



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 65804/2020 VYST
SPIS. ZN.: MUKV - S 11044/2020 VYST/Tm
POČET LISTŮ: 13
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Michal Tomeš
TEL.: 315 739 813
E-MAIL: michal.tomes@mestokralupy.cz
DATUM: 12.10.2020



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ A POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.08.2020 podalo **Město Veltrusy, IČ: 00237272, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, zastoupen jejím starostou Mgr. Filipem Volákem** (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Veltrusy – rekonstrukce ulice Opletalova"

na pozemcích parcelní čísla 406/25, 402/1 a 406/24 v katastrálním území Veltrusy (779873), obec Veltrusy.

Stavba obsahuje:

Předmětem projektu je rekonstrukce stávajícího uličního profilu. Součástí rekonstrukce je přestavba slepé části ulice Opletalova, kde je v současném stavu nezpevněný povrch. Součástí projektu je dostavba chodníku při východní straně ulice.

Stavební objekty:**Stavba hlavní:****SO 101 – Komunikace**

Předmětem stavby je rekonstrukce slepé části ulice Opletalova jižně od mateřské školky a vybudování nového chodníku na východní straně ulice Opletalova mezi Riegrovou a Tyršovou ulicí. Celková délka rekonstruované části ulice je 36,5m. Komunikace je řešena v kategorii MO1p (12/7/30). Jedná se tedy o jednopruhovou obousměrnou komunikaci o šířce 4m. Současně dojde i k vybudování 4 podélných parkovacích míst o šířce 2 metrů na západní straně řešeného území přičemž poslední ze 4 parkovacích míst bude vyblokováno tak, aby bylo v ulici možné otočení vozidel. Při západní straně ulice bude ponechán zelený pás. Chodník na východním okraji řešeného území bude mít šíři 2,5m, výjimkou bude úsek v severní části řešeného území, kde z důvodu zachování vzrostlého stromu bude chodník zúžen na 1,2m ve vzdálenosti 2m. Celková délka chodníku mezi ulicemi Riegrova a Háfkova je 55m a mezi ulicemi Háfkovou a Opletalovou 39m. Z důvodu zachování stávajícího vjezdu do Mateřské školky bude v místě vjezdu vynechána betonová silniční obruba v délce 2,5m.

Konstrukční vrstva vozovky

Asfaltový beton pro ohrusnou vrstvu	ACO 11	40mm
Spojovací postřik kationaktivní emulzí	PS-CP	0,35kg/m ²
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	70mm
Infiltrační postřik kationaktivní emulzní	PI-CP	0,6 kg/m ²
Štěrkostrť	ŠD _A 0/32	150mm
Štěrkostrť	ŠD _B 0/63	150mm

Parkovací záliv

Betonová dlažba 200/200/80 šedá	DI	80mm
Štěrkostrť lože frakce 4-8	L	40mm
Štěrkostrť	ŠD _A 0/32	150mm
Štěrkostrť	ŠD _B 0/63	200mm

Chodník

Betonová dlažba 200/100/60 šedá	DI	60mm
Štěrkostrť lože frakce 4-8	L	40mm
Štěrkostrť	ŠD _B 0/63	150mm

Vjezd

Betonová dlažba 200/100/80 šedá	DI	80mm
Štěrkostrť lože frakce 4-8	L	40mm
Štěrkostrť	ŠD _B 0/63	250mm

SO 301 Odvodnění komunikace

Odvodnění komunikace je zajištěno zejména příčným sklonem 2,0 % na povrchu vozovky. Dešťové vody budou svedeny sklonem komunikací a parkovacího zálivu k pásu zatravněovací dlažby, které bude vedeno podél silniční betonové obruby. Přebytková dešťová voda bude svedena přes zapuštěnou betonovou obrubu nad vsakovací zařízení, kde bude vsakovací průleh.

Řešení komunikace z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností a orientace.

Stavba vedlejší:**SO – 401 Veřejné osvětlení**

Stávající 2 lampy veřejného osvětlení budou nahrazeny 4 novými lampami o výkonu 200 W, které budou napojeny na stávající vedení VO v ulici Opletalova.

Počet stožárů: 4 ks.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby**1. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, č.j.: MUKV 59396/2020 VYST ze dne 10.09.2020:**

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Veltrusy – rekonstrukce ulice Opletalova“ Předmětem záměru je rekonstrukce chodníku při východní straně ulice a rekonstrukce slepé části ulice.

