

Název zakázky:	Projektová dokumentace – „ Stavební úpravy objektu Lesonice č. pop. 2 - byty pro nájemní bydlení “
Druh zakázky:	Služby
Identifikační údaje zadavatele:	Obec Lesonice, Lesonice 117, 675 44 IČ:00289752

Výzva k podání nabídky – Cenový průzkum trhu

Dovolujeme si Vás oslovit za účelem zpracování cenové nabídky do cenového průzkumu trhu, v rámci realizace zakázky na služby s názvem - **Projektová dokumentace – „Stavební úpravy objektu Lesonice č.p. 2 – byty pro nájemní bydlení“**.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zadání zakázky na služby (dále jen zakázka). Při zadání této zakázky není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Zadavatel postupuje v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Lesonice.

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Obec Lesonice
Sídlo:	Lesonice 117, 675 44 Lesonice
IČ:	00378178
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Zbyněk Nejezchleba – starosta obce
Kontakt zadavatele:	tel. 725 101 375 e-mail: starosta@lesonice.cz

2. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební záměr obce Meziříčko, s názvem Projektová dokumentace – „**Stavební úpravy objektu Lesonice č.p. 2 – byty pro nájemní bydlení**“.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu pro stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (DPS) v podrobnostech pro výběr zhotovitele dle ZZVZ 134/2016 Sb. v platném znění a dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (bez obchodních názvů).

Projektová dokumentace bude vypracovaná ve stupni:

- DSP vč. položkového rozpočtu stavby, dále zajištění veškerých dokladů, souhlasů a stanovisek, která jsou potřebná k vydání stavebního povolení, včetně zajištění stavebního povolení na příslušném SÚ, včetně souvisejících poplatků.
- DPS vč. výkazu výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění bez obchodních názvů (dále jen vyhláška).

Veškeré výkresové i textové části PD budou zadavateli dodány v papírové podobě v šesti vyhotoveních, a dále v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátu *.dwg, *.doc, *.xls a vše i ve formátu *.pdf, rozpočty stavby a výkazy výměr v elektronické podobě v otevřeném formátu dle § 12 vyhlášky.

Předmět projektové dokumentace:

Projektová dokumentace i rozpočet bude zpracovaná včetně všech potřebných řemesel a na základě doporučení a vyjádření dotčených orgánů.

3. Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky, tj. místem předání vypracované projektové dokumentace, je sídlo

4. Obchodní a platební podmínky

zadavatele na adrese Obec Lesonice, Lesonice 117, 675 44.

Požadavkem zadavatele je splatnost faktur **30 dní**. Platby budou probíhat výhradně v **Kč** a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Zadavatel v rámci výběrového řízení nepředkládá obchodní podmínky. Vítězný účastník bude vyzván k předložení návrhu smlouvy o dílo k výše uvedené zakázce. **V návrhu smlouvy o dílo musí vítězný účastník respektovat podmínky a požadavky uvedené v této Výzvě k podání nabídek.**

5. Termíny plnění zakázky

Hotové dílo v rozsahu dle bodu II. bude předáváno objednateli po dílčích částech dle následujícího harmonogramu:

Termín dokončení a předložení předmětné dokumentace (DSP): **31. 10. 2024.**
Do tohoto termínu musí být zažádáno na SÚ o vydání SP.

Termín zajištění vydání stavebního povolení: **nejpozději do: 30. 11. 2024.**

Termín dokončení a předložení předmětné dokumentace (DPS): **31. 12. 2024.**

Zadavatel upozorňuje, že výše uvedené termíny ukončení jsou závazné a nepřekročitelné.

6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu v souladu se Zadávací dokumentací. Tato cena bude stanovena jako „**cena nejvýše přípustná**“. Cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v Kč včetně DPH, v Krycím listu. (Příloha č. 1 Výzvy).

