

**Příloha č. O**  
**Bankovní záruka**

**KB**

PRÍLOHA č. 0

1306299029

registrační číslo příslibu

**Název veřejné zakázky:**

„Snížení energetické náročnosti areálu ZŠ Václava Havla v Poděbradech“

**Zadavatel:**

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, 29031 Poděbrady, IČ: 00239640

**Zhotovitel – Sdružení Poděbrady:**

CGM Czech a.s., Říčany, Tábořská 1148, PSČ 251 01, IČ: 49973215, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11890

TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4, IČ: 25917838, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 206689

(dále společně jen „Zhotovitel“),

S ohledem na výše uvedené vydává Komerční banka se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Komerční banka“), závazný příslib, že je připravena, (i) uzavře-li Zadavatel s Uchazečem smlouvu na realizaci výše uvedené veřejné zakázky, jejíž zadávací řízení bylo zveřejněno v Informačním systému o veřejných zakázkách, podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Veřejná zakázka“) a (ii) splní-li Zhotovitel podmínky požadované Komerční bankou pro poskytnutí níže definované bankovní záruky, poskytnout výhradně ve prospěch Zadavatele bankovní záruku v níže uvedeném rozsahu:

typ bankovní záruky:

bankovní záruka za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo

další podmínky záruky:

neodvolatelná a bezpodmínečná, obsahující závazek banky k plnění bez námitek a na základě první výzvy Zadavatele

předpokládaná výše a platnost záruky:

do výše CZK 1.000.000,00  
slovy: Korun českých Jedenmilion 00/100  
do 30.9.2018

Komerční banka je tímto příslibem vázána do data 30.9.2014 včetně (dále jen „Datum ukončení platnosti“).

Před Datem ukončení platnosti zaniká tento příslib uplynutím dne, (i) ve kterém nám bude vrácen originál tohoto příslibu nebo (ii) ve kterém nám bude doručeno písemné prohlášení Zadavatele adresované Komerční bance, ze kterého bude vyplývat, že Zadavatel souhlasí se zánikem tohoto příslibu a propouští Komerční banku ze závazků z příslibu vyplývajících, přičemž podpis Zadavatele na prohlášení musí být úředně ověřen.

V Pardubicích dne 29.07.2013

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Dagmar Klasová  
Funkce: Bankovní poradce - Corporate

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Věra Netolická  
Funkce: Komerční pracovník - Corporate

**Příloha č. 1**

**Položkový rozpočet**

## Soupis prací

### Zakázka

|               |                                                           |
|---------------|-----------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | IN-4-684                                                  |
| Zakázka       | Snížení energetické náročnosti ZŠ Václava Havla Poděbrady |
| Klasifikace   | 801 - Budovy občanské výstavby                            |
| Fáze          | Příprava realizace                                        |
| Komentář      |                                                           |

### Verze

|          |         |
|----------|---------|
| Popis    | Nabídka |
| Komentář |         |

### Firmy

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Typ Firmy  | Název                       |
| Investor   | Město Poděbrady             |
| Projektant | INPROJEKT s.r.o., Poděbrady |

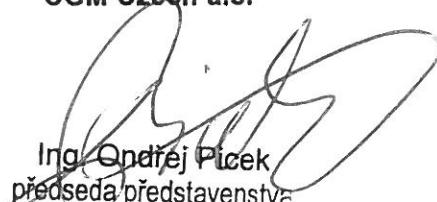
### Uživatelé

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
|-----------------|-------|

V ŘÍČANECH 18.6.2013

ZA JDRUŽENÍ PODĚBRADY

CGM Czech a.s.

  
Ing. Ondřej Pícek  
předseda představenstva

  
Karel Slovák  
místopředseda představenstva

 CGM Czech a.s.  
Táborská 1148  
CGM CZECH 251 01 Říčany 11

IČ: 49973215 DIČ: CZ49973215

Zakázka:

## Snížení energetické náročnosti ZŠ Václava Havla Poděbrady

| Popis                                             | Cena              | DPH       | Cena s DPH |
|---------------------------------------------------|-------------------|-----------|------------|
| SO_01: Stavební objekt 01                         | 22 628 067        | 4 978 894 | 28 738 364 |
| 000 21: Silnoproud                                | 211 240           | 44 360    | 255 600    |
| 003: Svislé konstrukce                            | 54 446            | 11 434    | 65 880     |
| 005: Komunikace                                   | 31 728            | 6 663     | 38 391     |
| 006: Úpravy povrchu                               | 2 491 896         | 523 298   | 3 015 194  |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                   | 1 025 953         | 215 450   | 1 241 403  |
| 099: Přesun hmot HSV                              | 30 249            | 6 352     | 36 602     |
| 712: Povlakové krytiny                            | 1 849 461         | 388 387   | 2 237 848  |
| 713: Izolace tepelné                              | 2 358 762         | 495 340   | 2 854 102  |
| 721: Vnitřní kanalizace                           | 51 593            | 10 835    | 62 428     |
| 733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí         | 58 432            | 12 271    | 70 703     |
| 735: Ústřední vytápění - otopná tělesa            | 260 748           | 47 286    | 308 034    |
| 762: Konstrukce tesařské                          | 116 319           | 24 427    | 140 746    |
| 763: Konstrukce montované                         | 859 501           | 180 495   | 1 039 996  |
| 764: Konstrukce klempířské                        | 383 006           | 80 431    | 463 438    |
| 766: Konstrukce truhlářské                        | 4 751 381         | 997 790   | 5 749 171  |
| 767: Konstrukce zámečnické                        | 6 144 174         | 1 290 276 | 7 434 450  |
| 783: Nátěry                                       | 156 119           | 32 785    | 188 903    |
| 784: Malby                                        | 52 065            | 7 810     | 59 875     |
| 786: Čalounické úpravy                            | 199 712           | 41 940    | 241 652    |
| SUB: Subdodávky                                   | 1 156 725         | 242 912   | 1 399 637  |
| V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce     | 8 730             | 1 833     | 10 563     |
| V03: Zařízení staveniště                          | 96 030            | 20 166    | 116 196    |
| V04: Inženýrská činnost                           | 17 460            | 3 667     | 21 127     |
| V05: Finanční náklady                             | 209 957           | 44 091    | 254 047    |
| V06: Územní vlivy                                 | 17 460            | 3 667     | 21 127     |
| V07: Provozní vlivy                               | 21 825            | 4 583     | 26 408     |
| V09: Ostatní náklady                              | 13 095            | 2 750     | 15 845     |
| R01: Rozpočtová rezerva                           | 1 131 403         | 237 595   | 1 368 998  |
| <b>Celkem včetně rozpočtové rezervy (bez DPH)</b> | <b>23 759 471</b> |           |            |
| <b>DPH</b>                                        | <b>4 978 894</b>  |           |            |
| DPH 21 % ze základny: 23 582 885                  | 4 952 406         |           |            |
| DPH 15 % ze základny: 176 586                     | 26 488            |           |            |
| <b>Celkem vč. rozpočtové rezervy (včetně DPH)</b> | <b>28 738 364</b> |           |            |



| Poř. Typ                        | Kód          | Popis                                                                                                   | MJ | Výměra bez ztr. | Ztratné | Výměra     | Jedn. cena | Cena      |
|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|---------|------------|------------|-----------|
| 5                               | SP 622711118 | KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS II 80 mm s<br>hmoždinkami s plastovým trnem        | m2 | 29,174          | -       | 29,174     | 515,07     | 15 026    |
| 6                               | SP 622711226 | KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS II 160 mm<br>(0,039Wm2K)                           | m2 | 2 511,734       | -       | 2 511,734  | 602,37     | 1 512 993 |
| 7                               | SP 622712118 | KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu XPS II 80 mm s<br>hmoždinkami s plastovým trnem        | m2 | 29,174          | -       | 29,174     | 549,99     | 16 045    |
| 8                               | SP 622712226 | KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu XPS II 160 mm s<br>hmoždinkami s kovovým trnem         | m2 | 224,292         | -       | 224,292    | 715,86     | 160 562   |
| 9                               | SP 622751326 | KZS lišta základní soklová Al II 1 mm šířky 163 mm                                                      | m  | 517,205         | -       | 517,205    | 41,90      | 21 673    |
| 10                              | SP 622752221 | KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm                                                         | m  | 334,14          | -       | 334,14     | 7,33       | 2 450     |
| 11                              | SP 622754111 | KZS lišta začističová s tkaninou u oken, dveří, výloh                                                   | m  | 659,9           | -       | 659,9      | 15,71      | 10 370    |
| 12                              | SP 622755111 | KZS lišta připojovací PVC parapetní                                                                     | m  | 214,9           | -       | 214,9      | 11,17      | 2 401     |
| 13                              | SP 632453331 | Potěr betonový samonivelační tl 30 mm tř C 25/30<br>výhledy nad vstupem (27,83*8,14)                    | m2 | 227,093         | -       | 227,093    | 104,76     | 23 790    |
| 14                              | SP 637121110 | Náryp z kačírku tl 100 mm                                                                               | m2 | 227,2           | -       | 227,2      | 130,95     | 29 752    |
| 009: Ostatní konstrukce a práce |              |                                                                                                         |    |                 |         |            |            |           |
| 1                               | SP 941111131 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200<br>kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m     | m2 | 5 218,751       | -       | 5 218,751  | 27,06      | 141 235   |
| 2                               | SP 941111231 | Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m<br>za první a ZKD den použití | m2 | 469 684,89      | -       | 469 684,89 | 0,65       | 307 526   |
| 3                               | SP 941111831 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200<br>kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m   | m2 | 5 218,721       | -       | 5 218,721  | 20,08      | 104 787   |
| 4                               | SP 965081323 | Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 25<br>mm plochy přes 1 m2         | m2 | 227,093         | -       | 227,093    | 60,85      | 13 818    |
| 5                               | SP 965082923 | Odstranění nárypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2                                                 | m3 | 22,28           | -       | 22,28      | 201,47     | 4 489     |

| Poř. Typ | Kód | Popis     | MJ                                                                                              | Výměra bez ztr. | Ztrátě    | Výměra | Jedn. cena | Cena      |         |
|----------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|-----------|---------|
| 6        | SP  | 968062374 | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2                               | m2              | 60,81     | -      | 60,81      | 109,82    | 6 678   |
| 7        | SP  | 968062375 | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2                               | m2              | 89,4      | -      | 89,4       | 73,83     | 6 601   |
| 8        | SP  | 968062376 | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2                               | m2              | 1 175,19  | -      | 1 175,19   | 60,03     | 70 549  |
| 9        | SP  | 968062377 | Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2                             | m2              | 346,53    | -      | 346,53     | 50,98     | 17 666  |
| 10       | SP  | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2                                                  | m2              | 15,57     | -      | 15,57      | 185,88    | 2 894   |
| 11       | SP  | 968072456 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2                                                | m2              | 46,322    | -      | 46,322     | 143,96    | 6 668   |
| 12       | SP  | 976094R01 | Demontáž a zpětná montáž doplňkových konstrukcí na fasádě - (osvětlení, mřížky, držáky atp)     | kpl             | 1,0       | -      | 1,0        | 30 555,00 | 30 555  |
| 13       | SP  | 979012112 | Svislá doprava suti na v 3,5 m                                                                  | t               | 196,594   | -      | 196,594    | 197,01    | 38 732  |
| 14       | SP  | 979012119 | Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti                                                     | t               | 196,594   | -      | 196,594    | 15,73     | 3 093   |
| 15       | SP  | 979082111 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                             | t               | 196,594   | -      | 196,594    | 151,01    | 29 687  |
| 16       | SP  | 979083117 | Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m                           | t               | 196,594   | -      | 196,594    | 230,78    | 45 369  |
| 17       | SP  | 979083191 | Příplatek k vodorovnému přemístění suti s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m | t               | 1 769,346 | -      | 1 769,346  | 18,40     | 32 561  |
| 18       | SP  | 979098231 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                          | t               | 196,594   | -      | 196,594    | 829,35    | 163 045 |

#### 099: Přesun hmot HSV

|   |    |           |                                        |   |         |   |         |        |        |
|---|----|-----------|----------------------------------------|---|---------|---|---------|--------|--------|
| 1 | SP | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 175,354 | - | 175,354 | 172,50 | 30 249 |
|---|----|-----------|----------------------------------------|---|---------|---|---------|--------|--------|

#### 712: Povlakové krytiny

|    |    |           |                                                                                                      |     |            |       |            |           |         |
|----|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------|------------|-----------|---------|
| 1  | H  | 11163150  | Lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg                                                                         | t   | 14,002     | -     | 14,002     | 21 845,95 | 305 889 |
| 2  | H  | 28322016  | Folie hydroizolační střešní s výztužnou vložkou z PES tkaniny                                        | m2  | 5 179,234  | 5,00  | 5 438,196  | 151,01    | 821 207 |
| 3  | H  | 59051366  | Hmoždinka talířová s plastovým rozpěrným trnem                                                       | kus | 23 581,115 | -     | 23 581,115 | 2,60      | 61 244  |
| 4  | H  | 62833159  | Pás ležky asfaltovaný SBS s vložkou ze sklní tkaniny                                                 | m2  | 400,06     | 15,00 | 460,069    | 72,35     | 33 286  |
| 5  | H  | 69311286  | Geotextilie 300 g/m2 š 200 cm                                                                        | m   | 2 364,925  | 10,00 | 2 601,418  | 19,44     | 50 576  |
| 6  | SP | 712300832 | Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvě folie a textilie nad vstupem (27,62*8,16)      | m2  | 227,093    | -     | 227,093    | 10,91     | 2 477   |
| 7  | SP | 712310903 | Provedení opravy původní povlakové krytiny do 10°                                                    | m2  | 4 122,93   | -     | 4 122,93   | 10,02     | 41 302  |
| 8  | SP | 712311101 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým               | m2  | 400,06     | -     | 400,06     | 6,01      | 2 405   |
| 9  | SP | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše                          | m2  | 400,06     | -     | 400,06     | 54,39     | 21 760  |
| 10 | SP | 712363001 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a naložením v ploše   | m2  | 4 502,65   | -     | 4 502,65   | 25,60     | 115 271 |
| 11 | SP | 712363101 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení folie talířov hmoždinkou do polystyrenu nebo vlny | kus | 23 581,115 | -     | 23 581,115 | 4,73      | 111 465 |
| 12 | SP | 712363112 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem navařené folie          | kus | 23 581,115 | -     | 23 581,115 | 5,54      | 130 713 |
| 13 | SP | 712363115 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm         | kus | 41,0       | -     | 41,0       | 185,51    | 7 606   |
| 14 | SP | 712391172 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy                                   | m2  | 4 729,85   | -     | 4 729,85   | 30,50     | 144 252 |
| 15 | SP | 998712202 | Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m                                    | %   | 3,15       | -     | 3,15       | 2,56      | 8       |

