

1.4.2025



SMLOUVA O DÍLO

Č.

I. Účastníci smluvního vztahu

Objednatel: Město Plasy

Sídlo: Plzeňská 285, 331 01 Plasy

IČO: 00258245

OR:

Zastoupený: Mgr. Eva Kantor Pořádková, starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 726989399/0800

Tel.: + 420 373 340 680

e-mail: posta@mestoplasy.cz

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Radim Mlčoch, tel. 724 147 647

Josef Průša, tel. 602 769 528

Zhotovitel:

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.

Sídlo: Botanická 252/6, 362 63 Dalovice

IČO: 252 18 883

DIČ: CZ25218883

OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9649

Zastoupený: Antonínem Jarošem, jednatelem společnosti

Ivo Marešem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic a. s.

Číslo účtu: 505419034/2700

Tel.: +420 353 433 722

Fax: +420 353 433 731

e-mail: obchod@schmitt-vytahy.cz

Osoby oprávněné k jednání:

po stránce smluvní a ekonomické:

Antonín Jaroš, jednatel společnosti

Ivo Mareš, jednatel společnosti

po stránce technické: Tomáš Peyersfeld - technik

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) a na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli ve smyslu zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a montáž výtahu pro akci „ **Výměna výtahu v objektu DPS Plasy 546, Potoční 546, 331 01 Plasy.**“ (dále jen „**Dílo**“ či „**předmět Díla**“) a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách (dále jen „**VOP**“), které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené Dílo za podmínek stanovených touto smlouvou a VOP převezme a zaplatí za jeho provedení Zhotoviteli dohodnutou cenu. Objednatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s obsahem a významem VOP.
3. Předmětem této smlouvy je provedení Díla Zhotovitelem, tj. provedení následujících prací:
 - a) zhotovení technické dokumentace pro stavbu výtahu,
 - b) dodávka a montáž výtahu,

vše dle nabídky Zhotovitele č. 18- E-197-05/25 ze dne 10.6.2025, jež je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

4. Místem realizace Díla je: **DPS Plasy 546, Potoční 546, 331 01 Plasy.** (dále jen „staveniště“)
5. Práce nad rámec touto smlouvou sjednaného rozsahu předmětu smlouvy, které budou nezbytné k zdárnému dokončení Díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se Zhotovitel zavazuje provést dle pokynů Objednatele. Pro tento případ se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož součástí bude dohoda účastníků ohledně s tímto souvisejícími změnami ceny Díla a dopady na termíny plnění.
6. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli před zahájením realizace Díla a v průběhu provádění Díla stavební připravenost staveniště, blíže specifikovanou v Příloze č. 3 této smlouvy (dále rovněž jen „Stavební připravenost“), a to postupně v závislosti na jednotlivých fázích provádění Díla Zhotovitelem.

III. Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění Díla:
 - a.) Objednatel se zavazuje zajistit Stavební připravenost místa realizace Díla, v rozsahu potřebném pro zahájení montáže výtahu a předat připravené staveniště Zhotoviteli, a to nejpozději v termínu:
do 12 týdnů ode dne podpisu smlouvy, přičemž o případnou dobu prodloužení Objednatele s předáním staveniště nebo se zajištěním Stavební připravenosti, se prodlužuje termín dokončení Díla dle článku III. odst. 1 písm. c) této smlouvy a v případě prodloužení Objednatele s předáním staveniště nebo zajištěním Stavební připravenosti o více než 21 pracovních dní, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit náhradní termín pro zahájení provádění Díla a dokončení a předání Díla;
 - b.) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla, tj. zahájit práce na montáži výtahu, a to nejpozději v termínu:
do 16 týdnů ode dne podpisu smlouvy posledním z účastníků smlouvy a ode dne odsouhlasení výrobních výkresů a technických detailů výtahu, přičemž přesný termín nástupu na montáž je Zhotovitel oprávněn upravit dle svých aktuálních montážních kapacit (+/- 2 týdny);
 - c.) Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést a dokončit, včetně montážní zkoušky zkušebním technikem, a to v termínu:
do 5 týdnů od data zahájení montáže výtahu, přičemž o dobu prodloužení objednatel při poskytnutí součinnosti či prodloužení Objednatele se zajištěním Stavební připravenosti se prodlužuje termín dokončení Díla a v případě prodloužení objednatel s poskytnutím součinnosti při provádění Díla a/nebo se zajištěním Stavební připravenosti o více než 21 pracovních dní, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit náhradní termín pro dokončení a předání Díla;
 - d.) Objednatel se zavazuje zajistit odstranění všech závad ve Stavební připravenosti, zjištěných při provedení montážní zkoušky zkušebním technikem, a to nejpozději do 14 dnů ode dne provedení montážní zkoušky, přičemž o dobu odstraňování závad ve Stavební připravenosti, zjištěných při montážní zkoušce zkušebním technikem, se prodlužuje termín dokončení Díla a v případě prodloužení Objednatele s odstraněním těchto závad Stavební připravenosti o více než 21 pracovních dní, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit náhradní termín pro zahájení provádění Díla a dokončení a předání Díla. Objednatel rovněž nese v takovémto případě náklady spojené s opakovaným provedením montážní zkoušky zkušebním technikem;
 - e.) Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést a dokončit, včetně posouzení shody notifikovanou osobou (zkouška TUV) a protokolárního předání Díla, a to v termínu: do 14 dnů od

provedení montážní zkoušky, blíže specifikované c článku III. odst. 1 písm. d) této smlouvy, přičemž v případě neprovedení zkoušky posouzení shody notifikovanou osobou či nevydání certifikátu o shodě notifikovanou osobou z důvodu vad Stavební připravenosti, kterou je povinen dle této smlouvy zajistit Objednatel, se lhůta dle tohoto bodu prodlužuje o dobu odstraňování těchto vad Objednatel a neodstraní-li Objednatel vady Stavební připravenosti ve lhůtě 14 dnů ode dne jejich zjištění, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit termín pro dokončení a předání Díla, a to v závislosti na svých aktuálních kapacitách a na vytíženost notifikované osoby. Veškeré náklady spojené s opakováním zkoušky posouzení shody notifikovanou osobou se zavazuje uhradit Objednatel.

Doba provádění Díla se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže Zhotovitel dílo provádět z důvodu překážek souvisejících s výskytem pandemie či epidemie, zejména z důvodu omezení stanovených vládou ČR, popř. příslušných orgánů v souvislosti s pandemií či epidemií, z důvodu preventivních opatření v souvislosti s pandemií či epidemií, jakož i z důvodu výpadku dodávky materiálů a technologií ze strany výrobců. Doba provádění Díla se dále prodlužuje o dobu, po kterou nemůže Zhotovitel dílo provádět z důvodu překážek souvisejících s válečným konfliktem, na území ČR či v zahraničí, zejména z důvodu omezení stanovených vládou ČR, popř. příslušných orgánů v souvislosti s válečným konfliktem, jakož i z důvodu výpadku dodávky materiálů a technologií ze strany výrobců s tímto související.

2. Plnění ze strany Zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení Objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti není Zhotovitel v prodlení s termíny plnění předmětu Díla, přičemž v případě prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti o více jak 14 pracovních dní, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit náhradní termín.
3. V případě prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti a/nebo zajištěním Stavební připravenosti je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré s tím spojené náklady zhotovitele, včetně nákladů a poplatků spojených s opětovným prováděním odborných zkoušek a posouzení.

IV. Cena za dílo celkem

1. Pevná cena za Dílo je stanovena s ohledem na předmět smlouvy jako cena smluvní a činí částku v českých korunách:

Cena bez DPH 997.000,- Kč

K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů v době zdanitelného plnění (dále jen „cena Díla“).

2. Objednatel prohlašuje, že má na úhradu ceny Díla zajištěné dostatečné finanční prostředky a tyto finanční prostředky se zavazuje použít pouze pro účely této smlouvy.
3. V ceně Díla nejsou zahrnuty náklady na odběr vody a elektrické energie pro potřebu provádění Díla Zhotovitelem na staveništi. Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady odběr vody a elektrické energie pro potřeby Zhotovitele při provádění Díla na staveništi.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla bude Objednatel Zhotoviteli uhrazena následujícím způsobem:
 - 1.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli zálohu ve výši 25% ceny Díla, sjednané dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě zálohové faktury, kterou je zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit po podpisu této smlouvy.

- 1.2 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku odpovídající 75% ceny Díla, sjednané dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě 1. dílčí faktury (daňového dokladu), kterou je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit po dodání technologie (materiálu) výtahu na stavenišť. Z této dílčí faktury bude odečtena částka zaplacená Objednatelům Zhotoviteli na základě zálohové faktury dle článku V. odst. 1.1 této smlouvy.
- 1.3 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku odpovídající 15% ceny Díla, sjednané dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě 2. dílčí faktury (daňového dokladu), kterou je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit po provedení montáže výtahu na staveništi. Fakturu dle předchozí věty je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli před provedením zkoušky posouzení shody notifikovanou osobou.
- 1.4 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku odpovídající 5% ceny Díla sjednané dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě 3. dílčí faktury (daňového dokladu), kterou je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit po provedení montážní zkoušky revizním technikem. Fakturu dle předchozí věty je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli před provedením zkoušky posouzení shody notifikovanou osobou.
- 1.5 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli zbývající část ceny Díla na základě konečné faktury (daňového dokladu), kterou je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit po dokončení Díla dle článku VIII. této smlouvy.
2. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení na adresu Objednatel uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Zhotovitel je vlastníkem zhotoveného Díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil až do doby uhrazení celé ceny Díla Objednatel.
4. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv části ceny Díla o více jak jeden měsíc, má právo Zhotovitel od této smlouvy odstoupit a vyúčtovat Objednateli veškeré dosud vzniklé náklady včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení Objednateli, odstoupením se tato smlouva ruší od počátku, vyjma ujednání o smluvních pokutách, které i pro případ odstoupení od této smlouvy zůstávají v platnosti.

VI. Záruky a odpovědnost za vady a škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění Díla, nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Rovněž Objednatel odpovídá Zhotoviteli za škody způsobené na prováděném Díle či na majetku Zhotovitele Objednatel nebo třetími osobami, kterým Objednatel umožnil k Dílu přístup.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli za podmínek stanovených touto smlouvou, záručním listem, jehož vzorové znění je jako Příloha č. XY nedílnou součástí této smlouvy a VOP záruku za jakost Díla v délce **60 měsíců** na pevně zabudované díly, **36 měsíců** na pohyblivé díly a elektronické části. Tato lhůta začíná dnem předání Díla.
3. Záruční lhůta dle článku VI. odst. 2 této smlouvy se krátí o dobu prodlení Objednatel při poskytnutí součinnosti či prodlení Objednatel se zajištěním Stavební připravenosti dle článku III. odst. 1 písm. d) a e) této smlouvy.

VII. Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen písemně vyzvat Zhotovitele k převzetí připraveného staveniště ve smyslu článku III. odst. 1 písm. a) a článku VII. odst. 3 této smlouvy, a to nejpozději 3 pracovní dny před termínem předání. Adresa pro doručování zpráv: VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o. Jenišov č. p. 116, 362 11 Karlovy Vary, e-mail: obchod@schmitt-vytahy.cz.
2. Objednatel je povinen před zahájením realizace Díla zajistit Stavební připravenost staveniště.
3. V zápise o předání a převzetí staveniště budou blíže specifikovány požadavky Zhotovitele, pokud jde o odběr vody, elektrické energie a používání zařízení Objednatel. V tomto zápise určí Objednatel

prostory, které bude moci Zhotovitel užívat (šatny, sociální zařízení, plochy pro uskladnění materiálu apod.).

4. Vypracování protokolu zajistí Zhotovitel. Předání a převzetí dokončeného Díla se dále řídí ustanovením článku 3 VOP.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla nebo jeho části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Při prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla nebo jeho části delším jak 30 dní, je objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla nebo jeho předáním uhradí Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny části Díla, s jejímž dokončením je Zhotovitel v prodlení, maximálně však ve výši 5% celkové ceny Díla.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla, bránících užívání Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
4. Základem pro výpočet smluvní pokuty jsou částky bez daně z přidané hodnoty.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti účastníků této smlouvy neřešené touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud kterékoliv ujednání této smlouvy nebo jeho část je, nebo se stane neplatným, a/nebo zdánlivým, a/nebo nevynutitelným, tato neplatnost, zdánlivost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost, zdánlivost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se zavazují bezodkladně jakákoliv neplatná, zdánlivá či nevymahatelná ustanovení této smlouvy nahradit ustanoveními novými, která jim budou svým významem co nejbližší.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen číslovými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma stranami.
4. Obě smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden výtisk a Zhotovitel obdrží jeden výtisk.
6. Jakékoliv dohody smluvních stran jsou smluvně vázané jen za předpokladu, že budou uvedeny písemnou formou ve smlouvě, nebo v dokladu označeném jako její dodatek.
7. Ve věcech neupravených touto smlouvou či VOP se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku.
8. Objednatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Zhotovitele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.schmitt-vytahy.com/ochrana-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů Objednatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Zhotovitele dle smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele č. 18E-197-05/25 ze dne 10.6.25

Příloha č. 2: Všeobecné obchodní podmínky pro dodávku výtahu

Příloha č. 3: Stavební připravenost staveniště – viz nabídka

Příloha č. 4: Vzor záručního listu

Objednatel:

Zhotovitel:

V dne
Mgr. Eva Kantor Pořádková
Digitálně podepsal Mgr.
Eva Kantor Pořádková
Datum: 2025.07.04
13:54:35 +02'00'

Město Plasy
Mgr. Eva Kantor Pořádková
starostka

V dne
Antonín Jaroš
Digitálně podepsal
Antonín Jaroš
Datum: 2025.07.08
08:24:44 +02'00'

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.
Antonín Jaroš
jednatel společnosti

Směrnice byla schválena RM Plasy dne 02.04.2025, usn. č. 1394/2025.



VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o.

se sídlem Jenišov 116

362 11 Karlovy Vary

IČO: 25218883 , DIČ: CZ-25218883

V Obchodním rejstříku Krajského soudu zapsán v odd. C č. vložky 9649

tel.: 353 433 722

E-MAIL: info@schmitt-vytahy.cz

vydávají svému smluvnímu partnerovi, kterým je :

.....

.....

.....

IČO:

DIČ:

tento

ZÁRUČNÍ LIST

který se vztahuje ke smlouvě o dílo (zakázce) č.

ze dne

a upravuje záruční práva a povinnosti ve vztahu k zařízení, a to

osobnímu - nákladnímu výtahu č.

umístěném v budově čp.

na adrese

I.

Záruční prohlášení

Společnost VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o. ve smyslu ust. § 2113 an, § 2115 občanského zákoníku č.89/2012 Sb. tímto písemně přejímá závazek, že po dobu stanovenou v tomto záručním listu bude dodané zařízení způsobilé ke smluvenému, resp. obvyklému způsobu užívání.

II.

Záruční lhůta

Záruční lhůta činí měsíců na pevně zabudované díly a měsíců na pohyblivé díly a elektronické části.

Počíná běžet dnem a končí dnem

Pokud je pro výrobek nebo jeho část v tech. Normě, v tech. podmínkách, v dohodnutých záručních podmínkách subdodavatele nebo ve smlouvě stanovena kratší doba životnosti (použitelnosti) než je záruční doba, přejímá zhotovitel záruku za tuto část výrobku jen po dobu jeho životnosti.

Zkrácená záruční lhůta se týká těchto komponentů :

.....

a činíměsíců

Záruční lhůta se krátí o dobu, po kterou byl zákazník v prodlení se zaplacením ceny díla nebo její části.

Vydání záručního listu není dokladem o zaplacení ceny díla.

III.

Uplatnění práv z odpovědnosti za vady

Nároky na uplatnění práv vyplývajících z odpovědnosti za vady je třeba uplatnit postupem dle ust. § 2172 na občanského zákoníku. O uplatnění nároku bude sepsán písemný zápis dle § 2173 občanského zákoníku. obchodního zákoníku.

IV.

Záruční podmínky

Bezpečný provoz a správnou funkci výtahu je nutné zajistit a to i po uplynutí záruční doby:

- servisní smlouvou s firmou VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o., IČ: 25218883 (autorizovaná spol.) nejpozději dnem uvedení výtahu do provozu.
- V případě, že doba od ověření shody výtahu autorizovanou osobou do uvedení výtahu do provozu je delší než dvojnásobek lhůty mezi odbornými prohlídkami podle ČSN 27 4002, se musí provést před uvedením výtahu do provozu odborná zkouška v rozsahu ČSN 27 4007.
- odstraňováním znečištění výtahu a těch jeho částí, na jejichž funkci může mít nadměrné znečištění vliv.
- proškolením osob autorizovanou společností, které mohou do zařízení zasahovat. Neproškolené osoby nesmí jakoukoli měrou do zařízení zasahovat.
- pokud nebude prováděn servis proškolenou osobou autorizovanou společností, je záruka 6 měsíců
- bezpodmínečným respektováním a zajištěním plnění všech technických i právních podmínek stanovených k provozu zařízení včetně dodržování návodů k provozování výtahu a návodů k údržbě výtahu.
- včasným oznámením veškerých skutečností mající vliv na správnou funkci zařízení firmě VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o.
- používáním originálních náhradních dílů

V.

