

SMLOUVA O DÍLO

„Kanalizace Libiš – oplocení čerpací stanice“

uzavřena podle § 2586 – 2635 Občanského zákoníku číslo 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy u objednatele: **R-293/15/08**

Číslo smlouvy u zhotovitele: 11/2015

Číslo 203201

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** Vodárny Kladno - Mělník, a.s.
Adresa: U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2380
IČ: 46356991
DIČ: CZ46356991
Zastoupený: Ing. Petrem Schönfeldem, investičním ředitelem společnosti

Zmocněnec pro smluvní jednání: Ing. Petr Schönfeld, investiční ředitel
Tel. 312 812 156, e-mail: petr.schonfeld@vkm.cz

Zmocněnec pro technická jednání: Ing. Milan Mazáč, technický dozor investora
Tel. 724 534 288, e-mail: m.mazac@garnets.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kladno
Číslo účtu: 51-5449020207/0100

Dále jen **objednatel** na straně jedné

a

- 1.2. **Zhotovitel:** ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.
se sídlem Panešova 3521, 276 01 Mělník
Registrace: : zapsán u městského soudu v Praze oddíl C, vložka 97015
IČ: 271 10 648
DIČ: CZ27110648
Zastoupený: Zbyněk Šnajdr, Vladimír Šnajdr

Bankovní spojení: KB Mělník
Číslo účtu: 512 531 060 247 / 0100

Zmocněnec pro smluvní jednání: Zbyněk Šnajdr, Vladimír Šnajdr
Zmocněnec pro technická jednání: Zbyněk Šnajdr

Dále jen **zhotovitel** na straně druhé

2. PŘEDMĚT DÍLA

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo s předmětem díla:

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy pro objednatele zhotovit stavbu:

„Kanalizace Libiš – oplocení čerpací stanice“

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Rozsah díla je definován zadávací dokumentací objednatele včetně projektové dokumentace, která je součástí ZD výzvy a příslušných vyjádření dotčených orgánů (součástí dokladové části PD), nabídkou zhotovitele A ZADÁVACÍMI PODMÍNKAMI V RÁMCI Výzvy a SOUTĚŽE O VEŘEJNOU ZAKÁZKU PRO PŘÍSLUŠNOU STAVBU.

Předmětem díla je zhotovení oplocení čerpací stanice Libiš v provedení a cenách dle nabídky (příloha této smlouvy).

Plnění zhotovitele dále zahrnuje ty další následující položky a podmínky, které se vztahují ke konkrétnímu dílu:

- 2.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- 2.3. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících z dokladové části stavby. Týká se zejména všech závazků a povinností, které z realizace stavby plynou zadavateli vůči dotčeným organizacím (např. Krajská správa a údržba silnic, Povodí Labe, Lesy ČR, ...).
- 2.4. Geodetické vytyčení stavby.
- 2.5. Zajištění vytyčení všech křižujících podzemních investic a zařízení v prostoru staveniště, tak jak vyplývá z projektové dokumentace a z vyjádření od dotčených subjektů stavbou. Dodržení stanovených podmínek od správců, nebo vlastníků těchto sítí a zařízení. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením a případné finanční vyčíslení těchto škod bude požadováno po zhotoviteli v plné výši.
- 2.6. Projednání a zajištění zvláštního užívání místních komunikací a veřejného prostranství ve správě příslušného odboru města obce územně související.
- 2.7. Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikace z důvodu provádění stavebních prací v dotčené silniční komunikaci se správcem komunikací v dané lokalitě.
- 2.8. Zajištění dopravně inženýrského opatření k dopravním omezením vyvolaných stavbou včetně projednání s Policií ČR- dopravním inspektorátem, příslušným Odborem dopravy města územně související.
- 2.9. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění.
- 2.10. Zajištění koordinace prací s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě firmou Středočeské vodárny, a.s. Zajištění provizorního opatření – náhradního zásobování vodou suchovodem během realizace stavby v rozsahu dle projektové dokumentace a dalších podmínek definovaných provozovatelem a v souladu se ZD v rámci Výzvy.
- 2.11. Veškeré potřebné staveništní zařízení a jeho následná likvidace po skončení stavby včetně uvedení ploch do původního stavu.
- 2.12. Rozsah, náplň a projekt zařízení staveniště včetně nezbytných povolení k dočasným objektům zařízení staveniště včetně úhrady vyměřených poplatků či nájemného je věcí zhotovitele díla.

