

Zveřejněno na profilu zadavatele

účastníkům výběrového řízení

V Českých Budějovicích 15. 4. 2026

VĚC: OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

název výběrového řízení:

**ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI NA AKCI:
MODERNIZACE SPORTOVNÍ HALY EDEN – SO 02 ŘEŠENÉ
V RÁMCI PROJEKTU
„ROZVOJ SPORTOVNÍHO AREÁLU KVAPILOVA – REKONSTRUKCE
VENKOVNÍHO AQUAPARKU A MODERNIZACE SPORTOVNÍ HALY EDEN“**

ZADAVATEL: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, Mgr. Janem Bendou, MBA
Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
IČ: 25171127

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

zastoupená jednatelem společnosti, Kristýnou Soukupovou
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

**Z POVĚŘENÍ ZADAVATELE, TĚLOVÝCHOVNÁ ZAŘÍZENÍ MĚSTA TÁBORA S.R.O., VÁM OZNAMUJEME
ROZHODNUTÍ ZADAVATELE:**

Zadavatel tímto oznamuje, že vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku vybrána, je nabídka účastníka výběrového řízení č. 1 **MIKEL ARCHITECTS s.r.o.**, se sídlem: Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 23443766, DIČ: CZ23443766.

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele:

Nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější z těchto důvodů:

- ✓ v rámci 1. hodnotícího kritéria „výše celkové nabídkové ceny v Kč bez daně z přidané hodnoty“ byla nabídka účastníka výběrového řízení vyhodnocena na 2. místě v pořadí, tj. s nabídkovou cenou ve výši 2 921 825,-- Kč bez DPH, tj. 3 535 408,25 Kč včetně DPH,

- ✓ v rámci 2. hodnotícího kritéria „zkušenosti vedoucího projektového týmu, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky“ byla nabídka účastníka výběrového řízení vyhodnocena na 1. místě v pořadí,
- ✓ v rámci 3. hodnotícího kritéria „ocenění vedoucího projektového týmu, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky v architektonických soutěžích“ nebyla nabídka účastníka výběrového řízení hodnocena.

Nabídka účastníka výběrového řízení splňuje všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Tabulka celkových výsledků hodnocení nabídek účastníků výběrového řízení:

kritérium	výše celkové nabídkové ceny v Kč bez daně z přidané hodnoty	zkušenosti vedoucího projektového týmu, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky	ocenění vedoucího projektového týmu, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky v architektonický ch soutěžích	CELKEM	pořadí
	body	body	body	body	
	nabídka váha 60 %	váha 25 %	váha 15 %	přepočet	
č. 1 MIKEL ARCHITECTS s.r.o.	78,72	100,00	0,00	178,72	1.
	47,23	25,00	0,00	72,23	
č. 2 Acronym collective studio s.r.o.	100,00	40,00	0,00	140,00	2.
	60,00	10,00	0,00	70,00	
č. 3 Michaela Dvořáková, Jan Dvořák - architekti s.r.o.	nabídka nehodnocena				

- ☒ Nabídka účastníka výběrového řízení č. 3 **Michaela Dvořáková, Jan Dvořák - architekti s.r.o.**, se sídlem: Veverkova 1101/1, Holešovice, 170 00 Praha 7, s koresp. adresou: Riegrova 2610/6b, 370 01 České Budějovice, IČ: 07211554 **NEBYLA HODNOCENA** ⇒ při posouzení nabídkových cen bylo zjištěno, že nabídková cena účastníka výběrového řízení č. 3 **Michaela Dvořáková, Jan Dvořák - architekti s.r.o.** **PŘEKROČILA finanční limit pro zakázku malého rozsahu na služby stanovený § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, který je roven nebo je nižší částce 3 mil. Kč bez DPH**; tento účastník by nemohl být vybraným dodavatelem, resp. by s tímto účastníkem výběrového řízení nemohla být uzavřena smlouva na veřejnou zakázku (pokud by nabídka tohoto účastníka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější).

S ohledem na skutečnost, že veřejná zakázka byla zadávána jako zakázka malého rozsahu na služby, tj. v režimu odpovídajícím předpokládané hodnotě do 3 000 000 Kč bez DPH, zpracovatel odborného posudku konstatuje, že nabídka účastníka neodpovídá podmínkám zadání, resp. ekonomickému rámci veřejné zakázky.

Z uvedeného důvodu zpracovatel odborného posudku tuto nabídku neposoudil jako způsobilou k hodnocení a **nezahrnul ji do hodnocení nabídek. Hodnocení nabídek bylo provedeno pouze u nabídek, které splnily podmínky zadání a byly posouzeny jako způsobilé k dalšímu hodnocení.**

Děkujeme Vám za účast ve výběrovém řízení a jsme s pozdravem

Kristýna
Soukupová

Digitálně podepsal
Kristýna Soukupová
Datum: 2026.04.15
11:51:54 +02'00'

Kristýna Soukupová
jednatelka společnosti

ÚČASTNÍCI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:

- **MIKEL ARCHITECTS s.r.o.**, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno
- **Acronym collective studio s.r.o.**, Malinovského náměstí 603/4, Brno-město, 602 00 Brno
- **Michaela Dvořáková, Jan Dvořák - architekti s.r.o.**, Veverkova 1101/1, Holešovice, 170 00 Praha 7, s koresp. adresou: Riegrova 2610/6b, 370 01 České Budějovice