Výjimka ze záručního prohlášení

Za záručního prohlášení společnosti VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o. jsou tímto výslovně vyňaty veškeré nároky, které mají svůj základ v dále uvedených okolnostech a za které společnost VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o. záručním prohlášením žádnou odpovědnost nepřebírá

Jde zejména o

- závady způsobené zásahem jiných osob než pracovníků zhotovitele
- závady způsobené nesprávným či nepovoleným způsobem obsluhy zařízení nebo manipulací s ním
- závady na částech výtahu nebo jeho šachtě vyloučených smlouvou z odpovědnosti zhotovitele
- závady způsobené neplněním právních předpisů spojených s provozem a údržbou výtahového zařízení
- závady způsobené zanedbáním povinností včas oznámit poruchu nebo nesprávnou činnost zařízení nebo zanedbáním pravidelných kontrol a prohlídek (revizí)
- závady vzniklé v důsledku vandalismu, úmyslného poškození výtahu nebo jeho šachty, a to i třetí osobou, opotřebením v důsledku nadměrného namáhání nebo jiného užívání v rozporu s obvyklým způsobem užívání věci
- závady vzniklé v důsledku vyšší moci, zejména živelných pohrom, válečných událostí, občanských nepokojů, teroristických aktů a jiných nepředvídatelných událostí
- závady způsobené sesedáním budovy
- záruka se nevztahuje na provozní náplně, žárovky, pojistky, servisní náplně a maziva
- obvyklé opotřebení výtahu a jeho součástí
- předmětem záruky nejsou výkony servisní a pravidelného charakteru dle návodů údržby a příslušných právních předpisů

Nezbytnost náhrady rychle opotřebených dílů, materiálů a hmot po uplynutí jejich životnosti nebo vznik opotřebení v intencích technických norem nejsou vadami díla.

VI.

Povinnosti dodavatele výtahu

Dodavatel se zavazuje o řádně reklamovaných závadách sepsat zápis, ve kterém se vyjádří, zda závadu uznává či nikoliv a stanoví lhůtu k odstranění závady. Ve složitých případech nesmí tato lhůta překračovat

Ve stanovené lhůtě se dodavatel zavazuje vady bezplatně odstranit. V případě, že to nebude technicky možné, bude se zákazníkem dohodnuta výše slevy z ceny výtahu.

VII.

Závěrečná ustanovení

Zákazník bere na vědomí ve vztahu k ust. § 443 občanského zákoníku, že měnit rozsah záručního prohlášení je oprávněn pouze jednatel společnosti a v rámci VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o. žádný jiný pracovník není pověřen činností, z níž by vyplývalo oprávnění měnit podmínky záručního prohlášení.

Práva z odpovědnosti za vady náleží jen účastníkovi smluvního vztahu a nelze je postoupit na třetí osobu.

.....

.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO DODÁVKU VÝTAHU

**Společnosti VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.,
IČO: 252 18 883, se sídlem Botanická
252/6,
362 63 Dalovice**

1. Obecná ustanovení

1.1. Tyto všeobecné obchodní podmínky pro dodávku výtahu (dále jen „VOP“) ve smyslu § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) obsahují obecná ujednání ohledně realizace jednotlivých smluv o dílo, které uzavírá společnost VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o. (dále jen „Zhotovitel“) jako Zhotovitel a třetí osobou jako objednatel (dále jen „Objednatel“), a stanoví podrobnou úpravu práv a povinností smluvních stran v rámci jejich spolupráce.

1.2. Tyto VOP se použijí pro úpravu smluvních vztahů v případě, že na ně odkazuje příslušná nabídka či smlouva o dílo (dále jen „nabídka“ či „smlouva“). Tyto VOP se použijí podřídně, tedy s výjimkou případů, kdy ze samotné smlouvy vyplývá odlišná úprava práv a povinností stran.

2. Předmět smlouvy a provádění díla, změny smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést předmět díla (dále jen „Dílo“) na vlastní náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených ve smlouvě a tomu odpovídající závazek Objednatele řádně a včas dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu.

2.2. Dojde-li při provádění Díla ke zjištění, že na předmětu Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla jsou třeba provést další práce nebo dodat další věci určené pro provedení Díla v nabídce nebo ve smlouvě neuvedené, dojde mezi stranami k jednání o změně a doplnění předmětu Díla, event. bude o takovém rozšířeném předmětu Díla sjednán dodatek ke smlouvě nebo bude uzavřena nová smlouva. Za písemnou změnu smlouvy týkající se předmětu Díla se také považuje, když Zhotovitel dle návrhu Objednatele rozšířený nebo změněný předmět Díla provede nebo dodá další věci určené k provedení Díla, tyto práce a věci uvede v zakázkovém listu při dokončení Díla, který bude potvrzen všemi účastníky smlouvy. Odstavce 3. 2. a 3. 4. VOP se použijí přiměřeně.

2.3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věci převzatých od Objednatele v rámci provádění Díla, sdělit mu charakter těchto nedostatků a dohodnout se s Objednatelům buď na dodání náhradních či alternativních věcí nebo navrhnout

Objednateli alternativní způsob provádění Díla. V tomto případě se lhůty k provádění Díla adekvátně prodlužují. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo za nemožnost dokončení Díla způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny od Objednatele, jestliže tento na jejich použití při provádění Díla písemně či ústně trval.

2.4. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli takové podmínky, aby Zhotovitel mohl provádět Dílo, zvláště je povinen zajistit pro Zhotovitele přístup (vstup a vjezd) k místu provádění Díla, zajistit stavební připravenost pro provádění Díla a dále poskytnout nebo zapůjčit podklady nutné pro provedení Díla. V případě nesplnění této povinnosti se přiměřeně o tuto dobu posune termín dokončení Díla a Zhotovitel se nedostane do prodlení a neodpovídá za žádné škody způsobené porušením uvedené povinnosti Objednatele. V případě prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti a zajištění stavební připravenosti pro provádění Díla o více jak 21 pracovních dní, je Zhotovitel oprávněn jednostranně určit náhradní termín. V případě prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti a/nebo zajištěním stavební připravenosti pro provádění Díla je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré s tím spojené náklady Zhotovitele, včetně nákladů a poplatků spojených s opětovným prováděním odborných zkoušek a posouzení.

2.5. Pokud jsou v místě provádění Díla (tj. v místě staveniště) jakékoliv specifické podmínky, které by mohly mít vliv na postup při provádění prací na Díle, zejména z hlediska provádění požární ochrany a ekologie, je Objednatel povinen o tomto předem písemně informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny Objednatele a při provádění svých prací se řídit bezpečnostními a požárními předpisy, přičemž odpovídá v plném rozsahu za jejich porušení svými pracovníky.

2.6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v přiměřeně době s přihlédnutím k povaze Díla, zejména s přihlédnutím ke skutečně zjištěnému stavu věci, na které je prováděn předmět Díla. Zhotovitel může provést i dílčí dodávky a Objednatel je povinen tyto přijmout. V případě překážek nebo přerušení obchodní činnosti Zhotovitele z důvodů zásahu vyšší moci nebo z jiného důvodu mimo kontrolu a vliv Zhotovitele, k nimž patří zejména např. pandemie, epidemie, stávky nebo jiné pracovní spory, požáry, záplavy, nukleární havárie, zemětřesení, bouře, nehody, nedostatek pracovních sil, materiálů anebo paliva, přetížení letišť či přístavů, popř. jiné dopravní problémy, válka, jednání (jakož i nečinnost) některého úřadu, činy veřejných nepřátel, gangů či

vzbouřenců, sabotáž, anebo v případě překážek nebo přerušení obchodní činnosti smluvního partnera Zhotovitele z jakéhokoli takového důvodu, mohou být dodávky podle již uzavřené smlouvy po dobu trvání takového přerušení zcela, popř. částečně pozastaveny. Zhotovitel neodpovídá za ztrátu na zisku nebo za vznik přímých, nepřímých či následných škod, které byly způsobeny okolnostmi uvedenými v tomto odstavci VOP a tyto okolnosti rovněž nemají a nebudou mít vliv na cenu Díla.

2.7. V případě zjištění existence skrytých vad nebo skrytých překážek je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tyto oznámit Objednateli, sdělit jejich závažnost a charakter a navrhnout alternativní řešení. V tomto případě se lhůty k provádění Díla prodlužují.

2.8. Výhrada vlastnického práva. Vlastnické právo k Dílu, zejména k věcem určených k provedení Díla dodávaných Zhotovitelem, přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny Díla včetně ceny dodaných věcí.

2.9. Zhotovitel bude vést na stavbě stavební, případně montážní deník a to obvyklým způsobem. Důležité skutečnosti a požadavky na Objednatele bude hlásit zástupci Objednatele za účelem zápisu do hlavního stavebního deníku.

3. Předání a převzetí díla

3.1. O předání a převzetí Díla bude stranami smlouvy sepsán předávací protokol s tím, že předání Díla může Zhotovitel odepřít až do uhrazení faktury splatné před dokončením Díla. V tomto případě nevzniká prodloužení na straně Zhotovitele a Zhotovitel neodpovídá ze případné škody Objednateli. Objednatel je povinen převzít předmět Díla i v případě, že Dílo vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící jeho užívání a dosahování požadovaných výkonových parametrů, čímž se Dílo považuje za dokončené. Tyto vady a nedodělky budou v rámci předání sepsány v předávacím protokolu s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění. Odstranění těchto vad a nedodělků provede Zhotovitel na vlastní náklady. Výskyt drobných vad a nedodělků na Díle nebrání jeho řádnému užívání nemá vliv na oprávnění zhotovitele vystavit konečnou fakturu a na jeho nárok na zaplacení ceny Díla.

3.2. Jestliže Objednatel odmítne převzetí Díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel je oprávněn odepřít převzetí Díla pouze v případě zjištění takových vad a nedodělků, které brání Objednateli v užívání předmětu Díla. V případě drobných vad a nedodělků Díla, které nebrání jeho užívání, nevzniká Objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty dle článku 6. odst. 6.2

a odst. 6.3 VOP za dobu odstraňování těchto drobných vad a nedodělků Díla.

3.3. Objednatel je povinen osobně se zúčastnit předání a převzetí Díla, o jehož termínu bude Zhotovitel Objednatele informovat, a pokud dojde k předání a převzetí Díla tuto skutečnost řádně stvrdit v předávacím protokolu. Nepřevezme-li Objednatel Dílo Zhotovitelem dokončené a připravené k předání (dle odst. 3. 1. VOP) nebo odepře-li Objednatel jeho převzetí, považuje se toto za převzaté Objednatel v den, kdy Objednatel jeho převzetí svým jednáním či pasivitou zmařil.

3.4. Objednatel je oprávněn odepřít převzetí Díla pouze v případě zjištění takových vad a nedodělků, které brání Objednateli v užívání předmětu Díla. Smluvní strany prohlašují, že považují Dílo za vadné, pokud by jeho provedení neodpovídající jeho specifikaci bránilo v jeho užívání, tak jak to odpovídá běžnému užívání takového Díla.

3.5. Za předání Díla se taktéž považuje okamžik, kdy Zhotovitel i Objednatel podpisem, nebo podpisem a otiskem razítka, potvrdí na zakázkovém listu soupis provedených prací a dodaných věcí určených k provedení Díla. Potvrzením zakázkového listu obě strany stvrzují řádné provedení Díla ve sjednaném rozsahu. Zakázkový list má v dispozici Zhotovitel a uvádí do něj soupis provedených prací a dodaných materiálů a věcí určených k provedení Díla. V případech uvedených v odst. 3. 2. k předání Díla postačí, podepíše-li zakázkový list nebo předávací protokol pouze Zhotovitel a uvede v něm okolnost, pro kterou Objednatel tento nepodepsal.

3.6. Není-li sjednáno jinak, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení příslušné dílčí části ceny Díla po splnění takové dílčí dodávky.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za zhotovení Díla je stanovena smlouvou, a to jako dohoda smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů v době plnění.

4.3. Cena za zhotovení Díla bude Objednatelům hrazena za podmínek stanovených ve smlouvě, a to na základě

faktur – daňových dokladů vystavených Zhotovitelem v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě. Splatnost faktur je 14 dní od jejich doručení na adresu Objednatele určenou ve smlouvě pro zasílání faktur.

4.4. Zhotovitel je oprávněn provádění Díla přerušit po dobu, kdy bude Objednatel v prodlení s úhradou již splatných jakýchkoliv pohledávek Zhotovitele. O tuto dobu se prodlužuje termín

provedení Díla. Termín provedení Díla se rovněž prodlužuje o dobu, kdy Zhotovitel nemohl Dílo provádět z důvodů nastalých na straně Objednatele, nebo z důvodů, které vznikly nezávisle na vůli Zhotovitele a brání mu ve splnění povinnosti.

4.5. Prodlení s placením ceny Díla je podstatným porušením smlouvy, pro něž je Zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Taktéž je v tomto případě Zhotovitel oprávněn odstoupit od všech dalších smluv uzavřených s Objednatelem nebo odmítnout plnění z jiných smluv až do úplného zaplacení všech pohledávek po splatnosti včetně příslušenství.

4.6. V případě prodlení Objednatele se zajištěním stavební připravenosti před zahájením provádění Díla a v průběhu provádění Díla Zhotovitelem, je Objednatel povinen zajistit vhodné zabezpečené skladovací prostory pro skladování technologie výtahu a materiálů, potřebného pro provádění Díla, přičemž v případě, že Objednatel vhodné skladovací prostory nezajistí, je povinen uhradit Zhotoviteli skladné ve výši 300,– Kč bez DPH/výtah za každý započatý den uskladnění.

5. Jakost, záruční podmínky, odpovědnost za vady díla a náhrada škody

5.1. V případě, že Objednatel uhradí Zhotoviteli úplnou cenu Díla řádně a včas, poskytuje Zhotovitel záruku na Dílo, že Dílo bude mít po stanovenou dobu vlastnosti smluvené, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé, a to v délce stanovené smlouvou (dále jen „záruka“).

5.2. Není-li ve smlouvě sjednáno jinak, počíná záruka běžet dnem předání a převzetí předmětu Díla v souladu s ustanoveními článku 3 VOP. Záruční lhůta se krátí o dobu prodlení Objednatele při poskytnutí součinnosti či prodlení Objednatele se zajištěním stavební připravenosti pro provádění Díla a dále o dobu, po kterou nebylo Dílo prováděno na základě pokynu či požadavku Objednatele.

5.3. Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, LED světelných zdrojů, zářivek, baterií, akumulátorů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jejich součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalizmu, nesprávného používání, nedbalosti, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, sesednutím budovy, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele, nebo z jakékoliv jiné vnější příčiny mimo kontrolu Zhotovitele. Dílo a veškeré jeho

součásti budou Objednatelem vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, zejména v souladu s Návodem k obsluze Díla (dále jen „návod údržby“), jinak bude záruka považována za neplatnou. Předmětem záruky nejsou výkony servisního a pravidelného charakteru dle návodů údržby Díla a příslušných právních předpisů a technických norem.

5.4. Odpovědnost Zhotovitele dle této záruky je omezena na výměnu nebo opravu Díla, a to plně a výhradně podle uvážení Zhotovitele.

5.5. Odpovědnost Zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny po přechodu nebezpečí škody na Díle vnějšími událostmi a nezpůsobil je Zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí Zhotovitel plnil svůj závazek.

5.6. V případě vady Díla zjištěné v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit. Objednatel je povinen reklamovat vady Díla písemně (doporučeným dopisem, faxem, nebo elektronickou poštou), bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Zjevné vady je Objednatel povinen oznámit nejpozději do 10 pracovních dnů, skryté vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby. Od okamžiku zjištění vady do posouzení oprávněnosti reklamace, nebo do doby vyřízení reklamace, nesmí Objednatel činit ničeho, co by mělo za následek zhoršení stavu Díla. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit bez zbytečného odkladu s přihlédnutím k charakteru vady, dostupnosti náhradních dílů a reakci dodavatele náhradních dílů. O reklamačním řízení budou Zhotovitelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

5.7. Objednateli nevznikají žádné nároky a Zhotovitel nenese odpovědnost za žádné škody vzniklé v souvislosti s nevhodným použitím Díla a zařízení Objednatelem nebo osobou, které Objednatel užívání Díla umožnil (dále jen „uživatel“), dále za škody, které byly způsobeny použitím podkladů a materiálů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost Objednatele upozornil, ale ten na jejich použití přesto trval, dále za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl Zhotovitel zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by Objednatel mohl oprávněně požadovat, a dále za škody a prodlení způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud by měli vliv na průběh provádění Díla. Za události vyšší

moci považují strany stávku, výluky, válku, požár, vyhlášení kalamity, apod.

5.8. Objednatel nemá nárok na náhradu škody, pokud nesplnění povinnosti Zhotovitele bylo způsobeno jednáním Objednatele nebo nedostatkem jeho součinnosti, ke které byl povinen. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit všechny podstatné skutečnosti k provedení Díla, zejména rozsah závady nebo poškození, které Objednatel zjistil, zda bylo Dílo po dobu zjištění závady používáno, jakým způsobem se závada projevuje, atd.

5.9. Záruka za jakost dle předchozích částí tohoto článku se nevztahuje na vady technologie výtahu, které vznikly v důsledku nevhodného uskladnění technologie výtahu Objednatelem dle bodu 4.6 těchto VOP. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli veškeré vícenáklady spojené s odstraňováním výše uvedených vad, které budou Zhotovitelem při provádění montáže výtahu či v záruční době zjištěny.

6. Sankce

6.1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla nebo jeho části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Při prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla nebo jeho části delším jak 30 dní, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

6.2. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla nebo jeho předáním uhradí Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny části Díla, s jejímž dokončením je Zhotovitel v prodlení, maximálně však ve výši 5% celkové ceny Díla.

6.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla, bránících užívání Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

6.4. Základem pro výpočet smluvní pokuty jsou částky bez daně z přidané hodnoty.

7. Ostatní

7.1. Veškeré spory ze smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem budou řešeny obecnými soudy České republiky. Pro tento případ se smluvní strany dohodly na místní příslušnosti soudu podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, tak, že příslušným soudem je soud v obvodu sídla Zhotovitele.

7.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které mají vztah k obchodním případům, které smluvní strany uzavírají.

7.3. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze smluvního vztahu, který mezi

stranami vznikl, se řídí hmotným právem České republiky a strany budou postupovat i dle procesních předpisů České republiky.

8. Závěrečná ujednání

8.1. Práva a povinnosti těmito VOP neupravené, avšak se smlouvou související, se kromě smlouvy řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, příp. ostatními souvisejícími právními předpisy.

8.2. Smlouva a VOP vyvolávají jen ty právní následky, které jsou v nich vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.

8.3. Obsah práv a povinností smluvních stran ze smlouvy a těchto VOP se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání smlouvy a těchto VOP. K úmyslu jednajících lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná pravidla pro určení obsahu práv a povinností stran.

8.4. Pojmy vysvětlené a definované v těchto VOP mají stejný význam i v samotné smlouvě a naopak.

8.5. Ukáže-li se některé z ustanovení smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

8.6. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 OZ (pravidlo contra proferentem).

