
	VV		Součet		292,507			
	VV		292,507*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		321,758			
184	K	998765111	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky do 6 m	t	0,079	1 720,00	135,88	CS ÚRS 2024 01
185	K	998765192	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,079	887,00	70,07	CS ÚRS 2024 01
D 766			Konstrukce truhlářské				421 624,82	
186	K	766.R01	Kuchyňská linka, l=3650mm	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	vlastní
187	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	3,783	1 265,00	4 785,50	CS ÚRS 2024 01
188	M	61140052	<i>okno plastové otevíravé/sklonné přes plochu 1m2 do v 1,5m</i>	m2	3,783	6 440,00	24 362,52	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,1*0,95*OZN O2		1,045			
	VV		(0,55*0,75)*3*OZN O3		1,238			
	VV		2,0*0,75*OZN O4		1,500			
	VV		Součet		3,783			
189	K	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	905,00	5 430,00	CS ÚRS 2024 01
190	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
191	M	766.R011	<i>vnitřní dveře, rozměr 700x1970mm, OZN. 01/D01</i>	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	vlastní
192	M	766.R02	<i>vnitřní dveře, rozměr 700x1970mm, OZN. 01/D02</i>	kus	1,000	7 400,00	7 400,00	vlastní
193	M	766.R03	<i>vnitřní dveře, rozměr 700x1970mm, OZN. 01/D03</i>	kus	1,000	7 400,00	7 400,00	vlastní
194	M	766.R04	<i>vnitřní dveře, rozměr 700x1970mm, OZN. 01/D04</i>	kus	2,000	7 500,00	15 000,00	vlastní
195	M	766.R05	<i>vnitřní dveře, rozměr 700x1970mm, OZN. 01/D05</i>	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	vlastní
196	K	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	5 690,00	5 690,00	CS ÚRS 2024 01
197	M	61140500R.01	<i>dveře jednokřídle plastové prosklené izolačním trojsklem</i>	m2	2,640	10 235,00	27 020,40	vlastní
	VV		2,4*1,1*OZN D1		2,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
198	K	766.R01-02	Montáž portálového vstupu do 15 m2	kus	1,000	12 880,00	12 880,00	vlastní
199	M	766.R01-01	HS Portál dvoudílný, rozměr 5000x2400mm	kus	1,000	132 250,00	132 250,00	vlastní
200	K	766671005	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 140 cm	kus	4,000	2 150,00	8 600,00	CS ÚRS 2024 01
201	M	61124585	okno střešní dřevěné bílé PU povrch výklopně-kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	4,000	22 000,00	88 000,00	CS ÚRS 2024 01
202	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,912	1 200,00	2 294,40	CS ÚRS 2024 01
203	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,912	1 000,00	1 912,00	CS ÚRS 2024 01
D 767			Konstrukce zámečnické		135 362,08			
204	K	767162812	Demontáž zábradlí včetně výplně dl přes 3,0 do 6,0 m	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
VV			4*5,37+1,408+1,408+2,78+2,78	4,000				
205	K	767163211	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého/lomeného z dílců na schodišti kotveného do ocelové/betonové konstrukce	m	5,300	1 500,00	7 950,00	CS ÚRS 2024 01
206	M	55342285	zábradlí ocelové pozinkované s tyčovou výplní, horní madlo	m	5,300	6 000,00	31 800,00	CS ÚRS 2024 01
VV			2,65*2	5,300				
207	K	767211312	Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí, pro šířku stupně do 2400 mm rovného, kotveného na ocelovou/betonovou konstrukci	m	2,850	3 730,00	10 630,50	CS ÚRS 2024 01
VV			2,85	2,850				
208	M	55342013	schodiště venkovní přímé, schodnice z WPC prken, bez zábradlí, do výšky 2000mm, 8 stupňů	kus	1,000	19 100,00	19 100,00	CS ÚRS 2024 01
VV			1	1,000				
209	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	445,000	94,00	41 830,00	CS ÚRS 2024 01
VV			104+341	445,000				
210	M	13010930	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 120	t	0,104	34 900,00	3 629,60	CS ÚRS 2024 01
VV			2,8*3	8,400				
VV			8,4*12,4	104,160				
VV			104,16/1000	0,104				
211	M	13010942	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 240	t	0,341	37 400,00	12 753,40	CS ÚRS 2024 01
VV			5,5*2	11,000				
VV			11*31	341,000				
VV			341/1000	0,341				
212	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,546	2 100,00	1 146,60	CS ÚRS 2024 01
213	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,546	956,00	521,98	CS ÚRS 2024 01
D 771			Podlahy z dlaždic		95 890,57			
214	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	47,400	15,00	711,00	CS ÚRS 2024 01
VV			37,1*m.č. 1.01	37,100				
VV			3,0*m.č. 1.02	3,000				
VV			1,5*m.č. 1.03	1,500				
VV			1,5*m.č. 1.04	1,500				
VV			2,1*m.č. 1.05	2,100				
VV			2,2*m.č. 1.06	2,200				
VV f1			Součet	47,400				
215	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	47,400	60,00	2 844,00	CS ÚRS 2024 01
VV			f1	47,400				
216	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	47,400	280,00	13 272,00	CS ÚRS 2024 01
VV			f1	47,400				
217	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	48,728	100,00	4 872,80	CS ÚRS 2024 01
VV			13,35*3,65	48,728				
218	K	771574536	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	47,400	700,00	33 180,00	CS ÚRS 2024 01
219	M	59761151	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	59,250	450,00	26 662,50	CS ÚRS 2024 01
VV			f1	47,400				
VV			47,4*1,25 "Přepočtené koeficientem množství	59,250				
220	K	771577222	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	47,400	80,00	3 792,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		f1		47,400				
221	K	771577223	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za pokládku na koso	m2	47,400	70,00	3 318,00	CS ÚRS 2024 01
VV		f1		47,400				
222	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,300	400,00	4 120,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,0"m.č. 1.02		3,000				
VV		1,5"m.č. 1.03		1,500				
VV		1,5"m.č. 1.04		1,500				
VV		2,1"m.č. 1.05		2,100				
VV		2,2"m.č. 1.06		2,200				
VV		Součet		10,300				
223	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	47,400	20,00	948,00	CS ÚRS 2024 01
VV		f1		47,400				
224	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,833	973,00	1 783,51	CS ÚRS 2024 01
225	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,833	211,00	386,76	CS ÚRS 2024 01
D		781	Dokončovací práce - obklady	35 403,63				
226	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	22,162	7,00	155,13	CS ÚRS 2024 01
VV		(1,25+1,45)*2,05"m.č. 1.02		5,535				
VV		-1,1*0,6		-0,660				
VV		(1,525+1,0+1,525+1,0)*2,05"m.č. 1.04		10,353				
VV		-0,7*1,97		-1,379				
VV		-0,55*0,6		-0,330				
VV		(1,525+1,0+1,525+1,0)*2,05"m.č. 1.03		10,353				
VV		-0,7*1,97		-1,379				
VV		-0,55*0,6		-0,330				
VV		f2		22,162				
VV		Součet		22,162				
227	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	22,162	60,00	1 329,72	CS ÚRS 2024 01
VV		f2		22,162				
228	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,563	420,00	1 076,46	CS ÚRS 2024 01
VV		(1,25)*2,05"m.č. 1.02		2,563				
229	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	56,057	130,00	7 287,41	CS ÚRS 2024 01
VV		(1,18+1,18+1,18+1,875+2,875)*1,8"m.č. 1.06		14,922				
VV		-0,6*1,8		-1,080				
VV		(1,3)*1,8"m.č. 1.03		2,340				
VV		(0,9+0,9+1,2+1,2+0,9+0,9)*1,8"m.č. 1.05		10,800				
VV		-0,6*1,8		-1,080				
VV		(0,9+0,9+1,2+1,2+0,9+0,9)*1,8"m.č. 1.04		10,800				
VV		-0,6*1,8		-1,080				
VV		(3,65+3,65+1,55+1,55)*2,1"m.č. 1.07		21,840				
VV		-0,6*1,97		-1,182				
VV		-0,53*0,42		-0,223				
VV		Součet		56,057				
230	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,162	700,00	15 513,40	CS ÚRS 2024 01
231	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	24,378	350,00	8 532,30	CS ÚRS 2024 01
VV		f2		22,162				
VV		22,162*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		24,378				
232	K	781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	22,162	20,00	443,24	CS ÚRS 2024 01
VV		f2		22,162				
233	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	22,162	25,00	554,05	CS ÚRS 2024 01
VV		f2		22,162				
234	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,432	974,00	420,77	CS ÚRS 2024 01
235	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,432	211,00	91,15	CS ÚRS 2024 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry	113 091,20				
236	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	191,680	20,00	3 833,60	CS ÚRS 2024 01
237	K	783213101	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	191,680	80,00	15 334,40	CS ÚRS 2024 01
238	K	783214101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	191,680	120,00	23 001,60	CS ÚRS 2024 01
239	K	783217101	Krycí nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	191,680	120,00	23 001,60	CS ÚRS 2024 01
240	K	783218211	Lakovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	191,680	250,00	47 920,00	CS ÚRS 2024 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	26 475,94				
241	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	249,773	6,00	1 498,64	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			111,464+8,6+10,631+71,678+47,4		249,773			
242	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	249,773	20,00	4 995,46	CS ÚRS 2024 01
243	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	249,773	80,00	19 981,84	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba
Soupis:
D.1.4.1 - Zdravoinstalace