Záměr je přípustný.

2. Záměr bude umístěn v souladu s projektovou dokumentací ověřené v tomto společném řízení, kterou vypracovala společnost MKdoprava, Ing. Miroslav Kalina, Mimoňská 628, 190 00 Praha, ČKAIT - 0012892

3. Případné změny umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost MKdoprava, Ing. Miroslav Kalina, Mimoňská 628, 190 00 Praha, ČKAIT - 0012892
 2. Případné změny projektové dokumentace nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
 3. Stavbu bude provádět stavební firma na základě výběrového řízení, stavba bude provedena a uvedena do provozu v celku, etapizace se nenavrhuje.
 4. Stavebník **oznámí písemně speciálnímu stavebnímu úřadu stavební firmu** – zhotovitele stavby (název, IČ, sídlo).
 5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 7. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy subjektem k tomu oprávněným.
 8. Nejméně 30 dní před zahájením stavby požádá zhotovitel stavby zdejší silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu, a to po celou dobu stavby.
 9. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich
-

poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány.

10. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. V případě, že pro prostor zařízení staveniště bude nutný dočasný zábor jiného pozemku, než na kterém se stavba nachází, zábor je nutné předem projednat a odsouhlasit s vlastníkem pozemku. Doklad o projednání bude uložen na místě stavby k nahlédnutí.
 11. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
 12. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 13. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
 14. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
 15. Vlivem stavby a použití stavební mechanizace (včetně jejího poježdění) v blízkosti sousedních pozemků, nesmí dojít k jejich poškození a poškození staveb na nich, a to vč. oplocení.
 16. Po dobu stavby bude umožněn přístup k sousedním nemovitostem.
 17. Stavebník je povinen ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
 18. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.
 19. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
 20. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví – zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
 21. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 22. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu bezpečně provádět. Při stavbě nebude docházet k znečišťování přilehlých komunikací.
 23. Při provádění zemních a stavebních prací nesmí být znečišťovány přilehlé pozemky ani pozemní komunikace. Dojde-li přesto ke znečištění pozemních komunikací, zajistí stavebník jejich průběžné čištění.
-

24. Veškeré odpady a stavební sutě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
25. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu 14 dnů předem tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky jednotlivých větví stavby:
- zahájení prací, vytyčení tras
 - kontrola hutnění pláně, kontrola polohy obrub
 - před závěrečnou kontrolní prohlídkou, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
 - závěrečná kontrolní prohlídka

26. Stavebník zajistí splnění podmínek:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor ŽP, č. j. MUKV 28027/2020 souhrnné vyjádření ze dne 04.06.2020:

Z hlediska zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (sále jen „zákona o odpadech“)

Závazné stanovisko

✓ Souhlasí bez podmínek.

Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, popř. ve společném územním a stavebním řízení, je nezbytné závazné stanovisko. Žádost o vydání tohoto stanoviska musí obsahovat všechny náležitosti § 4 prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů a vydává se zpravidla pro období vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3.. Případné povolení ke kácení vydává místně příslušný obecní úřad. Povolení podléhají dřeviny o obvodu kmene 80cm a větším měřeném ve výšce 130 cm nad zemí, zapojené porosty dřevin na ploše od 40m² a stromořadí bez ohledu na velikost.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor ŽP, č. j. MUKV 35326/2020 souhrnné vyjádření ze dne 08.07.2020:

Vyjádření z hlediska zákona č. 254/200 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko

✓ Souhlasí bez podmínek.

Vyjádření z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Vzhledem k sousedství mateřské školy je nutné důsledně dodržovat soubor vhodných opatření k minimalizaci prašnosti (zkrápění stavby – zejména v době suchého a větrného počasí, instalace krycích plachet na odvážený odpad, zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby, provádění pravidelné kontroly dotčených přilehlých komunikací provádění jejich očisty, atd.). Současně doporučujeme informovat vedení MŠ o postupu prací s ohledem na možnou expozici osob přítomných v areálu MŠ (především dětí) znečišťujícími látkami a zápachu emitovaných ze stavebních prací (např. asfaltování).

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a ÚP, č. j. MUKV 29987/2020, vyjádření z hlediska památkové péče ze dne 21.05.2020:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího uličního profilu. Součástí rekonstrukce je přestavba slepé části ulice Opletalova jižně od mateřské školky, kde je v současném stavu nebezpečný povrch. Dále je součástí stavby dostavba chodníku při východní straně ulice. Tím dojde k propojení chodníku mezi ulicí Riegrova a Tyršova.

MěÚ Kralupy nad Vltavou posoudil předloženou situaci s tím, že navržený záměr není v rozporu se zájmy státní památkové péče a nemáme připomínky.

Stavbou nebudou narušeny kulturní památky ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“). Předmětné pozemky se nacházejí mimo ochranné pásmo zámku a parku Veltrusy, které je zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. Č. 3346.

Při výskytu drobné soliterní architektury místního významu (Boží muka, kříž, milník) v místě prací, je nutno zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna. V případě nutnosti zásahu na drobné památce kontaktovat MěÚ Kralupy nad Vltavou, tel: 315 739 883.

MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru výstavby a územního plánování, památková péče upozorňuje, že stavebníci jsou podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči, již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, v.v.i., Letenská 4, 118 0 Praha 1. Stavebníci jsou dále podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinni umožnit Archeologickému ústavu AV ČR, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález příslušnému stavebnímu úřadu a Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru výstavby a územního plánování, památková péče, jako příslušnému orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.

Městský úřad Veltrusy, orgán ochrany přírody, MUV-2563/2020/Nfo

Požadavkem Města Veltrusy bylo minimalizovat nutnost kácení vzrostlých dřevin v rámci rekonstrukce, případně minimalizovat zásahy, které by mohly vést k jejich poškození. Přesto bude nutné pokácet tři vzrostlé dřeviny z důvodu potřeby provedení výkopových prací v prostoru jejich kořenového systému.

- 1 ks lípa srdčitá (*Tilia cordata*) s obvodem kmene 61 cm měřeném ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, opakovaně ošetřovaná hlavovým řezem, se sníženou vitalitou a dutinou s patrnou hnilobou.
- 1 ks slivoň myrobalán (*Prunus cerasifera*) s obvodem kmene 58 cm měřeném ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, vitální.
- 1 ks zerav západní (*Thuja occidentalis*) o ploše 5,1 m² se sníženou vitalitou, zerav zde pravděpodobně trpí suchem.

Kácení žádné z dotčených dřevin nepodléhá povolení dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb.

Policie ČR DI Mělník, č.j.: KRPS-719-114/ČJ-2020-010606 ze dne 11.06.2020:

PČR DI Mělník z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích nemá námitek k předložené projektové dokumentaci stavby za dodržení následujících podmínek:

- Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zejména provedení vodících linií, signálních a varovných pásů
- Stavebně technické řešení pozemní komunikace bude řešeno dle ČSN, pro potřeby vozidel největších předpokládaných.
- Parkovací stání budou řešena v souladu s ČSN 73 6056.
- Odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu s platnými ČSN.
- Pevné překážky mohou být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace.
- Šíře chodníku bude v souladu s ČSN 73 6110

PČR DI Mělník nedoporučuje řešit VDZ v7b (provedení není upraveno v TP).

- V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
- Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
- Pro stavbu bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/200 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, Ev.č. ME-268-2/2020/PD ze dne 18.05.2020 vydává k uvedené stavbě souhlasné závazné stanovisko.

- Souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, č.j.: , KHSSC 23333/2020 ze dne 13.05.2020:

- Souhlasné závazné stanovisko.

27. Stavebník zajistí splnění podmínek, vyplývajících z jednotlivých vyjádření vlastníků stávajícího zařízení veřejné technické a dopravní infrastruktury, kterými jsou:**Středočeské vodárny, a.s., č.j.: P20710011417 ze dne 11.06.2020:**

V prostoru stavby se nachází veřejné vodohospodářské zařízení provozované naší společností, a to vodovod OC100mm.

Vodohospodářské zařízení v dané lokalitě je v působnosti provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV,a.s.), provoz:

Provoz Vodovod - středisko Kralupy nad Vltavou, ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV), vedoucí Bronislav Novotný, tel.: 312 812 330, 602 244 661, fax: 312 812 338, e-mail: bronislav.novotny@svas.cz

Technik střediska: Milan Svatoš, tel.: 312 812 329, 602 643 308, e-mail: milan.svatos@svas.cz

Ke stavbě máme z hlediska provozovatele vodohospodářského zařízení tyto podmínky:

- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat z hlediska provozovatele „Všeobecné podmínky“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které

tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SV s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.

- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zákres jejich trasy.
- Minimálně 14 dní před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu, který zajistí posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby, minimálně 14 dní před kolaudací stavby je nutné u příslušného provozu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby byla vyloučena možnost poškození tohoto zařízení stavbou.
- V trase rekonstrukce komunikace se uvažuje s obnovou uzávěrů vodovodních přípojek. Z tohoto důvodu kontaktujte v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby vlastníka vodovodu a výše uvedeného provozu.
- Osazení poklopů do nivelety vozovky, případně při změně nivelety terénu, musí být provedeno společností SV a.s. po dodání závazné objednávky na výše uvedený provoz.
- Upozorňujeme na požadavek souběhu jiných sítí s vodohospodářským zařízením min. 1,0 m mezi povrchy.

Všeobecné podmínky – kolize s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

- Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárenskými, a.s. (dále jen SV, a.s.) provedený do zaslané situace, eventuálně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem / provozem SVAS s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.svas.cz/kontakty/).
- Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
- V souběhu vodohospodářského řízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.
- Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního / kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
- Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace – pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m – na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu / kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany.
Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/01 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
 - Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnící techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.
 - Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.

- Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
- Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
- Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
- **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
- Připojení nových přípojek dešť. Vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS.
- Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 /odst. 4.7).
- Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/01 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

Elektro Klein s.r.o., U Žlábků 72, 277 51 Nelahozeves, značka: DO20003

Na základě zaslané projektové dokumentace sděluje následující:

1. S navrhovaným souhlasím bez podmínek
2. Pouze doplním o námi navrhované typy svítidel a stožárů
 - Svítidla na osvětlení komunikace od fy Artechnic Schröder, typ Atos 70W.
 - Případné svítidlo na místě pro přecházení od fy Artechnic Schröder, typ z konstrukční řady Ampera, konkrétní typ s vhodným příkonem a úhlem nasvětlením by bylo upřesněn v průběhu stavby.
 - Zinkované stožáry od fy. Amako, typ KK5-133/60

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 1109010330 ze dne 13.05.2020

Plánovaná stavba je v kolizi – kříží a je v souběhu se stávajícím zařízením v majetku ČEZ Distribuce a.s. a to:

- Podzemním vedením VN 22kV
- Podzemním vedením NN 0,4 kV

Stavbou musí být respektováno toto energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., včetně jejich ochranných pásem, stanovených dle „Energetického zákona č. 458/2000 Sb. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, délka pak ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005.

Součástí projektové dokumentace musí být sdělení k existenci sítí, které obsahuje podmínky při střetu s energetickým zařízením.

Před započítáním stavebních prací (pokud již tak nebylo učiněno), je nutné požádat o souhlas s umístěním stavby, povolení činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení a objednat vytyčení. Stavbou dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k existenci sítí a v souladu s umístěním stavby – povolením činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení.

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací pro výše uvedenou stavbu při respektování výše uvedených podmínek.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101269284 ze dne 03.03.2020

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
- c) Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- d) Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- e) Vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jejichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
-

- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu/ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemních vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon) je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) U napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních

průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů).

- pro vodiče s izolací základní 2 metry.

- pro závěsná kabelová vedení 1 metr.

b) U napětí nad 35 kV do 110 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).

- pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona je zakázáno:

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky.

- Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
- Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- Jeřáby a jím podobná zařízení musí být umístěna tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod., přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet výše uvedené body, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení pro nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektrickou komunikaci.
- Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon) a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva.
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech.
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech.
- d) u vestavěných el. stanic 1 m od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
- Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
- Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí
- Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
- Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu ČEZ Distribuce a.s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j.: 634667/20 ze dne 21.09.2020:

(číslo žádosti: 0120784251)

