

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Základní údaje o zadavateli

Název:	Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725
Doručovací adresa	Husovo nám. 725, 397 01 Písek
IČ:	70943141
DIČ:	CZ70943141
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. Jan Adámek – ředitel školy
Kontaktní osoba:	Pavel Zabranský
Telefon:	603 813 992
E-mail:	zabransky@mztender.eu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken a oprava fasády vč. doprovodných akcí na historické budově ZŠ J. Husa, Písek – 3. etapa“ nespádající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Tato zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této ZD jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem veřejné zakázky je výměna oken a oprava fasády na historické budově ZŠ J. Husa v Písku – 3. etapa včetně všech stavebních prací nezbytných k provedení předmětu zakázky dle soupisu prací vč. výkazů výměr a to dle projektové dokumentace zpracované firmou KASÍK – PROJKA s.r.o., Mukařovského 2301, 39701 Písek.

Pro řádné zpracování nabídky doporučuje zadavatel uchazečům o zakázku prohlídku místa plnění.

Předpokládá se, že uchazeč je odborně způsobilá firma s plnou zodpovědností za provedení stavby.

2.1. Další požadavky zadavatele:

- zhotovitel zajistí na své náklady opatření, která budou minimalizovat negativní vlivy (hluk, prašnost apod.)
- převzetí, provoz a vyklizení staveniště,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, podmínky soutěže v jejím průběhu měnit, doplnit, upřesnit nebo soutěž zrušit, neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, pokud se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele nebo odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností a to oznámením všem uchazečům s tím, že případné neuzavření smluvního vztahu nebude druhou stranou sankcionováno.
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob
- uchazeč je povinen ohlásit do 14 dnů zadavateli změny, které nastaly po podání nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem
- nabídka bude zpracována v českém jazyce
- v nabídce bude předložena jednostranně podepsána smlouva o dílo /příloha č. 1/

2.2. Termín a místo plnění

Předpokládaný termín předání staveniště:	01.07.2016
Předpokládaný termín zahájení plnění:	01.07.2016
Předpokládaný termín dokončení plnění:	22.08.2016
Předpokládaný termín vyklizení staveniště:	22.08.2016

Místo plnění: Husovo nám. 725, 397 01 Písek

3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu položkovým rozpočtem na základě soupisu prací včetně výkazů výměr (Příloha č. 5 této zadávací dokumentace). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a požadavky v zadávací dokumentaci uvedenými. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena ve skladbě cena bez DPH, výše DPH a vč. DPH bude uvedena na „Krycím listu nabídky“ (Příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

Tato celková nabídková cena bez DPH bude předmětem hodnocení.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, bourací práce, likvidaci odpadů vzniklých realizací díla, příp. cestovní náklady apod.).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na 1,203 mil. Kč bez DPH. Je to cena nejvýše přípustná, při překročení této ceny bude uchazeč vyloučen.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení na zhotovitele v případě, že podané nabídky překročí předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Platební podmínky

Podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

5.2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků a při rozšíření předmětu veřejné zakázky nad rámec původního zadání.

Všechny výše uvedené změny jsou možné jen na základě písemného dodatku ke smlouvě.

5.3. Záruční podmínky

Podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

5.4. Sankční podmínky

Podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

5.5. Předání a převzetí staveniště

Podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

5.6. Předání a převzetí díla

Podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam **subdodavatelů** a jejich podíl na akci v %.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel zvolil základním hodnotícím kritériem **nejnižší nabídkovou cenu**.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH. Veřejná zakázka bude přidělena uchazeči, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat s uchazeči před rozhodnutím o uzavření smlouvy. Případně doplnit či upřesnit podanou nabídku.

Výše nabídkových cen bude posuzována též ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí být od uchazeče vyžádáno písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (po projednání v radě města).

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1. Nabídka bude předložena v jednom originále, v českém jazyce. Nabídkový rozpočet bude předložen spolu s nabídkou na CD.
- 8.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8.3. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 8.4. Uchazeč může použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

8.4.1. **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

8.4.2. **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije Přílohu č. 2 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.

8.4.3. **Návrh smlouvy o dílo** předložený zadavatelem (Příloha č. 1 této zadávací dokumentace) je pro uchazeče závazný. Uchazeč pouze doplní svou nabídkovou cenu a své identifikační údaje. Návrh smlouvy v nabídce musí být podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Dále bude předložen podepsaný a oceněný soupis prací vč. výkazu výměr.

Doplněný návrh smlouvy o dílo včetně příloh předloží uchazeč **rovněž v elektronické podobě** na CD (přepisovatelná forma – kompatibilní s MS WORD).

Zadavatel si vyhrazuje změnit nebo doplnit smlouvu, uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

8.4.4. **Doklady prokazující kvalifikaci.** Čestné prohlášení (Příloha č. 3)

8.4.5. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky

- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – závazky vůči městu Písek a společností a organizací městem Písek zřízeným či založeným, ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku.
- Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno **platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši **1.500.000 Kč**. Ověřenou kopii platné pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli nejpozději před podpisem smlouvy o dílo.

9. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Neobsazeno

10. DALŠÍ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

10.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní **prohlídku místa** budoucího plnění. Sraz uchazečů bude **18.4.2016 v 8.00 hodin** před vstupem do budovy ZŠ J. Husa.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zájemců s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla. Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy k technickým, nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zadavatele. Informace získané zájemcem jiným způsobem mají pouze informativní charakter a nejsou pro zpracování nabídky nijak závazné.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit zadávací podmínky shodně pro všechny uchazeče a přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy uvedené úpravy.