KSO:
Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			207 149,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	207 149,00	21,00%	43 501,29
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			250 650,29

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.1 - Zdravoinstalace

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	207 149,00
PSV - Práce a dodávky PSV	207 149,00
D1-1 - Kanalizace splašková	24 660,00
D2 - Potrubí	20 180,00
D3 - Armatury	2 260,00
D4 - Tvarovky	2 220,00
D1-2 - Kanalizace dešťová	37 950,00
D2-1 - Potrubí	25 950,00
D5 - Zařízení	12 000,00
D1-3 - Vodovod	79 083,00
D5-1 - Zařízení	13 500,00
D3-1 - Armatury	22 490,00
D2-1-1 - Potrubí	40 350,00
D6 - Tepelné izolace	2 743,00
D8 - Zemní práce	49 050,00
D9 - Ostatní	16 406,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.1 - Zdravoinstalace

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec ČtyřkolyProjektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem207 149,00

D PSVPráce a dodávky PSV207 149,00

D D1-1Kanalizace splašková24 660,00

D D2Potrubí20 180,00

1	K	Pol48	Kanalizační potrubí PVC-KGEM DN110, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	30,000	410,00	12 300,00	vlastní
2	K	Pol49	Kanalizační potrubí PP-HTEM DN75, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	4,000	620,00	2 480,00	vlastní
3	K	Pol50	Kanalizační potrubí PP-HTEM DN50, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	8,000	550,00	4 400,00	vlastní
4	K	Pol51	Kanalizační potrubí PP-HTEM DN40, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	2,000	500,00	1 000,00	vlastní

D D3Armatury2 260,00

5	K	Pol52	Větrací hlavice, DN75, včetně ochranné mřížky, klempířský prvek	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	vlastní
6	K	Pol53	Přívzdušňovací ventil HTEM DN50	kus	1,000	700,00	700,00	vlastní

D D4Tvarovky2 220,00

7	K	Pol54	Odpadní sifon PP-HTEM DN100	kus	2,000	500,00	1 000,00	vlastní
8	K	Pol55	Odpadní sifon PP-HTEM DN50	kus	2,000	450,00	900,00	vlastní
9	K	Pol56	Odpadní sifon PP-HTEM DN40	kus	1,000	320,00	320,00	vlastní

D D1-2Kanalizace dešťová37 950,00

D D2-1Potrubí25 950,00

10	K	Pol48	Kanalizační potrubí PVC-KGEM DN110, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	50,000	410,00	20 500,00	vlastní
11	K	Pol57	Kanalizační potrubí PVC-KGEM DN125, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	5,000	540,00	2 700,00	vlastní
12	K	Pol58	Drenážní PVC potrubí DN50, včetně tvarovek a spojovacího materiálu	m	55,000	50,00	2 750,00	vlastní

D D5Zařízení12 000,00

13	K	Pol59	Lapač střešních splavenin - geiger - litinový DN100/110	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	vlastní
----	---	-------	---	-----	-------	----------	-----------	---------