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona
- (III) Stavebník a/nebo žadatele, je-li stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve všeobecných podmínkách ochrany SEK. Přeložka VPU: stavba je podmíněna přeložením UR6/8 (VELT170) o cca 2m. CETIN zajistí realizaci překládky SEK. Provedení překládky SEK objednejte min. 2. měsíce před zahájením stavby u POS objednávkou a po potvrzení objednávky CETIN zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal. Cena za provedení překládky SEK bude stanovena v objednávce. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit e-mail: martin.barta@cetin.cz oznámení bude obsahovat: číslo vyjádření k němuž se vztahují tyto podmínky, IČO realizující firmy a kontakt na stavbyvedoucího. Před započítím zemních prací je nutné zajistit vytyčení trasy SEK na terénu. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Práce v blízkosti SEK CETIN provádějte ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození kabelů a zařízení SEK CETIN, pracovník POS (Martin Bárta 724174105) před záhozem vedení SEK, vyzvat POS, ke kontrole neporušenosti SEK.
 - (ii) Řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

1. Platnost všeobecných podmínek

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. Definice

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9 PSČ 190 00, IČO: 04084063, zapsaná pod spz. B 20623.

„**Den**“ je kalendářní den.

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se s tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a chranných trubek.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Martin Bárta, tel.: 724 174 108, e-mail: martin.barta@cetin.cz.

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem.

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí.

„**Překládka**“ je stavby spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN. Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN.

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

„**Stavebník**“ je osoba takto označena ve Vyjádření.

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 03.03.2020 pod č.j. 564284/20.

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti.

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK.

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

„**Žadatel**“ je osoba takto označena ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. Platnost a účinnost VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. Obecná práva a povinnosti stavebníka a/nebo žadatele

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proto rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. Povinnosti stavebníka při přípravě stavby

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména za Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší než je 0,5 m nad nebo kdokoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. Povinnosti stavebníka při provádění stavby

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasu SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. Rozhodné právo

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. Písemný styk

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- ✓ V listinné podobě
- ✓ E-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů.

9. Závěrečná ustanovení

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením / nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

GridServices, s.r.o., zn. 5002145697 ze dne 28.05.2020

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

STL PE plynovod včetně přípojek

Toto stanovisko platí pouze pro NEplynárenskou část stavby

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz. Odst.3- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění PZ
- Dopravní značení musí být umístěno do stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5m od obrysu stávajícího PZ.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 500mm.

- Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.
- Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005)

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) **uvedenou v úvodu tohoto stanoviska**. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede

příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

28. Stavebník zajistí splnění podmínek, vyplývajících z jednotlivých vyjádření, kterými jsou:

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., Č. j.: ARUP-6997/2020 ze dne 15.09.2020:

- Předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.
- Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu.
- Zahájení zemních a výkopových prací musí být písemně oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. v předstihu nejméně 21 dnů (on-line formulářem (<http://www.archeologickamapa.cz/označení>), nebo poštou).

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

29. V souladu s § 122 stavebního zákona může být dokončená stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného zdejším speciálním stavebním úřadem na základě žádosti stavebníka, který uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží doklady prokazující způsobilost stavby k jejímu trvalému užívání (zápis o odevzdání a převzetí stavby, geodetické zaměření skutečného

provedení stavby, geometrický plán, prohlášení o shodě a jakosti na použité materiály, výsledky předepsaných zkoušek, apod.).

Odůvodnění:

Dne 12.08.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Žádost byla MěÚ Kralupy nad Vltavou evidována pod č. j.: MUKV 53234/2020 dne 12.08.2020. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydal pod č. j.: MUKV 59446/2020 VYST ze dne 10.09.2020 souhlasné závazné stanovisko.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem č. j.: MUKV 59593/2020 VYST ze dne 14.09.2020, kterým bylo upuštěno od ústního jednání s upozorněním, že k námitkám, které nebudou sděleny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, nebude přihlédnuto.