8.7. Smlouvu či tyto VOP lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými, průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva.

8.8. Objednatel a Zhotovitel si budou doručovat písemnosti na adresy uvedené v záhlaví smlouvy, pokud si písemně neoznámí změnu doručovací adresy. Případnou změnu adresy či kontaktních údajů jsou účastníci smlouvy povinni neprodleně sdělit druhé smluvní straně.

8.9. Objednatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Zhotovitele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.schmitt-vytahy.com/ochrana-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů Objednatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Zhotovitele dle smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

8.10. Tyto VOP jsou platné od 16. 04. 2025

S+

ISI 2040®

SCHMITT+SOHN VÝTAHY

VÝTAH

S+

VÝTAH ISI 2040®
UTVÁŘET BUDOUCNOST
PŘINÁŠET NADŠENÍ

S+

SCHMIDT+SOHN ELEVATORS

1

Nennlast
630 kg oder
8 Personen

hw 3318401
IMP 21021 CE 0408



OBSAH

Vítejte	6
Charakteristika	8 – 9
Výtah	10 – 53
Kvality	14
Materiály–Barvy–Povrchy	26
Dveře	34
Příslušenství	38
Odpovědnost	52
Projektování	54 – 63
Servis	64 – 69
Kontakt	70
Impresum	72

VÍTEJTE

S velkou radostí a také s určitou dávkou hrdosti Vám dnes předkládáme příručku věnovanou výrobku ISI 2040*. Jedná se o mezinárodně oceněný výrobek, který je výsledkem snahy 1 900 angažovaných zaměstnanců. Je určen pro zákazníky, kteří mají nejvyšší nároky na kvalitu a kteří hledají dlouhodobého partnera. Výrobek, který vás nadchne od projektování až po servis a který svým přesvědčivým technickým provedením a vynikajícím designem stanovuje mezinárodní měřítko. Výrobek se zkušenosť, kterou oceníte.

Již více než 100 let náš rodinný podnik projektuje a vyrábí výtahy a také zajišťuje jejich servis. Z přesvědčení o prvotřídní kvalitě a stálosti výrobků. Takový je i ISI 2040*. Protože se soustředíme na podstatné znaky, jako je funkčnost a kvalita řešení, vyvíjíme mimořádné výrobky.

Výtahy se zdířlivou elegancí a maximální stabilitou. Výtahy, které člověka vyzývají k používání a které každou budovu spolehlivě a s maximální efektivností oživí mobilitou. Ekonomičnost výtahu ISI 2040* přitom není založena pouze na mimořádné koncepci schematického projektování a osobní péče o projekt.

Vysocce kvalitní materiály a geniálně provedená řešení náročných detailů zajišťují zachování hodnot a činí tento výtah ve své cenové třídě jedinečný. Ve spojení s vynikajícím servisem je to záruka vysoké dostupnosti každého jednotlivého výtahu společnosti Schmitt + Sohn.

Za tyto hodnoty ručíme my i všichni naši zaměstnanci. Na základě přesvědčení rodinné firmy se staletými zkušenostmi. S odpovědností, kterou cílíme za zaměstnance, zákazníky a naše partnery.

Posuzujte, čtěte a objevujte.

Vítejte ve společnosti Schmitt + Sohn.

Maximilian Schmitt
Jednající společník





Charakteristika

FAKTA A ČÍSLA

Přehled o společnosti Schmitt + Sohn – aspekty úspěšné firmy

1861	6	generací zkušeností. Rodina jako konstanta podniku.	18	4	tuzemských i zahranič- ních společností. Decentrální organizace a vždy ve vaší blízkosti.	evropské země. Doma jsme v Německu, Portugalsku, Rakousku a České republice.
2.100	100.000	výtahů vyrobených za rok. Ve vlastních závodech.	1.900	9001	zaměstnanců. Úspěch má mnoho tváří. Patří k nim také 118 učňů.	Norma kvality DIN. Zlepšování. Vývoj. Předvídání.
24	50.000	hodin, 365 dní za rok. Jsme vám k dispozici nepřetržitě.	180	0	milionů eur obrátu. Přesvědčiví ve výsledku. Nezávislost pro silná partnerství.	bankovních závazků. Nezávislost pro silná partnerství.

Naše výrobky

Vyvíjíme výjimečné výrobky, které po technické i estetické stránce vyhovují vysokým požadavkům. Vznikají v dialogu vedeném mezi architekturou, designem a technikou. Toto pojetí je součástí našeho přesvědčení. Na smysluplný vývoj a design přitom klademe požadavek systematickosti, funkčnosti a kvality pečlivého zpracování do nejmenšího detailu. Naším úkolem je mobilita lidí.

Náš servis

Během provádění servisu vašich výtahů vám bude po celou dobu při ruce vedoucí servisního zásahu. Cítíme velkou odpovědnost za 50 000 servisovaných výtahů ročně. Díky decentrální organizaci jsme vám vždy nablízku, a přesvědčíme vás našimi službami na místě. Přitom je vše podřízeno bezpečnosti: náš servis je vám k dispozici 24 hodin denně, 365 dní v roce, a to s nulovou čekací dobou. Pro úspěšné dlouhodobé partnerství.

Naše hodnoty

Každodenní učení: o to usiluje 1 900 nadšených zaměstnanců, kteří do práce vkládají veškerý svůj um a know-how.

Kvalita: neustálý rozvoj a zlepšování procesů a výrobků. Například ve výrobě. Každoročně opustí naše závody 2 100 nových výtahů, a to v konstantně vysoké kvalitě.

Spolehlivost firmy: základ dlouhodobých vztahů se zákazníky i zaměstnanci.
Ne teprve od včerejška, ale již přes 160 let.

ISI 2040® VÝTAH



ISI 2040® VÝTAH

MEZINÁRODNĚ OCENĚNÝ SÉRIOVÝ VÝROBEK PRO NÁROČNOU ARCHITEKTURU.

Výtah ISI 2040®

Vyvinut z přesvědčení o dobré výstavbě a nadčasových hodnotách.

Výtah ISI 2040® splňuje nejvyšší požadavky. Díky kvalitnímu sériovému vybavení a precizně sladěnému příslušenství je vhodný a jedinečný pro použití ve všech oblastech.

Design výtahu ISI 2040®

Osobní výtah pro nás není pouhým prostředkem přepravy, ale také komunikačním nástrojem: výtah ISI 2040® je výsledkem intenzivního dialogu vedeném při vývoji mezi architekturou, designem a technikou.

Díky funkčnímu provedení, jasným tvarovým liniím a decentní eleganci je jeho design atraktivní a redukováný na to, co je podstatné

Jednoduchý. Přesvědčivý. Průkopnický.

Vybavení výtahových kabin nadchne vybranými materiály, elegantními barvami a funkčními povrchy. Kvalitní vybavení doplňují ergonomické ovládací panely, systémy nerezových madel i systémy LED osvětlení s neoslňujícím světlem. Toto vybavení činí z lisického osvědčeného výtahu bezpečnou investici do budoucnosti.

Ekonomičnost výtahu ISI 2040®

Vzhledem k technologii pohonu bez strojovny vyžaduje výtah ISI 2040® minimum prostoru. Zachování vysoké hodnoty zajišťují nízké náklady na energii a provoz, kvalitní materiály a pečlivé provedení náročných řešení detailů.

Vedle jedinečných předností pohonu nabízí výtah ISI 2040® klíčové výhody zavedeného sériového výrobku.

Jednoduché plánování. Rychlá výroba. Bezpečná montáž. Jednoduchý servis.

Díky našemu osobnímu vedení projektu zaručujeme hladký průběh projektu bez komplikací.

Ve spojení s vynikajícím servisem se výrobek ISI 2040® vyznačuje vysokou dostupností každého jednotlivého výtahu Schmitt + Sohn.

Dostupnost výtahu ISI 2040®

Při vývoji klademe důraz na bezpečnost, ergonomii a jízdní komfort. Uživatelé, provozovatelé a servisní personál jsou účinně chráněni na základě komplexní bezpečnostní koncepce vyvinuté v souladu s evropskými normami a samozřejmě s přezkoušením typu. Naši vlastní zaměstnanci v odděleních vývoje, prodeje, výroby, montáže a servisu zajišťují nejvyšší kvalitu a dostupnost zařízení.

Protože jsme vsadili na vlastní výrobu, zaměstnance a dostupnost náhradních dílů, zaručujeme u všech výtahů značky Schmitt + Sohn okamžitý servis v každém okamžiku.

ISI 2040® KVALITY DOKONALOST DO POSLEDNÍHO DETAILU



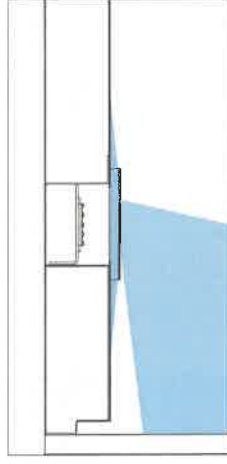
Osvětlení LD7 wall-washer

Ovládací tablo BT-I-TFT-LED

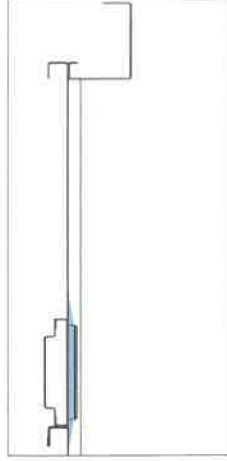
Rozměry: VŠH 12 x 132 x 1.260 mm*
 Kyt: lakovaný kov, brilliantová bílá
 Filtrační kotouč: akrylové sklo bílé částečně
 transparentní
 Světelný rám: akrylové sklo bílé satinované
 Zářivka: LED neutrální bílá

* Příklad rozměrů pro velikost
 kabiny KB 1.100 mm x KT 1.400 mm

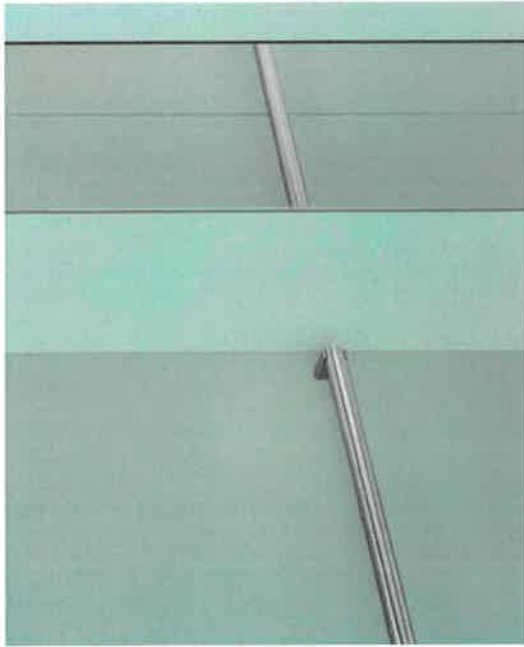
Rozměry: VŠH 1.205 x 150 x 15 mm
 Ovládací panel: jemně broušená nerezová ocel
 Světelný rám: akrylové sklo bílé satinované, LED bílá
 Informační tablo: akrylové sklo bílé
 Displej: TFT s vysokým rozlišením
 Tlačítka: jemně broušená nerezová ocel,
 plošné tlačující
 Potvrzení přivolání: LED modrá barva
 Symboly: světle šedý plast



Vertikální řez stropem s integrovaným LED svítidlem a nasazeným
 filtrem, světelným rámem a křídlem
 Schéma osvětlení wall-washer a světelné rámy.

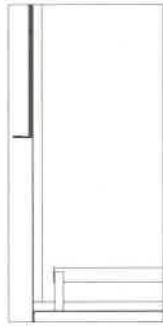


Horizontální řez boční stěnou s osazeným ovládacím tablem
 Schéma osvětlení světelný rám.



Madlo HL / Zrcadlo S2

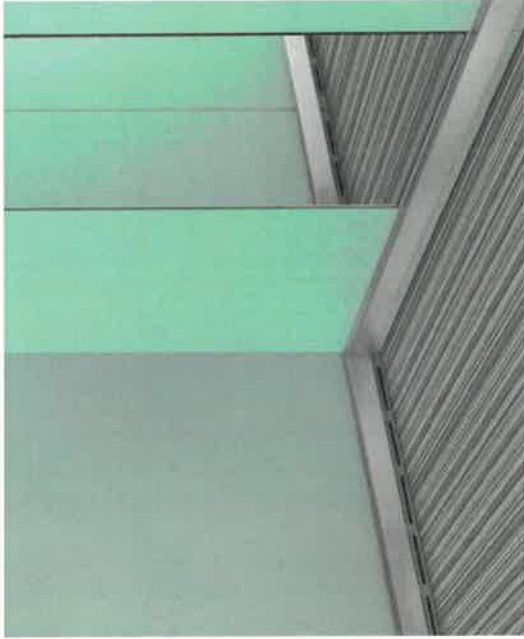
- Madlo: jemně broušená nerezová ocel, ø 33,7 mm
- Držák madla: emně broušená nerezová ocel, plný materiál
- Koncovky madla: jemně broušená nerezová ocel, svařovaná
- Zrcadlo S2: zadní stěna, siled, na výšku kabiny, čirá, zapuštěná, hruhy zrcadla broušené a leštěné



Heřování křez zezpř / boční stěnou. Zrcadlo zapuštěné do zadní stěny.

Kvality

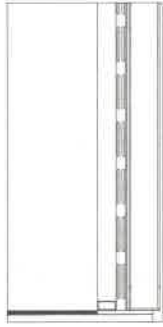
18



Podlaha / Okopová lišta / Zrcadlo S2

- Podlaha: plastová krytina-DC, DC 2 Stripes*
- Okopová lišta: jemně broušená nerez ocel

* neobsahuje PVC, chlor a zrnkovadla, s vysokou zatěžkostí a odolností proti opotřebení, se snadnou údržbou, šatná k přirodnímu prostředí.



Ventilátor (roz zadní stěnou / podlahou. Nasazení okopová lišta. Skrytá velikost dimenzované velikosti kabiny pod okopovou listou.

19



Kvality

20

[illegible]

2



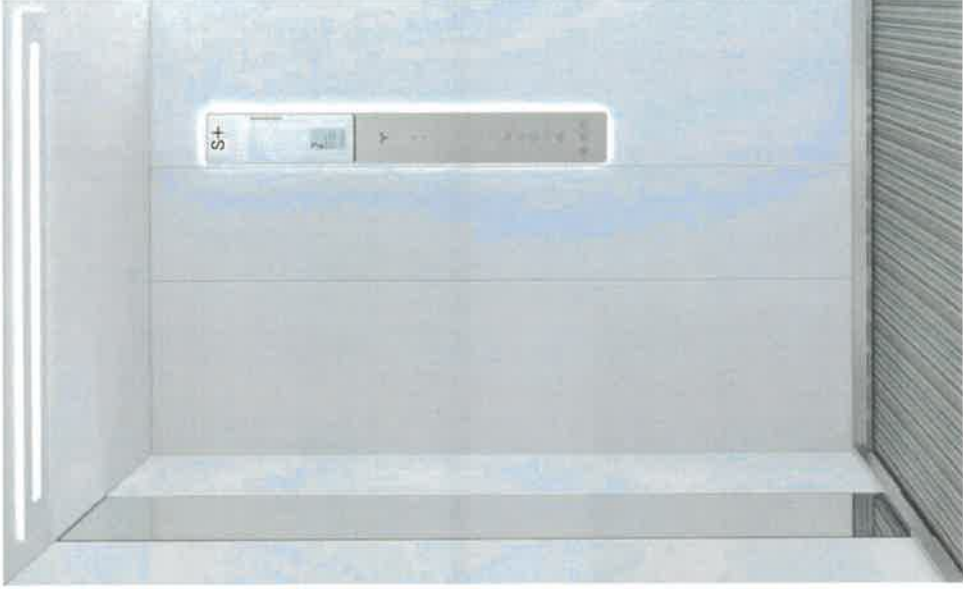
pro Vašem architektem/Vám ochotná a řádně poradíme.

