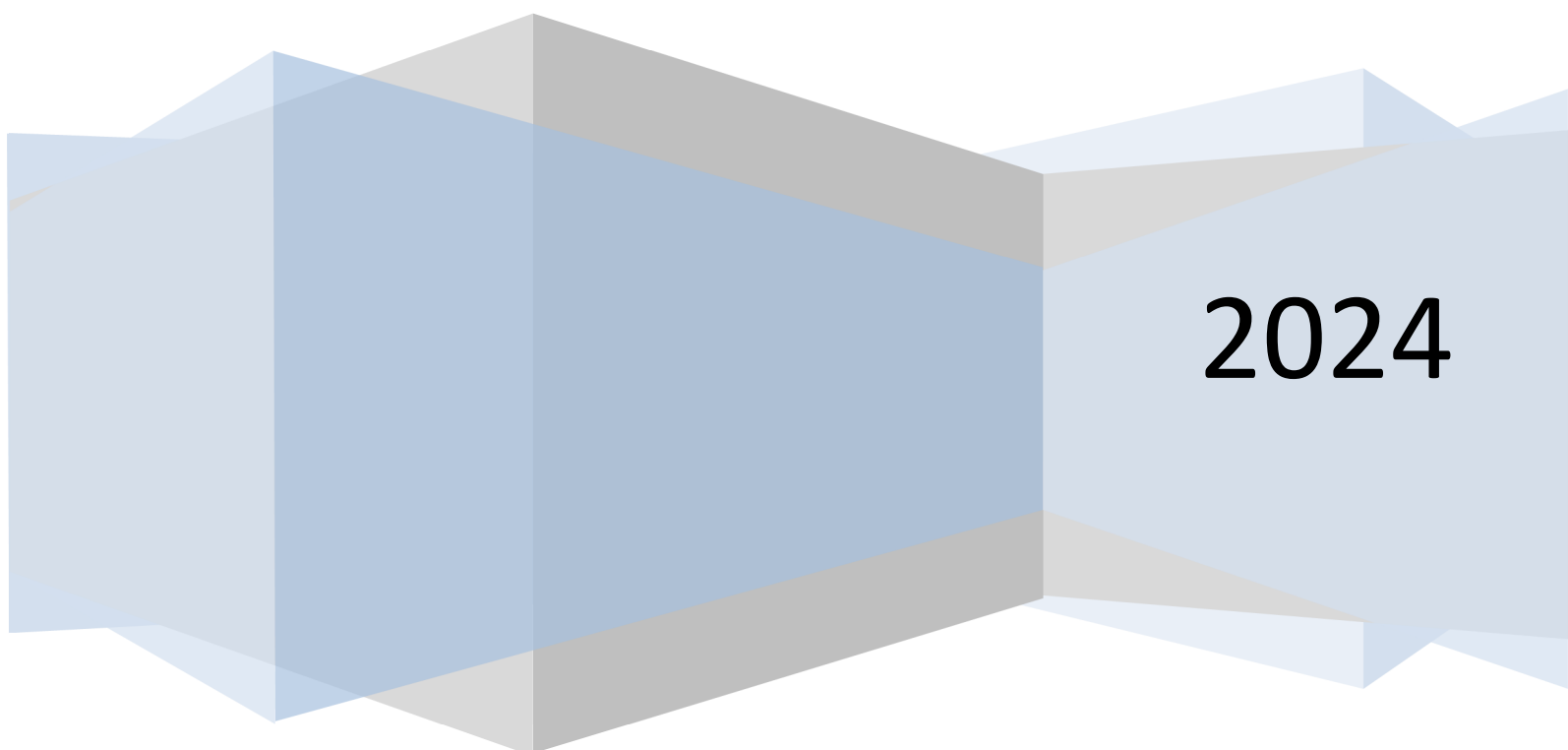


***Pasport stavby - skutečné provedení
-podkladová dokumentace na akci:***

**„ Oprava hasičské zbrojnice Vlastec, na pozemku
parc.č.st.6 v k.ú. Vlastec“**

Ing.Petr Bláha, DiS.



A Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Hasičská zbrojnice

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Vlastec č.p.5, Vlastec 397 01, parc.č.st.6 v k. ú. Vlastec, okr Písek

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Obec Vlastec, Vlastec 48, Vlastec 397 01

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

jméno a příjmení (fyzická osoba).