#### 713: Izolace tepelné

|   |    |           |                                                                        |    |           |       |           |        |         |
|---|----|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|--------|---------|
| 1 | H  | 28372308  | Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 80 mm        | m2 | 216,075   | 3,00  | 222,557   | 97,78  | 21 761  |
| 2 | H  | 28372309  | Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 100 mm       | m2 | 1 728,6   | 3,00  | 1 780,458 | 104,76 | 186 521 |
| 3 | H  | 63148154  | Deska minerální izolační 600x1200 mm tl 100 mm                         | m2 | 1 966,824 | 3,00  | 2 025,829 | 82,50  | 167 128 |
| 4 | H  | 63148155  | Deska minerální izolační 600x1200 mm tl 120 mm                         | m2 | 1 966,824 | 3,00  | 2 025,829 | 99,09  | 200 730 |
| 5 | H  | 63150815  | Folie difúzní otevřená                                                 | m2 | 1 966,824 | 10,00 | 2 163,506 | 76,82  | 166 209 |
| 6 | SP | 713131111 | Montáž izolace tepelné stěn a základů pbitím rohoží pásů, dílců, desek | m2 | 216,075   | -     | 216,075   | 42,25  | 9 130   |
| 7 | SP | 713131121 | Montáž izolace tepelné stěn pchycením dráty rohoží pásů, dílců, desek  | m2 | 3 933,648 | -     | 3 933,648 | 53,60  | 210 852 |

| Poř. Typ                                         | Kód          | Popis                                                                                                                    | MJ  | Výměra bez ztr. | Ztrátové | Výměra    | Jedn. cena | Cena    |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|----------|-----------|------------|---------|
| 6                                                | SP 713131161 | Montáž izolace tepelné stěn připevněné sponkami parotěsné reflexní tl 5 mm                                               | m2  | 1 966,824       | -        | 1 966,824 | 120,04     | 236 093 |
| 9                                                | SP 713141131 | Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena 1 vrstvou rohoží pásů dilu desek                             | m2  | 454,4           | -        | 454,4     | 323,45     | 146 974 |
| 10                                               | SP 713141181 | Montáž izolace tepelné střešních plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m - vč. kotvicího materiálu | m2  | 7 859,46        | -        | 7 859,46  | 125,71     | 988 028 |
| 11                                               | SP 713141R01 | Tepelná izolace atiky vč. dřevěných listů pod desky OSB (atika se zábradlím) - dodávka+montáž                            | m2  | 38,898          | -        | 38,898    | 651,26     | 25 333  |
| 12                                               | SP 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m                                                          | %   | 1,95            | -        | 1,95      | 1,66       | 3       |
| <b>721: Vnitřní kanalizace</b>                   |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | SP 721233115 | Střešní vtok dvoustupňový s integr. hydroizolačním límcem pro ploché střechy vč. mřížky - vybourání stávajícího vtoku    | kus | 19,0            | -        | 19,0      | 1 422,99   | 27 037  |
| 2                                                | SP 721273153 | Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110                                                                                | kus | 41,0            | -        | 41,0      | 598,88     | 24 554  |
| 3                                                | SP 998721202 | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m                                                       | %   | 1,77            | -        | 1,77      | 1,48       | 3       |
| <b>733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b> |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | SP 733111109 | Úprava a doplnění potrubí ocelové - připojení radiátorů po posunutí vč. povrchové úpravy                                 | kus | 239,0           | -        | 239,0     | 244,44     | 58 432  |
| 2                                                | SP 998733202 | Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m                                                          | %   | 3,39            | -        | 3,39      | 3,20       | 11      |
| <b>735: Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>    |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | SP 735111811 | Demontáž otopného tělesa litinového článkového KALOR                                                                     | kus | 239,0           | -        | 239,0     | 174,60     | 41 729  |
| 2                                                | SP 735119141 | Montáž otopného tělesa litinového článkového KALOR                                                                       | kus | 239,0           | -        | 239,0     | 314,28     | 75 113  |
| 3                                                | SP 735151821 | Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm                                                          | kus | 28,0            | -        | 28,0      | 61,60      | 1 725   |
| 4                                                | SP 735159210 | Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm                                                             | kus | 28,0            | -        | 28,0      | 169,71     | 4 752   |
| 5                                                | SP 735159341 | Podpěrná konstr. radiátorů - demontáž (vybourání) a dodávka+montáž nové opěrné atypické konstrukce                       | kus | 239,0           | -        | 239,0     | 521,01     | 124 521 |
| 6                                                | SP 735191905 | Odvzdušnění otopných těles                                                                                               | kus | 267,0           | -        | 267,0     | 12,01      | 3 207   |
| 7                                                | SP 735191911 | Naplnění vody do otopných těles                                                                                          | kus | 267,0           | -        | 267,0     | 36,32      | 9 697   |
| 8                                                | SP 998735202 | Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m                                                            | %   | 2,39            | -        | 2,39      | 1,92       | 5       |
| <b>762: Konstrukce tesářské</b>                  |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | H 60512111   | Rezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m                                                                     | m3  | 3,457           | 8,00     | 3,734     | 4 183,42   | 15 620  |
| 2                                                | SP 762511216 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených (podklad na firmě)                                        | m2  | 359,24          | -        | 359,24    | 240,25     | 86 307  |
| 3                                                | SP 762524912 | Položení polštářů na atice                                                                                               | m   | 172,86          | -        | 172,86    | 83,11      | 14 366  |
| 4                                                | SP 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesářské v objektech v do 12 m                                                             | %   | 5,58            | -        | 5,58      | 4,54       | 25      |
| <b>763: Konstrukce montované</b>                 |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | H 28329233   | Fólie /parobrzda/ balení 60 m2                                                                                           | m2  | 1 822,45        | 10,00    | 2 004,695 | 25,14      | 50 403  |
| 2                                                | H 59030172   | Profil obvodový UW tl 0,6 mm 400x10x4 cm                                                                                 | m   | 1 457,924       | 5,00     | 1 530,82  | 20,60      | 31 539  |
| 3                                                | H 59030634   | Profil CW 100 50/100/50 mm                                                                                               | m   | 3 462,57        | 5,00     | 3 635,698 | 19,76      | 71 859  |
| 4                                                | H 59030908   | Deska sádrovláknitá univerzální 1500 x 1000 x 12,5 mm                                                                    | m2  | 1 822,405       | 1,00     | 1 840,629 | 115,93     | 213 392 |
| 5                                                | SP 763111611 | Montáž nosné konstrukce z jednoduchých profilů CW+UW SDK příčka                                                          | m2  | 1 822,405       | -        | 1 822,405 | 171,81     | 313 101 |
| 6                                                | SP 763111621 | Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka                                                                                       | m2  | 1 822,405       | -        | 1 822,405 | 58,39      | 106 403 |
| 7                                                | SP 763111717 | SDK příčka základní penetrační nátěr                                                                                     | m2  | 1 822,405       | -        | 1 822,405 | 27,94      | 50 911  |
| 8                                                | SP 763111741 | Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky                                                                                   | m2  | 1 822,405       | -        | 1 822,405 | 12,01      | 21 892  |
| 9                                                | SP 998763402 | Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m                                                | %   | 1,52            | -        | 1,52      | 1,06       | 2       |
| <b>764: Konstrukce klempířské</b>                |              |                                                                                                                          |     |                 |          |           |            |         |
| 1                                                | SP 764410361 | Oplechování parapetů plastovaný plech tl 0,7 mm rš 250 mm včetně rohů příponek a spoj. materiálu                         | m   | 26,4            | -        | 26,4      | 271,07     | 7 156   |
| 2                                                | SP 764410362 | Oplechování parapetů plastovaný plech tl 0,7 mm rš 400 mm včetně rohů příponek a spoj. materiálu                         | m   | 186,1           | -        | 186,1     | 373,21     | 69 454  |
| 3                                                | SP 764410363 | Oplechování parapetů lakovaný Al plech tl 0,7 mm rš 400 mm včetně rohů příponek a spoj. materiálu                        | m   | 4,8             | -        | 4,8       | 373,21     | 1 791   |
| 4                                                | SP 764410850 | Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm                                                                               | m   | 217,3           | -        | 217,3     | 26,16      | 5 685   |

| Poř.                       | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                        | MJ  | Výměra bez ztr. | Ztrátné | Výměra   | Jedn. cena | Cena      |
|----------------------------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|---------|----------|------------|-----------|
| 5                          | SP  | 764430311   | Oplechování poplastovaný Al plech tl 0,7 mm zdi rš 200 mm včetně rohů a příponek                                             | m   | 784,5           | -       | 784,5    | 235,71     | 184 914   |
| 6                          | SP  | 764430361   | Oplechování Al lakovaný plech tl 0,7 mm zdi rš 700 mm včetně rohů a příponek                                                 | m   | 134,8           | -       | 134,8    | 652,13     | 87 907    |
| 7                          | SP  | 764430810   | Demontáž oplechování zdi rš do 250 mm                                                                                        | m   | 784,5           | -       | 784,5    | 23,89      | 18 738    |
| 8                          | SP  | 764430850   | Demontáž oplechování zdi rš 600 mm                                                                                           | m   | 134,8           | -       | 134,8    | 29,86      | 4 025     |
| 9                          | SP  | 764451804   | Demontáž odpadní trouba strana 120 mm                                                                                        | m   | 42,0            | -       | 42,0     | 19,64      | 825       |
| 10                         | SP  | 764455202   | Montáž Pz odpad trouby kruhové D 120 mm                                                                                      | m   | 42,0            | -       | 42,0     | 59,71      | 2 508     |
| 11                         | SP  | 998764202   | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m                                                        | %   | 1,56            | -       | 1,56     | 1,45       | 2         |
| 766: Konstrukce truhlářské |     |             |                                                                                                                              |     |                 |         |          |            |           |
| 1                          | H   | 60794110    | Deska parapetní dřevotřísková vnitřní (modifikovaná laminovaná) 0,3 x 1 m                                                    | m   | 782,0           | -       | 782,0    | 231,78     | 181 253   |
| 2                          | SP  | 766621211   | Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva                                                           | m2  | 26,19           | -       | 26,19    | 417,16     | 10 926    |
| 3                          | SP  | 766621212   | Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5 m s rámem do zdiva                                                  | m2  | 1 532,13        | -       | 1 532,13 | 426,29     | 653 125   |
| 4                          | SP  | 766621213   | Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva                                                         | m2  | 175,23          | -       | 175,23   | 433,75     | 76 006    |
| 5                          | SP  | 766660411   | Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva                                                                 | kus | 4,0             | -       | 4,0      | 1 783,10   | 7 132     |
| 6                          | SP  | 766660421   | Montáž vchodových dveří 1křídlových s nadsvětlíkem do zdiva                                                                  | kus | 3,0             | -       | 3,0      | 2 065,08   | 6 195     |
| 7                          | SP  | 766660461   | Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadsvětlíkem do zdiva                                                                  | kus | 5,0             | -       | 5,0      | 2 247,54   | 11 238    |
| 8                          | SP  | 766692911   | Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m                                               | kus | 129,0           | -       | 129,0    | 101,18     | 13 052    |
| 9                          | SP  | 766692912   | Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m                                               | kus | 500,0           | -       | 500,0    | 138,50     | 69 251    |
| 10                         | SP  | 766692914   | Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 2,6 m                                             | kus | 31,0            | -       | 31,0     | 195,73     | 6 068     |
| 11                         | SP  | 998766202   | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m                                                        | %   | 1,08            | -       | 1,08     | 1,12       | 1         |
| 12                         | SP  | D01         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 1800x2400+900 mm                    | kus | 8,0             | -       | 8,0      | 27 554,66  | 220 437   |
| 13                         | SP  | D02         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 1400x2000+400 mm                    | kus | 6,0             | -       | 6,0      | 16 212,73  | 97 276    |
| 14                         | SP  | D03         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 1600x2000+400 mm                    | kus | 1,0             | -       | 1,0      | 17 532,99  | 17 533    |
| 15                         | SP  | D04         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 1600x2400+600 mm                    | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 33 812,00  | 67 624    |
| 16                         | SP  | D05         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 3300x3000 mm                        | kus | 1,0             | -       | 1,0      | 43 687,37  | 43 687    |
| 17                         | SP  | D06         | Vstupní plastové dveře, práh U=1,2W/m2K - 900x2150 mm                                                                        | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 9 610,24   | 19 220    |
| 18                         | SP  | D07         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 700x2100+900 mm                     | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 9 374,38   | 18 749    |
| 19                         | SP  | D08         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 1300x2100+500 mm                    | kus | 6,0             | -       | 6,0      | 16 584,74  | 99 508    |
| 20                         | SP  | D09         | Vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 600x2100+500 mm                     | kus | 4,0             | -       | 4,0      | 8 746,19   | 34 985    |
| 21                         | SP  | D10         | Vstupní plastové dveře, práh U=1,2W/m2K - 1600x2100 mm                                                                       | kus | 1,0             | -       | 1,0      | 17 763,48  | 17 763    |
| 22                         | SP  | D11         | Vstupní plastové dveře, práh U=1,2W/m2K - 1100x2100 mm                                                                       | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 10 034,80  | 20 070    |
| 23                         | SP  | D12         | Vstupní plastové dveře, bezpečnostní izolační dvojsklo, práh U=1,2W/m2K - 700x1800 mm                                        | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 7 905,43   | 15 811    |
| 24                         | SP  | W01 - W015  | Okna plastová izolační trojsklo, vč. dist. rámečku a kování Uw=0,9 W/m2K                                                     | m2  | 1 392,6         | -       | 1 392,6  | 1 701,57   | 2 369 605 |
| 25                         | SP  | W016 - W017 | Stěna plastová izolační trojsklo, vč. dist. rámečku i Uw=0,9 W/m2K                                                           | m2  | 62,7            | -       | 62,7     | 1 417,90   | 88 902    |
| 26                         | SP  | W018 - W025 | Okna plastová izolační trojsklo, vč. dist. rámečku a kování Uw=0,9 W/m2K                                                     | m2  | 185,28          | -       | 185,28   | 1 802,57   | 333 981   |
| 27                         | SP  | W027 - W029 | Okna plastová izolační trojsklo pevné zaklení, vč. dist. rámečku Uw=0,9 W/m2K                                                | m2  | 42,99           | -       | 42,99    | 1 468,97   | 63 151    |
| 28                         | SP  | W033        | Pásový obloukový pevný světlík z PC desek, antireflex úprava Uw=1,4 W/m2K - 1500x1600 mm - dodávka+montáž+demontáž původních | kus | 2,0             | -       | 2,0      | 17 061,48  | 34 123    |
| 29                         | SP  | W034        | Pásový obloukový pevný světlík z PC desek, antireflex úprava Uw=1,4 W/m2K - 1500x3600 mm - dodávka+montáž+demontáž původních | kus | 4,0             | -       | 4,0      | 18 534,66  | 74 139    |
| 30                         | SP  | W035 + W40  | Stěna plastová izolační bezpečnostní trojsklo, vč. dist. rámečku i Uw=0,9 W/m2K                                              | m2  | 4,62            | -       | 4,62     | 2 541,56   | 11 742    |
| 31                         | SP  | W036-37     | Okna plastová izolační trojsklo, vč. dist. rámečku a kování Uw=0,9 W/m2K                                                     | m2  | 45,36           | -       | 45,36    | 1 517,34   | 68 827    |

|                                   |    |           |                                                                                     |    |           |      |           |           |                  |
|-----------------------------------|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------|-----------|-----------|------------------|
| <b>767: Konstrukce zámečnické</b> |    |           |                                                                                     |    |           |      |           |           | <b>6 144 174</b> |
| 1                                 | H  | 13331830  | Týč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JŘ, 100x100x6 mm                     | t  | 1,269     | 8,00 | 1,37      | 15 277,50 | 20 935           |
| 2                                 | SP | 767112813 | Demontáž boletických panelů (lišt, zasklení, tepelné izolace a deskových materiálů) | m2 | 1 966,824 | —    | 1 966,824 | 1 126,17  | 2 214 978        |

