

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Obec Lom u Tachova

zastoupena Aurel Ardeleanu, starosta
se sídlem Lom u Tachova 35, 347 01 Tachov
IČ: 00573752
DIČ: CZ00573752
(dále jen „objednatel“)

a

Pavel Šebek

se sídlem Plzeňská 2138, 347 01 Tachov
IČ: 65566491
DIČ: CZ6506291968
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

Název akce: „Oprava kotelny v budově MŠ“

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v podobě celkové opravy plynové kotelny v Mateřské školce Lom u Tachova, okres Tachov, příspěvková organizace, se sídlem Lom u Tachova č.p. 63, Tachov (dále jen „mateřská školka“) na pozemku č. st. 118, k.ú. Lom u Tachova. Součástí opravy kotelny MŠ je montáž dvou kondenzačních kotlů Buderus GB 192 včetně odkouření, osazení zásobníku TUV SU 160, regulace, kompletního dopojení dvou topných okruhů a příslušných armatur, elektroinstalace, vodoinstalace a kanalizace, a dále uvedení příslušné otopné soustavy do provozu (dále jen „dílo“). Součástí díla jsou také stavební úpravy vnitřních prostor kotelny.

2. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.

III. Cena díla

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10. 6. 2020. Navrhovaná cena díla včetně dodávky materiálu a prací činí 487 460,- Kč bez DPH, 21% DPH činí 102 367,- Kč, tzn. celková cena díla činí 589 827,- Kč s DPH.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel stanovil jako termín zahájení prací 3. 8. 2020 a termín dokončení 31. 8. 2020. Výzva k převzetí díla bude zhotovitelem objednateli předána či doručena (bude-li doručováno Českou poštou, s. p.) tak, aby byl dodržen sjednaný termín dokončení.

2. Před předáním díla dojde zhotovitelem k provedení tlakové a otopné zkoušky, na základě které bude vyhotoven zápis o tlakové zkoušce, revize plynovodu a dále dojde k sepsání protokolu o seřízení plynového spotřebiče. O předání díla sepiší obě smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel vyzve objednavatele k tlakové zkoušce a poté i k převzetí díla alespoň 3 dny před jejich provedením.

3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska, jejich odůvodnění a následné řešení.

4. Při nutné součinnosti objednatele, umožní přístup zhotoviteli a jeho zaměstnancům do místa kde bude dílo zhotoveno po předchozí domluvě smluvních stran.

V. Platební podmínky

Zhotovitel vystaví fakturu na částku 487 460,- Kč splatnou do 14 dnů. Faktura bude mít obvyklé náležitosti a bude splňovat podmínky daňového dokladu. DPH ve výši 102 367,-Kč bude odvedeno v režimu přenesené daňové povinnosti.

VI. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel splní dílo až po termínu uvedeného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% sjednané ceny za každý den prodlení.

2. V případě nedodržení termínu platby uvedeného v čl. V. bude zhotovitelem penalizováno 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a závazným technickým normám platným na území České republiky.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy, návody k obsluze či obecně známými postupy, jež byly objednateli předány nebo o nichž byl objednatel informován ze strany zhotovitele.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu 36 měsíců od předání díla. U jednotlivých výrobků, materiálů a částí díla trvá záruční doba po dobu stanovenou jejich výrobcem.

4. Všechny vady a nedodělky způsobené zhotovitelem a zjištěné v záruční době budou bezplatně odstraněny, na základě domluveného termínu mezi smluvními stranami.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli v souvislosti s předmětem smlouvy a díla.

2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem písemného

převzetí díla objednatelem.

IX. Všeobecná ustanovení

1. Tato smlouva a plnění podle ní se řídí ustanovením podle občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno změnit nebo zrušit jen se souhlasem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkazu toho, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoli v tísní, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Dne:
19.6.2020

Dne:
19.6.2020

.....
Aurel Ardeleanu

objednatel **OBEC**

Lom u Tachova

Lom u Tachova 35, 347 01 Tachov
IČ: 005 73 752, DIČ: CZ00573752

.....
Pavel Šebek

zhotovitel **Pavel Šebek**

PLYN-VODA-TOPENÍ-REVIZE

347 01 Tachov, Plzeňská 2138

IČ 65566491, DIČ CZ6506291968

tel. 603 543 473 (1)

Položkový rozpočet – soupis prací, dodávek a služeb

Název akce: **Oprava kotelny v budově MŠ**

Objednatel: **Obec Lom u Tachova**

Sídlo: Lom u Tachova čp. 35, 347 01 Tachov

IČ: 00573752

DIČ: CZ00573752

Dodavatel: **Pavel Šebek**

sídlo: Plzeňská 2138, 34701 Tachov

IČ: 65566491

DIČ: CZ6506291968

Ceny uvedené jsou bez DPH.

-tepelné zařízení Buderus GB 192 – 35 2 ks	142.300,- Kč
-regulace	5.200,- Kč
-kaskádový modul MC 400.....	8.010,- Kč
-anuloid max.průtok 5000l/hod.....	4.130,- Kč
-zásobník TUV SU 160	18.100,- Kč
-set s čidlem	1.250,- Kč
-kouřovod kaskáda	6.280,- Kč
-modul MC 100 2 ks	8.500,- Kč
-kouřovod trubní mat.	9.160,- Kč
-armatury kotlové	25.838,- Kč
-CU fitinky.....	21.100,- Kč
-CU trubky	18.183,- Kč
-expanze 80 l	3.496,- Kč
-KG fitinky	3.450,- Kč
-odvod kondenzátu	2.850,- Kč
-elektroinstalace	10.500,- Kč

-fitinky a trubky plyn	2.458,- Kč
-uvedení tepelného zařízení do provozu	5.500,- Kč
-boiler DRAŽICE 160 l.....	9.120,- Kč
-montáž tepelného zařízení	100.800,- Kč
-vodoinstalace.....	9.585,- Kč
-revize a tlakové zkoušky	5.000,- Kč
-režie /spojovací materiál,zdicí mat.,doprava,autogen/	14.200,- Kč
-zednické,obkladačské a malířské práce	52.450,- Kč
Celkem bez DPH.....	487.460,- Kč

DPH 21%	102.367,- Kč
Cena za dílo vč. DPH	589 827,- Kč

Vypracoval: Pavel Šebek
 www.instatertachov.cz
 mob: 603 543 473
 e-mail: pavel.sebek@seznam.cz
Provozovna Tovární ul. č.p. 2099
Tachov

Pavel Šebek
 PLYN-VODA-TOPENÍ-REVIZE
 347 01 Tachov, Plzeňská 2138
 IČ 65566491, DIČ CZ6506291968
 tel 603 543 473 (1)

