



MĚSTO BLANSKO



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL:

Zadavatel: **Město Blansko**
Se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČ: 00279943
Jednající: Mgr. Ivo Polák- starosta města

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Blansko, sídliště Sever, IV. etapa (závěrečná)

V souladu s ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“ nebo „ZVZ“) vyhotovil zadavatel ke shora uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu:

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Město Blansko

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek
Právní forma: obec, kód 801
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
kód ZÚJ: 581283
IČ: 00279943
Statutární zástupce: Mgr. Ivo Polák, starosta města
Adresa profilu zadavatele (URL): <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění veřejné zakázky je regenerace sídliště Sever v Blansku. Stavba je rozdělena do dvou lokalit – ul. Dvorskou a přiléhající plochu k areálu ZŠ Salmova. Navržená nová parkoviště jsou situována na ulici Dvorská. Stavba bezprostředně přiléhá ke stávající obytné zástavbě (bytovým domům). Nové pěší komunikace jsou navrženy v blízkosti rekreační oblasti Palava a areálu ZŠ Salmova na nezpevněných, převážně zatravněných pozemcích. Navržené zpevněné plochy budou využívány k odstavování a parkování osobních vozidel. Chodník při ZŠ Salmova zajistí pěší propojení části sídliště Sever s rekreační oblastí Palava. Konkrétně budou provedeny níže popsané stavební práce za účelem rekonstrukce a zkapacitnění stávajících parkovacích ploch a vybudování nových parkovacích stání u bytových domů Dvorská č. p. 42, 50, 58, 66, 74, vybudování nových chodníků kolem areálu ZŠ Salmova, aktivně odpočinkové zóny s fitness prvky v prostoru mezi bytovými domy Dvorská č. p. 74, 76, 78, 80, 82, 84 a výběhu pro psy u bytového domu Dvorská č. p. 94



MĚSTO BLANSKO



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky – CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce
45213300-6 Stavby sloužící dopravě
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
50230000-6 Opravy a údržba silnic a dalších zařízení a související služby
45212221-1 Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště
77315000-1 Vysazování

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena bez DPH:	7.553.556,- Kč
DPH z celkové ceny:	1.586.247,- Kč
Celková cena včetně DPH:	9.139.803,- Kč

DATUM ZADÁNÍ ZAKÁZKY:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne **11. 08. 2016**.

B) ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Otevřené podlimitní řízení, stavební práce.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 20. 6. 2016 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění. Současně byla kompletní zadávací dokumentace uveřejněna na profilu zadavatele.

C) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE:

Uchazeč č. 1 IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 25322257

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 16. 08. 2016 pod ev. č. zakázky: **637649**.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

Nabídka vybraného uchazeče byla v porovnání s nabídkami ostatních uchazečů hodnocena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnížší nabídková cena.

UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:

Vybraný uchazeč neuvažuje při plnění výše uvedené veřejné zakázky s využitím subdodavatelů, tj. práce na předmětné veřejné zakázce provede s využitím vlastních kapacit.



MĚSTO BLANSKO



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

D) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	IMOS Brno, a.s.
Sídlo:	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	25322257
Nabídková cena v Kč bez DPH	7 553 556,-

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.
Sídlo:	Pražákova 1000/600, 619 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25342100
Nabídková cena v Kč bez DPH	6 946 144,-

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma:	Akciová společnost
Odštepny závod:	OZ oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno
IČ:	45274924
Nabídková cena v Kč bez DPH	8 200 499,-

E) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč č. 2 - **PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.**, Pražákova 1000/600, 619 00 Brno, IČ: 25342100

Odůvodnění:

1. V čl. VIII. 5. Zadávací dokumentace zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil podrobný časový harmonogram prací. Současně v témže článku uvádí předpokládaný termín plnění veřejné zakázky v termínu od 1. 8. 2016 do 31. 10. 2016 s tím, že předpokládaný termín ukončení stavebních prací je do 30. 9. 2016. Dále je v textu uvedeného článku uvedeno, že Uchazečem předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v zadávací dokumentaci.

Citace: Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje uchazeč podrobný časový harmonogram prací. Harmonogram prací bude doložen do nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo.

Termíny plnění veřejné zakázky a termín ukončení stavebních prací jsou rovněž uvedeny v úvodu zadávací dokumentace v čl. II:

Předpokládaný termín plnění zakázky:

1. 8. 2016 – 31. 10. 2016

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:

30. 9. 2016



MĚSTO BLANSKO



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podrobná specifikace, resp. upřesnění termínu ukončení (předání a převzetí) stavebních prací a ukončení (předání a převzetí) dokončeného díla byla rovněž uvedena v kap. XI. závazného návrhu smlouvy o dílo, který byl přílohou č. 4 Zadávací dokumentace.

Z harmonogramu, předloženého uchazečem v nabídce je však patrné, že uchazeč **chybně předpokládá realizaci stavebních prací i po požadovaném termínu ukončení stavebních prací**, většina prací končí dle harmonogramu až 31. 10. 2016, některé práce dokonce teprve 27. 9. 2016 začínají. Tímto by **zcela zásadně nebyl splněn požadavek zadavatele na termín dokončení stavebních prací** a harmonogram v tomto duchu by rovněž nemohl být akceptován ani jako příloha smlouvy o dílo.

Uchazeč tak **nesplnil obchodní podmínky** čl. VIII. 5. Zadávací dokumentace. Uchazečem nabízené plnění neodpovídá požadavkům zadavatele vymezeným v Zadávací dokumentaci.

2. V čl. XI. 2. Zadávací dokumentace zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil prosté kopie technických listů pro uvedené materiály a výrobky.

Uchazeč **nepředložil technické listy pro zábradlí a oplocení**. Pro uvedené výrobky uchazeč doložil dokumenty posouzení shody (Prohlášení o shodě, resp. Certifikát výrobku a Prohlášení o shodě), které však neobsahují žádné technické údaje.

3. Dle čl. XI. 2. Zadávací dokumentace uchazeč doložil dokumenty pro betonové obrubníky. Jako technický list předložil výrobce Brož s.r.o., současně však je přiložené rovněž ES-prohlášení o shodě na betonové obrubníky výrobce FEROBET s.r.o. (ES prohlášení o shodě nebylo zadavatelem vyžadováno).

Na základě výše popsaných skutečností vznikla pochybnost, jaký výrobek hodlá uchazeč pro plnění veřejné zakázky použít.

Dne 15. 7. 2016 byla uchazeči doručena „Žádost o podání písemného vysvětlení nabídky“, v níž byl zadavatelem vyzván k vysvětlení resp. doplnění nabídky s uvedením nedostatků dle výše uvedených bodů, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů. Požadované vysvětlení v dané lhůtě nebylo uchazečem dodáno.

F) ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:

Předložené nabídky neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

G) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA:

Taková možnost nebyla využita.

H) DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Blansku dne 16. 08. 2016



Město Blansko
Mgr. Ivo Polák
starosta města

v z. starosty města Blansko
Ing. Jiří Crha
1. místopředseda města Blansko