| Poř.                                                 | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                         | MJ  | Výměra bez ztr. | Ztráté | Výměra    | Jedn. cena   | Cena      |
|------------------------------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|--------|-----------|--------------|-----------|
| 3                                                    | SP  | 767131110 | Dodávka a montáž pohledových prvků fasádního systému z pozink. plechů lakovaných polyester. lakem                                                             | m2  | 1 966,824       | -      | 1 966,824 | 1 920,60     | 3 777 482 |
| 4                                                    | SP  | 767990R04 | Výstupní žebřík - demontáž (bude znovu osazen)                                                                                                                | kus | 1,0             | -      | 1,0       | 13 095,00    | 13 095    |
| 5                                                    | SP  | 767990R05 | Výstupní žebřík - zpětná montáž                                                                                                                               | kus | 1,0             | -      | 1,0       | 21 825,00    | 21 825    |
| 6                                                    | SP  | 767995108 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 500 kg                                                                                               | kg  | 1 269,0         | -      | 1 269,0   | 17,72        | 22 489    |
| 7                                                    | SP  | 998767202 | Přesun hmot. procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m                                                                                        | %   | 1,79            | -      | 1,79      | 1,62         | 3         |
| 8                                                    | SP  | Z01 - Z02 | Madlo ocelové, pozinkované, podpory, kotvení stojek lepenými kotvami - dodávka+montáž                                                                         | m   | 130,7           | -      | 130,7     | 561,34       | 73 367    |
| <b>783: Nátěry</b>                                   |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | SP  | 783783312 | Nátěry tesařských kci proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v exteriéru                                                           | m2  | 103,716         | -      | 103,716   | 43,56        | 4 518     |
| 2                                                    | SP  | 784104R01 | Očistění stávající ocelové nosné konstrukce (rámy boletických panelů) - (neznámá přesná výměra)                                                               | m2  | 900,0           | -      | 900,0     | 37,84        | 34 060    |
| 3                                                    | SP  | 784111R01 | Nátěr stávající ocelové nosné konstrukce (rámy boletických panelů) - (neznámá přesná výměra)                                                                  | m2  | 900,0           | -      | 900,0     | 130,60       | 117 541   |
| <b>784: Malby</b>                                    |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | SP  | 784453641 | Malby směsí tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m                                                                      | m2  | 1 822,45        | -      | 1 822,45  | 28,57        | 52 065    |
| <b>786: Čalounické úpravy</b>                        |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | SP  | 786624111 | Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíracích sklápěcích a vyklápěcích                                                                     | m2  | 817,02          | -      | 817,02    | 85,55        | 69 899    |
| 2                                                    | SP  | 998786202 | Přesun hmot. procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m                                                                                            | %   | 0,33            | -      | 0,33      | 0,35         | 0         |
| 3                                                    | SP  | A01 - A05 | Vnitřní horizontální žaluzie, Al lamely, ovl. řetízek, brzda                                                                                                  | m2  | 817,02          | -      | 817,02    | 158,89       | 129 813   |
| <b>SUB: Subdodávky</b>                               |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | SP  | 979098221 | Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)                                                                 | t   | 50,0            | -      | 50,0      | 3 928,50     | 196 425   |
| 2                                                    | SP  | X03       | Opalnění při demontáži azbestocementových materiálů vč. vnitřní izolace podle jednotlivých úseků - (položka zahrnuje i veškeré nutné osobní ochranné pomůcky) | kpl | 1,0             | -      | 1,0       | 855 540,00   | 855 540   |
| 3                                                    | SP  | X05       | Kontrolní měření akreditovanou laboratorí dle ČSN EN-ISO 16000-7                                                                                              | kpl | 24,0            | -      | 24,0      | 4 365,00     | 104 760   |
| <b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b> |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby                                                                                                                       | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 8 730,00     | 8 730     |
| <b>V03: Zařízení staveniště</b>                      |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                                                           | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 96 030,00    | 96 030    |
| <b>V04: Inženýrská činnost</b>                       |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 043194001 | Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - náklady na vzorky                                                                                          | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 13 095,00    | 13 095    |
| 2                                                    | ON  | 043194002 | Odrhové zkoušky, měření vlhkosti zdiva před aplikací ETICS - (bude-li potřeba)                                                                                | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 4 365,00     | 4 365     |
| <b>V05: Finanční náklady</b>                         |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 051403000 | Zákonné stavební montážní pojištění                                                                                                                           | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 198 607,50   | 198 608   |
| 2                                                    | ON  | 056002000 | Bankovní záruka                                                                                                                                               | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 11 349,00    | 11 349    |
| <b>V06: Územní vlivy</b>                             |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů                                                                                                                             | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 17 460,00    | 17 460    |
| <b>V07: Provozní vlivy</b>                           |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 071002000 | Provoz investora, třetích osob                                                                                                                                | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 21 825,00    | 21 825    |
| <b>V09: Ostatní náklady</b>                          |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 091002000 | Ostatní náklady související s objektem - pamětní deska                                                                                                        | Kč  | 1,0             | -      | 1,0       | 13 095,00    | 13 095    |
| <b>R01: Rozpočtová rezerva</b>                       |     |           |                                                                                                                                                               |     |                 |        |           |              |           |
| 1                                                    | ON  | 052002000 | Finanční rozpočtová rezerva (z nákladů ZRN+VRN)                                                                                                               | %   | 5,0             | -      | 1,0       | 1 131 403,37 | 1 131 403 |



**Příloha č. 2**  
**Harmonogram projektu**

## Harmonogram prací

## "SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI AREÁLU ZŠ VÁCLAVA HAVLA V PODĚBRADĚCH"

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 15. červenec 2013

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 27. srpen 2014

| Časový harmonogram - rok                                    | 2013     |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        | 2014     |       |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------|----------|-------|------|-------|----------|----------|-------|------|--------|-------|--------|--------|----------|-------|--|--|--|
|                                                             | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosince | leden | únor | březen | duben | květen | červen | červenec | srpen |  |  |  |
| Předání staveniště                                          |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Pavilony A1, A2, A3                                         |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Demonstrace (ropevní, lasální prvky, boletické panely, ...) |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Zateplení objektu (K25, LOP, výhled otevřen)                |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Střešní                                                     |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Klimatizační prvky, zpevněná mramorová lasálníková prvky    |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Dokladovací práce                                           |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Pavilony B1, C                                              |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Demonstrace (ropevní, lasální prvky, boletické panely, ...) |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Zateplení objektu (K25, LOP, výhled otevřen)                |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Střešní                                                     |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Klimatizační prvky, zpevněná mramorová lasálníková prvky    |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Dokladovací práce                                           |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Pavilony B1, C                                              |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Demonstrace (ropevní, lasální prvky, boletické panely, ...) |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Zateplení objektu (K25, LOP, výhled otevřen)                |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Střešní                                                     |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Klimatizační prvky, zpevněná mramorová lasálníková prvky    |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Dokladovací práce                                           |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Komunikace                                                  |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |
| Předání díla                                                |          |       |      |       |          |          |       |      |        |       |        |        |          |       |  |  |  |

V ŘÍČANECH 18. 6. 2013  
ZA UDRUŽENÍ POJEBAŘADY

CGM Czech a.s.

CGM Czech a.s.  
Táborská 1148  
CGM CZECH 251 01 Říčany

11

IČ 49973215 DIČ: CZ49973215

Karel Slovák  
místopředseda představenstva

Ing. Ondřej Píček  
předseda představenstva

**Příloha č. 3**

**Seznam subdodavatelů**



**CGM CZECH**

**CGM Czech a.s.**, budova CITY TOWER  
Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4  
T +420 222 755 355

## Čestné prohlášení na veřejnou zakázku

„Snížení energetické náročnosti areálu ZŠ Václava Havla v Poděbradech“

My, níže podepsaní zástupci statutárního orgánu:

Ing. Ondřej Pícek, předseda představenstva

Karel Slovák, místopředseda představenstva

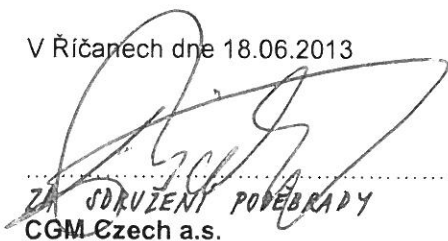
jako zájemci o veřejnou zakázku prohlašujeme:

že splňujeme **kvalifikační předpoklady** bez pomoci subdodavatele:

že předpokládáme **plnění veřejné** zakázky bez pomoci subdodavatelů. V případě, že bude naše nabídka vybrána jako nejvýhodnější a my bychom přeci jen uvažovali o plnění veřejné zakázky s pomocí subdodavatele, vytvoříme seznam subdodavatelů se všemi potřebnými doklady, které poskytneme zadavateli ke včasnému schválení.

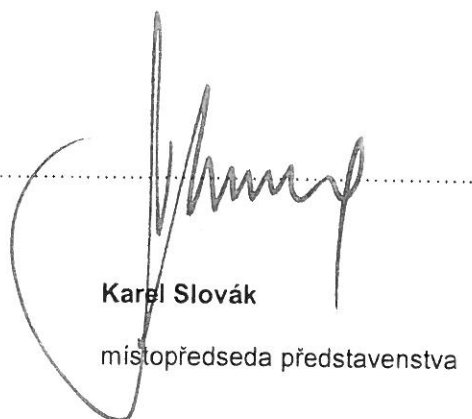
a že v případě zadání zakázky naši společnost nepřekročíme maximální povolenou výši plnění prací pomocí subdodavatele.

V Říčanech dne 18.06.2013

  
ZA SDRUŽENÍ PODEBRADY  
CGM Czech a.s.

Ing. Ondřej Pícek

předseda představenstva

  
Karel Slovák  
místopředseda představenstva



sídlo společnosti: Táborská 1148, 251 01 Říčany, [www.cgmczech.cz](http://www.cgmczech.cz)  
IČ: 49973215, DIČ: CZ49973215  
Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11890

**Příloha č. 4**  
**Pojistná smlouva**



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

Úsek pojištění hospodářských rizik

**Pojistná smlouva (rámcová) č. 772 075891 0  
o stavebním a montážním pojištění proti všem nebezpečím**

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

IČ 47116617

adresa sídla: 186 00 Praha 8, Pobřežní 665/21, Česká republika  
(dále jen „pojistitel“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

agentura Severní Čechy, 460 01 Liberec 1, náměstí Dr. E. Beneše 580/25

a

**CGM Czech a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 11890

IČ 49973215

adresa sídla: 251 01 Říčany, Táborská 1148

(dále jen „pojistník“)

zastoupený: Ondřejem Pickem, členem představenstva

korespondenční adresa: totožná s korespondenční adresou pojišťovacího makléře

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tento dodatek byl sjednán prostřednictvím pojišťovacího makléře

**OK GROUP a.s.**

IČ 25561804

adresa sídla: 612 00 Brno, Mánesova 3014/16

(dále jen „pojišťovací makléř“)

korespondenční adresa pojišťovacího makléře: 140 00 Praha 4, Pod Klauďánkou 4a

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

1. K tomuto pojištění se vztahují Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P - 777/05 (dále jen „VPP P - 777/05“) a dodatkové pojistné podmínky (dále jen „doložky“) uvedené v článku II. této pojistné smlouvy.
2. Pojištěnými jsou **pojistník a objednatel** jako smluvní strany příslušné smlouvy o dílo uzavřené za účelem budování specifikovaného stavebního nebo montážního díla, dodávaného pojistníkem v souladu s právními a technickými předpisy (dále jen „**budované dílo**“).  
Pojištěnými jsou i **subdodavatelé** smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.  
Pojištěný uplatní svůj nárok na pojistné plnění prostřednictvím zplnomocněného makléře pojistníka.
3. Místem pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště / místo montáže na území České republiky.

**Článek II.****Předmět pojištění, rozsah pojištění**

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
2. Pro toto pojištění se sjednávají následující **doložky**, které tvoří přílohu této pojistné smlouvy:
  - D 002 Křížová odpovědnost
  - D 004 Rozšířené krytí záruční doby (12 měsíců)
  - D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
  - D 104 Zvláštní podmínky pro stavbu přehrad a vodních nádrží
  - D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích
  - D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady
  - D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
  - D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
  - D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnost, opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
  - D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění sutí ze sesuvů půdy
  - D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
  - D 114 Hromadné škody
  - D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
  - D 119 Stávající majetek
  - D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
  - D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů
  - D 250 Odcizení
  - D 251 Zpronevěra
  - D 252 Výluka podzemních prací
  - DOB 1 - Elektronická rizika - Výluka (1201)
  - DOB 7 - Definice jedné poj. události pro poj. nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1201)

**3. Oddíl I. – Pojištění věci**

| 3.1. | Předmět pojištění                                                                                                                | Horní hranice plnění (Kč)     | Spoluúčast (Kč)     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1.   | Celková hodnota stavebních a montážních kontraktů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu) | 1 108 000 000,- <sup>1)</sup> | 50 000,-            |
| 1.1. | Max. hodnota jednoho budovaného díla                                                                                             | 250 000 000,- <sup>1)</sup>   |                     |
| 1.2. | Materiál nebo díly dodané objednatelem <sup>3)</sup>                                                                             | 8 000 000,- <sup>2)</sup>     |                     |
| 2.   | Stávající majetek <sup>3)</sup>                                                                                                  | 20 000 000,- <sup>2)</sup>    | 50 000,-            |
| 3.   | Zařízení a vybavení staveniště <sup>3)</sup>                                                                                     | 10 000 000,- <sup>2)</sup>    | 50 000,-            |
| 4.   | Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>3)</sup>                                                                     | 5 000 000,- <sup>2)</sup>     | 20 %, mín. 20 000,- |
| 5.   | Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>3)</sup>                                                                           | 10 000 000,- <sup>2)</sup>    | 50 000,-            |

<sup>1)</sup> Pojistná částka dle článku XI. VPP P - 777/05.

<sup>2)</sup> Limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (1) a (2) VPP P - 777/05.

<sup>3)</sup> Pojištění na první riziko.

| 3.2. | Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v článku II., bod 3. (Oddíl I. – Pojištění věci), odst. (tabulka) 3.1., řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou a minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěním na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojištěitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.<br>Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojištěním (tj. cena dle smlouvy o dílo).                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.   | Pojištění podle této poj. smlouvy se vztahuje na budovaná díla do hodnoty 250 000 000,- Kč včetně, která byla zahájena během pojistné doby dle této pojistné smlouvy a jejichž doba výstavby nepřesáhne 24 měsíců. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých je jejich hodnota vyšší nebo která nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby nebo jejichž doba výstavby přesáhne 24 měsíců nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojištěník je zároveň investorem) nahlásí pojištěník nejpozději 10 dní před zahájením prací prostřednictvím pojišťovacího makléře pojištěiteli. Pojištěitel rozhodne o jejich pojištění individuálně.<br>Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená na základě smlouvy o dílo řádně uzavřené během pojistné doby dle této pojistné smlouvy nebo dle předchozí pojistné smlouvy, jejíž je tato pojistná smlouva obnovou. |
| 3.   | Pokud se pojištěník účastní na díle jako člen sdružení, za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci sdružení realizována pojištěním a je dále specifikována ve smlouvě o sdružení (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní části díla a členy sdružení se pojištění podle této pojistné smlouvy nevztahuje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**4. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu**

4.1. Ve smyslu článku II. odst. (3) písm. b) VPP P - 777/05 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla dle Oddílu II. VPP P - 777/05 a ujednání této pojistné smlouvy.

| Rozsah pojištění |                                                  | Horní hranice plnění [Kč]   | Spoluúčast [Kč]        |
|------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1                | Pojištění odpovědnosti za škodu dle VPP P 777/05 | 200 000 000,- <sup>4)</sup> | 20 000,- <sup>5)</sup> |
| 1.1              | Následné finanční škody                          | 1 000 000,- <sup>5)</sup>   | 20 000,- <sup>5)</sup> |

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění dle článku XVII. odst. (1) VPP P - 777/05 za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby.

<sup>5)</sup> Maximální sublimit pojistného plnění v rámci limitu dle položky 1.

