



“ Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice “

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „dodatek č. 1“)

Článek č. 1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Obec Bolatice
Sídlo:	Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice
IČO:	002 99 847
DIČ:	CZ 00299847
Zastoupení:	Mgr. Herbert Pavera, starosta
Zhotovitel:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
IČO:	261 77 005
DIČ:	CZ 26177005
Zastoupení:	Ing. Libor Navrátil, ředitel oblasti Východ, na základě plné moci

Článek č. 2

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu dne 24.3.2025 uzavřely smlouvu o dílo na akci „Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice“ (dále také „smlouva o dílo“).
- 2.2 Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se víceprací, méněprací a termínu ukončení díla. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1.

Článek č. 2

ZMĚNY SMLOUVY O DÍLO

- 3.1 Předmět díla specifikovaný v čl. 2.1. smlouvy o dílo se mění o vícepráce, méněpráce a termín ukončení díla. Předmětné práce jsou detailně vymezeny ve změnovém listu č.1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.



“ Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice “

- 3.2 Cena díla specifikovaná v čl. 4.1. smlouvy o dílo se v souvislosti se změnou předmětu díla mění tak, že se zvyšuje o 268 658, 46 Kč bez DPH, (méněpráce 332 924, 44Kč, vícepráce 601 582, 89 Kč) tzn. že cena díla činí nově 7 685 409, 39 Kč bez DPH. Detailně vymezeno ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.
- 3.3 Termín ukončení díla specifikovaný v čl. 3.2 se z původního znění mění tak, že termín ukončení díla je nově do 162 kalendářních dní od podpisu smlouvy a předání staveniště.

Článek č. 4

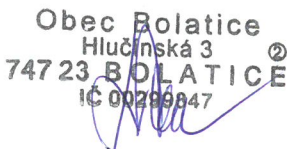
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá v 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl schválen na 70. jednání Rady obce Bolatice dne 23. 6. 2025 pod č. usn. 28/70R/2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č.1

V Bolaticích, dne 26. 6. 2025	V Ostravě, dne
Za objednatele:  	Za zhotovitele: 
Obec Bolatice Mgr. Herbert Pavera starosta	COLAS CZ, a.s. Ing. Libor Navrátil ředitel oblasti Východ

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: 251310085

Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice

Název stavebního objektu/provozního souboru/části:

Stavební objekt
/ číslo změny SO/PS:

SO 01,02,03,04 / 1

Číslo změny stavby:

1

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne: 24.3.2025 . Číslo smlouvy objednatele:

Objednavatel: Obec Bolatice, Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice

Zhotovitel: COLAS CZ, a.s., divize Silniční stavitelství, oblast Východ, Provoz: Sládkova 14, 702 00 Ostrava

TDI: Ing. Leo Chříbek

Přílohy:

- 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rekapitulace
- 2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré:

Příjemce :

1x Objednatel

1 x Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

Při započetí prací s bouráním betonu bylo zjištěno, že rozsah bouracích prací bude nad rámec SOD, z důvodu že se v rámci opěrných zidek nacházely ŽB pásy, které nebyly viditelné před vybouráním čelní stěny, tudíž s nimi nešlo v zadávacím řízení počítat. Byly vybourány pouze ŽB stěny, které bylo potřeba pro přístupnost vybourat. Dále na požadavek investora byly vybourány stávající šachty a výškově upraveny do nivelety. Některé výkopové práce z důvodu vedení inženýrských sítí musely být kopány ručně. V rámci stavby bylo zjištěno, že stávající niveleta neodpovídá PD a z tohoto důvodu pro dodržení výšek dle PD bude nadspotřeba kameniva.

