

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2025-051292

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 53

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Rekonstrukce šachty Š15“

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

ZADAVATEL:

Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ tender s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	jiná právnická osoba - § 4 odst. 1 písm. e) zákona, která zadává veřejnou zakázku
Právní forma:	akciová společnost, kód 121
Název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo zadavatele:	Barvířská 822/5, 602 00 Brno
NUTS:	CZ064
IČ:	25512285
Datová schránka:	55kgizb
Statutární orgán:	JUDr. Michal Chládek, MBA, předseda představenstva Ing. Zdeněk Machů, místopředseda představenstva MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D., člen představenstva
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Pavel Rouček, MBA, LL.M., generální ředitel
Kontaktní osoba:	Mgr. et Mgr. Petra Lavická, Ph.D.
e-mail:	lavicka@tsb.cz
telefon:	+420 545 424 024

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 0027-24, 013/2024 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“). Příkazní smlouva obsahuje ujednání o nakládání s osobními údaji.

Název: S – Invest CZ tender s.r.o.

Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

IČ: 09980229
Osoba oprávněná jednat: Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU.

V rámci rekonstrukce bude realizována kompletní sanace ostění a podlahy technické galerie, zatěsnění průsaků, injektáž a zatěsnění trhlin a injektáž lokálních průsaků vody. Odstranění nevyužívaných ocelových prvků a kabelových registrů na straně rozrážky Zábrdovice, včetně jejich zatěsnění a reprofilace ostění. Původní ocelová konstrukce galerie bude odstraněna včetně průběžných konstrukcí kabelových registrů a nahrazena novou kompozitní konstrukcí obslužné a komunikační lávky, která je pro účely provozu a údržby dostačující. Původní konstrukce kabelových registrů budou nahrazeny novou sloupkovou konstrukcí s výložníky, které budou kotveny do podlahy chodby, nikoliv do ostění. Veškeré původní ocelové konstrukce galerie a kabelových registrů budou nahrazeny novými konstrukcemi z kompozitních materiálů. Nedílnou součástí bude odvodnění nerealizované rozrážky směr Zábrdovice, která je největším zdrojem vlhkosti, ale také celkové odvodnění pracovní spáry chodby vymezeného úseku galerie.

Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací (výkazu výměr). Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla. Součástí díla je i ekologická likvidace stavební sutě a demontovaných prvků.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného dodavatele činí 17.893.857,44 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):	BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo:	Rybkova 948/23, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	05060770
nabídková cena v Kč bez DPH:	17.893.857,44

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):	BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo:	Rybškova 948/23, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	05060770

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka splňuje požadavky zákona a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Nabídka vybraného dodavatele byla hodnocena jako nejvýhodnější, a to hodnocením podle výše nabídkové ceny v souladu se způsobem hodnocení stanoveným v zadávací dokumentaci.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel ve své nabídce nespecifikoval žádné poddodavatele a tito poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

V Brně, dne 16.9.2025

Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele