

Smlouva o DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zástupce objednatele a kontaktní osoba
ve věcech smluvních a technických:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Obec Uhelná

Uhelná 163, 790 68 Uhelná

00636053

CZ00636053

Bc. Zdeněk Hořava, starosta obce

737 241 045

starosta@uhelna.cz

ČSOB, a.s.

3077054/0300

Obecní úřad Uhelná, okr. Jeseník, Olomoucký kraj	
FID: OBVHXDOONTZC	Počet list. origin
Lkl. znak: 56.1/V5	Doslo:
Počet listů	0 4 -02- 2025
Č.j.: OBVH 94/2025	Zpracovatel:
Spis:	Podatelna:

a

Zhotovitel:

Zápis v obchodním rejstříku:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele
jednat:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Telefon:

E-mail:

ZETOS, spol. s r.o.

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 2869

Velká Kraš 125, 790 58 Velká Kraš

45195994

CZ45195994

Ing. Radek Paleček

584 436 078

zetos@jes.cz

Komerční banka, a.s.

1504744841/0100

Ing. Radek Paleček

734 247 011

radek.palecek@zetos.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Předmět smlouvy, popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Obecní úřad Uhelná – WC pro ženy, WC pro muže a úklidová místnost**“, (dále jen „dílo“), dle příslušné projektové dokumentace poskytnuté objednatelem. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované v **projektové dokumentaci**, která tvoří **přílohu č. 3 smlouvy** a dále oceněné v **soupisu prací**, který tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**. Soupis prací je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve výběrovém řízení, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu s právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel projektu: Ing. Hana Vršánová.

3. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
5. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
7. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
8. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
9. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon činnosti koordinátora BOZP. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi objednatel.
10. Rozsah smlouvy je vymezen mimo soupis prací a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, v případě že byla objednatelem předaná dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů.
11. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele. Objednatel nesmí požadovat, aby případné vady projektové dokumentace zhotovitel zahrnul do ceny díla.
12. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat projektovou dokumentaci a soupis prací, a nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost této dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Článek 3 Doba a místo plnění

1. **Termín realizace díla**
- | | |
|------------------|--------------------|
| Zahájení: | 10. 2. 2025 |
| Ukončení: | 30. 4. 2025 |
2. **Místo plnění:** **k. ú. Uhelná, parc. č. st. 227**
3. Zhotovitel začne s prováděním díla nejpozději do **15 dnů** od termínu zahájení realizace dle odst. 1 tohoto článku.
4. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace, apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
6. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4 Cena za Dílo

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	435 657,14 Kč
Výše DPH (21 %)	91 488,00 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	527 145,14 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšením smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **soupis prací - příloha č. 2 smlouvy**. Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny díla je přípustná jestliže
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).

Změna ceny díla bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením dle článku 11, odst. 5. této smlouvy.

5. Přípustné jsou jen dodatečné práce, dodávky a/nebo služby, které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených prací, dodávek a/nebo služeb nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací, dodávek a/nebo služeb a ocení je v cenách stanovených na základě jednotkové ceny dané práce, dodávky a/nebo služby v soupisu prací a ostatní práce, dodávky a/nebo služby dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty práce, dodávky a/nebo služby, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nutné pro realizaci díla, tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:

- a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen ze **soupisu prací zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo)**. Pro práce a dodávky neuvedené v soupisu prací bude použita v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké

zhotovitel nacenil soupis prací do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona,

- b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírůzek na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém soupisu prací,
- c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce,
- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle soupisu prací. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce,

Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek 5 Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po ukončení realizace díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem **do 15 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu prací na základě stavebního deníku.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku.
7. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených vždy technickým dozorem a objednatelem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný.

Článek 6

Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do **10. 2. 2025**.
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Stavební deník bude v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu). Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.

8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.