Současně speciální stavební úřad určil lhůtu v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle které se mohli účastníci před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění. Námitky ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou. V průběhu řízení speciální stavební úřad posoudil shromážděné podklady a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Speciální stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedl jen ty podmínky, týkající se stavebního řízení. Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (odpovědnost za vady, náhrada škody, záruční lhůty, povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, povinnost provést platbu, apod.) není možno do povolení vtělit, toto je věcí osoby, která stavbu realizuje a vlastníka inženýrských sítí, ti se o tomto musejí dohodnout, neboť správní úřad ve věcech soukromoprávního charakteru není oprávněn rozhodovat.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníka stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Stanoviska sdělili:

Městský úřadu Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, č.j.: MUKV 59396/2020 VYST ze dne 10.09.2020

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor ŽP, č. j. MUKV 28027/2020 OŽP ze dne 04.06. 2020

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor ŽP, č. j. MUKV 35326/2020 OŽP ze dne 08.07.2020

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, č. j. MUKV 29987/2020 VYST z hlediska památkové péče ze dne 21.05.2020

Město Veltrusy, č. j.: MUV – 2563/2020/Nfo ze dne 02.07.2020

Policie ČR DI Mělník, č.j.: KRPS-719-114/ČJ-2020-010606 ze dne 11.06.2020

ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, Ev.č. ME-268-2/2020/PD ze dne 18.05.2020

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, č.j.: KHSSC 23333/2020 ze dne 21.05.2020

Středočeské vodárny, a.s., č.j.: P20710011417 ze dne 11.06.2020

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101269284 ze dne 03.03.2020

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 1109010330 ze dne 13.05.2020

CETIN a.s., č.j.: 634667/20 ze dne 22.05.2020

GridServices, s.r.o., zn. 5002145697 ze dne 28.05.2020

Elektro Klein s.r.o., zn. DO20003 ze dne 11.06.2020

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., Č. j.: ARUP-6997/2020 ze dne 15.09.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník se upozorňuje na respektování § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, kdy má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných

organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i.

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

.....

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého č.p. 9, 277 46 Veltrusy

Elektro Klein s.r.o., IDDS: r7agwq4

sídlo: U Žlábků č.p. 72, 277 51 Hleděsebe 1. díl-Nelahozeves

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení, dle § 94k odst. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: zejména pozemky parcelní číslo St. 23, st. 28, st. 296, st. 299, st. 300/1, st. 300/2, st. 300/3, st. 301/1, st. 302, st. 303/1, st. 303/2, st. 304, st. 305, st. 306, st. 307, st. 308, st. 309, st. 310, st. 311, st. 314, st. 315, st. 316, st. 317, st. 318/1, st. 318/2, st. 319, st. 320, st. 345, st. 374, st. 375, st. 376, st. 377, st. 378/1, st. 379, st. 411, st. 412, st. 413, st. 414, st. 415, st. 416, st. 417, st. 440, st. 441, st. 445, st. 446, st. 453, st. 454, st. 458/1, st. 459, st. 460, st. 461, st. 464, st. 474, st. 504, st. 510, st. 511, st. 523, st. 533, st. 542, st. 577, st. 635, st. 681, st. 729/1, st. 1057, st. 1064, st. 1102, st. 1197, 399/6, 401/4, 401/7, 401/8, 401/10, 402/2, 402/6, 402/7, 402/8, 402/9, 402/11, 402/12, 402/14, 402/15, 402/18, 402/19, 402/20, 402/21, 402/22, 402/24, 402/25, 402/27, 402/28, 402/29, 402/30, 402/31, 402/33, 402/36, 403/41, 404/8, 404/13, 404/19, 404/20, 404/21, 404/23, 404/35, 406/2, 406/3, 406/28, 406/36, 406/37, 406/38, 406/43, 406/44, 406/46, 406/47, 406/48, 406/51, 406/62, 406/63, 407/3, 407/12, 407/38, 407/39, 407/40, 409/4, 1062/1, 1062/2, 1064/18, 1073, 1094/2, 1141, 1192, 1333, St. 27, St. 46/3, St. 148, st. 206, st. 212, st. 297, st. 298, st. 410, st. 506, st. 853, 399/28, 403/7, 404/33, 404/34, 1183, st. 240, st. 514, st. 515, st. 535, 406/28, 407/15

dotčené správní úřady

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, památková péče, Palackého náměstí č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, OŽP, Palackého nám. č.p. 6, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Hasičský záchranný sbor, územní odbor Mělník, IDDS: prqhp9p

sídlo: Bezručova č.p. 3341, 276 01 Mělník 1

Policie ČR KŘP Středočeského kraje, DI Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, Mělník

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha

Dále se doručí

Městský úřad Kralupy nad Vltavou se žádostí **o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.**

1x spis

Obecní úřad Veltrusy se žádostí **o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.**

