

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen jako „**Smlouva**“)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jako „**občanský zákoník**“)
mezi

Smluvními stranami:

Obec Vinary

IČO: 00269751

se sídlem: Vinary čp. 70, 503 53

zastoupená: Ing. Štěpánkovu Holmanovou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

JOKAS s.r.o.

IČO: 25930168

DIČ: CZ25930168

se sídlem Bydžovská Lhotka 46, 504 01 Nový Bydžov

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 15320

zastoupená: Josef Fišera, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen jako „**smluvní strany**“)

PREAMBULE

Objednatel požádal v rámci projektu nazvaného „**Objekt občanské vybavenosti Kozojídky čp. 48 – oprava omítky, včetně statického zajištění**“ (dále jen „**projekt**“), o poskytnutí dotace z dotačního programu Program obnovy venkova – 19POVU1 (dále jen „**Dotace**“).

Podmínky čerpání Dotace upravují platná Pravidla Programu obnovy venkova (dále jen „**Dotační pravidla**“).

V případě poskytnutí Dotace je pro čerpání Dotace Objednatelem k úhradě části ceny díla nezbytné dodržet podmínky uvedené v Dotačních pravidlech. Nedodržení jakékoli z povinností stanovených Dotačními pravidly může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání Dotace Objednatelem a/nebo může mít za následek poskytnutí Dotace v nižší výši a/nebo Objednatel bude povinen již poskytnutou Dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě zejména úroku z prodlení, penále apod., a to i nad rámec části ceny díla dle této Smlouvy hrazené z Dotace.

Pokud bude Objednateli poskytnuta Dotace a dojde pro porušení jakékoli z povinností Zhotovitele sjednaných touto Smlouvou z důvodu přičitatelného Zhotoviteli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou Dotaci, její část či vrácenou Dotaci či její část a veškeré náklady vynaložené Objednatelem, které Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitelem vzniknou.

Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení v rámci zakázky nazvané „**KD Kozojídky – oprava venkovní omítky vč. statického zajištění**“ (dále také jako „**ZŘ**“).

Vymezení pojmů

- a) *Objednatel*em je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- b) *Zhotovitelem* je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- c) *Podzhotovitelem* je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- d) *Příslušnou dokumentací* je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).
- e) *Položkovým rozpočtem* je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem (jako zadavatelem) vymezené množství.

Článek 1 Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a vlastní technikou provést pro Objednatele dílo spočívající v **opravě venkovních omítek, statickém zajištění a opravě střechy nad hygienickým zázemím KD Kozojídky** včetně veškerých prací a dodávek souvisejících (dále jen „**Dílo**“), a to za podmínek a v rozsahu v této Smlouvě dále stanovených.

1.2. Bližší specifikace Díla je uvedena v následujících dokumentech:

- a) dokumentace zpracovaná Jiřím Černým, Měník 99, 503 64 projekty PS (dále jen „**projektová dokumentace**“); Dokumentace byla součástí zadávací dokumentace.
- b) Příloha č. 1 - položkový rozpočet/soupis prací včetně výkazu výměr (dále jen „**položkový rozpočet**“);

Smluvní strany prohlašují, že považují specifikaci Díla provedenou výše za dostatečnou a určitou.

1.3. Ohledně prováděného díla bylo vydáno pravomocné stavební povolení k provedení Díla Městským úřadem v Novém Bydžově, Odborem výstavby a životního prostředí č.j. NB-V/24516/2018/Paj ze dne 13.2.2018 (dále jen „**Stavební povolení**“). Stavební povolení je Přílohou č. 2 této Smlouvy.

1.4. Zhotovitel je povinen a zavazuje se provést Dílo tak, aby bylo vyhověno všem požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy a z požadavků uvedených v následujících dokumentech:

- a) pravomocném Stavebním povolení;
- b) projektové dokumentaci vč. změn odsouhlasených Objednatel;em;
- c) položkovém rozpočtu.

1.5. V případě nesrovnalostí mezi dokumenty uvedenými v bodu 1.4. této Smlouvy je Zhotovitel povinen na tuto nesrovnalost Objednatele písemně upozornit a Objednatel je oprávněn určit, který z dokumentů má přednost. Pokud jej takto neurčí do 5 dnů od obdržení výzvy Zhotovitele, pak platí následující pořadí: 1. tato Smlouva a dále následují jednotlivé dokumenty v pořadí uvedeném v bodu 1.4. této Smlouvy.

1.6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s právním řádem České republiky, plně funkční, v prvotřídní kvalitě odpovídající standardům a technickým parametrům dle platných právních a technických norem, které strany tímto považují za závazné, a dle technologických postupů stanovených výrobcí použitých materiálů a výrobků, řádně a v termínech podle této Smlouvy a dále v souladu s pokyny a zájmy Objednatele. V případě rozporů mezi zněním předpisů uvedených v tomto odstavci a zněním této Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednatele na rozpor upozornit a je povinen postupovat podle znění Smlouvy, pokud mu k tomu dá i přes upozornění na rozpor Objednatel pokyn.

1.7. Objednatel se zavazuje za podmínek vymezených v této Smlouvě Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za Dílo.

1.8. Součástí plnění Zhotovitele dle této Smlouvy je dále dodání všech dokladů, tj. průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění, a souvisejících předpisů (certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, zkoušky vč. závěrečné zprávy o hodnocení kvality prací, apod.), dodacích listů, záručních listů, dokladů o provedení zkoušek, dokumentace skutečného provedení stavby – Díla, pokud je právními předpisy vyžadována, a dalších dokladů nutných k provozování Díla dle platných právních předpisů a technických norem. V případě rozporů mezi zněním předpisů uvedených v tomto odstavci a zněním této Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednatele na rozpor upozornit a je povinen postupovat podle znění Smlouvy, pokud mu k tomu dá i přes upozornění na rozpor Objednatel souhlas.

1.9. Příslušná dokumentace a veškerá dokumentace uvedená v bodech 1.2. a 1.3. této Smlouvy byla předána Objednatelem Zhotoviteli při podpisu této Smlouvy, Zhotovitel potvrzuje její převzetí. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje nejpozději do zahájení provádění Díla s požadavkem odborné péče:

- a) překontrolovat technickou část předané dokumentace vymezující Dílo dle čl. 1 této Smlouvy a upozornit Objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a písemný soupis těchto nedostatků a vad včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu Díla, předat bez zbytečného odkladu Objednateli; touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace;
- b) nejasné podmínky pro realizaci Díla si vyjasnit s oprávněnými zástupci Objednatele.

Článek 2

Termín a místo provádění Díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději v následujících termínech:

Termín pro předání a převzetí staveniště: **1.5.2019**

(předáním a převzetím staveniště se rozumí předání připraveného staveniště k provádění Díla Objednatelem Zhotoviteli pro účely provádění Díla)

Termín zahájení stavebních prací: **1.5.2019**

(zahájením stavebních prací se rozumí počátek plnění Zhotovitelem)

Termín dokončení stavebních prací: **nejpozději do 30.11.2019**

(dokončením stavebních prací se rozumí ukončení veškerých stavebních činností Zhotovitelem)

Termín provedení Díla, předání a převzetí stavby: nejpozději do **30.11.2019**

(provedením díla, předáním a převzetím stavby se rozumí předání dokončené stavby Zhotovitelem a převzetí dokončené stavby Objednatelem písemným protokolem, bez vad a nedodělků, včetně předání a převzetí všech dokladů ke stavbě)

2.2. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost místa provádění Díla a poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost pro provádění Díla spočívající v:

- předat Zhotoviteli staveniště připravené k řádnému provádění Díla;
- umožnit Zhotoviteli přístup do místa provádění Díla;

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo plně funkční, prosté vad a nedodělků, nejpozději ve sjednaném termínu provedení Díla dle bodu 2.1. této Smlouvy, v němž se zároveň Zhotovitel zavazuje řádně dokončené Dílo včetně veškeré dokumentace a dokladů dle této Smlouvy v místě provádění Díla Objednateli předat písemným protokolem.

2.4. Dílo je provedeno (závazek Zhotovitele provést Dílo splněn), řádným dokončením Díla bez vad a nedodělků a předáním Díla Objednateli. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat Objednatele, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, popř. autorského dozoru projektanta, a to nejméně 5 dnů před plánovaným termínem předání. O předání a převzetí Díla a veškeré dokumentace sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla a soupis případných vad a nedodělků.

2.5. Místem provádění Díla je č.p. 48 Kozojídky na stavební parcele č. 8/2 v katastrálním území Kozojídky u Vinar. (dále jen „**místo provádění Díla**“).

Článek 3 **Cena za provedení Díla**

3.1. Smluvní strany si za řádné provedení Díla sjednávají cenu ve výši:

Celková cena za řádné provedení Díla dle této Smlouvy

Cena bez DPH:	1.665.200,- Kč
DPH:	349.692,- Kč

Cena celkem včetně DPH:	2.014.892,- Kč

Bližší specifikace ceny Díla včetně uvedení jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu v Příloze č. 2 této Smlouvy. Jednotkové ceny v Příloze č. 2 této Smlouvy jsou pevné a neměnné, v měně Kč a bez DPH.

3.2. Výše uvedená celková cena Díla je sjednávána jako konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná cena za úplné provedení Díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a výkony nutné pro zhotovení Díla dle této Smlouvy (zejména náklady na provedení Díla, odvoz a likvidaci odpadu vzniklého při provádění Díla, úklid a vyklizení staveniště, atd.). Ceny uvedené Zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením Díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

3.3. Cena Díla bude navýšena o DPH v zákonné výši. Z jakýchkoli jiných důvodů, než jsou uvedeny v tomto bodě Smlouvy, nesmí být cena Díla navyšována. Bod 3.5. této Smlouvy není tímto ujednáním dotčen.

3.4. O neprovedené práci či dodávky bude cena Díla automaticky ponížena, a to dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udělit pokyn, aby některou část Díla neprováděl, a Zhotovitel se v takovém případě zavazuje takovou část Díla neprovést.

3.5. Ceny víceprací

- vyplývající ze změn Díla vyvolaných dodatečnými požadavky Objednatele (tj. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla), nebo

- vyplývající ze zjištěných skutečností, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla, nebo
- vyplývající ze skutečností zjištěných při realizaci Díla, které jsou odlišné od dokumentace předané Objednatel, nebo
- vyvolané dodatečnými změnami projektové dokumentace nebo změnami Díla v důsledku požadavků veřejnoprávních orgánů nebo Stavebního povolení,

mohou být Zhotovitelem fakturovány Objednateli a Objednatel je povinen je uhradit Zhotoviteli pouze, pokud byl ohledně této změny uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě. Cena víceprací bude v takovém případě stanovena u položek uvedených v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen takových prací v položkovém rozpočtu, a cena položek v položkovém rozpočtu neuvedených bude stanovena na základě jednotkových cen dle obecně dostupné cenové soustavy pro ocenění stavebních prací.

Objednatel je oprávněn až do objemu víceprací 10 % z ceny Díla vyzvat Zhotovitele k uzavření dodatku této Smlouvy, na základě kterého bude povinen Zhotovitel potřebné vícepráce provést. Zhotovitel je v takovém případě povinen návrh dodatku akceptovat, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne jeho obdržení od Objednatele.

Článek 4 Platební podmínky

4.1. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury.

4.2. Dílčí fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit vždy na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Datem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byl soupis prací a dodávek odsouhlasen. Soupis odsouhlasený Objednatel je povinnou přílohou (součástí) každé dílčí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Fakturovaná částka za odsouhlasené práce a dodávky bude určena dle položkového rozpočtu, eventuálně upravena v souladu s touto Smlouvou (zejména body 3.4. a 3.5. této Smlouvy).

4.3. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel. Konečná faktura bude zaslána Objednateli nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí Díla. Cena v konečné faktuře bude odpovídat rozdílu mezi celkovou cenou Díla a mezi cenou již vyfakturovanou dílčími fakturami. Podkladem pro konečnou fakturaci je Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami, který bude přílohou a součástí konečné faktury.

4.4. Každá faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje Objednatel provést na účet a pod variabilním symbolem uvedenými na příslušné faktuře. Peněžitý závazek Objednatele je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch čísla účtu uvedeného na faktuře Zhotovitele.

4.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**ZDPH**“). Nemá-li faktura některou z náležitostí stanovených zákonem, požadovanou přílohu dle této Smlouvy či trpí-li jinou vadou, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě s uvedením důvodu jejího vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti dle bodu 4.4. této Smlouvy od doručení řádné faktury.

4.6. Zhotovitel není oprávněn požadovat na cenu Díla zálohy. Zhotovitel není dále oprávněn požadovat během provádění Díla přiměřenou část ceny Díla s přihlédnutím k vynaloženým nákladům Zhotovitele. Objednatel je oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny Díla jakoukoli svoji existující pohledávku vůči Zhotoviteli, a to i nesplatnou.

4.7. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se za to, že po dobu účinnosti této Smlouvy bude dodržovat povinnosti vyplývající pro něho z právních předpisů upravujících povinnosti ve vztahu k dani z přidané hodnoty, zejména ZDPH. Pokud by objednatelem byl plátce, lze uplatnit u stavebních prací tzv. režim přenesené daňové povinnosti.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

5.1. Objednatel a jím pověřené osoby, jsou oprávněni kontrolovat provádění Díla průběžně. Objednatel je oprávněn svolat kdykoli v průběhu provádění díla tzv. kontrolní den, na nějž je povinen se Zhotovitel dostavit a zajistit účast subdodavatelů, jejichž účast bude Objednatel vyžadovat. Oznámení o svolání kontrolního dne je Objednatel povinen doručit Zhotoviteli alespoň 3 pracovní dny před jeho konáním.

5.2. Objednatel se zavazuje na své náklady ustanovit koordinátora/koordinátory bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v případě, že k tomu bude podle zákona povinen. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ustanovenému koordinátorovi veškerou součinnost a spolupráci a zavazuje se zajistit součinnost i ze strany svých subdodavatelů.

5.3. Zhotovitel se zavazuje a je povinen:

- a) v průběhu provádění stavebních prací podle této Smlouvy zajistit v místě provádění Díla přítomnost zástupce Zhotovitele oprávněného jednat ve věcech provádění stavebních prací;
- b) umožnit výkon technického dozoru stavby, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví právní předpis, v místě provádění Díla, aniž by k tomu byl ze strany Objednatele vyzván. Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- c) průběžně udržovat v místě provádění Díla i jeho okolí pořádek. Na vyzvu Objednatele je Zhotovitel povinen doložit Objednateli bez zbytečného odkladu doklad o provedení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně předložení dokladů o předání odpadů osobám oprávněným k nakládání s odpady;
- d) vést ode dne zahájení provádění Díla dle této Smlouvy stavební deník v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „Deník“). Do Deníku je Zhotovitel povinen každý den provádění Díla zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění závazků dle této Smlouvy, zejména údaje o pracovnících pracujících na provádění Díla, údaje o časovém postupu a množství provedených prací, dodávkách materiálů, zařízení a vybavení pro realizaci Díla, nasazení mechanizačních prostředků pro realizaci Díla, zaznamenávat odchylky prováděných prací od projektové dokumentace a jejich zdůvodnění, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací veřejnoprávními orgány či poskytovatelem Dotace. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly práce provedeny. Deník musí být po celou dobu provádění Díla oběma smluvními stranami trvale přístupný a jeho listy musí být očíslovány;
- e) provádět na své náklady bezprostředně čištění komunikací, jakýchkoli ploch či věcí znečištěných v souvislosti s prováděním Díla, nebude-li dohodnuto jinak;
- f) zajistit pro osoby, jejichž prostřednictvím bude Zhotovitelem prováděno Dílo dle této Smlouvy (zaměstnanci, subdodavatelé) sanitární zařízení v rozsahu dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci či právního předpisu toto nařízení nahrazující, nebude-li dohodnuto jinak.

