Masná 102, 602 0

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5616053392 (ORG 2755)
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 6216

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Zastoupený: K podpisu této smlouvy jsou na základě mandátní smlouvy
č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 zmocněny
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupené:
Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. 111246222 / 0800
Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278
Pověření zaměstnanci:
vedoucí oddělení investic a oprav Ing. Pavel Cigánek, tel. 724 532 776,
e-mail: pciganek@bvk.cz
technický dozor stavby Ing. Zdenka Vymazalová, tel. 724 532 675,

dále jen objednatel)

Zhotovitel: **VHS Brno, a.s.**
sídlo společnosti: Masná 102, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Oldřichem Boďou, předsedou představenstva
Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2919
IČO: 255 56 568
DIČ: CZ25556568
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 7313800297/0100
Pověření zaměstnanci: stavbyvedoucí Ing. Aleš Haminger, tel. 736 472 355,
e-mail: ales.haminger@vhs-brno.cz

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní zhotovení díla, tj. stavby

„Brno, VDJ Palackého vrch 2 x 17 500 m^3 a 5 000 m^3 (nový) – rekonstrukce armaturních komor a technologie“

Součástí předmětu zakázky je i zajištění vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace včetně uzavírky, dopravní značení po dobu stavby, vytyčení inženýrských sítí dotčených prováděním stavebních prací, zkoušky kvality díla a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 4 tištěných kompletních paré včetně zaměření pro GIS BVK, GIS BKOM a technickou mapu statutárního města Brna (dokumentace geodetického zaměření bude předána ve čtyřech vyhotoveních a na čtyřech CD ve tvaru DGN pro MICROSTATION). Rozsah realizované obnovy komunikačních ploch bude dokladován v digitální podobě pomocí programu EZA (dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních a na dvou CD).

Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy a podle projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby vypracované společností AQUA PROCON s.r.o.

2. Místem plnění je Brno, k.ú. Žabovřesky a k.ú. Královo Pole, na ulici U Vodárny, v areálu VDJ Palackého vrch.

3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

4. Zhotovitel provede dílo v souladu s nabídkou na zhotovení díla ze dne 12.08.2016.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle v termínu 01. 10. 2016

2. Lhůta provádění prací na stavebních objektech činí 411 kalendářních dní.

3. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na díle a předat dílo v termínu 15. 11. 2017

4. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaný a předložený časový a finanční harmonogram prací obsahuje věcnou návaznost a reálnou délku provádění jednotlivých stavebních objektů díla a současně zohledňuje možný vliv klimatických podmínek a ročních období na realizaci prací. Časový a finanční harmonogram zpracovaný v podrobnostech pro jednotlivé stavební objekty je nedílnou součástí této smlouvy.

5. V případě zpoždění prací oproti schválenému časovému a finančnímu harmonogramu upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

2. **Celková cena bez DPH** **67.945.342,00 Kč**
   sazba DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)

3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II a dále obsahuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

4. Cena díla, která je podrobně specifikována položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
   - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám u daně z přidané hodnoty,
   - v případě dodatečných stavebních prací zadaných v souladu s podmínkami uvedenými v zákoně o veřejných zakázkách, jedná se o stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

5. V případě, že dojde v průběhu realizace díla ke vzniku dodatečných stavebních prací oproti schválené projektové dokumentaci, musí zhotovitel tyto dodatečné stavební práce předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Technický zástupce objednatele prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací a následně předloží objednateli návrh na jejich provedení. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke smlouvě o dílo je objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Pro ocenění dodatečných stavebních prací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky v cenové úrovni odpovídající nabídce.

6. Předmětné stavební a montážní práce jsou zařazeny podle klasifikace produkce CZ – CPA pod kódem 42.2 a uplatňuje se na ně režim přenesené daňové povinnosti.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury.