Článek 7

Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla po termínu dle článku 3, odst. 3., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s ukončením dílčího plnění odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem, uvedeného ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla **delším než 30 dní** je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH. Tímto není dotčeno právo objednatele uplatňování smluvních pokut dle ostatních odstavců tohoto článku.
6. V případě změny poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele či provádění prací neodsouhlaseným poddodavatelem je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** za každý takový případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělku z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku 6, odst. 2., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také

smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.

11. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.

Článek 8

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla dle článku 6, odst. 2 této smlouvy a činí **60 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do **5 pracovních dnů** od jejího obdržení a do dalších **5 pracovních dnů** od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, tj. pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání předložit.

Článek 9

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **20 %** z celkové ceny této zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 4 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Objednatel nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než **10 dnů** po lhůtě dle článku 3, odst. 3.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 30 dnů**.
4. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek 11

Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a zněním jejích příloh se přednostně použijí ustanovení této smlouvy a následně ustanovení příloh v jejich níže uvedeném pořadí.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
6. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 12 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Soupis prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Objednatel:

V Uhelné dne 3.2.2025


.....
Bc. Zdeněk Hořava
starosta obce

OBEC UHELNÁ ②
Uhelná 163
790 68 Uhelná
IČ: 00636053
DIČ: CZ00636053

Zhotovitel:

Ve Velké Kraši dne 24. 1. 2025


.....
Ing. Radek Paleček

Jednatel společnosti



KRYCÍ LIST NABÍDKY
k veřejné zakázce malého rozsahu

**„Obecní úřad Uhelná – WC pro ženy,
WC pro muže a úklidová místnost“**

1. Základní identifikační údaje**1.1. Zadavatel**

Název:	Obec Uhelná
Sídlo:	Uhelná 163, 790 68 Uhelná
Zástupce zadavatele:	Bc. Zdeněk Hořava, starosta obce
IČ:	00636053
DIČ:	CZ00636053
Tel.:	737 241 045
E-mail:	starosta@uhelna.cz

1.2. Účastník

Název:	ZETOS, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Velká Kraš 125, 790 58
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 2869
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka:	Ing. Radek Paleček
IČ:	45195994
DIČ:	CZ45195994
Tel.:	584 436 078
E-mail:	zetos@jes.cz
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Ing. Radek Paleček
Tel.:	734 247 011
E-mail:	radek.palecek@zetos.cz

2. Nabídková cena v Kč

	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH
Celková cena díla	435.657,14 Kč	91.488,00 Kč	527.145,14 Kč

3. Oprávněná osoba za účastníka jednat

Podpis oprávněné osoby, datum:	24.1.2025
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Radek Paleček
Funkce:	Jednatel společnosti



Položkový rozpočet

Zakázka: **Obecní úřad Uhelná- WC pro ženy, WC pro muže a úklidová místnost**

Objednatel: **Obec Uhelná**
Uhelná 163
79070 Uhelná

IČ: 00636053
DIČ: CZ00636053

Zhotovitel: **ZETOS, spol. s r.o.**
Velká Kraš 125
79058 Velká Kraš

IČ: 45195994
DIČ: CZ45195994

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			124 756,15
PSV			265 900,99
MON			30 000,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			435 657,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	435 657,14 CZK
Základní DPH	21 %	91 488,00 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

527 145,14 CZK

ve **Velké Kraši**

dne

24.1.2025



Ing. Radek Paleček
 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 764,09
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			18 662,65
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 505,00
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 524,02
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 201,05
64	Výplně otvorů	HSV			19 500,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 714,84
97	Prorážení otvorů	HSV			24 676,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 208,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 918,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 326,00
725	Zařizovací předměty	PSV			61 798,00
728	Přípojka kanalizační	PSV			14 252,00
733	Rozvod potrubí	PSV			9 810,00
735	Otopná tělesa	PSV			11 038,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 899,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			20 700,04
781	Obklady keramické	PSV			58 311,35
783	Nátěry	PSV			3 922,46
784	Malby	PSV			7 926,14
M21	Elektromontáže	MON			30 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00
Cena celkem					435 657,14