5.4. Zhotovitel je dále povinen:

- a) veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které mu poskytne Objednatel za účelem plnění závazků dle této Smlouvy, považovat za důvěrné a po celou dobu plnění závazků dle této Smlouvy za vlastnictví Objednatele. Zhotovitel není oprávněn tyto bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoli třetí osobě, vyjma poskytovatele Dotace, ani je sám použít jinak, než za účelem plnění závazků dle této Smlouvy;
- b) mít sjednané pojištění proti veškerým újmám, které může Zhotovitel způsobit Objednateli či třetím osobám svou činností v souvislosti s prováděním Díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to minimálně na pojistné plnění až do výše ceny stavby díla na jednu pojistnou událost, podíl spoluúčasti Zhotovitele může být maximálně 10 %. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a řádně a včas hradit pojistné. Bez ohledu na splnění povinnosti podle tohoto odstavce nese Zhotovitel všechna rizika a újmy vzniklé na Díle v době plnění závazků dle této Smlouvy;
- c) dodržovat závazné předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje s těmito předpisy seznámit všechny osoby, jejichž prostřednictvím je prováděno Dílo dle této Smlouvy (zaměstnanci, subdodavatelé) a dodržování stanovených předpisů u těchto osob zajišťovat a kontrolovat.

5.5. Zhotovitel se zavazuje průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech prací na Díle, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle právních předpisů a ČSN. Jestliže se Objednatel či jím pověřená osoba nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude Zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže došlo k zakrytí těchto prací, aniž byl Objednatel řádně pozván k jejich zakrytí, je Objednatel oprávněn požadovat odkrytí těchto prací a Zhotovitel je povinen odkrytí provést na své náklady. V ostatních případech je Zhotovitel povinen provést odkrytí k žádosti Objednatele na náklady Objednatele. V případě, že se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí a opravu Zhotovitel.

5.6. Zhotovitel je oprávněn části plnění dle této Smlouvy provést prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele). Zhotovitel odpovídá za plnění svých subdodavatelů, jako by plnil sám, a to i za újmu způsobenou subdodavatelem, kterou se zavazuje nahradit. Pokud Zhotovitel prokazoval v rámci ZŘ subdodavatelem splnění své kvalifikace, pak změna takového subdodavatele je možná jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla původním subdodavatelem prokázána v ZŘ.

5.7. Zhotovitel se zavazuje veškeré činnosti dle této Smlouvy provádět tak, aby byly dodržovány limity hluku, prachu, vibrací, apod.

5.8. Nebezpečí škody na Díle nese po celou dobu provádění Díla Zhotovitel. Nebezpečí škody na zařízení staveniště a materiálu Zhotovitele na staveništi nese po dobu provádění Díla Zhotovitel. Zhotovitel je povinen si zařízení staveniště a materiál na své náklady zabezpečit v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatel a s požadavky Objednatele.

5.9. Zhotovitel se zavazuje sdělit Objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny Objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat Objednatele o všech okolnostech majících vliv na provádění Díla, které mohou vést ke změně oproti projektové dokumentaci, nejpozději do 3 dnů ode dne jejich vzniku.

5.10. Není-li v této Smlouvě sjednáno jinak, staveniště je Zhotovitel povinen uklidit, odstranit zařízení staveniště a vyklidit nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla Objednatel. Neučiní-li tak Zhotovitel, je Objednatel sám oprávněn staveniště na

náklady vyklidit a věci uskladnit, to vše na náklady Zhotovitele, popř. prostřednictvím jím zvolené třetí osoby. Veškeré náklady je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit.

5.11. Oznámení užívání Díla, popř. žádost o vydání kolaudačního souhlasu, a případné souhlasy či vyjádření veřejnoprávních orgánů vyžadované právními předpisy se zavazuje podat a získat Objednatel. Zhotovitel se k tomu zavazuje poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost.

5.12. Objednatel je oprávněn dát Zhotoviteli písemný pokyn k dočasnému zastavení provádění Díla. O dobu dočasného zastavení dle předchozí věty se prodlužují doposud neskončené termíny dle této Smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu vzniklých vícenákladů ani újmy v souvislosti s dočasným zastavením provádění Díla. V případě, že Dílo bude pozastaveno po dobu delší než 60 dnů, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od Smlouvy odstoupit.

5.13. Zhotovitel odpovídá v případě porušení svých povinností za veškeré újmy vzniklé Objednateli, a to vč. újmy nemajetkové, a je povinen je Objednateli nahradit.

Článek 6

Ostatní ujednání

6.1. Bude-li Objednatelem čerpána Dotace, Zhotovitel je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost je povinen bez zbytečného odkladu poskytnout v případě, že k tomuto bude Objednatelem či poskytovatelem Dotace nebo jiným oprávněným kontrolním orgánem vyzván. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při veškerých kontrolách vyplývajících z financování z Dotace.

6.2. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s plněním této Smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy, zároveň však minimálně v délce trvání 10 let ode dne předání a převzetí Díla, a rovněž umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu těchto dokladů.

Článek 7

Odpovědnost za vady, záruka

7.1. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla, které má Dílo v okamžiku jeho předání a převzetí Objednatelem, a to bez ohledu na to, v jakém rozsahu provedl Objednatel prohlídku Díla při předání a převzetí Díla a kdy mohly být vady zjištěny, to vše za podmínky, pokud Objednatel oznámil vadu v záruční době dle této Smlouvy.

7.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání **36 měsíců** ode dne protokolárního předání Díla Objednateli bez vad a nedodělků. Záruční doba Díla neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel, jakož i po dobu, po kterou Zhotovitel odstraňuje vady Díla.

7.3. Objednatel je povinen vadu zjištěnou na Díle bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději do konce záruční doby, oznámit Zhotoviteli (reklamací), současně uvede jím zvolený nárok z odpovědnosti za vady. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady (opravou a/nebo výměnou vadné části Díla za novou) či přiměřenou slevu z ceny Díla.

7.4. V případě odstranění vad Díla je Zhotovitel povinen práce na odstranění vad Díla zahájit nejpozději do 7 dnů od okamžiku jejich oznámení Objednatelem. Zhotovitel je

povinen odstranit vady v dohodnutém termínu, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, potom nejpozději do 10 dnů od jejich oznámení Objednatelem.

7.5. Pokud Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě podle bodu 7.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn nadále požadovat jejich odstranění nebo namísto toho změnit zvolený nárok na přiměřenou slevu z ceny Díla, od Smlouvy odstoupit nebo odstranit tyto vady Díla sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele – Zhotovitel je povinen náklady na opravu Objednateli nahradit do 15 dnů poté, co mu je Objednatel vyúčtuje.

7.6. Vznikne-li spor o oprávněnost reklamace, je Zhotovitel povinen i tak opravu provést. Náklady na provedení opravy může Zhotovitel dodatečně požadovat po Objednateli, jen pokud Zhotovitel Objednatele předem upozornil na neoprávněnost reklamace a Objednatel přesto na reklamaci trval. O oprávněnosti nároku Zhotovitele vůči Objednateli rozhodne v takovém případě soud.

7.7. Nároky Objednatele dle tohoto článku se nedotýkají nároku Objednatele na náhradu újmy vzniklé v souvislosti s vadným plněním.

Článek 8

Sankce

8.1. Pro případ prodlení Zhotovitele s provedením Díla bez vad a nedodělků v termínu stanoveném v bodu 2.1. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

8.2. V případě neodstranění reklamované vady ve lhůtě dle bodu 7.4. této Smlouvy, pokud neodstraněná vada brání řádnému užívání Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení. V případech neuvedených v předchozí větě se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

8.3. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou řádně vyfakturované ceny Díla či její části má Zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.4. Ujednáním této Smlouvy o smluvních pokutách není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené jí porušením smluvní pokutou zajištěné povinností, a to náhradu škody v plné výši.

