

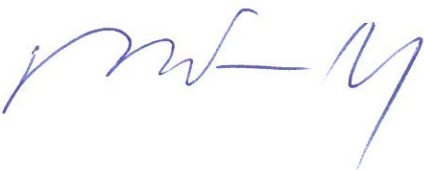


ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky:	Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici
Identifikační údaje zadavatele	
Název / obchodní firma:	Město Žirovnice
IČ :	00249505
Adresa sídla / místa podnikání:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	starosta města Mgr. Milan Šmíd

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností na základě příkazní smlouvy a plné moci	
Název / obchodní firma:	VIA ALTA a.s.
IČ :	269 06 741
Adresa sídla / místa podnikání:	Okružní 963, 674 01 Třebíč
Osoby oprávněné za zadavatele jednat	Bc. Petr Sameš
Kontaktní osoba:	Bc. Tereza Samešová
Telefon/fax:	725 503 317 / 568 420 905
E-mail:	samesova@via-alta.cz

Dne	31.5.2016
V	Žirovnici
Podpis	Mgr. Milan Šmíd, starosta  

PODMÍNKY K PODÁNÍ NABÍDEK V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ**TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

v souladu s § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky:	Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici
Identifikační údaje zadavatele	
Název / obchodní firma:	Město Žirovnice
IČ :	00249505
Adresa sídla / místa podnikání:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	starosta města Mgr. Milan Šmíd

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností na základě příkazní smlouvy a plné moci	
Název / obchodní firma:	VIA ALTA a.s.
IČ :	269 06 741
Adresa sídla / místa podnikání:	Okružní 963, 674 01 Třebíč
Osoby oprávněné za zadavatele jednat	Ing. Jakub John
Kontaktní osoba:	Bc. Tereza Samešová
Telefon/fax:	725 503 317 / 568 420 905
E-mail:	samesova@via-alta.cz
Rozsah jednání jménem zadavatele	Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností je pověřena k výkonu povinností zadavatele v rozsahu dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE	
Název	Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici
Způsob zadání zakázky	Otevřené řízení
Druh veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Postup tohoto zadávacího řízení je upraven dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Účelem zadávacího řízení je výběr nejvýhodnější nabídky, která bude vybrána podle kritérií stanovených v této zadávací dokumentaci.

Předběžné oznámení veřejného zadavatele bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 29.4.2016 pod evidenčním číslem VZ 637416.

Oznámení o zahájení výběrového řízení bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek dne 31.5.2016 pod evidenčním číslem VZ 637416.

Informace k veřejné zakázce jsou také uveřejněny na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c8495d0f-b635-4111-9a37-cb8fe5b7e557>.

1.1. Informace o předmětu veřejné zakázky a technických aspektech díla

CPV kód	Druh služeb	MJ	Rozsah
45000000-7	Stavební práce	soubor	1

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací na akci „**Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici**“.

Plnění veřejné zakázky je spolufinancováno z programu Podpora bydlení vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj.

Základní charakteristika stavby a její účel

Stávající nárožní budova půdorysného tvaru „L“ pochází z přelomu 19. a 20. stol. Původně bývala jednopodlažní, patrně v roce 1953 (datum na konstrukci krovu) byla nastavěna o jedno patro. Dnes jde tedy o dvoupodlažní objekt, zastřešený sedlovou střechou, částečně podsklepený. Hlavní vstup je ze západu, z ulice Žižkova. Druhý vstup je z jižní strany na mezipodestu schodiště, odkud je přístup na zahradu. Budova sloužila jako mateřská škola, dnes je již několik let nevyužívána.

Zastavěná plocha – 352 m², užitná plocha – 985,5 m², obestavěný vytápěný prostor: 3990 m³

Popis předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací na akci „Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici“.