20



6) V našim BCB se nachodí velké množství oxidované a kalcinované

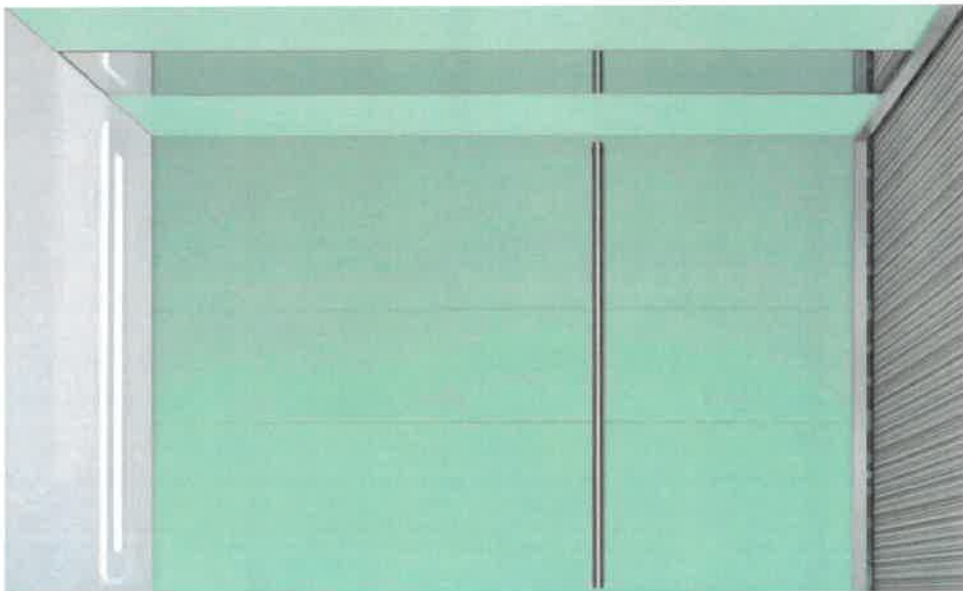
- 23 2



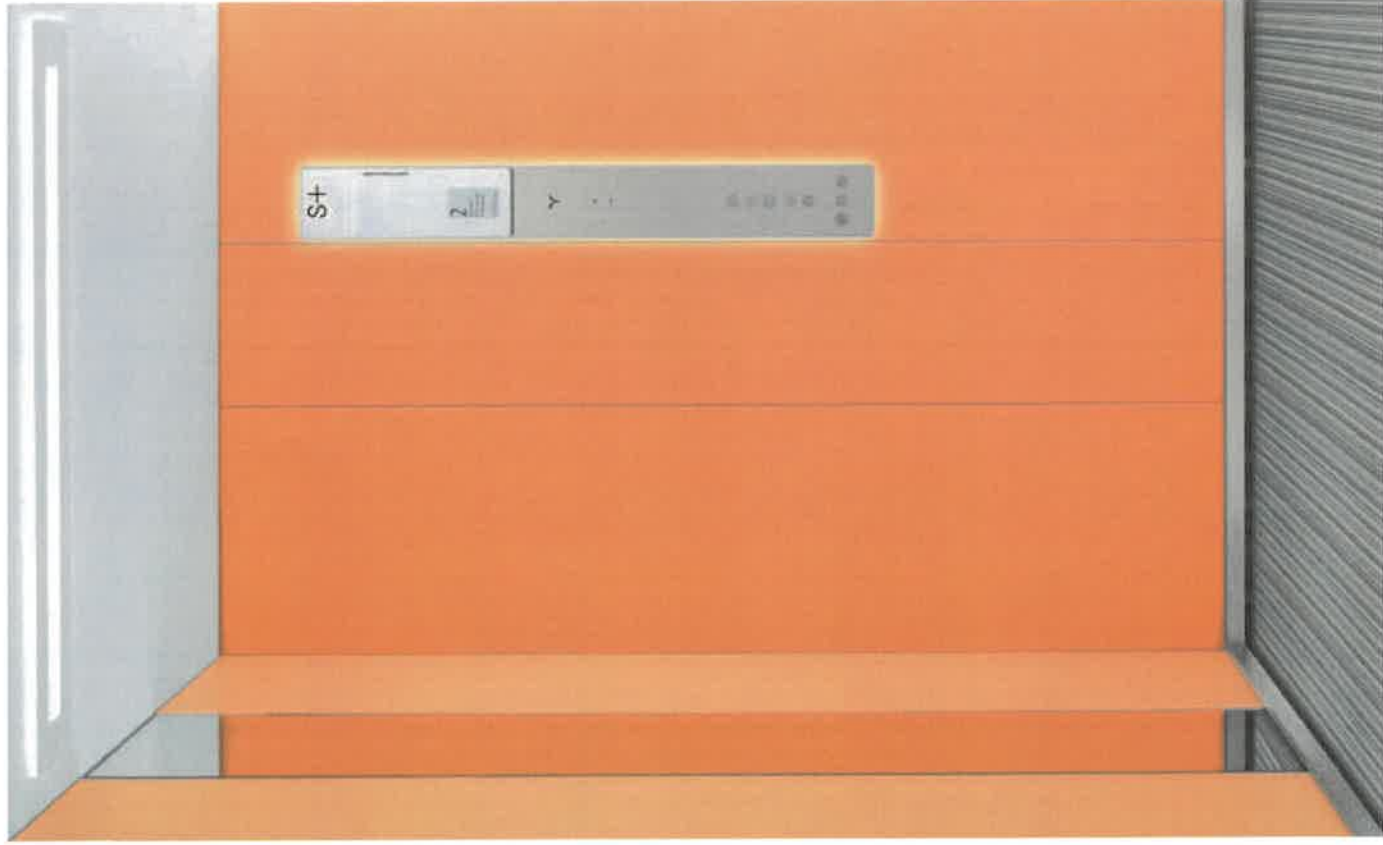
Benji 048

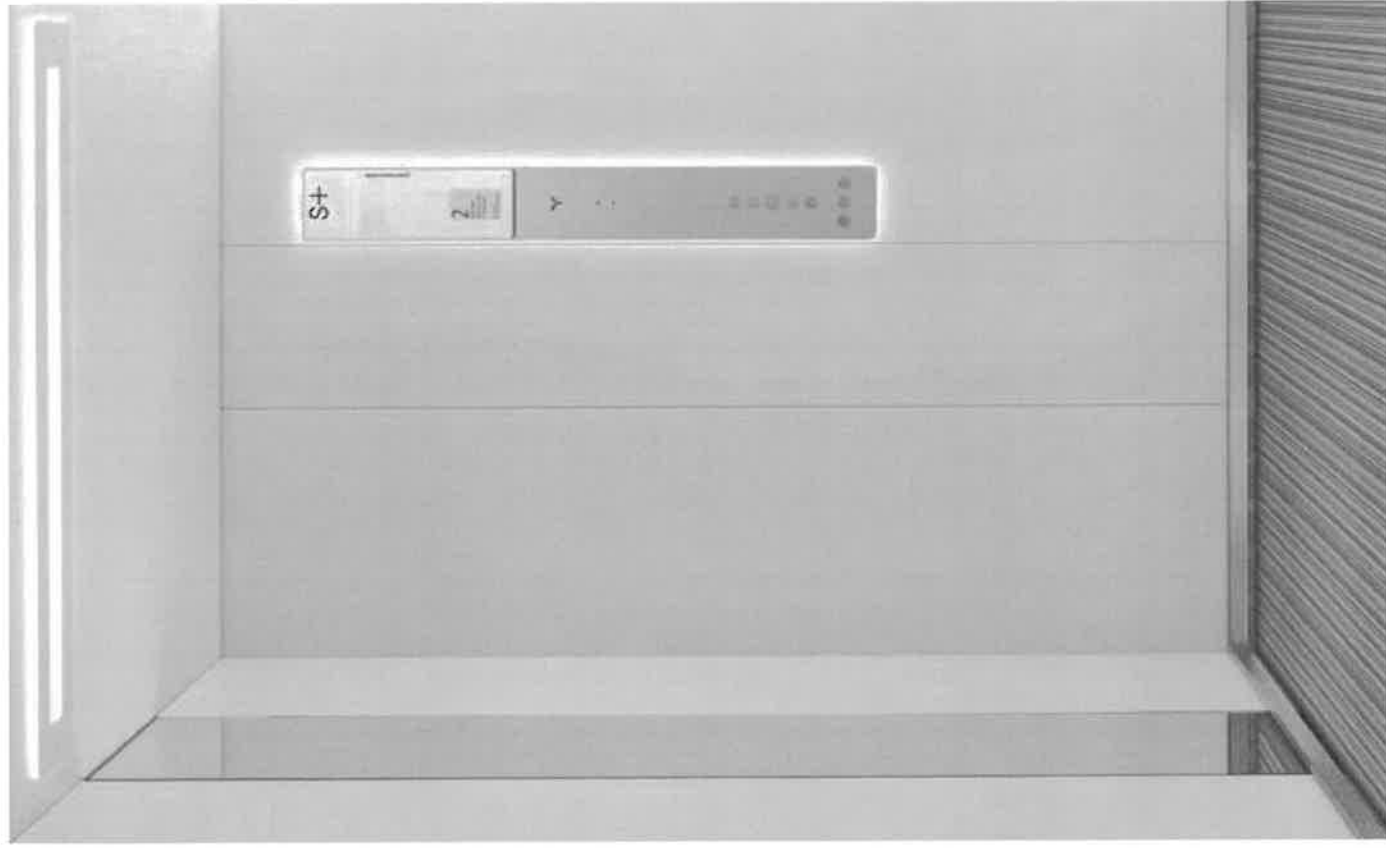


Materialy - Savy - Pouchy





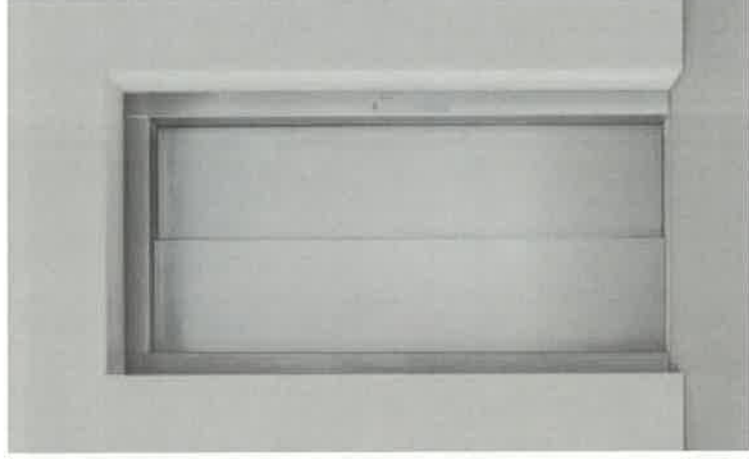
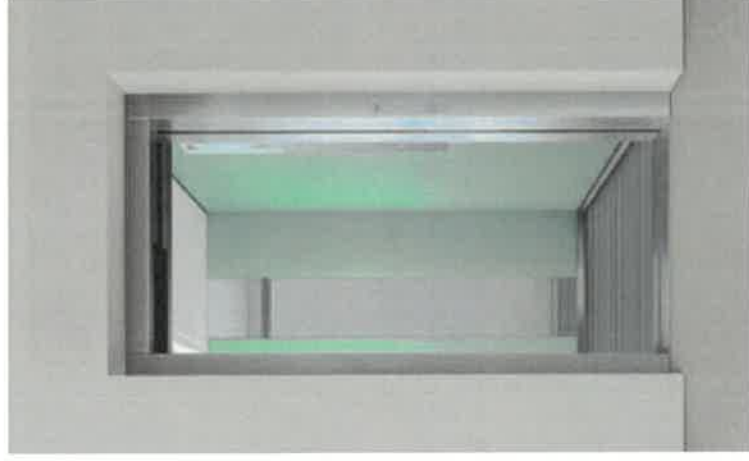
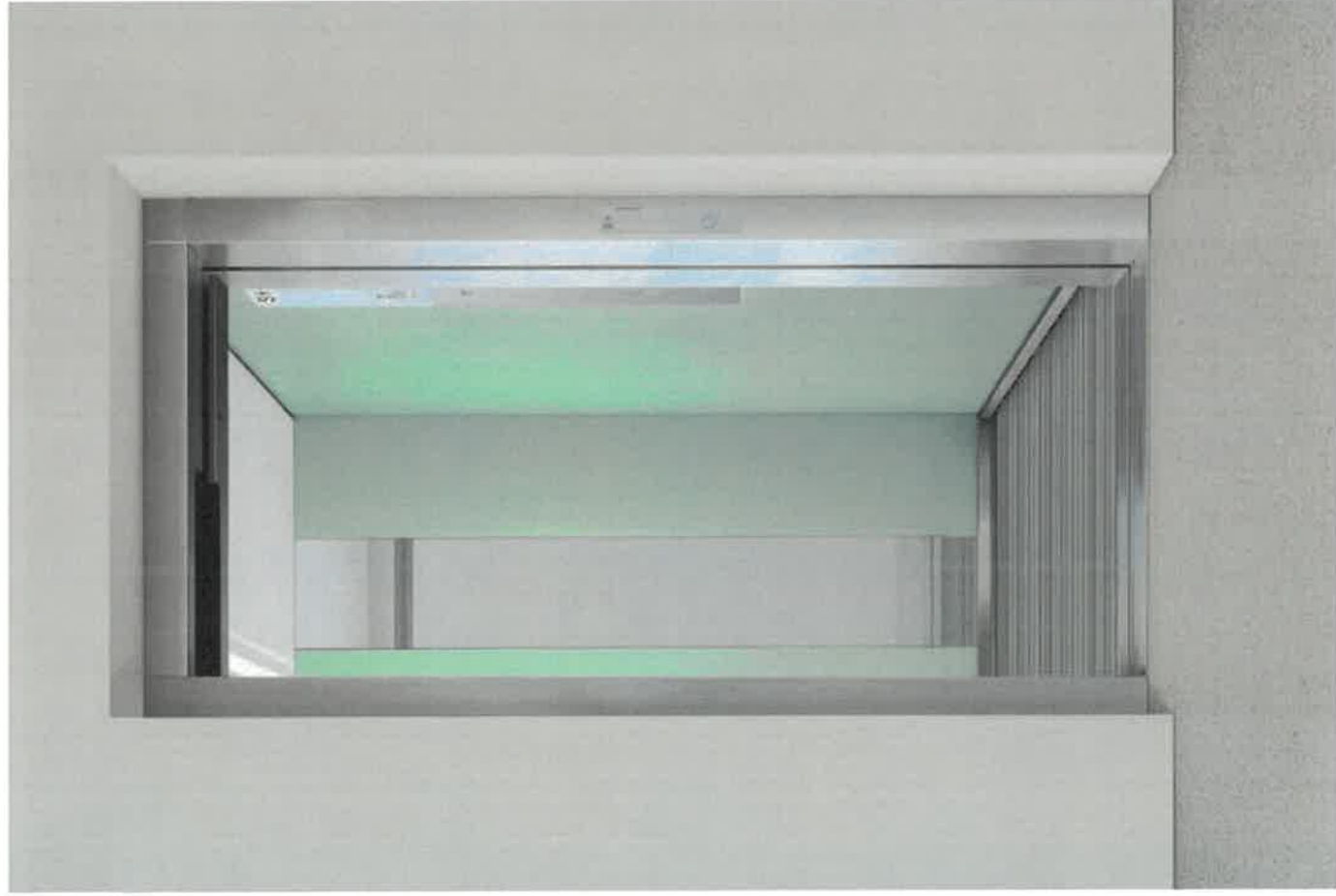




Perforované bílá



Nerezová ocel, jemně broušená



Zárubeň T1

Šachtové:

dvoudílné, teleskopické,
jednostranné posuvné dveře
levé / pravé, povrch v základním
nátěru.

Variantně jemně broušený nerez

Dveřní zárubeň / napojení zdíva:

ocelový plech opatřený základním
nátěrem

Příslušenství: jemně broušená
nerezová ocel

jemně broušená nerezová ocel

jemně broušená nerezová ocel,

plošně lícující

LED modrá

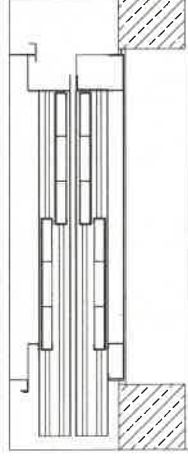
světlo šedý plast

Ovládací tablo:

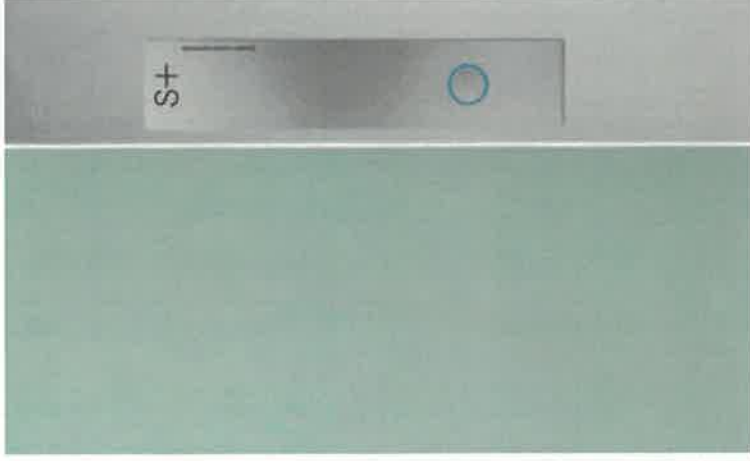
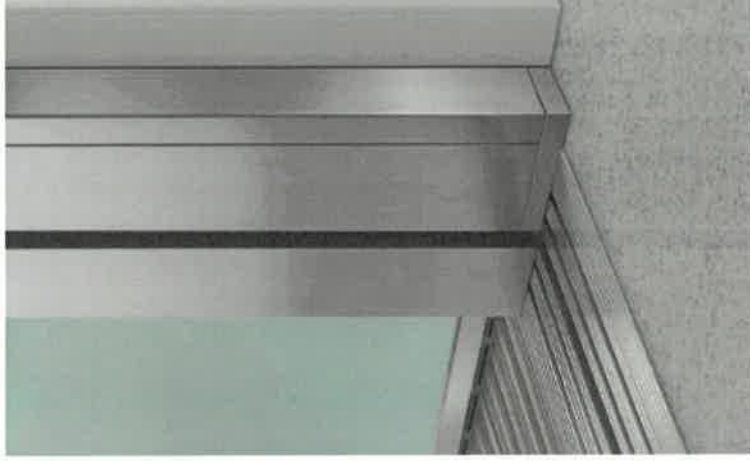
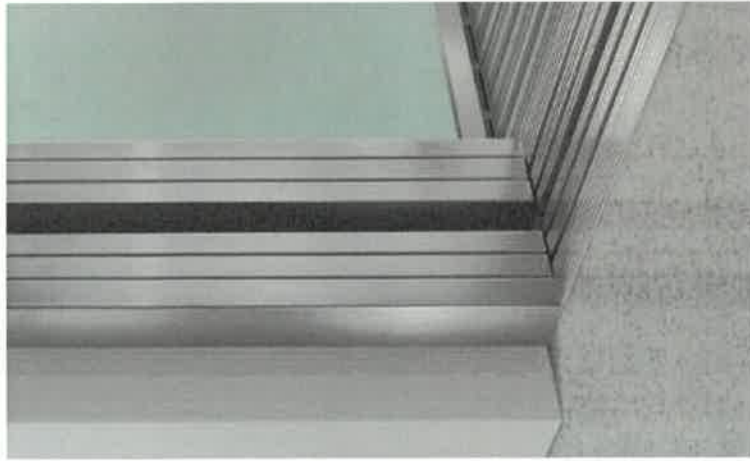
Tlačítka:

Potvrzení přivolání:

Symbole:



Horizontální řez kabinové a šachtové dveře s dveřní
zárubeň / napojení na zed T1.