D D1-3Vodovod79 083,00

D D5-1Zařízení13 500,00

14	K	Pol60	Elektrický průtokový ohříváč teplé vody-pro jedno odběrné místo, P=2,0 kW, objem 10 litrů, Tmax=75°C, napětí 230V	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	vlastní
15	K	Pol61	Elektrický průtokový ohříváč teplé vody-pro dvě odběrná místa, P=4,5 kW, objem 10 litrů, Tmax=75°C, napětí 2x230V	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	vlastní

D D3-1Armatury22 490,00

16	K	Pol62	Kohout kulový-voda, DN 25, PN16	kus	3,000	820,00	2 460,00	vlastní
17	K	Pol63	Kohout kulový-voda, DN 20, PN16	kus	5,000	570,00	2 850,00	vlastní
18	K	Pol64	Vypouštěcí kulový kohout DN15, PN16 se zátkou	kus	2,000	440,00	880,00	vlastní
19	K	Pol65	Filtr závitový DN 25, PN16	kus	1,000	500,00	500,00	vlastní
20	K	Pol66	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 20, PN16	kus	2,000	420,00	840,00	vlastní
21	K	Pol67	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 25, PN16	kus	2,000	500,00	1 000,00	vlastní
22	K	Pol68	Redukční ventil, závitový, DN20, PN16	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	vlastní
23	K	Pol69	Systémový oddělovač BA, závitový DN20, PN10	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	vlastní
24	K	Pol70	Tlaková hadička pancéřová 3/8-1/2", délka L=300mm	kus	8,000	95,00	760,00	vlastní

D D2-1-1Potrubí40 350,00

25	K	Pol71	Potrubí předizolované PE-HD 25x2,3, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	34,000	750,00	25 500,00	vlastní
26	K	Pol72	Potrubí plastové PP-RCT 20x2,3, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	22,000	420,00	9 240,00	vlastní
27	K	Pol73	Potrubí plastové PP-RCT 25x2,8, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	11,000	510,00	5 610,00	vlastní

D D6Tepelné izolace2 743,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	Pol74	Tep. izolace z PE trubic včetně příslušenství tl.20/9mm	m	18,000	76,00	1 368,00	vlastní
29	K	Pol75	Tep. izolace z PE trubic včetně příslušenství tl.25/9mm	m	11,000	85,00	935,00	vlastní
30	K	Pol76	Tep. izolace z PE trubic včetně příslušenství tl.20/20mm	m	4,000	110,00	440,00	vlastní

D D8 Zemní práce 49 050,00

31	K	Pol77	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	25,000	850,00	21 250,00	vlastní
32	K	Pol78	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	25,000	130,00	3 250,00	vlastní
33	K	Pol79	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,000	120,00	480,00	vlastní
34	K	Pol80	Obsypání potrubí ručně sypaninou	m3	11,000	600,00	6 600,00	vlastní
35	K	Pol81	Štěrkopísek zásypový materiál	t	0,500	500,00	250,00	vlastní
36	K	Pol82	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	14,000	1 230,00	17 220,00	vlastní

D D9 Ostatní 16 406,00

37	K	Pol83	Ocelová chránička d=100mm, délka L=1,0m	kus	1,000	850,00	850,00	vlastní
38	K	Pol84	Revize stávajícího čerpacího zařízení a tlakové nádoby pitné vody ve studni	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	vlastní
39	K	Pol85	Kolaudační zkouška, vyhotovení revize, včetně zpráv a protokolů	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
40	K	Pol86	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní
41	K	Pol87	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN50	m	65,000	30,00	1 950,00	vlastní
42	K	Pol88	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN50	kus	1,000	30,00	30,00	vlastní
43	K	Pol89	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí do DN150	m	103,000	25,00	2 575,00	vlastní
44	K	Pol90	Prostup konstrukcí (stěnou,základem) do tl. 300 mm , průměr do 150 mm, jádrové vrtání, včetně povrchových úprav a začistění po montáži potrubí	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	vlastní
45	K	Pol90-1	Zařizovací předměty jsou součástí stavební části	poz	1,000	1,00	1,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba
Soupis:
D.1.4.2 - Vytápění

KSO:
Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			277 411,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	277 411,00	21,00%	58 256,31
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	335 667,31

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.2 - Vytápění

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	277 411,00
PSV - Práce a dodávky PSV	277 411,00
D1 - Zařízení	154 715,00
D2 - Oběhová čerpadla	8 800,00
D3 - Armatury	10 234,00
D4 - Ventily	4 950,00
D5 - Potrubí	8 734,00
D6 - Tepelné izolace	792,00
D7 - Podlahové vytápění	63 986,00
D8 - Ostatní	25 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.2 - Vytápění

Místo:parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum:28. 1. 2026

Zadavatel:Obec ČtyřkolyProjektant:Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel:STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem277 411,00

D PSVPráce a dodávky PSV277 411,00

D D1Zařízení154 715,00

1	K	Pol1	Tepelné čerpadlo vzduch-voda, Qt=2,32kW, COP=4,2 (A2/W35), P=0,55kW - max. teplota topné vody +58°C, maximální provozní tlak 6 bar, napájecí napětí 230V, chladivo R410A, hadice pro odvod kondenzátu a sifon	kus	1,000	71 500,00	71 500,00	vlastní
2	K	Pol2	Vnitřní modul TČ -split box - max. teplota topné vody +58°C, maximální provozní tlak 6 bar, kompatibilní s venkovní jednotkou TČ, připojení chladiva 6/12", včetně nástěnných konzol	kus	1,000	46 200,00	46 200,00	vlastní
3	K	Pol3	Nástěnný regulátor TČ, včetně příslušenství a kabeláže	kus	1,000	25 300,00	25 300,00	vlastní
4	K	Pol4	Uvedení TČ vzduch/voda do provozu autorizovanou osobou, včetně dopravy osob	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	vlastní
5	K	Pol5	Expanzní nádoba okruhu vytápění objem V=12 l, 6 bar	kus	1,000	4 015,00	4 015,00	vlastní

D D2Oběhová čerpadla8 800,00

6	K	Pol6	Č.1 - Oběhové čerpadlo elektronické, závitové, vestavěný snímač dif. tlaku, měření průtoku, LED displej, včetně izolačního krytu, Qmax=0,4m3/h, H=2,5 m, P=715 W, 230 V/50Hz, včetně kabeláže	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	vlastní
---	---	------	---	-----	-------	----------	----------	---------