2. Termín 1. dílčího plnění: 15. 10. 2016
   Termín 2. dílčího plnění: 15. 11. 2016
   Termín 3. dílčího plnění: 15. 12. 2016
   Termín 4. dílčího plnění: 15. 01. 2017
   Termín 5. dílčího plnění: 15. 02. 2017
   Termín 6. dílčího plnění: 15. 03. 2017

Termín 7. dílčího plnění: 15. 04. 2017

Termín 8. dílčího plnění: 15. 05. 2017

Termín 9. dílčího plnění: 15. 06. 2017

Termín 10. dílčího plnění: 15. 07. 2017

Termín 11. dílčího plnění: 15. 08. 2017

Termín 12. dílčího plnění: 15. 09. 2017

Termín 13. dílčího plnění: 15. 10. 2017

Termín 14. dílčího plnění: 15. 11. 2017

3. Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém fakturačním období. První fakturační období běží od termínu zahájení stavebních prací na díle po termín 1. dílčího plnění. Další fakturační období běží vždy od dne následujícího po dni předchozího termínu dílčího plnění po termín příslušného dílčího plnění dle odst. 2.

4. Zhotoviteli vznikne právo na vystavení dílčí faktury tehdy, budou-li k příslušnému termínu provedeny práce v souladu s časovým a finančním harmonogramem. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol se soupisem provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období. Zhotovitel předloží návrh soupisu prací pro fakturaci za dané období k projednání a odsouhlasení technickému zástupci objednatele v termínu min. 5 kalendářních před koncem fakturačního období. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu technickému zástupci objednatele do 14 od konce uplynulého fakturačního období. Za den uskutečnění zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena.

5. Konečná faktura bude doložena oboustranně odsouhlaseným a podepsaným zjišťovacím protokolem se soupisem provedených prací. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.

6. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
   - označení objednatele, sídlo, IČO, DIČ (Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 449 92 785, DIČ CZ44992785)
   - označení zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
   - číslo faktury
   - den vystavení a den splatnosti faktury,
   - den uskutečnění zdanitelného plnění,
   - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
   - označení díla,
   - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
   - fakturovanou částku a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
   - razítko a podpis oprávněné osoby,
   - na faktuře musí být uvedena věta „daň odvede zákazník“,
   - nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

8. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejich osobního doručení zástupci objednatele, tj. útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (oddělení plánu a zakázky), Pisárecká 277/1, Brno.

9. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel ručí za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

10. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději ke dni vystavení konečné faktury doklad o poskytnutí bankovní záruky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH na dobu 24 měsíců po předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude krýt nároky objednatele na náhradu škody vzniklé z důvodu porušení povinnosti zhotovitele z této smlouvy o dílo nebo ze zákona, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději v den zahájení prací (čl. III odst. 1 této smlouvy) spolu s projektem stavby ve dvou vyhotoveních. O předání staveniště bude pořízen zápis.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu nutném pro realizaci celého díla a na celou dobu provádění díla.

3. Zhotovitel zajistí na své náklady ostrahu staveniště.

4. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

5. Zhotovitel na vlastní náklady projedná veškeré náležitosti spojené s povolením, provozem a vyklizením zařízení staveniště

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku jsou stanoveny vyhláškou č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.

2. Zhotovitel je povinen uvést do stavebního deníku všechny předepsané identifikační údaje a zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Dále je zhotovitel povinen vést pravidelné denní záznamy ve stavebním deníku a další záznamy dokumentující provádění stavby.

3. Záznamy o postupu prací a souvisejících činnostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze technický zástupce objednatele, koordinátor

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (působí-li na staveništi), případně další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru.

4. Zhotovitel bude dále po konzultaci s technickým dozorem stavby do stavebního deníku průběžně zaznamenávat základní technické údaje, které dokumentují rozsah prováděné stavby. Tyto údaje nechá písemně potvrdit technickým zástupcem objednatele.

5. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Požadavky na způsob provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré dostupné podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.

2. Zhotovitel zajistí projednání veškerých potřebných rozhodnutí nezbytných k realizaci díla a předá kopie těchto rozhodnutí technickému dozoru stavby ihned po jejich vydání.

3. Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy.

4. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.

5. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou, tzn. zhotovitel zajistí předání vzniklého odpadu k dalšímu nakládání či k likvidaci oprávněnému subjektu.

6. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

7. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků, nad rámec předaného staveniště, je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Současně se zápisem výzvy do stavebního deníku zhotovitel informuje technický dozor stavby zasláním e-mailu. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.

9. Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem (zápisem do stavebního deníku a e-mailem) termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Náklady na provedené zkoušky jsou součástí ceny díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

10. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.

11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.

12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu díla a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy BOZP každého pracovníka staveniště. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (působí-li na staveništi) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

13. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP). Při provádění prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů a rovněž učiní veškeré kroky k ochraně životního prostředí.

14. V případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů stanovených k ochraně životního prostředí na straně zhotovitele, má objednatel právo odmítnout pokračování v provádění prací.

15. Technický dozor stavby je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavby je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor stavby není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

16. Zhotovitel před zahájením prací projedná se zástupcem objednatele postup prací.

17. Zhotovitel je povinen před zahájením prací dle této smlouvy pojistit stavbu proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do výše sjednané ceny stavby dle

této smlouvy. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně za splnění předmětu díla.

18. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění předmětu smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu škodnou událost nejméně ve výši 10 mil. Kč.

19. Zhotovitel je povinen zabezpečit ochranu všech osob pohybujících se po staveništi proti úrazu.

20. Zhotovitel je povinen zajistit smluvní závazek subdodavatelů, že budou pojištěni za škodu způsobenou jejich činností při realizaci subdodávky s pojistným plnění alespoň ve sjednané ceně subdodávky.

21. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

22. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.

23. Zhotovitel po obdržení klíčů od objektu v plné míře zodpovídá za škody vzniklé na objektu v důsledku ztráty klíčů

IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

1. Vlastníkem objektů, které jsou předmětem rekonstrukce, zůstává objednatel. Vlastnické právo nepřechází dnem předání staveniště a po dobu provádění díla na zhotovitele.

2. Nebezpečí škody na díle nebo nebezpečí zničení díla nese zhotovitel do termínu předání díla objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla.

X. Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí a spolu s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Následně svolá objednatel předávací a přejímací řízení.

2. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
   - dokumentace skutečného provedení stavby (4x kompletní vytištěné paré),
   - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí,
   - návrh provozního řádu,
   - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
   - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
   - stavební deník,

- doklad o nakládání s odpady (doklady budou obsahovat údaje o druhu a množství odpadu a identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán).

3. Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

4. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 30 dnů po předání díla.

5. Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude soupis ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují s uvedením termínů jejich odstranění v případě, že by se takovéto vady při předání díla vyskytly.

6. Na výzvu objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace o předmětu a provádění díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem popř. objednatelem.

XI. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.

2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.

3. Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí díla, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.

4. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v trvání 60 měsíců na stavební práce a v délce 24 měsíců pro elektrotechnickou a technologickou část. Běh záruční doby začíná dnem následujícím po dni, kdy došlo k předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dokončené a předané dílo má, a po celou dobu záruky bude mít, vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je řádné užívání díla a provádění běžné údržby díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

XII. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle čl. X odst. 5 této smlouvy, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí zápisu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění byl smluven písemně při předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.

3. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. V případě, že koordinátor BOZP při své návštěvě staveniště prokáže, že více pracovníků zhotovitele nebo pracovníků subdodavatele či subdodavatelů porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede o této skutečnosti zápis do stavebního deníku dle čl. VII. této smlouvy. Na základě takového zápisu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o porušení předpisů BOZP či plánu BOZP, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli a objednateli. Takto udělená smluvní pokuta bude započtena vůči celkové ceně díla při vystavení konečné faktury.

5. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokladu o poskytnutí bankovní záruky (čl. V odst. 10 této smlouvy o dílo) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.

6. V případě prodlení s předložením seznamu subdodavatelů ve lhůtách dle čl. XIV odst. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

7. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady majetkové či nemajetkové újmy. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti majetková či nemajetková újma, kterou lze vymáhat samostatně.

8. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

9. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

10. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
    - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla delším než 30 dnů, nebo prodlení s plněním dohodnutého termínu dílčího plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy, v souladu s časovým a finančním harmonogramem, delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele,
    - nesplnění kvalitativních ukazatelů,
    - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.

11. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací nabídkovým rozpočtem stavebních objektů (nabídka zhotovitele ze dne 12.08.2016) proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

XIII. Změny smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma

účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí.

2. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, postoupit pohledávku, zastavit pohledávku, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

3. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla (veřejné zakázky), nejpozději do 60 dnů ode dne předání díla objednateli. V případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, předloží zhotovitel objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10 % z celkové ceny díla (veřejné zakázky) do 28. února následujícího kalendářního roku. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Nepředložení seznamu v uvedených lhůtách podléhá sankci uvedené v čl. XII odst. 6 této smlouvy. V případě plnění díla (veřejné zakázky) bez subdodavatelů, je zhotovitel povinen předložit objednateli o této skutečnosti čestné prohlášení, a to k termínu podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou objednateli.

4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

5. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

10. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

11. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

12. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/076 dne 30.8.2016.

V Brně dne 20. 09. 2016

Za objednatele:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
1.

.....

za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
za kterou jedná
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

V Brně dne 13. 09. 2016

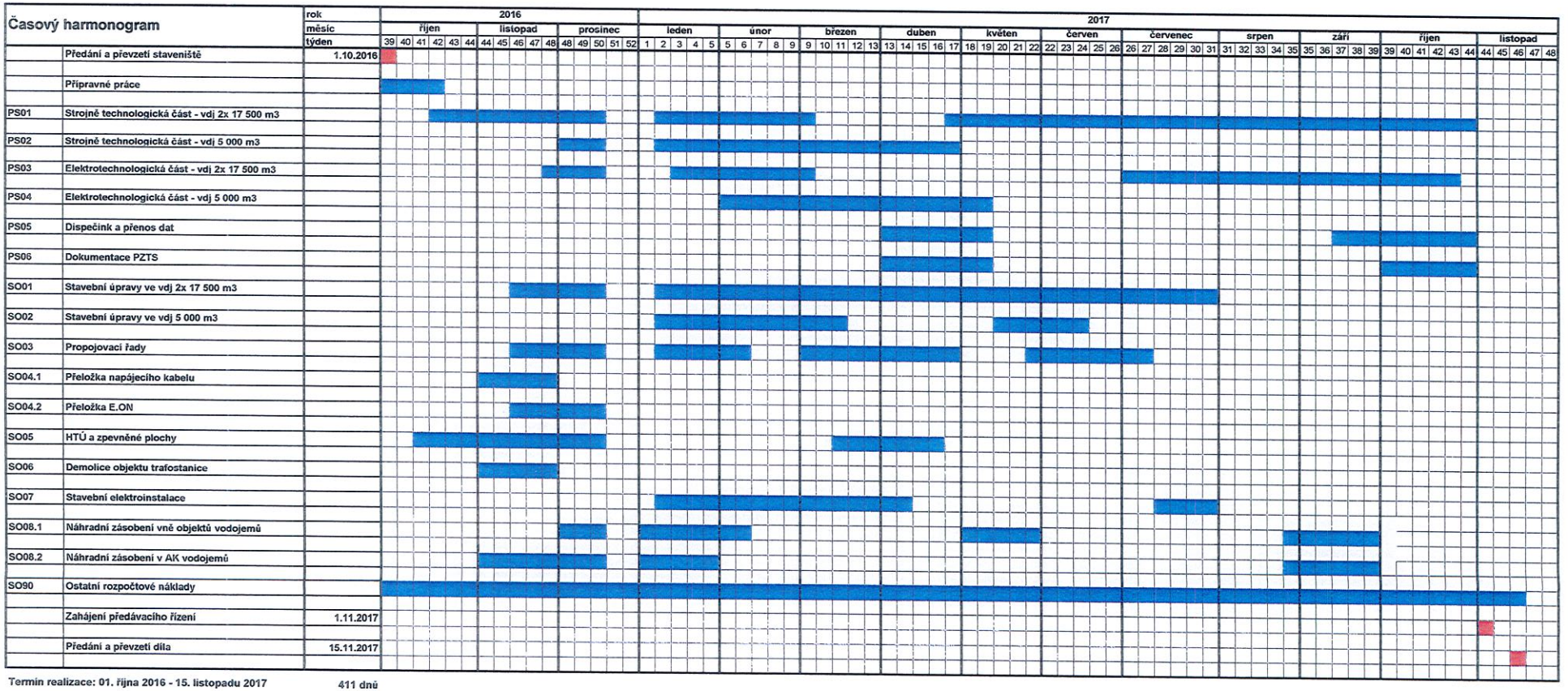
Za zhotovitele:

VHS Brno, a. s.
Masné 102
602 00 Brno

.....

