

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, Praha 3, IČO: 28954866
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Vyřizuje/telefon/e-mail	Datum
Mgr. Tomáš Harapát	31. 3. 2025
tel. 284 019 808, 737 246 712	
email: harapat@smppraha3.cz	

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

v souladu s ust. § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zveřejněno na profilu zadavatele dne 31. 3. 2025.

I. Zadavatel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s. se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČO: 28954866, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

II. Předmět zakázky

Veřejná zakázka na dodávky - „Realizace dodávky technologie kotelny včetně souvisejících stavebních prací v objektu Baranova 678/40, v Praze 3, katastrální území Žižkov“, a to v rozsahu daném zadávací dokumentací a touto výzvou.

III. Vymezení plnění veřejné zakázky

Objekt Baranova 678/40, Praha 3

1. výměna technologie plynové kotelny, vazby na Centrální dispečink kotelen (CDK) přes radiový přenos, včetně nezbytných stavebních prací dle projektové dokumentace (PD) pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
2. provedení všech předepsaných zkoušek včetně vypracování revizních zpráv a protokolů
3. zajištění všech potřebných záborů včetně jejich úhrady, nutných k realizaci stavby
4. zajištění všech dalších vyjádření správců a provozovatelů jednotlivých sítí včetně úhrady poplatků, které budou nutné k realizaci zakázky
5. zajištění úklidu v průběhu provádění stavby v kotelně i kolem dvorního vchodu a zajištění konečného úklidu; likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy.

IV. Místo a doba plnění

Místo plnění	Začátek plnění	Konec plnění
ul. Baranova 678/40, Praha 3	6/2025	1. 9. 2025

Předpokládaný termín plnění realizace zakázky je 9 týdnů.

Termín zahájení je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

V. Zadávací dokumentace

Výzva včetně zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c7990f82-92a1-401f-8791-ec6ee4b04dca>

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- prokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace jsou specifikovány v bodě č. 3 zadávací dokumentace.

VII. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Údaje o hodnotících kritériích jsou uvedeny v bodě č. 7 zadávací dokumentace.

VIII. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v bodě č. 6 Zadávací dokumentace.

IX. Lhůta a způsob podání nabídek

- 1. Nabídky se podávají v souladu s § 211 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. pouze elektronicky a to prostřednictvím elektronického nástroje na www.e-zakazky.cz. Nabídky musí být zpracovány v českém jazyce.**

Podrobný manuál pro registraci dodavatele, přihlášení dodavatele, podání elektronické nabídky a další elektronickou komunikaci je uveden na dolní liště na www.e-zakazky.cz.

Technické informace o šifrování a dešifrování nabídek v el. nástroji podle § 211 odst. 6 zákona:

Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem.

Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen v systému. Pro zašifrování nabídky dodavatel nemusí nic speciálního udělat, pouze stisknout tlačítko Podat nabídku ve formuláři nabídky, proces zašifrování proběhne automatizovaně.

Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení k ní nebude zadavatel přihlížet dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom, ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

2. Příjem elektronických nabídek končí dne **23. 4. 2025 v 10:00 hod.** Jiné doručení nebude považováno za řádné podání nabídky.

X. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek dle § 109 zákona.


.....
Vladimír Gruber
ředitel společnosti
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
**Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
130 00 Praha 3, Olšanská 2666/7
IČ: 289 54 866**
②