D D3Armatury10 234,00

7	K	Pol9	Manometr spodní připojení G1/2", pr.100, p=0-600 kPa	kus	2,000	400,00	800,00	vlastní
8	K	Pol10	Sestava pro připojení manometru- uzavírací ventil zkušební se vzorkovací koncovkou, tlakoměrná smyčka varná, těsnění , včetně montáže	kus	2,000	495,00	990,00	vlastní
9	K	Pol11	Teploměr technický -20 až +40 °C, pr. 100, včetně jímky a návarku	kus	2,000	198,00	396,00	vlastní
10	K	Pol12	Servisní armatura expanzní nádoby, uzavření, vypouštění, DN15, PN16, pojistka proti uzavření	kus	1,000	1 067,00	1 067,00	vlastní
11	K	Pol13	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	kus	2,000	352,00	704,00	vlastní
12	K	Pol14	Návarek G1/2 pro čidlo (tlak, teplota)	kus	3,000	55,00	165,00	vlastní
13	K	Pol15	Kohout kulový-voda, DN 20, PN16	kus	4,000	396,00	1 584,00	vlastní
14	K	Pol16	Filtr závitový DN 20, PN16	kus	1,000	308,00	308,00	vlastní
15	K	Pol17	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 20, PN16	kus	1,000	400,00	400,00	vlastní
16	K	Pol18	Venkovní ekvitermní čidlo, včetně kabeláže	kus	1,000	2 860,00	2 860,00	vlastní
17	K	Pol7	Pojistný ventil pružinový, 1/2-3/4", ot. Přetlak 3,0 bar	kus	1,000	410,00	410,00	vlastní
18	K	Pol8	Vypouštěcí kulový kohout DN15, PN16 se zátkou	kus	2,000	275,00	550,00	vlastní

D D4Ventily4 950,00

19	K	Pol19	Trojcestný směšovací ventil, včetně servopohonu, Q=0,4 m3/h, kv=1,6, včetně kabeláže	kus	1,000	4 950,00	4 950,00	vlastní
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	---------

D D5Potrubí8 734,00

20	K	Pol20	Systémové měděné potrubí chladírenské, pár potrubí 6/12x1, včetně systémové tepelné izolace a PE povrchovou vrstvou, pro chladivo R410a - propojení jednotky TČ	m	3,000	924,00	2 772,00	vlastní
21	K	Pol21	Potrubí z měděných trub hladkých, spojovaných měkkým pájením rozměr 22x1, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, kluzných podpěr a závěsů	m	8,000	572,00	4 576,00	vlastní
22	K	Pol22	Potrubí z měděných trub hladkých, spojovaných měkkým pájením rozměr 15x1, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, kluzných podpěr a závěsů	m	3,000	462,00	1 386,00	vlastní

D D6Tepelné izolace792,00

23	K	Pol23	Tep. izolace z PE trubic, vnitřní pr./tl. 22/25 mm	m	6,000	132,00	792,00	vlastní
----	---	-------	--	---	-------	--------	--------	---------

D D7Podlahové vytápění63 986,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	Pol24	Sestava rozdělovač-sběrač pro okruhy podlahového vytápění 7-cestná, osazena uzavíracími ventily a regulačním šroubením s průtokoměrem, konzolou, držáky, kulovými uzavěry se šroubením, průchozím kusem s automatickým odvzdušňovacím ventilem, otočným vypoušt	kus	1,000	9 030,00	9 030,00	vlastní
25	K	Pol25	Příslušenství pro instalaci systémového podlahového vytápění - středový dilatační pás samolepicí s folií, ochranná hadice - chránička)	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	vlastní
26	K	Pol26	Polyethylenové potrubí PeX-a, dimenze 17x2mm, zesílený polyetylén s kyslíkovou bariérou, kladení do systémové desky s výstupky	m	255,000	40,00	10 200,00	vlastní
27	K	Pol27	Systémová deska podlahového vytápění, pokládací rozteč 50/100/150/200/250/300 mm, pochůzná tvrzená krycí fólie s montážními výstupky pro potrubí 16 - 18 mm, bez tepelné izolace, tl. folie 1 mm, výška celková 51 mm	m2	35,000	325,00	11 375,00	vlastní
28	K	Pol28	Polyethylenové tepelné izolační návleky, pro plastové potrubí, včetně spojovacího a instalačního materiálu, vnější průměr 17mm, tl. 15 mm	m	96,000	75,00	7 200,00	vlastní
29	K	Pol29	Ochranná trubka pro trubku 17x2mm	m	13,000	28,00	364,00	vlastní
30	K	Pol30	Svěrné šroubení pro napojení potrubí Pex-a 16x1,5 na rozdělovač, sběrač podlahového vytápění	kus	32,000	72,00	2 304,00	vlastní
31	K	Pol31	Dilatační profil systémové desky podlahového vytápění	m	36,000	132,00	4 752,00	vlastní
32	K	Pol32	Okrajová dilatační páska PE s folií 8/150mm	m	42,000	28,00	1 176,00	vlastní
33	K	Pol33	Spojovací pás 0,04ks na m2 desky	kus	3,000	110,00	330,00	vlastní
34	K	Pol34	Upevňovací prvek 4ks na m2 desky	kus	66,000	55,00	3 630,00	vlastní
35	K	Pol35	Ukončovací pás 0,18 ks na m2 desky	kus	7,000	165,00	1 155,00	vlastní
36	K	Pol36	Upevňovací skoba	kus	10,000	33,00	330,00	vlastní
37	K	Pol37	Koordinace se zhotovitelem stavební části před zalitím podlahového vytápění betonovou mazaninou	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
38	K	Pol38	Propláchnutí systému podlahového vytápění jednotlivých okruhů	kus	7,000	275,00	1 925,00	vlastní
39	K	Pol39	Tlaková zkouška systému podlahového vytápění	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	vlastní
40	K	Pol40	Vyregulování okruhu podlahového vytápění- nastavení průtoku	kus	7,000	495,00	3 465,00	vlastní
D D8 Ostatní							25 200,00	
41	K	Pol41	Propláchnutí systému- objem do 0,5 m3	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	vlastní
42	K	Pol42	Napuštění otopné soustavy vodou o předepsaných parametrech - objem do 0,5 m3	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
43	K	Pol43	Odvzdušnění otopné soustavy	kus	1,000	550,00	550,00	vlastní
44	K	Pol44	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	vlastní
45	K	Pol45	Zaškolení obsluhy, uvedení systému do provozu	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	vlastní
46	K	Pol46	Vyregulování otopné soustavy během zkušebního provozu- včetně dopravy osob	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	vlastní
47	K	Pol47	Přesuny hmot technologie ÚT do technické místnosti	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba
Soupis:
D.1.4.3 - Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			289 501,30
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	289 501,30	21,00%	60 795,27
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	350 296,57