Případné nejasnosti je nutné vysvětlit před podáním nabídky.

Nedostatečná informovanost, nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídky.

Písemné dotazy, vyjasňování podmínek veřejné zakázky

Pokud bude uchazeč požadovat dodatečné (doplňující) informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy písemnou formou na email: zabransky@mztender.eu. Písemné dotazy musí být zadavateli doručeny **nejpozději 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodavateli odpovědi na dotazy nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení a zároveň je uveřejní na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad>

Uchazeči jsou povinni seznámit se s případnými dodatečnými informacemi a zohlednit je v podané nabídce.

Uchazeči o veřejnou zakázku souhlasí předem vědomě s tím, aby základní škola v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, všechny osobní údaje uvedené v nabídkách zpřístupnil či zveřejnil na úřední desce a na internetových stránkách základní školy. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou až do odvolání.

Uchazeči o veřejnou zakázku souhlasí předem vědomě se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou až do odvolání.

Vyrozumění o výsledku výběrového řízení.

O výsledku výběrového řízení budou bez zbytečného odkladu (po souhlasu rady města) informováni všichni uchazeči, kteří podali nabídky ve lhůtě pro podání nabídek a jejichž nabídka nebyla vyřazena z výběrového řízení. Zadavatel si rovněž vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o výsledku výběrového

řízení, jako i případné oznámení o vyřazení nabídky stejným způsobem, jakým vyhlásil výběrové řízení. V takovém případě se oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

10.2. Termín a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **26.4.2016 v 8.00 hod.** Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky na adresu viz. níže (podatelna). Za včasné doručení odpovídá uchazeč.

Nabídky se doručují následujícími způsoby:

Zasílají se doporučeně nebo osobně na adresu zadavatele. Běžnou poštou nebo osobně v úředních hodinách v čase od 8.00 do 15.00 hod na podatelnu školy. Mimo úřední hodiny nelze nabídku podat osobně.

Obálka bude řádně uzavřena (v naprosto uzavřené obálce či obalu zajištěné proti neoprávněnému předčasnému otevření nabídky a seznámení se s jejím obsahem), označena: "VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Výměna oken a oprava fasády vč. doprovodných akcí na historické budově ZŠ J. Husa Písek – 3. etapa" - NEOTEVÍRAT".

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné poslat oznámení o pozdním podání nabídky!!!.

10.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **26.4.2016 v 8.00 hod.** v ředitelně školy na adrese zadavatele.

Při otevírání obálek komise zkontroluje, zda nabídka je zpracována v českém jazyce, zda smlouva je podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem a přečte cenu.

11. LHŮTA, PO KTEROU JE UCHAZEČ SVOU NABÍDKOU VÁZÁN

Délka zadávací lhůty: 90 dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

12. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

12.1. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

12.1.1. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů

VYMEZENÍ POŽADAVKŮ NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ V KVALIFIKAČNÍ NEBO PŘÍSLUŠNÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

12.2 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel doloží v souladu s § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením. Uchazeč závazně vyplní přílohu č. 3 Čestné prohlášení – vzor.

12.3. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. **Tento doklad předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.** Uchazeč splní tento požadavek předložením výpisu k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

12.3.1. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. **Tento doklad předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.**

12.3.2. Technické kvalifikační předpoklady přiměřeně dle § 56 odst. 3 písm. b) a písm. c) ZVZ

Požaduje se předložení seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance uchazeče nebo osoby v jiném vztahu k uchazeči, včetně osvědčení o

vzdělání a odborné kvalifikaci uchazeče nebo vedoucích zaměstnanců uchazeče nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Tento technický kvalifikační předpoklad uchazeč splní, pokud prokáže, že za plnění příslušných stavebních prací budou odpovídat minimálně následující osoby s následující minimální úrovní kvalifikace:

Osoba pověřená vedením stavby:

- 1) min. středoškolské vzdělání
- 2) minimální délka praxe 3 roky v oboru pozemních staveb,
- 3) autorizace v oboru pozemní stavby (min. autorizovaný technik),

Uchazeč předloží prostou kopii autorizace a čestné prohlášení o splnění bodu 1) a 2)

12.4 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel doloží seznam a **osvědčení o řádném provedení** minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let s uvedením rozsahu zakázky, doby a místa plnění a kontaktní osoby, jejichž min. hodnota byla **601.000 Kč** (bez DPH) za každou stavební akci.

Před podpisem smlouvy o dílo vítězný uchazeč předloží platný doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídky.

Zadavatel při prokazování kvalifikace uzná prosté kopie dokladů k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů s tím, že uchazeč, se kterým bude následně uzavírána smlouva, bude v případě požadavku zadavatele povinen tyto doklady v originále nebo ověřené kopii před samotným uzavřením smlouvy dodat (tj. platný doklad o oprávnění k podnikání, výpis z obchodního rejstříku a platný doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje).

Neprokáže-li uchazeč splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

13. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, včetně příloh:

- Příloha č. 1 – Obchodní podmínky - Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky + čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 5 - Soupis prací vč. výkazu výměr (elektronická podoba v zapisovatelné formě)
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace pro zadání stavby (elektronická podoba)

V Písku 11. dubna 2016

MZ TENDER s.r.o.

Chelčického 52, 397 01 Písek

IČ: 28098561 DIČ: CZ28098561

tel. 603 813 992; 777 171 940

.....
Podpis