- 2.13. Veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (především chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), zejména stanoveny zákonem č. 309/2006 a doplňující vyhláškou 591/2006.
- 2.14. Úplná dodávka stavby včetně provedení všech zkoušek a revizí dle ČSN a podle požadavků obsažených v projektové dokumentaci a povolení stavby zejména:
Tlaková zkouška potrubí, zkouška funkčnosti signalizačního vodiče, revize hydrantů, proplach potrubí, dezinfekce a následné zajištění odběru vzorku vody pro laboratorní rozbor vody, statické zkoušky zhutnění v dotčených silničních komunikacích apod.
- 2.15. Zajištění provozních hmot a energií potřebných pro realizaci a vyzkoušení díla.
- 2.16. Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrana životního prostředí.
- 2.17. Provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů.
- 2.18. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
- 2.19. Provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.
- 2.20. Odvoz a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Zhotovitel se dále zavazuje veškeré získané či vytěžené obnovované trubní vedení, šoupata, armatury a technologie (např. čerpadla, atd.) z ocelového nebo litinového materiálu odevzdat do výkupu druhotných surovin pod hlavičkou VKM, a.s. Doklad o vykoupeném materiálu musí obsahovat identifikační údaje VKM, a.s., informaci o hmotnosti a druhu odevzdaného materiálu a cenu. Doklad společně s příslušnou částkou předá nejpozději do 5. dne následujícího měsíce technickému dozoru investora.
- 2.21. Vypracování dokumentace skutečného provedení díla dle pokynů v dokumentu „**Dokumentace skutečného provedení staveb**“, který je k dispozici na stránkách www.vkm.cz v záložce *Dokumenty ke stažení*. Předání dokumentace musí být protokolárně stvrzeno předávacím protokolem „**Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, výkresu kladečského schéma, kamerové prohlídky gravitační kanalizace do evidence GIS VKM, a.s.**“, který bude nedílnou součástí podkladů pro závěrečnou fakturaci.
- 2.22. Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení dle pokynů v dokumentu „**Podmínky pro geodetická zaměření skutečného provedení staveb**“, který je k dispozici na stránkách www.vkm.cz v záložce *Dokumenty ke stažení*. Předání dokumentace musí být protokolárně stvrzeno předávacím protokolem „**Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, výkresu kladečského schéma, kamerové prohlídky gravitační kanalizace do evidence GIS VKM, a.s.**“, který bude nedílnou součástí podkladů pro závěrečnou fakturaci.
- 2.23. Předání dokladů k použitým materiálům dle zákona č.22/1997 Sb. (doklady o shodě), předání dokladů prokazujících splnění hygienických požadavků těchto materiálů pro trvalý styk s pitnou vodou dle vyhlášky č.409/2005 Sb.
Tato dokumentace bude objednateli předána v 2 vyhotoveních.
- 2.24. Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ostraha, ošetřování, nutný rozsah pojištění stavby.

3. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Termíny zahájení a dokončení stavby:

- Zahájení stavby: 10.08.2015

- Dokončení stavby: 30.09.2015

- Likvidace zařízení staveniště: do 15 dnů po ukončení prací

4. CENA PRACÍ

- 4.1. Smluvní cena díla je sjednána podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. O cenách v platném znění, na základě specifikace díla a podmínek jeho provádění uvedené v článku 2 této smlouvy a dohodnutých platebních podmínek, jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek, stanovených ve smlouvě.