Kabinové a šachetní dveře s
napojením na zeď T1
Prahy

Zárubní T1 se servisní panel

Kabinové a šachetní dveře se
zárubní T1
Prahy, Servisní panel

Ovládací panel BT-TP-66

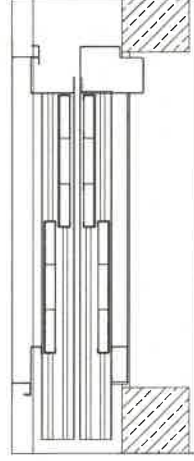
Šachtové dveře: Dvoudílné, jednostranné posuvné dveře, ocelový plech opatřený základním nátěrem
Příslušenství: jemně broušená nerez ocel

Dvěřní zárubeň /
připojení na zeď: ocelový plech opatřený základním nátěrem
Příslušenství: jemně broušená nerez ocel

Kabinové dveře: Dvoudílné, jednostranné posuvné dveře, jemně broušená nerez ocel
Prahy: aluminium

Servisní panel: ocelový plech opatřený základním nátěrem
Příslušenství: nerezová ocel jemně broušená

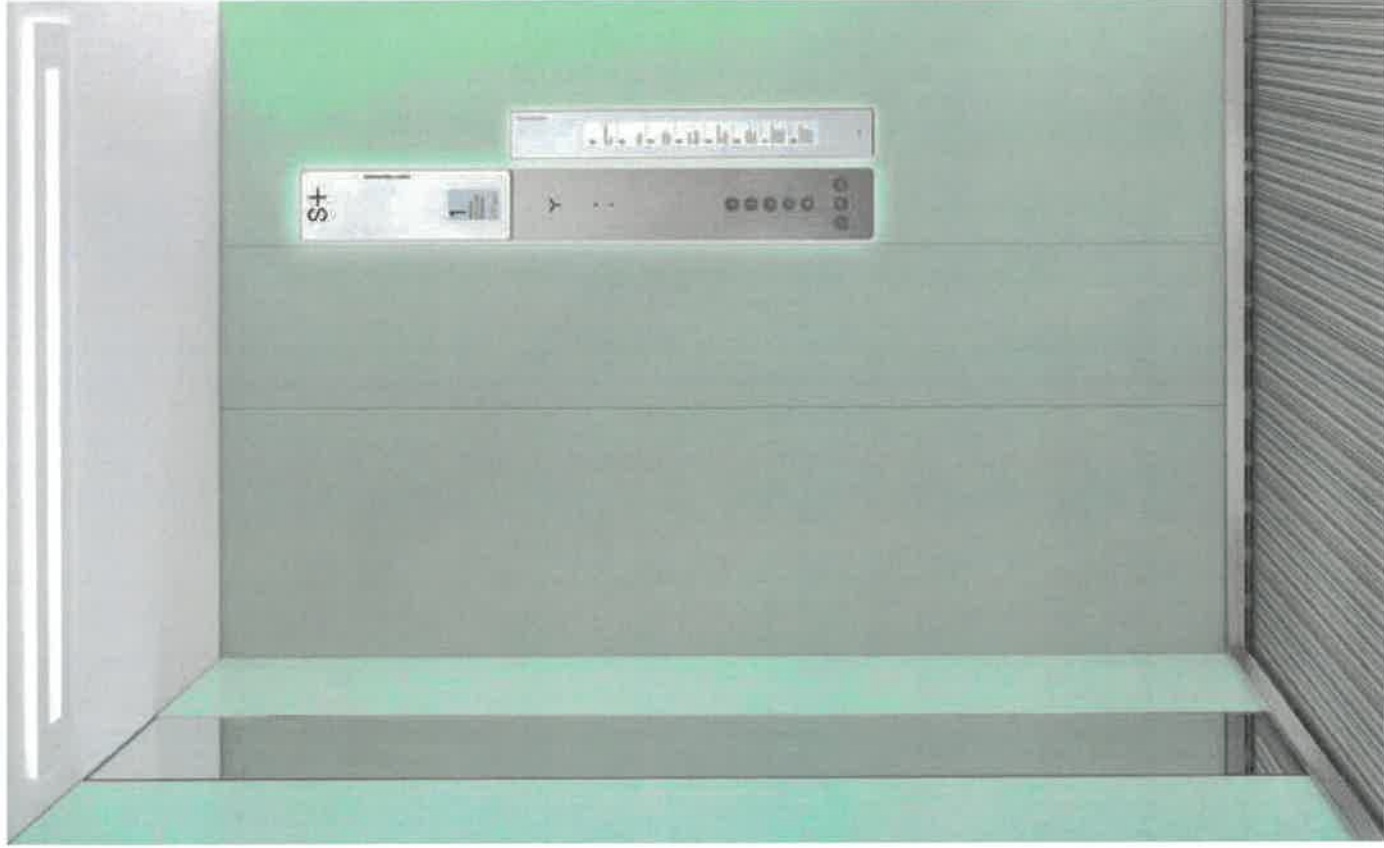
Rozměry: VŠH 305 x 66 x 2 mm
Ovládací tablo: jemně broušená nerezová ocel
Tlačítka: jemně broušená nerezová ocel, plošně lícující
Potvrzení přivolání: LED modrá
Symboly: plast světle šedý



Horizontální řez jednostrannými dveřmi a servisní zárubní

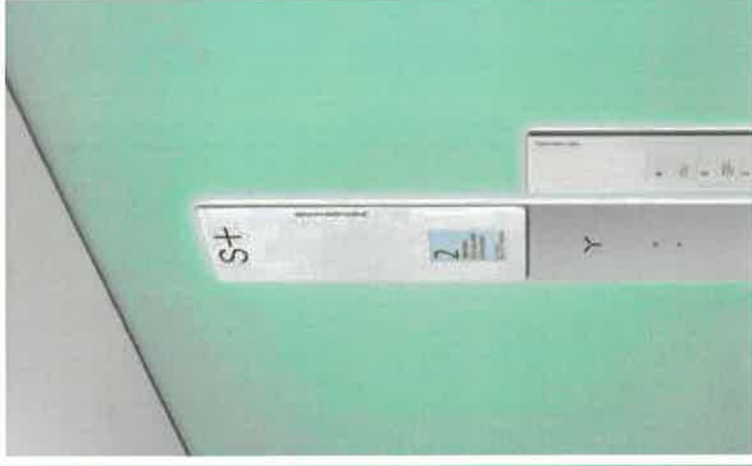
ISI 2040® PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO INDIVIDUÁLNÍ POŽADAVKY





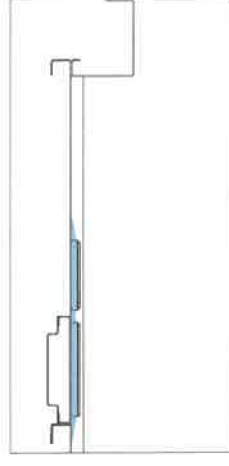
Štítky na jména NS2

Rozměry: VŠ 30 x 81 mm
 Štítky na jména: Jemně broušený nerez, vyměnitelné
 Popis: Gravírovaný, tmavě šedý



Tablo se štítky na jména TNS 2-LED

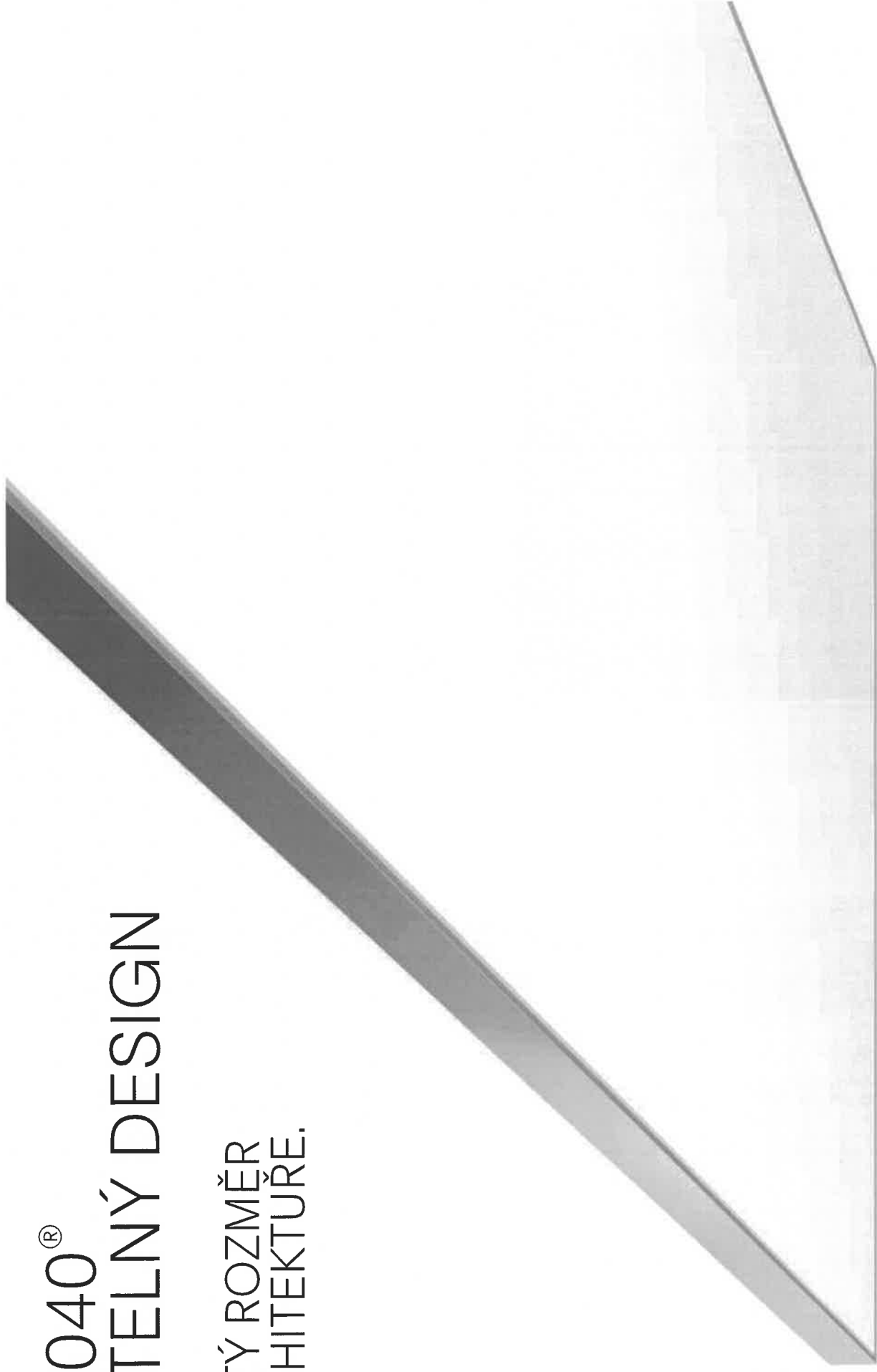
Rozměry: VŠH 763 x 90 x 15 mm
 Tablo štítky na jména: akrylové sklo bílé satinované
 Štítky na jména: akrylové sklo bílé,
 Digitální tisk, procesní černá



Horizontální řez boční stěnou s nasazeným ovládacím tablem
 a tablem se štítky na jména.
 Schéma osvětlení světelný rám.

ISI 2040[®] SVĚTELNÝ DESIGN

ČTVRTÝ ROZMĚR
V ARCHITEKTUŘE.

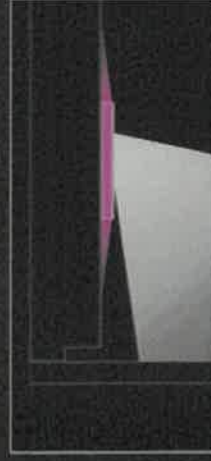




Vzhled LED-RGB stropní světelné lišty LD7 LED-RGB Wallwasher

Rozměry: VŠH 12 x 152 x 1280 mm*
 Světelný zdroj: Power LED
 Přidružení: LED-RGB řízení barev
 Světelný úhel: bílé podpráhové světlo, akrylové sklo
 Kryt: lakovaný plech bílého nebo černého
 Filtr: podpráhové světlo, akrylové sklo

*Hledáme-li rozměry světelné lišty, je třeba vzít v úvahu i rozměry



Vzhled LED-RGB stropní světelné lišty LD7 LED-RGB Wallwasher

Produkční

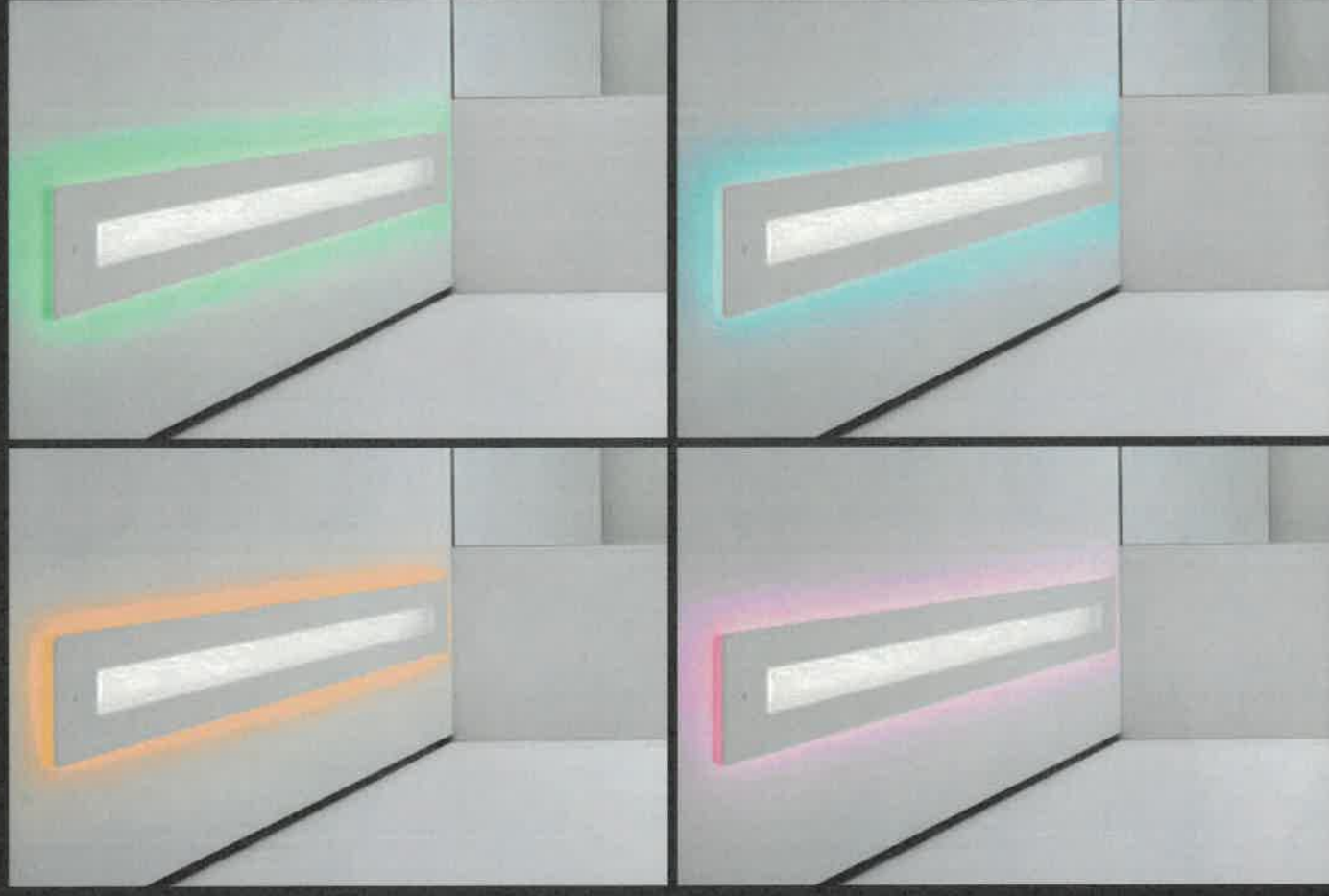
LD7 LED-RGB Wallwasher

Světelný design Schmitt + Sohn umožňuje pomocí inteligentního LED-RGB řízení barev realizovat celou řadu atraktivních světelných efektů. Je možné účinně kombinovat barvy, jejich změny a barevné tóny. Tím vytváříme v kabíně přesvědčivě a inspirující světelné atmosféry.

Barvy se mění ve světelném rámu příkopu. Boční osvětlení je opticky zesilováno odrazem od stropu kabiny.

Optimální základní osvětlení kabiny zajišťuje sférový pás s bílými výkonnými LED.

Světelné scénáře mohou být programovány dle funkčních nebo estetických požadavků zákazníka. Scénáře mohou například: simulovat průběh denního světla, navozovat světelné nálady, barevně vizualizovat jednotlivá patra.



14

20



Výhled LED 21400 - se světelným rožkem D8xLED

- Rozměry** VSH-18 x 940 x 1300 mm;
 Mezera k bariéram stěnám je 80 mm;
 K přední a zadní stěně 50 mm.
- Světelný zdroj** PowerLED osvětlovací bílá
- Průřez světla** Řízené osvětlení LED a barvy RGB
- Rám** Hliník, brzlantní bílá
- Světelná plocha** plast bílý, potažený papírem, B1 nehrolový

Střední rozměry pro stěnu
 světlo 800 mm x 1300 mm



Výhled LED 21400 - se světelným rožkem D8xLED

Funkce světla, řízení paprsků
 LED a barvy RGB

Funkce světla

Světelný strop LD8-LED Světelný strop LD8 LED RGB

Nový světelný strop LD8-LED se vyznačuje vysokou funkcí, kvalitou, jednoduchým designem a vynikající světelnou technikou. Mezi důležité vlastnosti LD8 se patří homogenní, neutrální bílá světelná plocha a velmi tenká stavba.

Speciálně vyvinutý rám LD8 umožňuje jemně bořit, mokrý světelnou plochu – konstrukce stropu vyznívá velmi jemně, ležce zadržuje dekorativní prvky na obzoru, propojení LD8 charakteristiky a nezávislého LED.

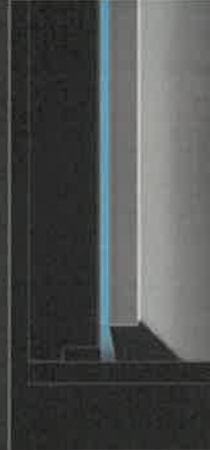
Prostřednictvím inteligentního řízení barev a LED RGB lze vytvářet různé atraktivní světelné designy. Barvy, stínování barev a výmysl stínování barev lze elektrickým způsobem navzájem kombinovat.