V rámci stavebních úprav bude stávající objekt adaptován na komunitní dům seniorů. V 1.np a 2.np bude umístěno celkem 11 malometrážních bytů (9 bytů kategorie 1+kk a 2 byty kategorie 1+1), na půdě bude zřízena společenská místnost – klub seniorů s kapacitou 40 míst, v suterénu bude umístěna plynová kotelna, ostatní suterénní prostory budou skladové. Do budovy se u vstupní části vloží výtah pro spojení 1.NP, 2.NP a 3.NP. U výtahu se přistaví chodba, která výtah v jednotlivých podlažích propojí se stávající chodbou se schodištěm. Budova bude kompletně zrekonstruována, vč. výměny otvorových výplní, střešní krytiny, zateplení, vnitřních rozvodů. Původní dokumentace se nedochovala, autentický vzhled fasády proto i vzhledem k nástavbě obnovit nelze. Nicméně je na základě dobových rešerší navrženo plastické členění uličních fasád dvoupatrovými šambránami se spodní a horní římsou, doplněné motivem barevných čtverců. Dvorní fasáda je pojednána bez zdobných dekorů. Barevně jsou použity tlumené odstíny zelené a béžové barvy, doplněné žlutými čtverci, kamenným soklem a hnědými okny.

Další podrobnosti k jednotlivým stavbám jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.

1.2. Další informace o předmětu veřejné zakázky

Každý uchazeč je povinen podat nabídku na celý předmět veřejné zakázky.

Parcely dotčené stavbou jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace je dokládána jako příloha zadávací dokumentace v elektronické podobě včetně soupisu prací.

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele po zahájení zadávacího řízení.

1.3. Požadavky na plnění veřejné zakázky

Vybraný dodavatel musí mít sjednáno pojištění podnikatelských rizik ve formě pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností třetím osobě. Vybraný dodavatele předloží originál pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu ke dni podepsání smlouvy. Nepředložení smlouvy bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy (podle § 82 odst. 4 zákona).

1.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění: kraj Vysočina / ORP Pelhřimov / Žirovnice

Místem realizace předmětu plnění veřejné zakázky je katastrální území města Žirovnice, dotčené pozemky jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

1.5. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění.

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 7 dnů od písemné výzvy k zahájení plnění učiněné objednatelem

Předpokládaný termín zahájení stavby (za předpokladu dokončení zadávacího řízení a podpisu smlouvy): nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí staveniště

Skutečné zahájení stavby:

dnem protokolárního předání staveniště pro každou stavbu zadavatelem vybranému dodavateli

Maximální termín dokončení všech stavebních a montážních prací: 31.12.2017

Předmět plnění bude ve finančním a časovém harmonogramu rozložen. Vzhledem k podmínkám čerpání dotace objednatel požaduje do 31.10.2016 prostavěnost/finanční plnění ve výši minimálně 5 500 000,- Kč bez DPH.

Dodavatel zpracuje časový harmonogram plnění, který bude v souladu s výše uváděnými předpokládanými termíny pro plnění díla (zejména dodavatel nesmí navrhnout limitní termín dokončení stavby později, než předpokládá zadavatel). Součástí harmonogramu bude i finanční harmonogram zobrazující čerpání rozpočtu v čase. Finanční a časový harmonogram dodavatel předloží jako součást nabídky.

1.6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 21 919 897,96 Kč bez DPH

2. Údaje o zadávací dokumentaci

2.1. Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky a její realizaci, kterými se nicméně uchazeči při zpracování nabídky musí také řídit.

Zadávací dokumentaci tvoří:

1) Textová část zadávací dokumentace

Příloha 1 Vzor Krycího listu nabídky

Příloha 2 Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha 3 Vzorový formulář pro uvedení podílu subdodavatelů

Příloha 4 Projektová dokumentace

Příloha 5 Výkaz výměr

Podrobná specifikace stavebních prací na všech stavebních objektech je technicky definovaná projektovou dokumentací.

2) Kvalifikační dokumentace

Pokud zadávací dokumentace nebo nějaká část zadávacích podmínek obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel umožňuje v těchto případech použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných materiálů nebo výrobků.