Článek 9

Ukončení Smlouvy

9.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a vedle případů jinde v této Smlouvě sjednaných také při podstatném porušení této

Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména:

- a) prodlení s provedením Díla v termínu dle bodu 2.1. této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů; nebo
- b) pokud z důvodů přičitatelných Zhotoviteli: bude ze strany poskytovatele Dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu Objednatele nebo Objednateli nebude ze strany poskytovatele Dotace proplacena Dotace či jakákoli její část nebo bude Dotace či její část Objednateli odebrána; nebo
- c) Objednatel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy zjistí, že Zhotovitel v nabídce do ZŘ uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo
- d) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti Zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy

nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo

- e) bylo zahájeno insolvenční řízení vůči Zhotoviteli nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.

9.2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit vedle případů jinde v této Smlouvě uvedených pouze v případě, pokud:

- a) Objednatel se ocitl v prodlení s úhradou ceny Díla či její části nejméně po dobu 60 dnů, Objednatel byl na toto prodlení písemně upozorněn a k úhradě nedošlo ani do 14 dnů po doručení tohoto upozornění Objednateli; nebo
- b) bude pravomocně zjištěn úpadek Objednatele a/nebo Objednatel vstoupí do likvidace.

9.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:

- a) pokud by předpokládané vícepráce v důsledku okolností uvedených bodu 3.5. této Smlouvy vedly k navýšení ceny za Dílo o více než 10 %; nebo
- b) pokud v situacích uvedených v bodě 3.5. této Smlouvy by nebylo možné provést změnu této Smlouvy pro rozpor s právními předpisy či dotačními pravidly; nebo
- c) Objednateli nebude ze strany poskytovatele Dotace proplacena Dotace či jakákoli její část nebo bude Dotace či její část Objednateli odebrána, a to nikoliv z důvodů přičitatelných Zhotoviteli.

9.4. Odstoupení lze jen písemně a odstoupení musí být doručeno druhé smluvní straně. Tato Smlouva se ruší ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně. Objednatel se v případě odstoupení od Smlouvy zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dosud provedené práce a zabudované dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení. O tomto předání a převzetí se smluvní strany zavazují sepsat předávací protokol, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla. Bod 5.11. této Smlouvy platí v tomto případě obdobně.

9.5. V případě odstoupení od Smlouvy smluvní strany provedou vzájemné vypořádání tak, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli práce na Díle již provedené v ceně dle položkového rozpočtu, po zohlednění případného vadného plnění a předpokládaných nákladů na jejich odstranění.

9.6. Nárok Zhotovitele dle tohoto bodu se započítává na již uhrazenou část ceny Díla Objednatelem. Případný přeplatek je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli do 10 dnů ode dne zániku Smlouvy odstoupením.

9.7. Ukončením Smlouvy z jakéhokoli důvodu zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě újmy, smluvních pokutách a ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy, zejména článek 7 této Smlouvy.

Článek 10

Odpovědné osoby

10.1. Každá ze smluvních stran jmenuje následující odpovědné osoby, které budou smluvní stranu zastupovat v níže uvedených záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Zhotovitel:

Ve věcech technických:

Bc. Pavel Zima, tel. 773 907 146, e-mail: zima.jokas@seznam.cz

Objednatel:

Technický dozor Objednatele:

Jiří Černý, tel. 604 926 123

Autorský dozor Objednatele:

Jiří Černý, tel. 604 926 123

10.2. Změnu odpovědných osob lze provést písemným oznámením druhé smluvní straně, součástí oznámení budou i nové kontaktní údaje. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že výše uvedené kontaktní osoby nejsou oprávněny Smlouvou jakkoliv měnit či ukončit.

Článek 11 **Závěrečná ustanovení**

11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, není-li stanoveno jinak. Změna Smlouvy jinou než písemnou formou se nepřipouští.

11.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

11.3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o této Smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.

11.4. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

11.5. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet/soupis prací včetně výkazu výměr
- Příloha č. 2 – Stavební povolení

V případě rozporu přílohy Smlouvy a této Smlouvy se použije tato Smlouva.

11.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavírají ji vědomy si všech jejích důsledků.

Ve Vinarech dne 15.4.2019

V Bydžovské Lhotce dne 15.4.2019

Za Objednatele:



Ing. Štěpánka Holmanová

Za Zhotovitele:

"JOKAS s.r.o."
Bydžovská Lhota 46
504 01 NOVÝ BYDŽOV (1)
tel./fax: 495 493 611
IČ: 259 30 163 DIČ: CZ25930168

Josef Fišera, jednatel společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: JC180701

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

JKSO:

Místo: Kozojídky

CC-CZ:

Datum: 6. 7. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Hájková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 649 200,02

Ostatní náklady ze souhrnného listu

16 000,00

Cena bez DPH

1 665 200,02

DPH základní

21,00%

ze

1 665 200,02

349 692,02

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 014 892,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: JC180701

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Místo: Kozojídky

Datum: 6. 7. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Hájková

Kód

Objekt

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]



1) Náklady z rozpočtů	1 649 200,02	1 995 532,02
01 Stavební práce	1 649 200,02	1 995 532,02
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu	16 000,00	19 360,00
Ostatní náklady	0,00	0,00
zařízení staveniště	16 000,00	19 360,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 665 200,02	2 014 892,02

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

JKSO:

Misto: Kozojídky

CC-CZ:

Datum: 6. 7. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Hájková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 649 200,02

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH**1 649 200,02**

DPH základní

21,00%

ze

1 649 200,02

346 332,00

snižená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH**v****CZK****1 995 532,02****Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

Místo: Kozojídky

Datum: 6. 7. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Hájková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	1 649 200,02
HSV - Práce a dodávky HSV	1 332 762,55
1 - Zemní práce	3 550,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	117 565,63
4 - Vodorovné konstrukce	12 434,76
5 - Komunikace pozemní	2 225,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	483 176,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	595 207,13
997 - Přesun sutě	102 051,56
998 - Přesun hmot	16 550,19
PSV - Práce a dodávky PSV	291 637,47
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 391,55
712 - Povlakové krytiny	682,10
713 - Izolace tepelné	52 339,42
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	13 048,16
762 - Konstrukce tesařské	53 207,42
764 - Konstrukce klempířské	68 126,90
765 - Krytina skládaná	86 217,62
766 - Konstrukce truhlářské	12 071,82
767 - Konstrukce zámečnické	1 030,83
771 - Podlahy z dlaždic	235,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 286,05
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 800,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojidky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

Územní vlivy	0,00
--------------	------

Provozní vlivy	0,00
----------------	------

Jiné VRN	0,00
----------	------

Kompletační činnost	0,00
---------------------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 649 200,02

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Objekt:

KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

01 - Stavební práce

ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

01 - Stavební práce

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Kozojídky

Vyplň údaj

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

6. 7. 2018

Hájková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 649 200,02

HSV - Práce a dodávky HSV

1 332 762,55

1 - Zemní práce

3 550,75

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	8,274	55,00	455,07
"sokl"							
"detail 1" 20,21*0,20					4,042		
"detail 2" 12,59*0,20+1,09*0,27+2,73*0,52					4,232		
Součet					8,274		
2	K	181951101	Výšková úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	112,000	5,00	560,00
56,00*(1,00+1,00)					112,000		
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	112,000	15,00	1 680,00
4	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5	m2	112,000	1,00	112,00
5	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	112,000	3,00	336,00
6	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	4,480	91,00	407,68
112,00*0,04*1,00					4,480		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

117 565,63

7	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizdáním	m2	53,313	233,00	12 421,93
"doplnění poškozeného a vydroleného zdiva cca. 10% z celkové plochy"							
502,329*0,10 "10%"					50,233		
"pohled V"							
7,70*2*0,20					3,080		
Součet					53,313		
8	K	342241162	Příčky tl 140 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	34,980	688,00	24 066,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

"pohled S" 3,18*1,40*5 22,260

"pohled J" 3,18*0,80*5 12,720

Součet 34,980

9	K	331231116	Zdivo piliřů z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 10	m3	0,945	4 147,00	3 918,92
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

"pohled S" 0,30*0,45*1,40*5 0,945

10	K	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	2,250	3 908,00	8 793,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

