

SMLOUVA O DÍLO

„Výstavba tůně Obci Rašovice“

kterou níže uvedeného dne uzavřeli v souladu s ustanovením §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění (dále také jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Rašovice
Rašovice 76, 285 04 Uhlířské Janovice
IČO: 00236373
tel.: 725 021 561
Osoba oprávněná jednat: Ing. Zbyšek Šaněk, starosta obce

Zhotovitel: Ing. Oldřich Drahorád
Jungmannova 1162, 282 01 Český Brod
IČ : 11290463
DIC : CZ431130035
tel. : 702 077 536

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Výstavba tůní v Obci Rašovice**“.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí. Dílo bude provedeno na základě cenové nabídky, která byla v rámci zadávacího řízení vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti jako nabídka nejlépe splňující kritéria.

3. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - 1.1. Začátek plnění: XI/2021
 - 1.2. Ukončení plnění: XI/2022
2. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. Termín dokončení a předání díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byl překročen termín zahájení.
3. V případě, že provádění díla bude pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
4. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel dále v případě, že:
 - jde o zásah vyšší moci (např. nepředvídatelné okolnosti, bouře, povodně apod.)
 - nedojde-li k úhradě dílčí faktury ve splatnosti dle této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

4. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného v čl. 2 této smlouvy v následujícím členění:

cena díla bez DPH:	632.475,- Kč
DPH 21%	132.819,75 Kč
celková cena díla:	765.294,75 Kč

2. Výše stanovená celková pevná smluvní cena zahrnuje veškeré náklady uvedené v nabídce. Náklady na montáž, instalaci a uvedení do provozu.
3. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a překročitelná pouze při splnění podmínek článku 5. smlouvy.

5. Změna smluvní ceny díla

1. Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohly ovlivnit výši celkové ceny díla, je povinen do 24 hodin informovat zástupce objednatele. Bez jeho písemného souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.
2. Nabídkovou cenu je možné upravit pouze v případě obsahové změny předmětu plnění této smlouvy o dílo. Smluvená cena bude upravena po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitelem případně provedené práce, materiály a dodávky, včetně prací a konstrukcí pomocných, které nejsou určeny v nabídce zhotovitele jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu navýšení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby, budou mít charakter víceprací.
Případné vícepráce, které vyplynou při provádění předmětu této smlouvy o dílo z důvodů, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvními stranám známy a nebylo je možné ani při vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí zhotovitel objednateli v předstihu a bude ho současně informovat o jejich nutném rozsahu, charakteru a ceně.
4. Zhotovitelem případně neprovedené práce, které jsou určeny v nabídce zhotovitele, jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu jejich snížení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby budou mít charakter méněprací.
Případné méněpráce, tzn. práce obsažené v rozpočtu zhotovitele, které se případně objednatel v průběhu této smlouvy o dílo rozhodne neprovádět, budou předmětem dodatku
k této smlouvě o dílo, přičemž budou objednatelem zhotoviteli oznámeny v dostatečném předstihu. Cena těchto neprovedených prací bude odečtena v rozsahu příslušných položek rozpočtu stavby.
5. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou v průběhu plnění předmětu této smlouvy o dílo na rozšíření, resp. zúžení rozsahu tohoto plnění, nebude tím ovlivněn konečný termín předání a převzetí díla.

6. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě, resp. dodatcích.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem jeho činnosti.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací předmětu této smlouvy o dílo okolnosti, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvními stranám známy a nebylo je možné ani při

- vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí je do 24 hodin objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele a zajistí si případná nutná dopravní opatření.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákoníku práce.
 6. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovišti objednatele.
 7. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
 8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob, dále k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
 9. Zhotovitel je si vědom, že podle zákona 509/91 Sb. § 421 a odst.1) odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
 10. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
 11. Zhotovitel k přejímacímu řízení stavby zajistí potřebné doklady.
 12. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit veškerou inženýrskou činnost při provádění předmětu díla.

7. Záruka za dílo a odpovědnost za vady

1. Záruka za dílo činí **60 měsíců**.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla doloženém podepsaným předávacím protokolem. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělky, počne záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění, což bude doloženo podepsaným předávacím protokolem.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel písemně její výskyt a charakter zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bezplatně nejpozději do 14 dnů předmětnou záruční vadu odstranit.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na věcech a právech třetích osob v čase realizace díla.

8. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohovou platbu. Cena provedených prací a dodávek bude účtována na základě příslušné faktury – daňového dokladu.
2. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu objednateli. Bude-li ode dne prokazatelného doručení faktury datum splatnosti kratší než 30 kalendářních dnů, bude objednatel oprávněn fakturu uhradit do 30 dnů ode dne jejího doručení a zhotovitel nebude mít po tuto dobu nárok na úhradu úroku z prodlení. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele.

9. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných, a to způsobem dle Občanského zákoníku.

10. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:
za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl.3 této smlouvy, a to 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den.
2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:
za prodlení s nedodržením termínu splatnosti faktury, a to 0,05% z ceny díla za každý i započatý den.

11. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
3. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním úkonům, že tato smlouva nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že byla sjednána a uzavřena na základě pravdivých údajů z jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Předmětná smlouva nabyde platnosti až po přiznání státní dotace.

V Rašovicích

15.6.2021

Český Brod 17.6.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC RAŠOVICE
IČO 002 36 373
Rašovice 76
285 04 Uhřetické Janovice

Ing. Zbyšek Šaněk

Ing. Oldřich Drahorád
stavební firma
Jungmannova 162/282 01 Český Brod
IČO 112 90 463
DIČ CZ431130035

Ing. Oldřich Drahorád

E Rozpočet

Název stavby: Výstavba tůní Obec Rašovice
Místo stavby: Mánčice, Jindice
Okres: Kutná Hora
Obec: Rašovice

rozpočet v Kč podle agregovaných položek NOO MŽP			
položky NOO MŽP	Kč/m3	m3	celkem Kč
Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem do 0,03 ha vodní plochy, uložení odtěženého sedimentu v lokalitě	450	240,00	108 000,00
Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem od 0,03 ha vodní plochy, uložení odtěženého sedimentu v lokalitě	270	1 942,50	524 475,00
celkem m3		2 182,50	
		celkem	632 475,00
DPH 21 %		0,21	132 819,75
		celkem	765 294,75

Mančice u Rašovic [739529], č. p. 552						
Tůň č.	plocha m ²	max hloubka m	prům. hloubka	Vytěžená zemina m3	Výměra pozemku:	Výměra tůní celkem:
1	300	1,50	0,75	225,00	4464 m2	1350 m2
2	600	1,50	0,75	450,00		
3	450	1,50	0,75	337,50		
Jindice [660299], č.p. 1019						
1	650	1,50	0,75	487,50	4369 m2	1 560 m2
2	580	1,50	0,75	435,00		
3	330	1,50	0,75	247,50		
Celkem				2 182,50		0,2910 ha

Ing. Oldřich Drahorád
stavební firma
Jungmannova 1162/282 01 Český Brod
IČO: 112 90 463
DIČ: CZ491149925