

PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

Digitalizace měření spotřeb energií

Číslo jednací: UMCP3 399379/2021

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Městská část Praha 3
Adresa: Havlíčkovo náměstí 9/700, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Jonášem Mertou, vedoucím organizačního odboru
Telefon: 222 116 313
E-mail: merta.jonas@praha3.cz
IČO: 00063517
DIČ: CZ00063517
Datová schránka: **eqkbt8g**
VZ: Z2021-038476

2. Předmět předběžných tržních konzultací:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9/700, 130 00 Praha 3 (dále jen „**MČ Praha 3**“), v současné době připravuje zadávací řízení za účelem opatření datového a řídicího systému pro energetický management. Cílem MČ Praha 3 je sběr energetických dat v reálném čase digitální formou pro účely průběžného sledování spotřeby energie a vyhodnocování v rámci majetku městské části, kontinuální vedení inventarizace a pasportizace majetku (energetických hospodářství z hlediska energetického managementu, plánování a realizace opatření ke snižování spotřeby energií a rozvoj udržitelné energetiky).

S cílem zjistit situaci na trhu, informovat trh o záměrech zadavatele a připravit srozumitelné a po odborné stránce kvalitní zadávací podmínky uvedeného zadávacího řízení, se MČ Praha 3 rozhodla realizovat předběžné tržní konzultace v souladu s § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „**ZZVZ**“). Předběžné tržní konzultace jsou podle nové evropské zadávací směrnice (2014/24/EU) možností zadavatele předtím, než vyhlásí veřejnou zakázku, komunikovat s dodavateli a zjišťovat jejich možnosti a návrhy řešení.

Předmětem tržní konzultace je zjištění aktuálních možností trhu nabídnout systém pro energetický management, a to buď formou jednorázového nákupu licence energetického software a potřebného technického vybavení do majetku zadavatele se zajištěním technické podpory software dle licenčních ujednání, nebo formou služby provozování energetického software za

využití technického vybavení v majetku dodavatele. Zadavatel nevylučuje z těchto předběžných tržních konzultací dodavatele umožňující jinou formu zajištění systému pro energetický management. Předmětem tržních konzultací je dále zjištění dostupných informací o technických možnostech dostupných systémů pro energetický management.

Zadavatel proto v Příloze č. 1 uvádí sadu dotazů ohledně možností zajištění systému pro energetický management dodavatelem a technické specifikace systému pro energetický management, které zadavatel považuje a vnímá za stěžejní a jsou tedy předmětem předběžných tržních konzultací.

Zadavatel touto tržní konzultací zjišťuje obecný aktuální stav na trhu systému pro energetický management, a tedy dle informací zjištěných v průběhu tržních konzultací může svůj plánovaný záměr upravit nebo změnit.

MČ Praha 3 tímto vyzývá potenciální dodavatele k účasti na předběžných tržních konzultacích.

3. Potřebné související technické informace:

Předmětem záměru zadavatele je zavedení elektronického software / aplikace / informačního systému, který má být využíván ze strany MČ Praha 3 a jejími příspěvkovými organizacemi na podporu zavádění a provádění energetického managementu na budovách v majetku městské části, a to za účelem sledování a vyhodnocování technických i ekonomických dat spotřeby elektrické energie, zemního plynu, tepla a vody.

Cílem využití systému pro energetický management je průběžné sledování spotřeby energie a její vyhodnocování v rámci majetku městské části, kontinuální vedení inventarizace a pasportizace majetku (energetických hospodářství) z hlediska energetického managementu, plánování a realizace opatření ke snižování spotřeby energií a rozvoji udržitelné energetiky. Účelem je také zajištění sběru energetických dat digitální formou a v reálném čase. Cílem je možnost sledování spotřeb energií a vody v reálném čase, které je možné následně vyhodnocovat a také ovlivňovat. Digitální systémy rovněž zajišťují sledování anomálií v odběrech, které následně sdělují energetickému managementu v podobě alarmových hlášení. To vše ve vazbě na zavádění principů energetického managementu dle standardů normy ČSN EN ISO 50001.