Celková cena bez DPH 173 542,-Kč

DPH 21% 36 444,-Kč

Cena celkem včetně DPH 209 985,-Kč

- 4.2. Smluvní cena díla uvedená v bodě 4.1. je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V ceně jsou zahrnuty i případné poplatky za cla, licence, využití patentů, překlady do českého jazyka, know-how atd.
- 4.3. Cenu díla uvedenou v bodě 4.1. je možno překročit pouze při splnění některé z těchto podmínek:
- a) Změny zákonné výše daně z přidané hodnoty.
 - b) Změn a víceprací oproti zadávací dokumentaci, které si objednatel písemně vyžádal a na jejichž provedení se zhotovitelem dohodl.
 - c) Změn a víceprací, které se vyskytnou v průběhu realizace díla o kterých zadavatel (objednatel) ani zhotovitel v době zpracování nabídky nevěděl a ani vědět nemohl a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. I pro tyto práce je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.
- 4.4. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4.5. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od předmětu díla a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
- 4.6. Při ocenění dohodnutých víceprací či změn budou přednostně použity jednotkové ceny nebo sazby uvedené v nabídce zhotovitele. Pokud nabídka zhotovitele tyto položky neobsahuje, použijí se pro ocenění platné ceníky ÚRS a.s. Praha.
- Pokud nelze použít tento způsob, předloží zhotovitel nabídky alespoň 3 nezávislých dodavatelů, které odpovídají technickým specifikacím. Objednatel prostřednictvím osoby oprávněné k smluvnímu jednání schválí nejvhodnějšího dodavatele.
- 4.7. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy. Nabídkový rozpočet slouží zejména k prokazování finančního objemu provedených prací pro účely fakturace a dále pro ocenění případných víceprací či odpočtů na základě jednotkových cen. Jednotkové ceny, uvedené zhotovitelem v nabídce budou pevné a neměnné během celé doby platnosti smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčních plateb za dílčí plnění.

- 5.2. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem objednatele dle článku 1.1. této smlouvy. Objednatel je zároveň pověřen odběratelskou kontrolou, která bude prováděna dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, předloženého jako součást nabídky. Po odsouhlasení vzniká zhotoviteli právo fakturovat smluvními stranami dohodnutou cenu dílčího plnění včetně DPH v zákonné výši.
- 5.3. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Součástí podkladů pro řádnou fakturaci bude u dílčí fakturace soupis provedených prací a zjišťovací protokol, u konečné fakturace i předávací protokol. Faktury za předcházející měsíc musí být na adresu objednatele prokazatelně doručeny nejpozději do 5. dne měsíce následujícího. Objednavatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti daňového dokladu, jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek nebo nebudou doručeny včas, vrátit zhotoviteli k opravě. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádně vystavené faktury.
- Doba splatnosti faktur se sjednává na 30 dnů od dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 5.4. Veškeré provedené práce a dodávky zhotovitel postupně fakturuje (dílčí plnění) až do výše 100% smluvní ceny díla, přičemž na každé vystavené faktuře (i dílčí faktuře) zhotovitel samostatně vyčíslí 10% zádržné. Objednatel zhotoviteli uhradí 90% fakturované ceny díla (tedy bez samostatně na každé faktuře vyčísleného zádržného v hodnotě 10%) za předpokladu převzetí díla, které nebude mít vady bránící jeho užívání. Zbýlých 10% fakturované ceny díla bude uhrazeno podle bodu 5.5. smlouvy. Na těchto 10% z fakturované ceny díla nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- 5.5. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné (dále: „zádržné“), které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po splnění následující podmínky:
- úspěšné protokolární předání a převzetí díla včetně předání dokumentace skutečného provedení díla dle bodů 2.21. a 2.22.
- 5.6. Zádržné bude uhrazeno do 30ti dnů od data doručení písemné žádosti zhotovitele o uvolnění zádržného. Žádost o uvolnění zádržného doručí zhotovitel na adresu objednatele nejpozději do 3 měsíců od protokolárního předání stavby.
- 5.7. Faktury spolu s ostatními podklady budou zasílány do sídla objednatele vždy až po odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací a dodávek pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou dle bodu 5.2.
- 5.8. Vystavení dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na jeho zodpovědnost za případné škody na stavbě a v jejím průběhu. Odpovědnost za škody na zhotoveném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

6. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení, zejména zaměření skutečného provedení prací a dodávek, které budou v dalším postupu trvale zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Předložení tohoto zaměření ke kontrole prací před zakrytím je podmínkou pro souhlas objednatele s jejich zakrytím a úhradou prací.
- 6.2. Dokumentaci skutečného provedení díla zpracuje zhotovitel v rozsahu dle bodu 2.21. této smlouvy a předá jí objednateli 14 pracovních dnů před zahájením převjímacího řízení. Součástí dokumentace skutečného provedení bude i geodetické zaměření skutečného provedení v rozsahu dle bodu 2.22.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště v rozsahu vyznačeném v zadání stavby prostá všech faktických a právních vad.

- 7.2. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro dodavatele závazné.
- 7.4. Zhotovitel bude odpovědný za bezpečnost na staveništi. Staveniště bude udržovat v čistém a řádném stavu. V řádném stavu bude udržovat i příjezdové komunikace ke staveništi, pokud dojde k jejich znečištění v souvislosti s prováděním této stavby.