2.2. Poskytování zadávací dokumentace

Žádost dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace musí být písemná (**poštou, elektronicky podepsaným e-mailem, datovou schránkou**) a musí být doručena na adresu:

VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč
Kontaktní osoba: jméno: Bc. Tereza Samešová
tel: 725 503 317
e-mail: samesova@via-alta.cz

Na základě žádosti dodavatele bude zadávací dokumentace odeslána či předána uchazeči nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti uchazeče. Součástí zadávací dokumentace bude příloha 4 - Projektová dokumentace v elektronické podobě na CD a tato zadávací dokumentace bude poskytována zdarma.

ZADAVATEL POSKYTUJE NEOMEZENÝ A PŘÍMÝ DÁLKOVÝ PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI. KOMPLETNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VČ. VŠECH PŘÍLOH BUDE UVEŘEJNĚNA NA PROFILU ZADAVATELE PO ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.

2.3. Poskytování dodatečných informací, prohlídka místa plnění

a) Písemná žádost dodavatele o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci (**poštou, elektronicky podepsaným e-mailem, datovou schránkou**) musí být doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám příp. související dokumenty nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení písemné žádosti dodavatele. Zároveň zadavatel uveřejní dodatečné informace vč. přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Žádosti o dodatečné informace adresuje na adresu:

Bc. Tereza Samešová
VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč
tel: 725 503 317
e-mail: samesova@via-alta.cz

Dodatečné informace k ZD vč. přesného znění žádosti budou současně odeslány všem známým dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel má právo na změnu či doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti. Změnu zadávací dokumentace oznámí obdobně všem uchazečům, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

V souladu s ustanovením § 49 odst. 5 Zákona zadavatel skutečnou prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 8.6.2016 v 10,00 hod., se srazem účastníků na budoucím místě realizace veřejné zakázky – Žižkova 394, 394 68 Žirovnice.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se na jejich závaznost. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle této zadávací dokumentace.

Pokud tedy z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

b) Zjistí-li uchazeč, že některé informace uvedené v zadávací dokumentaci jsou nejasné, resp. si odporují, je povinen si tuto nejasnost před podáním nabídky vyjasnit způsobem stanoveným v § 49 zákona.

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti nalezené v zadávací dokumentaci projednávat pouze s kontaktními osobami, dotazy a požadavky na doplnění či opravu podkladů musí být podány v písemné formě (**poštou, elektronicky podepsaným e-mailem, datovou schránkou**) na výše uvedenou adresu.

3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu **za celé plnění veřejné zakázky a také v členění dle soupisu prací, jež jsou samostatnou přílohou.**

Celková nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná** a uvedena na krycím listu nabídky.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu se soupisem prací obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněné soupisy prací budou součástí nabídky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění: nabídková cena bez DPH (daně z přidané hodnoty), samostatně DPH (sazba DPH 21 %) a nabídková cena včetně DPH.

3.1. Požadavky na způsob ocenění položek soupisu prací

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení či odvozu např. vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností uchazeče zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis prací obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení soupisu prací nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.

Žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0 nebo zůstat zcela neoceněná, v případě, že se tak stane, uchazeč, který takové ocenění provedl, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. V rámci nabídky předloží uchazeči ocenění všech požadovaných soupisů prací pro jednotlivé stavby tak, aby mohl zadavatel zkontrolovat ocenění každé položky soupisů prací.

3.2. Podmínky překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny (v rámci realizace díla) s výjimkou zákonných změn sazeb DPH nebo za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v samostatné části zadávací dokumentace, v Kvalifikační dokumentaci, a jsou platné pro všechny žadatele.

6. Požadavky na složení jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče je požadována v souladu s § 67 zákona o veřejných zakázkách jistota ve **výši 300 000,- Kč (slovy třístatisíckorunčeských).**

Jistotu uchazeč poskytne v souladu s ustanoveními § 67 zákona.