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.3 - Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		289 501,30
PSV - Práce a dodávky PSV		289 501,30
001 - Bourací práce		16 725,00
002 - Elektromontáže		79 505,00
003 - Hromosvod		28 066,40
004 - Revize, DSPS, zkoušky		29 750,00
005 - Materiály		128 254,90
006 - Ostatní		7 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy, přístavba a nástavba

Soupis: D.1.4.3 - Silnoproudá elektroinstalace, hromosvod

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 289 501,30

D PSV Práce a dodávky PSV 289 501,30

D 001 Bourací práce 16 725,00

1	K	0000000001	Drážkování	m	25,000	90,00	2 250,00	vlastní
2	K	0000000001.1	Krabice (KP, KO, KR, KT)	kus	45,000	45,00	2 025,00	vlastní
3	K	0000000001.2	Provrtání do vel. 40	kus	10,000	70,00	700,00	vlastní
4	K	0000000001.3	Rozvaděč - vybourání + vyspravení	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	vlastní
5	K	0000000001.4	Výsprava drážek vč. materiálu	m	25,000	150,00	3 750,00	vlastní

D 002 Elektromontáže 79 505,00

6	K	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	70,000	40,00	2 800,00	vlastní
7	K	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm (PO)	m	80,000	43,00	3 440,00	vlastní
8	K	210010006	trubka plastová ohebná instalační průměr 48mm (PO)	m	20,000	48,00	960,00	vlastní
9	K	210010046	trubka KOPODUR 63, volně	m	40,000	40,00	1 600,00	vlastní
10	K	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	kus	50,000	100,00	5 000,00	vlastní
11	K	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	kus	15,000	140,00	2 100,00	vlastní
12	K	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	kus	5,000	180,00	900,00	vlastní
13	K	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	kus	45,000	29,00	1 305,00	vlastní
14	K	210100002	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 6mm2	kus	10,000	38,00	380,00	vlastní
15	K	210100003	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm2	kus	20,000	70,00	1 400,00	vlastní
16	K	210110001	spínač nástěnný prostředí obyčejné 1-pólový řazení 1	kus	4,000	130,00	520,00	vlastní
17	K	210110003	sériový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 5	kus	4,000	130,00	520,00	vlastní
18	K	210111021	zásuvka v krabici prostředí obyčejné 10/16A 250V 2P+Z	kus	26,000	190,00	4 940,00	vlastní
19	K	210111021.1	zásuvka v krabici prostředí vlhké 10/16A 250V 2P+Z	kus	2,000	210,00	420,00	vlastní
20	K	210190005	montáž oceloplech. rozvodnic do 20kg	kus	3,000	300,00	900,00	vlastní
21	K	210200027	montáž LED pásku	m	2,000	500,00	1 000,00	vlastní
22	K	210200027.1	montáž svítidla	kus	16,000	500,00	8 000,00	vlastní
23	K	210220361	tyčový zemnič vč. zaražení do země a připojení do 2m	kus	20,000	732,00	14 640,00	
24	K	210800101	CYKY 2Ax1.5mm2 (CYKY 2O1.5) 750V (PO)	m	30,000	35,00	1 050,00	vlastní
25	K	210800105	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)	m	190,000	40,00	7 600,00	vlastní
26	K	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	m	210,000	40,00	8 400,00	vlastní
27	K	210800113	CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) 750V (PO)	m	50,000	50,00	2 500,00	vlastní
28	K	210800115	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (PO)	m	45,000	50,00	2 250,00	vlastní
29	K	210800116	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) 750V (PO)	m	15,000	52,00	780,00	vlastní
30	K	210800525	CY 2.5mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	40,000	30,00	1 200,00	vlastní
31	K	210800526	CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	30,000	30,00	900,00	vlastní
32	K	210800529	CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	20,000	30,00	600,00	vlastní
33	K	220280511.1	vodič UTP Cat.6	m	70,000	30,00	2 100,00	vlastní
34	K	220730001	datová zásuvka RJ 45	kus	2,000	300,00	600,00	vlastní
35	K	220730231	vodič JYTY 4x1	m	20,000	35,00	700,00	vlastní