Jak se ve výhledové tabuli docílí přesvědčivého, inspirovaného a neobyčejného působení světla. Barvy se ve světelném rámu osvětlují kvalitou, proměnlivostí, barvy, stínování světla opticky zintenzivňuje odraz od stropu státní.

Velmi dobrého jasu a kapiny je docílen díky vykonanému bílému LED světelnému rámu a LED sledové ploše.

Scénai osvětlení lze naprogramovat podle specifických požadavků zákazníků, konstrukčního uspořádání nebo funkčních požadavků.

Aplikace jsou např.: simulace jasně, jemného přírodního denního světla, vytváření LED náladového osvětlení, barevná vizualizace jednotlivých podlaží.



Výhled LED 21400 - se světelným rožkem D8xLED

Funkce světla, řízení paprsků
 LED a barvy RGB

40

Výhled LED 21400 - se světelným rožkem D8xLED



Ovládací tablo EN 81-70-B

Rozměry:	VŠH 180 × 500/600 × 99,5 mm
Ovládací tablo:	jemně broušená nerez ocel EN 81-70, příloha B
Tlačítka:	jemně broušená nerez ocel, velkoplošná tlačítka, vypouklá. Hlavní přístup: plastové kulaté tlačítko, zelené, vystoupělé. Tlačítko nouzového volání: zapuštěné
Potvrzení přivolání výtahu:	LED modrá
Symbody:	světle šedý plast, vystoupělé, hmatem čitelné

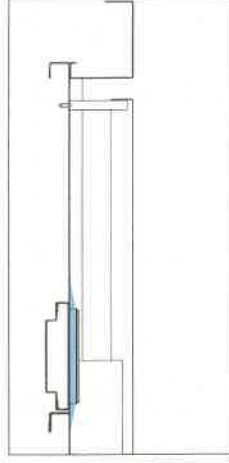


Panel s ukazateli AT-I-TFT-LED

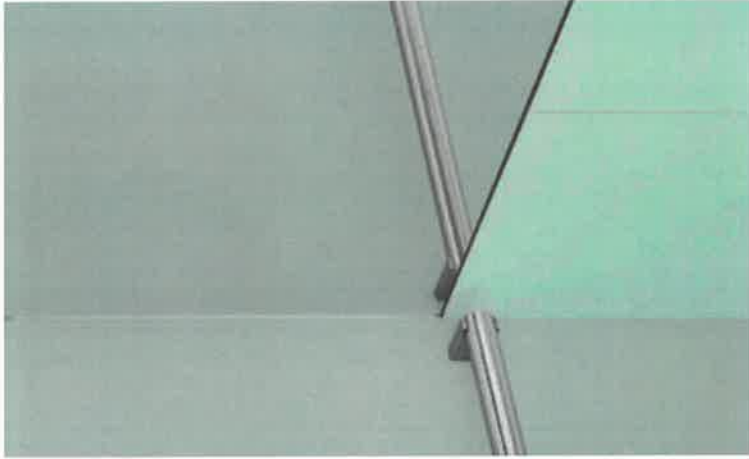
Rozměry:	VŠH 490 × 150 × 15 mm
Indikační panel:	jemně broušená nerezová ocel
Světelný rám:	akrylové sklo bílé satinované, LED neutrální bílá
Informační tablo:	akrylové sklo bílé
Displej:	TFT s vysokým rozlišením



Vertikální řez boční stěnou, Ovládací tablo EN 81-70-B.



Horizontální řez boční stěnou s ovládacím tablem EN 81-70,
příloha B. Nasazený indikační panel.
Schema osvětlení světelný rám.



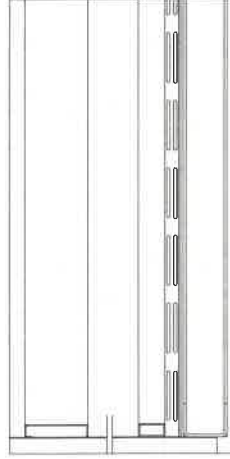
Ochranné lišty při přepravě zavazadel

Rozměry: VŠ 100 × 20 mm
jemně broušený nerez

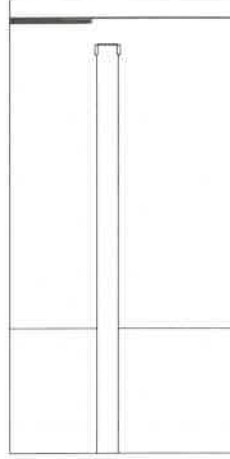
Zrcadlo S5

Zrcadlo S5: zadní stěna, na šířku kabiny, poloviční výška, čiré, vyhovující postíženým podle EN 81-70, nasazené, hrany zrcadla broušené a leštěné

Zrcadlová dekorální lišta: jemně broušená nerezová ocel, ochrana hran



Vertikální řez zadní stěnou/podlahou nasazené ochranné lišty při přepravě zavazadel.



Vertikální řez zadní stěnou/zrcadlem S5, nasazené.

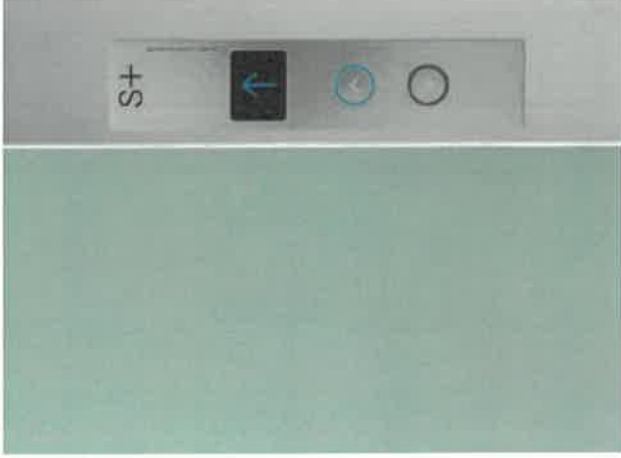
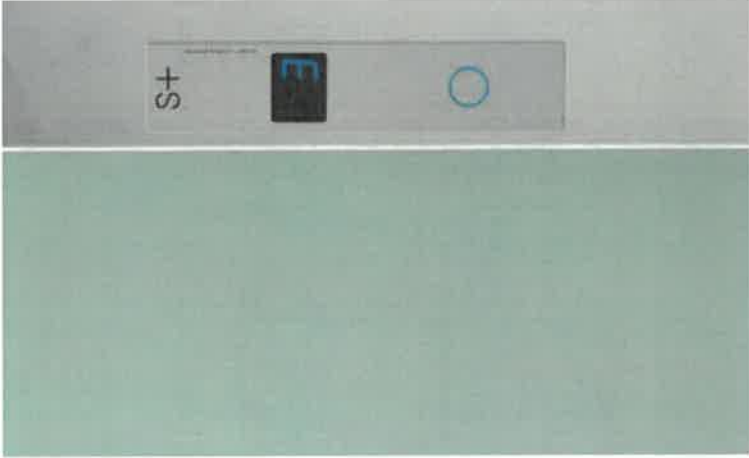


Kabinové a šachetní dveře s připojením zdi T1 a obložením zárubní M1

Zárubeň: ocelový plech v základním náteru
Příslušenství: jemně broušená nerez ocel

Ovládací tablo BT-TP-LED-66-1 Ovládací tablo BT-TP-LED-66-2 Sběrné řízení dvěma tlačítky a skupinové sběrné řízení

Rozměry: VŠH 305 × 66 × 2 mm
Ovládací tablo: jemně broušená nerez ocel, bez viditelného připevnění
Displej: LED modrá barva
Tlačítka: jemně broušená nerezová ocel, plošně lícující, umístění dle EN 81-70
Potvrzení přivolání: LED barva modrá
Symboly: světle šedý plast



Odpovědnost

„Jeden zákazník - jeden odpovědný vedoucí projektu. Vysoký nárok kladený na nás samotné. Pro zákazníka to znamená: jeden kompetentní partner, který zajistí zdařilý průběh projektu od prvního jednání o projektu až po kolaudaci a předání zákazníkovi. Po celé Evropě.“

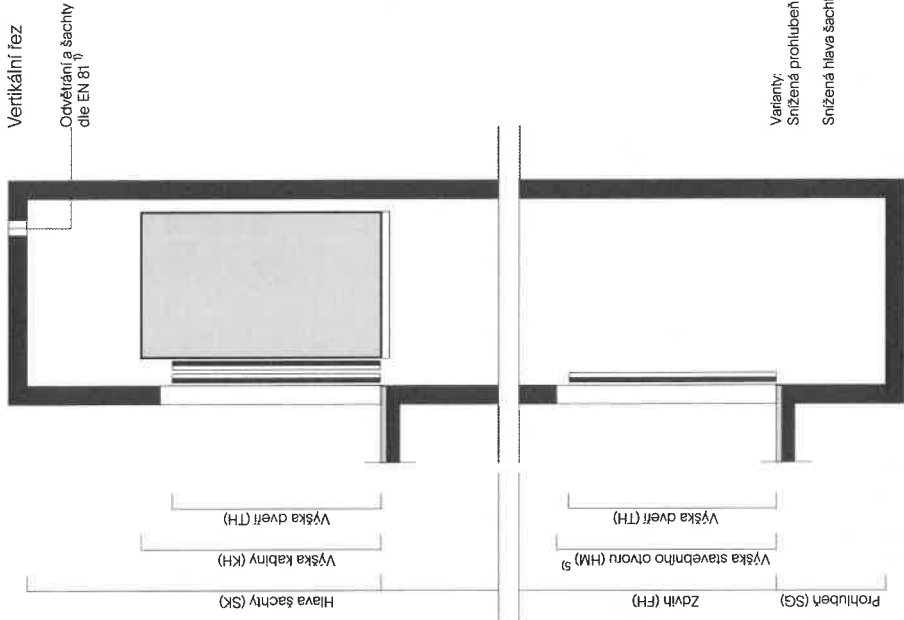
Florian Hensen, Prodej nových zařízení



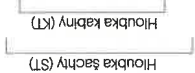
ISI 2040[®] PROJEKTOVÁNÍ

Hlava šachty (SK)
Výška kabiny (KH)
Výška dveří (TH)

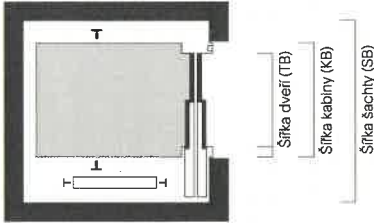
Technické parametry a rozměry



Půdorys



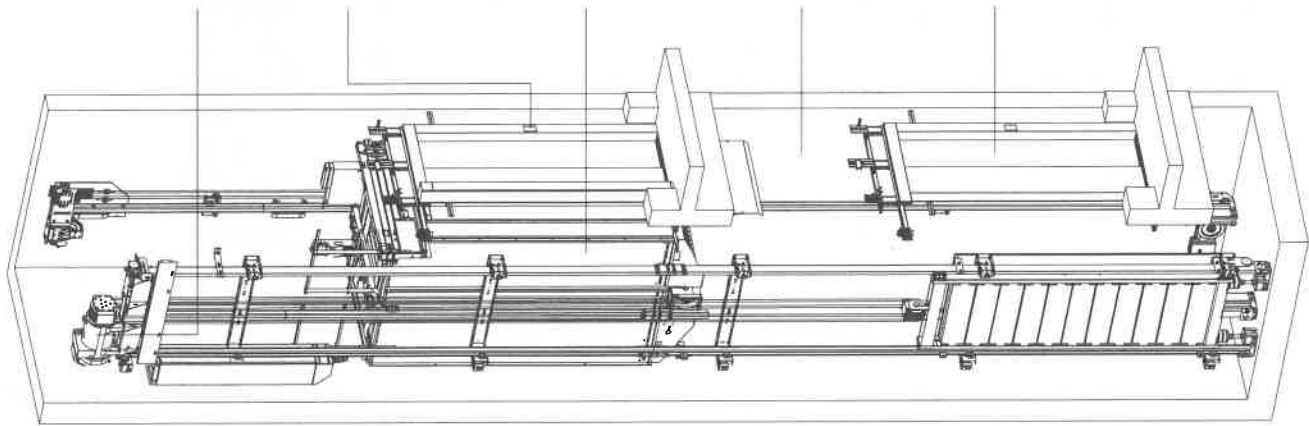
Dveře jednostranné



- 1) Zákazník musí dbát nařízení o šetření energií.
- 2) Snížená prohlubeň: ≥ 500 mm (s podlahovou krytinou 6 mm a lepidlem).
- 3) Snížená hlava šachty:
 - ≥ 3.000 až < 3.500 mm technicky možné, nutná náhradní opatření.
 - ≥ 2.800 až < 3.000 mm po technickém vyjasnění možné, nutná náhradní opatření.
 - ≥ 2.600 až < 2.800 mm, KH 2.100 mm, TH 2.000 mm po technickém vyjasnění možné, nutná náhradní opatření.Poznámka: povolení snížené hlavy šachty nebo snížené prohlubeň je v každé zemi posuzováno rozdílně. Někde není snížení umožněno vůbec. Je nutné vyjasnění těchto změn s příslušnými úřady.
- Rádi Vám při tomto jednání pomůžeme.
- 4) Zmenšená hlava šachty < 3.000 mm:
 - SB + 50 mm pro 320 až 675 kg
 - SB + 100 mm pro 1000 kg
- 5) Výška dveří 2.100 mm variantně (nelze dodat u SK < 2.800 mm).
Výška stavebního otvoru: HM = TH + 115 mm.
- 6) Při umístění šachetních dveří ve výklenku je hloubka šachty snížena o 120 mm.
- 7) Při umístění šachetních dveří ve výklenku je hloubka šachty snížena o 240 mm.

Rádi Vám budeme nápomocni při projektování a při výběrovém řízení. Obrátte se na nás.

Nosnost v kg / Osob		Rozměry kabiny v mm			Rozměry dveří				Rozměry šachty v mm			
kg	Osob(y)	Šířka (KB)	Hloubka (KT)	Výška (KH) ¹⁾	Šířka (TB)	Výška (TH) ⁵⁾	Šířka (SB) ⁴⁾	Hloubka (ST)	Prohlubeň (ST) ²⁾	Hlava šachty (SK) ³⁾	Dveře jednostranné ⁶⁾	
											Prokládání ⁷⁾	
320	4	900	1000	2200	800	2000	1400	1350	1540	1050	1540	3500
450	6	1000	1250	2200	900	2000	1550	1600	1790	1050	1790	3500
630	8	1100	1400	2200	900	2000	1550	1750	1940	1050	1940	3500
675	9	1200	1400	2200	900	2000	1650	1750	1940	1050	1940	3500
1.000	13	1100	2100	2200	900	2000	1550	2450	2640	1050	2640	3500



ISI 2040*
Výřahový systém dle EN 81 s
certifikátem typu

Pohon:

- Komfortní, opracované frekvenčně řízené pohony
- Energeticky úsporný: Třída energetické účinnosti A v kategorii používání 2⁸⁾
- Tichý: Hladina akustického tlaku leží pod požadavky stanovenými normou 9-10¹⁾
- Bezpečný: Přesnost zastavení je lepší než požadavek stanovený normou 14¹⁾

Řízení:

- Jízdní komfort s výřahem ISI 2040* se vzdášíte 15¹⁾
- Režim energetické úspory: Automatické vypínání světla v kabině a displejů v klidovém režimu. Potenciál úspor až 70% spotřeby energie 8)
- Režim stand-by: Odsupřované vypínání řízení a frekvenční regulace při delším klidu (noční režim) 8)
- LED technika: V ovládacím i indikačním panelu 8)
- Sočnicová technologie: Jednoduchá instalace. Snadná údržba

Kabina:

- Velká: Maximální využití šachty v nových i stávajících šachtách 21-7)
- Uživatelsky přívětivá: Rychlá orientace a jednoduché ovládání
- Světlo: Osvětlení kabiny světlem typu wall-washer, nepřímé, neoslňující 12), 13)
- Vzduchová: Velikoryse větrání v oblasti okopové listy a prostoru stropu 16)
- Přátelská: Materiály, barvy a povrchy
- Klidná: Špičkové hodnoty horizontálního a vertikálního zrychlení 15)

Výřahová šachta:

- Maximální velikosti kabin: V novostavbách a ve stávajících zástavbě 21-7)
- Adaptabilita: Redukce šachtových prohlubní a hlav šachet jako varianta 21, 3)
- Odvod kouře ze šachty: Systém pro snížení ztráty tepla při větrání šachty elektricky ovládaným oknem, světlíkem nebo větrací mřížkou varianta 1)

Dveře:

- Komfortní: Nastavitelné jízdní křivky 15)
- Bezpečné: Světelná clona přes celou výšku dveří
- Stand-by režim: Při dalším klidovém stavu odpojení světelné stěny. (noční režim) 8)
- EN 81-58: Požární odolnost
- Flexibilní: Otvírání vlevo nebo vpravo, jednostranné nebo ležící proti sobě

Technické změny vyhrazeny.