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek definovaných ve smlouvě o dílo.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat a splňovat tyto náležitosti:

- 1) Nabídka musí obsahovat vyplněný **Krycí list** dle přiloženého vzoru - *příloha č. 1.*
- 2) Účastník musí doložit **čestné prohlášení** – základní způsobilost (viz vzor) - *příloha č. 2.*

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může zájemce o zakázku podat svou nabídku. Uchazeč o zakázku musí doručit zadavateli nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro předložení nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání nebo předání výzvy k podání nabídky společně se zadávací dokumentací účastníka a končí dne **2.10. 2023 v 18 hodin.**

Nabídka bude doručena doporučeně poštou nebo kurýrní službou, nebo osobním podáním na adresu zadavatele zakázky, tj. Obec Lesonice, Lesonice 117, 675 44. Účastník je povinen nabídku doručit zadavateli v uzavřené obálce a zřetelně označenou nápisem:
NEOTVÍRAT – NABÍDKA

Projektová dokumentace – „Stavební úpravy objektu Lesonice č.p. 2 – byty pro nájemní bydlení“.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Podané nabídky budou hodnoceny podle **kritéria nejnížší nabídková cena v Kč včetně DPH uvedené v Krycím listu.**

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena (celková cena v Kč bez DPH)	100 %

Podané nabídky bude hodnotit komise obce Lesonice.

10. Ostatní informace pro účastníky

Termín otevírání a hodnocení nabídek je stanoven na **2.10. 2023 v 18:05 hodin** v sídle zadavatele.

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit cenový průzkum trhu.
- Dle § 2 e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybráný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách. Obdrží-li zadavatel ve stanovené lhůtě nabídky, u kterých zjistí, že vyžadují upřesnění informací, může si toto upřesnění od účastníků vyžádat i po stanovené lhůtě. Nesmí však dojít ke změnám cenových a technických parametrů a nesmí se měnit nabízené podmínky.
- Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vyjasnění zadávací dokumentace. Žádost se podává oprávněné osobě zadavatele (Zbyněk Nejezchleba, e-mail: starosta@lesonice.cz - písemně nebo elektronicky a musí být doručena maximálně 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž zadavatel je povinen tyto informace poskytnout i všem známým i dalším účastníkům o zakázku.

Prohlídka místa realizace je možná pro všechny účastníky kdykoliv po předchozí telefonické domluvě.

Kontaktní osoba pro prohlídky místa realizace:

Zbyněk Nejezchleba, 725 101 375.

Zadavatel se zavazuje, že při realizaci tohoto cenového průzkumu trhu bude dodržovat zásady transparentnosti, objektivnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

V Lesonicích dne, 4. 9. 2023.

OBEC LESONICE
675 44 Lesonice 117
IČ: 00289752

Mgr. Zbyněk Nejezchleba

starosta obce

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení dle závazného vzoru

Vyvěšeno na úřední desce obce Lesonice dne: 4.9. 2023

Sňato z úřední desky obce Lesonice dne: 5.10.2023

OBEC LESONICE
675 44 Lesonice 117
IČ: 00289752

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Projektová dokumentace – „Stavební úpravy objektu Lesonice č.p. 2 – byty pro nájemní bydlení“.

Účastník (obchodní firma nebo název)	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Adresa pro doručování korespondence (pokud se liší od sídla)	
Právní forma	
Předmět podnikání účastníka	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Osoba oprávněná jednat za účastníka	
Kontaktní osoba	
Telefon, Fax	
E-mail, WWW	

Položkový rozpočet

Název položky	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena za vypracování DSP			
Cena za vyřízení stavebního povolení			
Cena za vypracování DPS			
Cena za položkové rozpočty a výkazy výměr			
Celková cena za všechny položky			

Hodnotící kritérium

Nabídková cena za kompletní dílo celkem v Kč včetně DPH

V....., dne

.....
razítko a podpis účastníka

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název zakázky:

Projektová dokumentace – „**Stavební úpravy objektu Lesonice č.p. 2 – byty pro nájemní bydlení**“.

Dodavatel – společnost, IČ:, jednající prostřednictvím, jednatele (dále jen „dodavatel“), tímto čestně prohlašuje, že splňuje základní způsobilost, neboť se nejedná o dodavatele, který

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; u právnické osoby musí tento předpoklad splňovat právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu (je-li členem statutárního orgánu právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele); popř. též vedoucí pobočky závodu;
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V(e) dne

.....
....., jednatel
osoba oprávněná jednat za dodavatele