



KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany:

1. Kupující:

název:	Obec Lipová-lázně
adresa:	Lipová-lázně 396, 790 61 Lipová-lázně
IČ:	00302929
DIČ:	CZ00302929
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Lubomír Žmolík, starosta obce
osoby pověřené k jednání ve věcech technických:	Ing. Lubomír Žmolík, starosta obce

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Prodávající:

název:	STROM PRAHA a.s.
sídlo:	Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, PSČ 190 17
IČ:	25751069
DIČ:	CZ25751069
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Jan Kalaš – na základě plné moci
osoby pověřené k jednání ve věcech technických:	Jan Kalaš

dále také jen „prodávající“ na straně druhé

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění, zejména pak podle ust. § 2079.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání prodávajícího jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.



III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu komunální traktor (1 ks) a čistící nástavbu (1 ks) (dále též „zboží“), a to za podmínek vymezených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky „Čištění komunikací v obci Lipová-lázně“ v technické specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to včetně úplné dokumentace, manuálů k němu a ostatních dokladů, které umožní kupujícímu se zbožím nakládat. Předmětem plnění je také doprava, uvedení do provozu a zaškolení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží dnem předání a převzetí zboží, jeho uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
2. Kupující se zavazuje zboží dodané řádně a včas odebrat a zaplatit kupní cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží splňuje technické vlastnosti a má veškeré vybavení uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a současně odpovídá legislativě platné v době dodání zboží.
4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí zboží, jeho uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
5. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že od poskytovatele dotace neobdrží Registrační list akce.

V. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně takto:

Druh zboží	Jednotková cena (v Kč bez DPH)	Počet	Cena celkem (v Kč bez DPH)
Komunální traktor	1.454 900,-	1 ks	1.454 900,-
Čistící nástavba	495 000,-	1 ks	495 000,-



Cena bez DPH:	1.949 900,- Kč
DPH (21 %):	409 479,- Kč
Cena celkem s DPH:	2.359 379,- Kč

2. Součástí kupní ceny je doprava zboží na adresu kupujícího, zaškolení obsluhy a instruktáž, záruční servis a veškeré další dodávky a jiné poplatky nezbytné pro řádnou a úplnou dodávku zboží.
3. Kupní cenu není možné změnit. Dojde-li však v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající od okamžiku nabytí účinnosti změny sazby DPH povinen účtovat kupujícímu k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti nejsou smluvní strany povinny uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za smlouvené zboží následujícím způsobem:
 - prodávající je oprávněn vystavit kupujícímu zálohovou fakturu, avšak nejdříve po vydání Registračního listu akce poskytovatelem dotace, pokud ovšem kupující prodávajícího nevyzve k vystavení zálohové faktury ještě před tímto okamžikem,
 - výše zálohové faktury činí přesně 90 % z kupní ceny zboží,
 - zúčtovací faktura bude prodávajícím vystavena nejdříve v den dodání a převzetí ucelené dodávky zboží,
 - lhůta splatnosti faktur vystavených prodávajícím činí minimálně 14 kalendářních dní ode dne jejich vystavení,
5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě těchto náležitostí je prodávající povinen vyznačit na faktuře i tyto skutečnosti - předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
7. Pro případ prodlení prodávajícího s dodáním zboží dle této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny zboží bez DPH za každý, i započatý, den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.



8. V případě prodlení kupujícího s placením řádně vystavené a předané faktury podle podmínek dohodnutých touto smlouvou je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.

VI. Termín dodání

1. Kupující prohlašuje, že byl seznámen se stavem a funkcemi dodávaného zboží.
2. Proávající prohlašuje, že zboží není zatíženo právy třetích osob.
3. Proávající je povinen dodat zboží na adresu, stanovenou po domluvě s objednatelem.
4. Proávající je povinen dodat zboží do 30. 1. 2015.
5. Proávající je povinen předat kupujícímu doklady, které jsou nutné k užívání zařízení (např. atesty, prohlášení o shodě, manuály, návody apod.), a to nejpozději v den a na místě dodání a převzetí zboží v písemné podobě. ES prohlášení o shodě musí prodávající kupujícímu předat bezpodmínečně.
6. Proávající je povinen dodat zboží způsobilé k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodávaného doposud nepoužívaného zboží (nikoliv repasovaného nebo opraveného).

VII. Vady a záruka na zboží, podmínky záručního servisu

1. Zboží má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, v příloze č. 1 této smlouvy, příslušným právním předpisům, normám nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž je zboží určeno.
2. Proávající odpovídá za vady, které má zboží v době předání a převzetí nebo které se projeví v záruční době. Povinnost prodávajícího vyplývající ze záruky na jakost zboží tím nejsou dotčeny.
3. Za vady zboží, které se projeví po záruční době, odpovídá kupující jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
4. Proávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné vady.
5. Smluvní strany se dohodly na záruční lhůtě 12 měsíců.
6. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí zboží a jeho uvedení do provozu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
7. Kupující je povinen prohlédnout zboží v den předání a převzetí v rozsahu znalostí rozhodných pro uživatele zboží. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí zboží.



8. Veškeré vady zboží bude kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení doručeného prodávajícímu, když se za písemné oznámení považuje i oznámení faxem nebo prostřednictvím elektronické pošty) obsahující specifikaci vady a jak se projevuje.
9. Při nahlášení vady v záruční době je prodávající povinen nastoupit na odstranění vady do 3 pracovních dnů a tuto vadu pak odstranit do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení kupujícím. V případě, že se jedná o závadu většího charakteru, dohodnou se smluvní strany písemně na lhůtě pro odstranění takové vady.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši škodu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.
2. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

IX. Sankce

1. Prodávající uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, která kupujícímu vznikla vadným plněním.
2. Sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.

X. Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány vzestupně, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.
2. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně



- a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
 7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem smlouvy dojde druhé smluvní straně.
 8. Proávající bere na vědomí, že zakázka je spolufinancovaná ze zdrojů Evropského fondu pro regionální rozvoj a Státního rozpočtu ČR, a zavazuje se respektovat stanovená nařízení Operačního programu Životní prostředí. Zejména se prodávající zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka spolufinancována, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – technická specifikace předmětu smlouvy

V
V dne 12.11.2014

V Bruntále, dne 11.11.2014



.....
Ing. Lubomír Žmolík, starosta obce
Kupující

STROM PRAHA a.s.
Region Morava
Středisko Bruntál ①
Žlutý kopec 1438/23, 792 01
DIČ: CZ25751069

.....
Jan Kalaš, na základě plné moci
Prodávající