<sup>6)</sup> Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

4.2. Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s nakládáním se stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. XVI, odst. (1), písm. D), VPP P - 777/05) se sublimitem ve výši 30 000 000,- Kč.

## 5. Pojistné plnění

5.1. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „povodeň“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojist. plnění ve výši 15 000 000,- Kč (limit pojistného plnění dle článku XII. odst. (3) VPP P - 777/05).

Bez ohledu na ujednání v předchozím odstavci se pro pojistné události, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.

Pro pojistné události vzniklé z příčiny „povodeň“ se sjednává spoluúčast ve výši 50 000,- Kč.

5.2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „vichřice“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojist. plnění ve výši 15 000 000,- Kč (limit pojistného plnění dle článku XII. odst. (3) VPP P - 777/05).

5.3. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „sesuv“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 15 000 000,- Kč (limit pojistného plnění dle článku XII. odst. (3) VPP P - 777/05).

5.4. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „odcizení“, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 2 000 000,- Kč (limit pojistného plnění dle článku XII. odst. (3) VPP P - 777/05).

Pro pojistné události vzniklé z příčiny „odcizení“ se sjednává spoluúčast ve výši 5 000,- Kč.

5.5. Pro Oddíl I. - pojištění věci se stanovuje **spoluúčast** jmenovitě ke každému předmětu pojištění.

V případě pojistné události nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

Vznikne-li pojistná událost v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích tohoto bodu 5., pro níž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

## Článek III.

### Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za sjednanou dobu pojištění činí:

**Pojistné celkem** ..... 1 245 000,- Kč

2. Pojistné je sjednáno jako běžné. Pojistné období je tříměsíční.

Pojistné je splatné k datům a v částkách takto

• k 25. 6. 2013 ..... 311 250,- Kč

• k 1. 9. 2013 ..... 311 250,- Kč

- k 1. 12. 2013 ..... 311 250,- Kč
- k 1. 3. 2014 ..... 311 250,- Kč

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele
- peněžní ústav : Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu/kód banky : **330034-50050022/0800**  
konstantní symbol : 3558 (je-li placeno prostřednictvím peněžního ústavu)  
3559 (je-li placeno prostřednictvím pošty)  
variabilní symbol : 772 075891 0
- Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
4. Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistné doby nahlásí pojistiteli **celkovou hodnotu stavebních a montážních kontraktů** zahájených v době platnosti této pojistné smlouvy.
- Hlášení celkové hodnoty stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu pojistné doby bude pojistiteli předáno ve formě seznamu budovaných děl, který bude obsahovat název díla, místo pojištění, hodnotu budovaného díla, datum začátku a předpokládaného dokončení díla.
5. Bude-li tato hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v článku II., bod 3. (Oddíl I. – Pojištění věci), odst. (tabulka) 3.1., řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy.

#### Článek IV.

##### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu telefonicky na

- CALL CENTRUM - tel. 841 105 105

nebo na příslušném tiskopisu, dopisem, faxem, e-mailem nebo prostřednictvím internetu pojistiteli na adresu

- **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY - Centrální podatelna  
664 42 Modřice, Brněnská 634, fax: 547 212 602, 547 212 561  
e-mail: podatelna@koop.cz, <http://www.koop.cz/>

Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy bylo nahlášeno telefonicky na CALL CENTRUM nebo kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu, dopisem, faxem, e-mailem nebo prostřednictvím internetu na výše uvedenou adresu.

#### Článek V.

##### Zvláštní ujednání

1. Nebude-li rámcová pojistná smlouva sjednána na další pojistný rok, pojistitel se zavazuje, že vypracuje pojistnou smlouvu za podmínek této rámcové pojistné smlouvy, ve které budou pojištěna veškerá díla započatá v době platnosti této rámcové pojistné smlouvy a jejichž datum dokončení uvedený ve smlouvě o dílo je pozdější než konec této rámcové pojistné smlouvy (nedokončená díla). Tato pojistná smlouva bude vypracována na základě doloženého seznamu nedokončených děl včetně uvedení termínů dokončení. Pojistník je povinen tento seznam nedokončených děl dodat pojistiteli před skončením účinnosti této pojistné smlouvy.
2. **Pojištění následných finančních škod**
- Odchylně od čl. III. odst. (3) a čl. XVI. odst. (1) písm. h) VPP P - 777/05 se pojištění vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za jinou majetkovou škodu vyplývající ze škody na zdraví, životě nebo věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou, jestliže z odpovědnosti za škodu na zdraví, životě nebo věci, ze které jiná majetková škoda vyplývá, vznikl nárok na pojistné plnění z pojištění podle tohoto Oddílu II. této pojistné smlouvy.

Toto pojištění se však mimo výluk uvedených ve VPP P - 777/05, v pojištné smlouvě a jejích doložkách dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:

- a) prodlením nebo nesplněním závazku nebo smluvní povinnosti,
- b) nedosažením nebo nedodržením požadovaných parametrů,

Dále se pojištění nevztahuje na pokuty, penále či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání (např. dle doložky D 002 Křížová odpovědnost) neuhradí pojistitel z pojištění dle tohoto ujednání škodu, za kterou pojištěný odpovídá subjektům pojištěným dle ujednání článku I., odst. 2. této pojištné smlouvy nebo škodu, která vyplývá ze škody na stavebním nebo montážním celku, jehož je pojištěné budované dílo součástí (zpravidla dodávky pro stejného investora).

3. Dle čl. II. oddílu I. tabulky 3.2. bodu 2. se ujednává, že se pojištění dle této rámcové pojištné smlouvy **vztahuje** i na budovaná díla:

- „**Nový zdroj 660 MWe v elektrárně Ledvice**“ dodávané pojistníkem na základě Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. OB54 – HVB stavba v celkové hodnotě **277 639 195,80 Kč bez DPH**.
- „**ZKT Jesenčanský potok**“ dle Smlouvy o dílo č. 21V1065810.
- „**Uherskohradištská nemocnice, a.s. – Centrální objekt - Infrastruktura**“ dodávané pojistníkem na základě smlouvy o dílo č. D2120741. Hodnota budovaného díla je 78 306 055 Kč a doba výstavby je 120 týdnů.

#### Článek VI.

##### Pojištná doba

1. Tato pojištná smlouva se uzavírá na dobu od **1. června 2013** do **31. května 2014**, která je zároveň pojištnou dobou.
2. Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojištné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku V. VPP P - 777/05, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojištné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
3. Po zániku pojištění jednotlivého budovaného díla dle ustanovení článku V. odst. (2) nebo (3) VPP P - 777/05 vstupuje v platnost pojištění dle doložky **D004** po dobu **24 měsíců**, nejdéle však do **31. května 2015**.
4. Pojištění zkušebního provozu ve smyslu ustanovení článku V. odst. (3) VPP P - 777/05 se nesjednává.

#### Článek VII.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojištnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb. o pojištné smlouvě.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
3. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojištnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené

pojistníkovi nebo pojištěnému doručení pojišťovací makléř. Odchylně od čl. XXV. VPP P-777/05 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojištnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech
  - pojistník obdrží 1 stejnopis
  - pojistitel si ponechá 2 stejnopisy
  - pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis
5. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
6. Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran a 1 přílohu.

Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy.

Výčet příloh:

- příloha 1 - Doložky

Za pojistníka:

V Říčanech dne 31. května 2013

**CGM** CGM C. s. r. o.  
Táborská 111  
CGM CZECH 251 01 Říčany

IC: 49973215 / DIČ: CZ41

Ing. Ondřej Píček  
předseda představenstva

jméno, příjmení, funkce a podpis

Za pojistitele:

V Liberci dne 31. května 2013



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.  
VIENNA INSURANCE GROUP  
AGENTURA SEVERNÍ ČECHY  
NÁMĚSTÍ PŘEDEMŮSTÍ  
170 00 LIBEREC

Ing. Lucie Andrušková  
oddělení externího obchodu  
vedoucí referátu  
hospodářských rizik

Ing. Kristýna Tůmová, Ph.D.  
oddělení externího obchodu  
underwriter specialista  
pojištění hospodářských rizik

**D 002 Křížová odpovědnost**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění odpovědnosti za škodu podle Oddílu II. této pojistné smlouvy vztahuje na osoby uvedené jako pojištěné v této pojistné smlouvě, jako kdyby byla pro každou z nich vyhotovena samostatná pojistná smlouva s tím, že pojistitel podle tohoto připojištění neposkytne pojistné plnění v případě odpovědnosti za:

- škodu na položkách pojištěných nebo pojistitelných podle Oddílu I. VPP P - 777/05,
- škodu při pracovních úrazech nebo nemocech z povolání pracovníků.

Celkové pojistné plnění pojistitele však nepřesáhne limit pojistného plnění pro Oddíl II. sjednaný v pojistné smlouvě.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

**D 004 Rozšířené krytí záruční doby**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění vztahuje na záruční dobu uvedenou níže tak, že pojistitel kryje škodu vzniklou na budovaném díle,

- kterou způsobil pojištěný v průběhu operací prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o dílo a odstranění závad v záruční době,
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena v místě pojištění a v době trvání pojištění ve smyslu ustanovení článku V. VPP P-777/05.

**Záruční doba:** 25 měsíců

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

**D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodnou událost na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (náčrty znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené níže pod bodem a), podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem b).

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, přičemž jakékoliv následné škody a pokuty jsou z pojistného krytí vyloučeny.

**Spoluúčast:** a) 20 % výše škody, minimálně 20 000,- Kč při každé pojistné události  
b) 20 000,- Kč

**D 104 Zvláštní podmínky pro stavbu přehrad a vodních nádrží**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- náklady na vstříkávání cementové malty do oblastí měkké horniny / zeminy nebo z důvodu jiných doplňkových bezpečnostních opatření ani tehdy, když nutnost jejich provedení nastane teprve v průběhu stavby,
- náklady na odvodňování, ani když je značně překročeno původně očekávané množství vody,
- škody způsobené havárií odvodňovacího systému, pokud bylo možno vyhnout se této havárii pomocí dostatečných záložních zařízení,
- náklady za dodatečné zacementování nebo vodotěsné úpravy a dodatečná zařízení na odčerpání dešťové a/nebo podzemní vody,
- škody způsobené poklesem půdy, je-li způsoben nedostatečným přechováním,
- škody v důsledku trhlin a prosakování.

#### **D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok, která byla přímo nebo nepřímo způsobena na náspech, příkopech, lavičkách náspů (odstupňování svahu), strouhách, kanálech nebo dopravních stavbách pouze tehdy, jsou-li tyto náspy, příkopy a lavičky náspů, strouhy, kanály a dopravní stavby stavěny po úsecích, které nepřesahují níže uvedenou maximální délku, a to bez ohledu na stupeň rozestavěnosti budovaného díla. Pojistné plnění za kteroukoli pojistnou událost bude omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto úseků.

Maximální délka úseku: 500 metrů

#### **D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené na zařízeních pro provizorní hromadné ubytování a skladištích:

- povodní nebo záplavou jedině tehdy, jsou-li tato zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou,
- požárem jedině tehdy, jsou-li jednotlivé skladovací jednotky od sebe vzdáleny alespoň 50 m nebo odděleny požárními stěnami. Za skladovací jednotku se považuje také soubor buněk - tzv. buňkovitě.

Dále se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za kteroukoli událost nejvýše do částky:

pro zařízení pro provizorní hromadné ubytování: 0,- Kč

pro každou jednotlivou skladovací jednotku: 500 000,- Kč

#### **D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích jedině tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena 20-ti letou vodou.

#### **D 109 Podmínka pro skladování materiálů**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou na materiálu, který se má stát součástí budovaného díla, povodní nebo záplavou jedině tehdy, nepřesahuje-li jeho množství potřebu na tři dny, a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-ti letou vodou.

#### **D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci budovaného díla.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

#### **D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- náklady na odstranění suti a hornin ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na vytěžení původního materiálu z oblasti postižené těmito sesuvy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných stavebně upravených oblastí, nepodnikl-li pojištěný nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

#### **D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Klient bude realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště v rozsahu, který stanoví expert pojistitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

1. Funkční rozvody vody.
2. Požární skříně v červené barvě, trvale přístupné obsahující 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) 6 kg prášek, lopatu, krumpáč, vědro na vodu. Kontrola kompletnosti skříní 1x týdně. Počet skříní volit v závislosti na velikosti stavby.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti v souladu s platnými předpisy, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy. Komunikace musí být trvale přístupné.
5. Bude jmenována osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení požární knihy, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm).
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců o požární ochraně. Školení se zaměřením na rozmístění a použití hasicích prostředků a způsob ohlášení požáru se bude provádět prokazatelně vždy při nástupu pro nové pracovníky na staveništi a při změně požárního nebezpečí.
7. Pokud to umožňují podmínky a charakter stavby bude staveniště oploceno.
8. V místnosti stavbyvedoucího nebo hlídací služby budou vyvěšena důležitá telefonní čísla (hasiči, policie) a poplachové směrnice. Tyto jsou dále umístěny v šatnách a jiných provozních místnostech stavby.
9. Pravidelně budou kontrolovány elektrické spotřebiče (vařiče, topná tělesa) z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.
10. V šatnách a místnostech pro přípravu jídla bude rozmístěn dostatečný počet PHP.
11. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod tepla a kouře, navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování.
12. Bude vypracován plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdové a zásahové cesty.
13. Rozmístění PHP eventuelně vybavení hydrantových skříní musí být pravidelně kontrolováno jednou měsíčně.
14. O pravidelně prováděných kontrolách budou vedeny průběžné záznamy do požární knihy.

#### D 114 Hromadné škody

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu způsobenou chybou projektové dokumentace (je-li kryta sjednaným připojištěním), vadou materiálu nebo řemeslné práce v důsledku jedné a téže příčiny na stavbách, částech staveb, strojích nebo zařízeních téhož typu podle následující stupnice (před odečtením spoluúčasti sjednané pojistnou smlouvou pro každou škodnou událost):

100% prvních 2 škod

60% 3. škody

Za další škody se pojistné plnění neposkytuje.

#### D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

**Maximální délka:** 200 metrů

#### D 119 Stávající majetek

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení článku VII., odst. (2), písm. a) VPP P 777/05 sjednává pojištění stávajícího majetku pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném

#### **D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za výdaje:

1. vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo částí bednění stavebních jam,
  - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu, zaklínění nebo jestliže nejsou správně usazeny,
  - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během beranících prací nebo při vytahování poškozeny,
  - c) které již dále nejsou použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažen;
2. vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
3. vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálů jakéhokoliv druhu;
4. na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát bentonitu nebo betonu jakéhokoliv druhu;
5. vynaložené proto, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
6. na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé z příčiny „povodně“, „vichřice“ nebo „sesuvu“ (nevztahuje se na sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín v důsledku budování pojištěného budovaného díla). Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží pojištěnému.