Ing. Petr Bláha, DiS.

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,

Stavba byla povolena Městským úřadem v Písku v září roku 1999 jako objekt občanské vybavenosti sloužící jako garáž požárního vozidla a sklad doplňujícího hasičského materiálu.

V roce 2017 byla řešena a následně provedena přístavba a rozšíření zbrojnice o garáž pro OSA a toalety pro členy a členky SDH.

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

Dokumentace pro provedení stavby z roku 1999, kterou projektoval pan Jiří Kotoun.

Dokumentace pro provedení přístavby z roku 2017, kterou projektoval Ing. Petr Skala.

c) další podklady.

Katastrální mapový podklad z ČUZK.

B Souhrnná technická zpráva

a) popis území stavby (ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Stavba se nachází v zastavěné části obce Vlastec.

b) popis stavby

- účel užívání stavby,

Objekt občanské vybavenosti- Hasičská zbrojnice.

- trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá

- ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾) - kulturní památka apod.,

Nepodléhá ochraně podle zvláštních právních předpisů – není kulturní památkou

- parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Celkový půdorys stavby je 13 x 8,6 metrů. Výška stavby je 5,715m ve vrcholu střechy.

Zastavěná plocha stavbou je 111,8m² . V objektu není žádná bytová jednotka. Dispozice stavby obsahuje:

Číslo	Název	Plocha [m ²]
1.01	Sklad požární techniky	10,37
1.02	Garáž pro lehké užitkové vozidlo	46,42
1.03	Garáž pro osobní automobil	27,96
1.04	WC Ženy	1,98
1.05	Předsíň – WC Ženy	1,98
1.06	WC Muži	1,98
1.07	Předsíň – WC Muži	1,98

Obvodové konstrukce jsou provedeny ze systémového zdiva HEBEL(původní stavba) tl. 300 mm a systémového zdiva YTONG(přístavba) tl.300mm obojí na tenkovrstvou maltu.

Strop nad původní stavbou je proveden pomocí desek HURDIS vložených do nosníků ocelových nosníků I180 a I140. Nad přístavbou je strop proveden pomocí SDK desek.

Střecha je sedlová se sklonem 25° a 12°(přístavba). Konstrukci krovu tvoří vaznicová soustava, prvky krovu jsou ošetřeny proti škůdcům přípravkem Bochemit.

Střešní krytina je provedena betonovou střešní krytinou v barvě cihlově-červená.

Základy jsou provedeny z betonových pásů založených do nezámrazné hloubky.

Izolace proti vodě jsou v původní stavbě provedeny pomocí ALP nátěru a plnoplošně natavené těžké izolace BITAGIT MINERAL 40. V přístavbě je provedena izolace ve složení Pn Dekprimer + asfaltová modifikovaný pás Sklobit 40Minerál.

Podlahy jsou v celém objektu, krom sociálního zázemí, provedeny dilatovaným betonovým potěrem (cementovou stěrkou). V sociálním zázemí jsou podlahy provedeny z keramické dlažby a do podlahového souvrství je vložena tepelná izolace EPS 100S tl.50mm.

Přístup k objektu je ze stávající z místní komunikace na pozemku č.parc.1201/1 v k.ú. Vlastec.

- základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Dešťová voda je likvidována vsakem do okolních pozemků.

Odkanalizování objektu je do stávající obecního kanalizačního řadu.

Zásobování pitnou vodou je stávající z obecního vodovodního řadu, TUV je řešena napojením na elektrický akumulární bojler.

Napojení na el. energii je stávající.

c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,

Stavba je provedena ze systémového zdiva HEBEL a Ytong. Zastřešená sedlovou střechou.

d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,

Stávající stav stavby-stavba umožňuje využití objektu jako hasičská zbrojnice se sociálním zázemím.

Vlivem nestabilních základových poměrů dochází k sedání a k trhlinám ve fasádě objektu.

Viz. Pohledy zakreslení trhlin – výkres č.5 dokumentace.

Návrh řešení viz. výkres č.6 dokumentace.

e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba je napojena na kanalizaci, vodu a elektrickou energii. Nevzniká potřeba zbudovat nové přípojné body.

f) ochranná a bezpečnostní pásma,

není požadavek

g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

Stavba nemá vliv na životní prostředí.