VHS Brno, a.s.
Ing. Oldřich Boďa
předseda představenstva

Brno, VDJ Palackého vrch 2 x 17 500 m3 a 5 000 m3 (nový) – rekonstrukce armaturních komor a technologie



	Předání a převzetí staveniště	1.10.2016
	Přípravné práce	
PS01	Strojně technologická část - vdj 2x 17 500 m3	
PS02	Strojně technologická část - vdj 5 000 m3	
PS03	Elektrotechnologická část - vdj 2x 17 500 m3	
PS04	Elektrotechnologická část - vdj 5 000 m3	
PS05	Dispečink a přenos dat	
PS06	Dokumentace PZTS	
SO01	Stavební úpravy ve vdj 2x 17 500 m3	
SO02	Stavební úpravy ve vdj 5 000 m3	
SO03	Propojovací řady	
SO04.1	Přeložka napájecího kabelu	
SO04.2	Přeložka E.ON	
SO05	HTÚ a zpevněné plochy	
SO06	Demolice objektu trafostanice	
SO07	Stavební elektroinstalace	
SO08.1	Náhradní zásobení vně objektů vodojemů	
SO08.2	Náhradní zásobení v AK vodojemů	
SO90	Ostatní rozpočtové náklady	
	Zahájení předávacího řízení	1.11.2017
	Předání a převzetí díla	15.11.2017

Termín realizace: 01. října 2016 - 15. listopadu 2017 **411 dnů**

V Brně dne: 13.09.2016

20. 09. 2016

za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
za kterou jedná
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
1.

13. 09. 2016

VHS Brno, a.s.
Ing. Oldřich Boďa
předseda představenstva

VHS Brno, a.s.
Masná 102
602 00 Brno

Brno, VDJ Palackého vrch 2 x 17 500 m3 a 5 000 m3 (nový) – rekonstrukce armaturních komor a technologie

Finanční harmonogram		rok	2017													
		měsíc	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad
Dílčí plnění v Kč bez DPH																
	Termín 1. dílčího plnění	15.10.2016	538 000													
	Termín 2. dílčího plnění	15.11.2016		6 765 400												
	Termín 3. dílčího plnění	15.12.2016			14 663 600											
	Termín 4. dílčího plnění	15.1.2017				5 603 000										
	Termín 5. dílčího plnění	15.2.2017					3 603 000									
	Termín 6. dílčího plnění	15.3.2017						5 383 000								
	Termín 7. dílčího plnění	15.4.2017							4 815 000							
	Termín 8. dílčího plnění	15.5.2017								1 625 000						
	Termín 9. dílčího plnění	15.6.2017									4 443 000					
	Termín 10. dílčího plnění	15.7.2017										7 098 000				
	Termín 11. dílčího plnění	15.8.2017											3 448 000			
	Termín 12. dílčího plnění	15.9.2017												4 468 000		
	Termín 13. dílčího plnění	15.10.2017													5 244 342	
	Termín 14. dílčího plnění - Konečná faktura	15.11.2017														248 000
Dílčí prostavěnost			538 000	6 765 400	14 663 600	5 603 000	3 603 000	5 383 000	4 815 000	1 625 000	4 443 000	7 098 000	3 448 000	4 468 000	5 244 342	248 000
Prostavěnnost za rok 2016			21 967 000			45 978 342										
Prostavěnnost za rok 2017																
Celková prostavěnnost (v Kč bez DPH)			67 945 342													

Termín realizace: 01. října 2016 - 15. listopadu 2017 411 dnů

V Brně dne: 13.09.2016

20. 09. 2016

za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
za kterou jedná
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

13. 09. 2016

VHS Brno, a.s.
Ing. Oldřich Boda
předseda představenstva

VHS Brno, a.s.
Masná 102
602 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Písárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
1.