#### **D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení článku VII, odst. (2), písm. c) VPP P - 777/05 sjednává pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů, avšak s vyloučením:

- ztráty nebo škody způsobené elektrickou nebo mechanickou poruchou, selháním, lomem nebo defektem, zmrznutím chladiva nebo jiné kapaliny, nedostatečným mazáním nebo nedostatkem oleje nebo chladicí směsi; vznikne-li však následkem této poruchy nebo defektu nehoda, která způsobí vnější škodu, bude za tuto následnou škodu poskytnuto pojistné plnění,
- ztráty nebo škody na vozidlech, která mají přidělenou SPZ nebo registrační značku, nebo na plavidlech nebo letadlech, kromě případů, kdy jsou tato vozidla používána výlučně na staveništi,
- ztráty nebo škody u opotřebovaných dílů a příslušenství, jako např. špičky vrtáků, vrtáčky, nože a jiné řezné plochy, pilové listy, matrice, ličí formy, šablony, mléci a drtičí plochy, mříže a síta, lana, popruhy, řetězy, výtahové a dopravní pásy, baterie, pneumatiky, spojovací dráty a kabely, pružné trubky, pravidelně obnovovaný krycí a těsnící materiál,
- ztráty nebo škody vzniklé explozí kotle nebo tlakové nádoby pod vnitřním tlakem páry, plynu nebo kapaliny nebo spalovacího motoru,
- ztráty nebo škody úplným nebo částečným potopením při záplavě přílivem,
- ztráty nebo škody při přepravě,
- ztráty a škody, pokud se pojištěná věc nějakým způsobem testuje nebo používá k nějakému účelu, pro který nebyla vyrobena,
- ztráty nebo škody na zařízení nebo strojích, které pracují pod zemí, pokud není ujednáno jinak,
- následné škody nebo ručení jakéhokoli druhu,

U všech žalob, soudních řízení nebo jiných řízení, u nichž pojistitel uplatňuje, že ztráta nebo škoda nebo zničení podle ustanovení výluk této doložky není kryta, přislouží důkazní břemeno, že tato ztráta nebo škoda nebo toto zničení je pojistnou událostí, pojištěnému.

Pokud pojištěný pojistitele informoval a získal písemný souhlas pojistitele, může provést opravy nebo vyměnit poškozené díly, ve všech ostatních případech musí mít zástupce pojistitele příležitost si škodu prohlédnout, než se opravy nebo změny uskuteční. Neprovede-li zástupce pojistitele inspekci v době odpovídající stavu věci, je pojištěný oprávněn provést opravy nebo vyměnit poškozené díly.

Pojistnou hodnotou stavebních a montážních strojů je jejich nová cena.

**Spoluúčast:** 20 % výše škody, minimálně však 20 000,- Kč při kterékoli události

**Zvláštní pojistné:** započteno do základního pojistného

## D 250 Oddíl

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se sjednávají limity pojistného plnění za škodu krádeží vloupáním v závislosti na způsobu zabezpečení pojištěných věcí.

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly podle jednotlivě požadovaných způsobů uložení a zabezpečení pojištěných věcí:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
  - otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
  - dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
  - ostatní otvory o velikosti 600 cm<sup>2</sup> a větší zevnitř zneprůchodněny,
  - elektrický zabezpečovací systém (EVS) funkční a ve stavu střežení,
  - klíče od dveří a vstupů, stavebních a montážních strojů, nesmí být uloženy volně nebo viditelně;
- a pojištěné věci uložit a zabezpečit je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojistitel poskytne pojistné plnění, které je omezeno limitem odpovídajícím skutečnému způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události, není-li v pojistné smlouvě ujednán jiný způsob zabezpečení.

Limity plnění v následujících tabulkách jsou uvedeny v Kč.

### A) Materiál (zásoby), nářadí a přístroje musí být uloženy v uzamčeném prostoru

| M0 | do 20 000   | uzamčeno, bez specifikace zabezpečení                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| M1 | do 100 000  | dveře                                                                                                                                                                                                                            |
|    |             | plně                                                                                                                                                                                                                             |
|    |             | - zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním nebo<br>- jeden bezpečnostní visací zámek nebo<br>- zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž                           |
| M2 | do 300 000  | prosklené plochy                                                                                                                                                                                                                 |
|    |             | zabezpečení prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup>                                                                                                                    |
|    |             | plně                                                                                                                                                                                                                             |
| M3 | nad 300 000 | dveře                                                                                                                                                                                                                            |
|    |             | plně vyztužené nebo kovové (ocelové)                                                                                                                                                                                             |
|    |             | - bezpečnostní uzamykací systém a současně přídavný bezpečnostní zámek nebo<br>- bezpečnostní uzamykací systém a současně otevíratelná funkční mříž nebo<br>- dva bezpečnostní visací zámky a současně otevíratelná funkční mříž |
| M3 | nad 300 000 | proskl. plochy                                                                                                                                                                                                                   |
|    |             | v rozsahu M1                                                                                                                                                                                                                     |
|    |             | ostraha/EVS                                                                                                                                                                                                                      |
| M3 | nad 300 000 | prostor je střežen stálou fyzickou ostrahou nebo elektrickým zabezpečovacím systémem (EVS) s vyvedením poplachového signálu na stálou službu                                                                                     |
|    |             |                                                                                                                                                                                                                                  |
|    |             |                                                                                                                                                                                                                                  |

Materiál (zásoby), který svým charakterem a povahou nemůže být uložen v uzavřeném a uzamčeném prostoru, musí být zabezpečen v oploceném prostranství podle požadavků v tabulce C.

### B) Stavební a montážní stroje, jsou-li pojištěny, musí být uloženy v oploceném a uzamčeném prostranství

|    |               |              |                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S1 | do 500 000    | oplocení     | výška 160 cm                                                                                                                                                                                         |
|    |               | zámek vstupů | - zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo<br>- bezpečnostní visací zámek                                                                                                                      |
| S2 | do 1 000 000  | oplocení     | výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky                                                                                                                                                                 |
|    |               | zámek vstupů | v rozsahu S1                                                                                                                                                                                         |
|    |               | ostraha      | - v mimořádné době trvale střežené fyzickou ostrahou nebo<br>- v mimořádné době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícími služebními psy                                         |
| S3 | nad 1 000 000 | oplocení     | v rozsahu S2 a s vrcholovou ochranou ostnatým drátem                                                                                                                                                 |
|    |               | zámek vstupů | - bezpečnostní uzamykací systém a současně zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo<br>- dva bezpečnostní visací zámky, z nichž minimálně jeden je se zvýšenou ochranou třmenem visacího zámku |
|    |               | ostraha/EVS  | - v mimořádné době osvětlené, trvale střežené fyzickou ostrahou nebo<br>- v mimořádné době chráněné EVS s obvodovou (perimetrickou) ochranou, jejíž poplachový signál je vyveden na stálou službu    |

Pro limit pojistného plnění nad 1 000 000 Kč se dále určuje, že stavební a montážní stroje s vlastním pojezdem jsou vybaveny minimálně jedním z následujících zabezpečovacích zařízení: autoalarm, imobilizér blokujič alespoň dva okruhy funkce motoru, mechanické zabezpečení blokujič řadicí páky nebo převodovku, satelitní vyhledávací systém.

C) Zařízení a vybavení staveniště, musí být uloženo v oploceném a uzamčeném prostranství

|    |             |              |                                                                                                                                                                   |
|----|-------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z1 | do 200 000  | oplocení     | výška 160 cm                                                                                                                                                      |
|    |             | zámek vstupů | - zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo<br>- bezpečnostní visací zámek                                                                                   |
| Z2 | nad 200 000 | oplocení     | výška 180 cm, pevně ukotvené sloupky                                                                                                                              |
|    |             | zámek vstupů | v rozsahu Z1                                                                                                                                                      |
|    |             | ostraha      | - v mimopracovní době trvale střežené fyzickou ostrahou nebo<br>- v mimopracovní době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícím služebním psem |

Dále se určuje, že drobné zařízení a vybavení staveniště, které nemůže být zabezpečeno v uzamčeném prostranství dle požadavků v tabulce C (např. čerpadla), musí být připevněny řetězem nebo lanem k stacionárnímu zařízení nebo předmětu dostatečné hmotnosti a uzamčeny bezpečnostním visacím zámkem.

#### Výklad pojmů:

**Uzavřeným prostorem** se rozumí prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojištěný užívá. Prvky zabezpečující uzavřený prostor musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod. a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Jedná se o stavebně ohraničený prostor, který tvoří:

- buď řádně uzavřená a uzamčená místnost nebo soubor místností; stěny tohoto prostoru mají min. tloušťku 150 mm a jsou zhotoveny z plných cihel nebo z prostého betonu či železobetonu tloušťky min. 75 mm nebo tvořeny z jiného materiálu, avšak z hlediska mechanické odolnosti proti násilnému vniknutí ekvivalentního, stropy a podlahy musí vykazovat výše uvedené vlastnosti,
  - nebo řádně uzavřený a uzamčený prostor typu stavební buňka, kontejner, maríngotka apod. - prostor s ohraničujícími konstrukcemi tvořenými rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 3 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti jejich násilnému překonání).
1. **Bezpečnostní cylindrická vložka** je vložka zadlabacího zámku min. s překrytým profilem chránícím vložku před jejím překonáním tzv. vyhmátáním.
  2. **Bezpečnostní kování** je kování, které chrání cylindrickou vložku před rozlomením a vytržením. Vnější štít bezpečnostního kování nesmí být demontovatelný z vnější strany dveří. Cylindrická vložka nesmí vyčnívat z kování více než 3 mm.
  3. **Bezpečnostní přidavný zámek** je doplňkový zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a štítem, který zabraňuje rozlomení a odvrtání vložky, např. vrchní přidavný bezpečnostní zámek, dveřní závora. Přidavný zámek uzamyká dveře v jiném místě než hlavní zadlabací zámek a musí být připevněn z vnitřní strany dveří. U prosklených dveří musí být instalován takový přidavný zámek, který nelze z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem.
  4. **Bezpečnostní visací zámek** je visací zámek s tvrzeným těmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmátání. Petlice i oka, jimiž procházejí těmeny visacích zámků, musí vykazovat mechanickou odolnost proti vloupání minimálně shodnou jako těmeny visacích zámků. Petlice a oka musí být z vnější přístupové strany upevněny nerozebíratelným spojem.
  5. **Bezpečnostní uzamykací systém** je komplet, který tvoří bezpečnostní stavební (zadlabací) zámek, bezpečnostní cylindrická vložka a bezpečnostní kování. Kování nebo provedení bezpečnostní cylindrické vložky musí chránit vložku i proti odvrtání. Za bezpečnostní uzamykací systém lze považovat i elektromechanický zámek, který splňuje požadavky na odolnost proti překonání uvedené v tomto odstavci.
  6. **Dveřmi plnými** se rozumí dveře, vrata, vjezdy (dále jen dveře) pevné konstrukce, zhotovené z materiálu odolného proti vloupání (dřevo, plast, kov, sklo a jejich kombinace) o minimální tloušťce 40 mm nebo dveře BT 2 podle ČSN P ENV 1627. Dveře, které nevykazují dostatečnou odolnost proti vloupání (např. sololitové s výplní z papírové vlnitiny, dveře s výplní zhotovenou z palubek), musí být z vnitřní strany dodatečně zpevněny (např. celoplošně plechem o min. tloušťce 1 mm, ocelovými výztuhami, dodatečnou montáží další mechanicky odolné vrstvy), instalací mříže apod.
  7. **Oplocením** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tedy i v místech, kde prochází oplocením např. potrubí vedené na povrchu), s maximálními otvory 6 x 6 cm a s případnou vrcholovou ochranou podle požadavku. Vzdálenost pevných opor (sloupů), jejich ukotvení a samotná montáž oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení, podkopání a podlezení.
  8. **Prostranstvím** se rozumí volné prostranství (areál, místo pojištění) celistvě ohraničené oplocením či pevnou barierou; vstupy (dveře, vrata, vjezdy apod.) mají min. stejnou výšku jako požadované oplocení.
  9. **Fyzickou ostrahou** je osoba starší 21 let, způsobilá k právním úkonům, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných psychotropních nebo omamných látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením.
  10. **Zabezpečení prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů** s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup> se rozumí, že jakákoli okna, prosklené dveře nebo jejich části, světlíky, větrací šachty, výlohy, vitríny, prosklené stěny apod. s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup>, které jsou níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo 1,2 m od přístupové trasy (např. hromosvod, pevný požární žebřík, okno do nechráněného prostoru apod.), jsou zabezpečeny funkční mříží, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu, min. průřezu 1 cm<sup>2</sup>, osová vzdálenost prutů mřížových ok max. 20 x 20 cm (nebo jiná vzdálenost nepřevyšující však hodnotu plochy čtverce 400 cm<sup>2</sup>). Mříž musí být dostatečně tuhá, odolná proti roztážení, pruty spojeny nerozebíratelně (svařením, snýtováním), z vnější strany musí být pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna) ve zdi nebo neotevratelném rámu okna (či jiného otvoru) minimálně ve čtyřech kotevních bodech do hloubky min. 80 mm. Nebude-li mříž splňovat výše uvedené požadavky, bude pojišťitel za funkční mříž považovat pouze takovou mříž, která má mechanickou odolnost doloženou certifikátem a bude splňovat požadavky min. BT3 podle ČSN P ENV 1627. Výše uvedené požadavky platí i pro mříže instalované v prostoru vstupních otvorů (dveří).

U prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v odst. 1. až 5. (cylindrická vložka, kování a zámky) je požadováno, aby jejich bezpečnostní úroveň byla ověřena certifikátem shody, vydaným certifikačním orgánem akreditovaným Českým institutem pro akreditaci (dále jen „ČIA“) na základě zkoušek provedených akreditovanou zkušební laboratoří. Bezpečnostní úroveň výrobku je dána jeho zařazením do příslušné bezpečnostní třídy (dále jen „BT“) podle ČSN P ENV 1627. Pokud není uvedeno jinak, požaduje pojišťitel výrobky zařazené min. do BT 3. Odpovídá též zařazení výrobku do Pyramidy bezpečnosti – modrý pruh (vysoká ochrana). Nebude-li bezpečnostní úroveň výrobku ověřena certifikátem, popř. nebude-li tuto skutečnost možné ověřit, bude pojišťitel za výrobky odpovídající výše uvedeným podmínkám považovat pouze takové, které splňují minimálně požadavky uvedené v odst. 1. až 5.

#### **D 251 Zpronevěra**

Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé zpronevěrou, podvodem, zatajením věci a neoprávněným užíváním cizí věci.

#### **D 252 Výluka podzemních prací**

Pojištění se nevztahuje na podzemní práce, budování tunelů a s nimi související výkopové práce, ani na škody a odpovědnostní nároky, které jsou jimi přímo nebo nepřímo způsobeny nebo jsou jejich následkem.

#### **Doložka DOB1 - Elektronická rizika - Výluka (1201)**

Ujednává se, že se pojištění nevztahuje na jakákoli poškození, následné škody, ztrátu užitné hodnoty, náklady, nároky a výdaje preventivní i jiné, jakékoli povahy přímo i nepřímo plynoucí nebo způsobené, ať plně nebo částečně:

- a) užíváním, zneužitím, fungování selháním internetu, kterékoli vnitřní nebo soukromé sítě, internetové stránky, internetové adresy nebo podobného zařízení či služby,
- b) jakýmkoli daty nebo jinými informacemi umístěnými na internetové stránce nebo podobném zařízení,
- c) projevem jakéhokoli počítačového viru nebo obdobného programu,
- d) jakýmkoli elektronickým přenosem dat nebo jiných informací,
- e) jakýmkoli porušením, zničením, zkreslením, zborcením, narušením, vymazáním nebo jinou ztrátou či poškozením dat, programového vybavení, programovacího souboru či souboru instrukcí jakéhokoli druhu,
- f) ztrátou možnosti využívání dat nebo omezením funkčnosti dat, kódování, programů, programového vybavení jakéhokoli počítače či počítačového systému nebo jiného zařízení závislého na jakémkoli mikročipu nebo vestavěném logickém obvodu, včetně výpadku činnosti na straně pojištěného,
- g) jakýmkoli porušením, ať úmyslným nebo neúmyslným, duševních majetkových práv (např. ochranné známky, autorského práva, patentu apod.).

Výše uvedené výluky se však neuplatní, vznikne-li z výše uvedených příčin následné poškození nebo zničení pojištěné věci některým z pojistných nebezpečí „požár“, „povodeň“, „vichřice“, „sesuv“, „náraz“ nebo „vodovod“, je-li předmět pojištění proti takovému pojistnému nebezpečí v pojistné smlouvě pojištěn.

#### **Doložka DOB7 - Definice jedné pojistné události pro pojistné nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1201)**

Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, vichřice nebo krupobití nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. Netýká se pojištění přerušení nebo omezení provozu.

# VŠEOBECNÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ PROTI VŠEM NEBEZPEČÍM

## ČÁST I. – OBECNÁ USTANOVENÍ

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

Stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím se sjednává jako pojištění škodové.

### Článek II.

#### Pojištění nebezpečí

(1) Pojištění se sjednává pro případ náhlého poškození nebo zničení pojištěného budovaného díla jakoukoli náhodnou událostí, která není vyloučena.

(2) Pojištění se vztahuje i na odcizení pojištěného budovaného díla nebo jeho části.

(3) Je-li tak uvedeno v pojistné smlouvě, pojištění se sjednává:

- a) pro další pojištění nebezpečí související s výstavbou pojištěného budovaného díla,
- b) pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

### Článek III.

#### Vylučky z pojištění

(1) Z pojištění nevzniká právo na plnění ze škody vzniklé následkem:

- a) válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace,
- b) zásahu státní moci nebo veřejné správy,
- c) působení jaderné energie,
- d) úpíného nebo částečného zastavení nebo přerušení prací na budovaném díle,
- e) úmyslného jednání pojištěného, pojištěníka nebo jiné osoby z podnětu některého z nich,
- f) závazku nebo odpovědnosti převzatých nad rámec stanovený právním předpisem.

(2) Z pojištění nevzniká právo na plnění ze škody vzniklé znečištěním životního prostředí.

(3) Pojištění se nevztahuje na následné škody jakéhokoli druhu, včetně pokut, penále či jiných smluvních, správních nebo trestních sankcí, plateb nebo ztrát plynoucích z prodlení, nespůsobilosti závazku nebo povinnosti, nedodržení požadovaných parametrů nebo na škody ze zrušení smlouvy.

### Článek IV.

#### Místo pojištění

Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě určené projektovou dokumentací jako suverénní nebo místo montáže pojištěného budovaného díla.

### Článek V.

#### Vznik, trvání a zánik pojištění

(1) Pojištění vzniká okamžikem zahájení prací na budovaném díle v místě pojištění, nejdříve však dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako začátek pojištění.

(2) Není-li ujednáno jinak, pojištění zaniká před termínem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění:

- a) dnem, kdy bylo dokončeno budované dílo předáno nebo uvedeno do provozu nebo bylo vydáno povolení k jeho předčasnému užívání, podle toho, co nastane dříve,
- b) pro část budovaného díla okamžikem, ve kterém byla uvedena do provozu nebo byla předána nebo bylo vydáno povolení k jejímu předčasnému užívání. Pojištění zbývajících částí pojištěného budovaného díla tímto nezaniká.

(3) Kromě důvodů uvedených v odst. (2) tohoto článku zaniká pojištění budovaného díla:

- a) okamžikem ukončení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, podle toho, co nastane dříve, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku zahájení zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, pokud není ujednáno jinak,
- b) pro část budovaného díla okamžikem ukončení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, podle toho, co nastane dříve, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku zahájení zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, pokud není ujednáno jinak. Pojištění zbývajících částí však tímto nezaniká,
- c) pro zařízení nebo stroje, resp. jejich součásti, které byly již v provozu, okamžikem zahájení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, podle toho, co nastane dříve.

(4) Pojištění se pro nezaplacení pojistného nepřerušuje.

(5) Pojištění zaniká:

- a) dnem následujícím po marném uplynutí lhůty stanovené pojistitelem v upomínce k zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části,
- b) výpovědí pojistitele nebo pojistníka doručenou nejméně šesti týdnů před uplynutím pojistného období. Pojištění zanikne uplynutím tohoto pojistného období,
- c) výpovědí pojistitele nebo pojistníka doručenou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojistiteli. Výpovědní lhůta je jeden měsíc, je-li uplynutím pojištění zanikne,
- d) výpovědí pojistitele nebo pojistníka doručenou do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy. Výpovědní lhůta je osmdeset dní, je-li uplynutím pojištění zanikne,
- e) okamžikem ukončení činnosti zhotovitele na pojištěném budovaném díle,
- f) dnem prohlášení konkurzu na majetek pojistníka nebo zánikem návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku,
- g) z dalších důvodů uvedených v zákoně.

### Článek VI.

#### Pojištění

Pojištěními jsou objednatel a zhotovitel pojištěného budovaného díla, uvedení ve smlouvě o dílo a subdodavatelé zhotovitele, jejichž dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.

## ČÁST 2. - ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCI

### Článek VII. Předmět pojištění - pojištěná věc

(1) Předmětem pojištění je budované dílo uvedené v pojistné smlouvě včetně příslušného materiálu, který se má stát jeho součástí a je uložen na místě pojištění.

(2) Za podmínek uvedených v pojistné smlouvě lze sjednat pojištění:

- a) stávajícího majetku pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou pojištěného budovaného díla,
- b) zařízení a vybavení staveniště sloužícího k realizaci pojištěného budovaného díla,
- c) stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů sloužících k realizaci pojištěného budovaného díla.

### Článek VIII. Pojištná událost

(1) Pojištnou událostí je poškození, zničení nebo odcizení pojištěné věci, v jehož důsledku pojištěná věc vyžaduje opravu, výměnu nebo náhradu, pokud jsou současně splněny podmínky, za kterých je pojištětel povinen poskytnout pojištné plnění.

(2) Pojištnou událostí je i ztráta pojištěné věci, pokud k ní dojde v přímé souvislosti s poškozením nebo zničením pojištěné věci podle odst. (1) tohoto článku.

(3) Pojištnou událostí je pouze takové poškození, zničení nebo ztráta pojištěné věci, ke kterému došlo v místě pojištění a v době trvání pojištění.

### Článek IX. Vylučky z pojištění věci

Pojištění se nevztahuje na:

(1) škodu v důsledku vady, kterou měla pojištěná věc již v době uzavření pojištění a které bytí nebo mohla být známa pojištěnému, jeho zmocněncům nebo zástupcům bez ohledu na to, zda bytí známa pojištětel.

(2) škodu vzniklou v důsledku chyby projektové dokumentace,

(3) náklady na opravu vadného materiálu nebo vadného provedení prací. Tato vylučka se však vztahují pouze na bezprostředně poškozené části a nepatří pro škody na správně zhotovených bezvadných částech, které vznikly při nehodě v důsledku vady materiálu nebo vadného provedení prací,

(4) náklady na opravu věci vadně zhotovené mimo místo pojištění.

(5) škodu způsobenou opotřebením, korozí, oxidací, zhoršením stavu věci způsobeným jejím nedostatečným používáním, erozí, usazováním povlaku, přímým dlouhodobým vlivem biologických, chemických nebo tepelných procesů, dlouhodobým uskladněním, postupným stárnutím, znečištěním nebo zamořením a na škodu způsobenou normálními samostatnými podmínkami, s nimiž je třeba počítat podle ročního období a místních poměrů počítat.

(6) škodu na zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích vzniklou v důsledku elektrické nebo mechanické poruchy, sešlápnutí či lomu, zmizení chladicí kapaliny nebo podobného média, vadného mazání, nedostateku maziva nebo chladicí kapaliny.

(7) motorová nebo přípojná vozidla s přidělenou SFZ nebo registrační značkou, drážní vozidla, lodě a plavidla všeho druhu,

(8) písemnosti, cennosti a cenné věci,

(9) věci zvláštní hodnoty,

(10) pozemky a rostliny všeho druhu,

(11) vzorky, náčrtné modely, prototypy nebo na škody vyplývající z experimentálního výzkumu,

(12) škodu vzniklou nerespektováním právních předpisů nebo profesních zásad nebo postupů obsažených v technické dokumentaci zpracované

odbornými organizacemi, kterými se mají řídit činnosti při realizaci pojištěného budovaného díla,

(13) ztrátu nebo škodu, která byla objevena při inventuře nesouviselci s pojištnou událostí,

(14) škodu plynoucí z dočasných nebo mimořádných oprav nebo úprav jiných než těch, které vedou k odvrácení nebo znížení pojištné události, nejsou-li vykonány na pokyn pojištětele nebo po konzultaci s ním.

### Článek X. Pojištná hodnota

(1) Pojištná hodnota je hodnota věci rozhodná pro stanovení pojištné částky.

(2) Pojištná hodnota:

- a) pro budované dílo odpovídá hodnotě všech prací a materiálů použitých pro výstavbu budovaného díla a nebude větší než cena dohodnutá ve smlouvě o dílo včetně všech odvětví objednatel,
- b) pro předměty pojištění uvedené v článku VII. odst. (2) je vyříděna jejich novou cenou, není-li ujednáno jinak.

### Článek XI. Pojištná částka

(1) Pojištnou částku stanoví pojištník tak, aby odpovídala pojištné hodnotě pojištěné věci. Pojištná částka je horní hranicí plnění pojištětele za jednu a všechny pojištné události, ke kterým došlo v průběhu trvání pojištění, není-li ujednáno jinak.

(2) Snížila-li se v důsledku vzniku pojištné události pojištná částka, může si ji pojištník na základě dohody s pojištětelem pro zbytek trvání pojištění obnovit do původní výše doplacením pojištěného.

### Článek XII. Limity pojištného plnění

(1) Limit pojištného plnění se stanoví jako horní hranice plnění v případě, kdy: a) nelze v době sjednání pojištění určit pojištnou hodnotu (dále jen „pojištění na první riziko“), b) se pojištění vědomě sjednává pouze na část známé pojištné hodnoty věci (dále jen „zlomkové pojištění“).

(2) Jde-li o pojištění na první riziko nebo o zlomkové pojištění: a) musí být tato skutečnost výslovně uvedena v pojistné smlouvě, b) limit pojištného plnění stanoví na svou odpovědnost pojištník, c) sjednaný limit pojištného plnění je horní hranicí plnění pojištětele ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu trvání pojištění, d) snížila-li se v důsledku vzniku pojištné události limit pojištného plnění, může si ho pojištník na základě dohody s pojištětelem pro zbytek trvání pojištění obnovit do původní výše doplacením pojištěného.

(3) Limit pojištného plnění jako horní hranici plnění lze sjednat i v případech, kdy je stanovena pojištná částka podle článku XI. odst. (1). Sjednaný limit pojištného plnění je horní hranicí plnění pojištětele ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu trvání pojištění.

### Článek XIII. Podpojištění

(1) Je-li v době vzniku pojištné události pojištná částka stanovena pojištníkem nižší než pojištná hodnota pojištěné věci, má pojištětel právo snížit své plnění ve stejném poměru, v jakém je pojištná částka k pojištné hodnotě pojištěné věci.

(2) Ustanovení odst. (1) tohoto článku nepatří:

- a) odpovídala-li v době sjednání pojištění pojištná částka pojištné hodnotě věci a pojištník neporuší povinnost uloženou v článku XXI. odst. (1) písm. d) nebo ji odpovídající povinnosti uloženou mu v pojistné smlouvě,
- b) bylo-li sjednáno pojištění na první riziko.

### Článek XIV. Pojištné plnění

(1) Pojištné plnění je omezeno horní hranicí. Horní hranice se určí pojištnou částkou, nebo limitem pojištného plnění.

(2) Bylo-li poškozeno, zničeno nebo odcizeno pojištěné budované dílo, jeho část nebo materiál, který se má stát jeho součástí, vyplátí pojišťitel částku odpovídající průměrným nákladům na její opravu nebo znovupoptžení do stavu, v jakém se nacházely bezprostředně před pojištnou událostí, sníženou o cenu využitelných zbytků.

(3) Byly-li poškozeny nebo zničeny nemovité věci pojištěné v rámci stávajícího majetku, vyplátí pojišťitel částku odpovídající průměrným nákladům na její opravu nebo znovupoptžení, sníženou o cenu využitelných zbytků.

(4) Byly-li zničeny movité věci pojištěné v rámci stávajícího majetku nebo zničeno či odcizeno zařízení a vybavení staveniště nebo stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje, pro něž bylo sjednáno pojištění na novou cenu a u nichž míra opotřebení a jiného znehodnocení z doby před pojištnou událostí byla:

- a) nižší nebo rovna 30 %, vyplátí pojišťitel částku odpovídající průměrným nákladům na opravu věci v době bezprostředně před pojištnou událostí, sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) vyšší než 30 %, vyplátí pojišťitel částku, která by odpovídala prokazatelným nákladům na opravu věci v době bezprostředně před pojištnou událostí, sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení z doby před pojištnou událostí a o cenu využitelných zbytků.

(5) Byly-li poškozeny movité věci pojištěné v rámci stávajícího majetku nebo zařízení a vybavení staveniště nebo stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje, pro něž bylo sjednáno pojištění na novou cenu a u nichž míra opotřebení a jiného znehodnocení z doby před pojištnou událostí byla:

- a) nižší nebo rovna 30 %, vyplátí pojišťitel částku odpovídající průměrným nákladům na opravu věci v době bezprostředně před pojištnou událostí, sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) vyšší než 30 %, vyplátí pojišťitel částku, která by odpovídala prokazatelným nákladům na opravu věci v době bezprostředně před pojištnou událostí, sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení z doby před pojištnou událostí a o cenu využitelných zbytků.

Přímé pojištění vyplácené podle tohoto odstavce nemá převyšovat částku vypočítanou podle odpovídající části odst. (4) tohoto článku.

(6) Pojišťitel poskytne plnění, pokud mu byly předloženy nezbytné účty nebo doklady o tom, že podle okolností byly poškozeny nebo zničeny věci opraveny nebo vyměněny.

(7) Pojišťitel nahradí náklady na jakékoli provizorní opravy pouze tehdy, jsou-li tyto opravy součástí definitivních oprav a nezvyšují-li celkové náklady na opravu nebo jsou-li součástí zachranných nákladů.

(8) Oprávněná osoba se podílí na pojištném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojišťitel odčte od celkové výše pojištného plnění. Pokud celková výše pojištného plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojišťitel pojištné plnění neposkytne.

(9) Pojišťitel není povinen poskytnout pojištné plnění v souvislosti s jakýmkoli změnou budovaného díla.

(10) Pojišťitel poskytuje pojištné plnění v tuzemské měně, není-li sjednáno jinak. Pro přepočty cizí měny se použije kurz oficiálně vyhlášeného Českou národní bankou ke dni vzniku pojištné události.

(11) Pojišťitel může v odůvodněných případech rozhodnout o poskytnutí naturálního plnění opravou nebo výměnou věci. Pokud pojišťitel rozhodl o tom, že poskytne naturální plnění, a oprávněná osoba přesto opravila nebo vyměnila věc jiným způsobem, je pojišťitel povinen plnit jen ve výši, kterou by plnil, kdyby oprávněná osoba postupovala podle jeho pokynů.

(12) Má-li oprávněná osoba při opravě nebo náhradě související s pojištnou událostí nárok na odpočet daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), poskytne pojišťitel plnění ve výši vyčíslené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba tento nárok nemá, poskytne pojišťitel plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.

(13) Pojištné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření numého ke zjištění rozsahu povinnosti pojišťitele plnit. Šetření je ukončeno, jakmile pojišťitel sdělí jeho výsledky oprávněné osobě nebo je s ní projedná.

## ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

### Článek XV.

#### Pojištná událost, rozsah pojištění

- (1) Pojištnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu, která

nastala v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla a se kterou je spojena povinnost pojišťitele poskytnout pojištné plnění.

(2) Z pojištění odpovědnosti za škodu podle těchto pojištných podmínek má pojištěný právo, aby pojišťitel uhradil:

- a) v případě vzniku pojištné události:
  - i) škodu na zdraví nebo na životě,
  - ii) škodu na věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou, pokud byl proti pojištěnému uplatněn oprávněný nárok na náhradu škody,
- b) náklady nutné k právní ochraně pojištěného proti uplatněnému nároku na náhradu škody v rozsahu článku XVII.

(3) Pojišťitel je povinen poskytnout pojištné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda vznikla, nastala v době trvání pojištění budovaného díla,
- b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému do 30 dnů po zániku pojištění budovaného díla,
- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění vůči pojišťiteli do 60 dnů po zániku pojištění budovaného díla,
- d) ke škodě došlo na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí.

(4) Více nároků na náhradu škody vyplývajících z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu časově, místně nebo jinak přímo souvisí, se považují za jednu pojištnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.

(5) Rozhoduje-li o náhradě škody nebo její výši soud nebo jiný oprávněný orgán, je pojišťitel povinen poskytnout pojištné plnění podle odst. (2) písm. a) tohoto článku až poté, kdy mu bylo doručeno pravomocné rozhodnutí tohoto orgánu.

### Článek XVI.

#### Výluky z pojištění odpovědnosti za škodu

(1) Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:

- a) v důsledku právní skutečnosti, o které pojištěný v době uzavření pojištné smlouvy věděl nebo mohl vědět,
- b) v souvislosti s činností při které právní předpis stanoví, že pojištění vznikne bez uzavření pojištné smlouvy na základě jiných skutečností nebo s činností, při které právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu,
- c) na věcech, které jsou pojištěny anebo mohly být pojištěny podle článku VII. (bez ohledu na rozsah pojištění, na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo jsou v jeho péči, na věcech, které jsou ve vlastnictví nebo v užívání pojištěného, zhotovitele, objednatel, investora nebo jiného subjektu spojeného s budovaným dílem, které je zcela nebo zčásti pojištěno podle článku VII. odst. (1), nebo na věcech jejich zaměstnanců,
- d) v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel, dráhových vozidel, letadel nebo plavidel všeho druhu, jakož i loží, přístavů, přístavišť, drah nebo lenovok všeho druhu,
- e) chvěním, odsunutím nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku,
- f) průmyslovým odštěpem nebo v důsledku poddolování,
- g) formidací, erozí, sesuvem nebo materiálem obsahujícím azbest, umělým minerálním vláknem nebo toxickou pěstí,
- h) jinak než na zdraví, na životě nebo na věci zejména na ušlém zisku, působením magnetických nebo elektromagnetických polí,
- i) při přepravě, z přepravních nebo zasklávacích smluv,
- k) přemíslením, omezením nebo kolísáním dodávek elektřiny, plynu, vody nebo tepla,
- l) v souvislosti s nakházením se střelnou, pyrotechnikou, výbušninami, oxidujícími nebo zkapalněnými plyny, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady,
- m) na majetku třetí osoby, je-li tato škoda způsobena tím, že byla uplatněna opatření podle projektové dokumentace dodané nebo schválené investorem.

(2) Pojišťitel nahradí škodu, za kterou pojištěný odpovídá:

- a) svému manželu, sourozenci nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti,
- b) svým společným nebo jejich manželům, sourozencům nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které žijí se společníkem ve společné domácnosti,
- c) právnické osobě, se kterou je majetkově propojen.

(3) Pojištění se nevztahuje na:

- a) náhradu nákladů léčby vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou ve prospěch poškozeného,
- b) odpovědnost pojištěného za vady budovaného díla,
- c) náhradu škody přiznanou soudem ve Spojených státech amerických nebo Kanadě nebo přiznanou na základě práva Spojených států amerických nebo Kanady.

d) odpovědnost za vady díla, ze které pojištěný nebo jeho smluvní partner (např. ten, který je odpovědný za údržbu nebo opravu věcí) po skončení pojištění odpovídá v záruční době nebo při údržbě (na základě zákona nebo uzavřené smlouvy), nebo na odpovědnost za škodu způsobenou dodávkami nebo výrobky v záruční době nebo při údržbě.

#### Článek XVII. Pojištění plnění

(1) Pojištitel uhradí za pojištěného škodu z jedné pojištěné události a ze všech pojištěných událostí vzniklých v době trvání pojištění: maximálně do výše limitu pojištění uvedeného v pojištěné smlouvě. Limit pojištění plnění stanoví na svou odpovědnost pojištitel.

(2) Výše úhrady nákladů právní ochrany podle článku XVII.1, spolu s poskytnutým pojištěným plněním z jedné pojištěné události může dosáhnout maximálně výše limitu pojištění plnění uvedeného v pojištěné smlouvě.

(3) Oprávněná osoba se podílí na pojištěném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojištitel odečte od celkové výše pojištěného plnění. V pojištění odpovědnosti za škodu se náhrada škody vyplácí poškozenému po odečtení spoluúčasti od celkové výše pojištěného plnění. Pokud celková výše pojištěného plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojištitel pojištění plnění neposkytne.

(4) Pojištitel poskytuje pojištění plnění v uzavřené měně, není-li ujednáno jinak. Pro přepočty cizí měny se použije kurz oficiálně vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojištěné události.

(5) Má-li oprávněná osoba, resp. poškozený subjekt při opravě nebo náhradě související s pojištěnou událostí nárok na odpočet DPH, poskytne pojištitel plnění ve výši vyčíslené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba, resp. poškozený tento nárok nemá, poskytne pojištitel plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.

(6) Za škodu způsobenou na cennostech a cenných věcech, písemnostech a věcech zvláštní hodnoty je pojištitel povinen poskytnout plnění nejvýše do celkové částky 100 000 Kč.

(7) Pojištění plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojištitel plnit. Šetření je skončeno, jakmile pojištitel sdělí jeho výsledky oprávněné osobě nebo je s ní projedná.

#### Článek XVIII. Náklady právní ochrany

(1) Pokud pojištěný splní všechny povinnosti uložené mu příslušnými právními předpisy, pojištěnými podmínkami a pojištěnou smlouvou, je pojištitel povinen uhradit náklady:

- a) řízení o náhradě škody před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění odpovědnosti pojištěného nebo výše náhrady škody, a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení, a to ve všech stupních,
- b) na obhajobu v trestním řízení (tj. v připraveném řízení i v řízení před soudem ve všech stupních) vedeném proti pojištěnému v souvislosti se škodnou událostí,
- c) mimo soudního projednávání nároku poškozeného na náhradu škody, pokud se k tomu písemně závázal.

(2) Náklady právního zastoupení a obhajoby podle odst. (1) tohoto článku, které přesahují mimo smluvní podmínku advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, pojištitel uhradí pouze v případě, že se k tomu písemně závázal.

(3) Pojištitel nehradí náklady podle odst. (1) tohoto článku, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem. Pokud již pojištitel tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vykazované částky.

### ČÁST 3. - SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

#### Článek XIX. Pojištění

(1) Pojištitel je povinen platit pojištění.

(2) Pojištění je jednorázovým pojištěním, není-li ujednáno, že se jedná o pojištění běžné.

(3) Zaplaceným pojištěním uhraduje pojištitel své pohledávky na pojištění v pořadí, v jakém po sobě vznikly.

(4) Je-li pojištitel v prodlení s placením pojištění, má pojištitel právo požadovat úrok z prodlení za každý den prodlení.

(5) Pojištitel má právo upravit výši běžného pojištění na další pojištění období, změnil-li se obecně závazné právní předpisy, které mají vliv na stanovení výše pojištění plnění, nebo není-li pojištění dostatečné podle zákona o pojišťovnictví. Pokud pojištitel se změnou výše pojištění neshoduje a svůj nesouhlas uplatní do jednoho měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně dozvědí, pojištění zanikne uplynutím pojištění období, které předchází pojištěnímu období, pro něž je pojištění stanoveno v nové výši.

#### Článek XX. Zachraňovací náklady

(1) Zachraňovací náklady se rozumí účelně vynaložené náklady na:

- a) odvrácení vzniku bezprostředně hrozící pojištěné události,
- b) zmírnění následků již nastalé pojištěné události,
- c) odlišení poškozeného pojištěného majetku nebo jeho zbytků, pokud je povinností toto učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.

(2) Není-li ujednáno jinak, pojištitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. (1) tohoto článku maximálně do výše 1 % z horní hranice plnění sjednaného pro pojištění, ze kterého hrozí vznik pojištěné události nebo ze kterého nastala pojištěná událost, a než souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody. Toto omezení neplatí pro zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob, a pro zachraňovací náklady, které pojištitel vynaložil a písemným souhlasem pojištěného a jež by jinak nebyl povinen vynaložit.

(3) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle odst. (2) tohoto článku se horní hranice plnění nesnižuje.

(4) Pojištitel nahradí náklady vynaložené na obvyklou údržbu, na ošetřování věcí nebo na plnění zákonné povinnosti předcházet škodám, kromě nákladů podle odst. (1) písm. a) tohoto článku.

(5) Pojištitel není povinen hradit zachraňovací náklady podle odst. (1) písm. a) a b) tohoto článku z pojištění odpovědnosti za škodu.

#### Článek XXI. Povinnosti pojištitelky a pojištěného

(1) Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy jsou pojištitelky a pojištěný povinni:

- a) umožnit pojištiteli nebo osobám jím pověřeným posoudit pojištěné riziko a přezkoumat činnosti zařízení sloužících k ochraně majetku, předložit k nahlednutí projektovou, požární technickou, protipovodňovou, účetní i jinou obdobnou dokumentaci a umožnit pořádky jejich kopie. Dále jsou povinni umožnit pojištiteli ověřit správnost podkladů pro výpočet pojištění,
- b) odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojištitelky týkající se pojištění,
- c) oznámit bez zbytečného odkladu pojištiteli všechny změny týkající se skutečností, na které se ho pojištitel tákal nebo které jsou uvedeny v pojištěné smlouvě, zejména změnu činnosti pojištěného, změnu vlastnictví věcí, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, a změnu korespondenční adresy,
- d) oznámit pojištiteli změnu pojištěné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 10 %, není-li ujednáno jinak; při nesplnění této povinnosti má pojištitel právo uplatnit podpojištění,
- e) oznámit pojištiteli bez zbytečného odkladu změnu nebo zánik pojištěného rizika,
- f) oznámit pojištiteli, že je jím pojištěný majetek nebo odpovědnost za škodu pojištěn u jiného pojištitelky proti limitu pojištění nebo záruce; zároveň jsou povinni sdělit tohoto pojištitelky a výši pojištěné částky nebo limitu plnění,
- g) dbát, aby pojištěná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmírnění nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, nebo které na sebe vzal pojištěnou smlouvou. Nesmí rovněž stupět, aby tyto povinnosti porušovaly třetí osoby,
- h) řádně se starat o údržbu pojištěné věci.

(2) Nastane-li škodná událost, je oprávněná osoba kromě dalších povinností stanovených právními předpisy povinna:

- a) učinit veškerá možná opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,

- b) bez zbytečného odkladu pojišťovně oznámit, že taková událost nastala, a podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
- c) neměnit stav způsobený škodnou událostí bez souhlasu pojišťovně, nejdříve však po dobu pěti dnů od oznámení škodné události pojišťovně. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech je povinná zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
- d) umožnit pojišťovně nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytné pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši a předložit k tomu doklady, které si pojišťovně vyžádá, a umožnit pohled jejich kopie; oprávněná osoba je zejména povinná umožnit pojišťovně prohlédnout poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu,
- e) postupovat v souladu se všemi pokyny pojišťovně,
- f) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala ze okolností nesvědčících o spáchání trestného činu nebo přestupku,
- g) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy,
- h) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně, že poškozený uplatní proti němu právo na náhradu škody, a vyjádřit se ke své odpovědnosti za vzniklou škodu, k požadované náhradě škody a její výši,
- i) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu nebo jeho zaměstnanci (členům) zahájeno soudní (občanskoprávní i trestní; nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
- j) nesmí bez souhlasu pojišťovně uhradit ani se zavázat k úhradě promíčené pohledávky nebo její část,
- k) nesmí bez souhlasu pojišťovně zcela nebo zčásti uznat nárok z titulu odpovědnosti za škodu.

- (3) Nastane-li pojistná událost, je oprávněná osoba také povinná:
  - a) postupovat tak, aby pojišťovně mohla vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody způsobené pojistnou událostí,
  - b) bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně nález věci, za kterou pojišťovně poskytl pojistné plnění. Pokud se pojišťovně a oprávněná osoba nedohodnou jinak, je oprávněná osoba povinná vrátit pojistné plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zvažena možnost s věcí nakládat.

(4) Pojištěný má v řízení o náhradě škody vedeném proti němu zejména následující povinnosti:

- a) postupovat tak, aby pojišťovně mohla vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody způsobené pojistnou událostí,
- b) nesmí bez souhlasu pojišťovně uzavřít soudní smír,
- c) vznést námitku promíčení,
- d) na pokyn pojišťovně podat opravný prostředek,
- e) postupovat tak, aby nezavdal příčinu k vydání rozsudku pro zmeškaní nebo pro uznání.

(5) Pojištník je povinen seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy týkající se pojištění jeho pojistného rizika.

#### Článek XXII. Povinnosti pojišťovně

Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy je pojišťovně povinná:

(1) Po oznámení škodné události bez zbytečného odkladu zahájit šetření ke zjištění rozsahu povinností plnit.

(2) Ukončit šetření do tří měsíců po oznámení škodné události. Nemůže-li šetření ukončit v této lhůtě, je povinen sdělit oprávněné osobě důvody, pro které nelze šetření ukončit, a poskytnout jí na její písemnou žádost přiměřenou zálohu. Tato lhůta nebíží, je-li šetření znemožněno nebo ztíženo z viny oprávněné osoby, pojištníka nebo pojištěného nebo je-li v důsledku vzniku škodné události vedeno vyšetřování orgány police nebo trestní stíhání oprávněné osoby, pojištníka nebo pojištěného, a to až do okamžiku skončení takového vyšetřování nebo trestního stíhání.

(3) Vrátit doklady, které si oprávněná osoba vyžádá.

(4) Sdělit oprávněné osobě výsledky šetření nutné ke zjištění výše pojistného plnění.

(5) Zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správě a při šetření pojistných událostí. Poskytnout tyto infor-

mace může jen se souhlasem osoby, které se skutečnosti týkají, nebo pokud tak stanoví právní předpis.

#### Článek XXIII. Důsledky porušení povinností

(1) Poruší-li pojištník nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku XXI. odst. (1) písm. a) až e) a bylo-li v důsledku toho stanoveno nižší pojistné, může pojišťovně pojistné plnění přiměřeně snížit.

(2) Poruší-li pojištník nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku XXI. odst. (1) písm. g) a h), v odst. (2) písm. a), e), h), i), j) a k) a v odst. (4) písm. a), b) a e) a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zveřejnění rozsahu jejích následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojišťovně oprávněná snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinností plnit.

(3) Pokud zůstal pojištník nebo pojištěný šetření pojišťovně porušením některé z povinností uvedených v článku XXI. odst. (2) písm. b), c), f) a g), je pojišťovně oprávněná snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinností plnit.

(4) Pojišťovně není povinen plnit, jestliže pojištěný poruší některou z povinností uvedených v článku XXI. odst. (2) písm. c), d) a j) a v odst. (4) písm. c) a d).

(5) Pokud v důsledku porušení některé z povinností uvedených v článku XXI. pojišťovně vznikne škoda nebo pojišťovně vynaloží zbytečné náklady (např. náklady na soudní spor), má právo na jejich náhradu proti osobě, která porušením povinností způsobila vznik takové škody nebo zbytečných nákladů.

(6) Uvede-li oprávněná osoba při uplatňování práva na plnění z pojištění nepravdivé nebo hrubě zkrácené údaje týkající se pojistné události nebo údaje týkající se této události zamítá, je pojišťovně oprávněná pojistné plnění odmítnout.

(7) Pojišťovně může z důvodů zákonem stanovených od pojistné smlouvy odstoupit nebo plnění z pojistné smlouvy odmítnout. Od pojistné smlouvy lze odstoupit i po vzniku pojistné události.

#### Článek XXIV. Forma právních úkonů

Pojistné smlouva a všechny ostatní právní úkony týkající se pojištění musí mít písemnou formu. Pojišťovně může určit, které úkony spojené se šetřením škodných událostí písemnou formu mít nemusí.

#### Článek XXV. Doručování písemností

(1) Písemností pojišťovně určené pojištníkovi nebo pojištěnému (dále jen „adresáři“) se doručují prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštár“) obyčejnou nebo doporučenou zásilkou na korespondenční adresu uvedenou v pojistné smlouvě nebo na korespondenční adresu písemně oznámenou pojišťovně adresářem, pokud došlo ke změně korespondenční adresy. Písemností mohou být doručovány rovněž zaměstnancem pojišťovně nebo jinou osobou pojišťovně pověřenou; v takovém případě se písemnost považuje za doručenou dnem jejího převzetí.

(2) Písemnost odeslaná doporučenou zásilkou adresářovi se považuje za doručenou, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, desátý den po odeslání zásilkou. Písemnost pojišťovně odeslaná adresářovi doporučenou zásilkou a dodejkou se považuje za doručenou, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, dnem převzetí uvedeným na dodejce. Za doručenou adresářovi se považuje i zásilka doručená příjemci rozdílnému od adresáře (např. rodinnému příslušníkovi), jestliže pošta doručila zásilku v souladu s právními předpisy o poštovních službách.

(3) Odepře-li adresář přijetí doručované písemnosti, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy ji adresář odepřel převzít.

(4) Nebyl-li adresář zastátn a písemnost odeslaná doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou byla uložena na poště a adresář si písemnost v úložní lůžce (určené právním předpisem o poštovních službách) nevyzvedl, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lůžky, i když se adresář o uložení nedozvěděl nebo se v místě doručení nezdrazil.

(5) Pokud se písemnost vrátí jako nedoručená z jiných důvodů, než je uvedeně v předchozím odstavci, považuje se tato písemnost za doručenu dnem jejího vrácení pojištěteli.

#### Článek XXVI. Rozhodné právo

(1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

(2) Pro spory z pojistné smlouvy jsou příslušné soudy České republiky.

#### Článek XXVII. Přechod vlastnictví

Na pojištětele nepřechází vlastnictví nalezenného pojištěného majetku, za který pojištětel poskytl pojistné plnění v důsledku pojistné události na takovém majetku.

#### Článek XXVIII. Výklad pojmů

Pro účely sjednávaného pojištění platí tento výklad pojmů.

(1) Běžným pojistným je pojistné stanovené za pojistné období.

(2) Budovaným dílem je stavební a montážní celek realizovaný na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem a je materiálnět výsledkem všech činností vykonávaných podle projektové dokumentace.

(3) Celkovou výši pojistného plnění se rozumí plnění, na které vzniká nárok podle všech podmínek pojistné smlouvy, před odečtením spoluúčasti.

(4) Cennostní a cennými věcmi se rozumí:

- a) peníze, tj. platné tuzemské i cizozemské bankovky a mince,
- b) cenniny, tj. poštovní známky, kolky, losy, jízdenky a kupony MHD, dobřáci, kupony do mobilních telefonů, děkňní známky, srazenky apod.,
- c) vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry
- d) drahé kovy, perly a drahokamy a předměty z nich vyrobené, klenoty.

(5) Chvěním se rozumí chvění, vibrace, otřesy nebo průmyslová seismická způsobená realizací pojištěného budovaného díla.

(6) Investorem je osoba, která se po dokončení investičního záměru, který tvoří nebo jehož součástí je budované dílo, stane jeho majitelem.

(7) Jednorázovým pojistným je pojistné stanovené na celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno.

(8) Lhuta určená podle měsíci končí dnem, který předchází dnu, jenž se svým číselným označením shoduje se dnem, od kterého lhota počíná. Nemá-li úzkový den v posledním měsíci, připadne konec lhůty na jeho poslední den. To naplňuje pro počátek lhůty pro poskytnutí úhrady článku V, odst. 5) písm. a).

(9) Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků se rozumí náklady, které je nezbytné vynaložit v důsledku pojistné události podle oddílu I. této smlouvy na úklid následků pojistné události na předmětech pojištění (např. odstranění naplavenin) včetně odstranění zbytků, tj. trosak a poškozených nebo nepoškozených částí budovaného díla, jejichž odstranění je však nezbytné, aby mohla být zahájena vlastní oprava předmětu pojištění. Nejedná se však o náklady na opravu předmětu pojištění (tj. „opakování již provedených prací“). Za „náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků“ se nepovažují náklady na dekontaminaci, odmontování nebo odstranění materiálů znečištěného životního prostředí ani zachraňovací náklady podle článku XX. VPP P - 777/05.

(10) „Nárazem“ se pro účely pojistné smlouvy rozumí náraz dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, nejsou-li součástí pojištěné věci.

(11) Nářadí a přístroje jsou pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření a pracovní prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti budovaného díla. Jedná se tedy např. o teodolity, nivelační přístroje, ruční nářadí, světlé agregáty, chyběčky výžutě aj.

(12) Novou cenou je cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc téhož druhu, kvality a výkonu, sloužící ke stejnému účelu, pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou (pojištění na novou cenu).

(13) Objednatelem je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištění budované dílo, označena jako objednatel.

(14) Odcizením se rozumí ztráta věci, která nastala krádeží věci vloupáním, tj. krádeží, při níž pachatel prokazatelně překonal překážky chránící věc před odcizením, nebo loupeží, tj. přivlastnění si pojištěné věci tak, že pachatel použil proti pojištěnému, jeho pracovníkovi nebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí nebo potíže bezprostředního násilí.

(15) Oprávněnou osobou je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný.

(16) Písemnostmi se rozumí:

- a) písemnosti, plány, obchodní knihy a obdobná dokumentace, kartotéky, výkresy,
- b) nosiče dat a záznamy na nich uložené a užívané pro vlastní potřebu pojištěného.

(17) Poddolováním se rozumí důsledky lidské činnosti spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.

(18) Pojištěním je osoba, která uzavřela s pojištětelem pojistnou smlouvu.

(19) Pojistným obdobím je časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, za které se platí pojistné.

(20) Pojištěním škodovým se rozumí pojištění, jehož účelem je náhrada škody vzniklé v důsledku pojistné události.

(21) Pojištěným je osoba, na jejíž život, zdraví, majetek, odpovědnost za škodu nebo jiné hodnoty pojištěného zájmu se pojištění vztahuje.

(22) Pojmy „náraz“, „povodeň“, „požár“, „sesuv“, „vichřice“ a „vodovod“ se pro účely pojistné smlouvy používají pro souhrnné označení skupin pojistných nebezpečí.

(23) Poškozením věci se rozumí takové poškození, které lze odstranit opravou, přičemž náklady na tuto opravu nepřevyšují částku odpovídající nákladům na znovupovolení stejné nebo srovnatelné věci.

(24) „Povodeň“ se pro účely pojistné smlouvy rozumí povodeň nebo záplava.

- a) Povodeň se rozumí přechodné výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplňuje místo pojištění mimo koryto vodního toku. Povodeň je i stav, kdy voda z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně je zaplavováno území při soustředěném odtoku srážkových vod.
- b) Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.

(25) „Požárem“ se pro účely pojistné smlouvy považuje požár a jeho průvodní jevy, výbuch, odtěr blesku, náraz nebo zhození letadla, jeho částí nebo nákladu.

a) Požár je oheň, který vznikl mimo určené ohniště nebo který určené ohniště opouští a který se vlastní silou rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně rozšířen. Požárem není působení úhlikového ohně a jeho tepla, žhnutí a doutnání s omezeným přísunem vzduchu ani působení tepla při zkratu v elektrickém vedení nebo zařízení, pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil.

b) Průvodními jevy požáru se rozumí teplo a zplodiny hoření vznikající při požáru a dále hasební látky použité při zásahu proti požáru.

c) Výbuchem se rozumí náhly nátlakový jev, který se projevuje v rozpínání plynů nebo per. Výbuchem se dále rozumí prudké vyrovnání tlaku (imploze). Výbuchem není aerodynamický tlak nebo výbuch ve spalovacím prostoru spalovacího motoru a jiných zařízení, ve kterých se energie výbuchu plánově využívá.

d) Úderem blesku se rozumí přímé a bezprostřední působení energie blesku nebo teploty jeho výboje. Škoda vzniklá úderem blesku musí být zjevně podle viditelných destruktivních účinků na věci nebo budově, v níž byla věc v době pojistné události uložena. Úderem blesku není dočasné přepětí v elektroenergetické nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení.

(26) Právníčkou osobou, se kterou je pojištěný majetkově propojen, se rozumí:

- a) právnická osoba, ve které má pojištěný větší než 50% majetkovou účast,
- b) právnická osoba, která má v pojištěném větší než 50% majetkovou účast,
- c) právnická osoba, ve které má větší než 50% majetkovou účast subjekt, který má větší než 50% majetkovou účast zároveň v pojištěném.

(27) Sesouváním půdy se rozumí klesání zemského povrchu směrem do středu země v důsledku působení přírodních síl nebo lidské činnosti.

(28) „Sesuvem“ se pro účely pojistné smlouvy rozumí sesouvání půdy, zřícení skál nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení a tluštění nebo náhrzy.

- a) Sesouvání půdy, zřícení skál nebo zemin se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních síl nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do středu země v důsledku působení přírodních síl nebo lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje poldas rovinného terénu nebo změny základových poměrů surzeu, např. pronážením, sesycháním, podměčením bez porušení rovnováhy svahu.
- b) Sesouváním nebo zřícením lavin se rozumí jev, kdy se masa sněhu nebo ledu náhle uvolí do pohybu a řítí se do údolí.
- c) Zemětřesením se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem zemské kůry, dosahující intenzity alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice MSK – 64, udávající makroseismické účinky zemětřesení, a to v místě pojištění (třikrát v epicentru).
- d) Tlouč sněhu nebo náhrzy se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na konstrukce budov. Za nadměrnou se považuje taková tlouč sněhu nebo náhrzy, která se v dané oblasti místa pojištění běžně nevyskytuje. Za škodu způsobené tlouč sněhu nebo náhrzy se nepovažuje působení rozpínatosti ledu a prosakování uvolněného sněhu nebo ledu.

(29) Společníkem se rozumí společník obchodní společnosti, který je zapsán v obchodním rejstříku.

(30) Spoluúčast je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se oprávněná osoba podílí na pojištěném plnění. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací.

(31) Stavební a montážní stroje jsou takové zařízení použité k výstavbě budovaného díla, které jsou schopny přesunu vlastní silou a mohou být provozovány jen tehdy, jsou-li říděny obsluhou. Jedná se tedy např. o jeřáby všeho druhu, vysokozdvižné vozíky, rypadla, dozory a jiné zemní stroje, stavební vozidla, vázky, stroje pro pokládání železnic a jiných povrchů, stavebního vozíky aj.

(32) Stávajícím majetkem se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

(33) Subdodavatelem je osoba, jejíž dodávka je součástí budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.

(34) Škodami vzniklými následkem působení jaderné energie se rozumí škody vzniklé:

- a) z ionizujícího záření nebo kontaminacími radioaktivitou z jaderného paliva nebo jaderného odpadu anebo ze spáření jaderného paliva,
- b) z radioaktivních, toxických nebo jinak nebezpečných anebo kontaminujících vlastností nukleárních zařízení, reaktorů nebo nukleárních motorů nebo nukleárních komponentů,
- c) z působení zbraní využívající atomové nebo nukleární štěpení, syntézu nebo jinou podobnou reakci, radioaktivní sily nebo materiály.

(35) Škodnou událostí je skutečnost, ze které vzniká škoda a která by mohla být důvodem vzniku práva na pojištění plnění.

(36) Třetí osobou je osoba, která není pojištěným, jeho zaměstnancem ani rodinným příslušníkem.

(37) Úmyslným jednáním se rozumí takové jednání nebo opomenutí, pokud škodce věděl, že může způsobit škodlivý následek, a chtěl jej způsobit anebo věděl, že škodlivý následek může způsobit a pro případ, že jej způsobí, s tím byl srozuměn.

(38) Užíváním věci se rozumí stav, kdy pojištěný má věc ve své dispozici a využívá její užitečné vlastnosti.

(39) Věcmi zvláštní hodnoty se rozumí:

- a) věci umělecké hodnoty (obrazy, grafické a sochařské díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberece, gobelény apod., jejichž hodnota není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla),
- b) věci historické hodnoty, tj. věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.,
- c) starodžerství, tj. věci zpravidla starší než 100 let, které mají také uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu,
- d) sbírky.

(40) „Vichřicí“ se pro účely pojistné smlouvy rozumí vichřice nebo krupobití.

- a) Vichřicí se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 m/s a vyšší. Za škodu způsobenou vichřicí se dále považují i škody způsobené vržením jiného předmětu vichřicí na věc.
- b) Krupobitím se rozumí pád kousků ledu vytvořených v atmosféře.

(41) Vnějšími poškozeními zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojů se rozumí takové poškození, ke kterému dojde následkem bezprostředního působení vnějších mechanických síl.

(42) „Vodovodem“ se pro účely pojistné smlouvy rozumí kapalina unikající z vodovodního zařízení a médium vytékající v důsledku poruchy ze stávajících hasicích zařízení.

(43) Zákonem se rozumí zákon č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění.

(44) Zařízení a vybavení staveniště jsou takové zařízení použité k výstavbě budovaného díla, které jsou buď stacionární, nebo mobilní, avšak neschopné přesunu vlastní silou. Jedná se tedy např. o stavební buňky, stálé míchací zařízení, vrtáky, čerpadla, generátory, lešení, zedníky, stavení zdvihací přístroje, výšky, bednění apod.

(45) Zhotovitelem je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištěná budovaná díla, označena jako zhotovitel nebo dodavatel.

(46) Znečištěním životního prostředí se rozumí poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry a fauny). Za škodu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i jakákoliv následná škoda, která vzniká v přímé souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, zničení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, uslý žab). Kontaminací se rozumí jakákoliv zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity, kvality.

(47) Zničením věci se rozumí takové poškození, které není možné odstranit opravou, přičemž věc již není možné dále používat k původnímu nebo podobnému účelu. Za zničení bude považováno i takové poškození, které lze sice odstranit opravou, ale náklady na tuto opravu by přesáhly částku odpovídající nákladům na znovupřizpůsobení dané věci.

(48) Ztrátou věci se rozumí stav, kdy oprávněná osoba nebo poškozený ztratil nezvratně na své vůli možnost i věc disponovat.

Článek XXX.  
Závěrečné ustanovení

Tyto všeobecné pojistné podmínky nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2005.