V případě, že si uchazeč zvolí poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele, složí peníze na účet číslo: **0622158339/0800**, variabilním symbolem bude IČ uchazeče, jako zpráva pro příjemce bude uveden název uchazeče. **Složení jistoty uchazeč prokáže v nabídce příslušným potvrzením a zároveň uvede v nabídce číslo účtu, na který požaduje peněžní jistotu vrátit.**

Jistota musí být poskytnuta (popř. připsána na účet zadavatele) nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč ZAJISTÍ platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty. **V případě, že dojde v rámci lhůty pro podání nabídek k jejímu prodlužování z různých důvodů, je uchazeč povinen adekvátně prodloužit také platnost listiny (bankovní záruka, formou pojištění záruky), kterou je jistota dokládána!!!**

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí být originál **bankovní záruky (záruční listiny)** přiložen v nabídce uchazeče vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky (tzn. svázaná v nabídce) bude také dále kopie této záruční listiny, která zůstane součástí nabídky v archivu zadavatele i po navrácení originálu uchazeči po ukončení výběrového řízení.

Vrácení bankovní záruky proběhne postupem, který je popsán v § 67 zákona.

7. Subdodavatelský systém

Výlučnou odpovědnost za poskytování řádného plnění nese vybraný dodavatel. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

V rámci zakázky zadavatel neumožňuje subdodavatelské řešení/dodávku objektu 01 Architektonicko stavební část, kromě dílu 766 Konstrukce truhlářské a dílu N00 Technologické dodávky objektu 01 Architektonicko stavební část.

Prostřednictvím subdodavatele je možno plnit objekt 03 Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé, objekt 04 Plyninstalace, objekt 05 Vodovodní přípojka, objekt 06 Vzduchotechnika, objekt 07 Zdravotně technická instalace, objekt 08 Venkovní kanalizace a objekt 09 Vytápění.

Každý uchazeč uvede seznam všech subdodavatelů potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky, jejich identifikační údaje, popis činnosti a **podíl výkonů na provedení díla v tisících Kč bez DPH a v % vyjádření na celkovém plnění této veřejné zakázky.**

Seznam subdodavatelů bude zpracován podle vzoru, který tvoří přílohu **č. 3 zadávací dokumentace**.

Dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Nicméně dodavatel, který nepodá nabídku v zadávacím řízení, může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

Změna subdodavatele uvedeného v nabídce je možná vždy pouze se souhlasem zadavatele. V případě, že jde o změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého uchazeč prokazoval splnění kvalifikace, je změna možná pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje požadovanou část kvalifikace min. ve stejném rozsahu.

V seznamu subdodavatelů uvedou uchazeči všechny subdodavatele (ve smyslu § 17 písm. i) zákona), a ne pouze ty, prostřednictvím kterých zamýšlí uchazeč prokázat část kvalifikace ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4 zákona! Pokud uchazeč nebude zadávat žádnou část veřejné zakázky subdodavateli či subdodavatelům, doloží tuto skutečnost v rámci své nabídky písemným čestným prohlášením.

V případě, že uchazeč zamýšlí prokázat část kvalifikace ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4 zákona prostřednictvím subdodavatele, v nabídce bude vždy doložena listina **potvrzená dodavatelem i subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky (*např. dohoda o budoucí spolupráci, smlouva o smlouvě budoucí apod.*) a další požadavky stanovené v Kvalifikační dokumentaci.

UPOZORNĚNÍ PRO VYBRANÉHO DODAVATELE: Vybraný dodavatel je povinen předložit po ukončení realizace zakázky zadavateli seznam subdodavatelů v souladu s požadavky ustanovení § 147a odst. 4 a 5 zákona.

8. Požadavky na zpracování nabídky a její obsah

- Nabídka bude předložena v 1 originále v písemné formě a ve formátu .pdf na CD nosiči.
- Nabídka a veškeré doklady budou předloženy v českém jazyce. Postup pro dokládání kvalifikace v jiném než českém jazyce je obsažen v Kvalifikační dokumentaci.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel doporučuje, aby byla nabídka zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky, všechny listy nabídky včetně příloh doporučuje zadavatel řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou.
- Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona.
- Zadavatel uchazečům doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované níže
- Nebude-li nabídka obsahovat všechny požadované údaje, nebo nebude splňovat požadavky zadávací dokumentace, bude vyřazena z dalšího hodnocení.

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

h) Zadavatel nebude vracet nabídky přijaté do soutěže.

Doporučené řazení dokumentů v nabídce uchazečů:

1. Krycí list nabídky

Podepsaný osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče a s uvedením celkové nabídkové ceny dle bodu 3 zadávací dokumentace. Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu 1 zadávací dokumentace jako vzor.

2. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) dle tohoto obsahu.

3. Návrh smlouvy o dílo

Uchazeč použije závazný návrh smlouvy o dílo dle přílohy 2 této zadávací dokumentace. Do návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze údaje v místech, která jsou ve smlouvě o dílo barevně vyznačeny (zejména identifikační údaje, údaje o ceně apod.) a doplní podpis osoby (osob) oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Přílohou smlouvy bude oceněný soupis prací, který se vztahuje k tomuto návrhu smlouvy.

4. Časový a finanční harmonogram plnění

Zohledňující požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

5. Seznam subdodavatelů

Podle požadavků uvedených v bodě 7 textové části zadávací dokumentace. Pro každého subdodavatele bude předložen samostatný list podle vzoru v příloze 3 této zadávací dokumentace.

6. Doložení dokladů dle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a to

- a) seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznamu vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

POZN. Všechny údaje dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) lze dodat na 1 stránce/listě, kde jsou uvedeny všechny potřebné údaje.

7. Prokázání kvalifikace uchazeče, a to:

- prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- prokázání profesních kvalifikačních předpokladů
- předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- prokázání technických kvalifikačních předpokladů

8. Doklady k prokázání jistoty podle pokynů bodu 6 textové části zadávací dokumentace

9. Ostatní údaje, které tvoří nabídku

10. Čestné prohlášení o počtu listů nabídky

9. Podání nabídek

9.1. Adresa pro podání nabídky a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

Adresa pro podání nabídky:

VIA ALTA a.s.

Okružní 963

674 01 Třebíč

tel. 568 846 601

Otevírací doba:

pondělí až pátek od 8:00 do 15:00 hod

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovní dny v otevírací době. Poslední den lhůty jsou nabídky přijímány podle data uvedeného v bodě 9.2.

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

Nabídky je možno doručovat osobně, nebo doporučeně poštou (rozhodné je datum fyzického přijetí nabídky na adrese pro prodání nabídky).

Doručení nabídek musí být v souladu s § 69 zákona o veřejných zakázkách v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici**“ a nápisem **NEOTVÍRAT!**.

Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o výsledku zakázky.

Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle záznamu zadavatele.

9.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídku doručte nejpozději do **11.7.2016 do 10.00 hodin**

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek:

Datum: 11.7.2016

Hodina: od 10.00 hodin

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v zasedací místnosti VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč v souladu s §71 zákona 137/2008 v platném znění. Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Zástupce uchazeče se prokáže před zahájením otevírání obálek průkazem totožnosti, nebo plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou.

Jednání se mohou účastnit také zástupci společnosti VIA ALTA a.s.

11. Údaje o hodnotících kritériích

Základním kritériem pro přidělení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Při hodnocení nabídkové ceny rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty.

Při hodnocení seřadí hodnotící komise hodnocené nabídky v pořadí podle nabídkové ceny od nejnižší nabídkové ceny (tj. nejvhodnější nabídka) po nejvyšší nabídkovou cenu.

12. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni)

Konec zadávací lhůty: **3 měsíce ode dne skončení lhůty pro podání nabídek**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 3 nebo do zrušení zadávacího řízení.