Základním požadavkem v kontextu energetického managementu na jakýkoliv software řešení je vytvoření přehledného hierarchicky strukturovaného prostředí pro správu energetických hospodářství, schopnost sbírat a integrovat data z širokého spektra zdrojů v čase (instalovaných senzorů, databáze, manuálně zadávaná data a dokumenty) a poskytovat nástroje pro manuální či automatické vyhodnocování těchto dat, jejich vzájemné srovnání, přehlednou vizualizaci, dlouhodobé uchovávání a snadný export pro další potřeby.

Vstupním předpokladem pro provozování energetického systému jsou tedy dostupná data jak v podobě statických dat (základní technické informace o energetických hospodářstvích, jednotlivých odběrných místech, informace z faktur), tak dynamických dat, tedy kontinuálně či periodicky získávaných informací z měřících zařízení.

Nosným prvkem je využití elektronických čidel instalovaných na elektroměry, vodoměry, plynoměry a kalorimetry, která informace o spotřebě přes různé komunikační sítě zasílají do k tomu určeného software, případně jiný způsob sběru těchto dat.

4. Témata předběžných tržních konzultací:

Zadavatel požaduje vyjádření k otázkám potřebným pro správné nastavení zadávacích podmínek pro zajištění systému pro energetický management. Jedná se o otázky z oblasti:

- financování,
- servisu,
- cenových podmínek,
- technického řešení,
- zabezpečení apod.

5. Jazyk a forma předběžných tržních konzultací:

Přeběžné tržní konzultace jsou vedeny v českém jazyce.

Přeběžné tržní konzultace jsou vedeny v písemné formě a ve formě osobních (či online) konzultací.

Zadavatel vyzývá účastníky přeběžné tržní konzultace, aby mu zaslali písemné vyjádření k jednotlivým dotazům formulovaným v rámci Přílohy č. 1.

Zadavatel se následně může na účastníky obrátit pro doplňující informace.

6. Zveřejnění přeběžné tržní konzultace a oslovení účastníků:

Účast na přeběžných tržních konzultacích je otevřena všem relevantním dodavatelům, tj. i těm, kteří nebyli zadavatelem adresně vyzváni.

Zadavatel uveřejnil výzvu k účasti na přeběžných tržních konzultacích na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c>

Zadavatel vyzval k účasti na přeběžných tržních konzultacích prostřednictvím přeběžného oznámení ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel dále adresně vyzval k účasti na přeběžných tržních konzultacích jemu známé relevantní dodavatele schopné podle informací dostupných zadavateli splnit předmět veřejné zakázky.

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele řešení k účasti na předběžných tržních konzultacích.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích byla zaslána datovou zprávou těmto společnostem:

- energomonitor s.r.o., IČ 25854631
- ENEWI Czech s.r.o., IČ 08857547
- FIEDLER AMS s.r.o., IČ 03155501
- FLOWBOX s.r.o., IČ 24302724
- hiDeSign s.r.o., IČ 27883086
- IQ TEC Services s.r.o., IČ 24227943
- PORSENNA o.p.s., IČ 27172392
- SOFTLINK s.r.o., IČ 27109682
- Solar Monitor s.r.o., IČ 28856309
- TESCO SW a.s., IČ 25892533
- ZooControl s.r.o., IČ 05766656

7. Lhůta a možnosti doručení vyjádření k dotazům zadavatele:

Účastníci předběžné tržní konzultace mohou zadavateli zaslat písemné vyjádření k jednotlivým bodům Přílohy č. 1 v termínu do 15. 11. 2021 do 15,00 hodin.

Vyjádření může být doručeno:

- a) osobně do podatelny úřadu na adrese Havlíčkovo nám. 700/9, Praha 3, 130 00,
- b) e-mailem na adresu podatelna@praha3.cz,
- c) datovou zprávou do datové schránky zadavatele **eqkbt8g**.

Zadavatel si po uplynutí lhůty vyhrazuje právo kontaktovat potencionální dodavatele a požádat je o dodání doplňujících informací. O této konzultaci bude proveden záznam.

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech smluvních:

Jonáš Merta, vedoucí organizačního odboru

merta.jonas@praha3.cz, tel.: 222 116 313

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Pavel Halada, energetik městské části

halada.pavel@praha3.cz, tel.: 774 707 070

V Praze, dne 20. 10. 2021