Nosnost v kg	Třída energetické účinnosti 8)	Hladina akustického tlaku v dB (A)			
		Před šachetními dveřmi		V kabině	
		DIN 37	ISI 2040 10)	DIN 11	ISI 2040 10)
320	A	65	40	Žádný údaj	50
450	A	65	40	Žádný údaj	50
630/675	A	65	40	Žádný údaj	50
1000	A	65	40	Žádný údaj	50

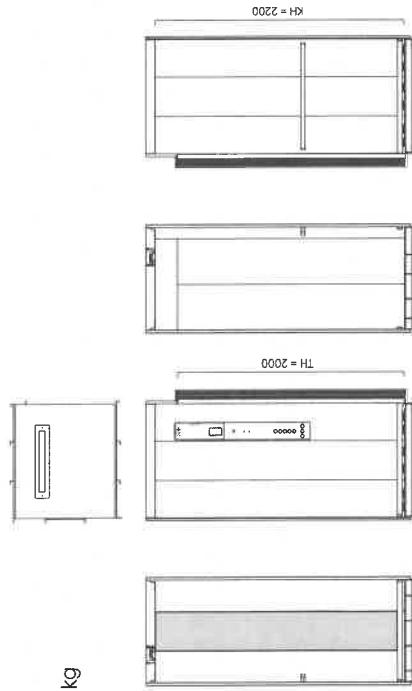
Nosnost v kg	Intenzita osvětlení v luxech		Zastavování ve stanicích v mm			
	1 m nad podlahou kabiny		Přesnost zastavení		Přesnost dovozování	
	EN 81 12)	ISI 2040 13)	EN 81 11)	ISI 2040	EN 81 14)	ISI 2040
320	min. 100	min. 200	+/- 10	+/- 3	+/- 20	+/- 8
450	min. 100	min. 200	+/- 10	+/- 3	+/- 20	+/- 8
630/675	min. 100	min. 200	+/- 10	+/- 3	+/- 20	+/- 8
1000	min. 100	min. 200	+/- 10	+/- 3	+/- 20	+/- 8

Nosnost v kg	Klidný chod v mil.-G 16)		Stanovení množství vzduchu pomocí míry výměny vzduchu v m³/h	
	horizontální		vertikální	
	EN 81 12)	ISI 2040 13)	DIN 15	ISI 2040
320	8,5 +/- 1	13,5 +/- 1	10	36
450	8,5 +/- 1	13,5 +/- 1	14	39
630/675	8,5 +/- 1	13,5 +/- 1	17	53
1000	8,5 +/- 1	13,5 +/- 1	25	66

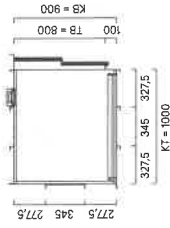
- 8) Základem pro výpočet je kategorie použití výřahu 2 podle VDI 4707 pro výřah ISI 2040* s nosností 1000 kg, zdvihem 25 m, rychlostí 1,0 m/s a rekuperací.
- 9) DIN 9889, akustická izolace výřahů v budovách. Dodržení normy DIN 4109 na základě normy DIN 9889 je nutné zajistit provedením stavební zvukové izolace. Stavební opatření pro provedení tlukové izolace musejí být brány do úvahy již při projektování. Doporučujeme využít poradenství v oblasti akustiky.
- 10) Uvedené hladiny akustického tlaku se vztahují na výřah ISI 2040* v betonové šachtě s hmotností vztaženou na plochu podle DIN 9889.
- 11) Norma DIN 9889 zde nestanovuje žádnou referenční hodnotu. Hladiny akustického tlaku zadávají pouze míru komfortu pro uživatele.
- 12) EN 81-20, bezpečnostní předpisy pro konstrukci a stavbu výřahů. Požadavek: minimální osvětlení 1m nad podlahou kabiny a na nástupišťích: 100 Lux
- 13) Maximální hodnoty, které přesahují tento rámec do 350 luxů, jsou v závislosti na zvoleném osvětlení a vybavení možné.
- 14) EN 81-20 Přesnost dovvoování: Při rozdílech úrovně z 20 mm při nakládání a vykládání provede výřah dovvoování a musí opět dosáhnout předepsané přesnosti polohy při zastavení.
- 15) ISO 18738, Výřahy - měření fyzického komfortu výřahů, popisuje postup měření.
- 16) DIN 1946 část 1 a 2: Objem kabiny x 5.

320/4

Nosnost: 320 kg
Osob(y): 4



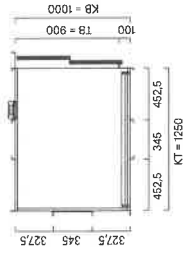
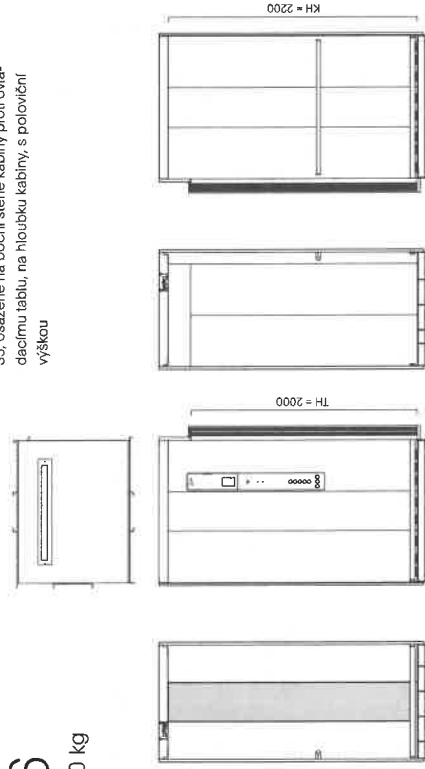
TH Výška dveří
KH Výška kabiny
KB Šířka kabiny
KT Hloubka kabiny



450/6

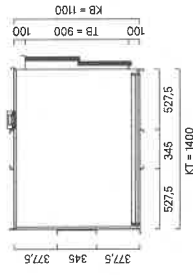
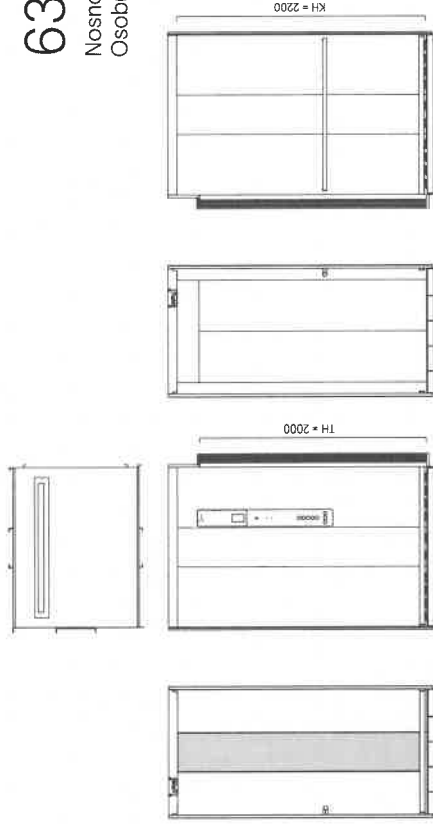
Nosnost: 450 kg
Osob(y): 6

Zrcadlo: Při prokládání lze dodat výlučně zrcadlo SS, osazené na boční stěně kabiny proti ovládacímu tablu, na hloubku kabiny, s poloviční výškou



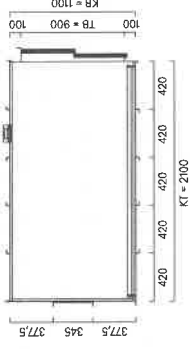
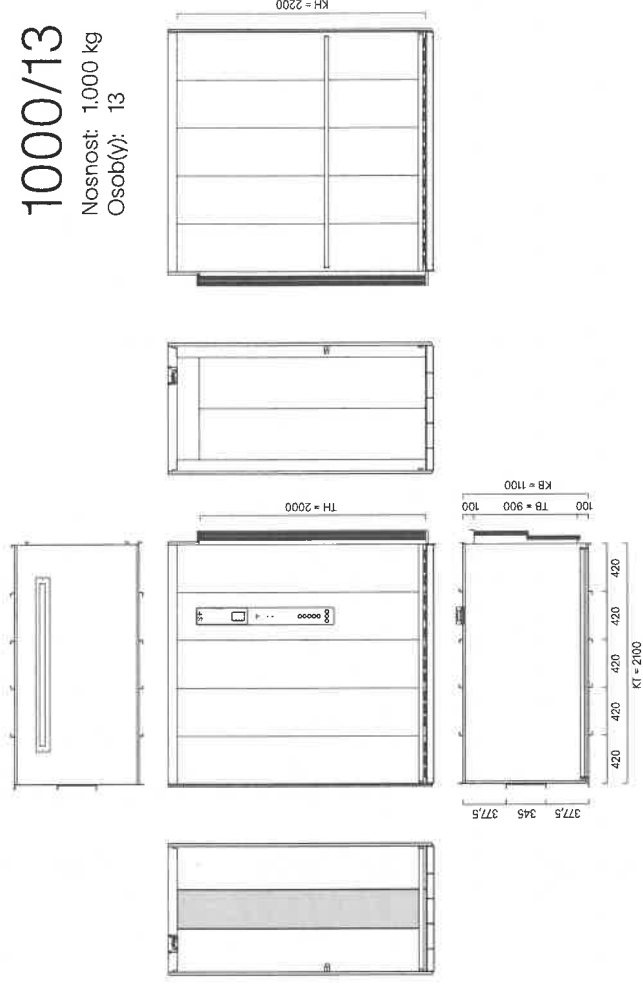
630/8

Nosnost: 1630 kg
Osob(y): 8



1000/13

Nosnost: 1.000 kg
Osob(y): 13



ENERGETICKÁ ÚČINNOST. VÝTAH ISI 2040® DOSAHUJE NEJVYŠŠÍ TŘÍDY ENERGETICKÉ ÚČINNOSTI A¹⁾



Energetická spotřeba všech budov v Německé spolkové republice činí přibližně 40 procent celkové spotřeby elektrické energie.²⁾
Výtahy se na ní podílejí 3 až 5 procenty, v celé Evropě je to 18 TWh ročně.³⁾

Energetickou spotřebu jednoho výťahu určuje řada faktorů. Hlavní faktory jsou:

- spotřeba během jízdy
- spotřeba v době, kdy výtah stojí
- energetická ztráta způsobená teplem unikajícím při větřání výťahové šachty

Významnost těchto faktorů výrazně závisí na používání konkrétního výťahu. Spotřeba v obytných budovách v době, kdy výtah stojí, tak činí v průměru přibližně 70 procent celkové spotřeby elektrické energie u výťahu.

Příkon je v první řadě určen systémovými komponenty a jejich energetickou účinností.

- 1) Základem pro výpočet je kategorie použití výťahu 2 podle VDI 4707 pro výtah ISI 2040* s nosností 1 000 kg, zdvihem 25 m, rychlostí 1,0 m/s a rekuperací.
- 2) Zdroj: REGIERUNGonline, Bauen und Wohnen
- 3) Zdroj: VDMA, Energieeffizienz in der Aufzugstechnik
- 4) Základem pro výpočet jsou rozměry šachty se základní plochou 1 750 x 1 800 mm, 5 ověrymi 900 x 2 000 mm, jednostrannými, výška šachty 16 m

ŠPIČKOVÁ TECHNOLOGIE PRO DŮSLEDNOU ÚSPORU ENERGIE.

Potenciál úspory u spotřeby energie při jízdě výťahu
Spotřeba proudu u výtahů během jízdy výrazným způsobem závisí na druhu pohonu. Nejmodernější a vysocí výkonní pohonná a řídicí technika snižuje rozhodujícím způsobem spotřebu energie. Ukazuje to srovnání spotřeby při jízdě výťahu ISI 2040* s běžnými druhy pohonů:

20 % Energetická úspora oproti srovnatelnému lanovému výťahu s převodovkou a frekvenčním měničem.

50 % Energetická úspora oproti srovnatelnému lanovému výťahu s převodovkou a motorem s přepínatelnými póly s 2 rychlostmi.

80 % Energetická úspora oproti srovnatelnému hydraulickému výťahu.

Potenciál úspory spotřeby energie při stání výťahu
Spotřeba proudu u výtahů v době klidu závisí podstatným způsobem na aktivních zdrojích spotřeby výťahu. Klidová spotřeba přitom může činit až 82 procent celkové spotřeby energie u výťahu.

Největší potenciál úspory spočívá v cíleném vypínání nepotřebných spotřebičů.
To ukazují technická řešení výťahu ISI 2040*:

33 % Energetická úspora díky používání elektivních osvětlovacích prostředků a vypínání osvětlení kabiny při stání výťahu.

5 % Energetická úspora díky vypínání dvéřního pohonu a světelné clony.

1 % Úspora energie na základě vypínání displejů indikujících stav kabiny a směr jízdy.

10 % Energetická úspora vypínáním frekvenčního měniče ve vedlejších dopravních časech.

Potenciál úspory energie v šachtě
Potřebnými otvory pro odvod kouře v hlavně šachty může neomezeně unikat teplo z budov do venkovního prostoru. Zde spočívá největší potenciál úspory energie v uzavření otvoru pro odvod kouře elektricky poháněnými světélky nebo lamelovými okny. Při rozpoznání kouře (automaticky) nebo při cíleném odvětrání (manuálně) se otevřou světélky nebo lamelová okna.

10.400 kWh je možné ročně ušetřit na energii, když zabráníme unikání tepla otvorem pro odvod kouře v hlavně šachty.⁴⁾

Trení kroky k energeticky efektivnímu výťahu
Projektování výkonných výťahových systémů odpovídajících potřebám by mělo vždy brát do úvahy typ budovy, plánované používání a normy a předpisy vyplývající ze zákona.

Energetické vyhodnocení výťahu ISI 2040* ve třech krocích:

- Stanovení kategorie použití
- Zpracování předpovědi energetické efektivity
- Zjištění zdrojů tepelné energie otvorů pro odvod kouře v hlavně šachty

Při Vašem plánování Vám ochotně a rádi pomůžeme. Obraťte se na nás.

ISI 2040® SERVIS



OSOBNĚ, KOMPETENTNĚ A VŽDY K DISPOZICI

1+1

Zákazník - odpovědný vedoucí servisu. Kompetentní partner pro vše, co souvisí se servisem.

50.000

výtahů v servisu. O takový počet zařízení ročně se stará firma Schmitt + Sohn. Jedná se o vlastní výrobky i cizí značky.

24/365/0

Máme pohotovost: 24 hodin denně, 365 dní v roce a s nulovou čekací dobou.

638

kvalifikovaných servisních techniků. Ani na chvíli se nezastaví. Odborná údržba, opravy a hodnocení výtahů.

117

vedoucích servisu má odpovědnost za zákazníky, servisní techniky a za výtahy.

13015

Norma DIN 13015 pro oblast kvality. Měřitko kvalifikovaného servisu výtahových zařízení.

657

zaměstnanců, v technickém oddělení, ve vývoji, výrobě a administrativě. Jsou velice dobře informováni a orientováni na servis. Jsou neustále v akci. V naléhavých situacích reagují bezodkladně.

1

centrální sklad náhradních dílů u Norimberka, kde najdete všechny náhradní díly. Velkou část představují originální díly z vlastní výroby.

33

poboček a prodejních kanceláří po celé Evropě. Máme blízko k našim zákazníkům. Pro každý servis, který se týká Vašeho výtahu.

796

servisních vozidel, která jsou vybavena jako mobilní sklady náhradních dílů. Disponují více než 300 nejdůležitějšími náhradními díly, které podléhají opotřebení. Přímě na daném místě. Krátké reakční doby. Vysoká dostupnost.

10.000

Jeden výtah firmy Schmitt + Sohn se skládá z více než 10.000 součástí. Téměř všechny z nich si vyrábíme sami v našich závodech. Skutečné originály v trvale vysoké kvalitě. 20letá záruka dodávky náhradních dílů. Objednáte-li před 16. hodinou, dodáme Vám do druhého dne kterýkoli z 10.000 dílů.



3

výkonově orientované servisní smlouvy. Pro dlouhodobou partnerskou spolupráci.

ÚDRŽBA SYSTÉMU

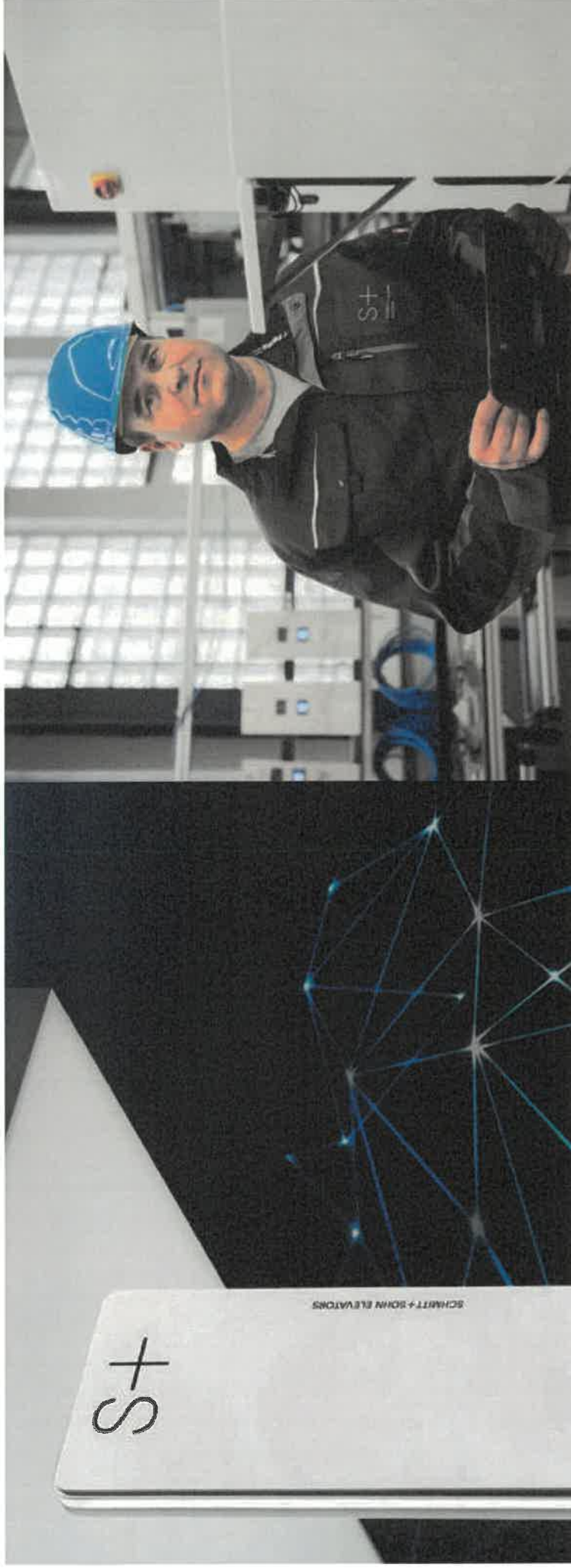
Servisní smlouva na údržbu systému zahrnuje kontrolu a péči o všechna bezpečnostní zařízení, jakož i nastavení a dodatečné seřízení dle normy DIN 31051.