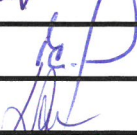
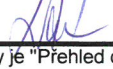
časový vliv na plnění SoD:

Bourání ŽB nad rámec SOD - 7 dní
Vybourání a výšková úprava šachet - 2 den
Nadbetonávka ŽB zdi - 1 den
Ruční výkopy místo strojních - 2 dny
Celkový časový dopad na termín dle SOD....12 dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-332 924,44	-6,68%	601 582,89	12,06%	268 658,46

Vyjádření - souhlas se změnou:

TDI:	jméno	Ing. Leo Chříbek	datum		podpis	
Zhotovitel: COLAS CZ, a.s.	jméno	Jiří Opravil	datum		podpis	
Objednatel:	jméno	Mgr. Herbert Pavera	datum		podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Stavba: 251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice

Rekapitulace

Stavba: 251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice				
		Vícepráce	Méněpráce	Celkem
251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice		7 416 750,93	-332 924,44	7 685 409,39
SO 01 - Zpevněné plochy		1 510 218,87	0,00	1 574 381,55
HSV - Práce a dodávky HSV		1 505 646,47	0,00	1 569 809,15
PSV - Práce a dodávky PSV		4 572,40	0,00	4 572,40
SO 02 - Stavební objekty		4 423 375,98	-314 016,90	4 158 016,54
HSV - Práce a dodávky HSV		4 245 380,99	-314 016,90	3 980 021,55
PSV - Práce a dodávky PSV		177 994,99	0,00	177 994,99
SO 03 - Kanalizace, vodovod		1 230 357,83	-18 907,54	1 358 781,26
1 - Základy a zvláštní zakládání		529 217,76	-17 974,31	557 252,01
2 - Zakládání		72 711,19	0,00	72 711,19
4 - Vodorovné konstrukce		28 202,83	0,00	28 202,83
5 - Komunikace		201 293,95	0,00	201 293,95
87 - Potrubí z trub z plastických hmot		41 894,13	0,00	50 976,49
89 - Ostatní konstrukce na trubním vedení		184 865,68	-933,23	276 172,51
97 - Prorážení otvorů		60 385,60	0,00	60 385,60
99 - Staveništní přesun hmot		56 890,68	0,00	56 890,68
M66 - Technologie závlahy		54 896,00	0,00	54 896,00
SO 04 - Veřejné osvětlení		116 107,22	3 650,42	119 757,64
HSV - Práce a dodávky HSV		15 758,60	0,00	15 758,60
PSV - Práce a dodávky PSV		2 711,04	0,00	2 711,04
M - Práce a dodávky M		97 637,58	3 650,42	101 288,00
OST - Ostatní a vedlejší náklady		136 691,04	0,00	136 691,04
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		136 691,04	0,00	136 691,04
1 Nové položky		0,00	337 781,36	337 781,36

9

Stavba: 251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice

CC2 - COLAS GROUP INTERNAL: Employees and partners who need to know.

C2 - COLAS GROUP INTERNAL: Employees and partners who need to know.

022	34571353	truba elektroinstalční ohebná droupláková korugovaná (chráněná) D 61/75mm. HDPE+LDPE	M	45,36	29,65	1 344,92	10,00	296,50	0,00	296,50	55,36
OST - Ostatní a vedlejší náklady											
						138 691,04	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00

1. Nové položky											
						0,00	0,00	337 781,36	0,00	0,00	0,00
592232600 mříž vřoková litinová k uliční vpusť C250/D400 500x500mm				ks	0	9380	0	1,00	9 380,00	9 380,00	1,00
890211811 Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3				m3	0	5110	0	0,00	3 066,00	3 066,00	0,60
978013191 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %				m2	0	120	0	61,00	7 320,00	7 320,00	61,00
129951123 Bourání zdíva z žb nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně				m3		8220	0	38,69	318 015,36	318 015,36	38,69
1) Květinač:											
• 4x(1,2x10x0,3)=14,4 m3											
• 2x(1,2x3,3x0,3)=2,376 m3											
2) Květinač											
• 2x(1,2x6x0,3)=4,32 m3											
• 2x(1,2x1,1x0,3)=0,792 m3											
3) Květinač											
• 2x(1,2x13x0,3)=9,36 m3											
• 2x(1,2x2x0,3)=1,44 m3											
4) Deska nad dutým prostorem:											
• 10x3x0,2 = 6 m3											