Položkový rozpočet

S:	Obecní úřad Uhelná- WC pro ženy, WC pro muže a úklidová místnost
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				29 764,09
1	342256253R00	Příčka z tvárnic porobetonových PORFIX tl. 100 mm 3,1*(2,66+3,87+1,46) -(0,8*2)*3 2,25*(2,07+1,5+1,46) -(0,8*2)*3	m2	26,48650 24,76900 -4,80000 11,31750 -4,80000	860,00	22 778,39
2	317147301R00	Překlad nenosný z pórobetonu PORFIX 100x250x1200 6	kus	6,00000 6,00000	680,00	4 080,00
3	340239212R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm 0,9*2,1	m2	1,89000 1,89000	1 130,00	2 135,70
4	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm	kus	1,00000	770,00	770,00
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				18 662,65
5	602014179R00	Nátěr podkladový pod omítky strop:15,27 zdivo nové + stávající:56,687	m2	71,95700 15,27000 56,68700	63,00	4 533,29
6	601014144RT1	Omítka stropů štuková Salith MHF PII ručně, tloušťka vrstvy 2 mm 2,66*2,07 3,87*1,1 1,1*1,46 2,67*1,46	m2	15,26740 5,50620 4,25700 1,60600 3,89820	220,00	3 358,83
7	602014144R00	Štuk vnitřní i vnější Salith MHF PII ručně zdivo nové porfix:1,3*(1,06+1,5+1,46+0,9+1,67+1,46)+1,6*(1,46+1,1) 3*(1,1+3,87)-(0,8*2*3) 0,45*(2,07+0,985*2+1,5*2+1,46*2) po zazdívce dveří: 0,9*2 štuk stávající stěny:1,3*(0,985*2+1,5+1,06+2,07+0,9+1,67)-(1,17*1,45) 1,6*(1,1+1,46) 3*(3,87+1,1)-(1,17*1,45+0,9*2)	m2	56,68700 14,56100 10,11000 4,48200 1,80000 10,22450 4,09600 11,41350	190,00	10 770,53
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				8 505,00
8	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená po odsekaných obkladech obvod místnosti: ((6,04+2,66)*2-0,9)*1,5 po zazdívce dveří: 0,9*2*2	m2	28,35000 24,75000 3,60000	300,00	8 505,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				10 524,02
9	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova porfix příčka pod štuk:30,953	m2	30,95300 30,95300	340,00	10 524,02
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 201,05
10	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 5 mm, weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa 1,1*3,87 1,46*1,1 1,67*1,46+0,9*1,46 1,06*2,07+0,985*1,5*2	m2	14,76440 4,25700 1,60600 3,75220 5,14920	420,00	6 201,05
Díl:	64	Výplně otvorů				19 500,00
11	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	6,00000	1 150,00	6 900,00

12	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00
13	55330380	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 L	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
14	55330380	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 P	kus	5,00000	1 600,00	8 000,00
15	55330320	Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 P	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 714,84
16	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 1,2*0,9*2	m2	15,62640 2,16000	85,00	1 328,24
		1,36*6,04+4,04*1,3		13,46640		
17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,7*2*2	m2	4,60000 2,80000	510,00	2 346,00
		0,9*2		1,80000		
18	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm (2+1,2*2)*2,15	m2	9,46000 9,46000	110,00	1 040,60
Díl: 97		Prorážení otvorů				24 676,50
19	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC 0,9*2	m2	1,80000 1,80000	230,00	414,00
20	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ((6,04+2,66)*2-0,7*2-0,9)*1,5 ((0,9+1,2)*4-0,7*2)*1,5	m2	33,15000 22,65000 10,50000	150,00	4 972,50
21	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	1,20000	325,00	390,00
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,00000	430,00	2 580,00
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 6*6	t	36,00000 36,00000	45,00	1 620,00
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,00000	300,00	1 800,00
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 26*6	t	156,00000 156,00000	25,00	3 900,00
26	1	Skládkovné	t	6,00000	1 500,00	9 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 208,00
27	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	4,60000	480,00	2 208,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				18 918,00
28	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 2	kus	2,00000 2,00000	95,00	190,00
29	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00000	160,00	640,00
30	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm 3+4,5	m	7,50000 7,50000	280,00	2 100,00
31	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm 6	m	6,00000 6,00000	990,00	5 940,00
32	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	4,50000	1 100,00	4 950,00
33	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	18,00000	30,00	540,00
34	5	Zednická výpomoc- vysekání drážek, hrubé zapravení, odvoz suti	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00
35	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	186,00000	3,00	558,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				22 326,00
36	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm 3+6 6	m	15,00000 9,00000 6,00000	420,00	6 300,00
37	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm 3+6+1	m	10,00000 10,00000	430,00	4 300,00
38	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	2,00000	450,00	900,00
39	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	25,00000	90,00	2 250,00
40	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 wc:3 výlevka:2 um:2*2	kus	9,00000 3,00000 2,00000 4,00000	280,00	2 520,00
41	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	25,00000	20,00	500,00
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	25,00000	38,00	950,00
43	6	Zednická výpomoc- vysekání drážek, hrubé zapravení, odvoz suti	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00