D 003 Hromosvod 28 066,40

36	K	210220022	uzemění v zemi FeZn 10 a FeZn 30/4 vč. svorek, propojení a izolace spojů	m	20,000	61,90	1 238,00	vlastní
37	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	kus	42,000	127,00	5 334,00	vlastní
38	K	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	kus	10,000	177,00	1 770,00	vlastní
39	K	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do cihel	kus	4,000	438,00	1 752,00	vlastní
40	K	210220401	označení svodu štítky smalt/umělá hmota	kus	4,000	90,60	362,40	vlastní
41	K	210220431	tvarování mont. dílu - jímáče, ochranné trubky, úhelníky	kus	30,000	143,00	4 290,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	216220003	montáž uzemňovacího drátu AlMgSi průměr 8mm vč. podpěr	m	74,000	180,00	13 320,00	vlastní
D 004			Revize, DSPS, zkoušky	29 750,00				
43	K	320410001	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont. - hromosvod	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
44	K	320410002	Celk.prohl.el.zař.a vyhot.zpr.do 250.tis.mont.pr.	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	vlastní
45	K	320410018	Doprava materiálu	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	vlastní
46	K	320410018.1	Hrubý úklid - 4 hodiny	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
47	K	320410018.2	Koordinace na stavbě	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
48	K	320410018.3	Měření zemního odporu pro 1 zemnič	soubor	5,000	550,00	2 750,00	vlastní
49	K	320410018.4	Protokol měření osvětlení	kus	1,000	6 400,00	6 400,00	vlastní
50	K	320410018.5	Přesuny materiálu	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	vlastní
51	K	320410018.6	Recyklační poplatky	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
52	K	320410018.7	Zaměření a rozkreslení koncových prvků	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
D 005			Materiály	128 254,90				
53	K	000002	elektroměrový rozvaděč ER 222	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
54	K	000002.1	LED pásek	kus	2,000	450,00	900,00	vlastní
55	K	000002.2	LED svítidlo - ozn. A ; 1 x LED, 37,1W, 5070lm, Ra80, 4000K	kus	5,000	4 000,00	20 000,00	vlastní
56	K	000002.3	LED svítidlo - ozn. E ; 1 x LED, 15W, 1590lm, Ra80, 4000K	kus	3,000	3 000,00	9 000,00	vlastní
57	K	000002.4	LED svítidlo - ozn. G ; 1 x LED, 16,1W, 2160lm, Ra80, 4000K	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	vlastní
58	K	000002.5	MEB	kus	2,000	750,00	1 500,00	vlastní
59	K	000002.6	rozvaděč R-KLUB	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
60	K	000002.7	rozvaděč R-TČ	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
61	K	000002.8	stropní svítidlo venkovní, LED svítidlo, 20 W	kus	6,000	2 000,00	12 000,00	vlastní
62	K	000002.9	zdroj 12 V	kus	2,000	650,00	1 300,00	vlastní
63	K	00201	trubka ohebná instal. PVC 2316 průměr 16mm	m	70,000	20,00	1 400,00	vlastní
64	K	00202	trubka ohebná instal. PVC 2323 průměr 23	m	80,000	22,00	1 760,00	vlastní
65	K	00205	trubka ohebná instal. PVC 2348 průměr 48mm	m	8,570	30,00	257,10	vlastní
66	K	00240	trubka ohebná KOPODUR 63	m	40,000	40,00	1 600,00	vlastní
67	K	00302	krabice KO 68	kus	15,000	15,00	225,00	vlastní
68	K	00303	krabice KR 68	kus	5,000	8,00	40,00	vlastní
69	K	00313	krabice KU 68/1	kus	50,000	10,00	500,00	vlastní
70	K	00700	spínač kolébkový č. 1	kus	4,000	130,00	520,00	vlastní
71	K	00702	spínač kolébkový č. 5	kus	4,000	150,00	600,00	vlastní
72	K	00768	zásuvka 16A, 230 V IP44	kus	2,000	120,00	240,00	vlastní
73	K	00775	zásuvka v krabici prost.obyč.10/16A 250V 2P+Z	kus	25,460	180,00	4 582,80	vlastní
74	K	01403	drát AlMgSi 8	m	74,000	36,00	2 664,00	vlastní
75	K	01403.1	FeZn průměr 10mm	m	20,000	50,00	1 000,00	vlastní
76	K	01424	zemní tyč ZT 2000x28mm	kus	20,000	400,00	8 000,00	vlastní
77	K	01466	ochranný úhelník OU	kus	4,000	290,00	1 160,00	vlastní
78	K	01467	držák DUZ do železa	kus	8,000	150,00	1 200,00	vlastní
79	K	01473	gumoasfalt	kus	1,000	500,00	500,00	vlastní
80	K	01473.1	jímací tyč, délka 1,0 m	kus	1,000	850,00	850,00	vlastní
81	K	01473.2	svorka jímací SJ02	kus	1,000	25,00	25,00	vlastní
82	K	01473.3	svorka křížová - SK	kus	3,000	22,00	66,00	vlastní
83	K	01473.4	svorka zkušební - SZ	kus	4,000	40,00	160,00	vlastní
84	K	01488	označovací štítek	kus	4,000	20,00	80,00	vlastní
85	K	01488.1	podpěra vedení PV 01	kus	24,000	65,00	1 560,00	vlastní
86	K	01488.2	podpěra vedení PV 22	kus	20,000	65,00	1 300,00	vlastní
87	K	01488.3	podpěra vedení PV 32	kus	16,000	65,00	1 040,00	vlastní
88	K	01488.4	sada pojistek do pjistkové skříně	kus	1,000	450,00	450,00	vlastní
89	K	01488.5	svorka spojovací - SS	kus	42,000	20,00	840,00	vlastní
90	K	02900	CYKY 2Ax1.5mm2 (CYKY 2O1.5)	m	30,000	12,00	360,00	vlastní
91	K	02944	CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10)	m	50,000	100,00	5 000,00	vlastní
92	K	02960	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5)	m	45,000	25,00	1 125,00	vlastní
93	K	02961	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5)	m	15,000	32,00	480,00	vlastní
94	K	06170	svorka k zemnicí tyči SJ 02	kus	20,000	25,00	500,00	vlastní
95	K	10052	vodič UTP Cat.6	m	70,000	12,00	840,00	vlastní
96	K	11000	datová zásuvka RJ 45	kus	2,000	300,00	600,00	vlastní
97	K	11005	vodič SYKFY 5x2x0,5	m	20,000	13,00	260,00	vlastní
98	K	33726	CY 2.5mm2 (H07V-U) zelenožlutý	m	40,000	10,00	400,00	vlastní
99	K	33736	CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý	m	30,000	18,00	540,00	vlastní
100	K	33766	CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý	m	20,000	65,00	1 300,00	vlastní
101	K	33912	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)	m	190,000	12,00	2 280,00	vlastní
102	K	33918	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5)	m	210,000	25,00	5 250,00	vlastní
103	K	33918.r01	Prořez	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		006	Ostatní				7 200,00	
104	K	OST.r01	Podíl přidružených výkonů elektromontáže	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
105	K	OST.r02	Podružný materiál	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
106	K	OST.r03	Vedlejší rozpočtové náklady	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Poznámka:

IČ:
DIČ:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	267 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	267 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	62 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	142 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	38 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec ČtyřkolyProjektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							267 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				267 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				62 000,00	
1	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN3	Zařízení staveniště				142 000,00	
6	K	032103000	Náklady na stavební buňky	...	1,000	58 000,00	58 000,00	CS ÚRS 2024 01
7	K	032503000	Skládky na staveništi	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				38 000,00	
13	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	...	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	042603000	Plán zkoušek	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	...	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN9	Ostatní náklady				25 000,00	
17	K	092203000	Náklady na zaškolení	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
19	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:
2.01 - zásobník ÚT

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

IČ:
 DIČ:

IC: 46679120
DIČ: CZ46679120

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.01 - zásobník ÚT

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	7 760,00
PSV - Práce a dodávky PSV	7 760,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	7 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.01 - zásobník ÚT

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 760,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							7 760,00	
D 732 Ústřední vytápění - strojovny							7 760,00	
1	K	732231107R01	D + M Akumulační nádrž NAD 100V1	soubor	1,000	7 760,00	7 760,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:

Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:

2.02 - Průtokový ohříváč vody

KSO:

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Čtyřkoly

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

IČ:

46679120

DIČ:

CZ46679120

Projektant:

Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-4 500,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4 500,00	21,00%	-945,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-5 445,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.02 - Průtokový ohřívač vody

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-4 500,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 500,00
D5-1 - Zařízení	-4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.02 - Průtokový ohřívač vody

Místo:parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum:28. 1. 2026

Zadavatel:Obec ČtyřkolyProjektant:Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel:STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-4 500,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-4 500,00	
D D5-1 Zařízení							-4 500,00	
1	K	Pol61	Elektrický průtokový ohřívač teplé vody-pro dvě odběrná místa, P=4,5 kW, objem 10 litrů, Tmax=75°C, napětí 2x230V	kus	-1,000	4 500,00	-4 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2
Soupis:
2.03 - Nezámrzné kohouty

KSO:
Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			11 326,23
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	11 326,23	21,00%	2 378,51
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			13 704,74

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.03 - Nezámrazné kohouty

Místo:	parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22	Datum:	28. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Čtyřkoly	Projektant:	Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	11 326,23
HSV - Práce a dodávky HSV	520,23
3 - Svislé a kompletní konstrukce	90,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	429,40
PSV - Práce a dodávky PSV	10 806,00
D2-1-1 - Potrubí	3 150,00
D6 - Tepelné izolace	646,00
D9 - Ostatní	450,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	6 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.03 - Nezámrzné kohouty

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22 Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 326,23	
D HSV Práce a dodávky HSV							520,23	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							90,83	
1	K	346481111	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabicovým pletivem	m2	0,175	519,00	90,83	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							429,40	
2	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	84,70	169,40	
3	K	974032142	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 70 mm	m	2,500	104,00	260,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							10 806,00	
D D2-1-1 Potrubí							3 150,00	
4	K	Pol72	Potrubí plastové PP-RCT 20x2,3, včetně tvarovek a instalačního materiálu	m	7,500	420,00	3 150,00	
D D6 Tepelné izolace							646,00	
5	K	Pol74	Tep. izolace z PE trubic včetně příslušenství tl.20/9mm	m	8,500	76,00	646,00	
D D9 Ostatní							450,00	
6	K	Pol87	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN50	m	7,500	30,00	225,00	
7	K	Pol88	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN50	m	7,500	30,00	225,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							6 560,00	
8	K	725819201	Montáž ventilů nástěnných G 1/2"	soubor	2,000	169,00	338,00	
9	M	6000005114	Ventil nezámrzný Kemper Frosti Plus XL 1/2"×530 mm s rukojetí	kus	2,000	3 111,00	6 222,00	

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:
2.04 - Venkovní svítidla

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

IČ:
 DIČ:

IČ: 46679120
 DIČ: CZ46679120

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-5 000,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-5 000,00	21,00%	-1 050,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-6 050,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.04 - Venkovní svítidla

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-5 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-5 000,00
002 - Elektromontáže	-1 000,00
005 - Materiály	-4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.04 - Venkovní svítidla

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-5 000,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-5 000,00	
D 002 Elektromontáže							-1 000,00	
1	K	210200027.1	montáž svítidla	kus	-2,000	500,00	-1 000,00	
D 005 Materiály							-4 000,00	
2	K	000002.8	stropní svítidlo venkovní, LED svítidlo, 20 W	kus	-2,000	2 000,00	-4 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú
Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2
Soupis:
2.05 - Odpočty - hasící přístroje

KSO:
Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-5 292,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-5 292,00	21,00%	-1 111,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			-6 403,32

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.05 - Odpočty - hasící přístroje

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-5 292,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-5 292,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-5 292,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.05 - Odpočty - hasící přístroje

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-5 292,00	
D HSV			Práce a dodávky HSV				-5 292,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				-5 292,00	
1	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasícího přístroje	kus	-4,000	203,00	-812,00	
2	M	44932114	přístroj hasící ruční	kus	-4,000	1 120,00	-4 480,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:

Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:

2.06 - Okapový chodník

KSO:

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Čtyřkoly

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

IČ:

46679120

DIČ:

CZ46679120

Projektant:

Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-15 594,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-15 594,30	21,00%	-3 274,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-18 869,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.06 - Okapový chodník

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-15 594,30
HSV - Práce a dodávky HSV		-15 594,30
1 - Zemní práce		22 256,00
4 - Vodorovné konstrukce		2 045,65
5 - Komunikace pozemní		5 739,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		-37 540,95
998 - Přesun hmot		-8 094,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú.

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.06 - Okapový chodník

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-15 594,30	
D HSV Práce a dodávky HSV							-15 594,30	
D 1 Zemní práce							22 256,00	
1	K	131113701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	21,400	740,00	15 836,00	
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	21,400	100,00	2 140,00	
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	42,800	100,00	4 280,00	
D 4 Vodorovné konstrukce							2 045,65	
4	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	12,550	163,00	2 045,65	CS ÚRS 2025 01
D 5 Komunikace pozemní							5 739,80	
5	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	12,550	306,00	3 840,30	CS ÚRS 2025 01
6	K	564970315	Podklad z betonového recyklátu plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	7,250	262,00	1 899,50	CS ÚRS 2025 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-37 540,95	
7	K	637121114	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 250 mm	m2	-22,200	820,00	-18 204,00	
8	K	637211131	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm do kameniva	m2	12,550	871,00	10 931,05	CS ÚRS 2025 01
9	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	-64,400	470,00	-30 268,00	
D 998 Přesun hmot							-8 094,80	
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-20,237	350,00	-7 082,95	
11	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	-20,237	50,00	-1 011,85	

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:
2.07 - Anténní stožár

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

IČ:
 DIČ:

IC: 46679120
DIČ: CZ46679120

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.07 - Anténní stožár

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	7 176,00
PSV - Práce a dodávky PSV	7 176,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 176,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.07 - Anténní stožár