8. PRŮBĚŽNÁ KONTROLA OBJEDNATELE

- 8.1. Na stavbě bude objednatelem přidělen pracovník pověřený funkcí správce stavby a výkonem průběžné kontroly objednatele. Pracovník bude trvale sledovat průběh výstavby, zejména to, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů a v souladu s rozhodnutím dotčených orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Průběžnou kontrolu stavby mají trvale osoby uvedené v čl. 1.1. této smlouvy po celou dobu realizace stavby.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům průběžné kontroly objednatele kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník průběžné kontroly objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.
- 8.3. Pracovník průběžné kontroly objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. V ostatních případech však pracovník objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 8.4. Přítomnost pracovníka průběžné kontroly objednatele na stavbě nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady prací a dodávek.

9. ZÁRUKY ZA DÍLO

- 9.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávací dokumentací, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí:

Za stavební část: 60 měsíců

Za úpravy povrchů komunikací a chodníků: 60 měsíců

Záruční lhůty začínají plynout ode dne protokolárního předání díla, nebo jeho dohodnuté části objednateli.

- 9.2. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
- nebude-li dohodnuto jinak, odstranit ve lhůtě 30 dnů reklamované vady, a to ať již vznikly provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou realizační dokumentace nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel
- 9.4. Jestliže vady nemohou být odstraněny, má objednatel právo žádat slevu z ceny. Poskytnutí slevy může být smluvními stranami dohodnuto i v jiných případech, jestliže by provedením oprav vznikly provozní obtíže, nebo si tyto opravy vyžádaly další investiční náklady.

- 9.5. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou závady, které by mohly způsobit ekologické škody, nebo škody na majetku třetích osob, je zhotovitel povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost zahájit práce na jejich odstranění do 24 hodin po jejich oznámení objednatelem.
- 9.6. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vad v záruční době v lhůtách dle bodů 9.3. a 9.5., nebo že zhotovitel nebude plnit své povinnosti pro odstranění vad v záruční době daných touto smlouvou, má objednatel právo vadu odstranit součinností s třetí stranou.

10. KONTROLA PRACÍ PŘED ZAKRYTÍM A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK V PRŮBĚHU ZHOTOVENÍ DÍLA A PŘI JEHO DOKONČENÍ

- 10.1. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatelem zmocněný pracovník průběžné kontroly objednatele do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy dodavatele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 3 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla objednatele.
- 10.2. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. K tomu se zhotovitel zavazuje do 30 dnů po podpisu smlouvy o dílo předat objednateli k posouzení časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

Plán kontrol musí obsahovat zejména následující zkoušky:

- tlakové zkoušky potrubí dle ČSN 75 59 11
 - kamerové zkoušky kanalizace na DVD a včetně protokolu pokud se jedná o kanalizační řady
 - zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče potrubí
 - revize hydrantů dle ČSN 73 0873 přílohy C
 - statické zkoušky zhutnění v dotčených silničních komunikacích dle ČSN 72 10 06 přílohy A
 - ostatní zkoušky podle povahy díla a předepsané v PD a ZD
- 10.3. Plán kontrol, projednaný a odsouhlasený s objednatelem bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- 10.4. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svého pracovníka pověřeného průběžnou kontrolou odběratele všech kontrol, zkoušek, testů prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné pracovníky budoucího provozovatele díla.
- 10.5. Objednatel je oprávněn provádění díla kontrolovat sám, nebo prostřednictvím svého příkazníka.
- 10.6. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací až do jejich ukončení stavební deník. Deník bude veden v originále se 2 průpisy. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění.
- 11.2. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dohledu a oprávnění zástupci v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- 11.3. Objednatel a zhotovitel jsou povinni odpovídat na zápisy ve stavebním deníku nejpozději do třech pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě mimořádné nepřítomnosti pracovníka pověřeného průběžnou odběratelskou kontrolou objednatele na

stavbě, doručí zhotovitel text zápisu dopisem nebo faxem do sídla objednatele a od doručení začne plynout třídenní lhůta. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

- 11.4. Stavební deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

12. TECHNICKÉ DNY STAVBY

- 12.1. Pro řešení aktuálních otázek realizace díla bude objednatel organizovat v dohodnutých intervalech na stavbě technické dny (kontrolní dny stavby).
- 12.2. Opatření dohodnutá při technických dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních, technických nebo statutárních zástupců uvedených v článku 1.1. a 1.2 této smlouvy. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.

13. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

- 13.1. Objednatel převezme od zhotovitele dokončené a provozuschopné dílo. Zhotovitel dosáhne dokončení díla v den úspěšného ukončení přejímacího řízení, při němž objednatel potvrdí, že dokončené dílo od zhotovitele přejímá a za jakých podmínek tak činí. O přejímacím řízení bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí stavby. Přípravenost díla k převzetí určuje objednatel takto:
- Dílo nebo jeho ucelená část bude převzata po úplném dokončení, které nebrání bezpečnému užívání díla. Dílo nesmí obsahovat vady či nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu brání nebo ztěžují užívání objednateli.
 - Způsobilost předávaného díla bude prokázána provedením všech zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a schváleným plánem kontrol dle článku 10. této smlouvy.
- 13.2. Jakostně technické ukazatele a hodnoty prokáže zhotovitel následně:
- tlakové zkoušky a další zkoušky předepsané zadávací dokumentací nebo vyplývající z plánu kontrol, budou provedeny na stavbě za účasti objednatele a budoucího provozovatele a o jejich výsledku bude sepsán protokol.
- 13.3. Přejímací řízení svolá objednatel do 10 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.
- 13.4. Zhotovitel předá objednateli k datu zahájení přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení a další doklady dle těchto smluvních podmínek. Předávaná dokumentace a doklady budou předem předloženy ke kontrole zástupci odběratelské kontroly a to minimálně 5 pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 13.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dodávku, která má vady.
- 13.6. V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, zavazuje se objednatel dílo převzít i s těmito drobnými vadami a nedodélky, v tomto případě bude celková cena díla hrazena v souladu s bodem 5.4. článku 5. platební podmínky.

14. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné zcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatel.
- 14.2. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti včetně odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvlášť nebezpečným apod.).

- 14.3. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v čl. 14.1. a 14.2. ve výši 25.000.000,-Kč u Kooperativa pojišťovny a.s. s ČP: 772 0884 76 5 po celou dobu plnění zakázky.

15. SMLUVNÍ POKUTY

- 15.1. V případě, že zhotovitel svou vinou nedodrží termín dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Základem pro výpočet pokuty je cena části díla, se kterou je zhotovitel ve zpoždění.
- 15.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o odevzdání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 15.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady zjištěné v záruční lhůtě ve sjednaném termínu podle článku 9. této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 15.4. V případě, že zhotovitel nezlikviduje zařízení staveniště v termínu dle čl. 3 těchto smluvních podmínek, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 15.5. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 15.6. Pokud zhotovitel do 3 měsíců od data protokolárního předání stavby nesplní podmínky dle bodu 5.5. smlouvy, nebude mu proplaceno zbylých 10% hodnoty díla a tato částka rovnající se 10% hodnoty díla se stane smluvní pokutou.
- 15.7. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

16. AUTORSKÁ A PATENTOVÁ PRÁVA

- 16.1. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením práv autorských a patentovaných, ochranných známek, jmen nebo jiných ochranných práv. Pokud budou pro provedení díla taková to práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.
- 16.2. Zhotoviteli zůstávají autorská práva na všechny ve spojení se smlouvou o dílo použité vlastní vynálezy. Zhotovitel je povinen na jejich použití objednatele upozornit.

17. VLASTNICTVÍ KE ZHOTOVOVANÉMU DÍLU

- 17.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel s tím, že jiná dohoda se nepřipouští. Vlastnictví nových dodávek přechází na objednatele postupně na základě úhrady faktur s tím, že po podepsání předávacího protokolu a uhrazení 90% celkové ceny díla dle bodu 5.4. této smlouvy se objednatel stává vlastníkem díla celého.
- 17.2. Nebezpečí za škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do okamžiku předání předmětu díla.