"pohled J" 2,50*0,60*0,30*5 2,250

11	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,152	34 518,00	5 246,74
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

"U č. 200 - propojení táhel"

1,50*4*25,30*0,001 0,152

12	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	70,000	113,00	7 910,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

"pohled S" 70,00 70,000

13	K	340237211	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	8,000	129,00	1 032,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

"pohled S, J" 4+4 8,000

14	K	311238144	Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených POROTHERM tl 300 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	12,317	1 213,00	14 940,52
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

"cca. z +3,25 na +6,52"

6,31*3,27/2 10,317

"pod vaznice"

1,00*1,00*2 2,000

Součet 12,317

15	K	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,000	393,00	1 572,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

16	K	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č 24 a vyšší	t	0,949	6 644,00	6 305,16
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

"U č. 240" 7,00*2*2*33,90*0,001 0,949

17	M	130108300	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=240 mm	t	1,025	24 272,00	24 878,80
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

Hmotnost: 33,90 kg/m

0,949*1,08 1,025

18	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	8,400	389,00	3 267,60
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

"UPN" 7,00*2*2*0,30 "30%" 8,400

19	K	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,338	3 908,00	1 320,90
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

"pohled Z - doplnění po ubourání komínu"

0,45*2,50*0,30 0,338

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

20	K	310238411	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,454	4 167,00	1 891,82
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

"zazdívka po vitrinách"

0,90*0,84*0,30*2

0,454

4 - Vodorovné konstrukce

12 434,76

21	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,261	2 895,00	3 650,60
(6,31*2+6,20*2+3,00)*0,30*0,15					1,261		

22	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	8,406	273,00	2 294,84
28,02*2*0,15					8,406		

23	K	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	8,406	60,00	504,36
----	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	-------	--------

24	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,160	37 406,00	5 984,96
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

"D 12mm - 4x" 29,22*4*0,888*0,001*1,20

0,125

"D 6mm - po 200mm"

0,90*148*0,222*0,001*1,20

0,035

Součet

0,160

5 - Komunikace pozemní

2 225,71

25	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	8,274	269,00	2 225,71
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"sokl"

"detail 1" 20,21*0,20

4,042

"detail 2" 12,59*0,20+1,09*0,27+2,73*0,52

4,232

Součet

8,274

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

483 176,82

26	K	642952121	Osazování dřevěných hoblovaných rámu dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	428,00	428,00
"výlez na půdu" 1,00					1,000		

27	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,200	328,00	393,60
"propojení táhel" 1,50*4*0,20					1,200		

28	K	622631011	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnice nebo kamene	m2	4,687	52,00	243,72
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

"sokl"

"detail 4" (13,39+0,60)*(0,27+0,40)/2

4,687

29	K	622645001	Kamenické opracování stěn z kamene - pemrlování	m2	4,687	683,00	3 201,22
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"sokl"

"detail 4" (13,39+0,60)*(0,27+0,40)/2

4,687

30	K	621221101	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací tl do 40 mm	m2	13,186	712,00	9 388,43
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"římsy"

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

$6,79 \cdot (0,30 + 0,25) \cdot 2$ 7,469

"lomenice"

$(0,472 + 0,425 + 2,50 + 0,30 \cdot 2 + 1,20) \cdot 2 \cdot (0,30 + 0,25)$ 5,717

Součet 13,186

31	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	13,186	41,00	540,63
32	M	631515050	deska minerální izolační s kolmou orientací vláken tl. 20 mm	m2	13,450	83,00	1 116,35

$13,186 \cdot 1,02$ 13,450

33	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	152,094	51,00	7 756,79
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

"rohové"

$6,79 \cdot 2 + (0,472 + 0,425 + 2,50 + 0,30 \cdot 2 + 1,20) \cdot 2 + 4,22 \cdot 2 + 1,60 \cdot 2 + 3,55 \cdot 3,80$ 49,104

$1,83 \cdot 5 + 3,31 \cdot 2 + 3,33 \cdot 2 + 1,45 \cdot 2 + 3,30 \cdot 2 + 1,15 \cdot 4 + 1,48 \cdot 2 + 4 + 0,63 + 0,61$ 56,230

$0,60 \cdot 4 + 0,59 + 1,20 + 1,21 + 0,74 \cdot 2 \cdot 9 + 2,06 + 1,50 \cdot 2 + 1,09 + 2,70 \cdot 2 + 2,73 \cdot 3$ 38,460

Mezisoučet rohové 143,794

"dilatační"

$3,96 + 4,34$ 8,300

Součet 152,094

34	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	150,984	16,00	2 415,74
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

$143,794 \cdot 1,05$ 150,984

35	M	590515000	profil dilatační stěnový , dl. 2,5 m	m	8,715	179,00	1 559,99
----	---	-----------	--------------------------------------	---	-------	--------	----------

$8,300 \cdot 1,05$ 8,715

36	K	632451022	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	4,964	171,00	848,84
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

"parapety"

"pohled Z"

$1,83 \cdot (0,23 \cdot 2 + 0,24 + 0,26 + 0,28) + 2,06 \cdot 0,18$ 2,640

"pohled V"

$1,51 \cdot 4 \cdot 0,18$ 1,087

"sociální zařízení"

$(0,63 + 1,20) \cdot 0,17 + (0,60 \cdot 3 + 0,61 + 0,59) \cdot 0,20 + (1,21 + 0,60) \cdot 0,18$ 1,237

Součet 4,964

37	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,186	183,00	2 413,04
38	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	13,186	291,00	3 837,13
39	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	515,033	47,00	24 206,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: **01 - Stavební práce**

"pohled J"

 $20,21 \cdot (5,97 + 0,25) \cdot 1,83 \cdot 3,31 - 1,83 \cdot 3,33 - 1,83 \cdot 1,45 - 1,83 \cdot 3,30 - 1,83 \cdot 3,31$ 98,805 $(1,83 + 3,31 \cdot 2) \cdot 0,23$ 1,944 $(1,83 + 3,33 \cdot 2) \cdot 0,26$ 2,207 $(1,83 + 1,45 \cdot 2) \cdot 0,23$ 1,088 $(1,83 + 3,30 \cdot 2) \cdot 0,28$ 2,360 $(1,83 + 3,31 \cdot 2) \cdot 0,24$ 2,028 $12,59 \cdot 4,12 - 2,06 \cdot 1,50 - 1,09 \cdot 2,70 - 2,73 \cdot 2,73$ 38,385 $(2,06 + 1,50 \cdot 2) \cdot 0,18$ 0,911 $(1,09 + 2,70 \cdot 2) \cdot 0,27$ 1,752 $2,73 \cdot 3 \cdot 0,52$ 4,259

"pohled V"

 $10,74 \cdot (4,25 + 4,69 / 2) - 1,15 \cdot 1,48 \cdot 4$ 64,022 $(1,15 + 1,48 \cdot 2) \cdot 0,18 \cdot 4$ 2,959 $(7,70 + 7,30) / 2 \cdot 1,40 \cdot 2$ 21,000

"pohled S"

 $12,59 \cdot 4,00 + 20,42 \cdot (5,60 + 0,25)$ 169,817

"sociální zařízení"

 $(6,49 + 6,31 + 6,42) \cdot 3,59 + 6,31 \cdot 3,27 / 2 - 0,63 \cdot 0,74 - 1,20 \cdot 0,74 - 0,60 \cdot 0,74 \cdot 4 - 0,61 \cdot 0,74 - 0,59 \cdot 0,74 - 1,21 \cdot 0,74$ 74,403 $(0,63 + 0,74 \cdot 2 + 1,20 + 0,74 \cdot 2 + 0,60 \cdot 4 + 0,74 \cdot 2 \cdot 4 + 0,61 + 0,74 \cdot 2 + 0,59 + 0,74 \cdot 2 + 1,21 + 0,74 \cdot 2) \cdot 0,18$ 3,593

"pohled Z"

 $(7,70 + 7,30) / 2 \cdot 1,70 \cdot 2$ 25,500

Součet 515,033

40	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	515,033	38,00	19 571,25
41	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	515,033	59,00	30 386,95
42	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	515,033	203,00	104 551,70
43	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	515,033	52,00	26 781,72
44	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	515,033	160,00	82 405,28
45	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	46,965	548,00	25 736,82