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 176,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							7 176,00	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							7 176,00	
1	K	742420001	Montáž venkovní televizní antény	kus	1,000	132,00	132,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	38454001	anténa pro příjem DVB-T2 19 dBi bez zdroje filtr LTE tímen na uchycení hliník a sklolaminát	kus	1,000	2 080,00	2 080,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	742420021	Montáž anténního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	2 240,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 01
4	M	31686012R1	stožár anténní kov žárový zinek plastová záslepka průměr 48mm včetně držáků	kus	1,000	2 724,00	2 724,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:

Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:

2.08 - Zábradlí, schodiště

KSO:

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

CC-CZ:

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Čtyřkoly

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

IČ:

46679120

DIČ:

CZ46679120

Projektant:

Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-5 608,89
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-5 608,89	21,00%	-1 177,87
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-6 786,76
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: **2.08 - Zábradlí, schodiště**

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-5 608,89
PSV - Práce a dodávky PSV	-5 608,89
762 - Konstrukce tesařské	38 784,00
767 - Konstrukce zámečnické	-44 392,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.08 - Zábradlí, schodiště

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22 Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly Projektant: Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -5 608,89

D PSV Práce a dodávky PSV -5 608,89

D 762 Konstrukce tesařské 38 784,00

1	K	762222141	Montáž zábradlí osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného	m	10,900	360,00	3 924,00	
2	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	-1,240	9 570,00	-11 866,80	
3	M	60512126R1	Zábradlí dřevěné dle PD	m	31,300	1 400,00	43 820,00	
4	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,118	2 000,00	2 236,00	
5	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	1,118	600,00	670,80	

D 767 Konstrukce zámečnické -44 392,89

6	K	767163211	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého/lomeného z dílců na schodišti kotveného do ocelové/betonové konstrukce	m	-5,300	1 500,00	-7 950,00	
7	M	55342285	zábradlí ocelové pozinkované s tyčovou výplní, horní madlo	m	-5,300	13 300,00	-70 490,00	
8	K	767211312	Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí, pro šířku stupně do 2400 mm rovného, kotveného na ocelovou/betonovou konstrukci	m	2,850	3 730,00	10 630,50	
9	M	55342013	schodiště venkovní přímé, schodnice z WPC prken, bez zábradlí, do výšky 2000mm, 8 stupňů	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
10	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,118	2 100,00	2 347,80	
11	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,118	956,00	1 068,81	

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:
2.09 - Dřevěné bednění u pozednice a vaznice

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2026

IČ:
 DIČ:

IC: 46679120
DIČ: CZ46679120

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.09 - Dřevěné bednění u pozednice a vaznice

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22
Zadavatel: Obec Čtyřkoly
Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Datum: 28. 1. 2026
Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 587,55
PSV - Práce a dodávky PSV	4 587,55
762 - Konstrukce tesařské	4 587,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.09 - Dřevěné bednění u pozednice a vaznice

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 587,55

D PSV Práce a dodávky PSV

4 587,55

D 762 Konstrukce tesařské

4 587,55

1	K	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl do 100 cm2	m	13,000	163,00	2 119,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,031	9 000,00	279,00	
3	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken tl do 32 mm na sraz	m2	7,025	69,00	484,73	CS ÚRS 2025 01
4	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,169	8 180,00	1 382,42	CS ÚRS 2025 01
5	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,248	1 300,00	322,40	

Stavba:
Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt:
Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis:
2.10 - VZT

Zadavatel:
Obec Čtyřkoly

Zhotovitel:
STATUS stavební a.s.

Projektant:
Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

IČ: 46679120
 DIČ: CZ46679120

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 715,60
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	5 715,60	21,00%	1 200,28
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 915,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu
Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.10 - VZT

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22

Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec Čtyřkoly

Projektant: Ing. Eduard Novák,
ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 715,60
PSV - Práce a dodávky PSV	5 715,60
751 - Vzduchotechnika	5 715,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Objekt: Zl. 2 - Změnový list č. 2

Soupis: 2.10 - VZT

Místo: parc. č. st. 1209, 522/2, Čtyřkoly 257 22Datum: 28. 1. 2026

Zadavatel: Obec ČtyřkolyProjektant: Ing. Eduard Novák, ČKAIT 0012099

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 715,60

D PSV Práce a dodávky PSV

5 715,60

D 751 Vzduchotechnika

5 715,60

1	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	212,00	424,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	42914130	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 7W D 100mm	kus	2,000	2 420,00	4 840,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	751525051	Montáž potrubí plastového kruhového s přírubou D do 100 mm	m	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2025 01
4	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	1,200	189,00	226,80	CS ÚRS 2025 01
5	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,002	7 400,00	14,80	CS ÚRS 2025 01

SEZNAM FIGUR

Kód: 27112023
Stavba: Stavební úpravy, přístavba a nástavba za účelem změny užívání na obecní klubovnu Čtyřkoly, parc. č. st. 1209, 522-2, k.ú

Datum: 28. 1. 2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01/ D.1.1-3 Architektonicko-stavební část			
f1	plocha nové dlažby	m2	47,400
	37,1"m.č. 1.01		37,100
	3,0"m.č. 1.02		3,000
	1,5"m.č. 1.03		1,500
	1,5"m.č. 1.04		1,500
	2,1"m.č. 1.05		2,100
	2,2"m.č. 1.06		2,200
f1	Součet		47,400
Použití figury:			
771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	47,400
771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	47,400
771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	47,400
771577222	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	47,400
771577223	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za pokládku na koso	m2	47,400
771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	47,400
59761151	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	59,250
f2	plocha obkladu	m2	22,162
	(1,25+1,45)*2,05"m.č. 1.02		5,535
	-1,1*0,6		-0,660
	(1,525+1,0+1,525+1,0)*2,05"m.č. 1.04		10,353
	-0,7*1,97		-1,379
	-0,55*0,6		-0,330
	(1,525+1,0+1,525+1,0)*2,05"m.č. 1.03		10,353
	-0,7*1,97		-1,379
	-0,55*0,6		-0,330
f2	Součet		22,162
Použití figury:			
781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	22,162
781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	22,162
781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	22,162
781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	22,162
59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	24,378
f3	plocha SDK podhledu	m2	37,100
Použití figury:			
763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	47,400
763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	47,400
28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	53,254