KOMPLETNÍ ÚDRŽBA

Servisní smlouva na kompletní údržbu pokrývá veškeré náklady, které mohou při provozu výtahového zařízení vzniknout. Údržbu i opravy včetně dodání všech náhradních dílů a odstranění poruch i provádění pravidelných úředních kontrol.

C 2000

Servisní smlouva na kompletní údržbu pokrývá veškeré náklady, které mohou při provozu výtahového zařízení vzniknout. Údržbu i opravy včetně dodání všech náhradních dílů a odstranění poruch i provádění pravidelných úředních kontrol.



NEXSD® NEXT SERVICE DIMENSION

NEXSD® je výsledek dlouholetého výzkumu a vývoje a 160letých zkušeností v oblasti stavby výtahů.
NEXSD® pracuje nezávisle na výrobci a je kompatibilní s více než 100 různých řídicích systémů. Nabízí maximální transparentnost, vynikající servis, prediktivní analýzy a díky inteligentním algoritmům okamžitou dostupnost.

Každý výtah ISI 2040® je už vybaven boxem NEXSD®, a může tak poskytnout všechny výhody systému NEXSD®.



Více informací najdete na
www.schmitt-vytahy.com/nexsd.
Naskenujte pomocí svého smartphonu jednoduše tento QR kód a podívejte se na video o NEXSD®.

NEXSD CUSTOMER COCKPIT®

NEXSD CUSTOMER COCKPIT® poskytuje v reálném čase přístup ke všem důležitým provozním údajům vašich výtahů.
NEXSD® pracuje nezávisle na výrobci a lze jej kdykoli dovybavit – tím je jedinečný na trhu.

NEXSD AWM®

Elektronický hlídač výtahu
Čtvrtá generace hlídačů výtahů je plně propojena s řídicím systémem a splňuje všechny zákonné požadavky.
Výtahové zařízení je permanentně a komplexně kontrolováno tak, aby byly problémy včas detekovány.

NEXSD CARE®

Systém NEXSD CARE® automaticky ukládá provozní údaje a informace o poruchách. Díky prediktivním analýzám je možné včas identifikovat a odstranit příznaky opotřebení.

NEXSD INSPECT®

NEXSD INSPECT® shromažďuje a vyhodnocuje relevantní údaje o zařízeních náchylných k poruchám. Díky tomu lze lépe porozumět stavu zařízení a vyvodit potřebná opatření.

Kompetentního partnera najdete v každé z našich 33 poboček. Těšíme se na Vás.

Německo

Service 24: +49 (0) 800 24 00 365
www.schmitt-aufzuege.de
info@schmitt-aufzuege.de

90402 Nürnberg
Hedemühle 9-15
Fon +49(0)911-2404-0
Fax +49(0)911-2404-111

89167 Augsburg
Bürgermeister-Wegeler-Straße 12
Halle 1plus
Fon +49(0)821-56747450
Fax +49(0)821-56747451

95448 Bayreuth
Nürnberg-Straße 19
Fon +49(0)921-787782-0
Fax +49(0)921-787782-28

13509 Berlin
Mitraustraße 50-52
Fon +49(0)30-4360225-0
Fax +49(0)30-4360225-28

09125 Chemnitz
Reichenhainer Straße 171
Fon +49(0)371-53099-0
Fax +49(0)371-53099-99

96450 Coburg
Hahnwiese 5
Fon +49(0)9361-2498-0
Fax +49(0)9361-2498-70

01138 Dresden
Wassnerstraße 18/18a
Fon +49(0)351-2176090-0
Fax +49(0)351-2176090-30

93097 Erlurt
Alte Chaussee 89
Fon +49(0)361-644999-0
Fax +49(0)361-644999-28

45141 Essen
Barnleistraße 5a
Fon +49(0)201-28010-0
Fax +49(0)201-28010-48

60314 Frankfurt
Riederhofstraße 16-18
Fon +49(0)69-420805-0
Fax +49(0)69-420805-29

50226 Friecken
Alfred-Nobis-Straße 7-9
Fon +49(0)2234-95379-0
Fax +49(0)2234-95379-22

Rakousko

www.schmitt-aufzuege.at
info@schmitt-aufzuege.at

6020 Innsbruck
Grabenweg 12
Fon +43(0)512-346502-0
Fax +43(0)512-346502-1

8020 Graz
Puchstraße 17-21
Obi 12, 3. OG
Fon +43(0)316-262923
Fax +43(0)316-262924

4020 Linz
Wiener Straße 131
Fon +43(0)732-330226-0
Fax +43(0)732-330226-16

1100 Wien
Trieuster Straße 87
Bürogebäude, 2. Stock
Fon +43(0)1-4055508-0
Fax +43(0)1-4055508-4

Portugalsko

www.schmitt-elevadores.com
info@schmitt-elevadores.com

Porto
4465-688 Leça do Balio
Rua da Dona Maria II, 1.º e 2.º Andar, Fagundes
Fon +351-229 569 000
Fax +351-229 569 009
Serviço 24h: +351-229 569 002

Lisboa
2790-034 Camaxide
Rua da Barruncheira, 3-1º
Esquerdo
Tel +351-213 030 350
Fax +351-213 032 706
Serviço 24h: +351-213 030 359

4700-361 Braga
Rua António Marinho, 68
Tel +351-253 610 819
Fax +351-253 260 951
Serviço 24h: +351-253 610 819

6000-228 Castelo Branco
Rua Fernando Namora,
LT 1-3, Lj.3
Tel +351-272 342 472
Fax +351-272 342 428
Serviço 24h: +351-272 342 472

3025-037 Coimbra
Urbanização do Loreto LT 4
R/C - C/C
Tel +351-238 463 803
Fax +351-238 468 329
Serviço 24h: +351-238 463 803

8005-325 Faro
Praçeta Henrique Bernardo Ramos nº9
Tel +351-289 822 758
Fax +351-289 813 098
Serviço 24h: +351-289 813 156

Česko

www.schmitt-vyťahy.cz
info@schmitt-vyťahy.cz

36211 Karlovy Vary
Jeníšov 116
Tel +420 353 433 722
Fax +420 353 433 721

14900 Praha 4 – Chodov
Klecandova 2380/1
Tel +420 272 191 652
Fax +420 272 191 651

32300 Plzeň 1 – Bolevec
Bolevecká náves 35/27
Tel +420 353 433 735
Fax +420 353 433 721



IMPRESUM

Vydávatel:

Aufzugswerke
Schmitt + Sohn GmbH & Co. KG
Hademirstraße 9–15
D-90402 Nürnberg

Redakce:

Dr. Johannes Schmitt
Markus Schmitt
Aniko Pellier
Marius Schreyer

Grafická úprava:

Marius Schreyer Design

Realizace:

Löffmedia

Tisk: Aumüller Druck

Papír: Profi Silk
Přebal 300 g, vnitřní část 170 g
Font: Plain

© Schmitt + Sohn Aufzüge

Všechna práva vyhrazena

Stav 07-2022 • 176941

Evidenční originál:

Porištění fotografie:
Gerd Grimm

Referenční fotografie:

Projektanlage Design Studio
Berni Zura
Marius Schmitt
Gerd Grimm

Fotografie výrobku:

MBS Studios

Thomas Esch

Marius Schreyer Design

Gerd Grimm

Právní informace / Disclaimer:

Brožura VÝTAH ISI 2040®, stav 2022, podléhá ochraně podle zákona o autorských právech. Všechna práva jsou vyhrazena vydávatelé. Jakékoli šíření nebo předávání třetím osobám, stejně jako jakékoli rozmnožování, úpravy, prezentace, zaslání, pro-
nám, půjčování nebo jiné využívání této brožury nebo jejích částí bez výslovného
písemného souhlasu Vydávatele je zakázáno a bude stíháno podle občanského a
trestního práva.

Vydávatel má podle zákonných předpisů k dispozici souhlas osob uvedených v této
brožurě. Neoprávněné předání těchto osobních údajů představuje porušení zákona
o ochraně osobních údajů a bude vydávatelem ohlášeno.

Technické změny vyhrazeny.

Případné odchylky v barevnosti jsou způsobenyiskem.



SCHMITT+SOHN VÝTAHY

Výťahy Schmitt + Sohn s. r. o.

Jenčiov 116

CZ-36211 Kailov Vary

Tel +420 353 433 722

Fax +420 353 433 721

info@schmitt-vytahy.cz

service@schmitt-vytahy.cz

www.schmitt-vytahy.cz

Společnost Výťahy Schmitt + Sohn byla vyznamenána mezinárodními designovými
cenami za korporátní design, prezentaci společnosti a za design výťahových
systémů a serií.

IF product design award 1997, Schmitt + Sohn Výťahové systémy

IF product design award 2008, Schmitt + Sohn Výťahy s barveným sklem

Cena za design Spolkové republiky Německo 2009, nominace, Schmitt + Sohn

Výťahy s barveným sklem

red dot award communication design 2011, Schmitt + Sohn korporátní design

red dot award communication design 2011, Schmitt + Sohn Podniková brožura

IF communication design award 2011, Schmitt + Sohn Podniková brožura

Cena za design Spolkové republiky Německo 2012, nominace, Schmitt + Sohn

Podniková brožura

Cena za design Spolkové republiky Německo 2012, nominace, Schmitt + Sohn

Podniková brožura

Iconic Award 2014, Schmitt + Sohn Produktové brožury

Iconic Award 2014, Schmitt + Sohn Výstavní stánek Bau 2013

Iconic Award 2014, Schmitt + Sohn nábíječka pro budovy Coburg

Iconic Award 2014, Schmitt + Sohn výťahy s barveným sklem

Iconic Award 2014, Schmitt + Sohn Forum Produkt

German Design Award 2015, speciální uznání za Schmitt + Sohn Corporate Design

German Design Award 2015, speciální uznání za Schmitt + Sohn výťahy s barveným

sklem



Výtahy Schmitt + Sohn s.r.o.
Jenišov 116
CZ-36211 Karlovy Vary

Tel +420 353 433 722
Fax +420 353 433 721

info@schmitt-vytahy.cz
service@schmitt-vytahy.cz
www.schmitt-vytahy.cz

Výtahy Schmitt+Sohn s.r.o. Botanická 252/6, Karlovy Vary - Dalovice

Vážený pan

Josef Průša
Městský úřad Plasy
331 01 Plasy



SCHMITT+SOHN
VÝTAHY

Kontaktní osoba:
Lucie Konečná

Telefon:
736 704 725

E-mail:
l.konecna@schmitt-vytahy.cz

Datum:
7/07/2025

Tel. +420 353 433 749
www.schmitt-vytahy.cz

NABÍDKA č. 18E-197-05/25

Aktualizace 7.7.2025

Stavba / Projekt:

„Výměna výtahu v DPS Plasy 546“

Kontaktní osoba:

Lucie Konečná
Výtahy Schmitt+Sohn s.r.o.
Mobil: 736 704 725

E-mail: l.konecna@schmitt-vytahy.cz

Pobočka:

Plzeň

VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o.
Botanická 252/6
CZ-362 63 Karlovy Vary - Dalovice

IČ: 25 21 88 83
DIČ: CZ 25 21 88 83
Zapsán v OR -
Krajský soud v Plzni
oddíl C vložka 9649

Jednatelé:
Ivo Mareš
Antonín Jaroš

NABÍDKA č. 18E-197-05/25

Technická data

Typ výtahu:	výtah lanový bez strojovny AOM
Nosnost (kg):	1000 kg
Počet stanic:	4 nad sebou
Počet nástupišť:	4
Zdvih:	9050
Rychlost (m/s):	1,00
Řízení:	mikroprocesorové
Šířka kabiny (mm):	1200
Hloubka kabiny (mm):	2000
Výška kabiny (mm):	2200
Počet osob:	13
Počet kabinových dveří:	1
Typ kabinových dveří:	automatické
Počet šachetních dveří:	4
Typ šachetních dveří:	automatické
Šířka dveří (mm):	900
Výška dveří (mm):	2000
Šířka šachty (mm):	1780
Hloubka šachty (mm):	2400
Hlava šachty (mm):	4020
Prohlubeň šachty (mm):	1500

NABÍDKA č. 18E-197-05/25

Popis zařízení

bezpřevodový výtahový stroj nové generace
nosný rám stroje uložený na tlumících gumových blocích, zabraňujících přenosu chvění do budovy;
poháněcí elektromotor s tepelnou ochranou, výkonem 6,1 kW a počtem až 180 sepnutí za hodinu;
funkce nouzového sjezdu kabiny při výpadku proudu, jištění v rozvaděči S+ 20 A

Kabina

Stěny:	ocelový plech, povrch tvrzený plast. nástřik
Strana vstupu:	ocelový nerezový plech, jemně broušený
Zrcadlo:	čiré, 1/3 šířky zadní stěny
Podlaha:	Vinyl, strukturovaný povrch
Strop/osvětlení:	LED, zapuštěné v podhledu kabiny
Madlo:	jemně broušený nerez Ø 33,7 mm s masivním nerez držákem
Ovládací panel:	jemně broušený nerez, informační barevný TFT display
Okopová lišta:	jemně broušený nerez, profil 20 x 40 mm
Zvláštní výbava:	hlásič poschodí

Kabinové dveře

provedení:	automatické, dvoudílné, jednostranně se otevírající
typ:	S+

Šachetní dveře

provedení:	automatické, dvoudílné, jednostranně se otevírající, požární odolnost EW15
typ:	dveře S+ PO EW15
materiál křídel dveří:	ocelový plech, konečný nátěr RAL 7011
rám dveří, materiál:	ocelový plech, konečný nátěr RAL 7011

Řízení

Mikroprocesorové řízení nejvyšší generace vývoje

Funkce sběru osob oběma směry

Nouzový sjezd kabiny do nejbližší stanice při výpadku el. energie

Signalizace

digitální ukazatel polohy kabiny: v kabině a v přivolávacím nerez štítu v hlavní nástupní stanici
ukazatel směru jízdy: v kabině a v přivolávacím nerez štítu v každé stanici

Úkony dodané s výtahem

- oleje a mazadla potřebná pro provoz výtahu;
- tabulky a provozní předpisy v předepsaném provedení a rozsahu;
- prováděcí dokumentace;
- doprava na místo stavby a obalový materiál;
- GSM systém obousměrné komunikace mezi kabinou a nepřetržitou vyprošťovací službou
- osvětlení výtahové šachty

NABÍDKA č. 18E-197-05/25

Cena

1 ks výtahu bez DPH	827.000,- Kč
Demontáž stávajícího výtahu	50.000,- Kč
Související stavební úpravy	120.000,- Kč
CENA Celkem bez DPH	997.000,- Kč

V ceně je zahrnuta demontáž stávajícího výtahu včetně ekologické likvidace, dodávka a montáž nového výtahu. Dále cena obsahuje stavební úpravy související s výměnou výtahu a uvedení výtahu do provozu odbornými pracovníky.

Termíny a záruka

Dodací lhůta

12 -14 týdnů od podpisu smlouvy o dílo, vyjasnění technických detailů a odsouhlasení dispozičních výkresů, následně montáž 5-7 týdnů.

Záruční doba

Záruka 60 měsíců od předání výtahu provozovateli za předpokladu uzavření smlouvy na servis výtahu.

Standardní platební podmínky

1. záloha 25 % z ceny zakázky, splatná do 14 dnů po podpisu smlouvy;
2. záloha 50 % z ceny zakázky, splatná po dodávce výtahu na stavbu;
3. záloha 15 % z ceny zakázky, splatná po ukončení montáže montážní zkouškou
4. konečná faktura za zbytek ceny, splatná po předání díla objednateli

Platnost nabídky

Nabídka je platná po dobu 8 týdnů s výhradou případných změn cen ze strany dodavatelů

S pozdravem



Lucie Konečná
oddělení prodeje nových instalací

Výtahy Schmitt+Sohn, s.r.o.
Bolevecká náves 35/27,
323 00 Plzeň 1 – Bolevec

Antonín
Jaroš

Digitálně podepsal
Antonín Jaroš
Datum: 2025.07.08
08:23:38 +02'00'



SCHMITT+SOHN
VÝTAHY

Příloha č. 3

Stavební připravenost

Výtah bez strojovny typ: ISI 2040/4, AOM/4

1. Při podpisu smlouvy

- 1.1. Předání závazných stavebních podkladů – půdorys běžného podlaží a nejnižšího podlaží, svislý řez budovou v místě výtahové šachty.
- 1.2. Zařízení výtahu je určeno k provozování v prostorách s prostředím normálním podle ČSN 33 2000-5-51 s ohledem na ČSN EN 81-20. Toto prostředí je třeba zajistit v šachtě a strojovně výtahu také v průběhu montáže.

2. Před nástupem na montáž

2.1. Šachta výtahu

- 2.1.1. Šachta musí být přiměřeně větrána s uvážením vývinu tepla stanoveného výrobcem, podmínek prostředí výtahu např. okolní teploty, vlhkosti, přímého slunečního záření, kvality vzduchu a vzduchové stísněnosti budovy vlivem požadavků na šetření energií.
- 2.1.2. K zajištění správné funkce zařízení v šachtě výtahu a v prostoru pro strojní zařízení se předpokládá udržování teploty mezi +5 °C a + 40 °C.
- 2.1.3. Před servisním panelem zachovat volný prostor 1200 mm pro údržbu.
- 2.1.4. Montážní nosník (hák) ve stropu šachty s udáním nosnosti – poloha, nosnost dle výkresu – bude použit stávající nosník.

2.2. Elektrické přívody

- 2.2.1. Předložit revizní zprávu pro stávající přívod výtahu.
- 2.2.2. Přivést do horní stanice výtahu v místě šachetních dveří telefonní linku v délce min. 3 m (v případě, že je servisní panel umístěn na jiném místě, přivést hlavní přívod dle výkresu). **Bude použita GSM brána jako dodávka S+**
- 2.2.3. Pokud je projektem požadováno v průběhu montáže, před montážní zkouškou provést uzemnění a zhotovení pospojení pro vyrovnání potenciálů.

3. V průběhu montáže a po montáži

- 3.1.1. Provést osvětlení nástupišť min. 50 lx u podlahy.
- 3.1.2. Provést osvětlení se samostatným ovládáním v místě servisního panelu min. 200 lx u podlahy.

