



Město Stochov

Ing. Stanislava Fišerová, MPA – starostka

J.Šípka 486
273 03 Stochov
Vyřizuje: D. Skrčený
Stochov 17.9.2013
Čj.: MESV 3366/2013/Suc/IO

Tel.: 312 679 118
mob: 602256072
investice@stochov.cz

Věc : Výzva k podání nabídky

Vyzýváme Vás k podání nabídky dle zákona č. 137/2006 Sb., §34 na výběr dodavatele „Snížení energetické náročnosti budovy čp. 331 a 332 Stochov“

1. Dodávka bude zahrnovat:

Zlepšení tepelně izolačních vlastností bytového domu čp. 331 a 332 Stochov. Všechny práce uvedené ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této výzvy a dle tepelného auditu. Dodávka bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem, předáním všech dokladů a revizních zpráv nutných pro vydání souhlasu s užíváním stavby dle zák. 183/2006 Sb. Součástí dodávky bude uvedení dotčených prostor do původního stavu a průběžný úklid stavby. Dodávka musí zahrnovat postup zajištění prostor při bouracích pracích. Dále dodávka musí zahrnovat celkové stavební práce při zásahu do bytů

2. Doba a místo plnění

Místo plnění: katastrální území Stochov

- 1) Bytový dům, čp. 331 a 332, Stochov

Doba plnění: zahájení prací

15.10.2013

ukončení prací celkem

15.12.2013

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace viz příloha. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci si může uchazeč vyžádat písemně nebo telefonicky na tel. 312679118, pan Skrčený, paní Urbanová (s podpisem oprávněné osoby) nejpozději do 1.10.2013 12.00 hodin.

4. Požadavky na jednotlivé zpracování nabídkové ceny

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a v této zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

4.1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 Zákona.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením prosté kopie:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a), písm. b) Zákona.

Způsob prokázání:

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) dle § 54 písm. a) - prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) dle § 54 písm. b) - prosté kopie výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v platném znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

4.3. Ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

4.4. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů dle §56, odst. 3 Zákona, které dodavatel prokáže předložením:

Seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů o řádném plnění** nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Splnění uchazeč prokáže doložením: Seznamu stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v minimálním celkovém rozsahu 5 mil. Kč bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 1 z těchto stavebních prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah 3 mil. Kč bez DPH, a další alespoň 2 stavební práce stejného či obdobného charakteru z předloženého seznamu musí mít (každá) rozsah minimálně 2 mil. Kč bez DPH. Na tyto 3 stavební práce uchazeč předloží osvědčení od zadavatele – prostá kopii.

Nabídková cena je cenou pevnou pro celý rozsah výstavby a musí obsahovat všechny náklady potřebné ke zhotovení díla dle zadání výzvy bez DPH a včetně DPH.

Cena musí být dále členěna pro jednotlivé položky.

Nabídka bude uvádět dobu platnosti nabídkové ceny.

Cenový vývoj po termínu platnosti nabídkové ceny bude v souladu s oficiálními průměrnými ročními koeficienty.

5. Platební podmínky

Po skončení prací bude zakázka hrazena měsíčně do 90% ceny díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací objednatelem. Soupis provedených prací bude zhotovitelem předložen při předání a převzetí stavby. Konečná úhrada 10% bude provedena do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků.

6. Závazné členění nabídky

6.1. Dokladová část – viz. §50 zákona č. 137/2006 Sb., odst. 4 této výzvy k podání nabídky

6.2. Technická část nabídky

- vymezení problémů a postup řešení, rozdělení prací na etapy
- skutečný popis technického řešení včetně použitých materiálů a zařízení
- garance za provedené práce minimálně 48 měsíců
- předložení seznamu realizovaných zakázek stejného nebo podobného charakteru

- 6.3. Obchodní část nabídky
- celkové náklady na realizaci v členění dle bodu 4. výzvy
 - návrh řádně vybavené smlouvy o dílo.

7. Kritéria hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídky 100%

8. Místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány písemně nebo osobně na Městském úřadu Stochov, J.Šípka 486, 273 03 Stochov v podatelně do **7.10.2013 do 12.00 hod.**

Obálky budou označené:

„Snížení energetické náročnosti budovy čp. 331 a 332, Stochov“

9. Vyrozumění o výsledku výběru

Účastníci řízení budou vyrozuměni o výsledku výběru.

10. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech předložených nabídek.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Poskytnutí nepravdivých údajů bude důvodem pro vyřazení uchazeče z řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby upřesnit jednáním s vybraným uchazečem návrh nabídky s tím, že výsledky takového jednání budou použity výhradně jako informace.

Výsledek výběrového řízení je neprenosný na třetí osobu.

Každý uchazeč je povinen se před odevzdáním nabídky seznámit s podklady k výzvě, poloze a charakteru staveniště. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání podmínek neopravňuje požadovat dodatečnou úhradu nákladů stavby nebo změně stavby.

Ing. Stanislava Fišerová, MPA
starostka města

Přílohy: zadávací dokumentace, výkaz výměr