Jsou-li podány námitky, zadávací lhůta neběží. Konec zadávací lhůty stanovený datem se posouvá o dobu, kdy zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavatelů. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít podle tohoto zákona smlouvu.

Je-li podán návrh na přezkoumání úkonu zadavatele Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), zadávací lhůta neběží. Konec zadávací lhůty stanovený datem se posouvá o dobu, kdy zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí Úřadu o takovém návrhu. To platí obdobně i pro případ, je-li správní řízení o přezkoumání úkonů zadavatele zahájeno Úřadem z moci úřední; v takovém případě neběží lhůta ode dne zahájení správního řízení. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které má zadavatel podle rozhodnutí Úřadu učinit nápravné opatření podle § 118 odst. 1; o této skutečnosti je zadavatel povinen informovat dotčené uchazeče a zájemce.

13. Ostatní podmínky a práva zadavatele

13.1. Ostatní podmínky veřejné zakázky

- a) Nabídky, které nesplní podmínky uvedené v Zadávací dokumentaci, budou z hodnocení vyřazeny.

Zadavatel: Město Žirovnice

Název akce: Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici

- b) Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- c) Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek
- d) Žádný z uchazečů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky
- e) V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v „Návrzích smluv o dílo“
- f) Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

13.2. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované v nabídce uchazečem
- b) změnit, případně zrušit toto zadávací řízení, v souladu s ustanovením zákona
- c) nevracet podané nabídky
- d) vyloučit nabídky, jež jsou obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci, nebo nesplňují požadavky a podmínky podle zadávací dokumentace, nebo zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje
- e) nesdělovat informace o podaných nabídkách a o subjektech, které je podaly

14. Návrh smlouvy o dílo

Uchazeč je povinen v nabídce doložit „Návrh smlouvy o dílo“, která je přílohou 2 zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy je jednotný a závazný pro všechny uchazeče. V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze ty části a údaje, které jsou barevně označeny (popř. je u nich uvedeno, že je má uchazeč doplnit).

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v jednotlivém Návrhu smlouvy o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následných smluv o dílo. Obě smlouvy o dílo se řídí právem České republiky.

Případné výhrady a připomínky k podmínkám smluv o dílo může uchazeč uvést v samostatné příloze své nabídky. Uvedené připomínky a výhrady mají pro zadavatele pouze informativní charakter, nevyplývá z nich pro zadavatele žádná povinnost nebo závazek.

PODMÍNKY K PODÁNÍ NABÍDEK VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ**KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

k výzvě a zadávací dokumentaci k podání nabídek na veřejnou zakázku vyhlášenou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici
Identifikační údaje zadavatele	
Název / obchodní firma:	Město Žirovnice
IČ :	00249505
Adresa sídla / místa podnikání:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	starosta města Mgr. Milan Šmíd

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností na základě příkazní smlouvy a plné moci	
Název / obchodní firma:	VIA ALTA a.s.
IČ :	269 06 741
Adresa sídla / místa podnikání:	Okružní 963, 674 01 Třebíč
Osoby oprávněné za zadavatele jednat	Ing. Jakub John
Kontaktní osoba:	Bc. Tereza Samešová
Telefon/fax:	725 503 317 / 568 420 905
E-mail:	samesova@via-alta.cz
Rozsah jednání jménem zadavatele	Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností je pověřena k výkonu povinností zadavatele v rozsahu dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE	
Název	Adaptace objektu na komunitní dům seniorů v Žirovnici
Způsob zadání zakázky	Otevřené řízení
Druh veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1.1 OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Tato kvalifikační dokumentace (dále jen „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. V případě, že nejsou podmínky pro prokázání kvalifikace uvedeny v této kvalifikační dokumentaci, postupuje dodavatel vždy podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění!

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace jsou platné pro všechny žadatele.

1.1.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona (viz odst. 1.3.1 KD),
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona (viz odst. 1.3.2 KD),
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona (viz odst. 1.3.3 KD).

1.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) (formou podepsaného čestného prohlášení) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) (formou doložení kopie výpisu z obchodního rejstříku ne staršího než 90 kalendářních dnů) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

1.1.3 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) zákona (tj. profesní kvalifikační předpoklady vyjma § 54 písm. a) zákona) a § 50 odst. 1 d) zákona (tj. technické kvalifikační předpoklady) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se bod 1.1.2 použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

1.1.4 Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich

úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. **Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.**

1.1.5 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

1.1.5.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

1.1.5.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

1.1.5.3 Zahraniční seznam dodavatelů

Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů

Zadavatel přijme za dále uvedených podmínek výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen "zahraniční seznam"), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou. Ustanovení § 51 odst. 7 věty čtvrté platí obdobně.

Zadavatel může přijmout výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Pokud z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu vyplývá, že zahraniční dodavatel prokázal splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d), nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a), c) až h), jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f), jde-li o stavební práce,

nahrazuje výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených v odstavci 4 splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení tohoto odstavce, popřípadě splnění její příslušné části. Zadavatel je oprávněn vedle výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu požadovat rovněž předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. f) až h), pokud si toto právo vyhradil v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát nelze použít jako doklad pro zápis do seznamu kvalifikovaných dodavatelů či vydání certifikátu v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 143 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu se seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

1.1.6 Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace doklady přeloženými v nabídce v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doložení originálů předložených dokumentů a dokladů, kterými uchazeč v nabídce prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, a to od uchazeče se kterým bude na základě výsledku výběrového řízení zadavatel připraven uzavřít smlouvu podle § 82.

Vybraný uchazeč je povinen je před podpisem předložit, nedodání těchto dokumentů bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy (podle § 82 odst. 4 zákona).

Stáří dokladů o prokázání splnění kvalifikace

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení **prohlášení uchazeče**, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musí nastat ve lhůtě pro podání nabídek!

1.2 Vymezení požadavků na prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč předloží následující doklady prokazující splnění kvalifikace:

1.2.1 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dle § 53 odst. 1 zákona základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Dodavatel k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona předloží podepsané čestné prohlášení, ze kterého je jasné patrné splnění všech výše uvedených bodů.

Čestné prohlášení podepisuje vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele, a to i ve vztahu k písm. i) také za ostatní osoby statutárního orgánu nebo za osoby odpovídající za činnost dodavatele.

Na čestném prohlášení bude vždy uvedena podpisová doložka (tzn. bude uvedeno tiskacím jméno oprávněné osoby, jeho funkce/pozice ve společnosti dodavatele a samotný podpis oprávněné osoby).

1.2.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

Dle § 54 písm. a) zákona: výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Pro prokázání kvalifikace dle tohoto bodu dodavatel požaduje předložit kopii živnostenského listu minimálně na předmět podnikání Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo na obdobný předmět podnikání plně pokrývající předmět plnění této veřejné zakázky.

1.2.3 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dle §56 odst. 3 zákona písm. a)

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

Předložení podepsaného seznamu významných zakázek, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Přílohou tohoto seznamu **musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací**. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací, kontakt na osobu objednatele a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Čestné prohlášení se seznamem stavebních prací bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Osvědčení objednatelů o řádném plnění každé ze stavebních prací bude předloženo v prosté kopii. Z osvědčení objednatelů musí být zřejmé jednoznačné splnění požadavků na předmět plnění!

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl

- nejméně 3 dokončené stavební zakázky s předmětem plnění výstavba nebo rekonstrukce veřejných budov, přičemž referenční zakázka bude mít minimální finanční objem 10 mil. Kč bez DPH

POZN. Z osvědčení objednatelů musí být z textu zřejmé, že dokládané zakázky splňují všechny požadavky zadavatele (tj. cena díla bude uvedena bez DPH, budou uvedeny všechny stavební práce prováděné v rámci referenční zakázky, z referenčního listu bude zřejmé, v jakém termínu byly práce prováděny apod.). V opačném případě nebude reference uchazeče brána jako prokázaná!!!