18. ROZHODNÉ PRÁVO

Smlouva se bude řídit Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby event. spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které

vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

- 19.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.
- 19.3. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.
- 19.4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy o dílo.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Dnem podpisu smlouvy o dílo pozbývající platnost všechna předchozí ujednání o této smlouvě. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 20.2. Všechny zkameněliny, vykopávky či jiné předměty geologického či archeologického významu, které se naleznou na místě stavby, jsou absolutním majetkem českého státu.
- 20.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 20.4. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy bude zhotovitel z vlastní viny v prodlení s plněním harmonogramu stavby o více než 2 měsíce nebo nebude dodržovat technologickou kázeň a ohrožovat tak kvalitu prováděného díla, má objednatel právo odstoupit od smlouvy bez náhrady škody, která by tím zhotoviteli vznikla.
- 20.5. Objednatel může dále od smlouvy odstoupit pokud:
- a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo provedeno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace
- 20.6. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
- 20.7. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů. Zhotovitel bere tuto eventualitu na vědomí, počítá s ní a nebude vůči objednateli uplatňovat z tohoto titulu žádné škody.
- 20.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy.
- 20.9. Nedílnou součástí smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele **a harmonogram stavby**.
- 20.10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Datum:

7.8.2015

OBJEDNATEL

VODÁRNÝ Kladno - Mělník, a.s.
U vodáren 3085
272 80 Kladno
2



Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Ing. Petr Schönfeld, investiční ředitel

Datum:

ZHOTOVITEL

ŠNAJDR
stavby Mělník, s.r.o.
Panešova 3521, 276 01 Mělník
tel.: 315 624 667, fax: 315 671 525
IČO: 271 10 648 DIČ: CZ271 10 648



ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zbyněk Šnajdr, jednatel společnosti

Nabídkový rozpočet

Kanalizace Libiš - oplocení čerpací stanice

Klasifikace:

Fáze zakázky:

Založená nabídka

Zpracovatel:

Piskáčková Veronika

Komentář zakázky:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	173 542	36 444	209 985

Celkem bez DPH: 173 542

Celkem s DPH: 209 985

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	173 542	36 444	209 985
001: Zemní práce	31 094	6 530	37 624
002: Základy	11 343	2 382	13 725
003: Svislé konstrukce	11 950	2 509	14 459
005: Komunikace	41 845	8 787	50 632
099: Přesun hmot HSV	4 232	889	5 120
767: Konstrukce zámečnické	66 404	13 945	80 348
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	6 675	1 402	8 076
	173 542	36 444	209 985

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Stavební objekt 01							173 542
001: Zemní práce							31 094
001.: Zemní práce							31 094
1	SP	122Cc0030-010	Odkopávky a prokopávky nezapažené - hornina 3, množství do 100 m3	m3	13,000	136,17	1 770
2	SP	122Cc0040-002	Příplatek k cenám odkopávek a prokopávek nezapažených za lepivost horniny - hornina 3	m3	13,000	26,22	341
3	SP	123Cc0072-006	Hloubení jam ručním nebo pneum. nářadím - hornina 3, soudržná	m3	4,500	789,11	3 551
3	SP	123Cc0074-002	Příplatek k cenám hloubení jam ručním nebo pneum. nářadím za lepivost horniny - hornina 3	m3	4,500	157,93	711
4	SP	123Cc0080-006	Hloubení rýh šířky do 600 mm - hornina 3, množství do 100 m3	m3	3,000	691,50	2 075
5	SP	123Cc0090-002	Příplatek k cenám hloubení rýh šířky do 600 mm za lepivost horniny - hornina 3	m3	3,000	195,21	586
6	SP	123Cc0142-006	Hloubení šachet ručním nebo pneum. nářadím - hornina 3, soudržná, plocha výkopu do 4 m2	m3	4,300	1 009,15	4 339
7	SP	123Cc0144-002	Příplatek k cenám hloubení šachet ručním nebo pneum. nářadím za lepivost horniny - hornina 3	m3	4,300	183,21	788
8	SP	127Cc0110-004	Úprava pláně - hornina 1 až 4, se zhutněním	m2	80,000	15,00	1 200
9	SP	126Ac0090-002	Nakládání, vykládání a překládání neulehlého výkopku - nakládání, množství do 100 m3, hornina 1 až 4	m3	24,800	93,42	2 317
456	SP	126Ac0040-030	Vodorovné přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, přes 9 000 do 10 000 m	m3	24,800	155,06	3 845
457	SP	126Ac0050-002	Příplatek k ceně vodorovného přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m	m3	248,000	11,60	2 876
458	SP	127Cc0042-004	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	49,600	85,00	4 216
488	SP	911Cc0010-002	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1 : 5 - souvislá plocha do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	14,700	38,66	568
489	SP	914Wx8010-008	Založení trávníku - parkový, výsev v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	14,700	26,41	388
490	SUB	X16	Dodávka humusu	m3	1,500	1 015,20	1 523
002: Základy							11 343
0027: Základy							11 343
453	SP	182Eq4010-012	Beton základových konstrukcí prostý - neprokládaný, třída C 20/25	m3	4,300	2 637,85	11 343
003: Svislé konstrukce							11 950
0031: Zdi podpěrné a volné							11 950
471	SP	211Fq4030-034	Výplňová zeď z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu - tloušťka do 400 mm, třída C 20/25	m2	5,625	1 795,18	10 098
472	SP	954Pq2040-004	Příplatek za uhlazení a vyspádování betonové "stříšky"	m2	9,000	205,77	1 852