"sokl (v. cca. 50cm)"

 $(20,21 + 12,59 + 10,74 + 33,01 + 6,55 + 6,41 + 6,47 + 0,27 + 2 + 0,52 \cdot 2 - 0,90 - 2,73) \cdot 0,50$ 46,965

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt:

01 - Stavební práce

46	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	468,068	277,00	129 654,84
515,033-46,965					468,068		
47	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	94,690	27,00	2 556,63
1,83*5+3,31*2+3,33*2+1,45*2+3,30*2+2,06+1,50*2+1,09+2,70*2+2,73*3+1,15*4+1,48*2*4+0,63+0,60*4+0,61+0,59+1,20+1,21+0,74*2*9					94,690		
48	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou - Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	99,425	32,00	3 181,60
délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm							
94,690*1,05					99,425		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							595 207,13
49	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,500	55,00	247,50
"výlez" 3,00*1,50					4,500		
50	K	99901R	zakrytí podlah geotextilií 200g/m2, včetně materiálu a pozdějšího odkrytí a likvidace	m2	19,500	80,00	1 560,00
Cena předběžná							
"podium - výlez" 6,50*3,00					19,500		
51	K	99902R	zakrytí podlah deskami OSB tl. 15mm na sraz, včetně materiálu a pozdějšího odkrytí a likvidace	m2	19,500	319,00	6 220,50
Cena předběžná							
"podium - výlez" 6,50*3,00					19,500		
52	K	99903R	zakrytí oken a parapetů geotextilií 200g/m2, včetně materiálu a pozdějšího odkrytí a likvidace	m2	58,711	90,00	5 283,99
Cena předběžná							
"pohled J"							
1,83*(3,64+3,69+1,78+3,68+3,65)+2,06*1,78+1,05*2,70+2,73*2,71					43,985		
"pohled V"							
1,15*1,70*(3+1)					7,820		
"sociální zařízení"							
(0,63+1,20+0,60*4+0,61+0,59+1,21)*1,04					6,906		
Součet					58,711		
53	K	99904R	zakrytí oken a parapetů deskami OSB tl. 15mm na sraz, včetně materiálu a pozdějšího odkrytí a likvidace	m2	58,711	349,00	20 490,14
Cena předběžná							
54	K	985331113R	Dodatečné kotvení betonářské výztuže D 12 mm do cementové malty včetně vyvrtání otvoru	m	60,000	938,00	56 280,00
"kotvení zdiva po obvodu zazdívký"							

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

"pohled S" 0,50*70 35,000

"pohled S" 0,50*50 25,000

Součet 60,000

55	K	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	78,000	922,00	71 916,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

"kotvení pilířů"

"pohled S" 0,60*65 39,000

"pohled J" 0,60*65 39,000

Součet 78,000

56	K	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem	m	78,000	384,00	29 952,00
57	K	985622491	Příplatek k cenám za délku táhla do 2 m jednotlivě	m	78,000	509,00	39 702,00
58	K	985211111R	Vyklínování klenbových pásů a říms dubovými klíny a doplnění spár maltou	m2	36,135	257,00	9 286,70

"pohled S, J"

3,14*3,79/2*0,30*(5+5) 17,851

(20,42+20,21)*(0,25+0,20) 18,284

Součet 36,135

59	K	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	41,090	924,00	37 967,16
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

"D 20mm" 20,545*2 41,090

60	K	985622121	Spínání objektů - úchyty pro táhlo na stěně	m	41,090	57,00	2 342,13
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

"D 20mm" 20,545*2 41,090

61	K	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem	m	124,980	384,00	47 992,32
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

"dvojitě táhlo" 20,545*2*2 82,180

"půdní prostor" 10,80*2 21,600

"půda levá část (včetně prokotvení pozednic)" 10,50 10,500

"půda pravá část (včetně prokotvení pozednic)" 10,70 10,700

Součet 124,980

62	K	985621211	Spínání objektů - prostup lana přes zeď včetně vrtu a jeho zainjektování cementovou maltou	m	4,420	2 179,00	9 631,18
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

"dvojitě táhlo" 0,30*2*4 2,400

"půdní prostor" 1,01*2 2,020

Součet 4,420

63	K	985621411	Spínání objektů - kotevní oblast pro lano s vysekáním a zapravením s kotevní deskou 300 x300x 25 mm	kus	4,000	4 805,00	19 220,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

"půdní prostor" 4,00 4,000

64	K	985621511	Spínání objektů - napnutí lana	kus	16,000	3 334,00	53 344,00
----	---	-----------	--------------------------------	-----	--------	----------	-----------

8*2 16,000

65	K	99905R	Demontáž a zpětná montáž stávajícího kabelového vedení rozhlasu, včetně chrániček	kpl.	1,000	2 486,00	2 486,00
----	---	--------	---	------	-------	----------	----------

Cena předběžná

"pohled V" 1,00 1,000

66	K	941121111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	34,390	95,00	3 267,05
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

"sociální zařízení - štít"

6,31*(3,95+3,00/2) 34,390

67	K	941121211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	687,800	1,00	687,80
----	---	-----------	--	----	---------	------	--------

34,390*20 687,800

68	K	941121811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	34,390	57,00	1 960,23
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

69	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	579,803	48,00	27 830,54
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"pohled J"

20,21*6,00+(12,59+0,60)*4,05 174,680

"pohled V"

(0,90+10,74+0,90)*4,04+10,74*6,93/2 87,876

"pohled S"

(13,39+0,90)*4,20+19,62*6,25 182,643

"sociální zařízení"

(6,49+0,90*2+6,31+0,90*2+6,42)*3,95+6,31*3,00 /2 99,604

"pohled Z cca." 35,00 35,000

Součet 579,803

70	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	34 788,180	1,00	34 788,18
----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------

579,803*60 34 788,180

71	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	579,803	29,00	16 814,29
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

72	K	99906R	Ochrana střešní krytiny - při provádění omítek štítů (použití lešení)	kpl.	1,000	29 851,00	29 851,00
----	---	--------	---	------	-------	-----------	-----------

Fakturace dle provedené skutečnosti

Cena předběžná

73	K	968062455	Vybourání dřevěného rámu, výlezu na půdu, pl do 2 m2, vč. vyvěšení křidel	m2	1,595	152,00	242,44
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

			1,45*1,10	1,595			
74	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	502,329	95,00	47 721,26
"pohled J"							
20,21*(5,97+0,25)-1,83*3,31-1,83*3,33-1,83*1,45-1,83*3,30-1,83*3,31-0,95*0,64*2					97,589		
(1,83+3,31*2)*0,23					1,944		
(1,83+3,33*2)*0,26					2,207		
(1,83+1,45*2)*0,23					1,088		
(1,83+3,30*2)*0,28					2,360		
(1,83+3,31*2)*0,24					2,028		
12,59*4,04-1,09*2,70-2,73*2,73-2,06*1,50					37,378		
(1,09+2,70*2)*0,27					1,752		
2,73*3*0,50					4,095		
(2,06+1,50*2)*0,18					0,911		
"pohled V"							
10,74*(4,25+4,69/2)-1,15*1,48*4					64,022		
(1,15+1,48*2)*0,18*4					2,959		
(7,70+7,30)/2*1,40*2					21,000		
"pohled S"							
12,59*4,00+20,42*(5,60+0,25)					169,817		
"sociální zařízení"							
(6,31+6,42+6,49)*3,59-0,63*0,74-1,20*0,74-0,60*0,74*4-0,61*0,74-0,59*0,74-1,21*0,74					64,086		
(0,63+0,74*2+1,20+0,74*2+0,60*4+0,74*2*4+0,61+0,74*2+0,59+0,74*2+1,21+0,74*2)*0,18					3,593		
"pohled Z"							
(7,70+7,30)/2*1,70*2					25,500		
Součet					502,329		
75	K	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků přesazených před líc zdiva 80 mm	m2	1,320	166,00	219,12
"pohled V" 2,00*0,33*2					1,320		
76	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	34,980	93,00	3 253,14
"pohled S" 3,18*1,40*5					22,260		
"pohled J" 3,18*0,80*5					12,720		
Součet					34,980		
77	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,945	1 084,00	1 024,38
"pohled S" 0,30*0,45*1,40*5					0,945		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

78	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	6,000	181,00	1 086,00
"U č. 200 - propojení táhel" 1,50*4					6,000		
79	K	971035431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 150 mm	kus	8,000	129,00	1 032,00
"pohled S, J" 8,00					8,000		
80	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	24,420	124,00	3 028,08
"sokl"							
"detail 1" 20,21*0,60					12,126		
"detail 2" (12,59-1,09-2,73+0,27*2+0,52*2)*0,60					6,210		
"detail 3" (10,74-0,60)*0,60					6,084		
Součet					24,420		
81	K	967042712	Odsekání zdiva z kamene plošné tl do 100 mm	m2	2,028	344,00	697,63
"sokl"							
"detail 3" (10,74-0,60)*0,20					2,028		
82	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,456	2 506,00	1 142,74
"sokl"							
"detail 6" (6,49+6,57+6,42)*0,13*0,18					0,456		
83	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného - pískovce	m2	4,966	45,00	223,47
"sokl"							
"detail 4" (13,39+0,60)*(0,27+0,44)/2					4,966		
84	K	966031313	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm	m	12,910	105,00	1 355,55
"pohled S" 6,49+6,42					12,910		
85	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,543	1 035,00	562,01
"pohled S - atika" 6,31*0,43*0,20					0,543		
86	K	9999901R	Vybourání části hydroizolace s betonem, násypem pro provedení nového zdiva	kpl	1,000	1 990,00	1 990,00
"Pohled S" 1,00					1,000		
87	K	976083131	Vybourání konzol ze zdiva cihelného	kus	2,000	34,00	68,00
"pohled Z" 2,00					2,000		
88	K	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	0,500	3 303,00	1 651,50
"komínové desky" 0,50*0,50*2					0,500		
89	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,932	675,00	629,10
"pohled V" 0,45*0,45*1,60					0,324		
"pohled Z" 0,45*0,45*3,00					0,608		
Součet					0,932		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

90	K	9999902R	Vybourání stávajících vitrín, vel. 950x840x300 mm	ks	2,000	80,00	160,00
----	---	----------	---	----	-------	-------	--------

997 - Přesun sutě

102 051,56

91	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	52,227	467,00	24 390,01
92	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	52,227	209,00	10 915,44
93	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	835,632	9,00	7 520,69
52,227*16					835,632		

94	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	52,227	1 134,00	59 225,42
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

998 - Přesun hmot

16 550,19

95	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	65,937	251,00	16 550,19
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

291 637,47

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 391,55

96	K	7114901R	Úprava stávající hydroizolace z plastu nebo pasu - zkrácení	m	79,540	17,00	1 352,18
"sokl"							
"detail 1" 20,21							
"detail 2" 12,59+0,27*2+0,52*2-1,09-2,73							
"detail 3" 10,74-0,60							
"detail 5" 19,62							
"detail 6 (úprava)" 6,49+6,31+6,42							
Součet					79,540		

97	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	13,124	3,00	39,37
----	---	-----------	---	---	--------	------	-------

712 - Powlakové krytiny

682,10

98	K	712300832	Odstranění powlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	44,132	15,00	661,98
6,49*3,40*2					44,132		

99	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny powlakové v objektech v do 12 m	%	6,708	3,00	20,12
----	---	-----------	---	---	-------	------	-------

713 - Izolace tepelné

52 339,42

100	K	713114512	Tepelná foukaná izolace minerální vlákna standardní objemová hmotnost vodorovná volná tl do 250 mm	m3	5,376	1 025,00	5 510,40
"nad podiem" 7,00*1,60*0,24*2					5,376		

101	K	713114513	Tepelná foukaná izolace minerální vlákna standardní objemová hmotnost vodorovná volná tl do 300 mm	m3	10,432	1 114,00	11 621,25
-----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

		"sociální zařízení" 5,71*6,09*0,30		10,432		
102	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	34,774	54,00 1 877,80
		"sociální zařízení" 5,71*6,09		34,774		
103	M	283292100	zábrana parotěsná PK-BAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m	m2	38,251	13,00 497,26
		Parotěsná zábrana zpevněná mřížkou s hlavní funkcí jako větrotěsná zábrana..				
		34,774*1,10		38,251		
104	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	4,900	30,00 147,00
		"pohled J" 2,80*0,35*5		4,900		
105	M	63148157R	deska minerální izolační univerzální tl. 150 mm	m2	4,998	284,00 1 419,43
		4,900*1,02		4,998		
106	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	7,000	26,00 182,00
		"pohled S, J" (1,00*0,50+0,75*0,50)*(4+4)		7,000		
107	M	631481560	deska minerální izolační univerzální tl. 140 mm	m2	7,140	265,00 1 892,10
		7,00*1,02		7,140		
108	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	59,752	150,00 8 962,80
		"sokl"				
		"detail 1" 20,21*0,60		12,126		
		"detail 2" (12,59+0,27*2+0,52*2-1,09-2,73)*0,60		6,210		
		"detail 3" (10,74-0,60)*0,60		6,084		
		"detail 5" 19,62*(0,38+0,83)		23,740		
		"detail 6" (6,49+6,41+6,42)*0,60		11,592		
		Součet		59,752		
109	M	283763790	deska z extrudovaného polystyrénu URSA XPS N-V-L - 1250 x 600 x 50 mm	m2	60,947	315,00 19 198,31
		lambda=0,034 [W / m K]				
		59,752*1,02		60,947		
110	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	515,537	2,00 1 031,07
		721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		13 048,16		
111	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	5,000	2 109,00 10 545,00
112	K	721173316	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 125	m	1,000	456,00 456,00
113	K	7210001R	Zemní práce pro umístění lapačů a dešťového potrubí	kpl	1,000	1 790,00 1 790,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

114	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	128,580	2,00	257,16
-----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

762 - Konstrukce tesařské

53 207,42

115	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	120,450	120,00	14 454,00
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

"8/10 - kleštiny" 2,65*9 23,850

"8/14 - krokve" 4,70*2*8+4,70/2*2*2 84,600

"5/15 - úžlabí" 6,00*2 12,000

Součet 120,450

116	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	27,600	154,00	4 250,40
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

"14/14 - vaznice" 7,00*2 14,000

"14/14 - pozednice" 6,80*2 13,600

Součet 27,600

117	K	762342214	Montáž lat'ování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	78,003	44,00	3 432,13
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

(6,79+9,70)*4,70/2*2+0,50*0,50*2 78,003

118	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	85,000	10,00	850,00
-----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

119	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, lat'ování, světličky, klíny	m3	2,538	818,00	2 076,08
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Včetně podložení tesařských prvků lepenkou.

0,08*0,10*23,85 0,191

0,08*0,14*84,60 0,948

0,14*0,14*(14,00+13,60) 0,541

Mezisoučet hranoly 1,680

0,05*0,15*12,00 0,090

0,04*0,06*(235,00+85,00) 0,768

Součet 2,538

120	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,538	818,00	2 076,08
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

121	M	605111250	řezivo stavební fošny prismované (středové)	m3	0,099	5 850,00	579,15
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

0,090*1,10 0,099

122	M	605111660	řezivo jehličnaté hranol jakost I.	m3	1,848	6 347,00	11 729,26
-----	---	-----------	------------------------------------	----	-------	----------	-----------

1,680*1,10 1,848

123	M	605141120	řezivo jehličnaté, střešní latě surové	m3	0,845	5 850,00	4 943,25
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

0,768*1,10 0,845

124	K	762420014	Obložení stropu z desek CETRIS tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	13,186	439,00	5 788,65
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"římky"

6,79*(0,30+0,25)*2 7,469

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

"lomenice"

(0,472+0,425+2,50+0,30*2+1,20)*2*(0,30+0,25) 5,717

Součet 13,186

125	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	504,737	6,00	3 028,42
-----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

764 - Konstrukce klempířské

68 126,90

126	K	764218604	Oplechování soklu - okapnice z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	33,450	381,00	12 744,45
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

"sokl"

"detail 4" 13,39+0,60 13,990

"detail 6" 6,55+6,43+6,48 19,460

Součet 33,450

127	K	764218605	Oplechování soklu - okapnice z Pz s upraveným povrchem rš 360 mm	m	19,620	443,00	8 691,66
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

"sokl"

"detail 5" 19,62 19,620

128	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	14,000	329,00	4 606,00
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

"sociální zařízení"

0,68+1,25+0,65*4+0,66+0,64+1,26 7,090

"pohled V" 1,20*4 4,800

"pohled J" 2,11 2,110

Součet 14,000

129	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm	m	3,760	384,00	1 443,84
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

"pohled J" 1,88*2 3,760

130	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	m	5,640	435,00	2 453,40
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

"pohled J" 1,88*3 5,640

131	K	764242304	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	1,000	337,00	337,00
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

"pohled Z" 1,00 1,000

132	K	764248304R	Dilatační lišta z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	14,800	337,00	4 987,60
-----	---	------------	--	---	--------	--------	----------

"pohled Z" 7,40*2 14,800

133	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	6,310	118,00	744,58
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

"sociální zařízení" 6,31 6,310

134	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	12,510	22,00	275,22
-----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

"sociální zařízení" 6,29+6,22 12,510

135	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	6,310	50,00	315,50
-----	---	-----------	-------------------------------	---	-------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

"sociální zařízení" 6,31 6,310

136	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	1,600	160,00	256,00
0,80*2					1,600		

137	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	12,910	52,00	671,32
"sociální zařízení" 6,49+6,42					12,910		

138	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	11,850	41,00	485,85
"pohled J" 4,50					4,500		
"sociální zařízení" 3,55+3,80					7,350		
Součet					11,850		

139	K	764241366	Oplechování úžlabí z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	12,000	448,00	5 376,00
"sociální zařízení" 6,00*2					12,000		

140	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	13,580	226,00	3 069,08
"sociální zařízení" 6,79*2					13,580		

141	K	764248306	Ochranný plech - zarážka (úžlabí - okap)	m	0,800	476,00	380,80
"pohled Z" 0,80					0,800		

142	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	13,580	575,00	7 808,50
"sociální zařízení" 6,79*2					13,580		

143	K	764541346	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm	kus	2,000	417,00	834,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

144	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	11,850	695,00	8 235,75
"pohled J" 4,50					4,500		
"sociální zařízení" 3,55+3,80					7,350		
Součet					11,850		

145	K	764242332-1	Okapnička pojistné folie z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	13,580	226,00	3 069,08
"sociální zařízení" 6,79*2					13,580		

146	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	670,637	2,00	1 341,27
-----	---	-----------	---	---	---------	------	----------

765 - Krytina skládaná

86 217,62

147	K	765121802	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	18,000	91,00	1 638,00
"pro táhla" 3,00*1,00*3*2					18,000		

148	K	765121822	Příplatek k demontáži krytiny betonové k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	18,000	16,00	288,00
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

149	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho přes 8 do 10 ks/m2	m2	18,000	173,00	3 114,00
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

150	K	765121504	Příplatek k montáži krytiny betonové za připevňovací prostředky za sklon přes 40° do 50°	m2	18,000	87,00	1 566,00
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

151	K	765121801	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho do sutí	m2	16,548	80,00	1 323,84
"pohled S - část sedlové stříšky cca." 1,00					1,000		
6,91*4,50/2					15,548		
Součet					16,548		
152	K	765130R	Přířezání betonové krytiny	m	24,000	133,00	3 192,00
"úžlabí" 6,00*2*2					24,000		
153	K	765123012	Krytina betonová drážková povrch s nástřikem disperzní barvou sklonu do 30° na sucho	m2	78,003	510,00	39 781,53
(6,79+9,70)/2*4,70*2+0,50*0,50*2					78,003		
154	K	765123912	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 40° do 50°	m2	78,003	87,00	6 786,26
155	K	765123122	Krytina betonová okapová hrana s ochrannou mřížkou univerzální	m	13,580	104,00	1 412,32
6,79*2					13,580		
156	K	765123312	Krytina betonová drážková hřeben z hřebenáčů s disperzním nástřikem s větracím pásem	m	9,700	1 025,00	9 942,50
157	K	765123512	Krytina betonová drážková štitová hrana z tašek s povrchem s nástřikem disperzní barvou	m	9,400	744,00	6 993,60
4,70*2					9,400		
158	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	78,003	37,00	2 886,11
159	M	2832920R	fólie izolační podstřešní s lepenými přesahy, gramáž 150g/m2	m2	85,803	37,00	3 174,71
78,003*1,10					85,803		
160	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	823,750	5,00	4 118,75
766 - Konstrukce truhlářské							12 071,82
161	K	766660111	Montáž výlezu na půdu dvoukřídlového do dřevěného rámu	kus	1,000	653,00	653,00
162	M	61101R	výlez na půdu dvoukřídlový s dřevěným rámem, zateplený, barva bílá, vel. 1450x1100mm	kus	1,000	3 779,00	3 779,00
Cena předběžná							
163	K	766681811	Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2	m2	1,960	83,00	162,68
"vč. vyvěšení křidel" 0,98*2,00					1,960		
164	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	599,00	599,00
165	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	989,00	989,00
166	M	6116001R	dveře vnitřní jednokřídle, vč. kování (rozměr dle skutečnosti, typ dle výběru investora)	kus	1,000	2 785,00	2 785,00
Cena předběžná							
167	M	6118110R	zárubeň obložková pro dveře jednokřídle, tl. zdiva 8-15 cm (dle výběru investora)	kus	1,000	2 984,00	2 984,00
Cena předběžná							

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt: 01 - Stavební práce

168	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	120,141	1,00	120,14
-----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

767 - Konstrukce zámečnické

1 030,83

169	K	767590192R	Úprava stávající hydroizolace z vlnitého plechu - zkrácení (krácení)	m	20,210	50,00	1 010,50
-----	---	------------	--	---	--------	-------	----------

"sokl"

"detail 1" 20,21

20,210

170	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	10,166	2,00	20,33
-----	---	-----------	---	---	--------	------	-------

771 - Podlahy z dlaždic

235,60

171	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	0,273	293,00	79,99
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	-------

"dveře u podia" 1,09*0,25

0,273

172	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	0,273	10,00	2,73
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	------

173	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	0,273	33,00	9,01
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	------

174	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	0,273	33,00	9,01
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	------

175	M	59701R	Dlažba keramická (dle výběru investora)	m2	0,300	398,00	119,40
-----	---	--------	---	----	-------	--------	--------

Cena předběžná

0,273*1,10

0,300

176	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	2,209	7,00	15,46
-----	---	-----------	---	---	-------	------	-------

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 286,05

177	K	783817521	Penetrační nátěr soklu z pískovcových kvádrů	m2	4,687	205,00	960,84
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

"sokl"

"detail 4" (13,39+0,60)*(0,27+0,40)/2

4,687

178	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	9,716	62,00	602,39
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

"pohled V" (7,85+8,25)*0,16

2,576

"pohled J" 12,75*(0,40+0,16)

7,140

Součet

9,716

179	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,716	68,00	660,69
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

180	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,716	77,00	748,13
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

181	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,000	62,00	62,00
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

"pohled S (konzola)" 1,00

1,000

182	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000	87,00	87,00
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

183	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,000	81,00	81,00
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
 KD Kozojídky - oprava venkovní omítky (včetně statického zajištění)

Objekt:
 01 - Stavební práce

184	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000	84,00	84,00
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby
 24 800,00

185	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník, stavební dělník	hod	100,000	248,00	24 800,00
-----	---	---------	--	-----	---------	--------	-----------

Drobné stavební a bourací práce neobsažené v cenících.
 Fakturovat dle skutečnosti !

VP - Vícepráce
 0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00