



SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – V. etapa

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Petrovice**
Se sídlem: **Petrovice 529, 403 37 Petrovice**
IČ : **00266922**
DIČ: **CZ00266922**
Bankovní spojení : **Komerční banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem**
Číslo účtu : **3120411/0100**
Zastoupený: **Zdeňkem Kutinou, starostou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Zdeněk Kutina, starosta**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Jaroslav Wiedermann, TDI**
a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Podmokelská stavební společnost s.r.o.**
Se sídlem: **Slovanská 504/7, 405 02 Děčín 6**
IČ : **25014455**
DIČ : **CZ25014455**
Bankovní spojení : **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu : **0926052349/0800**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 11741
Zastoupený: **Ing. Miroslav Tesař, jednatel**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Ing. Miroslav Tesař, jednatel**
Zástupci oprávnění jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Ing. Miroslav Tesař, jednatel**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – V. etapa**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 13.06.2019
 - cenové nabídky ze dne 20.6.2019
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – V. etapa**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Předpoklad zahájení prací: **08/2019 (po podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace)**
- 4.2 Předpoklad dokončení prací: **06/2020**

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 246 844,89 Kč
DPH 21%:	261 837,43 Kč
Cena včetně DPH:	1 508 682,32 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro provedení stavby a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výší těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7 Objednatel není v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH bude odvádět zhotovitel v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započatím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelům poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýt, je zhotovitel povinen toto odkrýt provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrýt zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýt prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrýtím, zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.9 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.10 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.11 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.
- 9.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.13 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.14 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupci smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.

- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

- 13.2 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatel. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
- 13.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace nebo nebude poskytovatelem dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinná své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinná to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů

od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatelům řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 3 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.

- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti.

Přílohy smlouvy:

- soupis prací ze dne 20.6.2019

V Děčíně, dne

za zhotovitele:

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI ①

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Ing. Miroslav Tesar
jednatel

06. 08. 2019

V Petrovicích, dne

za objednatele:

Zdeněk Kutina
starosta obce



OBEC PETROVICE
403 37 PETROVICE 529
okres Ústí nad Labem
IČO: 266922 DIČ: CZ00266922
-2-

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PETROVICE1802
Stavba: Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

KSO: 801 47 12
Místo: PETROVICE

CC-CZ: 1273
Datum: 20.6
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:
OBEC PETROVICE

IČ:
DIČ:

IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455

Uchazeč:
Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Nina Blavková Děčín

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 246 844,89

DPH základní	sažba daně	Základ daně
snížená	21,00%	1 246 844,89
	15,00%	0,00

Výše daně
261 837,43
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 508 682,32

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI ①

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: PETROVICE1802

Stavba: Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

Místo: PETROVICE

Zadavatel: OBEC PETROVICE

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Datum: 20.06.2019

Projektant:

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1	VĚŽ - OPRAVA FASÁDY A NÁTĚR STŘECHY	1 246 844,89	1 508 682,32	STA
2	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	1 209 354,89	1 463 319,42	STA
		37 490,00	45 362,90	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa
Objekt:

1 - VĚŽ - OPRAVA FASÁDY A NÁTĚR STŘECHY

KSO:	801 47 12	CC-CZ:	1273
Misto:	PETROVICE	Datum:	20.06.2019
		CZ-CPA:	41.00.28
Zadavatel:		IČ:	
	OBEC PETROVICE	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25014455
	Podmokelská stavební společnost s.r.o.	DIČ:	CZ25014455
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Nina Blavková Děčín	DIČ:	

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		1 209 354,89	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 209 354,89	21,00%	253 964,53
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		1 463 319,42	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

Objekt:

1 - VĚŽ - OPRAVA FASÁDY A NÁTĚR STŘECHY

Místo:

PETROVICE

Zadavatel:

OBEC PETROVICE

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Datum:

20.06.2019

Projektant:

Nina Blavková

Zpracovatel:

Děčín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 209 354,89

HSV - Práce a dodávky HSV

932 733,58

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

587 456,24

62 - Úprava povrchů vnějších

573 411,44

621 - Soki

14 044,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

322 298,54

94 - Lešení a stavební výtahy

286 260,00

963 - Otlučení omítek a vybourání dřevné žaluzie

16 409,54

992 - Přesun hmot

19 629,00

997 - Přesun sutě

22 978,80

PSV - Práce a dodávky PSV

276 621,31

762 - Konstrukce tesařské - zakrytí části nové střechy

41 635,80

764 - Konstrukce klempířské

77 822,35

766 - Konstrukce truhlářské

25 375,00

783 - Nátěr střechy věže

116 364,56

7831 - Nátěr dřevěných žaluzií

15 423,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

Objekt:

1 - VĚŽ - OPRAVA FASÁDY A NÁTĚR STŘECHY

Místo:

PETROVICE

Zadavatel:

OBEC PETROVICE

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Datum:

20.06.2019

Projektant:

Nina Blavková

Zpracovatel:

Děčín

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 209 354,89

D HSV Práce a dodávky HSV

932 733,58

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

587 456,24

D 62 Úprava povrchů vnějších

573 411,44

1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	348,239	56,00	19 501,38	CS ÚRS 2018 02
			7,1*(4,11*2+5,32)		96,134			
			10*(5,11*2+5,32*2)		208,600			
			-(1,35*2,4*3+1,6*2,5)		-13,720			
			(1,35+2,4*2)*0,6*1		3,690			
			(1,35+2,4*2)*0,3*2		3,690			
			(1,35+2,4*2)*0,3*1 "slépé okno"		1,845			
			Mezisoučet fasáda		300,239			
			1,6*(7,5*4)		48,000			
			Mezisoučet římsa pod kupolí		48,000			
			Součet		348,239			

2	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	101,950	146,00	14 884,70	CS ÚRS 2018 02
			"ODSTRANĚNÍ SVRCHNÍ NÁTĚROVÉ VRSTVY - 35%"					
			"NA NEOPRAVOVANÉ PLOŠE FASÁDY"					
			"PROCENTO PLOCHY BUDE UPŘESNĚNO PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
			300,239*0,35		105,084			
			-8,955*0,35 "odpočet otloučené plochy pod sanační omítky"		-3,134			
			Součet		101,950			

3	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	16,800	168,00	2 822,40	CS ÚRS 2018 02
			"ODSTRANĚNÍ SVRCHNÍ NÁTĚROVÉ VRSTVY - 35%"					
			"NA NEOPRAVOVANÉ PLOŠE FASÁDY"					
			"PROCENTO PLOCHY BUDE UPŘESNĚNO PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
			48*0,35 "římsa pod kupolí"		16,800			

4	K	622821012	Sanační omítky vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	8,955	743,00	6 653,57	CS ÚRS 2018 02
			"750 MM NAD SOKLEM"					
			0,75*(4,11*2+5,32)		10,155			
			-0,75*1,60		-1,200			
			Součet		8,955			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622821031	Sanační omítka vnějších ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	8,955	268,00	2 399,94	CS ÚRS 2018 02
	VV		"750 MM NAD SOKLEM"					
	VV		0,75*(4,11*2+5,32)		10,155			
	VV		-0,75*1,60		-1,200			
	VV		Součet		8,955			
6	K	622325307	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	291,284	750,00	218 463,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		"PROCENTO OPRAVOVANÉ PLOCHY BUDE UPŘESNĚNO"					
	VV		"PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
	VV		7,1*(4,11*2+5,32)		96,134			
	VV		10*(5,11*2+5,32*2)		208,600			
	VV		-(1,35*2,4*3+1,6*2,5)		-13,720			
	VV		(1,35+2,4*2)*0,6*1		3,690			
	VV		(1,35+2,4*2)*0,3*2		3,690			
	VV		(1,35+2,4*2)*0,3*1 "slepé okno"		1,845			
	VV		-8,955 "odpočet sanační omítky"		-8,955			
	VV		Součet		291,284			
	7	K	629999022		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění omítek zaoblených ploch, poloměr zaoblení přes 100 mm	m2	47,880	91,00
VV			1,4*17,1*2	47,880				
8	K	622325507	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 4 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	48,000	3 050,00	146 400,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		"PROCENTO OPRAVOVANÉ PLOCHY BUDE UPŘESNĚNO"					
	VV		"PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
	VV		1,6*(7,5*4)		48,000			
	VV		Mezisoučet římsa pod kupolí		48,000			
	VV		Součet		48,000			
9	K	783801201	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení (291,284+48)*0,65 "přechody mezi stávající a doplňovanou omítkou"	m2	220,535	17,00	3 749,10	CS ÚRS 2018 02
	VV				220,535			
10	K	783823133.R2	Základní silikátový nátěr (jednosložková silikátová barva na bázi kombinace pojiv solu kyseliny křemičité a drselného vodního skla) hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek členitosti 1 a 2	m2	300,239	136,00	40 832,50	
	VV		"JEDNÁ SE O PROVRSSTVOVACÍ SILIKÁTOVOU BARVU PRO PŘEDNÁTĚRY "					
	VV		"K VYROVNÁNÍ DROBNÝCH STRUKTURNÍCH ROZDÍLŮ, K PŘEKLENUTÍ"					
	VV		"DROBNÝCH VLÁSEČNICOVÝCH TRHLIN (0,5MM) BEZ NUTNOSTI "					
	VV		"POUŽITÍ SPOJOVACÍHO MÚSTKU"					
	VV		7,1*(4,11*2+5,32)		96,134			
	VV		10*(5,11*2+5,32*2)		208,600			
	VV		-(1,35*2,4*3+1,6*2,5)		-13,720			
	VV		(1,35+2,4*2)*0,6*1		3,690			
	VV		(1,35+2,4*2)*0,3*2		3,690			
11	K	783823173.R2	Základní silikátový nátěr (jednosložková silikátová barva na bázi kombinace pojiv solu kyseliny křemičité a drselného vodního skla) hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek stupně členitosti 4	m2	48,000	146,00	7 008,00	
	VV		"JEDNÁ SE O PROVRSSTVOVACÍ SILIKÁTOVOU BARVU PRO PŘEDNÁTĚRY "					
	VV		"K VYROVNÁNÍ DROBNÝCH STRUKTURNÍCH ROZDÍLŮ, K PŘEKLENUTÍ"					
	VV		"DROBNÝCH VLÁSEČNICOVÝCH TRHLIN (0,5MM) BEZ NUTNOSTI "					
	VV		"POUŽITÍ SPOJOVACÍHO MÚSTKU"					
	VV		1,6*(7,5*4)		48,000			
	VV		Mezisoučet římsa pod kupolí		48,000			
	VV		Součet		48,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	783827423.R2 1	Krycí dvojnásobný silikátový fasádní nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 na sol-silikátové bázi neobsahující oxid titaničitý s minerálními plniv a světlostálými anorganickými pigmenty "BARVA DLE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: BILÁ LOMENÁ, OKR SVĚTLÝ A ŠEDÁ LOMENÁ" "ROZLOŽENÍ BAREV VIZ VÝKRESY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ FASÁD - POHLEDY" 7,1*(4,11*2+5,32) 10*(5,11*2+5,32*2) - (1,35*2,4*3+1,6*2,5) (1,35+2,4*2)*0,6*1 (1,35+2,4*2)*0,3*2 (1,35+2,4*2)*0,3*1 "slepé okno" Součet	m2	300,239	235,00	70 556,17	
	VV		96,134					
	VV		208,600					
	VV		-13,720					
	VV		3,690					
	VV		3,690					
	VV		1,845					
	VV		300,239					
13	K	783827463.R2 1	Krycí dvojnásobný silikátový fasádní nátěr omítek stupně členitosti 4 na sol-silikátové bázi neobsahující oxid titaničitý s minerálními plniv a světlostálými anorganickými pigmenty "BARVA DLE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: BILÁ LOMENÁ, OKR SVĚTLÝ A ŠEDÁ LOMENÁ" "ROZLOŽENÍ BAREV VIZ VÝKRESY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ FASÁD - POHLEDY" 1,6*(7,5*4) Mezisoučet římsa pod kupolí Součet	m2	48,000	310,00	14 880,00	
	VV		48,000					
	VV		48,000					
	VV		48,000					
14	K	629995213	Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesusušeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého (1,6+2,5*2)*0,6 "kamenné zárubné dveři" 1,5*0,6+1,5*0,3*3 "parapet oken" Součet	m2	6,210	350,00	2 173,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		3,960					
	VV		2,250					
	VV		6,210					
15	K	903324111.R2 1	Hydrofobní nátěr kamene dvojnásobný	m2	6,210	410,00	2 546,10	
16	K	042933240.R2 1	Oprava kamenné zárubné hlavních dveří	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
17	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólii přilepenou lepicí páskou 30 "okna, dveře, hodiny" 9*2*2 "nová střecha - za věží" Součet	m2	66,000	49,00	3 234,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		30,000					
	VV		36,000					
	VV		66,000					
18	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně 2*(5*3) "chodník" Součet	m2	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		30,000					
D	621		Sokl				14 044,80	
19	K	629995215	Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesusušeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního měkkého 0,8*(4,11*2+5,32+0,3*2) -0,8*1,6 Součet	m2	10,032	350,00	3 511,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		11,312					
	VV		-1,280					
	VV		10,032					
20	K	985142111	Výsekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m 0,8*(4,11*2+5,32+0,3*2) -0,8*1,6 Součet	m2	10,032	410,00	4 113,12	CS ÚRS 2018 02
	VV		11,312					
	VV		-1,280					
	VV		10,032					
21	K	985231111	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m 0,8*(4,11*2+5,32+0,3*2) -0,8*1,6 Součet	m2	10,032	230,00	2 307,36	CS ÚRS 2018 02
	VV		11,312					
	VV		-1,280					
	VV		10,032					
22	K	903324111.R2 1	Hydrofobní nátěr kamene dvojnásobný 0,8*(4,11*2+5,32+0,3*2) -0,8*1,6 Součet	m2	10,032	410,00	4 113,12	
	VV		11,312					
	VV		-1,280					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		10,032			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				322 298,54	
D	94		Lešení a stavební výtahy				286 260,00	
23	K	941221113	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 25 do 40 m "LEŠENÍ JE POČÍTANO I PRO NATĚR STŘECHY"	m2	555,000	66,00	36 630,00	CS ÚRS 2018 02
VV			30*(7,5+5,5*2) "pohled východní, západní a jižní"		555,000			
24	K	941221213	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1113	m2	49 950,000	2,70	134 865,00	CS ÚRS 2018 02
VV			555*90 "cca 3 měsíce"		49 950,000			
25	K	941221813	Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 25 do 40 m	m2	555,000	34,00	18 870,00	CS ÚRS 2018 02
26	K	941211113	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 25 do 40 m "LEŠENÍ JE POČÍTANO I PRO NATĚR STŘECHY"	m2	150,000	76,00	11 400,00	CS ÚRS 2018 02
VV			20*7,5 "pohled severní - nad střechou"		150,000			
27	K	941211213	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1113	m2	13 500,000	2,70	36 450,00	CS ÚRS 2018 02
VV			150*90 "cca 3 měsíce"		13 500,000			
28	K	941211813	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 25 do 40 m	m2	150,000	38,00	5 700,00	CS ÚRS 2018 02
29	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	705,000	15,00	10 575,00	CS ÚRS 2018 02
VV			30*(7,5+5,5*2) "pohled východní, západní a jižní"		555,000			
VV			20*7,5 "pohled severní - nad střechou"		150,000			
VV			Součet		705,000			
30	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	63 450,000	0,40	25 380,00	CS ÚRS 2018 02
VV			705*90 "cca 3 měsíce"		63 450,000			
31	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	705,000	8,00	5 640,00	CS ÚRS 2018 02
32	K	944711112	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m	m	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2018 02
33	K	944711212	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1112	m	180,000	2,50	450,00	CS ÚRS 2018 02
VV			2*90 "cca 3 měsíce"		180,000			
34	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2018 02
D	963		Otlučení omítek a vybourání dřevné žaluzie				16 409,54	
35	K	978015371	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 50 do 65 % "PROCENTO OTLOUKANÉ PLOCHY BUDE UPRESNĚNO"	m2	291,284	42,00	12 233,93	CS ÚRS 2018 02
VV			"PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
VV			7,1*(4,11*2+5,32)		96,134			
VV			10*(5,11*2+5,32*2)		208,600			
VV			-(1,35*2,4*3+1,6*2,5)		-13,720			
VV			(1,35+2,4*2)*0,6*1		3,690			
VV			(1,35+2,4*2)*0,3*2		3,690			
VV			(1,35+2,4*2)*0,3*1 "slepé okno"		1,845			
VV			-8,955 "odpočet otlučení pod sanační omítkou"		-8,955			
VV			Součet		291,284			
36	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	8,955	62,00	555,21	CS ÚRS 2018 02

P Č	Ty	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	W		"750 MM NAD SOKLEM - POD SANAČNÍ OMÍTKU"			10,155				
	W		0,75*(4,11*2+5,32)			-1,200				
	W		-0,75*1,60			8,955				
	W		Součet							
37	K	978019371	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5. v rozsahu přes 50 do 65 %		m2	48,000	68,00	3 264,00	CS ÚRS 2018 02	
	W		"PROCENTO OTLOUKANÉ PLOCHY BUDE UPŘESNĚNO"							
	W		"PO STAVBĚ LEŠENÍ"							
	W		1,6*(7,5*4)			48,000				
	W		Mezisoučet římsa pod kupolí			48,000				
	W		Součet							
38	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2		m2	3,240	110,00	356,40	CS ÚRS 2018 02	
	W		"VYBOURÁNÍ DŘEVĚNÉ ŽALUZIE"							
	W		"ROZMĚR NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"							
	W		1,35*2,40			3,240				
	D	992	Přesun hmot					19 629,00		
39	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m		t	14,540	1 350,00	19 629,00	CS ÚRS 2018 02	
	D	997	Přesun sutě					22 978,80		
40	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m		t	0,274	250,00	68,50	CS ÚRS 2018 02	
	W		0,187 "krytina střechy"			0,187				
	W		0,087 "vybouraná žaluzie"			0,087				
	W		Součet			0,274				
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km		t	14,130	250,00	3 532,50	CS ÚRS 2018 02	
42	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km		t	339,120	10,00	3 391,20	CS ÚRS 2018 02	
	W		14,13*24			339,120				
43	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201		t	0,087	600,00	52,20	CS ÚRS 2018 02	
	W		0,087 "vybouraná žaluzie"			0,087				
44	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904		t	13,856	1 150,00	15 934,40	CS ÚRS 2018 02	
	W		14,13			14,130				
	W		-0,187 "krytina střechy"			-0,187				
	W		-0,087 "vybouraná žaluzie"			-0,087				
	W		Součet			13,856				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					276 621,31		
	D	762	Konstrukce tesařské - zakrytí části nové střechy					41 635,80		
45	K	102391400.R.2	Montáž dočasného zakrytí šikmé střechy fošnami tl. do 60 mm s následným odstraněním		m2	36,000	435,00	15 660,00		
	W		9*2*2 "na nové střeše - pod lešení"			36,000				
46	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty		m2	36,000	115,00	4 140,00	CS ÚRS 2018 02	
47	M	60511135	řezivo stavební fošny prismatické (středové) šířky přes 220mm délky 2-5m		m3	1,980	7 500,00	14 850,00	CS ÚRS 2018 02	
	W		36*0,05*1,1			1,980				
48	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků		m2	45,000	56,00	2 520,00	CS ÚRS 2018 02	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
49	K	998762203	9*2,5*2 "na nové střeše - pod fošny" Přesun hmot pro konstrukce tesáfské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	45,000 744,300	6,00	4 465,80	CS ÚRS 2018 02
D	764		Konstrukce klempířské				77 822,35	
50	K	764001831	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí do sutí	m2	32,748	135,00	4 420,98	CS ÚRS 2018 02
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
	W		"PROCENTO OPRAVOVANÉ PLOCHY KOPULE BUDE UPŘESNĚNO"					
	W		"PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
51	K	764001831	(97*12,16)*0,3 "CCA 30%" Krytina střechy věže drážkováním z tabulí z Pz plechu sklonu přes 60°	m2	32,748	2 150,00	70 408,20	
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
	W		"PROCENTO OPRAVOVANÉ PLOCHY KOPULE BUDE UPŘESNĚNO"					
	W		"PO STAVBĚ LEŠENÍ"					
52	K	998764204	(97*12,16)*0,3 "CCA 30%" Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	748,292	4,00	2 993,17	CS ÚRS 2018 02
D	766		Konstrukce truhlářské				25 375,00	
53	K	766002000	Montáž a dodávka repliky dřevěné větrací žaluzie ve věži	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
	W		"ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"					
54	K	998766204	1 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	250,000	1,50	375,00	CS ÚRS 2018 02
D	783		Náter střechy věže				116 364,56	
55	K	783506831	Odstanění nátěrů z krytiny sklonu přes 60° obroušením	m2	109,160	140,00	15 282,40	CS ÚRS 2018 02
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
56	K	783501233	97*12,16 Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru sklonu přes 60° okartáčováním	m2	109,160	65,00	7 095,40	CS ÚRS 2018 02
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
57	K	783501333	97*12,16 Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru sklonu přes 60° odmaštění	m2	109,160	80,00	8 732,80	CS ÚRS 2018 02
58	K	783501583	Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru Příplatek k cenám -1501, -1513,-1521,-1523, -1531 a -1533 za použití odstraňovače mechu	m2	109,160	16,00	1 746,56	CS ÚRS 2018 02
59	K	783583000.R2	Jednonásobný střešní nátěr proti korozi (fixotropní jednosložkový nátěr) krytiny z plechu - kopule	m2	109,160	335,00	36 568,60	
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
60	K	783567000.R2	97*12,16 Střešní renovační nátěr odolný proti korozi dvojnásobný (jednosl. barva s velmi nízkým obsahem rozpouštědla, vysoce odolná proti povětrnostním vlivům, s ocelovými lupínky) pro přetržení starých nátěrů krytin z plechu-kopule	m2	109,160	380,00	41 480,80	
	W		"DLE ZAMĚŘENÍ SKYFOX PLUS"					
	W		"BARVA ANTRACIT"					
61	K	783591115	97*12,16 Příplatek k ceně nátěru krytiny dvojnásobného, za provedení ve sklonu střechy přes 60°	m2	109,160	50,00	5 458,00	CS ÚRS 2018 02
D	7831		Náter dřevěných žaluzií				15 423,60	
62	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	12,960	180,00	2 332,80	CS ÚRS 2018 02
	W		"ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"					
	W		1,35*2,4*2		12,960			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	783132121	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 30 do 50% plochy, tmelem epoxidovým "ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"	m2	12,960	110,00	1 425,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,35*2,4*2 *2		12,960			
64	K	783113121	Napouštění nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný fungicidní syntetický "ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"	m2	19,440	180,00	3 499,20	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,35*2,4*2 *2		12,960			
	VV		1,35*2,4*2 *1 "replika"		6,480			
	VV		Součet		19,440			
65	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický "ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"	m2	19,440	100,00	1 944,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,35*2,4*2 *2		12,960			
	VV		1,35*2,4*2 *1 "replika"		6,480			
	VV		Součet		19,440			
66	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický "ROZMĚR 1350x2400 mm NUTNO UPŘESNIT PŘEMĚŘENÍM PŘI REALIZACI"	m2	58,320	100,00	5 832,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,35*2,4*2 *2		12,960			
	VV		1,35*2,4*2 *1 "replika"		6,480			
	VV		Mezisoučet		19,440			
	VV		19,44*3 "trojnásobný nátěr"		58,320			
67	K	783000201	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2018 02
68	K	783000211	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	9,000	10,00	90,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		3*3		9,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa
Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: PETROVICE
Místo:

Zadavatel: OBEC PETROVICE

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ: 20.06.2019
Datum:
IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455
IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455
IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455
IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455

Cena bez DPH		37 490,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	37 490,00 0,00	21,00% 15,00%	7 872,90 0,00
Cena s DPH		45 362,90	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

PETROVICE

Zadavatel:

OBEC PETROVICE

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Datum:

20.06.2019

Projektant:

Nina Blavková
Děčín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem

37 490,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

37 490,00

VRN3 - Zařízení staveniště

14 510,00

VRN9 - Ostatní náklady

22 980,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Mikuláše v Petrovících - V. etapa

Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

PETROVICE

Zadavatel:

OBEC PETROVICE

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o.

Datum:

20.06.2019

Projektant:

Nina Blavková
Děčín

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
37 490,00								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				37 490,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 510,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 510,00	14 510,00	CS ÚRS 2018 02
D	VRN9		Ostatní náklady				22 980,00	
2	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	22 980,00	22 980,00	CS ÚRS 2018 02