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
005: Komunikace							41 845
005.: Komunikace							41 845
450 SP		943Ff2050-004	Osazení záhonového obrubníku betonového - s boční opěrou z betonu prostého tř. B 13,5, lože z betonu prostého tř. B 13,5	m	13,000	144,28	1 876
452 SP		942Eq4020-002	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek - lože z betonu prostého tř. C 12/15	m3	0,650	1 991,65	1 295
469 SP		942Ff2002-018	Kladení dlažby pozemních, z betonových zámkových dlaždic - tl. dlaždic 100 mm, plocha do 50 m2, lože kam. těž. nebo drcené, tl. lože do 50 mm	m2	45,000	335,87	15 114
470 SP		941Cp1070-046	Podklad ze štěrku - tloušťka po ztuhnutí 250 mm	m2	45,000	207,57	9 341
485 SUB		X13	Zámková dlažba Cihla 10 10/20 šedá neskl.	m2	45,000	265,30	11 939
486 SUB		X14	Obrubník Best Linea I	kus	24,000	71,93	1 726
487 SUB		X15	Obrubník Best Linea rohový	kus	2,000	277,56	555
099: Přesun hmot HSV							4 232
099.: Přesun hmot HSV							4 232
459 SP		933Gz0002-002	Přesun hmot pro oplocení s konstrukcí montovanou - pro oplocení výšky do 3 m	t	22,247	190,22	4 232
767: Konstrukce zámečnické							66 404
7679: Konstrukce zámečnické - venkovní doplňky							66 404
462 SP		390Hh2030-006	Osazování kovových výrobků do betonu, bez jejich dodání, se zajištěním polohy - přes 5 do 15 kg/kus	kus	19,000	187,32	3 559
467 SP		933Jh2001-045	Montáž oplocení z pletiva - rámové na ocelové sloupky, skl. svahu do 15 °, výška 1,5-2,0 m	m	29,880	308,23	9 210
468 SP		933Jh2001-071	Montáž oplocení z pletiva - ostnatý drát, výška přes 2,0 m	m	250,000	12,49	3 123
473 SUB		X1	Panely LarioEco PVC výšky 1720mm	kus	12,000	732,24	8 787
474 SUB		X2	Kovové objímky Lario přímé	kus	24,000	65,88	1 581
475 SUB		X3	Kovové objímky Lario rohové	kus	12,000	73,44	881
476 SUB		X4	Kovové objímky Lario koncové	kus	8,000	38,88	311
477 SUB		X5	Sloupky Turbolinea 2600mm pr.48mm	kus	11,000	218,16	2 400
478 SUB		X6	Vzpěry Turbolinea 3000mm pr.48mm	kus	8,000	262,44	2 100
479 SUB		X7	Držáky ostnatého drátu extra oboustranné	kus	15,000	289,44	4 342
480 SUB		X8	Ostnatý drát žiletkový	kus	210,000	14,04	2 948
481 SUB		X9	Spirála ze žiletkového ostnatého drátu	kus	4,000	270,00	1 080
482 SUB		X10	Osazení vrat dvoukřídlých šířky 4500mm	kus	1,000	3 132,00	3 132

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
	483	SUB	X11	Vrata dvoukřídla šířky 4500mm	kus	1,000	21 600,00	21 600
	484	SUB	X12	Spojovací materiál nerez	kg	5,000	270,00	1 350
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							6 675	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady							6 675	
	389	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,000	1 668,67	1 669
	390	ON	07	Zařízení staveniště	%	3,000	1 668,67	5 006
							173 542	