44	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	202,00000	3,00	606,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				61 798,00
45	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	290,00	580,00
46	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	180,00	360,00
47	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného 2*1	kus	2,00000	55,00	110,00
48	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	100,00	200,00
49	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých 2	kus	2,00000	19,00	38,00
50	725013163R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad.vodor	soubor	3,00000	6 200,00	18 600,00
51	725017161R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé	soubor	2,00000	2 200,00	4 400,00
52	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00
53	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	12,00000	230,00	2 760,00
		DRŽÁK WC ŠTĚTKY:3		3,00000		
		DRŽÁK WC PAPÍR:3		3,00000		
		DRŽÁK MÝDELNÍK: 2		2,00000		
		DRŽÁK PAPIROVÉ RUČNÍKY: 2		2,00000		
		ZRCADLO: 2		2,00000		
54	55149005	Držák toaletního papíru nerez SLZN 09	kus	3,00000	420,00	1 260,00
55	55149010	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 03	kus	2,00000	1 950,00	3 900,00
56	55149023	Dávkovač tek. mýdla nerez SLZN 07 obsah 0,5 l	kus	2,00000	690,00	1 380,00
57	55149050	Kartáč WC s nerez držákem univerzální SLZN 19	kus	3,00000	920,00	2 760,00
58	4	Zrcadlo	ks	2,00000	900,00	1 800,00
59	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 x DN 10 3+2*2	soubor	7,00000	310,00	2 170,00
60	725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, základní	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
61	725825114RT0	Baterie dřezová nástěnná ruční, základní	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
62	725860214R00	Sifon umyvadlový HL135	kus	2,00000	550,00	1 100,00
63	725534222R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 50, ,vč.napojení a ventilů	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
64	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	560,00000	3,00	1 680,00
Díl:	728	Přípojka kanalizační				14 252,00
65	728614212R00	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakového potrubního do d 200 mm, včetně dodávky	kus	2,00000	2 950,00	5 900,00
66	728112111R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	3,00000	490,00	1 470,00
67	728314111R00	Montáž protidešťové žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
68	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	1,00000	1 500,00	1 500,00
69	9	SDK kastl- strop 1,06*2	m	2,12000	1 350,00	2 862,00
70	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%	130,00000	4,00	520,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				9 810,00
71	733178114R00	Potrubí vícevrstvé IVAR.ALPEX-DUO, D 20 x 2 mm	m	15,00000	420,00	6 300,00
72	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	15,00000	85,00	1 275,00
73	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	15,00000	10,00	150,00
74	7	Zednická výpomoc- sekání drážek, hrubé zapravení, odvoz suti	ks	1,00000	1 800,00	1 800,00
75	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	95,00000	3,00	285,00
Díl:	735	Otopná tělesa				11 038,00
76	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	ks	1,00000	350,00	350,00
77	735157466R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 20 600/1000	kus	2,00000	5 200,00	10 400,00
78	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	96,00000	3,00	288,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				36 899,00
79	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00000	800,00	4 800,00
80	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00000	800,00	800,00
81	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00000	445,00	3 115,00
82	61165002	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 70x197 cm	kus	4,00000	3 300,00	13 200,00

