

SML 26/2020/UMŠH

MĚSTYS ŠATOV	
Došlo dne:	12. 08. 2020
1211/2020/UMŠH	
Č.j.:	pril



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami:

DŘEVOARTIKL, spol. s r.o.

se sídlem: Brněnská 3794 / 27, 669 02 Znojmo

IČO: 263 06 921 DIČ: CZ26306921

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl, C, vložka 42644

zastoupená Lumírem Plačkem, jednatelem

(dále jen „prodávající“)

a

Městys Šatov

se sídlem Šatov, č.p. 124, PSČ: 671 22

IČO: 00293580, DIČ: CZ 00293580

zastoupený Ing. Lenkou Stupkovou, starostkou

(dále jen „kupující“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- I.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v Čl. II. včetně příslušenství a umožnit mu nabyt k němu vlastnické právo a kupující se zavazuje za předmět koupě zaplatit níže sjednanou kupní cenu a předmět koupě převzít.

Článek II.

Předmět koupě

- II.1. Předmětem koupě dle této smlouvy je realizace díla v rámci projektu „Multifunkční dětské hřiště_Šatov I.“
- II.2. Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu zejména následující příslušenství a doklady: prohlášení o shodě, příručka k užívání.
- II.3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě má následující, kupujícím výslovně vymíněné vlastnosti, viz produktové listy (certifikáty) herních prvků a příslušenství Příloha č. 1 této smlouvy.
- II.4. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě nový, nepoužívaný, bez faktických i právních vad.

Článek III.

Kupní cena

- III.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě kupní cenu ve výši **257 225,00,- Kč** + DPH ve výši dle sazby účinné ke dni zdanitelného plnění. Kupní cena vč. 21 % DPH činí **311 242,25 Kč**.



- III.2. Kupní cena je splatná na základě faktury vystavené prodávajícím po odevzdání předmětu koupě, a to do 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu na bankovní účet uvedený ve faktuře, pod identifikátorem platby ve faktuře uvedeným. O odevzdání bude vystaven předávací protokol.
- III.3. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných a účinných právních předpisů nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu kupujícímu.

Článek IV. **Platební podmínky**

- IV.1. Cena díla bude hrazena jednou splátkou (tj. 1x po dokončení díla) na základě faktury vystavené po odsouhlaseném akceptačním protokolu. V případě akceptace s výhradou bude uhrazena cena skutečně provedených dodávek a prací, a to do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude tvořit pozastávku. Pozastávku ve výši 10 % z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po konečném předání provedeného bezvadného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v průběhu akceptačního řízení, podepsaného Objednatelem. V případě, že dílo nebude k datu řádného předání a převzetí dokončené stavby vykazovat vady či nedodělky, nebude pozastávka uplatněna. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní.
- IV.2. **Předání a převzetí díla**
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí dodavatel zápis (akceptační protokol), ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.
- IV.3. **Záruka za jakost díla**
Záruční lhůta na práce je stanovena od doby předání a převzetí díla. Zadavatel požaduje záruku min. 5 let.
- IV.4. **Finanční kontrola**
Dodavatel se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- IV.5. **Sankce**
Výše sankcí je odvozena od předpokládané ceny díla a činí 300 Kč za každý kalendářní den zpoždění s předáním díla. Sankce za neodstranění reklamačních závad po dohodnutém termínu 300 Kč za každý kalendářní den zpoždění.

Článek V. **Nabytí vlastnického práva**

- V.1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě vč. příslušenství do 60 kalendářních dnů od data uzavření této smlouvy, a to KÚ Šatov, parcela p.č. 352/1 část parčík (*dále jen „místo plnění“*). Náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění nese prodávající. Prodávající je též povinen provést veškeré činnosti spojené s uvedením předmětu koupě do provozu (např. revize). O odevzdání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol.
- V.2. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě delším než 60 dní, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- V.3. Vlastnického právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího odevzdáním předmětu koupě v místě plnění.



Článek VI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- VI.1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho odevzdání kupujícímu, byť se projeví později, a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.
- VI.2. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilý pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím a trvá 60 měsíců.
- VI.3. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- VI.4. Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruční doby bezplatně odstranit všechny vady, které se na předmětu koupě vyskytly, popř. uspokojit jiný, kupujícím uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku vznikl.
- VI.5. Prodávající je povinen odstranit vady do 5 dnů od oznámení vady kupujícím, nebude-li smluvními stranami dohodnutá jiná lhůta.
- VI.6. Případné náklady na přepravu předmětu koupě mimo místo plnění za účelem opravy a zpět nese prodávající, který také přepravu na žádost kupujícího zajistí.
- VI.7. Neodstraní-li prodávající ve sjednané lhůtě vadu sám, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost, přičemž náklady na odstranění takové vady nese prodávající. Ten je povinen uhradit kupujícímu prokazatelně vzniklé náklady do 30 dnů po předložení vyúčtování kupujícím.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- VII.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- VII.2. Smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis a kupující dva výtisky. Změnu smluvních podmínek lze činit pouze na základě písemných dodatků této smlouvy.
- VII.3. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo městyse dne 27.7.2020, usnesením č. 7.
- VII.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumějí ji a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Znojmě dne

10.8.2020

DŘEVOARTIKL, spol. s r.o.

Brněnská 3794/27, 669 02 Znojmo

Tel., Fax: 515 228 936

IČO: 26306921, DIČ: CZ26306921

DŘEVOARTIKL, spol. s r.o.

Lumír Plaček, jednatel

V Šatově dne:

10.8.2020

ing. Lenka Stupková, starostka

Jaroslav Černý, místostarosta