83	61165002	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 70x197 cm, s větrací mřížkou	kus	2,00000	3 600,00	7 200,00
84	61165003	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm	kus	1,00000	3 300,00	3 300,00
85	54914620	Dveřní kování	kus	7,00000	540,00	3 780,00
86	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	352,00000	2,00	704,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				20 700,04
87	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby 1,1*3,87 1,46*1,1 1,67*1,46+0,9*1,46 1,06*2,07+0,985*1,5*2	m2	14,76440 4,25700 1,60600 3,75220 5,14920	55,00	812,04
88	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	14,76440	790,00	11 663,88
89	3	Dlažba dle výběru investora 14,7464*1,05 (6,64)*0,1*1,05	m2	16,18092 15,48372 0,69720	350,00	5 663,32
90	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm (3,87*2+1,1*2)-0,9-0,8*3	m	6,64000 6,64000	160,00	1 062,40
91	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	6,64000	110,00	730,40
92	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	192,00000	4,00	768,00
Díl:	781	Obklady keramické				58 311,35
93	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	43,88400	55,00	2 413,62
94	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm ((0,985+1,5)*2-0,8*2)*1,8 ((2,07+1,06)*2-(0,8*3))*1,8 ((0,9+1,67+1,46+1,46)*2-(0,8*3))*1,8 ((1,46+1,1)*2-0,8)*1,5	m2	43,88400 15,01200 6,94800 15,44400 6,48000	790,00	34 668,36
95	781491001R00	Montáž lišt k obkladům 1,8*2*8 1,5*2	m	31,80000 28,80000 3,00000	70,00	2 226,00
96	59760101.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 7 mm 2*2*9	m	36,00000 36,00000	20,00	720,00
97	2	Obklad dle výběru investora 43,884*1,05	m2	46,07820 46,07820	350,00	16 127,37
98	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	539,00000	4,00	2 156,00
Díl:	783	Nátěry				3 922,46
99	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním 6,04*2,66	m2	16,06640 16,06640	62,00	996,12
100	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním 25,734	m2	25,73400 25,73400	35,00	900,69
101	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulín zárubně: 4,8*0,2*6+4,9*0,25*1	m2	6,98500 6,98500	290,00	2 025,65
Díl:	784	Malby				7 926,14
102	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	79,26140	25,00	1 981,54
103	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x 3*(1,1+3,87)*2 1,3*(2,07+2,66)*2+0,45*(2,07+0,985*2+1,5*2) 1,3*(2,67+1,46)*2+0,45*(1,46*2) 1,3*(1,46+1,1)*2 2,66*2,07+3,87*1,1+1,46*1,1+2,67*1,46	m2	79,26140 29,82000 15,46600 12,05200 6,65600 15,26740	75,00	5 944,61
Díl:	M21	Elektromontáže				30 000,00
104	8	Elektroinstalace- světla, zásuvky, rozvody,, - odhad	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				15 000,00
105		Zařízení staveniště	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ
k veřejné zakázce malého rozsahu

**„Obecní úřad Uhelná – WC pro ženy,
WC pro muže a úklidová místnost“**

Zadavatel	
Název:	Obec Uhelná
Sídlo:	Uhelná 163, 790 68 Uhelná
IČ:	00636053
Účastník	
Název:	ZETOS, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Velká Kraš 125, 790 58
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka jednat:	Ing. Radek Paleček
IČ:	45195994

Účastník ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, v objemu **nad 20 %** z celkové ceny zakázky.

Naše společnost nemá v úmyslu zadat poddodavatelům žádnou část díla k realizaci v objemu nad 20 % z celkové ceny díla a dále prohlašujeme, že jsme schopni dílo zhotovit vlastními silami.

Ve Velké Kraši dne 24.1.2025



.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka